

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6544357
Aanvraagnaam	Nieuwbouw 14 app te liessel
Uw referentiecode	97-479
Ingediend op	21-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het betreft de nieuwbouw van 14 appartementen aan de hoofdstraat te Liessel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	17077538
Vestigingsnummer	000011730706
(Statutaire) naam	Derpsestraat B.V.
Handelsnaam	Derpsestraat B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.
Voorvoegsels	van den
Achternaam	Biggelaar
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5753RN
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Energiestraat
Woonplaats	Deurne

4 Correspondentieadres

Adres	Energiestraat 21 5753RN Deurne
-------	-----------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30214756
Vestigingsnummer	000016874110
(Statutaire) naam	More for You B.V.
Handelsnaam	More for You

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bron
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5753RN
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Energiestraat
Woonplaats	Deurne

4 Correspondentieadres

Adres	Energiestraat 21 5753RN Deurne
-------	-----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Deurne
Kadastrale gemeente	Deurne
Kadastrale sectie	L
Kadastraal perceelnummer	8074
Bouwplannaam	de Haas
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	de nieuwe locatie wordt samengesteld uit 2 bestaande kavels nl nrs.:8074 en 8130
----------------------------------	--



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1227

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2050

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5809
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 6178

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1227
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 780

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. wonen, bijeenkomst en industrie
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1295
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 746

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 6

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

8

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

voor kleuren en materialen zie bijgevoegde kleuren en
materialenlijst

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1__V1_funderingsadvies_dd_10-12-2021_pdf	02P016844-01-adv-01 V1 funderingsadvies dd 10-12-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
tonderzoek_Hoofdstraat_51-53_te_L____pdf	1906180TM-01 verkennend bodem- en asbestonderzoek Hoofdstraat 51-53 te L....pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
20210469-070-RA-Akoestiek-vC_pdf	20210469-070-RA-Akoestiek-vC.pdf	Gezondheid	21-04-2022	In behandeling
rzoek_wegverkeerslawai_13249--003_D2_pdf	rapport akoestisch onderzoek wegverkeerslawai 13249-003 D2.pdf	Gezondheid	21-04-2022	In behandeling
ort_geluidwering_gevels_13249_005_D1_pdf	rapport geluidwering gevels 13249_005 D1.pdf	Gezondheid	21-04-2022	In behandeling
_plan_de_Haas_getekend_dd_18-11-2021_pdf	507 V-G plan de Haas getekend dd 18-11-2021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	21-04-2022	In behandeling
chting_de_Haas_Liessel_dd_18-11-2021_pdf	bouwplaatsinrichting de Haas Liessel dd 18-11-2021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	21-04-2022	In behandeling
21-179BB211213_pdf	21-179BB211213-.pdf	Gelijkwaardigheid Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	21-04-2022	In behandeling
W194-R01b_pdf	W194-R01b.pdf	Gezondheid	21-04-2022	In behandeling
W194-R02b_pdf	W194-R02b.pdf	Gezondheid	21-04-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
211116_OV-554_-_kms-.pdf	211116_OV-554 - kms.pdf	Welstand	21-04-2022	In behandeling
OV-551_-_Bouwveiligheidsplan_De_Haas.pdf	211126_OV-551 - Bouwveiligheidsplan De Haas.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	21-04-2022	In behandeling
211126_OV-552_-_VenG_plan_De_Haas.pdf	211126_OV-552 - VenG plan De Haas.pdf	Overige gegevens veiligheid Gezondheid	21-04-2022	In behandeling
3_-_Fotos_bestaande_situatie_De_Haas.pdf	211126_OV-553 - Fotos bestaande situatie De Haas.pdf	Welstand	21-04-2022	In behandeling
220218_-_reactie_op_brief_gemeente.pdf	220218 - reactie op brief gemeente.pdf	Anders	21-04-2022	In behandeling
19092SB211222.pdf	19092SB211222.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
19092SB220311_Bergingen.pdf	19092SB220311 - Bergingen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
19092TOC102_-_1e_verd_220401.pdf	19092TOC102 - 1e verd 220401.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
19092TOC103_-_2e_verd_220401.pdf	19092TOC103 - 2e verd 220401.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
19092TOC104_-_dakvloer_220401.pdf	19092TOC104 - dakvloer 220401.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
19092TOC105_-_dakconstructie_220401.pdf	19092TOC105 - dakconstructie 220401.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
19092UOC101_-_fundering_220401.pdf	19092UOC101 - fundering 220401.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
211208_-_OV_510_-_overzicht_riool.pdf	211208 - OV_510 - overzicht riool.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
220218_-_OV_000_-_plattegronden.pdf	220218 - OV_000 - plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
220218_-_OV_100_-_doorsneden.pdf	220218 - OV_100 - doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
220218_-_OV_200_-_aanzichten.pdf	220218 - OV_200 - aanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
220218_-_OV_401_-_detaildoorsnede_01.pdf	220218 - OV_401 - detaildoorsnede 01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
220218_-_OV_402_-_detaildoorsnede_02.pdf	220218 - OV_402 - detaildoorsnede 02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
220218_-_OV_403_-_detaildoorsnede_03.pdf	220218 - OV_403 - detaildoorsnede 03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
220218_-_OV_404_-_detaildoorsnede_04.pdf	220218 - OV_404 - detaildoorsnede 04.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
220218_-_OV_S01_-_Situatie_pdf	220218 - OV_S01 - Situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
20218_-_OV-511_-_overzicht_bergingen_pdf	220218 - OV-511 - overzicht bergingen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-04-2022	In behandeling
97-479_-_documentelijst_220421_pdf	97-479 - documentelijst 220421.pdf	Anders	21-04-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 1400000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 1400000