

Nijhuis Bouw bv
T.a.v. de [REDACTED]
Postbus 623
7300 AP APELDOORN

VERZONDEN 20 APR. 2022

Zaaknummer : OD.370474
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Verzoek tot wijziging ontheffing van 19 januari 2021 (OD.310690)
Locatie : Molenwijk, Amsterdam

Geachte [REDACTED],

Op 25 maart 2022 heeft Bureau Waardenburg Ecologie & Landschap namens u verzocht om de ontheffing van 19 januari 2021 met kenmerk OD.310690 afgegeven in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) voor het renoveren en energetisch opwaarderen van vijf flats in Molenwijk te Amsterdam te wijzigen.

De wijzigingsaanvraag van 25 maart 2022 is geregistreerd onder kenmerk OD.370474.

Verzoek wijziging

U heeft een verzoek ingediend voor de volgende wijzigingen:

1. U heeft verzocht om de termijn van de geldigheid van de ontheffing te verlengen.

Vanwege de aansluiting op het warmtenet is er meer tijd nodig voor het uitwerken van de plannen, hierdoor loopt ook het draagvlak en het financiële proces vertraging op. Zodoende is de deadline van 31 december 2023 niet langer haalbaar en verzoekt u ons om de termijn van de geldigheid van de ontheffing te verlengen tot 31 december 2025.

Overwegingen

Om de effecten van de wijziging te toetsen zullen wij hierna ingaan op de criteria zoals deze ook zijn behandeld in onderdeel C van het besluit met kenmerk OD.310690 van 19 januari 2021.

Andere bevredigende oplossing

Met de geplande wijziging veranderen de afwegingen met betrekking tot alternatieven niet.

Belang van de ingreep

Met de geplande wijziging verandert het belang voor de werkzaamheden niet.

Staat van instandhouding

Met de geplande wijziging verandert de afwegingen met betrekking tot de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis niet.

Besluit

Wij gaan akkoord met de wijziging van de geldigheid van de ontheffing conform hoofdstuk 3 van de Wnb voor het renoveren en energetisch opwaarderen van vijf flats in Molenwijk te Amsterdam met kenmerk OD.310690, d.d. 19 januari 2021. De ontheffing wordt gewijzigd.

De einddatum onder het kopje **Geldigheid** wordt gewijzigd, de oude tekst komt te vervallen.

Hiervoor in de plaats komt de navolgende tekst:

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 31 december 2025.

Voor het overige blijft de ontheffing van 19 januari 2021 met kenmerk OD.310690 ongewijzigd. Het besluit is inhoudelijk onveranderd.

Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op de website van www.offcielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] [REDACTED] via 088-102 13 00 of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

[REDACTED]
Noord-Holland,

[REDACTED]
Leefomgeving
Noord (OD NHN)

[REDACTED]
• afdeling Toezicht en Handhaving Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
• Bureau Waardenburg Ecologie & Landschap

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.