

F&B 46 Mall of Netherlands Westfield B.V.

T.a.v. de heer

Klant Contact Centrum

Koningin Wilhelminalaan 2
Leidschendam
Postbus 1005
2260 BA Leidschendam

Telefoon 14 070
Twitter @Gemeente_LV

www.leidschendam-voorborg.nl
info@lv.nl

Datum 6 mei 2022

Ons kenmerk 806063

Uw brief/kenmerk 4 februari 2022

Contactpersoon mevrouw

Telefoon 14 070

Bijlagen 1: Algemene en bijzondere voorschriften

2: Situatietekening inrichting

3: Awb bezwaar algemeen

Onderwerp Exploitatievergunning voor een openbare inrichting

Geachte heer,

Besluit

Ik verleen u op grond van artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening Leidschendam-Voorburg (hierna Apv) vergunning voor het exploiteren van de openbare inrichting "F&B 46 Mall of Netherlands Westfield B.V.", gevestigd Kornoelje 110 te Leidschendam. Aan deze vergunning verbind ik voorschriften.

Rechtspersonen

- | | |
|-------------------|---|
| 1. Naam: | F&B 46 Mall of Netherlands Westfield B.V. |
| Vestigingsplaats: | Koninginnegracht 22 B, 2514AB 's-Gravenhage |
| KvK nummer: | 80920195 |
| Rol: | <u>Vergunninghouder</u> |
| 2. Naam: | My Garage B.V. |
| Vestigingsplaats: | Koninginnegracht 22 B, 2514AB 's-Gravenhage |
| KvK nummer: | 74477129 |
| Rol: | <u>Bestuurder van F&B 46 Mall of Netherlands Westfield B.V.</u> |
| 3. Naam: | 7 Hills Holding B.V. |
| Vestigingsplaats: | Koninginnegracht 22 B, 2514AB 's-Gravenhage |
| KvK nummer: | 74475428 |
| Rol: | <u>Bestuurder van My Garage B.V.</u> |

6 mei 2022

806063

2

Natuurlijk(e) persoon

4. Naam:

Voornamen:

Geboortedatum:

Geboorteplaats:

Rol: Bestuurder van 7 Hills Holding B.V.

Duur vergunning en locatie

De vergunning geldt voor onbepaalde tijd. De locatie is Kornoelje 110, 2262 AV te Leidschendam.

Voorschriften

In de bijlage 1 treft u de algemene en/of bijzondere voorschriften die van toepassing zijn op uw openbare inrichting aan en terras.

Overige regels bevoegdheid college

Brandveilig gebruik

Indien meer dan 50 personen gelijktijdig aanwezig zijn in uw openbare inrichting, is een melding brandveilig gebruik vereist. In het geval dat een melding is vereist, maar nog niet gedaan, mag u ondanks deze exploitatievergunning, uw zaak niet openen voor publiek.

Milieuregels

U houdt zich aan de regels van het Activiteitenbesluit, de Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg en het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg. Overtreding van voornoemde regels kan vallen onder een strafbaar feit volgens de Wet op de economische delicten.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage "Awb-bezwaar Algemeen".

Legeskosten

U bent leges verschuldigd voor het behandelen van:

Exploitatievergunning uitoefenen horecabedrijf art 2:28 Apv 3.1.4

€

Totaal verschuldigde leges

€

Hiervoor ontvangt u een rekening.

6 mei 2022

806063

3

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Namens de burgemeester van Leidschendam-Voorburg

Senioredewerker klantcontactcentrum

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden

6 mei 2022

806063

4

BIJLAGE 1

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
3. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de vergunning onmiddellijk worden ingetrokken.
4. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN

Uitoefenen openbare inrichting

5. Het gebruik van uw openbare inrichting mag niet in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan. Voor u geldt het bestemmingsplan "Stedelijk". Dit bepaalt dat uw pand de bestemming 'Winkelcentrum' heeft. De planvoorschriften staan horeca toe.
6. U zorgt ervoor dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van uw openbare inrichting niet nadelig wordt beïnvloed.

Vergunning

7. De vergunning is persoons- en perceelgebonden.
8. Als u de bedrijfsactiviteiten staakt of als u geen gebruik meer maakt van deze vergunning geeft u dit binnen een maand schriftelijk door aan de gemeente.

Sluitingstijden

10. Zonder ontheffing van de burgemeester van de reguliere sluitingstijden gelden voor uw openbare inrichting de volgende openingstijden:
Maandag van 07:00 uur tot 24:00 uur
Dinsdag van 07:00 uur tot 24:00 uur
Woensdag van 07:00 uur tot 24:00 uur
Donderdag van 07:00 uur tot 24.00 uur
Vrijdag van 07:00 uur tot zaterdag 01:00 uur

6 mei 2022

806063

5

Zaterdag van 09:00 uur tot zondag 01:00 uur

Zondag van 09:00 uur tot 24:00 uur

Schenken van alcoholische drank

11. Alcoholische drank schenkt u alleen met een geldige drank- en horecaverunning.

Veiligheid

12. Er is voldoende brandblusapparatuur (brandblussers en brandslanghaspels). Deze apparatuur is goedgekeurd en de werking ervan is bij tenminste de toezichthouders/medewerkers bekend.
13. Rond (ondergrondse) brandkranen of andere bluswatervoorzieningen houdt u altijd een straal van 2,00 meter werkruimte vrij.
14. Alle in- en uitgangen en nooduitgangen houdt u altijd vrij. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als de hulpverleningsdiensten.

Vergunning/afschrift in openbare inrichting

15. Deze vergunning of een afschrift hiervan is in uw openbare inrichting aanwezig.

6 mei 2022

806063

6

OVERIGE RELEVANTE GELDENDE REGELS

[Algemene plaatselijke verordening Leidschendam – Voorburg](#)

Hoofdstuk 2. Openbare orde - Afdeling 8. Toezicht op openbare inrichtingen

Hoofdstuk 4. Bescherming van het milieu en het natuurschoon en zorg voor het uiterlijk aanzien van de gemeente - Afdeling 1. Geluidhinder en verlichting

[Activiteitenbesluit Milieu](#)

Voor uw openbare inrichting gelden de regels uit hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit.

[Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016](#)

Overtreding van artikel 4, artikel 6 of van artikel 8 tot en met artikel 10 en artikel 12 tot en met artikel 19, is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a, onderdeel 3, van de Wet op de economische delicten.

[Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016](#)

[Bouwbesluit 2012 - § 1.5. Gebruiksmelding \(artikel 1.18 tot en met 1.22\)](#)