

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6906377
Aanvraagnaam	Brandveilig gebruik Herengracht 50 Leiden
Uw referentiecode	-
Ingediend op	14-04-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Het brandveilig in gebruik nemen van een boetiekhotel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	gelijkwaardigheid brandveilig gebruik

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	72617209
Vestigingsnummer	000040716996
(Statutaire) naam	Domu Praesto Amsterdam B.V.
Handelsnaam	Domu Praesto Amsterdam B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Hirasing
Functie	directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2312LE
Huisnummer	50
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herengracht
Woonplaats	Leiden

4 Correspondentieadres

Adres	Herengracht 50 2312LE Leiden
-------	---------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	34069150
Vestigingsnummer	000008755558
(Statutaire) naam	O.N.X. Architecten B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.J.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Pouw
Functie	directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2153PJ
Huisnummer	41
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pesetaweg
Woonplaats	Nieuw-Vennep

4 Correspondentieadres

Adres	Pesetaweg 41 2153PJ Nieuw-Vennep
-------	-------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2312LE
Huisnummer	50
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herengracht
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Brandveilig gebruik

Boetiekhotel Leiden

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☒ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

Boetiekhotel Leiden

3 Locatie

Postcode

2312LE

Huisnummer

50

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Herengracht

Plaatsnaam

Leiden

Kadastrale aanduiding

-

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

4

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

550

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

93

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

38

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 02-02-2023

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname Pand is in aanbouw.
Oplevering staat nog niet vast

Gaat het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja
☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? Logies

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? geen

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Brandmeldinstallatie
☐ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding? ☐ Nee
☐ Ja, naar de brandweer
☒ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie? ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tie_kantoorgebouw_Herengracht_Leiden_pdf	21810348r05_22-0406 Brandveiligheid Transformatie kantoorgebouw Herengracht Leiden.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	14-04-2022	In behandeling