

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Aanvraagnummer    | 6896955                    |
| Aanvraagnaam      | Thorbeckestraat 35, Leiden |
| Uw referentiecode | -                          |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 12-04-2022          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|
| Projectomschrijving             | Uitbreiding achterzijde woning. |
| Opmerking                       | -                               |
| Gefaseerd                       | Nee                             |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                             |
| Kosten openbaar maken           | Ja                              |
| Bijlagen die later komen        | In overleg                      |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | In overleg                      |

### Bevoegd gezag

|                 |                                                                                                                     |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Leiden                                                                                                     |
| Bezoekadres:    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                     |
| Postadres:      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                      |
| Telefoonnummer: | 14 071                                                                                                              |
| Faxnummer:      | 071-5165110                                                                                                         |
| E-mailadres:    | WABO@leiden.nl                                                                                                      |
| Website:        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/</a> |
| Contactpersoon: | Beheerder                                                                                                           |
| Bereikbaar op:  | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur                                                                             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

|              |                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw<br><input type="checkbox"/> Niet bekend |
| Voorletters  | M.D.                                                                                                              |
| Voorvoegsels | -                                                                                                                 |
| Achternaam   | Wielinga                                                                                                          |

## 2 Verblijfsadres

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Postcode             | 2032LA        |
| Huisnummer           | 3             |
| Huisletter           | -             |
| Huisnummertoevoeging | -             |
| Straatnaam           | Vosmaerstraat |
| Woonplaats           | Haarlem       |

## 3 Correspondentieadres

|       |                                   |
|-------|-----------------------------------|
| Adres | Vosmaerstraat 3<br>2032LA Haarlem |
|-------|-----------------------------------|

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| KvK-nummer        | 32066941     |
| Vestigingsnummer  | 000000663425 |
| (Statutaire) naam | Arbo-Bouw    |
| Handelsnaam       | Arbo-Bouw    |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | J.A.                                                                      |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | Verschoor                                                                 |
| Functie      | eigenaar                                                                  |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Postcode             | 1335VD           |
| Huisnummer           | 80               |
| Huisletter           | -                |
| Huisnummertoevoeging | -                |
| Straatnaam           | Lastdragerstraat |
| Woonplaats           | Almere           |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                      |
|-------|--------------------------------------|
| Adres | Lastdragerstraat 80<br>1335VD Almere |
|-------|--------------------------------------|

## 6 Akkoordverklaring

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Akkoordverklaring | <input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag. |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2313HD                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 35                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Thorbeckestraat                                                        |
| Plaatsnaam                                                                                 | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft het uitbreiden van de achterzijde van de woning en het wijzigen van de bestaande constructie.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

61

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

76

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

537

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

596

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

61

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

76

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

143

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

155

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Uitbreiding woning.

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | -               | -                        | -                         |
| Cel                      | -               | -                        | -                         |
| Gezondheidszorg          | -               | -                        | -                         |
| Industrie                | -               | -                        | -                         |
| Kantoor                  | -               | -                        | -                         |
| Logies                   | -               | -                        | -                         |
| Onderwijs                | -               | -                        | -                         |
| Sport                    | -               | -                        | -                         |
| Winkel                   | -               | -                        | -                         |
| Overige gebruiksfuncties | -               | -                        | -                         |

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal   | Kleur                |
|-----------------------|-------------|----------------------|
| Gevels                | metselwerk  | rood (als best.)     |
| - Plint gebouw        | -           | -                    |
| - Gevelbekleding      | -           | -                    |
| - Borstweringen       | -           | -                    |
| - Voegwerk            | zand cement | grijs (als best.)    |
| Kozijnen              | hout        | donker groen (als be |
| - Ramen               | hout        | crème (als best)     |
| - Deuren              | hout        | crème (als best)     |
| - Luiken              | -           | -                    |
| Dakgoten en boeidelen | Rockpanel   | donker groen (als be |
| Dakbedekking          | EPDM        | grijs                |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

## 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee





# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage    | Bestandsnaam    | Type                                                 | Datum ingediend | Status document |
|-----------------|-----------------|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 01_pdf          | 01.pdf          | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 12-04-2022      | In behandeling  |
| 22125_BV-01_pdf | 22125 BV-01.pdf | Constructieve veiligheid                             | 12-04-2022      | In behandeling  |
| 22125-001_0_pdf | 22125-001.0.pdf | Constructieve veiligheid                             | 12-04-2022      | In behandeling  |



# Kosten

## Bouwen

### Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 100000  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 100000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?