



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

WATERVERGUNNING

Voor het seizoensgebonden onttrekken van grondwater voor het beregenen van tuin van het Kasteel van Amerongen te Drotestraat 20 in Amerongen

Zaaknummer

82475

Datum



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1 AANVRAAG EN BESLUIT	3
1.1 Aanvraag en m.e.r.-aanmeldingsnotitie	3
1.2 Plichten	3
1.3 Besluit	4
HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN	5
2.1 Geldigheid vergunning	5
2.2 Algemene verplichtingen	6
HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN	8
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden	8
3.2 Toetsingskader en beleid	8
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen	9
3.4 Belangenafweging	11
3.5 M.e.r.-beoordeling	11
3.6 Conclusie	11
HOOFDSTUK 4 PROCEDURE	12
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag	12
4.2 Bezwaar	12
4.3 Voorlopige voorziening	12
HOOFDSTUK 5 INFORMATIE	13
5.1 Aandachtspunten	13
5.2 Zorgplicht	13
5.3 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen	14
5.4 Heffingen	14
BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN	16
BIJLAGE 2 BEMALINGSADVIES	18
BIJLAGE 3 INVLOEDSGEBIED BEMALING	19
BIJLAGE 4 PEILBUIS- EN BRONGEGEVENS	20
BIJLAGE 5 START- EN EINDFORMULIER	22



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG EN BESLUIT

1.1 Aanvraag en m.e.r.-aanmeldingsnotitie

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden hebben een meldingsnotitie en een vergunningaanvraag ontvangen voor het seizoensgebonden onttrekken van grondwater in verband met het beregenen van tuin van het Kasteel van Amerongen te Drotestraat 20 in Amerongen.

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende plichten uitgesplitst.

De m.e.r.-aanmeldingsnotitie is:

- gedateerd op 17 november 2021;
- ingekomen op 17 november 2021 en ingeboekt onder zaaknummer 82475.

De aanvraag is:

- gedateerd op 17 november 2021;
- ingekomen op 17 november 2021 en ingeboekt onder zaaknummer 82475.

De aanvrager is op 16 december 2021 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. De aanvrager heeft dezelfde dag de aanvullingen aangeleverd over de exacte locatie en filterinstellingen van de onttrekkingsbronnen en de wijze van de fundering van het Kasteel van Amerongen.

De aanvraag en de m.e.r.-aanmeldingsnotitie voldoen aan de vereisten voor het aanvragen van een watervergunning als vastgelegd in de Regeling met betrekking tot het beheer en gebruik van watersystemen (Waterregeling) en voor het aanmelden van m.e.r.-beoordeling als vastgelegd in het Besluit milieueffectrapportage en 7.16 tot en met 7.20a Wet milieubeer.

1.2 Plichten

Voor de uit te voeren handelingen gelden op basis van hoofdstuk 3 van de Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 onderstaande plichten.

Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 geldt voor onderstaande handelingen een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze handelingen een zorgplicht.

- Het onttrekken van grondwater voor een kleinschalige toepassing (zie hoofdstuk 65.3 van de Uitvoeringsregels bij de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018). Voor deze handelingen is deze vergunning van toepassing. Daarnaast vindt u in hoofdstuk 5 meer informatie over de zorgplicht.



1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), het Besluit milieueffectrapportage, de Wet milieubeer en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen,

1. vergunning te verlenen, als bedoeld in artikel 3.3 van de Keur, om voor het beregenen van tuin van het Kasteel van Amerongen te Drostestraat 20 in Amerongen, kadastrale gemeentecode AMR02, sectie E, nummer 520:
 - a. grondwater te onttrekken;
2. dat geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt;
3. de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en de bijlagen 1, 2, 3, 4 en 5 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

Met vriendelijke groet,
Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

A.W. van de Ruit
Teamleider Vergunningverlening



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Geldigheid vergunning

Voorschriften 1 Termijnen

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.

Voorschriften 2 Grondwateronttrekking

- 2.1 De het debiet en de hoeveelheden, zoals in tabel 1 aangegeven, worden niet overschreden.
- 2.2 De grondwateronttrekking vindt plaats door middel van een diepwellbemaling of een vergelijkbare techniek waarbij de voorwaarden in tabel 1 niet overschreden worden.

Tabel 1: overzicht bouwfases, verlagingen en debieten voor het beregenen van tuin van het Kasteel van Amerongen

Locaties	Onderkant filterdiepte		Bovenkant filterdiepte		Max debiet**			Totale hoeveelheid**
	m-mv	m-NAP	m-mv	m-NAP	m ³ /uur	m ³ /dag	m ³ /maand	m ³ /jaar
bestaande bron, 1, 2 en 3*	25	30	20	25	25	220	6.500	19.660

* Zie het bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1, paragraaf 3.1, figuur 1.

**De debieten zijn cumulatief voor de drie locaties en de gezamenlijke onttrekking mogen deze waarden niet overschrijden.

- 2.3 Bij het gebruik van een andere, vergelijkbare techniek dan beschreven in voorschrift 2.2 moet, vooraf aan de start van de grondwateronttrekking, contact worden opgenomen met het bevoegd gezag.
- 2.4 De grondwateronttrekking voor het beregenen van tuin van het Kasteel van Amerongen wordt zodanig op doelmatigheid afgestemd, dat de debieten en de onttrekkingsduur tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.
- 2.5 De verschillende grondwateronttrekkingen per locatie mogen gelijktijdig worden uitgevoerd zolang de onttrokken hoeveelheden genoemd in voorschrift 2.1 niet worden overschreden.

Voorschriften 3 Monitoring

- 3.1 De bemalingswerkzaamheden worden gemonitord zoals vermeld in paragraaf 5.3 van het bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1 van de aanvraag.

Voorschriften 4 Grenswaarden en maatregelen ter bescherming van belangen

- 4.1 Maatregelen worden getroffen wanneer de grenswaarden worden bereikt, zoals staat beschreven in paragraaf 5.3 en tabel 5.3-A in het bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1.



2.2 Algemene verplichtingen

Voorschriften 5 *Metten, registreren en melden*

- 5.1 De debiet van grondwateronttrekking en de grondwaterstand in de peilbuizen worden gemeten en geregistreerd volgens het in de vergunningaanvraag opgenomen monitoringsplan uit paragraaf 5.3 van het bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1. Voorschrift 6.3 voor het in stand houden van peilbuizen en onttrekkingsbronnen en 6.44 over mechanisch en niet mechanisch boren, zijn overeenkomstig van toepassing.

Voorschriften 6 *Beheer en onderhoud*

- 6.1 Watermeters voldoen aan de NEN-EN-ISO-4064, zijn voorzien van een geldig keurmerk van een gecertificeerd bedrijf en zijn geïnstalleerd volgens de richtlijnen van de fabrikant. Een watermeter is geijkt vóór de ingebruikname (ijkrapport mag niet ouder dan 2 jaar zijn) en wordt vervolgens jaarlijks geijkt (ijkrapporten zijn beschikbaar). De gemeten onttrokken hoeveelheid grondwater wijkt niet meer dan 5% af van de werkelijk onttrokken hoeveelheden.
- 6.2 Een niet, niet goed, of niet betrouwbaar werkende watermeter wordt zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 48 uur, vervangen. Bij plaatsing of vervanging van een watermeter wordt zowel de meterstand als het type, het nominaal meetvermogen en registratienummer van de oude en nieuwe watermeter genoteerd en wordt dit schriftelijk via vhpost@hdsr.nl o.v.v. het zaaknummer, 82475, of telefonisch, binnen een dag na plaatsing van de vervangende watermeter aan het waterschap gemeld.
- 6.3 De peilbuizen worden in stand gehouden voor de stijghoogte- en/of grondwaterstandsmetingen, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijven. Een geconstateerd defect wordt schriftelijk vhpost@hdsr.nl o.v.v. het zaaknummer, 82475, met opgave van reden, binnen 24 uur, aan het waterschap gemeld en is uiterlijk binnen twee werkdagen verholpen.
- 6.4 Bij het realiseren en bij (geheel of gedeeltelijk) buiten gebruik stellen van de onttrekkingsputten en peilbuizen wordt gewerkt volgens de protocollen 2001 en/of 2101; Protocol 2001: het protocol "Plaatsen handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen, Instrumenten voor beter en eenvoudiger bodembeheer" (versie 6.0, 1 februari 2018), richtlijn van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, Gouda. Protocol 2101: het protocol "Mechanisch boren, Instrumenten voor beter en eenvoudiger bodembeheer" (versie 4.0, 1 februari 2018), richtlijn van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, Gouda.

Voorschriften 7 *Beheer van gegevens*

- 7.1 Tijdens de werkzaamheden is op de locatie van het werk een exemplaar van deze vergunning aanwezig.
- 7.2 Tijdens de onttrekking wordt een logboek bijgehouden met de meetgegevens uit voorschrift 5.1 en de rapportages uit voorschrift 6.1 over ijkrapporten. De frequentie staat beschreven in tabel 5.3-A uit het bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1. Het logboek is op de locatie van het werk aanwezig en ligt voor controle ter inzage.

Voorschriften 8 *Onvoorziene omstandigheden*

- 8.1 Wanneer als gevolg van bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan worden voldaan, of dreigt niet te kunnen voldoen, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap worden direct opgevolgd.



-
- 8.2 Als nadelige gevolgen of schade voor het waterschap of voor derden door de grondwateronttrekking optreden, moeten alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen genomen worden om deze gevolgen of schade, te voorkomen of op te heffen. De aanwijzingen en de aanvullende voorschriften van het waterschap worden onmiddellijk opgevolgd.
- 8.3 Als het waterschap daar om verzoekt dient van een onvoorzien voorval of calamiteit, binnen een overeen te komen termijn, een schriftelijke rapportage met vermelding van oorzaak, datum en tijd van aanvang en beëindiging van het voorgevallene, de gevolgen ervan voor de omgeving en de voorgenomen maatregelen ter voorkoming van herhaling van het voorgevallene, te worden ingediend bij het waterschap.



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

Activiteit

Voor het beregenen van tuin van het Kasteel van Amerongen te Drostestraat 20 in Amerongen tijdens droge zomers worden drie nieuwe grondwaterputten gerealiseerd. De filters worden geplaatst in het tweede watervoerende pakket (20 m – 25 m onder maaiveld), omdat in het eerste watervoerende pakket niet onttrokken kan worden i.v.m. houten onderdelen van de staalfundering van het kasteel van Amerongen. Hierbij wordt maximaal 25 m³/uur onttrokken en maximaal 19.660 m³/jaar.

Geohydrologie

De geohydrologische situatie is met behulp van REGISII en Geotop geschematiseerd (*figuur 2* uit het bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1). Op locatie is een dunne toplaag met zand. Deze wordt gevolgd door circa 10 meter matig grof zand. Daaronder is een laag van 10 meter met grover zand. Dit is het tweede watervoerende pakket.

3.2 Toetsingskader en beleid

3.2.1 Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

De m.e.r.-aanmeldingsnotitie wordt getoetst aan het Besluit milieueffectrapportage en aan 7.16 tot en met 7.20a van de Wet milieubeer.

3.2.2 Beleid

Voor het onttrekken en lozen van grondwater, als genoemd in artikel 6.5, lid b van de Waterwet, zijn in de Keur voorwaarden gesteld. Indien niet kan worden voldaan aan de voorwaarden voor het onttrekken van grondwater onder een algemene regel, kan middels het verlenen van een vergunning toestemming worden verleend om toch grondwater te mogen onttrekken en lozen. Bij het onttrekken en lozen van grondwater kunnen belangen met elkaar in conflict komen. Daarom is er beleid ontwikkeld om de belangen zorgvuldig af te wegen.

Het waterschap toetst de grondwateronttrekking en de lozing aan het beleid van de provincie Utrecht en het waterschapsbeleid voor veiligheid, waterkwantiteit- en kwaliteit en



maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit beleid is te vinden in de volgende plannen:

- Het Bodem-, Water- en Milieuplan 2016-2021 van de provincie Utrecht;
- Het Nationaal Waterplan 2016-2021, het landelijk te voeren waterkwaliteitsbeleid staat vermeld in het Nationaal Waterplan uit december 2015;
- Het Waterbeheerplan Waterkoers 2016-2021 van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden. Hierin is het waterbeheer beschreven voor alle taakvelden van het waterschap: de zorg voor schoon water, veilige dijken en droge voeten.
- Beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, vastgesteld op 5 februari 2019.

Het beleid komt in het kort neer op het volgende.

1 Behoud van de grondwaterkwantiteit

Er wordt zuinig omgegaan met grondwater van goede kwaliteit. Dit houdt in dat het gebruik van grondwater van goede kwaliteit voor laagwaardige toepassing wordt beperkt door doelmatig en efficiënt gebruik van het grondwater.

2 Behoud van de grondwaterkwaliteit

Negatieve effecten op de grondwaterkwaliteit worden zoveel mogelijk voorkomen.

3 Beschermen van de belangen van derden

De bij het grondwater betrokken belangen van derden worden zoveel mogelijk beschermd tegen de gevolgen van de grondwateronttrekking.

Het beleid voor het behoud van grondwaterkwantiteit en -kwaliteit, het beschermen van belangen van derden is relevant voor deze vergunning. Voor de afweging wordt verwezen naar paragraaf 3.4.

3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

3.3.1 Gevolgen van de grondwateronttrekking

De berekeningen bestaan uit analytische- en modelberekeningen (software: MicroFEM v4.10, iMOD v4.4, Qgis v3.8, Strater v5, MLU v2.25, Excel en/of Surfer v16). De onttrekking heeft geen invloed op het eerste watervoerende pakket. Het invloedsgebied in het tweede watervoerende pakket is 18,6 meter.

3.3.2 Toetsing gevolgen van de grondwateronttrekking op de omgeving

De verlaging van de grondwaterstand en/of stijghoogte binnen het invloedsgebied heeft gevolgen voor de omgeving. Grondwater dient uiteenlopende belangen. Het wordt gebruikt voor drinkwaterbereiding, voor industriële doeleinden of voor beregening. Natuur is afhankelijk van de grondwaterstand en de kwaliteit van opwellend grondwater. Landbouw en bebouwing vereisen een bepaalde grondwaterstand en grondwater wordt steeds vaker gebruikt voor ondergrondse energieopslag. De gevolgen van de verlagingen worden hieronder getoetst.

Invloed op waterkeringen

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komt geen waterkering voor.

Invloed op bebouwing en infrastructuur

Bebouwing en infrastructuur kunnen als gevolg van (ongelijke) zakkingen schade ondervinden. De kans op zakkingen is vooral aanwezig als de grondwaterstand of stijghoogte in zettingsgevoelige lagen als klei en veen wordt verlaagd beneden de GLG. Een



lage grondwaterstand kan ook leiden tot paalrot en verzakking van op houten palen gefundeerde gebouwen als het drooggevalen hout in contact komt met zuurstof.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komt geen kwetsbare bebouwing of infrastructuur voor.

Invloed op mobiele bodemverontreinigingen

Bodem- en grondwaterverontreinigingen kunnen als gevolg van een wijziging in de stromingsrichting van het grondwater verspreid worden met schade aan het bodem- en grondwatermilieu als gevolg.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komen geen mobiele verontreinigingen voor.

Invloed op archeologische waarden

Als gevolg van het verlagen van de grondwaterstand dringt zuurstof dieper in de bodem door. Dit kan leiden tot schade aan in de bodem aanwezige archeologische waarden. Voor behoud van de archeologische en cultuurhistorische waarde mag de bemaling geen nadelige invloed hebben op aanwezige archeologische waarde in de bodem en/of de aanwezige cultuurhistorische bebouwing.

Voor archeologische waarden geldt in ieder geval een onderzoeksverplichting bij ingrepen vanaf 0,3 m-mv en een oppervlakte van in totaal 50 m² of meer.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komen geen archeologische waarden voor.

Invloed op andere grondwateronttrekkingen

Binnen het invloedsgebied en de periode van de bemaling komen voor zover bekend geen andere grondwateronttrekkingen voor.

Invloed op natuur, landbouw, bomen en stadsgroen

Een verlaging van de grondwaterstand kan de vochtvoorziening voor begroeiing nadelig beïnvloeden. Dit kan vooral tijdens het groeiseizoen (maart tot en met oktober) schadelijke gevolgen hebben voor het groeiproces van de bomen en groenvoorzieningen in de directe omgeving van de grondwateronttrekking. Een verlaging in een natuurgebied kan resulteren in verdroging of in de aanvoer van grote hoeveelheden gebiedsvreemd water van afwijkende kwaliteit. Dit heeft een nadelige invloed op de flora en fauna.

Binnen het invloedsgebied van de bemaling komen geen natuurwaarden, landbouwgronden, landgoederen en stadsgroen voor.

Invloed voor de waterhuishouding en voorzieningen

De vergunningaanvraag is getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Met de geringe hoeveelheden te lozen grondwater worden verstoring, belemmering en/of schade aan de waterhuishouding en voorzieningen niet verwacht.

Voor de belangenafweging verwijst het waterschap naar paragraaf 3.4.



3.4 Belangenafweging

Het belang van de aanvrager voor het onttrekken van grondwater is het beregenen van tuin van het Kasteel van Amerongen te Drotestraat 20 in Amerongen. Om dit te kunnen uitvoeren wordt de grondwaterstand verlaagd op de locatie.

Behoud van de grondwaterkwaliteit en -waterkwantiteit

De aanvraag is getoetst aan het beleid voor water. Daarbij is vastgesteld dat het kwalitatief zeer goede water uit het tweede watervoerende pakket direct en volledig gebruikt wordt voor het beregenen van de kasteeltuinen. Het gebruik van water wordt zoveel mogelijk beperkt door het doelmatig en efficiënt inzetten van de beregening. Onttrekken uit het eerste watervoerende pakket is niet mogelijk doordat de grondwaterstand niet verlaagd mag worden in verband met houten paalfundering.

Beschermen van belangen van derden

Er worden maatregelen getroffen om de effecten van de grondwateronttrekking te volgen en schade aan natuur en landbouw te voorkomen. Deze maatregelen zijn in de voorschriften van de vergunning opgenomen. Overige belangen binnen het invloedsgebied, zoals groenvoorziening, archeologie, bebouwing, bodemmilieu, onttrekking van derden en drinkwatervoorziening worden naar verwachting niet negatief beïnvloed door de grondwateronttrekking. Hiervoor zijn geen voorschriften opgenomen.

3.5 M.e.r.-beoordeling

In het kader van het Besluit milieueffectrapportage dient voor elke grondwateronttrekking, ongeacht de omvang, een m.e.r.-aanmeldingsnotitie te worden ingediend en dient het waterschap te beslissen of vanwege mogelijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld.

De mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu zijn beoordeeld conform artikel 7.17, lid 3, van de Wet milieubeheer en conform de in bijlage III van richtlijn 85/337/EEG 'Betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten' aangegeven criteria/omstandigheden.

Uit de beoordeling, beschreven in paragrafen 3.3 en 3.4, is gebleken dat de activiteit geen aanzienlijk nadelige gevolgen heeft voor het milieu en dat daarom geen noodzaak bestaat voor het opstellen van een milieueffectrapport (MER). De mogelijke nadelige effecten zijn gering en zijn met voorschriften in deze vergunning tot een minimum beperkt.

3.6 Conclusie

Met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, die de zorg voor andere grondwater gerelateerde belangen in voldoende mate waarborgen, kan het waterschap de aanvraag voor het onttrekken van grondwater honoreren.



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is de procedure gevolgd van de afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Vergunningplicht

De uit te voeren activiteiten zijn vergunningplichtig op basis van hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018 en de bijbehorende uitvoeringsregels. Er zijn voorwaarden gesteld voor het onttrekken van grondwater, als genoemd in artikel 6.5, lid b van de Waterwet en het lozen van grondwater, als genoemd in artikel 6.5 lid a van de Waterwet.

M.e.r.-beoordeling

Het waterschap heeft na beoordeling van de m.e.r.-aanmeldingsnotitie beslist dat de activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen heeft voor het milieu en dat daarom geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt. Deze beoordeling is, conform artikel 7.20a, eerste lid, Wet milieubeheer, opgenomen in deze vergunning.

4.2 Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan ons waterschap. In het bezwaarschrift moet aangegeven worden om welke vergunning het gaat en waarom u het niet eens bent met de vergunning. Het bezwaarschrift bevat verder het kenmerk van de vergunning, uw naam en adres en een dagtekening. Een bezwaarschrift kan worden ingediend bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en worden gestuurd naar Postbus 550, 3990 GJ te Houten of post@hdsr.nl onder vermelding van het zaaknummer. Tevens is het mogelijk om bezwaar in te dienen via een e-formulier op onze website <https://www.hdsr.nl/vergunningen/bekendmaking-bezwaar/>.

4.3 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan:

Rechtbank Midden-Nederland
Afdeling bestuursrecht
o.v.v. voorlopige voorzieningen
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> (onder het kopje “Beroep instellen bestuursrecht”, kan de optie “Indienen verzoekschrift voorlopig voorziening” worden gekozen). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor natuurlijke personen €181,- en voor rechtspersonen €360,-. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- er dient alles in het werk te worden gesteld om te voorkomen dat het waterschap of derden, door het gebruik van deze watervergunning, schade ondervinden;
- indien er door het gebruik van deze watervergunning verontreiniging van oppervlaktewater ontstaat, dan wordt dit onmiddellijk en volledig opgeruimd;
- de vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder (tenzij in de vergunning anders is bepaald). (artikel 6.24 lid 1 Waterwet);
- bij rechtsopvolging doet de rechtsopvolger binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag (artikel. 6.24 lid 2 Waterwet).

5.2 Zorgplicht

Degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht, heeft, volgens artikel 3.1 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, ook altijd een zorgplicht. Dit betekent dat de zorgplicht ook van toepassing is op de handelingen die vergunningplichtig zijn. Het is van belang dat wordt voorkomen dat het waterschap of derden schade ondervinden. Als er toch schade ontstaat of is ontstaan dan heeft degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht de plicht dit direct te melden aan het waterschap.

Hieronder wordt de zorgplicht nader aangegeven per handeling. De nummering komt overeen met de hoofdstukindeling van de “Uitvoegingsregels bij de Keur 2018”:

70.3 Zorgplicht (met betrekking tot het op- of in de bodem lozen)

Bij de zorgplicht moet de belangen van derden (zoals bebouwing, infrastructuur, waterkeringen, mobiele verontreiniging, archeologie, andere grondwateronttrekkingen, natuur, landbouw, bomen en stadsgroen) in acht worden genomen en schade worden voorkomen. Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- het werk na afloop van het infiltreren of water in de bodem brengen altijd in nette staat wordt achtergelaten;
- de effecten van het infiltreren of water in de bodem brengen op de omgeving (en daarmee het risico op schade) zoveel mogelijk wordt beperkt;
- bij kwetsbare bebouwing extra maatregelen worden genomen om schade te voorkomen.

Het is aan initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

71.3 Zorgplicht (met betrekking tot onttrekking in of nabij kwetsbare gebieden)

Bij de zorgplicht moeten de belangen van derden (zoals bebouwing, infrastructuur, waterkeringen, mobiele verontreiniging, archeologie, andere grondwateronttrekkingen, natuur, landbouw, bomen en stadsgroen) in acht worden genomen en schade worden voorkomen. Zorgplicht kan bijvoorbeeld inhouden dat:

- het werk na afloop van de grondwateronttrekkingen altijd in nette staat wordt achtergelaten;



- de grondwateronttrekking tot een minimum wordt beperkt, waarmee de effecten van de grondwateronttrekking op de omgeving (en daarmee het risico op schade) zoveel mogelijk wordt beperkt;
- bij kwetsbare bebouwing extra maatregelen worden genomen om schade te voorkomen.

Het is aan initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

5.3 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er naast de onderhavige vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn. Tevens is het mogelijk dat u toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

Voor het onttrekken en lozen van grondwater moet in ieder geval rekening worden gehouden met:

- Besluit lozen buiten inrichtingen / Activiteitenbesluit milieubeheer
- Gebiedsgericht grondwaterbeheer in Utrecht

5.3.1 Gebiedsgericht grondwaterbeheer Utrecht

Vanaf 2016 is in de stad Utrecht het gebiedsplan voor grondwater van kracht. Voor de gemeente Utrecht staat de gebiedsgerichte aanpak voor het beschermen, verbeteren en benutten van de ondergrond centraal. Ten behoeve van het gebiedsplan is de stad ingedeeld in drie verschillende zones, waarvoor verschillende voorwaarden gelden:

- dynamische zone, de meest vervuilde zone. Voor deze hele zone gelden dezelfde regels;
- bufferzone, niet overal even vervuild; hier moet worden ingegrepen als vervuild grondwater naar het schone gebied dreigt te stromen. Binnen dit gebied gelden niet overal dezelfde regels;
- schone zone, vervuild grondwater mag niet naar dit gebied kunnen stromen. Daarom gelden hier strengere regels.

Door gebruik te maken van het gebiedsplan, is het niet langer nodig om voor alle werkzaamheden een apart saneringsplan te maken. Aan het gebruik van het gebiedsplan zijn kosten verbonden, maar dit is voordeliger dan een apart saneringsplan.

De gebiedsgerichte aanpak geldt voor de dynamische zone en de bufferzone. In de dynamische zone en in delen van de bufferzone is grondwaterverontreiniging aanwezig en accepteren we onder bepaalde voorwaarden verplaatsing van deze verontreiniging binnen het gebied.

In de schone zone is het nodig om een saneringsplan te maken als de werkzaamheden invloed hebben een verontreiniging in het grondwater en daarmee schone bodem kunnen vervuilen.

Met de gemeente Utrecht moet afgestemd worden of voldaan kan worden aan de voorwaarden van gebiedsgericht grondwaterbeheer of dat een saneringsplan nodig is.

5.4 Heffingen

Voor het onttrekken van grondwater en voor het lozen van afvalwater op riool of oppervlaktewater wordt een heffing gerekend.



5.4.1 Grondwaterheffing onttrekken

Onder de naam grondwaterheffing is door de Provincie Utrecht een heffing voor het onttrekken van grondwater ingesteld als bedoeld in artikel 7.7 van de Waterwet. De heffing is bedoeld ter bestrijding van de kosten van maatregelen en kosten die verband houden met grondwateronttrekking en het infiltreren van water, het bijhouden van register, schadevergoeding en onderzoek.

Het tarief voor de grondwaterheffing bedraagt € 0,0153 per kubieke meter onttrokken grondwater. De heffing wordt opgelegd bij grondwateronttrekkingen vanaf 12.000 m³ per jaar.

Voor vragen over de grondwaterheffing kunt u contact opnemen met de provincie Utrecht, telefoonnummer 030 - 258 9111 of e-mail info@provincie-utrecht.nl.



BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN

In deze vergunning wordt verstaan onder:

Aanvraag	De aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie
Beschermingszone	Aan een waterstaatswerk grenzende zone, die als zodanig in de legger is opgenomen, waarin ter bescherming van dat waterstaatswerk voorschriften krachtens deze keur van toepassing zijn
Bevoegd gezag	Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij uitdrukkelijk vermeld dat het andere orgaan betreft.
Calamiteit	Een plotselinge, onverwachte en ongewone gebeurtenis met aanzienlijke materiële en/of gevolgschade.
Gemiddeld lage of hoge grondwaterstand en stijghoogte	De jaarlijkse variatie van de grondwaterstand en stijghoogte op een locatie kan worden gekarakteriseerd door de gemiddeld hoogste (GHG en GHS) en laagste grondwaterstand (GLG en GLS). In Nederland worden grondwaterstanden veelal 2 maal per maand gemeten.
Keur	De Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018. Verordening van het waterschap, om de waterhuishouding en waterstaatswerken te beschermen en in stand te houden.
Meet- of monitoringsplan	Een plan voor het meten van de veranderingen als gevolg van een grondwateronttrekking in de grondwaterstanden en/of stijghoogten en veranderingen in de hoogteligging van de bebouwing en infrastructuur. In het plan is ten minste de locatieaanduiding van de peilbuizen, de x- en y-coördinaten, de filterstelling en de boorstaten opgenomen.
NAP	Normaal Amsterdams Peil
Ontvangstdatum aanvraag	Eerste datum dat de vergunningaanvraag ontvangen is bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente, het dagelijks bestuur van het waterschap of Rijkswaterstaat
Oppervlaktewaterlichaam	Samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water met de daarin aanwezige stoffen en de bijbehorende waterbodem, oevers, flora en fauna
Vergunninghouder	Diegene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen
Waterkering	Kunstmatige hoogte, (gedeelte van) natuurlijke hoogten of hoge gronden, inclusief eventuele bermen, onderhoudsstroken en ondersteunende werken die een waterkerende of mede waterkerende functie hebben.
Waterschap	Het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, afdeling vergunningverlening en handhaving, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop)
Waterstaatswerk	Een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven
Watersysteem	Samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen
Watervergunning	Vergunning als bedoeld in de Wet
Wbb	Wet Bodembescherming, stelt regels om de bodem te beschermen, in het bijzonder ter voorkoming van verspreiding van bodemverontreiniging en sanering van ontstane verontreiniging. In de Wbb maakt grondwater onderdeel uit van de bodem.
Werken	Alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren
Werkzaamheden	Het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk
Wet	De Wet: de Waterwet
Zorgplicht	Degene die grondwater onttrekt of loost en weet of redelijkerwijs had kunnen weten dat door die grondwateronttrekking of lozing nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of kunnen ontstaan, die niet of onvoldoende worden voorkomen of beperkt door naleving van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels, die gevolgen beperkt voor zover voorkomen niet mogelijk is en voor zover dit



	redelijkerwijs van hem kan worden gevergd. (artikel 3.1 van de Keur 2018 van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden) Als nadelige gevolgen of schade voor derden door de grondwateronttrekking of retourbemaling optreden is, is degene die krachtens deze vergunning handelingen verricht op grond van art. 6:162 jo 6:167 van het burgerlijk wetboek verplicht alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om de nadelige gevolgen of schade voor het waterschap, dan wel derden, te voorkomen, op te heffen of deze te compenseren.
--	---



BIJLAGE 2 BEMALINGSADVIES

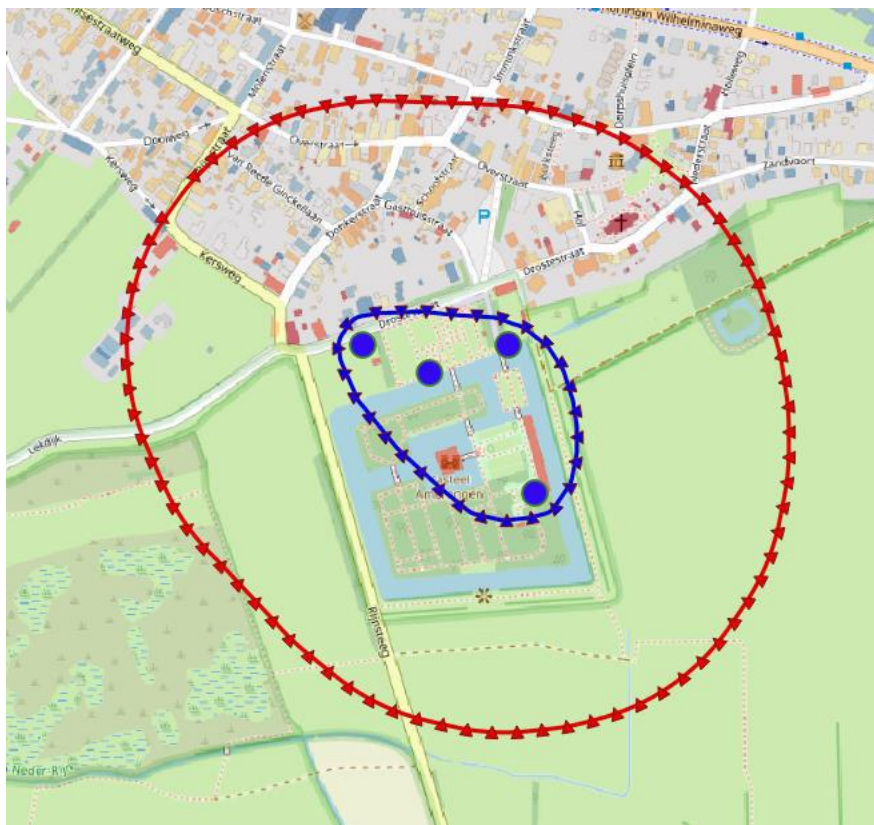
- Bemalingsadvies d.d. 16 november 2021 van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 39580121B.1.



BIJLAGE 3 INVLOEDSGEBIED BEMALING

De volgende informatie is afkomstig uit paragraaf 4.2 van het bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1

In de onderstaande figuur 5 zijn contourlijnen weergegeven, de contourlijnen betreffen locaties met een gelijke grondwaterstand. De contourlijnen met driehoeken zijn de 5 cm verlagingsslijnen beneden de natuurlijk lage grondwaterstand, dit is de berekende reikwijdte in de worst-case situatie (bij natuurlijk lage grondwaterstand). Het freatisch vlak watervoerende laag 1) wordt niet beïnvloed door de grondwateronttrekking, het betreft een verlaging van de grondwaterstand in watervoerende laag 2.



Figuur 5 uit het bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1



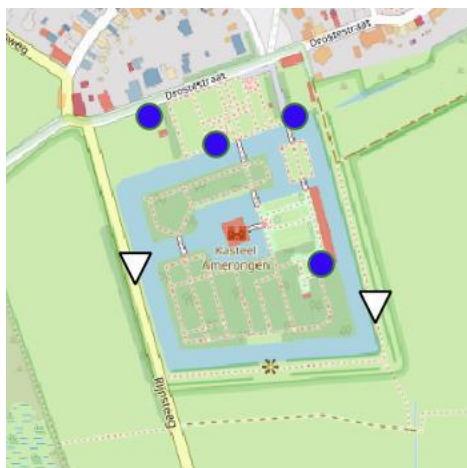
BIJLAGE 4 PEILBUIS- EN BRONGEGEVENS

De peilbuisgegevens staan beschreven in paragraaf 5.3 van bemalingsadvies d.d. 16 november 2021, Loots Grondwatertechniek, met kenmerk 39580121B.1.

Hieronder staan de locaties van de peilbuizen en onttrekkingspunten (Tabel bijlage 3.1 en figuur bijlage 3.1).

Tabel bijlage 3.1 Locatie en instellingen onttrekkingsbronnen

bron	x	y	bovenkant perforatie [m-mv]	onderkant perforatie [m-mv]
1	159876	445334	20	25
2	159967	445367	20	25
3	160002	445188	20	25
bestaand	159790	445371	20	25



Figuur bijlage 3.1 Locatie peilbuizen voor monitoring (witte driehoeken) en onttrekkingslocaties (blauwe stippen).



Peilbuisgegevens

Peil buis	Freatisch		1 ^e WVP		Meetfrequentie	Coördinaten	
	van m NAP	tot m NAP	van m NAP	tot m NAP		X	Y
Pb01	-	--	-5,0	-6,0	1 x /dag in eerste 4 weken daarna 1 x / week; na elke wijziging van bemaling de dag erna	130217	459256
Pb02	-	-	-5,0	-6,0		130220	459211
Pb03	-	-	-5,0	-6,0		130253	459261
Pb04	-	-	-5,0	-6,0		130188	459209
Pb05	-2,0	-3,0	-	-		130278	459230
Pb06	-	-	-6,0	-6,0		130278	459230
Pb07	-	-	-6,0	-6,0		130138	459354
Pb08	-2,0	-3,0	-	-		130435	459364
Pb09	-	-	-5,0	-6,0		130435	459364
Pb10							



BIJLAGE 5 START- EN EINDFORMULIER

Locatiegegevens: <adres>
Zaaknummer:

Start (retour)bemaling

Tenminste drie werkdagen voordat de (retour)bemaling start, worden de startdatum en de naam doorgegeven van de contactpersoon met wie het waterschap overleg kan voeren (bij voorkeur de uitvoerder van het project). Hiervoor kan dit formulier worden gebruikt. Het formulier kan per e-mail (vhpost@hdsr.nl) of per post naar het waterschap worden gestuurd.

Startdatum: ____ - ____ - ____

Beginstand watermeter: _____

Contactpersoon: _____

Bijzonderheden: _____

Einde (retour)bemaling

Na beëindiging van de (retour)bemaling worden de hieronder gevraagde gegevens ingevuld en wordt het formulier per e-mail (vhpost@hdsr.nl) of naar het onderstaande adres verzonden.

Einddatum: ____ - ____ - ____

Eindstand watermeter(s): _____

Hoeveelheid grondwater onttrokken : _____ m³
geretourneerd : _____ m³

Bijzonderheden: _____

Plaats en datum Naam en handtekening:

____ - ____ - ____

Te zenden aan:
Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Afdeling Vergunningverlening en handhaving
Antwoordnummer 2677
3970 VJ HOUTEN
vhpost@hdsr.nl