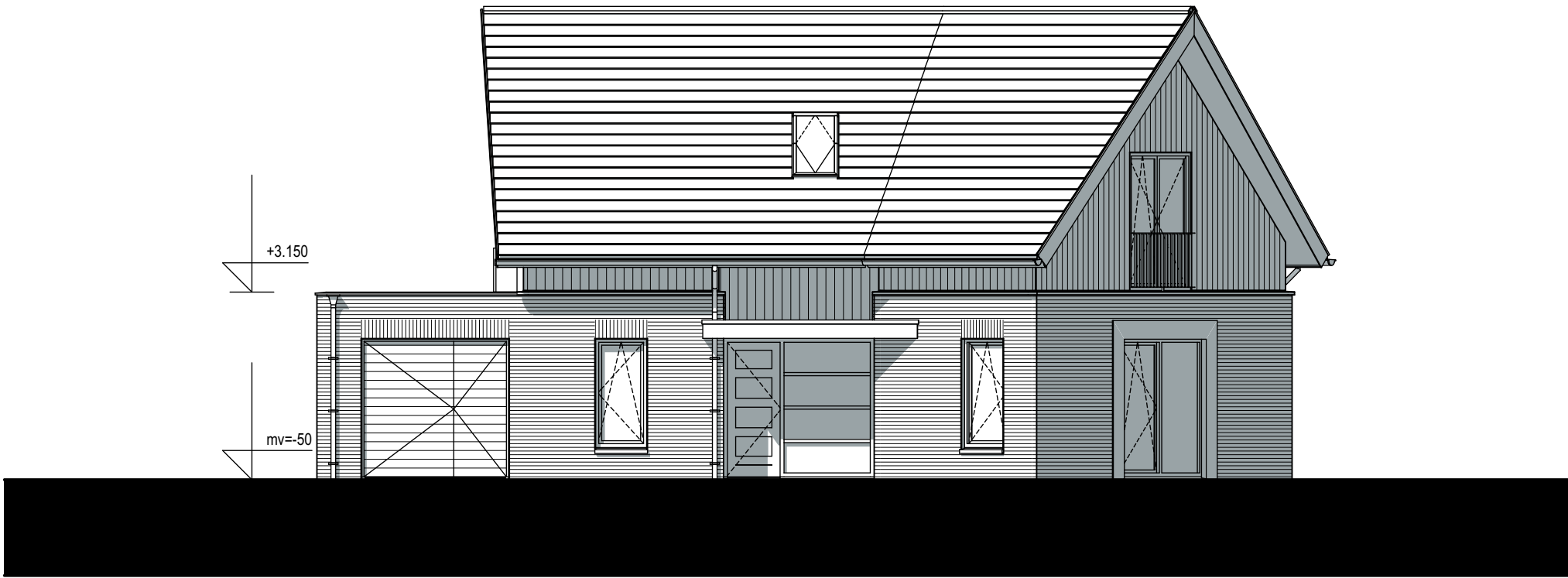
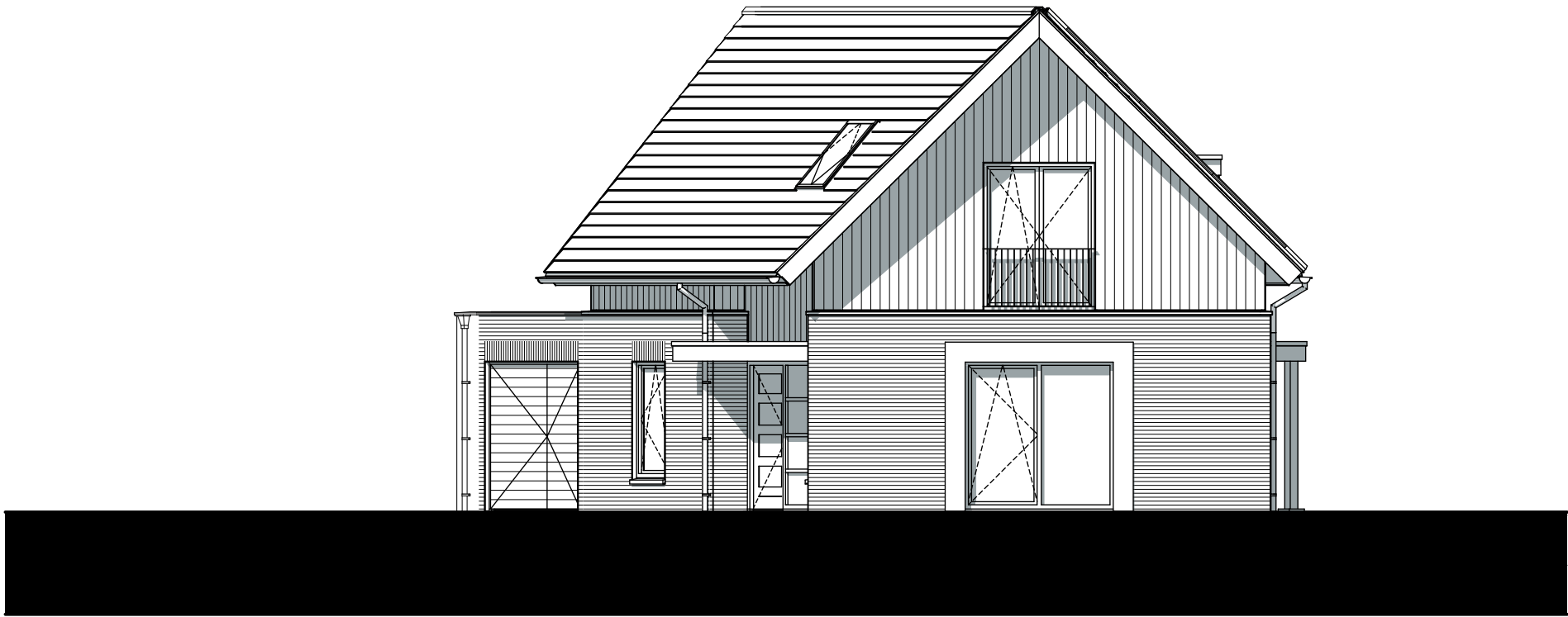




16 LG	kavel 16 linkerzijgevel
1:100	



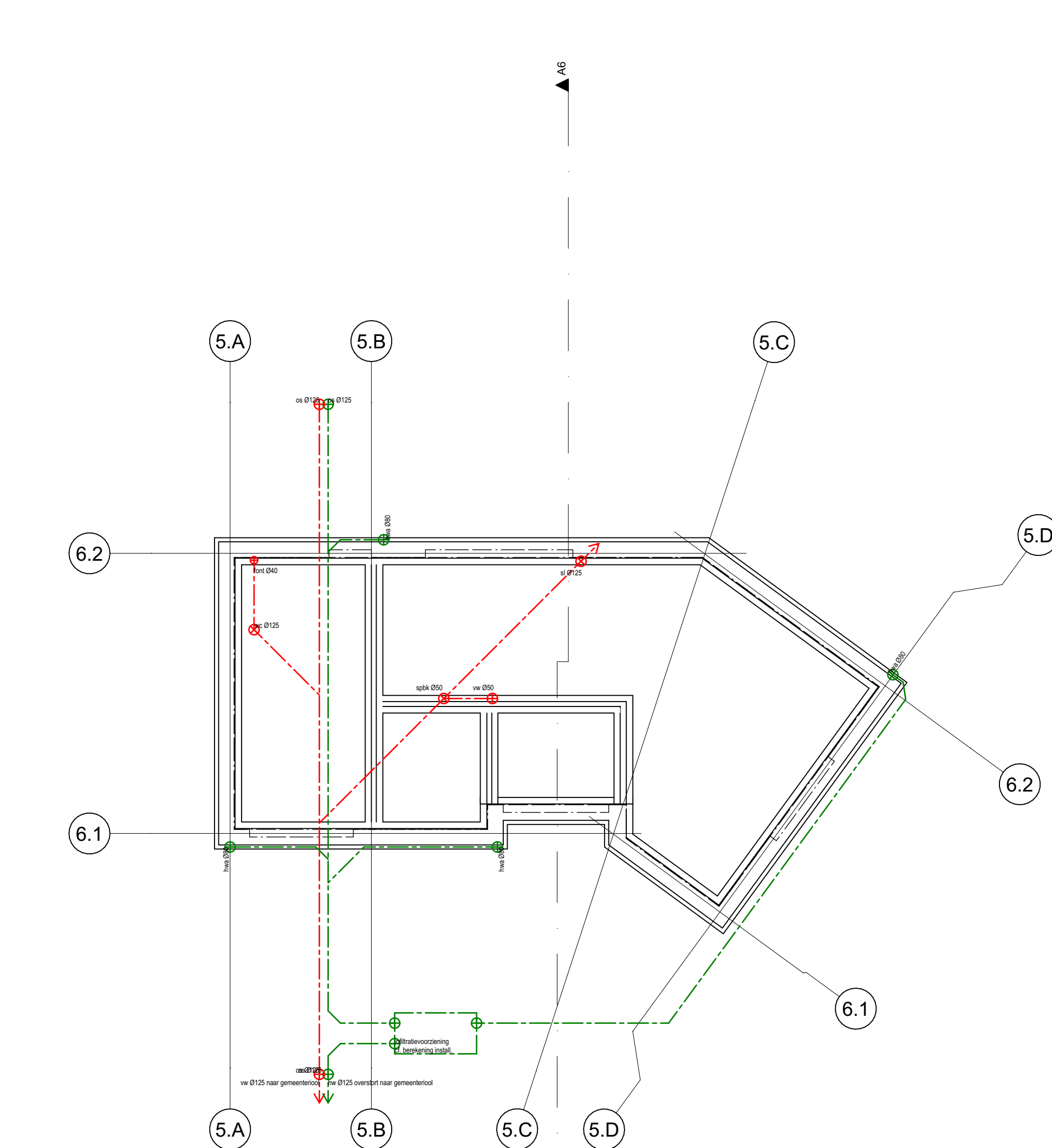
16 VG	kavel 16 voorgevel
1:100	



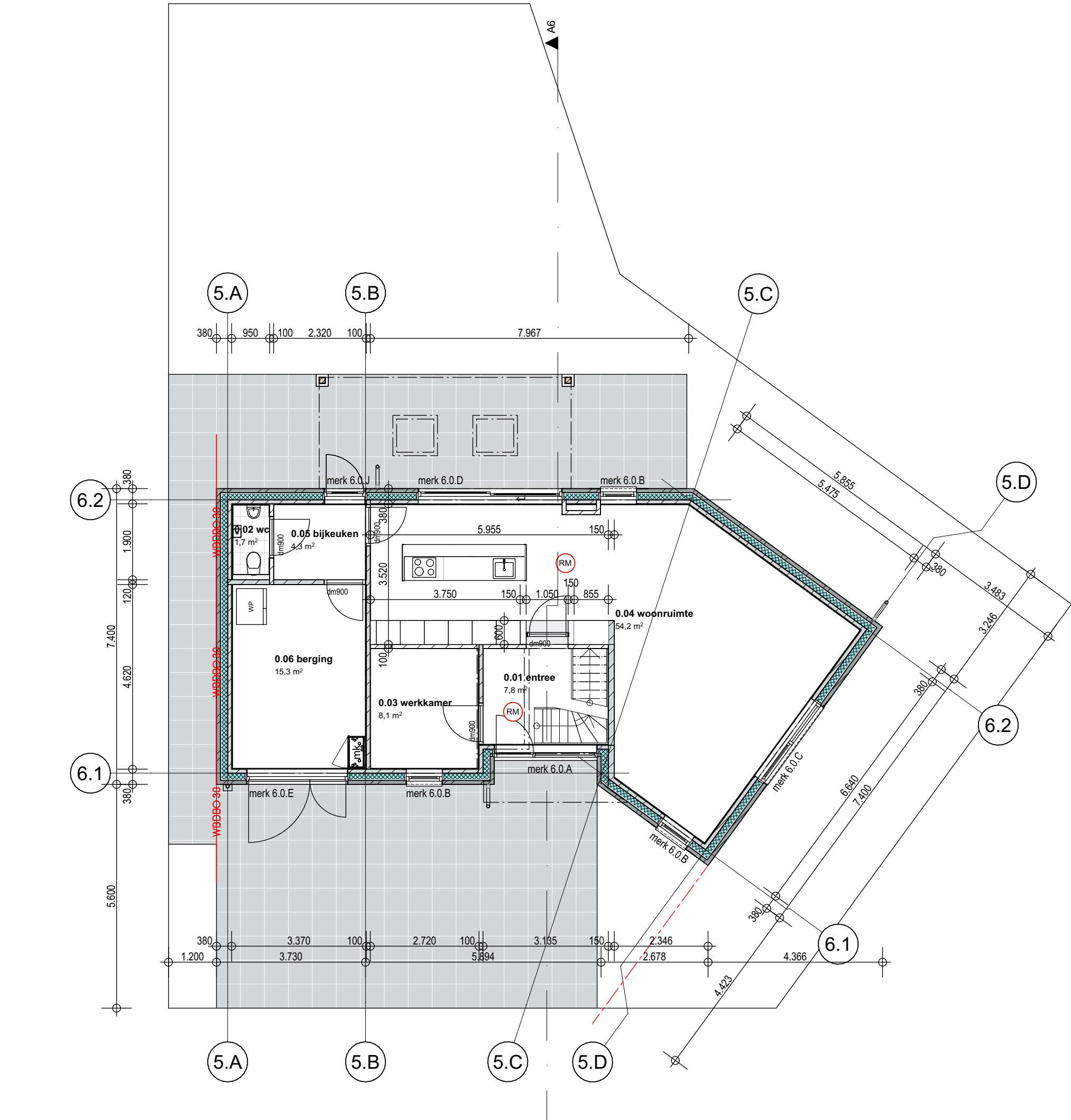
16 RG	kavel 16 rechterzijgevel
1:100	



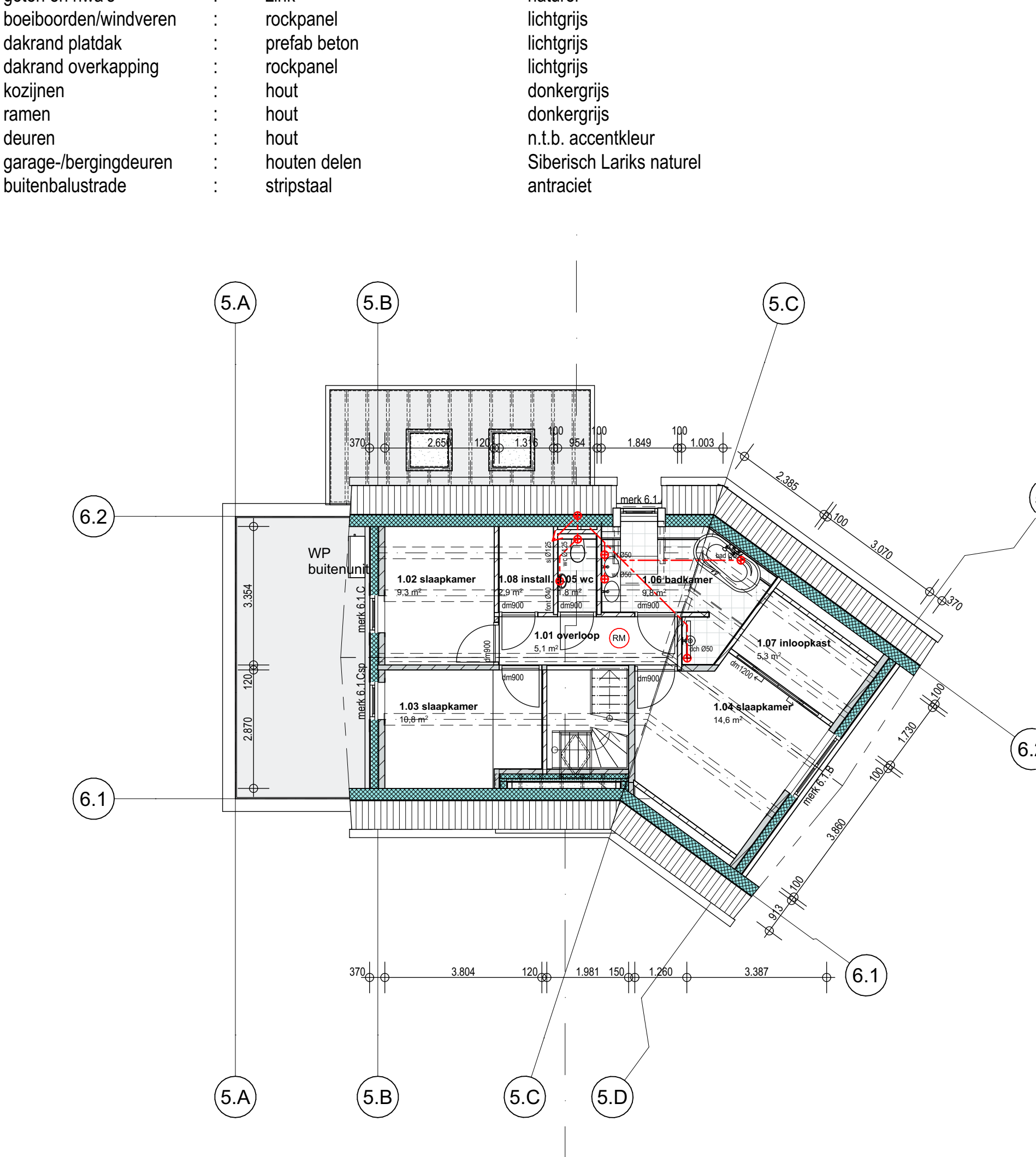
16 AG	kavel 16 achtergevel
1:100	



-1.	fundering
1:100	



0.	begane grond
1:100	



1.	eerste verdieping
1:100	

renvooi kleuren & materialen:

gevels begane grond	:	baksteen handvorm wild verband	grijsbruin genuanceerd
gevels verdiepingen	:	houten delen verticaal	Siberisch Lariks naturel
borstweringpanelen	:	geëmailleerd glas	donkergrijs
dakbedekking schuin dak	:	keramische dakpannen	Monier Signy-Finnez antraciet engobe
dakbedekking plat dak	:	bitumeneus	lichtgrijs
goten en hwa's	:	zink	natuur
boeiboorden/windveren	:	rockpanel	lichtgrijs
dakrand platdak	:	prefab beton	lichtgrijs
dakrand overkapping	:	rockpanel	lichtgrijs
kozijnen	:	hout	donkergrijs
ramen	:	hout	donkergrijs
deuren	:	hout	n.t.b. accentkleur
garage-/bergingdeuren	:	houten delen	Siberisch Lariks naturel
buitenbalustrade	:	stripstaal	antraciet

RENVOOI

CONSTRUCTIE

- Alle constructies en binnen-/buitenwanden conform tekening en berekening constructeur

VOCHTWERING/RUITEN

- wandafwerking isolaten 1m o.k. plafond vochtwerend
- wandafwerking badkamer 1m o.k. plafond vochtwerend
- wandafwerking conform NEN 2778

VENTILATIE

- natuurlijke toevoer / mechanische afvoer met warme terugwinning e.a.a. volgens tekening - BENG-berekening en originele installateur of leverancier ventilatorroosters
- afvoer afzuigkap te voorzien van terugslagklep conform NEN 1087 en NPR 1088
- materialen voorzien van ventilatie min. 20m²/s per m² met een minimum van 20m²/s middels roosters boven en onder in de deur (NB: geen gasaanleiding)

INSTALLATIES

- electra min. volgens NEN 1010
- metenruimte volgens NEN 2768
- aantal en type zonnepanelen of BENG-berekening
- installaties voldoen aan Bouwbesluit afd. 6.13

AFVOER WTW + BELUCHTING

- volgens capaciteitsberekening & tekening installateur
- mechanische ventilatie en beluchting standleiding volgens NEN 2757

RUIMTEBEPALING

conform NEN 2580:2007:

woonkamer:	verblifruimte
keuken:	verblifruimte
slaapkamer:	verblifruimte
woonruimte:	verblifruimte
entree:	verkeersruimte
overloop:	verkeersruimte
wc:	badruimte
badkamer:	badruimte
ruimte:	metenruimte
berging/kast/bikeken:	bergruimte

gebouwfunctie hoofdgebouw = wonen

OVERIGE

- infiltratie: Qv10 conform BENG berekening
- details uitvoeren conform SBR luchtdichtbouwen
- installaties n.t.b. volgens originele installateur
- innoor ruiteroorspanning (o.m. n.t.b. uitvoeren)
- waar nodig riolering geluidwerend ontkleden
- binnenruiten 50x215mm, tenzij anders vermeld; uitvoering of afwerkstaal
- alle binnenruiten/roosters of afwerkstaal
- muizen- en rattenwerping conform afdeling 3.10 van het Bouwbesluit

NEN/NORMEN

- materialen volgens NEN 2768
- digitale tekeningen volgens NEN 2057
- drinkwateraanvoering volgens NEN 1006
- warmteaanvoering volgens NEN-EN 12897 en NEN-EN 89
- riang- en afvoer-infrastructuur conform NEN 5095 en afdeling 2.25 van het bouwbesluit met weerstandsklasse van minimaal 3

BRANDVEILIGHEID

- ruimte voorzien van rookmelder(-s) of de primaire inrichtingseen van NEN2555
- brand- en rookklasse van toe te passen materialen voldoen aan Bouwbesluit afd. 2.9

RIOLERING

- binnenriolering overeenkomstig NEN 3215 en NPR 3216
- capaciteitsberekening & tekening n.t.b. door installateur
- e.a.a. aan te sluiten op uitlopers van het gemeenteroofd Lp.v. de erfgronden
- hemelwater wordt tot 50m²/m² gelijktijdig op eigen terrein

GELUIDSWERING

- bescherming tegen geluid van buiten of Bouwbesluit afdeling 3.9
- bescherming tegen geluid van installaties: geluidsniveau warmtepomp <40dB bepaald of. Handleiding Meten en Rekenen Industriële waai; berekening door adviseur/installateur
- geluidswering tussen woningen en ruimtes of Bouwbesluit art. 3.153.163.17 en 3.17a

legenda riolering

hw(a) = hemelwater (afvoer)
vw = vuilwater
spk = speelbak
dch = douche
vt = wastafel
font = fontein
wc = watercloset
vw = vaatwasser
wm = wasmachine
cond = condensafvoer
os = ontstoppingsstuk
ur = urinoir
sl = standleiding
sp = schroefputje

hemelwater	---
vuilwater	---



KAV	situatie
1:1000	

project: **21012**
CPO Vliedden Zuid - 't Jeugdveld
bouwplan Vliedden Zuid Vliedden

opdrachtgever:
CPO vereniging Vliedden Zuid
p/a Petrus Dondersstraat 129
5613 LT Eindhoven

fase: TO
onderdeel: kv 16 plattegronden_gevels
bladnr.: T06_01
datum: 14-4-2022

