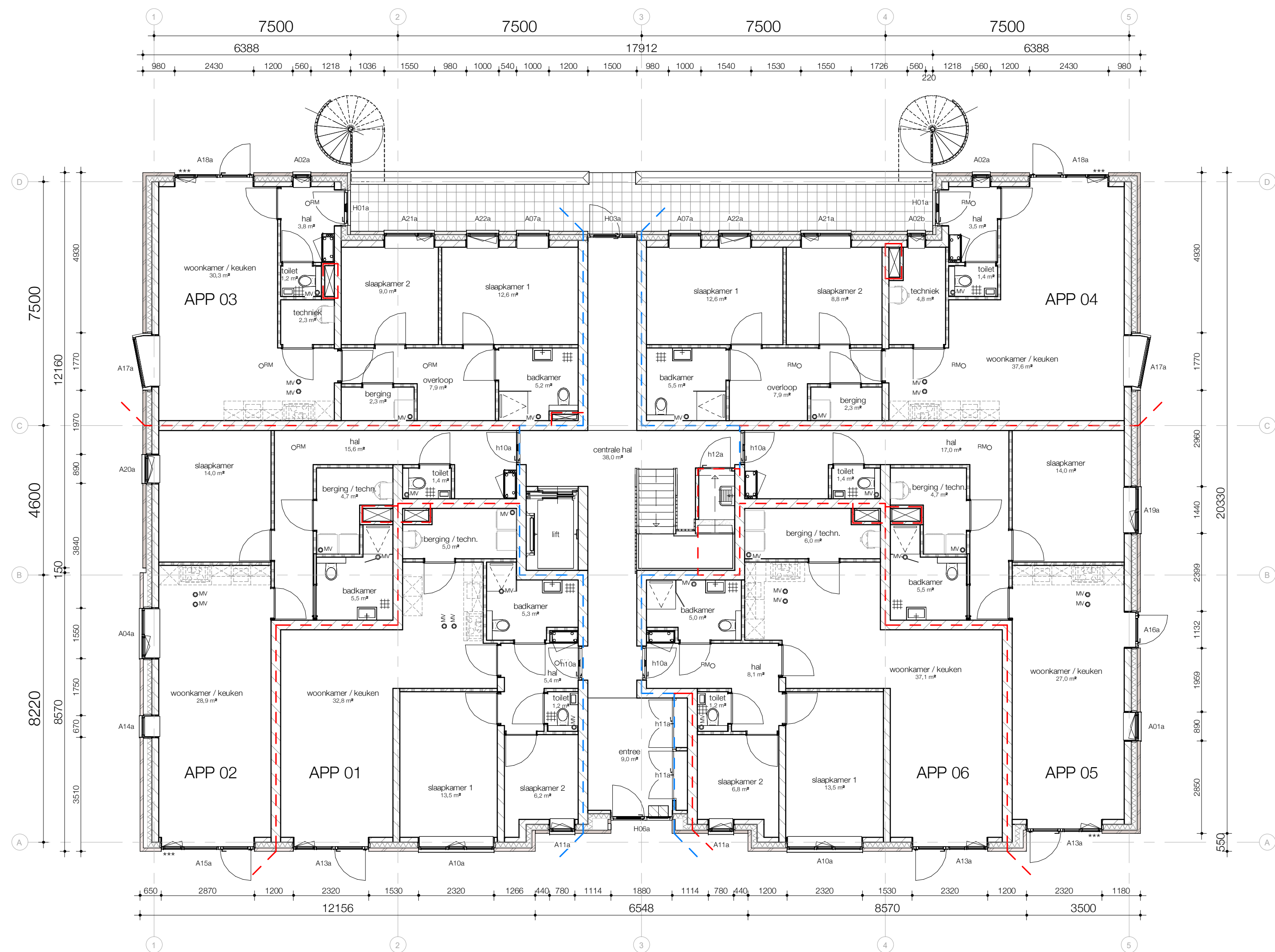
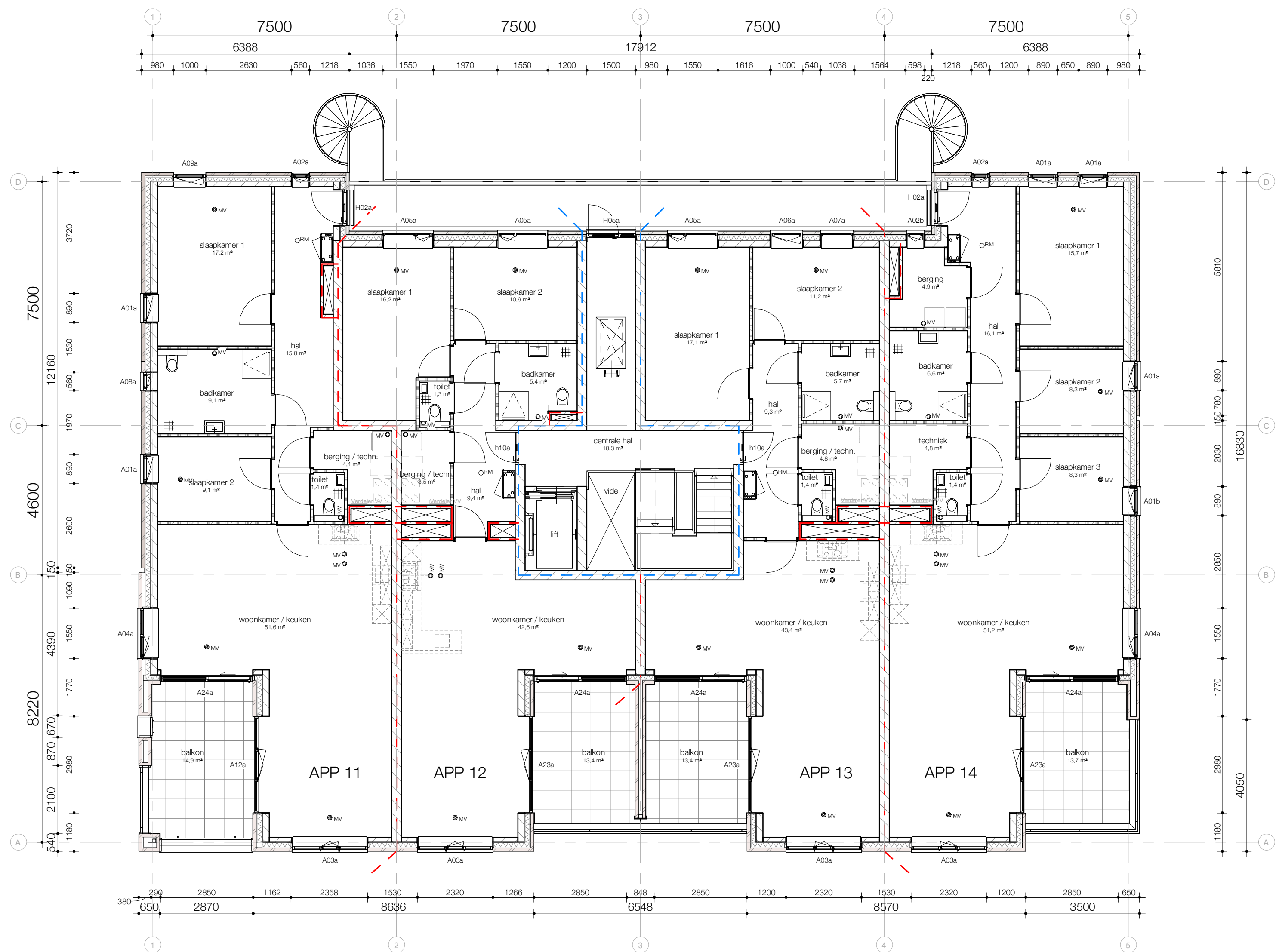
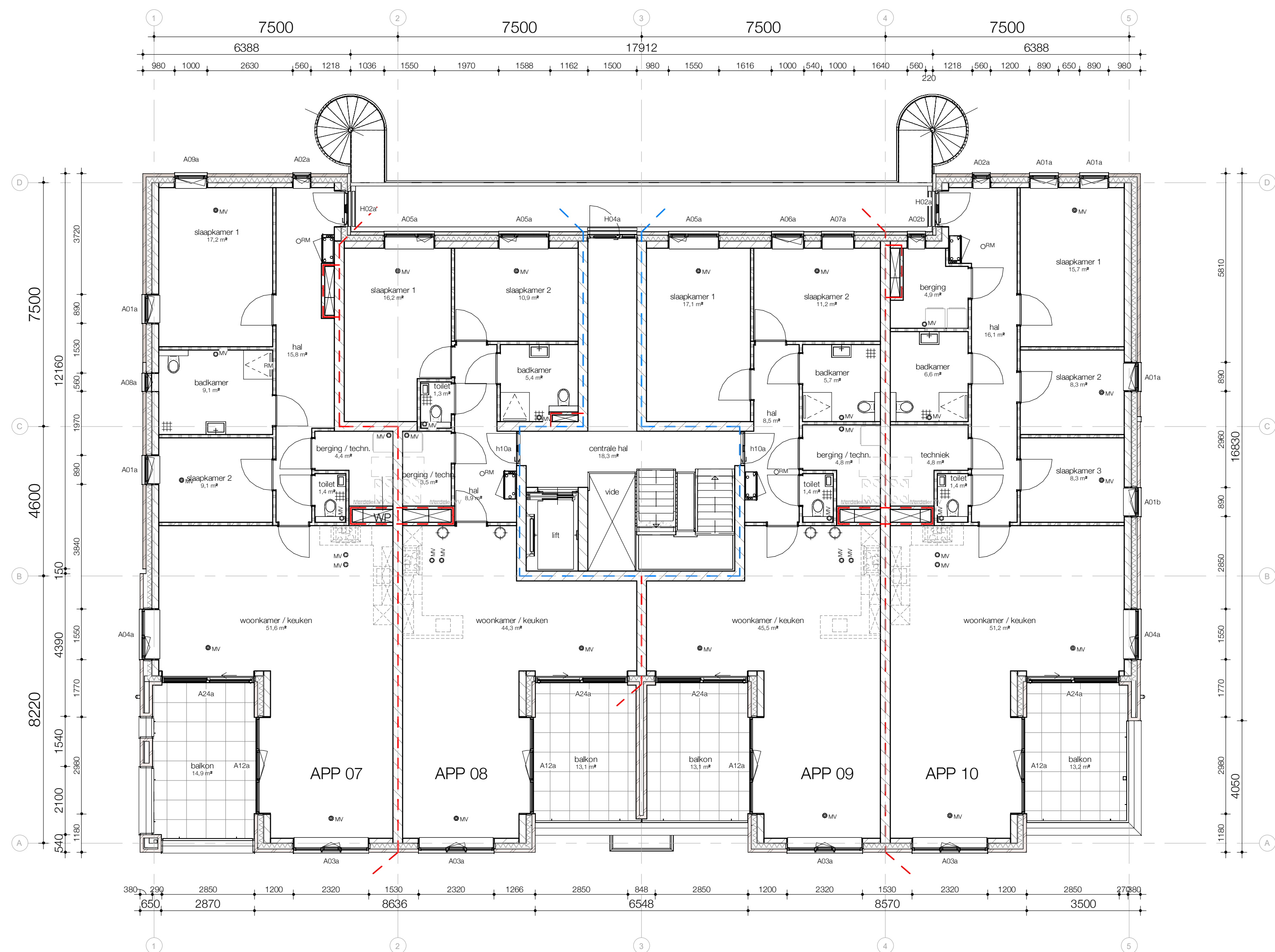




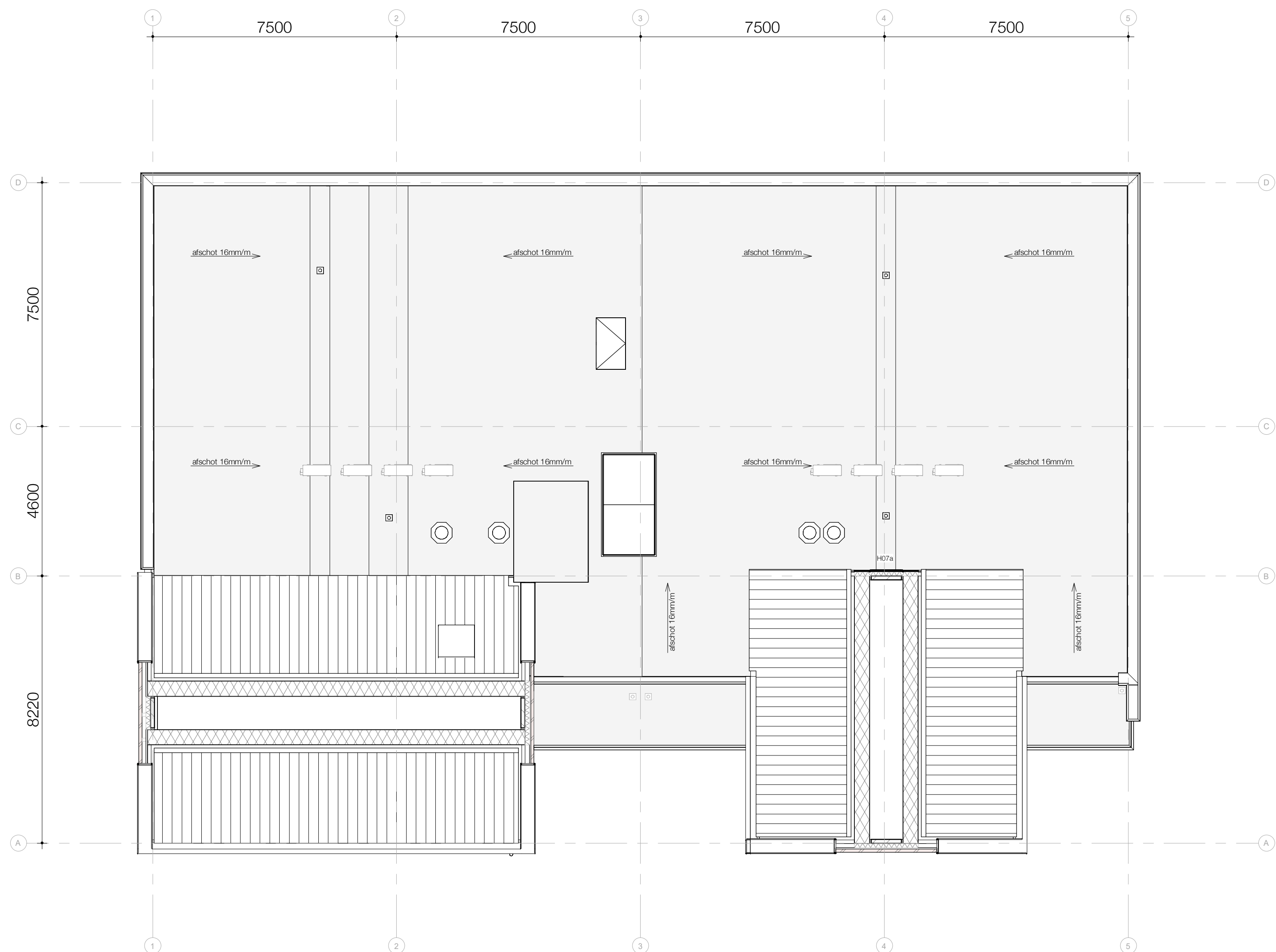
begane grond



2e verdieping



1e verdieping



dakoverzicht

Renvooi bouwbesluit

- Constructie**
1. Voor constructie zie tekening en berekening constructeur.
 2. Maken in het werk inmeten en controleren Afwijkingen doorgeven aan architect.
 3. Deuren, ramen, kozijnen en daken gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingstructuur van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5026 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.
 4. Minimale vier-doorgang in verkeersruimten en brandruimten is minimaal 80x200mm (bph).

- Installatie**
1. Voor installatie zie tekening en berekening installateur.
 2. Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen geluid van installaties.
 3. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 3.7 van het bouwbesluit voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van de voorschriften.
 4. De elektrische installatie voldoet aan de NEN 1010, NPR 5310.
 5. De drinkwaterinstallatie voldoet aan de NEN 1008.
 6. Het toegangspunt elektronische communicatie voldoet aan afdeling 6.14 art. 6.57 van het bouwbesluit.
 7. De fysieke binnenruimteinfrastructuur voldoet aan afdeling 6.14 art. 6.58 van het bouwbesluit.
 8. Sireneinstallatie, signaalvoorziening en deuropeneren ter voorkoming van veel voorkomende criminaliteit voldoen aan afdeling 6.11 van het bouwbesluit.

- Vloerafscheidingen**
1. Een vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.
 2. Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, ter plaatse van een af dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer.
 3. Entree moet voldoen aan artikel 4.27 van het bouwbesluit, hoogteverschil tussen entreevloer en aansluitend terras (p.v. deze entree is max 20mm).

- Gezondheid**
1. Een scheidingstructuur van een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte tot 1 m boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/m²s^{1/2} en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/m²s^{1/2}.
 2. Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingstructuur heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afschuibare opening en een uitmonding van:
 - A. een afvoervoorziening voor luchtverversing
 - B. een afvoervoorziening voor rookgas, en
 - C. een ont- en besluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.

- Brandveiligheid**
1. Voor brandveiligheid zie stukken adviseur brandveiligheid.
 2. Bij een te bouwen woonruimte en bij functiewijziging naar een woonruimte heeft een gesloten ruimte waardoor een vluchtroute voort tussen de uitgang van een verticaalruimte en de uitgang van de woonruimte een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire eisen van de NEN 2555.

- Thermische isolatie**
1. Het gebouw is bijna energieneutraal, bepaald conform de NTA8800.
 2. Isolatiewaarden uitwendige scheidingstructuur conform berekening:
 - A. Vloer: minimaal Rc=3,7 m²K/W
 - B. Wand: minimaal Rc=4,7 m²K/W
 - C. Dak: minimaal Rc=6,3 m²K/W
 - D. Kozijnen, ramen en deuren: gemiddeld maximaal U=1,65 W/m²K, maximaal U=2,2 W/m²K.

- Meterkast**
- Meterkasten uitvoeren conform NEN 2768, meterkasten conform voorschrift nuts-bedrijven.

Bouwmaterialen

- Metselwerk
- Kalkzandsteen
- Steenachtige lichte scheidingswand
- Steenachtige lichte scheidingswand, geluidswerend
- Isolatie
- Vloerplaat
- 30 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- Kozijnen voorzien van zonnwerende beglazing (ZTA 0.3)