

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 6890901                                            |
| Aanvraagnaam      | Aanvraag verbouwing Bakermarksedijk 10, 7223KJ Baa |
| Uw referentiecode | -                                                  |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 09-04-2022          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving             | Interne verbouwing: dragende wanden verplaatsen en vide gedeeltelijk dichtzetten.                                                               |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                               |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                             |
| Gerelateerde aanvraag/melding:  | 6890959                                                                                                                                         |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                             |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                             |
| Bijlagen die later komen        | Niet van toepassing                                                                                                                             |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Niet van toepassing aangezien het een inwendige verbouwing betreft:<br>- kwaliteitsverklaringen<br>- gezondheid<br>- welstand<br>- installaties |

### Bevoegd gezag

|                 |                                              |
|-----------------|----------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Bronckhorst                         |
| Bezoekadres:    | Elderinkweg 2<br>7255 KA Hengelo (Gld)       |
| Postadres:      | Postbus 200<br>7255 ZJ Hengelo (Gld)         |
| Telefoonnummer: | 0575-750250                                  |
| E-mailadres:    | info@bronckhorst.nl                          |
| Website:        | www.bronckhorst.nl                           |
| Contactpersoon: | afdeling Dienstverlening                     |
| Bereikbaar op:  | ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30 |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 7223KJ                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 10                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Bakermarksedijk                                                        |
| Plaatsnaam                                                                                 | Baak                                                                   |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Dragende wanden verplaatsen en vide gedeeltelijk dichtzetten.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

245

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

225

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                | -         | -     |
| - Plint gebouw        | -         | -     |
| - Gevelbekleding      | -         | -     |
| - Borstweringen       | -         | -     |
| - Voegwerk            | -         | -     |
| Kozijnen              | -         | -     |
| - Ramen               | -         | -     |
| - Deuren              | -         | -     |
| - Luiken              | -         | -     |
| Balkonhekken          | -         | -     |
| Dakgoten en boeidelen | -         | -     |
| Dakbedekking          | -         | -     |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                    | Bestandsnaam                                                              | Type                                                                                                        | Datum ingediend | Status document |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Bestaande situatie bouwtekening | Bestaande situatie Bakermarksedijk 10 Baak.pdf                            | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen                                                        | 09-04-2022      | In behandeling  |
| Nieuwe situatie bouwtekening    | Nieuwe situatie Bakermarksedijk 10 Baak.pdf                               | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 09-04-2022      | In behandeling  |
| Constructieberekening           | Statische berekening verbouw woning aan de Bakermarksedijk 10 te Baak.pdf | Overige gegevens veiligheid<br>Constructieve veiligheid                                                     | 09-04-2022      | In behandeling  |