

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6889237
Aanvraagnaam	Bouw 4 woningen Sint Janstraat 28 Keijenborg
Uw referentiecode	-
Ingediend op	10-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Bouw 4 woningen Sint Janstraat 28 Keijenborg. Op het terrein van garagebedrijf Auto Kemp zullen 4 woningen worden gerealiseerd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7256BC
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Sint Janstraat
Plaatsnaam	Keijenborg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

314

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1523

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 314

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Voormalig garagebedrijf
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 513
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 303

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 4

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

4

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlage, welstandtoets reeds voldaan

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Energielabel_type_1-_woning_links_.pdf	Energielabel type 1 woning links.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2022	In behandeling
Energielabel_type_1-_woning_rechts_.pdf	Energielabel type 1 woning rechts.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2022	In behandeling
Energielabel_type_2_.pdf	Energielabel type 2.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2022	In behandeling
Energielabel_type_3_.pdf	Energielabel type 3.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2022	In behandeling
woning_3_.pdf	woning 3.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	10-04-2022	In behandeling
tatische_berekening-_Zonder1kapwoning_.pdf	S01_Statistische berekening Zonder1kapwoning.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-04-2022	In behandeling
_Statistische_berekening_seniorenwoning_.pdf	S02_Statistische berekening seniorenwoning-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-04-2022	In behandeling
_berekening_Seniorenwoning_Jan_Maria_.pdf	S03_Statistische berekening Seniorenwoning Jan Maria.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-04-2022	In behandeling
Welstand_.pdf	Welstand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu	10-04-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gezondheid		
woning_1_pdf	woning 1.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	10-04-2022	In behandeling
woning_2_pdf	woning 2.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	10-04-2022	In behandeling
211258-T01_Bouwbesluit_rapportage_pdf	211258-T01_Bouwbesluit_rapportage.pdf	Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	10-04-2022	In behandeling
211258-T02a_BENG_berekening_pdf	211258-T02a_BENG_berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2022	In behandeling
211258-T03_Bouwbesluit_rapportage_pdf	211258-T03_Bouwbesluit_rapportage.pdf	Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	10-04-2022	In behandeling
211258-T04a_BENG_berekening_pdf	211258-T04a_BENG_berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2022	In behandeling
211258-T05_Bouwbesluit_rapportage_pdf	211258-T05_Bouwbesluit_rapportage.pdf	Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	10-04-2022	In behandeling
211258-T06a_BENG_berekening_pdf	211258-T06a_BENG_berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-04-2022	In behandeling
NA211286_R01_V1_0_definitief_pdf	NA211286.R01.V1.0_definitief.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-04-2022	In behandeling