



Formulier bedrijfsgegevens aanvrager

**Bij agrarische bouwaanvragen en
aanlegvergunningen in de gemeente Nieuwkoop**

Behoort bij aanvraag nr. :
(In te vullen door gemeente)

Ten behoeve van de beoordeling van uw aanvraag voor een agrarische bouw- of aanlegvergunning dient u uw bedrijfsgegevens te vermelden op dit formulier. Dit formulier en de bijlagen moet in tweevoud ingediend te worden.

Voor de toetsing aan het bestemmingsplan kan het noodzakelijk zijn dat de gemeente de aanvraag laat beoordelen door een externe agrarisch deskundige. Aan een dergelijke beoordeling zijn kosten verbonden, die volgens het tarief van de legesverordening aan u in rekening worden gebracht.

Voor het oprichten of wijzigen van een bedrijf dat op grond van de Wet Milieubeheer moet worden aangemerkt als een inrichting kan een (wijziging van de) milieuvergunning of melding op grond van de Wet Milieubeheer nodig zijn. U ontvangt hiervan in dat geval bericht.

Correspondentiegegevens:

Naam aanvrager :

Huidig adres (straat / huisnummer) :

Huidig adres (postcode / plaats) :

Telefoonnummer :

Email :

De aanvraag betreft:*

- ☐ Bouwvergunning bedrijfswoning
- ☒ Bouwvergunning bedrijfsgebouw (niet voor bewoning bestemd)
- ☐ Bouwvergunning installatie (bouwwerk, geen gebouw zijnde, zoals een silo of warmte-opslagtank)
- ☐ Bouwvergunning hulpgebouw buiten het bouwperceel (niet voor bewoning bestemd)
- ☐ Aanlegvergunning

Bij een

- ☐ Nieuw bedrijf
- ☒ Bestaand bedrijf
- ☒ Bestaand bedrijf op nieuwe locatie (uitbreiding)
- ☐ Bestaand bedrijf op nieuwe locatie (verplaatsing)

☐ Anders, namelijk: _____

* aankruisen wat van toepassing is, meerdere antwoorden mogelijk

Lokatie van de aanvraag bouw- of aanlegvergunning:

Adres / plaats :

Hogedijk 35

Kadastrale aanduiding :

Nieuwveen Sectie E nr. 1113

Als de aanvraag betrekking heeft op een perceel zonder huisnummer dient u een (kadastrale) kaart bij te voegen waaruit duidelijk de ligging van het perceel blijkt.

B. Grondgegevens bedrijf**B.1 Grondoppervlakte van het bedrijf (exclusief water, sloten, enz.)**

	aantal hectare	opmerkingen
Oppervlakte in eigendom		6,30 ha kortlopende pacht ↳ 5,70 ha overig
Oppervlakte in (erf)pacht (met contract)	39,53	
Oppervlakte los gehuurd	16,00	
Totaal 1 (som van bovenstaand)	55,53	

	aantal hectare	opmerkingen
Oppervlakte in aansluiting op het bedrijfscentrum		

B.2 Gebruik van de bedrijfsgronden

	aantal hectare	opmerkingen
Bouwland	10,28	
Grasland	45,25	
Tuinbouw vollegrond		
Tuinbouw staand glas verwarmd		
Tuinbouw staand glas koud		
Braakland		
Erf		
Totaal 2 (som van bovenstaand)	55,53	

→ Totaal 1 moet gelijk zijn aan Totaal 2.

C. Opstallen van het bedrijf**C.1 Geef onderstaand een beschrijving van de gebouwen en installaties (inclusief bedrijfs-woning(en)):**

	Bestaande opstallen soort + type	(stal-)capaciteit of oppervlakte (m ²)	feitelijk gebruik	voorgenomen gebruik
1	woning	100 m ²	wonen	wonen
2	stal 2	2006,8 m ²	melk ⁹⁹ + jongvee	onveranderd
3	stal 3	1176,8 m ²	nieuw	vloerverken 100
4	stal 4	1361,7 m ²	vloerverken	onveranderd
5	stal 5	105, m ²	"	"
6	stal 6	303,17 m ²	opslag + jongvee + schape	"
7	stal 7	245 m ²	nieuw	herbouw loods + 3 stieren
8	stal 8	300 m ²	jongvee	onveranderd
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

Voeg een situatietekening van de bebouwing toe, waarop ook duidelijk de plaats staat aangegeven van de voorgenomen bouw. De nummering / aanduiding op de tekening moet overeenkomen met de nummering / aanduiding in de tabel. Een dergelijke tekening is niet noodzakelijk indien de situatie van de bebouwing reeds uit de meegezonden bouwtekening blijkt.

C.2 Toelichting toekomstige situatie:

Bestaande oude stallen ^{738 m²} worden vervangen door een nieuwe
de herbouwde loods wordt herbouwd op een andere plaats
op het achter erf

D. Bedrijfsgegevens specifiek

Hoofdtak:*

Melkveehouderij + Varkenshouderij

Neventak(ken):*

Schapenhouderij

* kies uit de volgende begrippen:

melkveehouderij, zoogkoeienhouderij, varkenshouderij, pluimveehouderij, mestkalvenhouderij, schapenhouderij, melkgeitenhouderij, vollegrondsgroenten, fruitteelt, siertakbedrijven, vasteplantenteelt, glastuinbouw, bloembollen- en bloementeelt, champignonteelt, agrarisch hulp- en nevenbedrijf, overig.

Vul hieronder de gegevens van de hoofd- en nevenbedrijfstaak(ken) in. Indien een bepaalde bedrijfstak niet van toepassing is, kunt u de betreffende vraag doorhalen.

D.1 Melkveehouderij

		Opmerkingen
Aantal melkkoeien	<u>99</u> stuks	
Aantal jongvee tot 2 jaar	<u>60</u> stuks	
Melkquotum (eigendom)	kg	
Melkquotum (leasemelk)	kg	
Kaasmakerij	ton kaas	

D.2 Zoogkoeienhouderij

		Opmerkingen
Aantal zoogkoeien 2 jaar of ouder	stuks	
Aantal jongvee tot 2 jaar	stuks	

D.3 Varkenshouderij

		Opmerkingen
Aantal mestvarkens	<u>1089</u> stuks	<u>gecombineerde opgave 2021</u>
Aantal fokzeugen	stuks	

Indien het bouwplan betrekking heeft op uitbreiding van het aantal varkens, is daarvoor aankoop van mestquotum nodig? ja / nee*

* doorhalen wat niet van toepassing is

D.4 Pluimveehouderij

		Opmerkingen
Aantal leghennen (scharrel)	stuks	
Aantal leghennen (batterij)	stuks	
Aantal slachtkuikens (per ronde)	stuks	

Indien het bouwplan betrekking heeft op uitbreiding van het aantal stuks pluimvee, is daarvoor aankoop van mestquotum nodig? ja / nee*

* doorhalen wat niet van toepassing is

D.5 Paardenhouderij

		Opmerkingen
Aantal paarden jonger dan 3 jaar	stuks	
Aantal paarden 3 jaar en ouder	stuks	
Waarvan aantal fokmerries	stuks	

D.6 Overige veehouderij

		Opmerkingen
Aantal mestkalveren	stuks	
Aantal jongvee voor mesten	stuks	
Aantal mest- en weidevee 2 jaar en ouder	stuks	
Aantal fokschapen	60 stuks	
Aantal overige schapen en lammeren	stuks	
Aantal melkgelten	stuks	
Overig vee:		
	stuks	
	stuks	
	stuks	

D.7 Akkerbouw

Gewas	Areaal	Opmerkingen
Aardappelen		
Suikerbieten		
Granen		
Uien		
Snijmais	10,28	
Spruiten		
Witlofwortel		
Overige (naam gewas):		

Is er een bestaande opslagruimte voor aardappelen en/of uien op het bedrijf? ja / nee*
 Zo ja, hoeveel m² voor hoeveel ton :

_____ m²

_____ ton

Bij bouw van nieuwe opslagruimte, vervalt er bestaande opslagruimte? ja / nee*
 Zo ja, hoeveel m² voor hoeveel ton :

_____ m²

_____ ton

Is er sprake van sorteren van aardappelen en/of spruiten op het bedrijf? ja / nee*

* doorhalen wat niet van toepassing is

D.8 Vollegrondsgroente

N.V.T.

Gewas	Areaal	Opmerkingen
Peterselie / selderij		
Radijs		
Postelein		
Raapstelen		
Spinazie		
Sla		
Ijsbergsla		
Bospeen		
Bonen		
Broccoli		
Rode bieten		
Prei		
Winterpeen		
Venkel		
Bloemkool		
Spruitkool		
Overige koolsoorten		
Overige (naam gewas):		

Gemiddeld aantal teelten per seizoen op dezelfde grond :

D.9 Glastuinbouw

N.V.T.

Areaal snijbloemen	m ²
Soorten:	
Areaal groenten	m ²
Soorten:	
Areaal potplanten	m ²
Soorten:	
Areaal perkplanten	m ²
Soorten:	
Areaal opkweekmateriaal	m ²
Soorten:	

D.10 Champignonteelt

Aantal cellen	stuks
Totale teeltoppervlakte	m ²

D.11 Fruitteelt

N.V.T.

		Opmerkingen
Areaal appels	ha	
Areaal peren	ha	
Areaal overig fruit	ha	
Soorten:		
	ha	
	ha	
Datum laatste nieuwe inplant appelen (jaartal)		
Datum oudste aanplant appe- len (jaartal)		
Opslag fruit op eigen bedrijf	ton	
Sorteren fruit op eigen bedrijf	ja / nee*	
Fertigatie aanwezig	ja / nee*	
Beregening aanwezig	ja / nee*	

* doorhalen wat niet van toepassing is

D.12 Buitenbloementeelt

N.V.T.

		Opmerkingen
Areaal zomerzaai bloemen	m ²	
Belangrijkste gewassen:		
	m ²	
	m ²	
	m ²	
Areaal vaste planten voor de bloem	m ²	
Belangrijkste gewassen:		
	m ²	
	m ²	
	m ²	

D.13 Boomkwekerij

		Opmerkingen
Areaal containers / pottenteelt	m ²	
Areaal 1-2 jarige gewassen volle grond	m ²	
Areaal meer dan 2-jarige gewassen volle grond	m ²	
Bedrijf doet zelf aan vermeerdering	ja / nee*	
Aantal zomerstek	stuks	
Aantal winterstek	stuks	
Aantal enten	stuks	
Areaal glas / foliekas voor vermeerdering	m ²	
Areaal glas / foliekas voor overwintering	m ²	

* doorhalen wat niet van toepassing is

D.14 Vaste plantenteelt

NUT

		Opmerkingen
Areaal containers / pottenteelt	m ²	
Areaal vollegrondsteelt	m ²	
Belangrijkste gewassen		
	m ²	
	m ²	
	m ²	

D.15 Bloembollenteelt

N.V.T.

Gewas	Areaal	Opmerkingen
Hyacinten		
Tulpen		
Narcissen		
Gladiolen		
Lelies		
Overige (naam gewas):		

D.16 Broeierij van bloembollen

N.V.T.

		Opmerkingen
Tulpenbroei	stuks	
Narcissenbroei	ton	
Hyacintenbroei	stuks	
Overige (naam gewas):		
	stuks	
	stuks	
	stuks	
	stuks	
	stuks	
	stuks	

E. Algemene toelichting

E.1 Omschrijving van de bedrijfssituatie tegen de achtergrond van de aanvraag:

Wat is de reden van deze aanvraag ?

De oude stallen worden vervangen door een nieuw stal met
enkele reducerende technieken

E.2 Voorgenomen bedrijfsopzet:

Waarom op deze manier, zijn er alternatieven?

Part bij de huidige bedrijfsvoering

E.3 Overige informatie van belang van de beoordeling van de aanvraag:

Bijvoorbeeld gebrek aan ruimte op het bouwperceel, eventuele belemmeringen, noodzaak in verband met bestaanszekerheid, enz.

Voltoe aan het concept beter leven wat goed gekend is
door de dieren bescherming

E.4 Wat zijn de plannen op lange termijn (10-15 jaar) ?

Bijvoorbeeld vorming maatschap, splitsing, specialisatie, grote investeringen, enz.

geen

F. Aanlegvergunning *N.V.T.*

F.1 De werken en/of werkzaamheden¹ bestaan uit:*

- ☐ afgraven, ophogen, egaliseren van een perceel
- ☐ aanleggen of dempen van sloten²
- ☐ aanplant van houtgewassen of bos, vellen of rooien van houtopstanden³
- ☐ aanleggen en verwijderen van verhardingen
- ☐ scheuren van grasland
- ☐ overig, namelijk: _____

* aankruisen wat van toepassing is, meerdere antwoorden mogelijk

F.2 Waarom wilt u de voorgenomen werken of werkzaamheden uitvoeren ?

volden aan heten leven

F.3 Wat zijn de landbouwkundige verbeteringen ?

¹ Op het uitvoeren van werkzaamheden waarbij bouwstoffen worden gebruikt of afgevoerd is de milieuregeling (waaronder het Bouwstoffenbesluit) van toepassing. Onder bouwstoffen wordt onder meer verstaan zand, grond, puin en andere verhardingsmaterialen.

² Voor het dempen of graven van sloten heeft u mogelijk ook nog een afzonderlijke toestemming / vergunning nodig van het waterschap. Deze toestemming is niet bij een aanlegvergunning inbegrepen en moet door uzelf apart aangevraagd worden bij het betreffende waterschap.

³ Voor het kappen van bomen heeft u mogelijk ook nog een afzonderlijke kapvergunning nodig. Deze vergunning is niet bij een aanlegvergunning inbegrepen en moet door uzelf apart aangevraagd worden bij de gemeente.

G. Slot

G.1 Wanneer het gaat om een **nieuw te vestigen bedrijf**, dan dient u een ondernemingsplan (met exploitatie- en financieringsbegroting), waaruit de volwaardigheid en levensvatbaarheid van het op te richten bedrijf blijkt, bij te voegen.

G.2 Aanvrager geeft wel / ~~geen~~* toestemming tot het gebruik maken van de meetlingsgegevens voor een eventuele **verificatie van de gegevens** in dit formulier en de bijlagen.

* doorhalen wat niet van toepassing is

Aldus naar waarheid, volledig en zonder voorbehouden ingevuld:

Plaats: _____ Datum: _____

Naam: _____ Handtekening: _____

Bijgevoegde bijlagen:

- ☒ (Kadastrale) kaart met ligging van het perceel (voor percelen zonder huisnummer)
- ☒ Situatietekening met bestaande en toekomstige bebouwing (C.1)
- ☐ Ondernemersplan met exploitatieopzet en financieringsbegroting (nieuwvestiging bedrijf) (G.2)
- ☐ Aanvullende toelichting (indien op het formulier onvoldoende ruimte is)

☐ _____
☐ _____

→ In geval van vragen of onduidelijkheden kunt u uiteraard contact opnemen met de gemeente.

G. Slot

G.1 Wanneer het gaat om een nieuw te vestigen bedrijf, dan dient u een ondernemingsplan (met exploitatie- en financieringsbegroting), waaruit de volwaardigheid en levensvatbaarheid van het op te richten bedrijf blijkt, bij te voegen.

G.2 Aanvrager geeft wel / geen* toestemming tot het gebruik maken van de meetlingsgegevens voor een eventuele verificatie van de gegevens in dit formulier en de bijlagen.

* doorhalen wat niet van toepassing is

Aldus naar waarheid, volledig en zonder voorbehouden ingevuld:

Plaats:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Bijgevoegde bijlagen:

- ☒ (Kadastrale) kaart met ligging van het perceel (voor percelen zonder huisnummer)
- ☒ Situatietekening met bestaande en toekomstige bebouwing (C.1)
- ☐ Ondernemersplan met exploitatieopzet en financieringsbegroting (nieuwvestiging bedrijf) (G.2)
- ☐ Aanvullende toelichting (indien op het formulier onvoldoende ruimte is)
- ☐
- ☐

→ In geval van vragen of onduidelijkheden kunt u uiteraard contact opnemen met de gemeente.