

## **Motivatie i.v.m. verzoek tot kruimel toepassing**

### **Artikel 2 algemene voorschriften.**

Het verzoek is ten behoeve van een schuilhut waar tevens de basisvoorzieningen getroffen worden voor het houden van enkele hobbydieren. De schuilhut voldoet aan de afmetingen (zie schets) en wordt geplaatst binnen het bouwblok. Voor de schuilhut worden, voor zover als mogelijk, duurzame materialen gebruikt.

Afstand openbare weg: zoals de situatieschets aangeeft is er ruime afstand tot de openbare weg(50 m). Er is geen sprake van een verkeersonveilige situatie.

hemelwater water wordt op eigen perceel opgevangen en op eigen terrein geïnfiltreerd.

Afstand tot perceelsgrens is 1,50 m.. Er is geen onevenredig nadeel voor derden.

Landschappelijke inpassing: in het weiland staan een tiental de blauwsparren. Deze blijven staan en aan de zijkant van de schuilhut zal groen aangeplant worden, dit sluit aan bij het bestaande groen.

### **Artikel 4**

Lid a. Het nieuwe bouwwerk is achter in de tuin (binnen bouwblok) gepland. Er is voldoende afstand van het naburig perceel en een ruime afstand (50 m) van de openbare weg. Er is geen sprake van een onveilige situatie. Het bouwwerk is gesitueerd achter op het perceel tussen de tuin en wei. Verder wil ik U verwijzen naar de bijgaande situatieschets. Hierop zijn de afstanden tot de andere gebouwen te lezen.

Lid k. Het hemelwater wordt op eigen perceel door gebruik te maken van een grindbak, geïnfiltreerd.

#### *Bij artikel 4. Bijbehorende bouwwerken buiten de bebouwde kom*

Lid m. De bestaande blauwsparren zijn bedoeld voor kerstbomen. Deze kunnen nu blijven staan als extra bijdrage m.b.t. de inpassing. In totaal is dit ongeveer 50 a 60 m2 extra groen. Aan de zijkant van de schuilhut komen volwassen laurierstruiken te staan. Deze sluiten aan bij de reeds bestaande laurier.

Lid h. + i. + j. Het nieuwe gebouw heeft de volgende afmetingen:

Goothoogte: voorzijde:1,80 m ;  
Achterzijde: 1,50 m.  
Nokhoogte: 2,40 m  
Lengte: 5,50 m  
Diepte: 4,00 m  
Zie bijgaande schets.