

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6893757
Aanvraagnaam	Ontheffing bijgebouw Zelhem
Uw referentiecode	1609 bijgebouw

Ingediend op	12-04-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Nieuwbouw bijgebouw Populierenweg 2 te Zelhem
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7021KS
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Populierenweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

gothoogte wordt meer dan de maximaal toegestane 3 meter t.o.v. het maaiveld.
Overschrijding blijft binnen de toegestane 10% afwijking

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

hoofdgebouw heeft woonfunctie

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

overige gebruiksfunctie (hobbyruimte met stalling voor privé gebruik)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

géén gevolgen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1609S101_pdf	1609S101.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	12-04-2022	In behandeling
1609B101_pdf	1609B101.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	12-04-2022	In behandeling
1609_principe_details_pdf	1609 principe details.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	12-04-2022	In behandeling