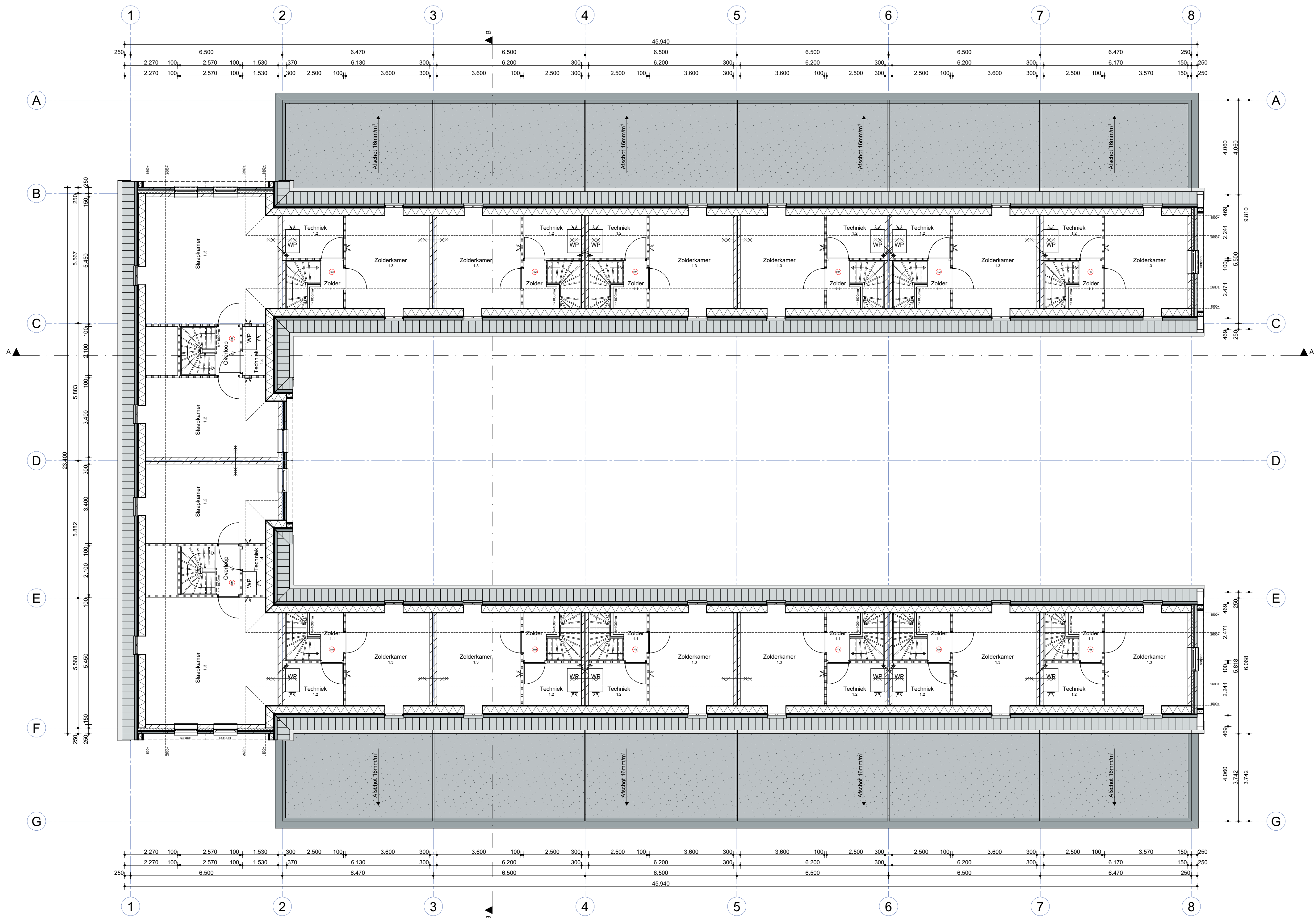




1e verdieping 2960+

Gemeente Vlissingen
1343752
WABO/2021/321

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders
van de gemeente Vlissingen
met nummer 1364974 d.d. 31 maart 2022

Renvooi			
Woning type A (12x):			
Gebruiksoppervlakte	82,0 m² (woonfunctie)	Bebouwd oppervlakte	951 m²
Verblijfsgebied	48,9 m² (woonfunctie)	Bruto vloeroppervlakte	1559 m²
Woning type B (2x):			
Gebruiksoppervlakte	129,0 m² (woonfunctie)	Bruto inhoud	4991 m³
Verblijfsgebied	83,8 m² (woonfunctie)		
		Warmteweerstand:	
		Begane grondvloer	Rc> 3,7 m².K/W
		Gevel	Rc> 4,7 m².K/W
		Plat dak	Rc> 6,3 m².K/W
		Kozijnen	U< 1,1 W/m².K

Materialen:

- HSB binnenspouwblad - metselwerk
- KZS - isolatie - metselwerk

Overige regelgeving:

- Electriciteits- en noodstroomvoorziening conform NEN 1010 en NEN 1041
- Alle ruimten zijn verwarmd conform NEN 5129/2916
- Afvoer afvalwater, fassalen en hemelwater conform NEN 3215
- Ventilatie en luchtbehandeling conform NEN 1087 (capaciteit ventilatoren volgens opgave bijlagen)
- Gebruiksoppervlakte berekend conform NEN 2580 (zie ook bijlagen)
- Alle gevelelementen weerstandsklasse II, vlg NEN 5087/5096
- Alle sanitaire ruimtes waterkerend afgewerkt volgens NEN 2778
- Vrije doorgang kozijnen vlg bouwbesluit (breedte >850 mm hoogte >2300 mm)
- Hoogte dorpels tpv kozijnen <20mm
- De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die groter zijn dan 10mm ivm bescherming tegen ratten en muizen

Goes Engineers BV

Ingenieursbureau voor bouwkundige en civiele werken

Houtkade 7
4463 AC Goes

info@goes-engineers.com
www.goes-engineers.com
tel: +31(0) 113 - 85 41 56

onderdeel:
Plattegrond verdieping

omschrijving	Nieuwbouw woningen Koperslagerij te Vlissingen
opdrachtgever	Bouwbedrijf Joziassie Industrieweg 5, 4382 NA Vlissingen
projectnummer	2021-032
formaat/schaal	A1 1:100
fase	Definitief Ontwerp
datum	01-07-2021
revisie 1	02-09-2021
revisie 2	13-09-2021
revisie 3	
revisie 4	
revisie 5	
revisie 6	

tek. nummer:
DOB1.02