

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

Beschikking Omgevingsvergunning

Zaaknummer	Z2022-00001456
OLO-nummer	6557351
Aanvrager	Dura Vermeer Infra Regionale Projecten B.V.
Aangevraagde activiteiten	Bouw spooronderdoorgang Hessenweg (KW30) Het betreft een aanvraag voor: - het bouwen.
Locatie	Kadastrale gemeente Zwolle, Zwollerkerspel, sectie X, nummers 179, 714, 817, 818, 342, 671, 672 en 246
Datum ontvangst aanvraag	09 februari 2022
Datum Beschikking	20 april 2022

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 9 februari 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Dura Vermeer Infra Regionale Projecten B.V.. Het betreft de bouw van spooronderdoorgang Hessenweg (KW30), onderdeel van Provinciaal Inpassingsplan (hierna: PIP) Vechtdal Verbinding, in verband met de realisatie van N340 in Dalfsen. De aanvraag heeft betrekking op de kadastrale locatie Kadastrale gemeente Zwolle, Zwollerkerspel, sectie X, nummers 179, 714, 817, 818, 342, 671, 672 en 246. De aanvraag is geregistreerd onder OLO nummer 6557351 en zaaknummer Z2022-00001456.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) aan Dura Vermeer Infra Regionale Projecten B.V. een omgevingsvergunning te verlenen:
voor het bouwen van een spooronderdoorgang Hessenweg (KW30), onderdeel van PIP Vechtdal Verbinding, ter plaatse van Hessenweg te Zwolle:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a (het bouwen van een bouwwerk). Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in hoofdstuk 1 van dit besluit.

En tevens:

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier met OLO nummer 6557351
 - B_01_tm_B_04_-_Topo-Kada-Lufo-StrView_-_KW30;
 - B_05a_-_UitgangsPuntenNotitie ODG Fietsverbinding N340_ProRail_versie 1.0_04-02-2022;
 - B_05b_-_Berekening ODG Fietsverbinding N340_ProRail_versie 1.0_04-02-2022;
 - B_06_-_Bovenaanzicht_42202227-00281_07-02-2022;
 - B_07_-_Ontwerp_Onderdoorgang_42202227-00297_07-02-2022;
 - B_08a_-_Langsprofielen_-_42202227-00283_07-02-2022;
 - B_08b_-_Dwarsdoorsneden_-_42202227-00282_07-02-2022;
 - B_09_-_Rapportage_geotechnisch_grondonderzoek_Zwolle_Roelofs Advies en Ontwerp_215099_24-06-2021;
 - B_10_-_Vormgevingsvisie_Onderdoorgang Hessenweg_Anteagroup_R3.0_-_263124.105_31-03-2021;
 - B_10_-_Rap-Vormgevingsvisie_Odg_Hessenweg_R3.0_-_20210331-263124.105;
 - B_11_-_Archeologisch_onderzoek_Gemeente Zwolle_9789085330875_01-08-2017;
 - B_12_-_WNB_vergunning_N340_Zwolle-Ommen_2018/0525488_11-12-2018;
 - B_13_-_WNB_ontheffing_N340-N48_Zwolle-Ommen_2018/0418367_19-11-2018;
 - Antwoord op vragen CRK-overleg_mail [REDACTED]_28-02-2022;
 - Uitgangspunten Tunnelverlichting / onderdoorgangen Gemeente Zwolle. Antwoord op vragen CRK-overleg_mail [REDACTED]_28-02-2022;
 - Ruimtelijke kwaliteit N340/N48/N377_Landschapsvisie, landschapsplan en beeldkwaliteitsplan_juli 2016;
 - Uitgangspunten Tunnelverlichting / onderdoorgangen Gemeente Zwolle.

III. Ondertekening en verzending

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel

Martin Roelink
Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze beschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- Gemeente Zwolle;
- Aan gemachtigde via email: [REDACTED] [REDACTED]

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd op de landelijke website www.officiëlepublicaties.nl.

Bij activiteiten die onomkeerbare gevolgen hebben, zoals hier: werk of werkzaamheden, geldt een uitgestelde inwerkingtreding. In die gevallen mag u pas starten met de activiteit na afloop van de bezwaartermijn (duur 6 weken). Binnen zes weken na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van deze beschikking wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN	4
INHOUDSOPGAVE	5
VOORSCHRIFTEN BOUWEN	6
1 BOUW VOORSCHRIFTEN	7
OVERWEGINGEN ALGEMEEN	8
2. PROCEDURELE ASPECTEN	9
2.1. GEGEVENS AANVRAGER	9
2.2. PROJECTBESCHRIJVING	9
2.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	9
2.4. BEVOEGD GEZAG	9
2.5. WET NATUURBESCHERMING	10
2.6. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	10
2.7. PROCEDURE	11
2.8. ADVIES EN VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN	11
OVERWEGINGEN BOUWEN	12
3. OVERWEGINGEN BOUWEN	13
3.1. INLEIDING	13
3.2. ONDERDEEL BOUWEN	13
3.3. OVERIGE ASPECTEN BOUW	13
BIJLAGEN	14
BIJLAGE 1 – NADERE INFORMATIE BOUWEN	15
BIJLAGE 2 – KENNISGEVING AANVANG WERKZAAMHEDEN	19
BIJLAGE 3 – KENNISGEVING VOLTOOIING WERKZAAMHEDEN	20

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

VOORSCHRIFTEN BOUWEN

1 BOUW VOORSCHRIFTEN

- 1.1.1 Het bouwwerk moet gebouwd worden overeenkomstig de voorschriften van het Bouwbesluit.
- 1.1.2 Om de voorgestelde constructies te kunnen beoordelen op constructieve veiligheid volgens artikel 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 van het Bouwbesluit, dienen ten minste drie weken voordat deze constructies worden gemaakt, tekeningen en berekeningen ter goedkeuring bij de Omgevingsdienst omgevingsloket@odijsselland.nl én de afdeling Fysieke Leefomgeving, sectie Bouw- en Milieutoezicht (omgevingsvergunning@zwolle.nl) ingediend te worden, te weten:
- Vormtekeningen en wapeningstekeningen van de betonconstructies.
- Er mag niet met die constructies worden begonnen zolang geen goedkeuring van gemeentewege aan deze berekening is gegeven. Wanneer uit deze gegevens blijkt dat de voorgestelde constructies niet voldoen aan de eisen gesteld in het Bouwbesluit zal er een wijziging van het bouwplan ter goedkeuring ingediend moeten worden.
- 1.1.3 Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is;
- 1.1.4 Indien er in de toekomst tijdens eventuele terreinveranderingen grond vrij komt, geldt dat deze zonder voorwaarden op het terrein zelf kan worden hergebruikt. Indien de grond afgevoerd moet worden, zal rekening gehouden moeten worden met de richtlijnen van het Besluit bodemkwaliteit.
- 1.1.5 Bouwveiligheidsplan, met ten minste de volgende onderdelen:
- laad-, los- en hijszones en bouwveiligheidszone, met name voor nabijgelegen (tijdelijke) wegen voor verkeer, inclusief fietsers en voetgangers;
 - inventarisatie van risico's voor weggebruikers, en de eventueel te maatregelen .
- E.e.a. zoals genoemd in Hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit en nader is beschreven in de "richtlijn bouw- en sloopveiligheid" van de vereniging Bouw- en Woningtoezicht. Uiterlijk 6 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten aanvullend bouwveiligheidsplan er beoordeling en goedkeuring van het bevoegd gezag worden ingediend.
- Wij verzoeken u deze te mailen naar omgevingsloket@odijsselland.nl én omgevingsvergunning@zwolle.nl

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

OVERWEGINGEN ALGEMEEN

2. PROCEDURELE ASPECTEN

2.1. Gegevens aanvrager

Op 9 februari 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Dura Vermeer Infra Landelijke Projecten als gemachtigde namens Dura Vermeer Infra Regionale Projecten B.V.

2.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: De aanvraag betreft het bouwen van een spooronderdoorgang Hessenweg (KW30) ter hoogte van de Hessenweg en spoorverbinding Zwolle-Meppel te Zwolle. Dit in het kader van de realisatie van het project Vechtdal Verbinding in opdracht van de provincie Overijssel. De voormalige N340 (Hessenweg) wordt gesplitst door deze spoorverbinding. De huidige gelijkvloerse spoorweg-overgang vervalt. Voor fietsverkeer wordt een fietstunnel aangelegd.. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

2.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier met OLO nummer 6557351;
- B_01_tm_B_04_-_Topo-Kada-Lufo-StrView_-_KW30;
- B_05a_-_UitgangspuntenNotitie ODG Fietsverbinding N340_ProRail_versie 1.0_04-02-2022;
- B_05b_-_Berekening ODG Fietsverbinding N340_ProRail_versie 1.0_04-02-2022;
- B_06_-_Bovenaanzicht_42202227-00281_07-02-2022;
- B_07_-_Ontwerp_Onderdoorgang_42202227-00297_07-02-2022;
- B_08a_-_Langsprofielen_-_42202227-00283_07-02-2022;
- B_08b_-_Dwarsdoorsneden_-_42202227-00282_07-02-2022;
- B_09_-_Rapportage_geotechnisch_grondonderzoek_Zwolle_Roelofs Advies en Ontwerp_215099_24-06-2021;
- B_10_-_Vormgevingsvisie_Onderdoorgang Hessenweg_Anteagroup_R3.0_-_263124.105_31-03-2021;
- B_10_-_Rap-Vormgevingsvisie_Odg_Hessenweg_R3.0_-_20210331-263124.105;
- B_11_-_Archeologisch onderzoek_Gemeente Zwolle_9789085330875_01-08-2017;
- B_12_-_WNB_vergunning_N340_Zwolle-Ommen_2018/0525488_11-12-2018;
- B_13_-_WNB_ontheffing_N340-N48_Zwolle-Ommen_2018/0418367_19-11-2018;
- Antwoord op vragen CRK-overleg_mail [REDACTED]_28-02-2022;
- Materialen en kleuren_mail [REDACTED]_24-03-2022;
- Ruimtelijke kwaliteit N340/N48/N377_Landschapsvisie, landschapsplan en beeldkwaliteitsplan_juli 2016;
- Uitgangspunten Tunnelverlichting / onderdoorgangen Gemeente Zwolle.

2.4. Bevoegd gezag

In verband met provinciale belangen kunnen Provinciale Staten een provinciaal inpassingplan vaststellen gelet op artikel. 3.26, eerste lid van de Wet op de ruimtelijke ordening (hierna Wro).

Volgens het vierde lid van art. 3.26 Wro kunnen Provinciale Staten bij dat besluit bepalen dat Gedeputeerde Staten beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, b, c of g, van de Wabo. Provincie Staten heeft met het besluit van 12 juli 2012 tot het vaststellen van het PIP besloten gebruikt te maken van deze bevoegdheid.

De activiteit valt binnen de grenzen van het PIP N340/N48. Daarom is provincie Overijssel het bevoegd gezag.

2.5. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Wanneer het aanhaken van toepassing is, moet het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning de aanvraag doorsturen naar het bevoegd gezag voor de Wnb (Gedeputeerde Staten van de provincie) met het verzoek een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven. De aanvrager van de omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of beschermde flora en fauna.

Het vragen van een vvgb is niet nodig (een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing) wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

Voor het voorgenomen project is op 11 december 2018, kenmerk 2018/0525488, een vergunning op basis van de Wnb verleend. Dit betekent dat de Wnb niet aanhaakt in deze Wabo-procedure.

2.6. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

Bij de beoordeling van de aanvraag is echter gebleken dat de activiteit “werk en werkzaamheden” onderdeel uitmaakt van het project en dat zij onlosmakelijk is verbonden met de aangevraagde activiteiten.

Deze activiteit moet daarom ook worden aangevraagd. Wij hebben de aanvrager op 27 mei 2020 in de gelegenheid gesteld genoemde activiteit op te nemen in de aanvraag en de daarvoor vereiste gegevens in te dienen. Tevens hebben wij in verband met het ontbreken van een aantal gegevens de aanvrager eveneens op 27 mei 2020 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben op 18 juni, 22 juni, 3 juli, 14 september en 29 september 2020 aanvullende gegevens ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

2.7. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.overheid.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet www.officiëlepublicaties.nl.

2.8. Advies en verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Op grond van artikel 6.2, eerste en tweede lid van het Bor: Bij aanvraag vanwege bouwen is de welstandscommissie dan wel stadsbouwmeester adviseur;

Wij behandelen deze adviezen in hoofdstuk 3, "Overwegingen bouwen".

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

OVERWEGINGEN BOUWEN

3. OVERWEGINGEN BOUWEN

3.1. Inleiding

Bouwen

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

3.2. Onderdeel bouwen

Provinciaal Inpassingsplan / Bestemmingsplan

Het perceel waar de aanvraag om omgevingsvergunning zich bevindt is gelegen in het "Provinciaal Inpassingsplan N340 - N48 Zwolle-Ommen" (hierna: PIP 2012) en het "Provinciaal Inpassingsplan N340/N48 Zwolle - Ommen, herziening 2017" (hierna: PIP 2017):

Binnen het PIP 2012 en PIP 2017 geldt de bestemming "Verkeer", met functieaanduiding "tunnel", en de gebiedsaanduiding "Geluidzone – Industrie".

Daarnaast ligt een deel van het bouwwerk buiten het PIP 2012 en PIP2017, en binnen een aangrenzend bestemmingsplan "Buitengebied - Langenholte, Vecht e.o".

Het betreft het deel van de constructie in de lengterichting van de spoorbaan dat zich buiten de contouren van de tunnel begeeft, zoals de keerwanden met de constructies waarop de spoorbaan rust, en de pompkelder.

Binnen het bestemmingsplan "Buitengebied - Langenholte, Vecht e.o" geldt de bestemming "Verkeer - Railverkeer".

Bij de toetsing van uw project aan bovengenoemde PIP 2012, PIP2017 én bestemmingsplan, zijn geen strijdigheden geconstateerd.

Bouwbesluit

De aanvraag omgevingsvergunning voldoet aan de voorschriften zoals gesteld in het Bouwbesluit 2012

Welstand

De aanvraag is getoetst aan redelijke eisen van welstand. De welstandscommissie van Het Oversticht heeft op 11 april 2022 positief geadviseerd.

Bouwverordening

De aanvraag omgevingsvergunning voldoet aan de voorschriften zoals gesteld in de gemeentelijke bouwverordening.

3.3. Overige aspecten Bouw

Bijlage 1 van dit besluit bevat een samenvatting van de meest relevante, rechtstreeks werkende, voorschriften uit het Bouwbesluit. Een melding op basis van die voorschriften doet u per e-mail, met vermelding van het OLO-nummer en het zaaknummer van dit besluit. De e-mail richt u aan: team Toezicht en Handhaving via omgevingsloket@odijsselland.nl.

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

BIJLAGEN

BIJLAGE 1 – NADERE INFORMATIE BOUWEN

Bouwbesluit 2012

Het Bouwbesluit 2012 is van toepassing. Hieronder staan enkele algemeen geldende bepalingen uit het Bouwbesluit 2012.

§ 1.6. Procedure bouwwerkzaamheden

Artikel 1.23 Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de wet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.24 Het uitzetten van de bebouwingsgrenzen

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorwaarden bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens het bevoegd gezag:

- a. de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en
- b. het straatpeil is uitgezet.

Artikel 1.25 Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Toelichting:

U doet de mededeling aan het team Handhaving van Omgevingsdienst IJsselland. Dit doet u met het formulier "Kennisgeving aanvang werkzaamheden". Dit formulier vindt u in de bijlagen van deze vergunning. Het ingevulde formulier stuurt u per e-mail aan team Toezicht en Handhaving via omgevingsloket@odijsselland.nl.

Hoofdstuk 8. Bouw- en sloopwerkzaamheden

Artikel 8.1 Aansturingsartikel

1. De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling.

Artikel 8.2 Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouw- of sloopterrein onbevoegd betreden, en
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Artikel 8.3 Geluidhinder

1. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.
2. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
Maximale	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

3. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.
4. Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden.

Artikel 8.4 Trillingshinder

1. Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingssterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006.
2. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van de trillingssterkte, bedoeld in het eerste lid.

Artikel 8.5 Stofhinder

Tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen.

Artikel 8.6 Grondwaterstand

Het bemaal van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden leidt niet tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen.

Artikel 8.7 Veiligheidsplan

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaats inrichting blijkt met:

1. de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
2. de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
3. de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
4. de aan- en afvoerwegen;
5. de laad-, los- en hijszones;
6. de plaats van bouwketen;
7. de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
8. de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
9. de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
- c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 1. de hoofdropzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
 2. de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 3. de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
- e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Artikel 8.8 Aansturingsartikel

1. Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopaafval deugdelijk wordt gescheiden.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Artikel 8.9 Scheiden bouw- en sloopaafval

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en sloopaafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden.

Brandveilig gebruiken

Om brandveiligheid in gebouwen te realiseren, worden er vanuit de overheid eisen gesteld aan de manier waarop gebouwen **gebouwd** en **gebruikt** worden.

Ten aanzien van het brandveilig gebruik stelt de gemeente eisen op basis van de Bouwbesluit die van niet-bouwkundige aard zijn. Denk hierbij bijvoorbeeld aan blusmiddelen en het periodiek onderhoud (bijv. keuringen) hiervan. Deze regels zijn vastgelegd in de Bouwbesluit. In bepaalde gevallen is een omgevingsvergunning voor brandveilig gebruik of gebruiksmelding voor brandveilig gebruik noodzakelijk. Voor nadere informatie verwijs ik u naar de internetsite www.omgevingsloket.nl.

Overige bepalingen

1. Intrekken vergunning

Artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht noemt een aantal gevallen waarin de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk kan worden ingetrokken.

2. Wijzigen tenaamstelling

In artikel 2.25 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht staat de mogelijkheid om de omgevingsvergunning op een andere naam te zetten. Hiervoor dient een melding op grond van artikel 4.8 Besluit omgevingsrecht bij het bevoegd gezag te worden ingediend. De melding dient ten minste een maand voordat er gebruik van de vergunning wordt gemaakt ingediend te worden. Het niet melden is een strafbaar feit op grond van de Wet op de economische delicten.

3. Aan deze vergunning zijn op generlei wijze rechten van burgerrechtelijke aard te ontfen in verband met het bouwen op of nabij de erfscheiding.

4. De vergunninghouder wordt er op gewezen dat voor het gebruik van bermen, voetpaden en gedeelten van wegen, voor zover deze in eigendom bij de gemeente zijn, voor de opslag van goederen en materieel en het plaatsen van containers, loodsen, keten e.d. een vergunning nodig is. Deze vergunning is nodig op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening en dient vooraf te worden aangevraagd. Voor het plaatsen van containers, loodsen of keten kan een omgevingsvergunning voor bouwen vereist zijn.

5. Stilleggen van de bouw

Het bevoegd gezag is bevoegd de bouw stil te leggen indien er wordt gebouwd:

- a. zonder omgevingsvergunning;
- b. in afwijking van de omgevingsvergunning;
- c. op grond bij of krachtens artikel 2.3 van het Besluit omgevingsrecht en er niettemin wordt geconstateerd, dat er wordt gebouwd in afwijking van het Bouwbesluit;
- d. in afwijking van de voorschriften van de Bouwverordening.

6. Het geheel van bepalingen en bevoegdheden uit de wet- en regelgeving is van toepassing.

Schade

Indien er door werkzaamheden die verband houden met het gebruik maken van deze vergunning schade aan de openbare ruimte wordt toegebracht worden de kosten van herstel bij u in rekening gebracht.

BIJLAGE 2 – KENNISGEVING AANVANG WERKZAAMHEDEN

Kennisgeving aanvang werkzaamheden

Omgevingsdienst IJsselland
Team Handhaving
Postbus 40252
8004 DG ZWOLLE

Naam aanvrager : Dura Vermeer Infra Regionale Projecten B.V.
Adres : Postbus 652, 2130 AR HOOFDORP
Activiteit : Bouw spooronderdoorgang Hessenweg (KW30) Zwolle;

Dossiernummer : Z2022-00001456
Omgevingsvergunning d.d. : <<Datum>>

Dit gedeelte invullen:

De werkzaamheden zullen beginnen
op.....(datum)

Het werk wordt uitgevoerd:

0 In eigen beheer
0 Door anderen,
Naam hoofdaannemer:
Adres:
.....

Datum:

Handtekening:

Deze kennisgeving moet ten minste 2 werkdagen voor het begin van de
werkzaamheden aanwezig zijn op bovengenoemd adres of per e-mail naar:
omgevingsloket@odijsselland.nl

BIJLAGE 3 – KENNISGEVING VOLTOOIING WERKZAAMHEDEN

Kennisgeving voltooiing werkzaamheden

Omgevingsdienst IJsselland
Team Handhaving
Postbus 40252
8004 DG ZWOLLE

Naam aanvrager : Dura Vermeer Infra Regionale Projecten B.V.
Adres : Postbus 652, 2130 AR HOOFDORP
Activiteit : Bouw spooronderdoorgang Hessenweg (KW30) Zwolle;
Dossiernummer : Z2022-00001456
Omgevingsvergunning d.d. : <<Datum>>

Dit gedeelte invullen:

De werkzaamheden zullen zijn voltooid
op.....(datum)

Datum:

Handtekening:

Deze kennisgeving ten minste 4 weken voor de ingebruikneming verzenden naar
bovengenoemd adres of per e-mail naar: omgevingsloket@odijsselland.nl