

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                      |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 6893123                                                              |
| Aanvraagnaam                    | Bouwen bedrijfsunits Melkweg                                         |
| Uw referentiecode               | -                                                                    |
| Ingediend op                    | 11-04-2022                                                           |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                  |
| Projectomschrijving             | Het betreft de nieuwbouw van bedrijfsunits aan de Melkweg in Zelhem. |
| Opmerking                       | -                                                                    |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                  |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                  |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                  |
| Bijlagen die later komen        | Constructieve berekeningen                                           |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Nvt                                                                  |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                      |
| Naam:                           | Gemeente Bronckhorst                                                 |
| Bezoekadres:                    | Elderinkweg 2<br>7255 KA Hengelo (Gld)                               |
| Postadres:                      | Postbus 200<br>7255 ZJ Hengelo (Gld)                                 |
| Telefoonnummer:                 | 0575-750250                                                          |
| E-mailadres:                    | info@bronckhorst.nl                                                  |
| Website:                        | www.bronckhorst.nl                                                   |
| Contactpersoon:                 | afdeling Dienstverlening                                             |
| Bereikbaar op:                  | ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30                         |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                      |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                 | Bronckhorst                                                            |
| Kadastrale gemeente                                                                  | Zelhem                                                                 |
| Kadastrale sectie                                                                    | W                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                             | 1044                                                                   |
| Bouwplannaam                                                                         | Bouw Bedrijfsunits Melkweg                                             |
| Bouwnummer                                                                           | -                                                                      |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                   |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Het betreft hier een kavel bouwgrond, gelegen op bedrijventerrein |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw te bouwen bedrijfspand aan de Melkweg

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2120

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

16112

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2120

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Gaat om een bouwkaavel op een bedrijventerrein die we van de gemeente kopen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Industriefunctie

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | -               | -                        | -                         |
| Cel                      | -               | -                        | -                         |
| Gezondheidszorg          | -               | -                        | -                         |
| Industrie                | -               | -                        | -                         |
| Kantoor                  | -               | -                        | -                         |
| Logies                   | -               | -                        | -                         |
| Onderwijs                | -               | -                        | -                         |
| Sport                    | -               | -                        | -                         |
| Winkel                   | -               | -                        | -                         |
| Overige gebruiksfuncties | -               | -                        | -                         |

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                | -         | -     |
| - Plint gebouw        | -         | -     |
| - Gevelbekleding      | -         | -     |
| - Borstweringen       | -         | -     |
| - Voegwerk            | -         | -     |
| Kozijnen              | -         | -     |
| - Ramen               | -         | -     |
| - Deuren              | -         | -     |
| - Luiken              | -         | -     |
| Dakgoten en boeidelen | -         | -     |
| Dakbedekking          | -         | -     |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie geveltekeningen

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                               | Bestandsnaam                                                               | Type                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 2022-097B_OV-0-01_11--30-21_Situatie-_pdf  | 2022-097B_OV-0-01_11--30-21_Situatie-.pdf                                  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 11-04-2022      | In behandeling  |
| 100_11-30-21_Plattegrond_Beganeground_pdf  | 2022-097B_OV-1-00_11--30-2-1_Plattegrond Beganeground.pdf                  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 11-04-2022      | In behandeling  |
| eground_Verdieping_4-000P_Dakoverzicht_pdf | 2022-097B_OV-1-01_11--30-2-1_Plattegrond Verdieping 4000P Dakoverzicht.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 11-04-2022      | In behandeling  |
| 097B_OV-200_11--30-2-1_Gevelaanzichten_pdf | 2022-097B_OV-2-00_11--30-21_Gevelaanzichten.pdf                            | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 11-04-2022      | In behandeling  |
| B_OV-300_11-30--21_Principedoorsneden_pdf  | 2022-097B_OV-3-00_11--30-21_Principedoorsneden-.pdf                        | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 11-04-2022      | In behandeling  |
| 097B_OV-600_11--30-2-1_Principedetails_pdf | 2022-097B_OV-6-00_11--30-21_Principedetails.pdf                            | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 11-04-2022      | In behandeling  |
| B_OV-900_11-30--21_Artist Impressions_pdf  | 2022-097B_OV-9-00_11--30-21_Artist Impressions.pdf                         | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 11-04-2022      | In behandeling  |
| 22-097B_Utiliteit_BBberek_2022-04-08_pdf   | 2022-097B_Utiliteit_BBberek_2022-0-4-08.pdf                                | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 11-04-2022      | In behandeling  |