

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6941687
Aanvraagnaam	Vergunning opbouw + warmtepomp Decimastraat 29
Uw referentiecode	-

Ingediend op	30-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	N.a.v. vooroverleg, definitieve aanvraag voor plaatsen opbouw en warmtepomp op woning Decimastraat 29.
Opmerking	Platform omgevingsloket gaf geen mogelijkheid om vooroverleg om te zetten in aanvraag. Daarom nieuwe
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Zie ingediende stukken
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Zie ingediende stukken

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	C.H.F.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Luca

2 Verblijfsadres

Postcode	2312TH
Huisnummer	184
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Uiterstegracht
Woonplaats	Leiden

3 Correspondentieadres

Adres	Uiterstegracht 184 2312TH Leiden
-------	-------------------------------------

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	Aanvraag betreft net gekochte woning
-------------	--------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2315HJ
Huisnummer	29
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Decimastraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Opbouw plaatsen en warmtepomp buiten unit uit het zicht op het grote dak

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

92

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

120

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

289

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

332

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

128

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

120

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	kunststof	donkergrijs
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	kunststof	wit
Dakbedekking	keramisch dakpan	anthraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie renvooi tekening

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

plaatsen warmtepomp (vergunningplicht) met buiten unit op het dak en melding plaatsen zonnepanelen
Buiten unit in lijn met bouwbesluit 2012 en geluidseisen sinds 1 april 2021

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
astraat_29_Leiden-B--1_Bestektekening_pdf	22016 Decimastraat 29 Leiden-B-1 Bestektekening-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-04-2022	In behandeling
imastraat_29_Leiden--BO-1_Bouwbesluit_pdf	22016 Decimastraat 29 Leiden-BO-1 Bouwbesluit.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	30-04-2022	In behandeling
straat_29_Leiden-C--1_constructieblad_pdf	22016 Decimastraat 29 Leiden-C-1 constructieblad.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	30-04-2022	In behandeling
den_statistische_berekening_constructie_pdf	22033 Decimastraat 29 te Leiden statistische berekening constructie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-04-2022	In behandeling
22033-C01_dd_22-04--2022_pdf	22033-C01 dd 22-04-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	30-04-2022	In behandeling
overleg_Decimastra--t_29_Z_21_3325962_pdf	Gmail - Afronding vooroverleg Decimastraat 29 Z_21_3325962.pdf	Anders	30-04-2022	In behandeling