

Coffee Works Voorburg B.V.
T.a.v mevrouw
Parkweg 56
2271 AL Voorburg

Klant Contact Centrum

Koningin Wilhelminalaan 2
Leidschendam
Postbus 1005
2260 BA Leidschendam

Telefoon 14 070
Twitter @Gemeente_LV

www.leidschendam-voorborg.nl
info@lv.nl

Datum 17 mei 2022
Ons kenmerk 844414
Uw brief/kenmerk 10 Mei 2022
Contactpersoon mevrouw
Telefoon 14 070
Bijlagen 1: Algemene en bijzondere voorschriften
2: Terras tekening
3: Awb bezwaar algemeen
Onderwerp Exploitatievergunning voor een openbare inrichting met terras

Geachte mevrouw,

Besluit

Ik verleen u op grond van artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening Leidschendam-Voorburg (hierna Apv) vergunning voor het exploiteren van de openbare inrichting "Coffee Works", gevestigd Parkweg 56 met een terras van m2. Aan deze vergunning verbind ik voorschriften.

Rechtspersonen

Vergunninghouder

1. Coffee Works Voorburg B.V. (61208191) Voorburg
Bestuurder Coffee Works B.V.
2. Van Schagen Beheer B.V. (61201812) Voorburg
Bestuurder Van Schagen Beheer B.V.
3. AVB Holding B.V. (61201251) Voorburg

Natuurlijk(e) persoon

Bestuurder AVB Holding B.V.

Duur vergunning en locatie

De vergunning geldt voor onbepaalde tijd. De locatie is Parkweg 56, 2271 AL Voorburg.

17 mei 2022

844414

2

Voorschriften

In de bijlage 1 treft u de algemene en/of bijzondere voorschriften die van toepassing zijn op uw openbare inrichting aan en terras.

Overige regels bevoegdheid college

Brandveilig gebruik

Indien meer dan 50 personen gelijktijdig aanwezig zijn in uw openbare inrichting, is een melding brandveilig gebruik vereist. In het geval dat een melding is vereist, maar nog niet gedaan, mag u ondanks deze exploitatievergunning, uw zaak niet openen voor publiek.

Milieuregels

U houdt zich aan de regels van het Activiteitenbesluit, de Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg en het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg. Overtreding van voornoemde regels kan vallen onder een strafbaar feit volgens de Wet op de economische delicten.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage "Awb-bezwaar Algemeen".

Legeskosten

U bent leges verschuldigd voor het behandelen van:

Exploitatievergunning uitoefenen horecabedrijf art 2:28 Apv 3.1.4

€

Totaal verschuldigde leges

€

Hiervoor ontvangt u een rekening.

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Namens de burgemeester van Leidschendam-Voorburg

Teamleider Klantcontactcentrum

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden

17 mei 2022

844414

3

BIJLAGE 1

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
3. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de vergunning onmiddellijk worden ingetrokken.
4. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN

Uitoefenen openbare inrichting

5. Het gebruik van uw horecabedrijf mag niet in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan. Voor u geldt het bestemmingsplan " Oude Dorpskern Voorburg 2011. Dit bepaalt dat uw pand de bestemming 'Centrum' heeft. Middels een buitenplanse ontheffing van het bestemmingsplan is toestemming verleend voor ten hoogste categorie 1 a van de Staat van Horeca activiteiten.
6. U zorgt ervoor dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van uw openbare inrichting niet nadelig wordt beïnvloed.

Vergunning

7. De vergunning is persoons- en perceelgebonden.
8. Als u de bedrijfsactiviteiten staakt of als u geen gebruik meer maakt van deze vergunning geeft u dit binnen een maand schriftelijk door aan de gemeente.
9. Deze vergunning wordt verleend onder het voorbehoud dat het *terras*, indien noodzakelijk, niet mag worden geplaatst dan wel moet worden verwijderd in geval van werkzaamheden van gemeentewege of ten behoeve van nutsvoorzieningen, het plaatsvinden van de markt, een evenement als bedoeld in artikel 2:24 van de Apv op of in de directe nabijheid van de terraslocatie.

17 mei 2022

844414

4

Sluitingstijden

10. Zonder ontheffing van de burgemeester van de reguliere sluitingstijden gelden voor uw openbare inrichting de volgende openingstijden:

Maandag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Dinsdag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Woensdag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Donderdag	van 07:00 uur tot 24:00 uur
Vrijdag	van 07:00 uur tot zaterdag 01:00 uur
Zaterdag	van 09:00 uur tot zondag 01:00 uur
Zondag	van 09:00 uur tot 24:00 uur

Schenken van alcoholische drank

11. Alcoholische drank schenkt u alleen met een geldige drank- en horecaverunning.

Veiligheid

12. Er is voldoende brandblusapparatuur (brandblussers en brandslanghaspels). Deze apparatuur is goedgekeurd en de werking ervan is bij tenminste de toezichthouders/medewerkers bekend.
13. Rond (ondergrondse) brandkranen of andere bluswatervoorzieningen houdt u altijd een straal van 2,00 meter werkruimte vrij.
14. Alle in- en uitgangen en nooduitgangen houdt u altijd vrij. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als de hulpverleningsdiensten.

GEBRUIK TERRAS 75 m2

Ligging terras

1. U gebruikt het terras van in totaal 75 m2 alleen zoals aangegeven op de situatietekening met kenmerk Terras P56 opgesteld 27 maart 2017.
2. Bezoekers van het terras dienen direct en onbelemmerd toegang tot het terras te kunnen verkrijgen, dus niet indirect via een privéruimte, voorraadruimte of keuken.
3. Vanuit openbare inrichting dient direct zicht te zijn op het terras, dus niet via een camera of anderszins.
4. Een terras mag het beheer en onderhoud van de weg niet belemmeren.
5. U verzoekt de gemeente via meldpunt openbare ruimte om met een markering op het trottoir het terras aan te geven.
6. Het terrasmeubilair bevindt zich altijd op het terras en niet buiten de vergunde en gemarkeerde afmeting.

17 mei 2022

844414

5

Terrasmeubilair

7. Voor de opslag van meubilair in het openbaar gebied geldt een verbod. De meubels blijven op hun plek staan of gaan naar binnen.
8. Knipperend en bewegend licht is niet toegestaan.
9. Terrasverwarming is toegestaan.
10. Na sluiting van het terras dienen parasols te worden ingeklapt en alle uitklapborden, displays en overig reclamemateriaal inpandig worden opgeslagen.
11. Verankering van terrasmeubilair in de ondergrond is slechts toegestaan voor schermen en parasols na goedkeuring van de gemeente. De verankering dient te bestaan uit afdopbare kokers in de grond, niet uitstekend boven straatniveau. Schermen en parasols dienen uitneembaar te zijn.

Terrasschermen, -schotten, bloembakken en hagen, parasols

12. Parasols mogen in uitgeklapte toestand de grenzen van het terras niet overschrijden.
13. Voor het plaatsen van vaste markiezen, (gevel)zonweringen en uitvalschermen is een omgevingsvergunning vereist op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).
14. U verandert niets aan het wegdek zonder toestemming van de gemeente.
15. Als de gemeente kosten moet maken voor het inrichten van uw terras worden de kosten op u verhaald.

Afval

16. De terraslocatie en omliggende omgeving moet gedurende de periode van exploitatie dagelijks na sluiting van de openbare inrichting vrij te worden gemaakt van afval, achtergebleven stoffen of voorwerpen.

Veiligheid plaatsen van voorwerpen

17. Een terras mag het verkeer niet hinderen of op welke andere manier de verkeersveiligheid in gevaar brengen. Terrassen mogen het uitzicht op hoeken niet belemmeren.
18. In verband met een veilige en onbelemmerde doorgang van de hulpdiensten dient te allen tijde een vrije doorgang van minimaal 3,5 meter breed aanwezig te zijn.
19. Voor voetgangers en minder validen dient er op de stoep een vrije ruimte van minimaal 1,8 meter aanwezig te zijn.
20. Bij lantaarnpalen, containers en dergelijke mag de doorgang voor voetgangers en minder validen op 1 punt van de stoep minimaal 1,2 meter bedragen, mits de veiligheid niet in het geding komt.
21. De doorgang van voetgangers en minder validen over de openbare weg is toegestaan, indien er sprake is van een snelheidsbegrenzing van maximaal 30 km per uur voor het verkeer over deze weg.
22. De in- en uitgangen en nooduitgangen dienen te allen tijde vrij gehouden te worden. Hiervan dient direct gebruik gemaakt te kunnen worden door zowel de bezoekers als

17 mei 2022

844414

6

door de hulpdiensten. De inrichting van het terras dient dusdanig te gebeuren dat personen en dieren altijd kunnen vluchten. Tevens dienen de brandkranen vrij toegankelijk te blijven.

23. U bevestigt (elektrische) draden en kabels zo dat het publiek daarmee niet in aanraking kan komen. Elektrische draden en kabels zet u vast.

Vergunning/afschrift in openbare inrichting

24. Deze vergunning of een afschrift hiervan is in uw openbare inrichting aanwezig.