



Besluit
Verlenen ontheffing

Jan van Ee B.V.
T.a.v. de heer M. Hemmelder
Wolweg 2
3776 LP STROE

Datum
5 mei 2022

Zaaknummer
2021-015519

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 12

Locatie
Wolweg 2 te Strooe

Gemeente
Barneveld

Activiteit
Sloop van een woning

Beste meneer Hemmelder,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

**provincie**
Gelderland

Datum

5 mei 2022

Zaaknummer

2021-015519

Blad

2 van 12

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03592028, 03592029, 03592030, 03592031, 03592032, 03592033, 03592034, 03592035,
03592036

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Beroep

Degenen die een zienswijze hebben ingediend en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

Datum

5 mei 2022

Zaaknummer

2021-015519

Blad

3 van 12

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Jan van Ee BV, Wolweg 2, 3776 LP Stroe, hierna te noemen de aanvrager, van 14 december 2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 14 december 2021 ontvingen wij een aanvraag van Jan van Ee B.V. voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en laatvlieger en het opzettelijk verstoren van vleermuizen.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Mogelijk zijn er door het project ook effecten van stikstof en is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.8 lid 1 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Jan van Ee BV, Wolweg 2, 3776 LP Stroe

voor de soorten, verbodsbepalingen en het wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Soorten, verboden en belang

Soort	Verbod		Belang
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	A
Laatvlieger (<i>Eptesicus serotinus</i>)	Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

Belang:

A. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied aan de Wolweg 2 te Stroe zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2026 uitgevoerd zijn. Als na 1 april 2024 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2020 en 2021 plaats te vinden.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en het belang zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015519.

Datum

5 mei 2022

Zaaknummer

2021-015519

Blad

5 van 12

5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015519.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015519.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de gewone dwergvleermuis en laatvlieger.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015519. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat versturende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

5 mei 2022

Zaaknummer

2021-015519

Blad

6 van 12

13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2021-015519.

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. Voor het ongeschikt maken voor vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) gebruikt worden om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen gebruikt worden waarin ze verstrikt kunnen raken.
17. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen aanwezige broedgevallen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.

Gewone dwergvleermuis en laatvlieger

18. De te slopen woning dient voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen, lopend van 1 april tot 15 oktober en niet in de kwetsbare kraamperiode (niet tussen 1 mei en 15 juli). Aangezien er een kraamverblijf van laatvlieger (en een paarverblijf van gewone dwergvleermuis) aanwezig is in de te slopen woning dient er ongeschikt gemaakt te worden tussen 15 augustus en 15 oktober, buiten de kraamperiode en zodat de vleermuizen voor de winterperiode opzoek kunnen naar nieuwe (alternatieve) verblijfplaatsen. Het ongeschikt maken moet maximaal 2 weken voor de werkzaamheden worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten wel minimaal 3 dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen moet nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, moet het ongeschikt maken en deze controle tussen 15 september en 15 oktober worden uitgevoerd.
19. Er dient ongeschikt gemaakt te worden door hoeken van de te slopen woning te verwijderen en gaten van minimaal 0,75 bij 0,75 m om de 4 m in de spouw te maken. Dak-, kant-, en nokpannen, dakgoten, loodslabben, dakbedekking, dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk voorzichtig handmatig verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing met bouwlampen sterk verlicht worden.
20. Indien bij de controleronde uitvliegende vleermuizen worden waargenomen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle worden uitgevoerd of de vleermuizen echt vertrokken zijn, zoals omschreven bij voorschrift 18. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen uitvliegende vleermuizen meer worden waargenomen.

Datum

5 mei 2022

Zaaknummer

2021-015519

Blad

7 van 12

21. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, wordt het werk ter plaatse stopgezet totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. De ecologisch deskundige wordt hierbij geraadpleegd. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, moet contact opgenomen worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
22. De kraamverblijfplaats van laatvlieger wordt zo identiek, en dichtbij, mogelijk gemitigeerd door de te behouden woning ten noordoosten van de woning op meerdere locaties toegankelijk en geschikt te maken voor (met name) laatvlieger. Voorheen waren openingen en toegangen onder dakranden met openingen naar spouwmuren niet aanwezig. De woning is begin maart 2022 geschikt gemaakt door op drie plekken aan de zuid-, west-, en noordoost zijde de dakrand open te maken (verwijderen van specie), met toegang tot de spouwmuur en aan de westzijde toegang tot de gevelbetimmering. De invliegopeningen zijn minimaal 25 mm groot. Ook is de schoorsteen begin maart 2022 geschikt gemaakt door aan de noordzijde een baksteenrooster (vier verticaal gemetselde stenen met daartussen 3 gleuven van minimaal 25 mm breed) aan te brengen. Via de dakpannen en loodkragen kunnen vleermuizen de open verbinding met de schoorsteen bereiken.
23. De aangebrachte voorzieningen voor laatvlieger dienen gedurende 5 jaar lang jaarlijks gemonitord te worden op het gebruik en de effectiviteit inclusief vleermuizenactiviteit in de omgeving. De resultaten van de monitoring dienen jaarlijks aan de provincie Gelderland verstrekt te worden, naar post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-015519. Als de voorzieningen ontoereikend blijken, kan de provincie om aanvullende maatregelen vragen.
24. Eventuele werkzaamheden aan de te behouden woning dienen dusdanig (van binnenuit) uitgevoerd te worden zodat vleermuizen niet verstoord worden (licht, trilling, plaatsen van belemmerende elementen, etc.) en/of de kans bestaat dat zij daarmee hun verblijfplaatsen verlaten.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**Project***In de aanvraag beschreven project*

Aan de Wolweg 2 te Stroe ligt het terrein van pluimveeverwerking Jan van Ee B.V. met onder andere opstallen voor de verwerking van pluimvee en twee (dienst)woningen. De initiatiefnemer is voornemens om één van de twee dienstwoningen te slopen. Na de sloop wordt de locatie van de dienstwoning ingericht als inrit naar de laad- en losdoks en als parkeerplaats met groen. De planning is om het ongeschikt maken, en aansluitend de sloop, medio augustus/begin september 2022 te starten.

In de bij de aanvraag toegevoegde rapportages 'Quickscan flora en fauna in het kader van de Wet natuurbescherming – Wolweg 2 te Stroe' (EcoTierra, d.d. 6 juli 2020) en 'Nader onderzoek naar vleermuizen – Wolweg 2 te Stroe' (EcoTierra, d.d. 23 augustus 2021) en 'Activiteitenplan sloop woning Wolweg 2, Stroe' (Ecogroen, d.d. 14 december 2021) zijn opgenomen:

- het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- een effectbeoordeling van het project;
- de te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- alternatievenafweging;
- onderbouwing wettelijk belang;
- beoordeling staat van instandhouding.

Datum

5 mei 2022

Zaaknummer

2021-015519

Blad

8 van 12

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologische onderzoek plaatsgevonden naar vleermuizen in 2020 (paar- en winterverblijfplaatsen) en 2021 (zomer- en kraamverblijfplaatsen). De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en de kennisdocumenten van BIJ12.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
Gewone dwergvleermuis	1 paarverblijfplaats	1 paarverblijfplaats
Laatvlieger	1 kraamverblijfplaats	1 kraamverblijfplaats
Algemene broedvogelsoorten		

Niet aangetroffen zijn:

- jaarrond beschermde nesten van vogels, functies van overige vleermuissoorten, reptielen, amfibieën, overige zoogdieren, beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

Preventieve maatregelen

De sloopwerkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd om doden, verwonden of verstoren van broedende vogels te voorkomen.

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis en laatvlieger. De voorzieningen zijn aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12 en betreffen voor laatvlieger maatwerk. In bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Gewone dwergvleermuis	Niet van toepassing. Er wordt directe permanente mitigatie gerealiseerd.	Begin maart 2022 zijn 4 inmetsekkasten van het type VMPM1 van Unitura (of soortgelijk) aangebracht aan de te behouden woning 'Van de Hazel', ten noordoosten van de te slopen woning. De voorzieningen dienen te allen tijde beschikbaar en toegankelijk te zijn voor vleermuizen.
Laatvlieger	Niet van toepassing. Er wordt directe permanente mitigatie gerealiseerd.	Begin maart 2022 is op de zuid-, west-, en noordoostzijde van de te behouden woning op drie locaties de dakrand open gemaakt met een invliegopening van minimaal 25 mm, met toegang tot de

Datum

5 mei 2022

Zaaknummer

2021-015519

Blad

9 van 12

		<p>spouw zodat (met name) laatvlieger in kan vliegen en de spouw kan bereiken.</p> <p>Ook is de opening aan de westzijde dusdanig gecreëerd, zodat vleermuizen toegang hebben tot de houten betimmering voor extra differentiatie in de microklimaten.</p> <p>Daarnaast is de schoorsteen geschikt gemaakt door het aanbrengen van een baksteenrooster aan de noordzijde met vier verticaal gemetselde stenen met 3 gleuven van elk 25 mm groot. Ook is er onder de dakpannen via de loodkraag van de schoorsteen een open verbinding naar de schoorsteen gemaakt, zodat vleermuizen bij hoge temperaturen vanuit het dakbeschot kunnen schuilen in de koelere schoorsteen.</p> <p>De voorzieningen dienen te allen tijde beschikbaar en toegankelijk te zijn voor vleermuizen.</p> <p>Het gebruik en de efficiëntie van de alternatieve voorzieningen voor laatvlieger in de te behouden woning en de vleermuisactiviteit in de omgeving worden gedurende 5 jaar jaarlijks gemonitord. De resultaten dienen jaarlijks aan de provincie Gelderland verstrekt te worden onder vermelding van het zaaknummer 2021-015519.</p>
--	--	---

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. <u>Toelichting:</u> 1. De te slopen woning dient na het kraamseizoen, half augustus/begin september, ongeschikt gemaakt te worden voor vleermuizen door hoeken van de te slopen woning te verwijderen en gaten van minimaal 0,75 bij 0,75 m om de 4 m in de spouw te maken. Dak-, kant-, en nokpannen, dakgoten, loodslabben, dakbedekking,	Ja

Datum

5 mei 2022

Zaaknummer

2021-015519

Blad

10 van 12

<p>dakbeschot, gevelbetimmering, boeiboorden, muurplaten en kozijnen dienen zoveel mogelijk voorzichtig handmatig verwijderd te worden. Waar nodig kan de bebouwing sterk verlicht worden.</p> <ol style="list-style-type: none">2. De voorzieningen voor laatvlieger zijn begin maart 2022 aangebracht, zodat de voorzieningen de gehele kraamperiode (en actieve periode) aanwezig zijn voor voldoende gewenning. Idem voor de voorzieningen voor gewone dwergvleermuis.3. Eventuele werkzaamheden aan de te behouden woning dienen dusdanig (van binnenuit) uitgevoerd te worden dat vleermuizen niet verstoord worden (licht, trilling, plaatsen van belemmerende elementen, etc.) en/of de kans bestaat dat zij daarmee hun verblijfplaatsen verlaten.4. Het gebruik van de alternatieve verblijfplaatsen en de vleermuisactiviteit in de omgeving (van met name laatvlieger) dient jaarlijks, gedurende 5 jaar, gemonitord te worden. De resultaten dienen toegestuurd te worden aan de provincie Gelderland. Waar nodig kan de provincie Gelderland om aanvullende maatregelen vragen.	
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Zienswijzen

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

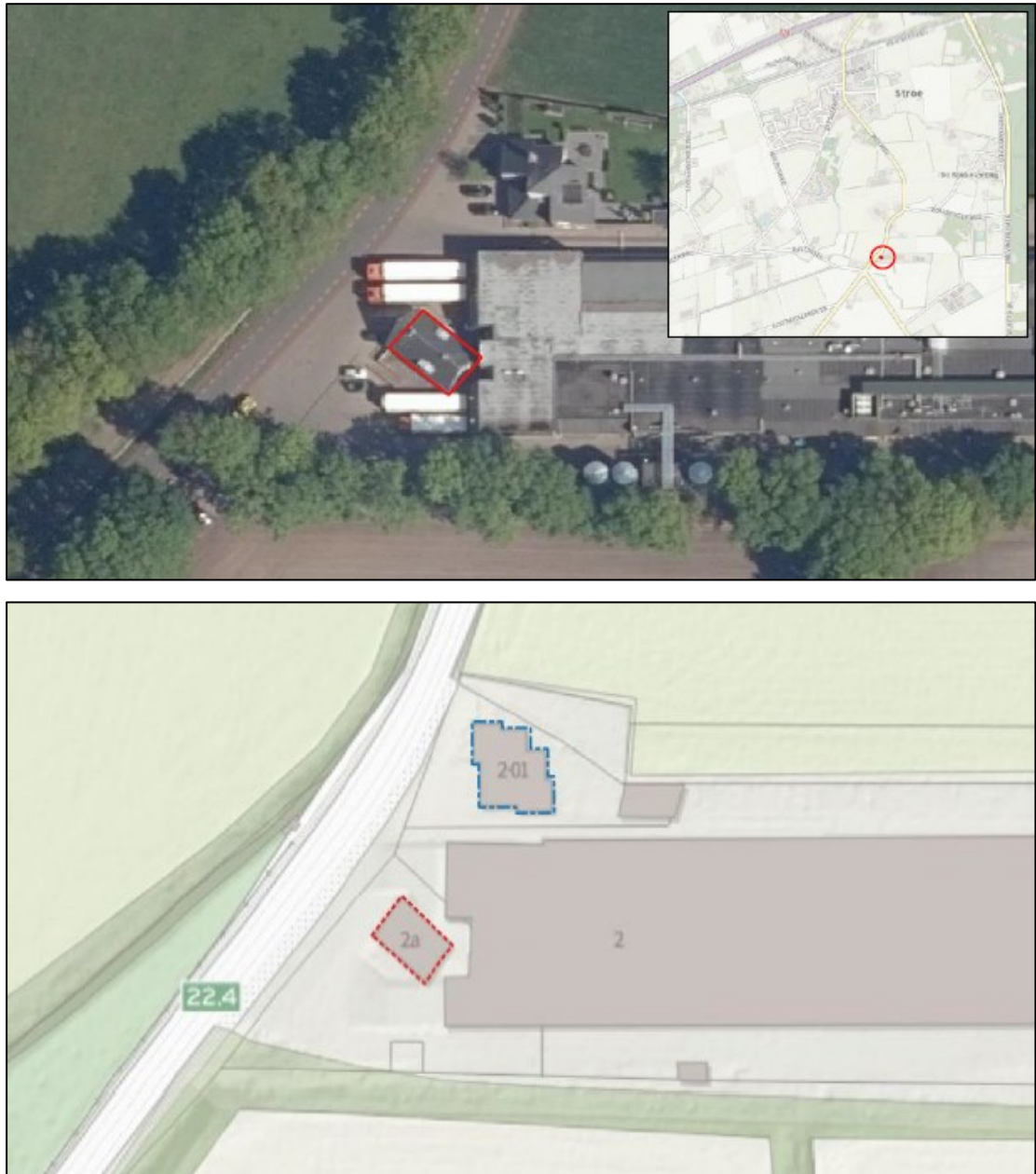
Datum
5 mei 2022

Zaaknummer
2021-015519

Blad
11 van 12

BIJLAGE 2

Kaart projectgebied



Figuur 1. Ligging en begrenzing van het plangebied aan de Wolweg 2 te Stroe. Op de onderste afbeelding zijn weergegeven: (1) de te slopen woning (rood gemarkeerd) en (2) de te behouden woning met permanente voorzieningen voor gewone dwergvleermuis en laatvlieger ten noordoosten (blauw gemarkeerd).

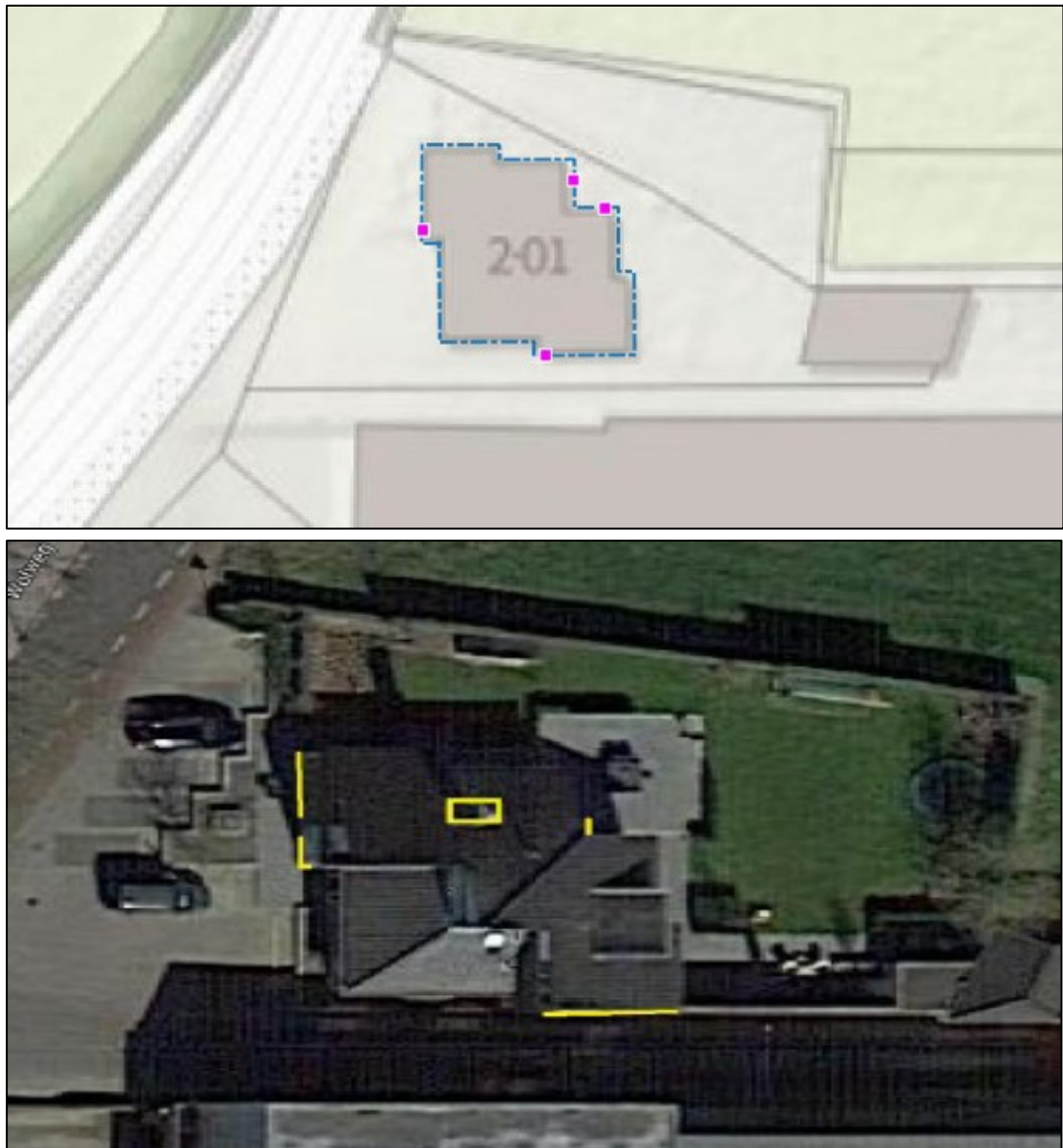
Datum
5 mei 2022

Zaaknummer
2021-015519

Blad
12 van 12

BIJLAGE 3

Mitigerende maatregelen



Figuur 2. De locaties van de permanente voorzieningen voor gewone dwergvleermuis (boven) en laatvlieger (onder). Op de bovenste afbeelding zijn de 4 inmetselfkasten aan de te behouden woning met roze vierkanten weergegeven. Op de onderste afbeelding is maatwerk voor laatvlieger weergegeven. Aan de west-, zuid- en noordoostzijde (gele strepen) is de dakrand opengemaakt, met toegang tot de spouw en aan de westzijde aanvullend toegang tot de houten betimmering. De invliegopeningen zijn minimaal 25 mm groot. Het gele vierkant betreft de schoorsteen. Die is geschikt gemaakt door een baksteenrooster (4 verticale stenen met 3 gleuven van 25 mm) aan te brengen. Via de dakpannen en loodslabben is er tevens een open verbinding naar de schoorsteen.