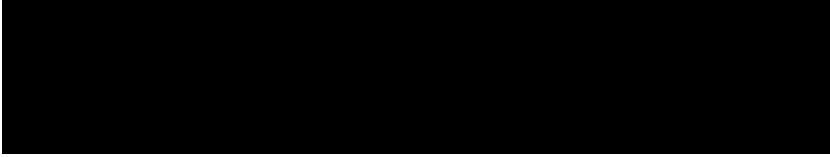
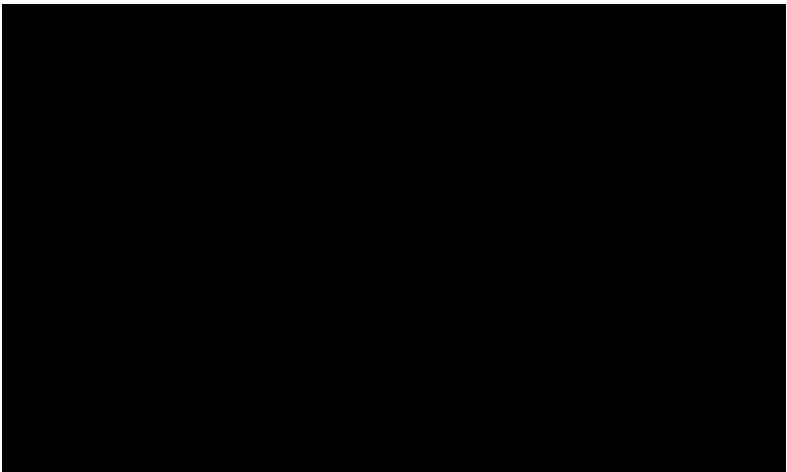


PLAN VOOR HET BOUWEN VAN EEN
GARAGE EN BERGING MET PANTRY+WC+DOUCHE

AKTIVITEIT - slopen + bouwen
LOKATIE - Dorpsstraat 46 5758 AS
- Neerkant, gemeente Deurne
AANVRAGER - 
ONDERWERP - aanvraag omgevingsvergunning
VOOROVERLEG NR. HZ 2019 0345

DEFINITIEVE AANVRAAG
VOOR EEN OMGEVINGS
VERGUNNING d.d. 12-10-2021
gew. 24-03-2022



ALGEMEEN

meterruimte vlgs. NEN-3679, bestaand.

gas - vlgs. NEN-1078

water - vlgs. NEN-1006

elektra- „ NEN-1010

weringsvocht- NEN-2778

buitenkozijnen + ramen- kunststof.

hang-en sluitwerk - vlgs. NEN-5088+5089.

beg. grond vlgs. NEN-5087, inbraakwerendheid.

buitenkozijnen + deuren-hout, als boven

binnendeuren-930×2315 mm, geen dorpels.

vloertegels in ruimten: 02-03-05-06.

{ wandtegels „ „ : „ - „ - „ „ „
{ tot onderkant plafond.

trap vlgs. NEN-3509, in ruimte 07.

traphek, h=1000 mm spijlen

optrede 202 mm.

aantrede 200 mm op de looplijn.

industrietrapp, staal met hardh. treden of geheel staal.

cv ketel-ruimte 06-gasgestookt, gesloten systeem

combi ketel, warmwater + verwarming

HR + vlgs installateur.

gasafv, door dak pvc $\phi 125$

toevoer lucht $3 \text{ ltr} \times 12 = 36 \text{ cm}^2$

via spleet onderk.deur $900/25 = 36 \text{ cm}^2$

afv. lucht via kiepraam

situatie : gemeente Deurne, kern Neerkant

sectie : I² nr. 2701 (ged.)

schaal : 1:1000

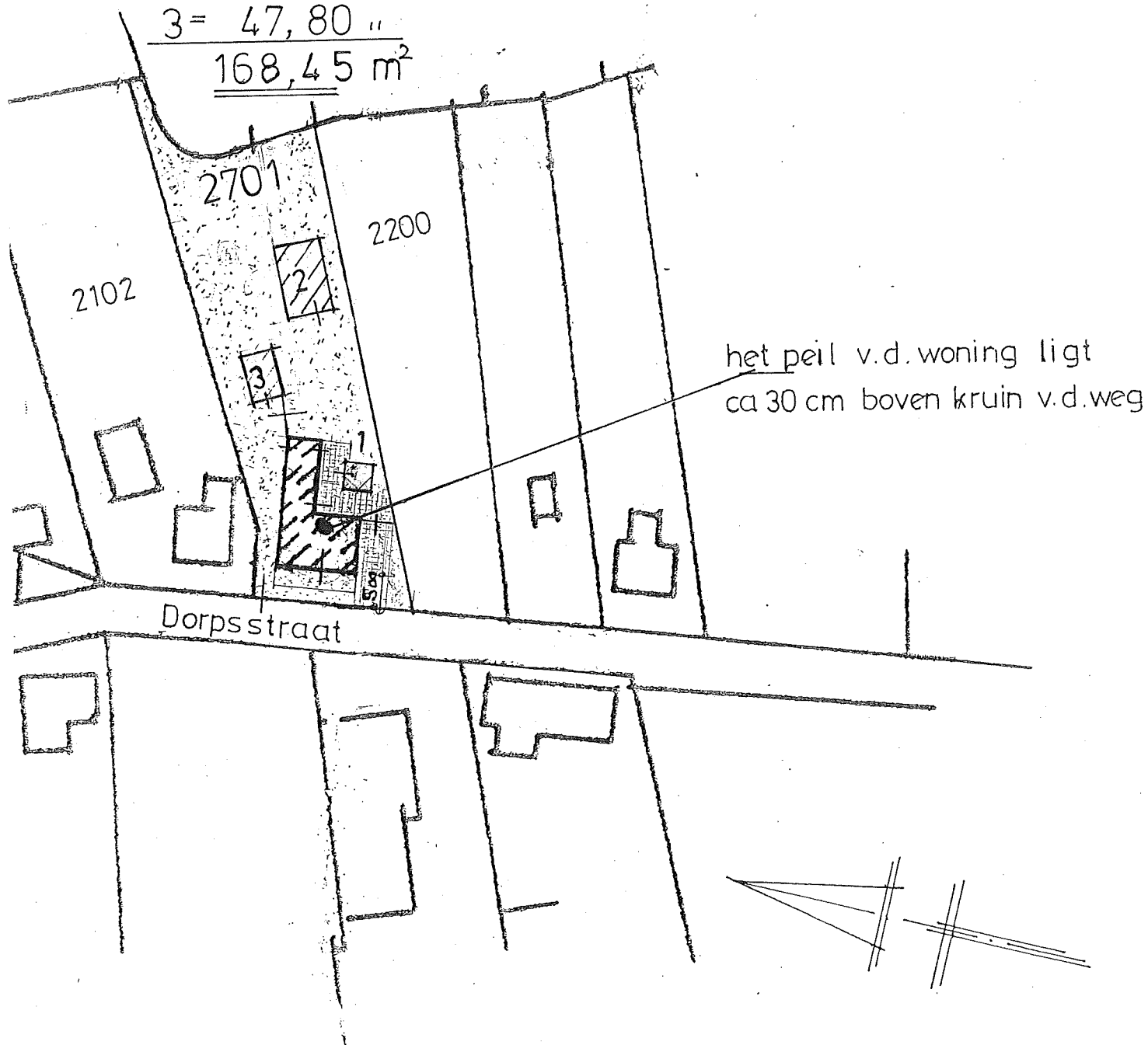
bestaande toestand - te slopen bijgebouwen -

1 = 39,40 "

2 = 81,25 "

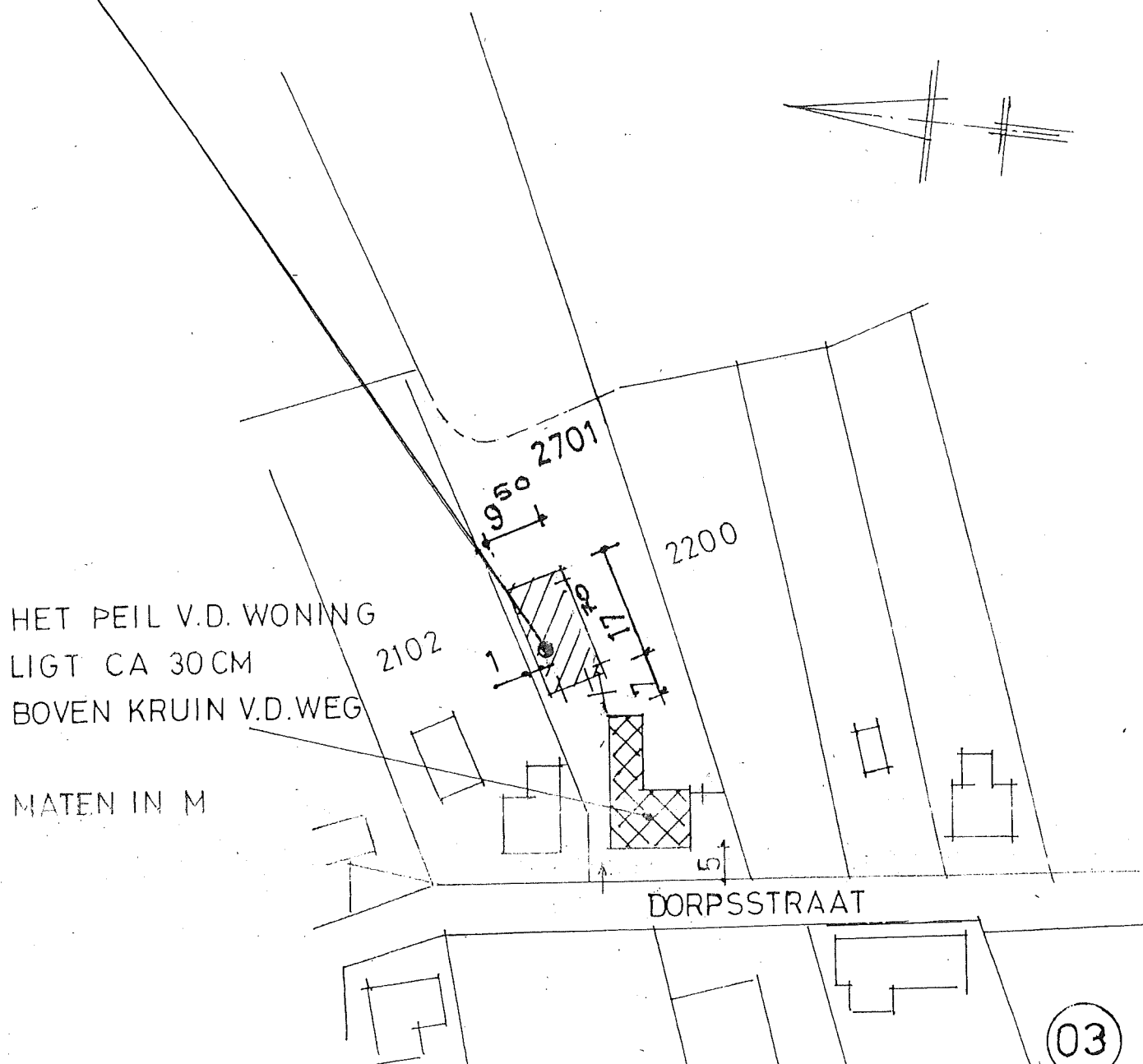
3 = 47,80 "

168,45 m²



SITUATIE - GEMEENTE DEURNE, KERN NEERKANT
SECTIE - I² NR:2701 (GED.)
SCHAAL - 1:1000

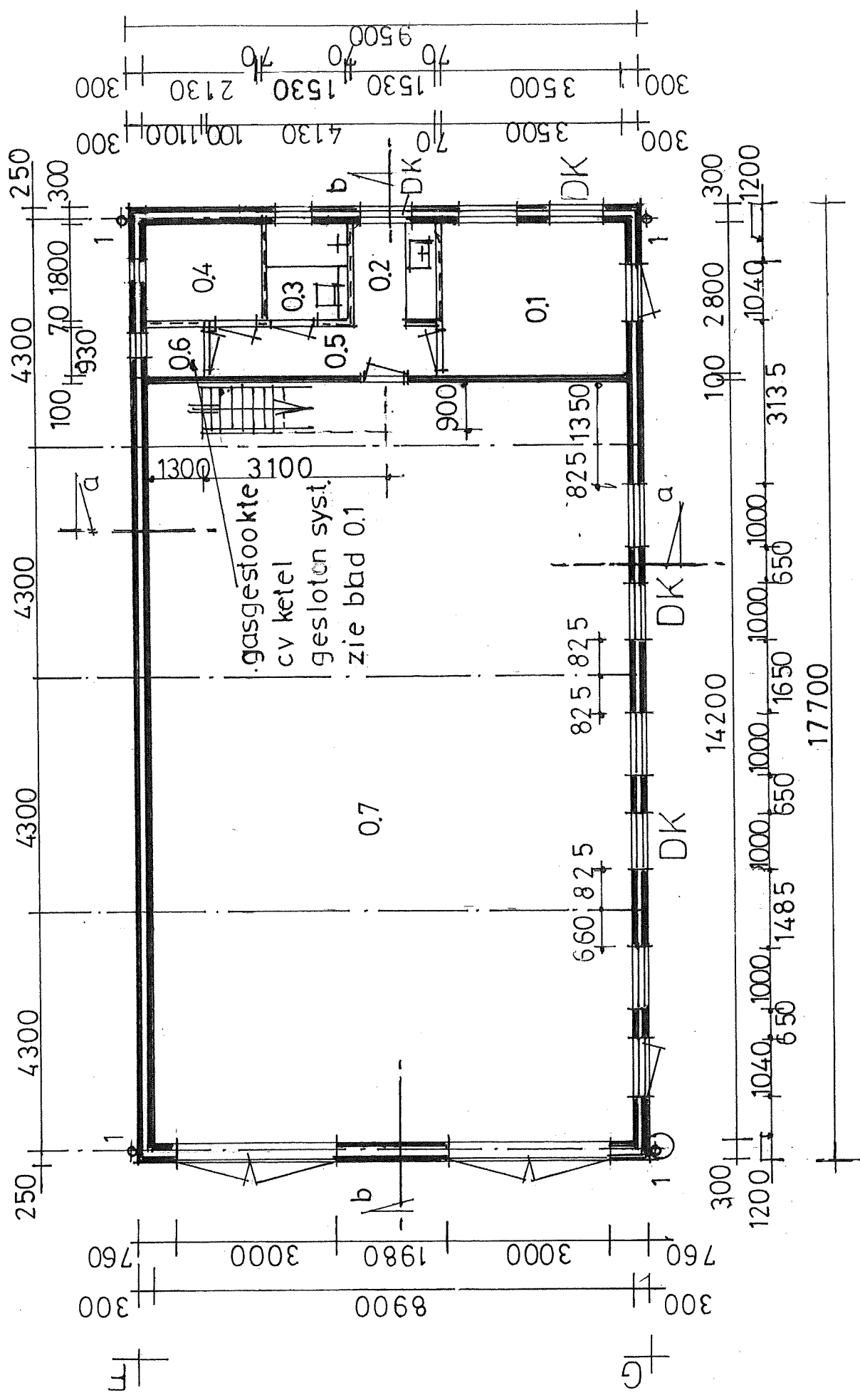
nieuwe toestand: bouwen van een
garage-berging-pantry-wc-douche 168,45 m²

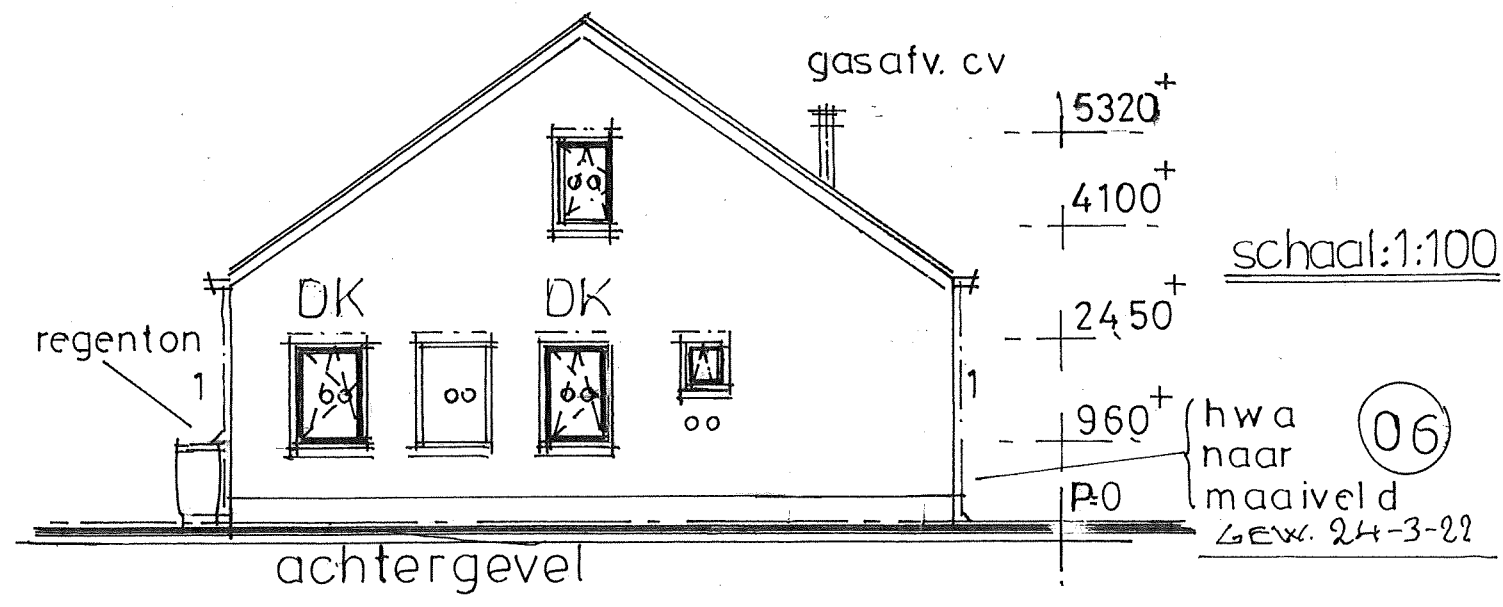
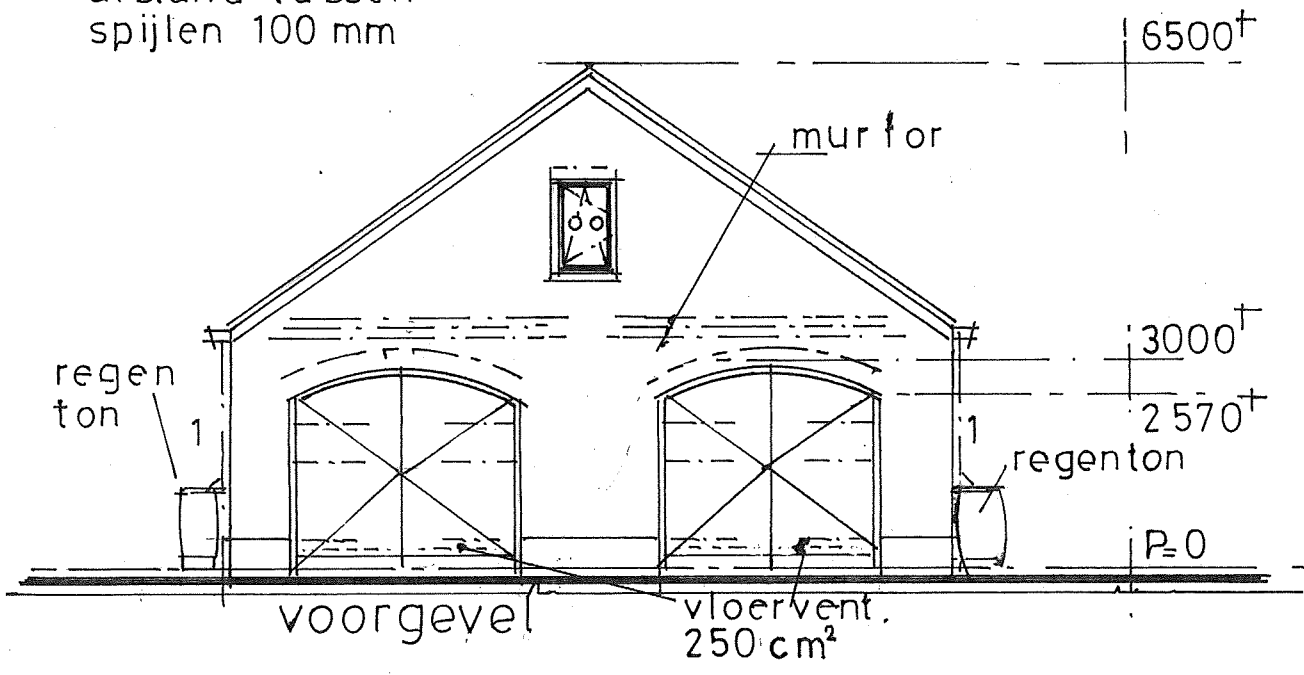
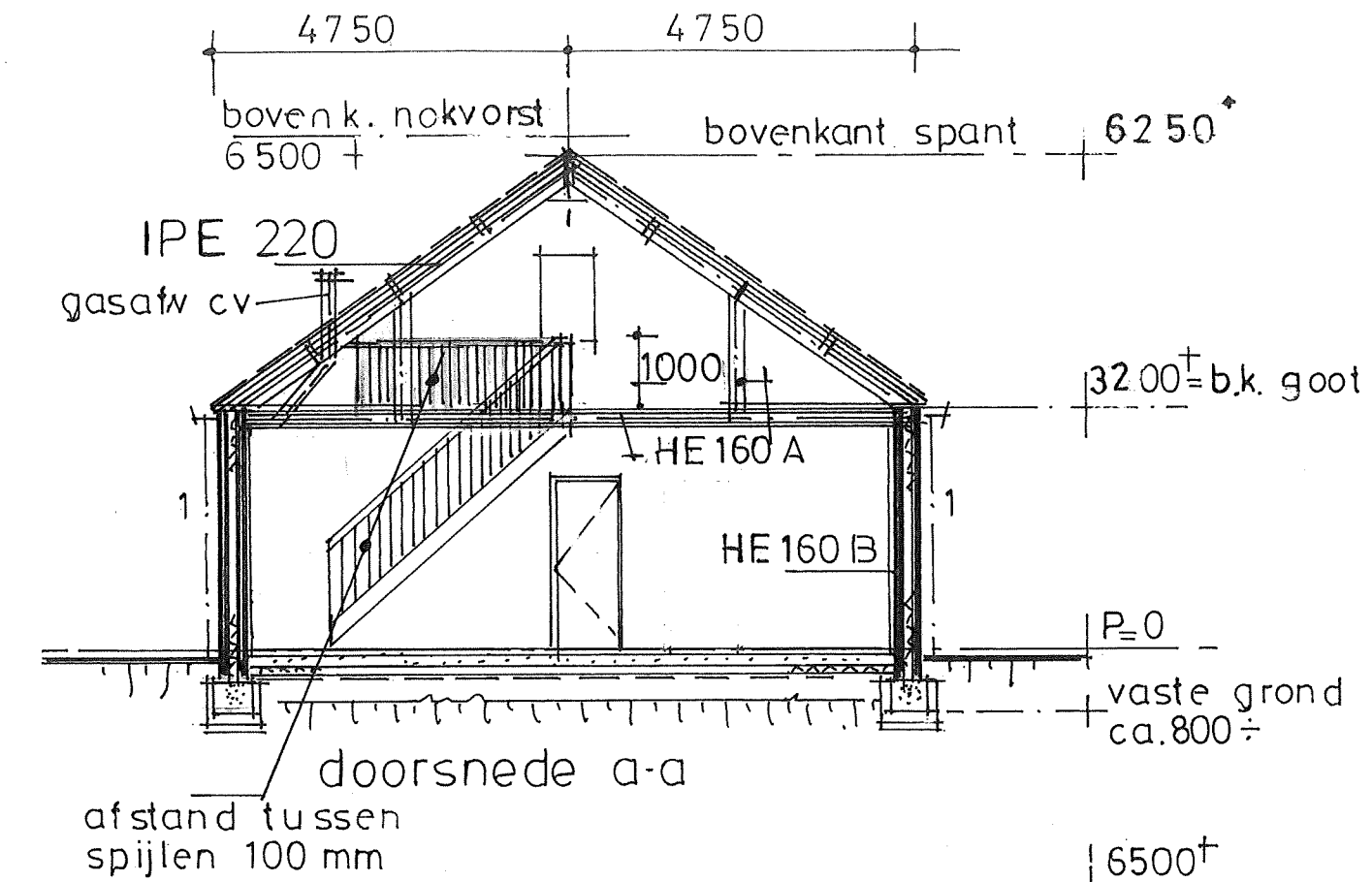


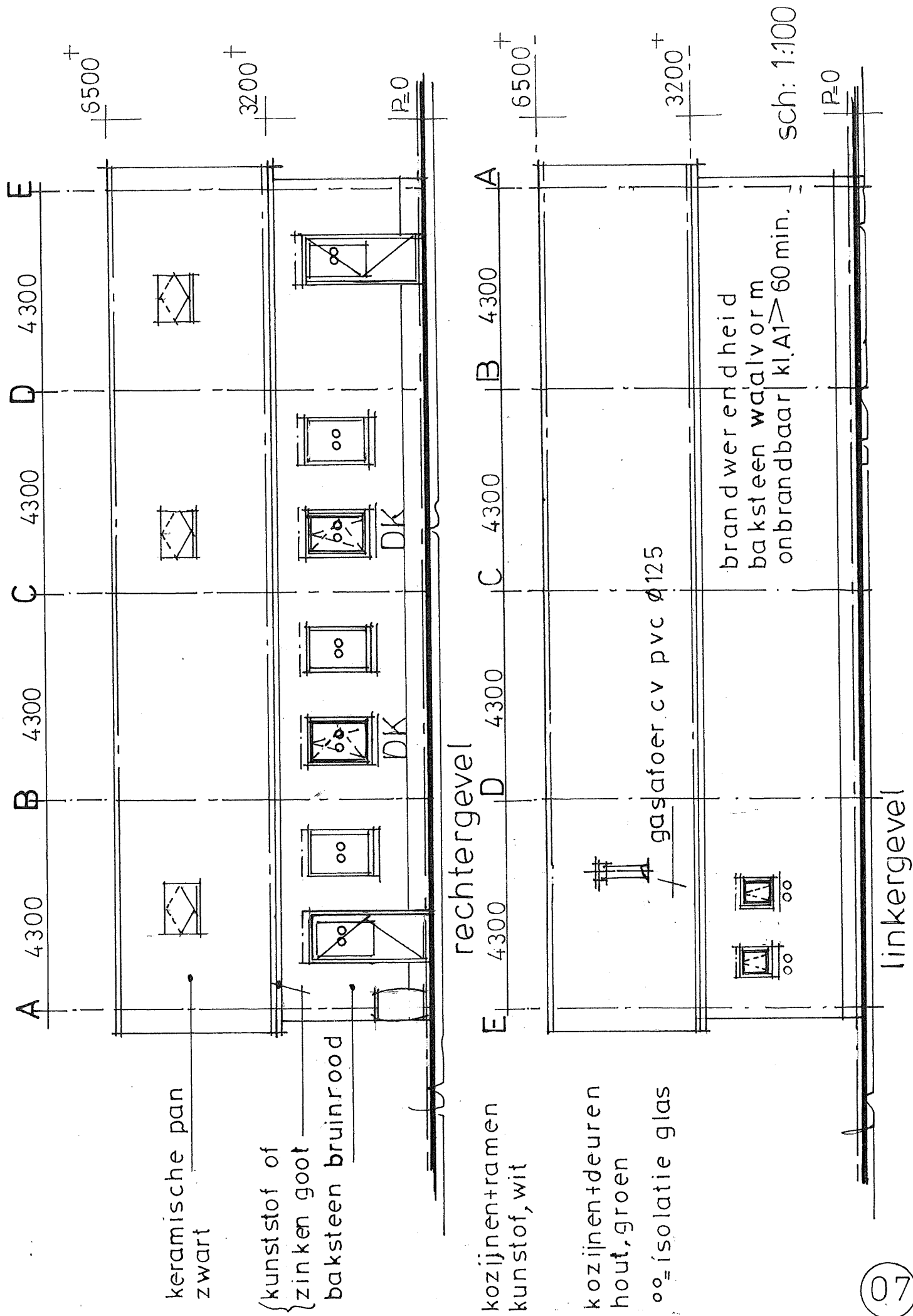
schaal: 1:100

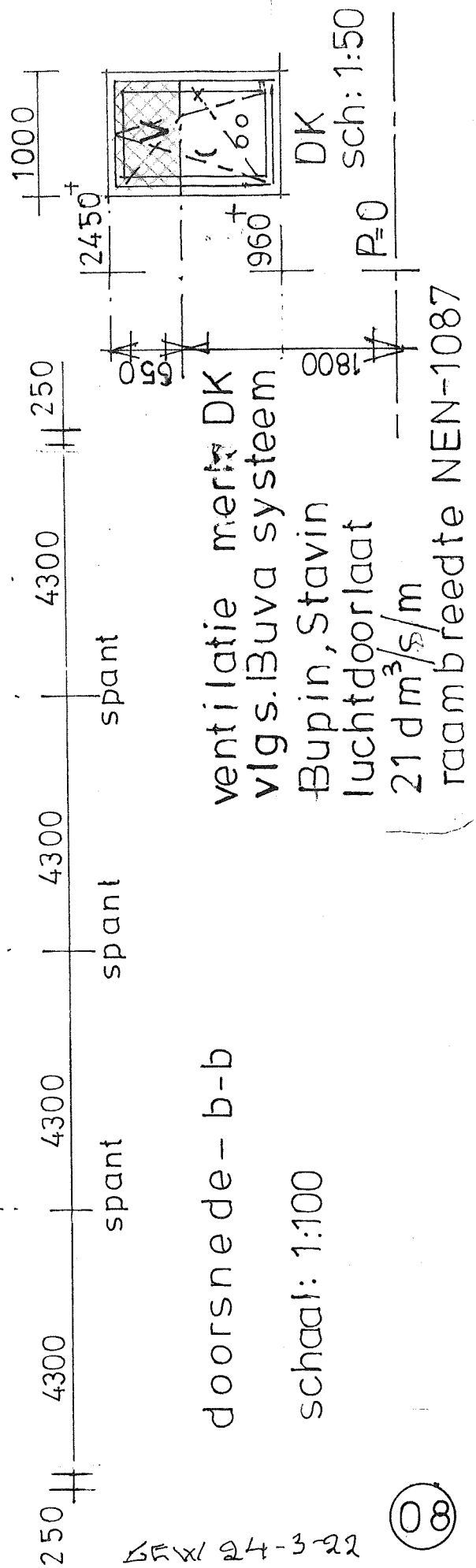
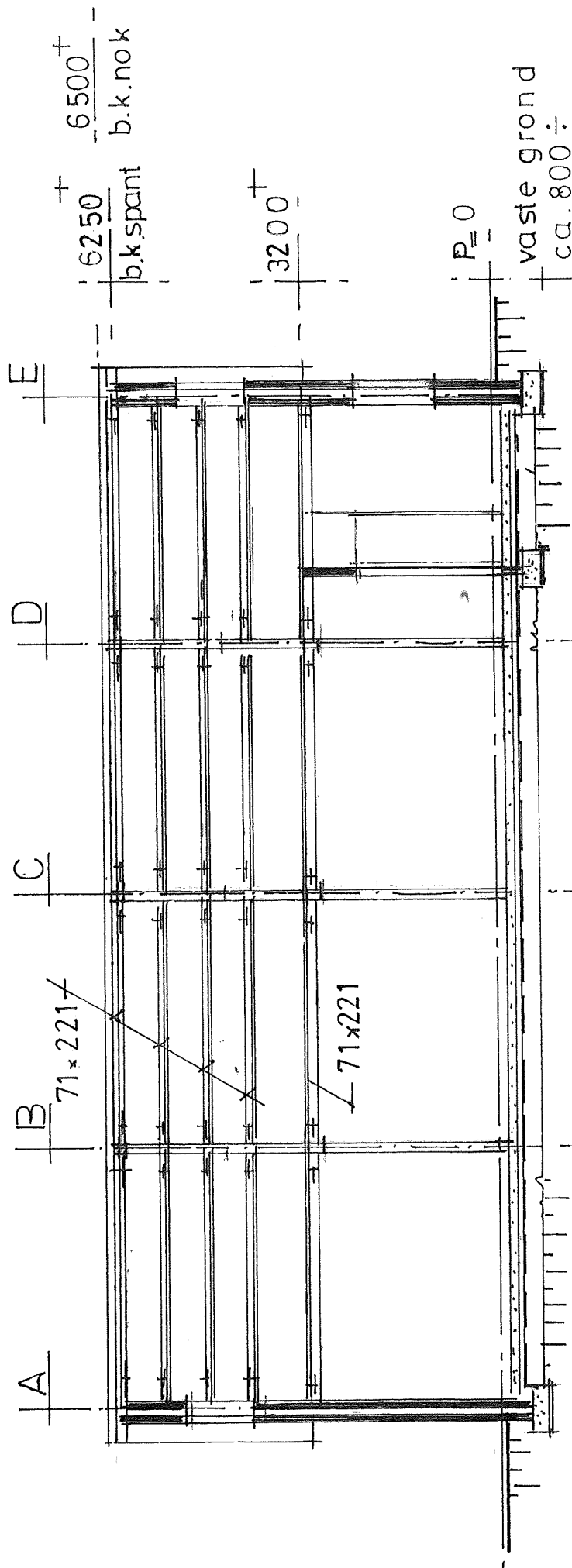
plattegrond, P=0

A B C D E





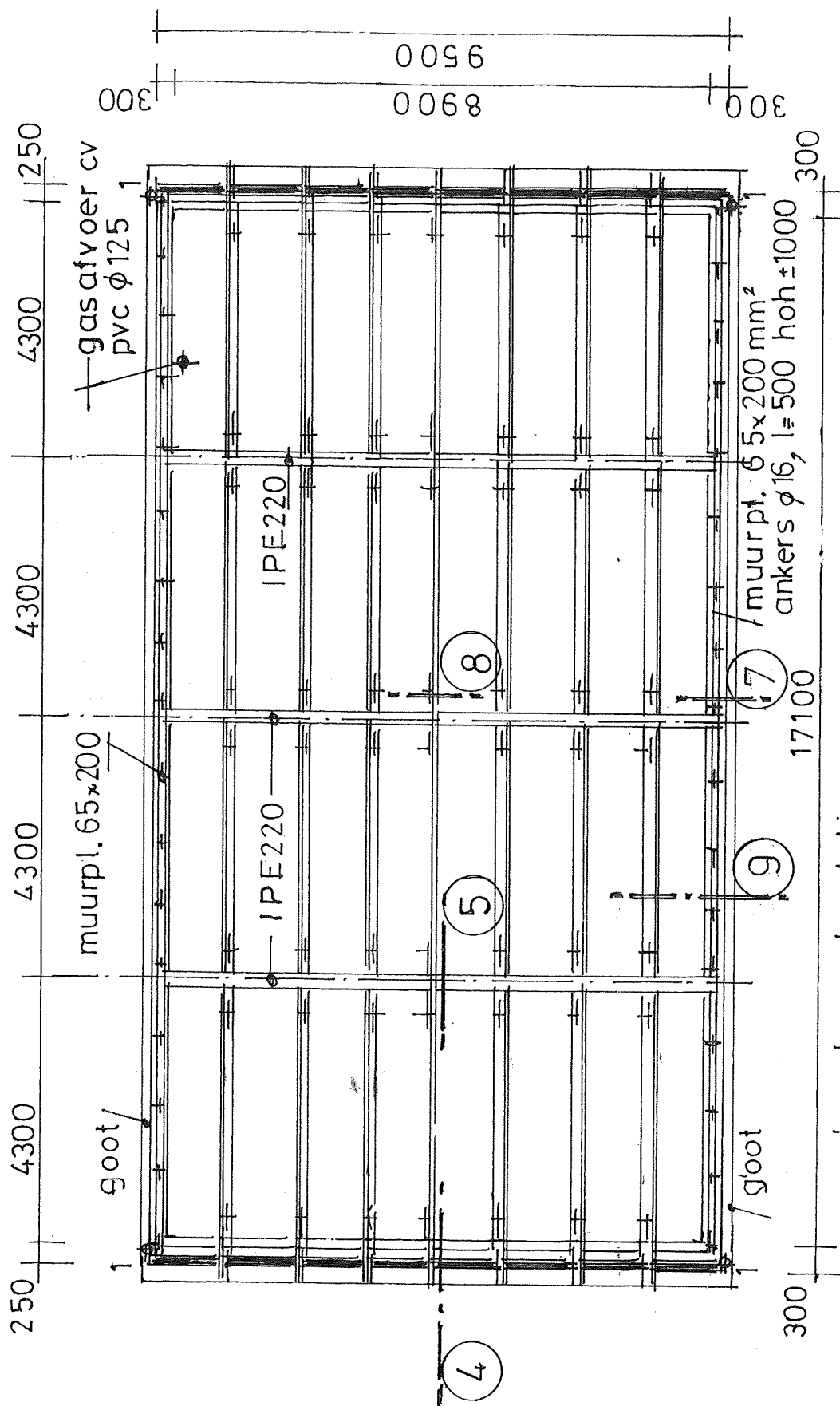




doorsnede - b-b

schaal: 1:100

24-3-22



kapkonstruktie.

keramische pan

panlat 22x32 mm

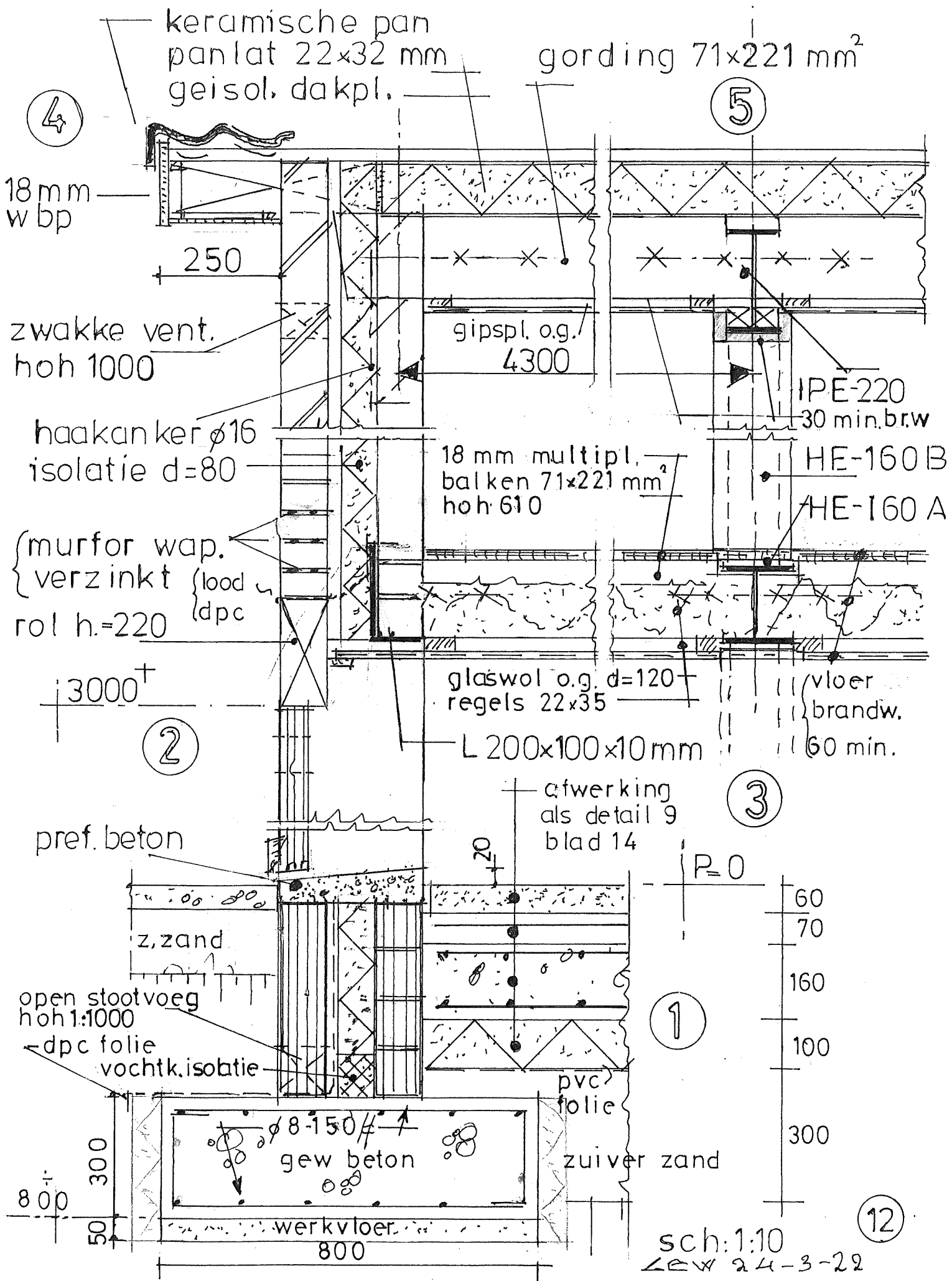
geïsoleerde dakpl. Isobouw o.g.

gordingen 71x221 mm², hoh ca. 1400

schaal: 1:100

BEW. 24-3-22

11



b.k.=6500+ nokvorst
ondervorst
ruiter

keramische pan zwart
panlat 22x32 mm
geisol. dakpl. $R_c=3,50 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

6250+

7

{muurpl. 65x200+
ankers $\phi 16$
l=500

3200+ hoh 1000

8

IPE 200

goot zink nr. 14
of kunststof
{open stootvoeg
hoh 1000

4750

HE 160 A

baksteen

HE 160 B

9500

{open stootv.
hoh 1000
cementraam

P=0

afwerking als
detail 9, bl. 14

beugels
 $\phi 10-200$

z. zand
150

open stootv.

dpc 2

pvc folie
stekken $\phi 10-200$
z. z and

60

70

160

100

300

300

± 800

gew beton
 $\phi 8-150 \#$

werkvloer

600

9800

6

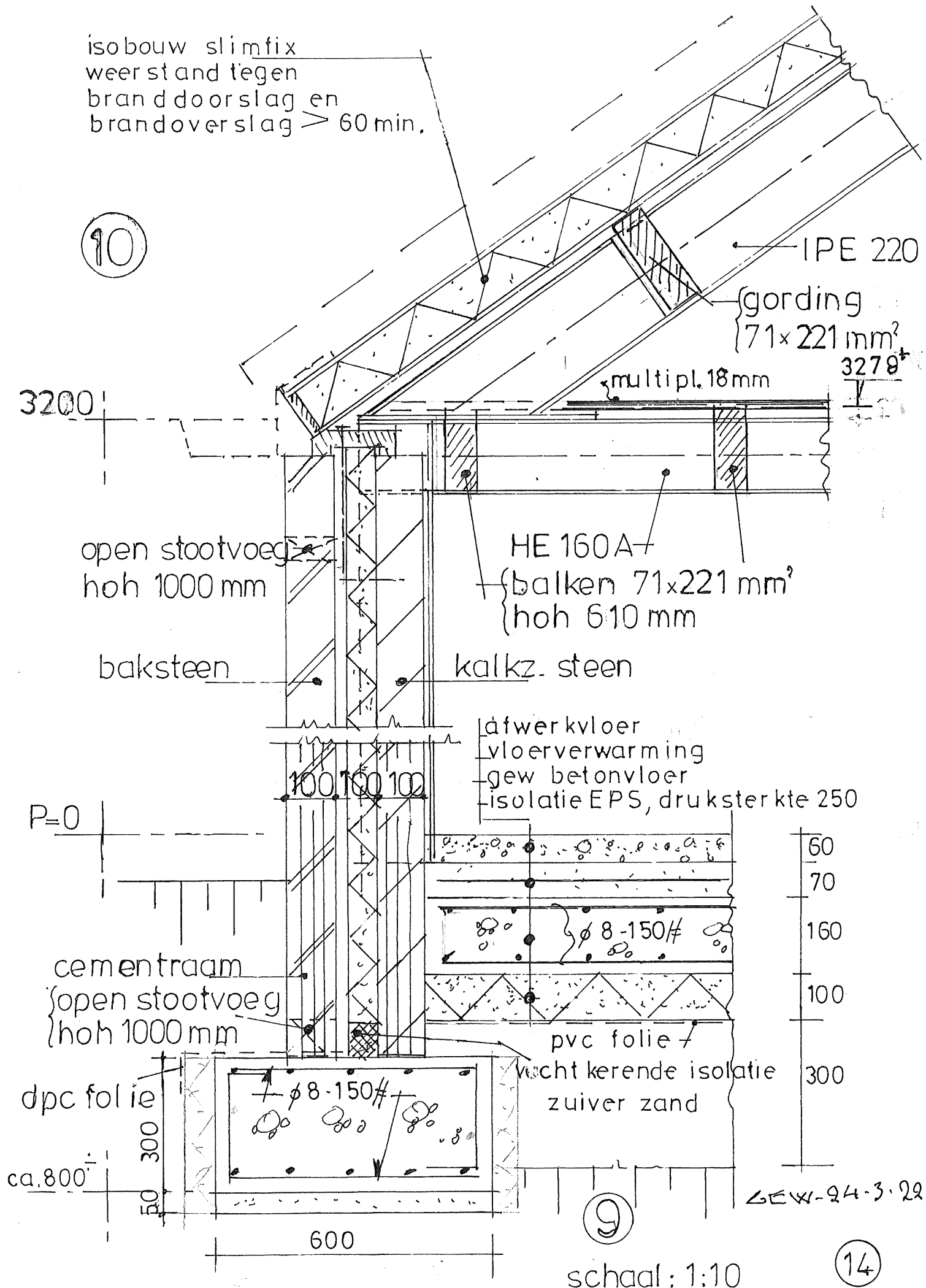
GEW. 24-3-22

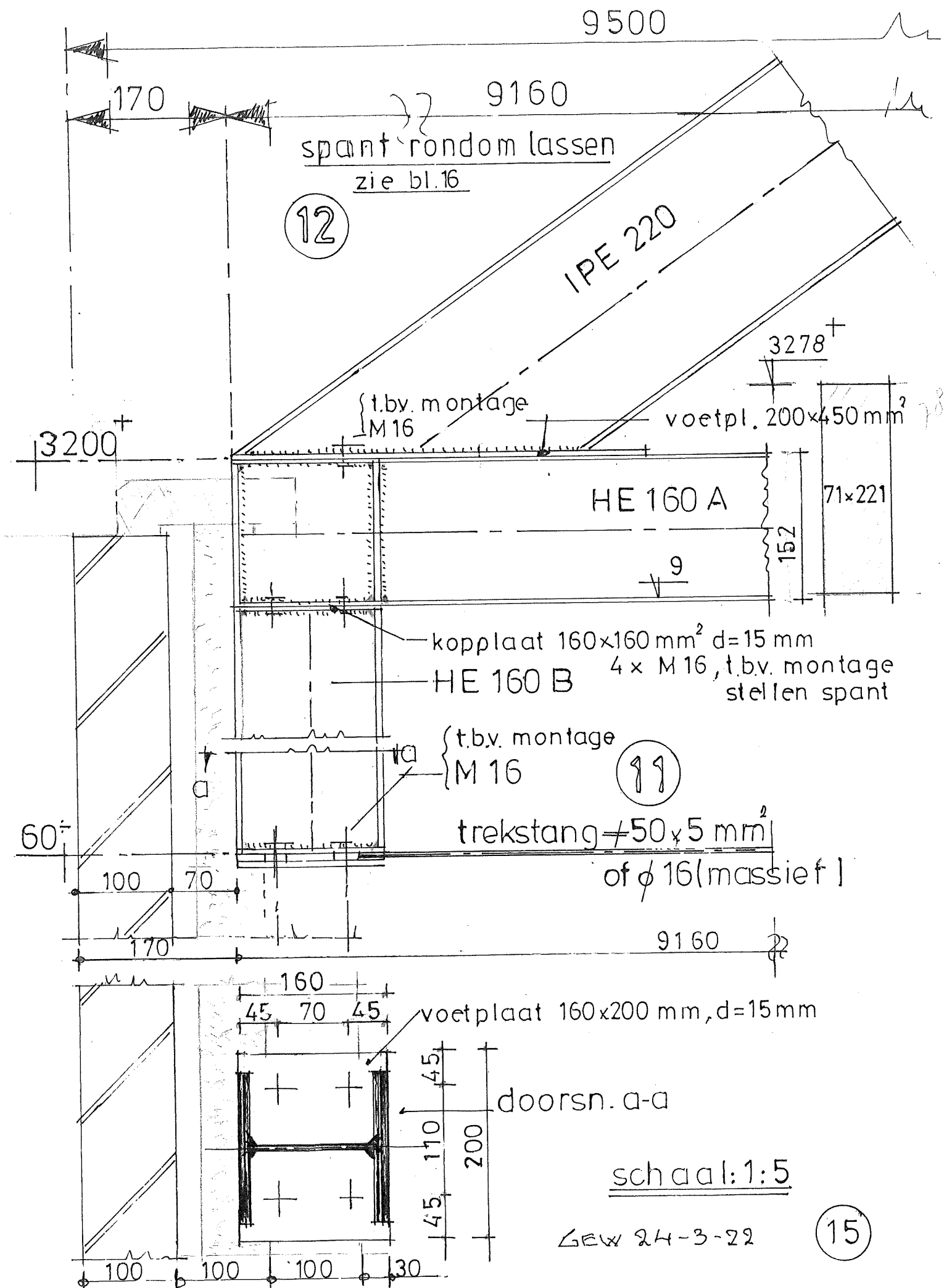
schaal: 1:10

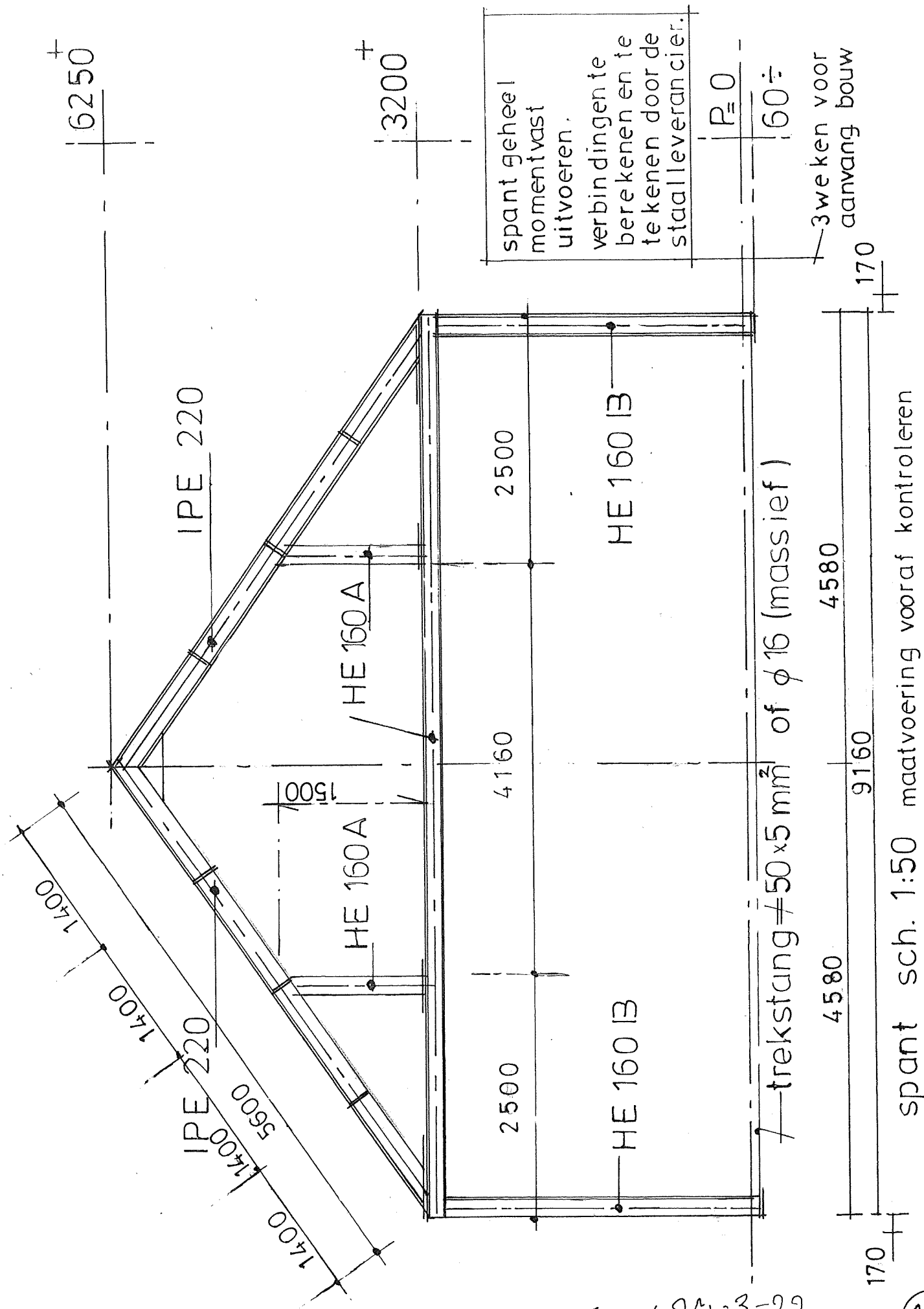
13

isobouw slimfix
weerstand tegen
brand doorslag en
brand overslag > 60 min.

10







24.3-22

spant geheel
momentvast
uitvoeren.
verbindingen te
berekenen en te
tekenen door de
staalleverancier.

P=0

60÷

3weken voor
aanvang bouw

trekstang $\neq 50 \times 5 \text{ mm}^2$ of $\phi 16$ (massief)

4580

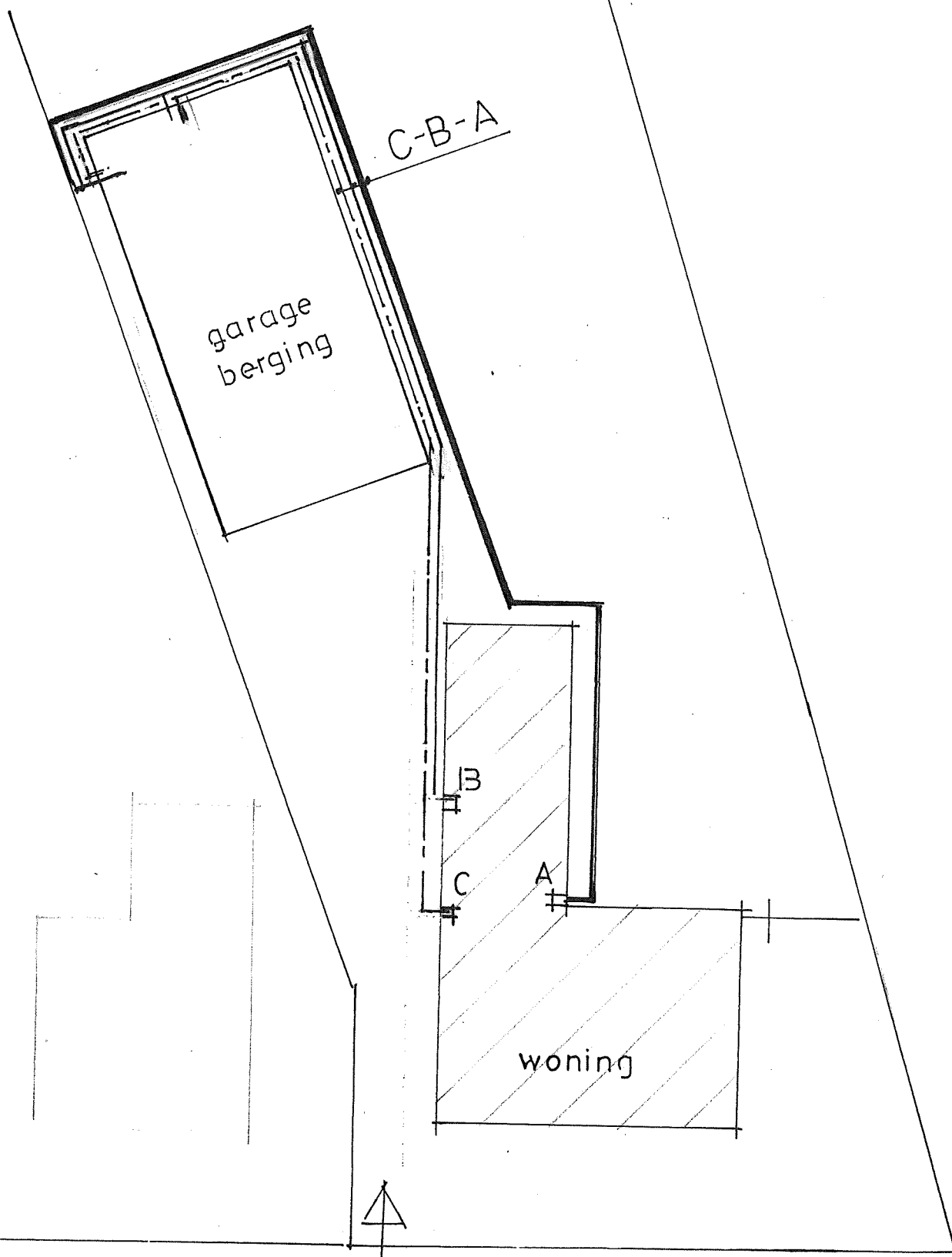
4580

9160

170

spant sch. 1:50 maatvoering vooraf controleren

————— = elektra vlgs. NEN-1010 = A
 ————— = gas vlgs. NEN-1078 = B
 - - - - - = water " " -1006 = C



FUNDERING

alle gew. beton constructies op werkvloer
50 mm stampbeton op drukvaste isolatie
EPS-150 of meer, bl.14.

alle lassen $40 \times$ de kerndiameter
en verspringend uitvoeren.

het te ontgraven funderingsvlak dient verdicht
met een trilplaat of trilwals in minimaal 4 gangen
kruislings overlappend.

grondslag in het werk controleren
d.m.v. handsondering. minimale waarde $4,0 \text{ KN/m}^2$

op 500 mm onder het aanlegniveau v.d. fundering

indien nodig grondverbetering toepassen of
richtlijnen in de berekening

de grondwaterspiegel moet zich dan 500 mm onder
het te verdichten oppervlak bevinden zie bijlage-I
in de berekening

I N H O U D

blad-01	-	algemene gegevens
" 02	-	situatie bestaande toestand
" 03	-	" " nieuwe " "
" 04	-	plattegrond peil = 0
" 05	-	verdieping " = 3330 +
" 06	-	voorgevel+achtergevel+doorsn.-a-a
" 07	-	rechter gevel+linkergevel
" 08	-	doorsnede-b-b+ventilatie koz. DK
" 09	-	fundering+rioler ing
" 10	-	verdiepingsvloer
" 11	-	kapconstructie
" 12	-	details-1-2-3-4-5
" 13	-	" - 6-7-8
" 14	-	" - 9-10
" 15	-	" - 11-12
" 16	-	doorsnede stalen spant
" 17	-	aansluiting; elek tra-gas-water
" 18	-	renyooi fundering
" 19	-	inhoud

RUIMTEAANDUIDING

- 0.1 - berging
- 0.2 - pantry
- 0.3 - wc+douche
- 0.4 - berging
- 0.5 - gang
- 0.6 - cv-ruimte
- 0.7 - garage
- 1.8 - berging

MAATVOERING IN MM, TENZIJ ANDERS VERMELD