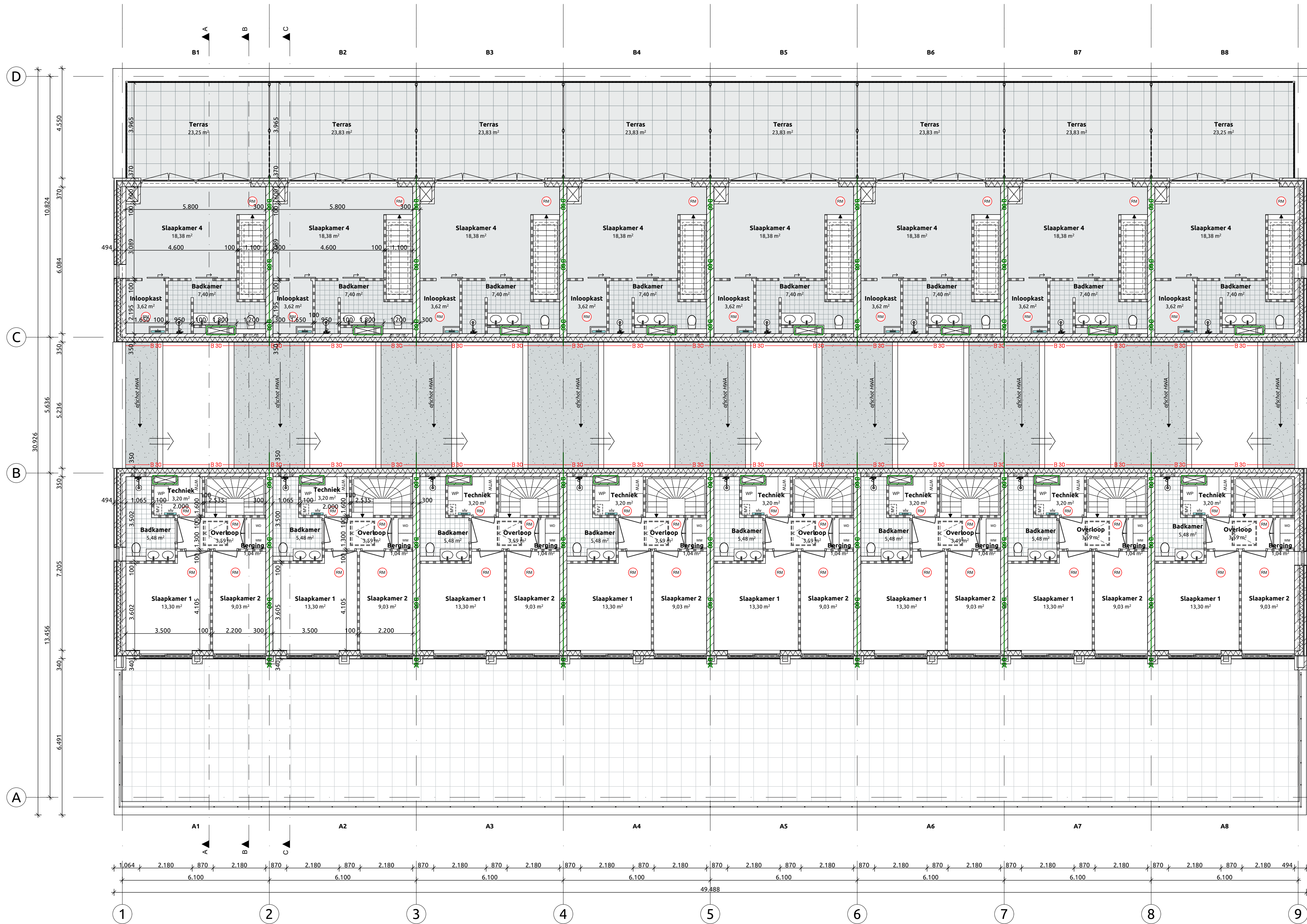


Variant 1a: slaapkamer + keuken beneden
Variant 1b: open woonkamer beneden

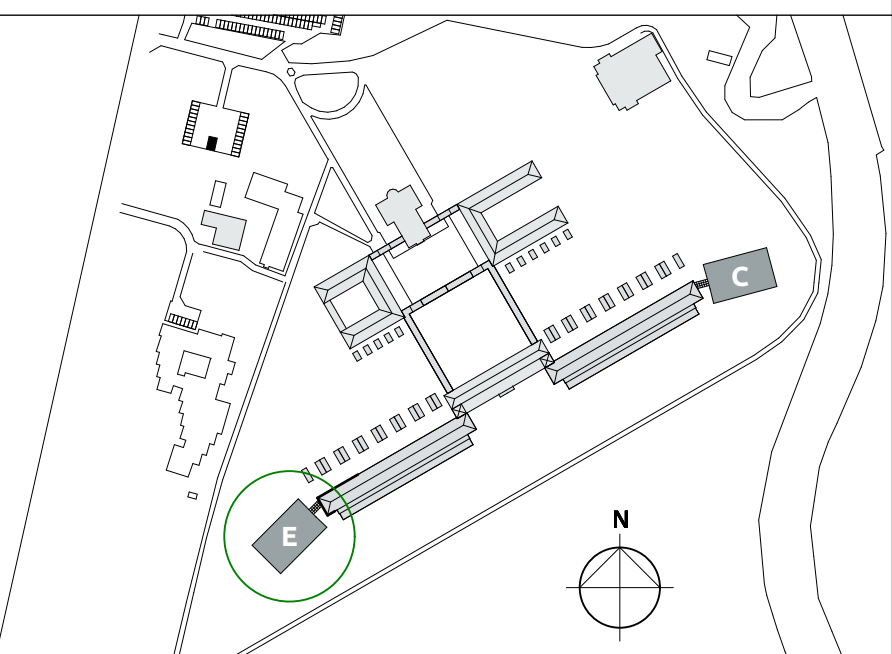
Alle rookmelders dienen gekoppeld te worden ivm looplengte vluchtroute > 30m (gelijkwaardigheidsoplossing)



- RENVOOI
- betonwand
 - kalkzandsteen
 - baksteen schoonwerk
 - isolatiemateriaal/ houtskeletbouw
 - lichte scheidingwand
 - 30 minuten brandwerend, zelfsluitend
 - 60 minuten brandwerend, zelfsluitend
 - grens 30 minuten brandwerend
 - grens 60 minuten brandwerend
 - rookmelder / noodverlichting
 - tegelwerk sanitair
 - tegelwerk buitenruimtes (dakterrassen)
 - PV panelen
 - dakbeveiliging volgens geldende norm
 - buitenunit warmtepomp (grijs, hoogte +/- 740mm)
 - HWA volgens tekening installatie adviseur
 - afschot - betondak 10mm/m1
 - noodoverstort volgens opgave constructeur
 - buitenverlichting
 - grens bouwvlak bestemmingsplan

RENVOOI BOUWBESLUIT

- DEUREN
- vrije doorgang tenminste 850mm breed en 2300mm hoog
- TRAPPEN BINNEN
- optrede 178mm
 - aantrede 220mm
 - vrije hoogte ≥ 2300mm
 - leuning aan één zijde
- TRAPPEN BUITEN
- optrede 143mm
 - aantrede 350mm
 - leuning aan weerszijde
- BALUSTRADES EN HEKWERKEN
- hekwerken en balustrades ≥ 1000 mm+ beloopbaar vlak
 - stalen spijlhekwerken met spijlfstand ≤ 100mm
- INBRAAKWERENDHEID:
- weerstandsklasse 2
- GELUID
- geluidwering gevels, patio's, stallingsgarage en overige akoestische maatregelen conform opgave adviseur
- BRANDPREVENTIEVE VOORZIENINGEN
- brandwerendheid hoofd draagconstructie volgens artikel 2.10 van het bouwbesluit
 - WBDBO woningscheidende constructies minimaal 60min.
 - WBDBO tussen woning en stallingsgarage minimaal 30min.
 - WBDBO schachten door meerdere woningen minimaal 60min.
 - rookmelders conform NEN 2555, brandwerende voorzieningen conform opgave adviseur
- VENTILATIE
- ventilatie woningen en stallingsgarage volgens opgave adviseur
- SCHACHTEN
- indeling binnen schachten volgens opgave installateur
- PEIL = 0 = 5.35 +NAP



ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

VERSIE	OPMERKINGEN
d	.

OPDRACHTGEVER
Landgoed De Klokkenberg
Breda

PROJECT
Gebouw E - Klassepaviljoen
(VV)

ONDERWERP
nieuw
2e verdieping (5960+P)



Jan van Polanenkaade 26B
4811 KM Breda
T +31 76 52 393 20
info@rienks.nl
www.rienks.nl

PROJECTNUMMER 17021B	GETEKEND KH/YSK	FORMAAT A1
ONTWERP MS	DATUM 02-03-2022	STATUS definitief
TEKENINGNUMMER/VERSIE Dov.E13/d	FASE Omgevingsvergunning	