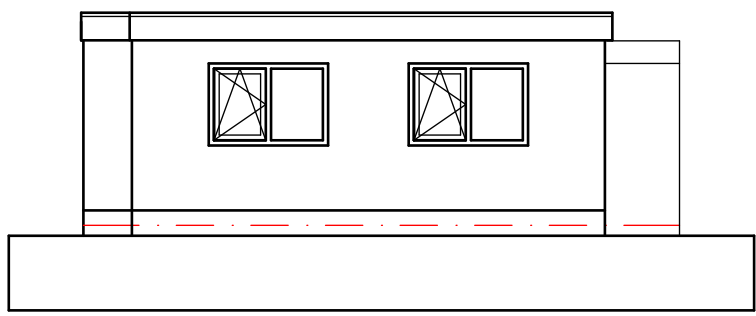
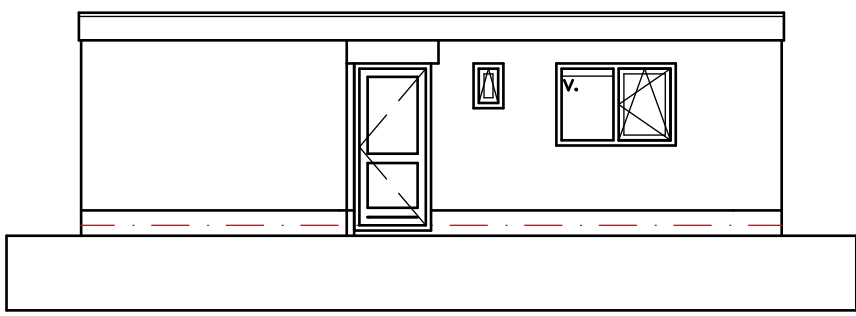


bestaande toestand

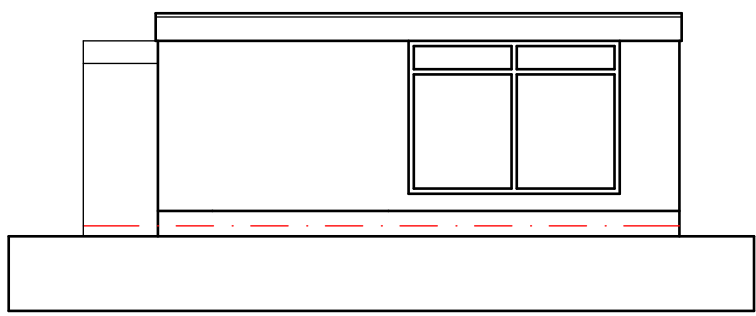
gewijzigde toestand



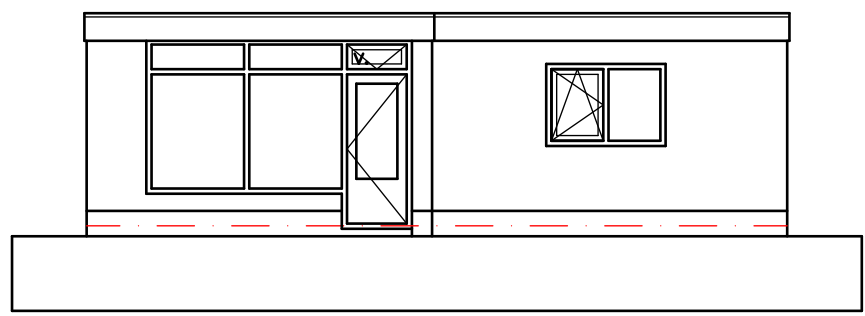
linkergevel



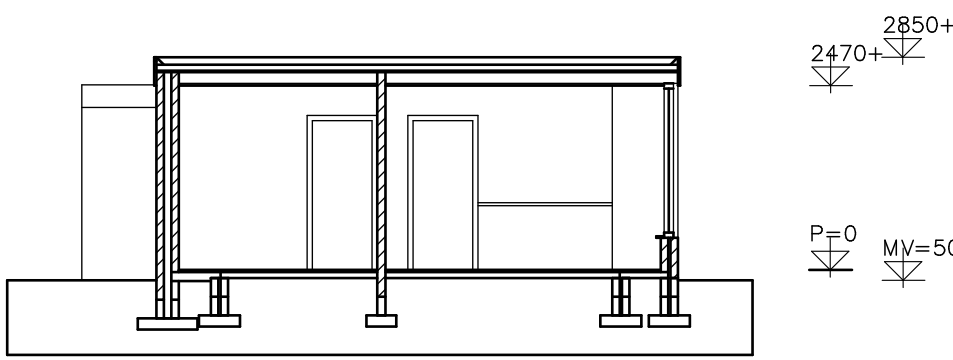
voorgevel (noordwest)



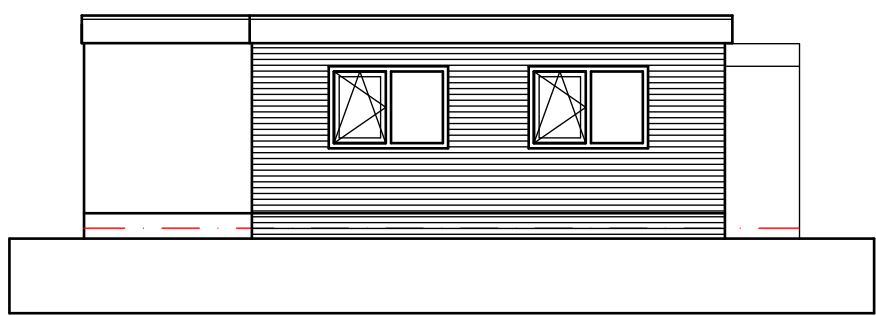
rechtergevel



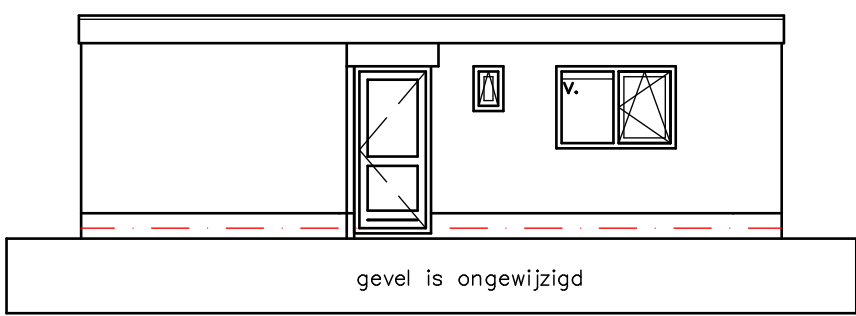
achtergevel



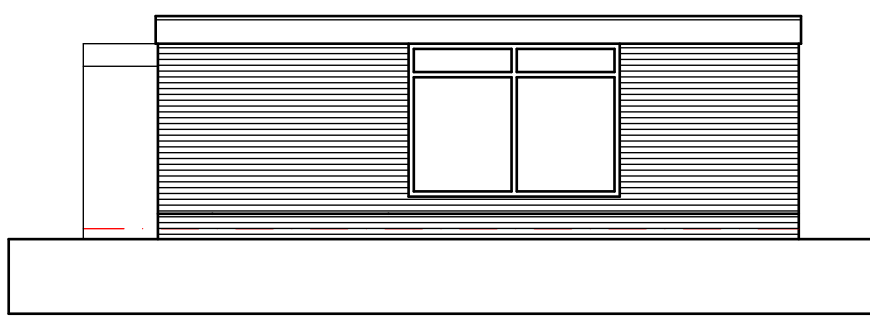
doorsnede A



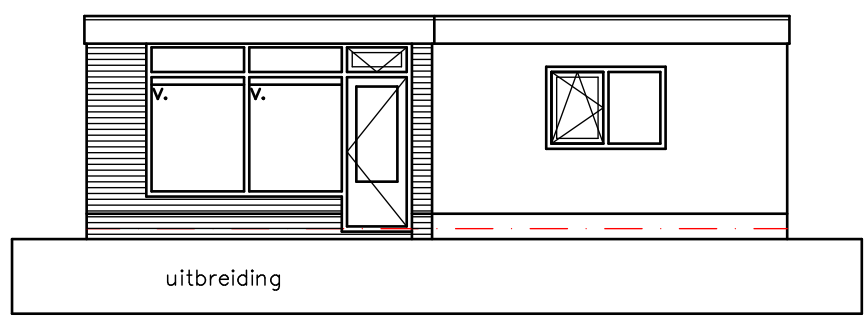
linkergevel



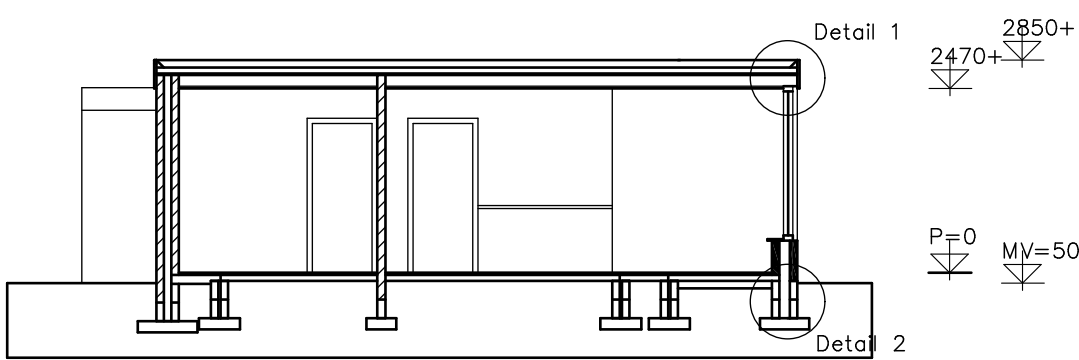
voorgevel (noordwest)



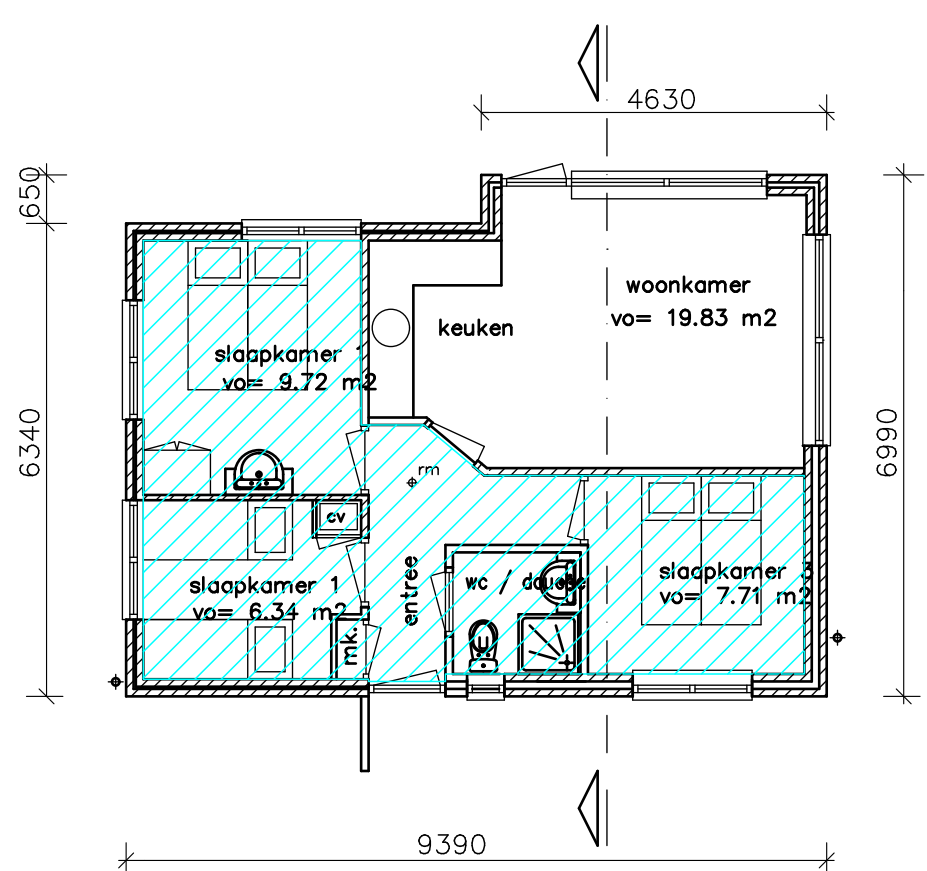
rechtergevel



achtergevel

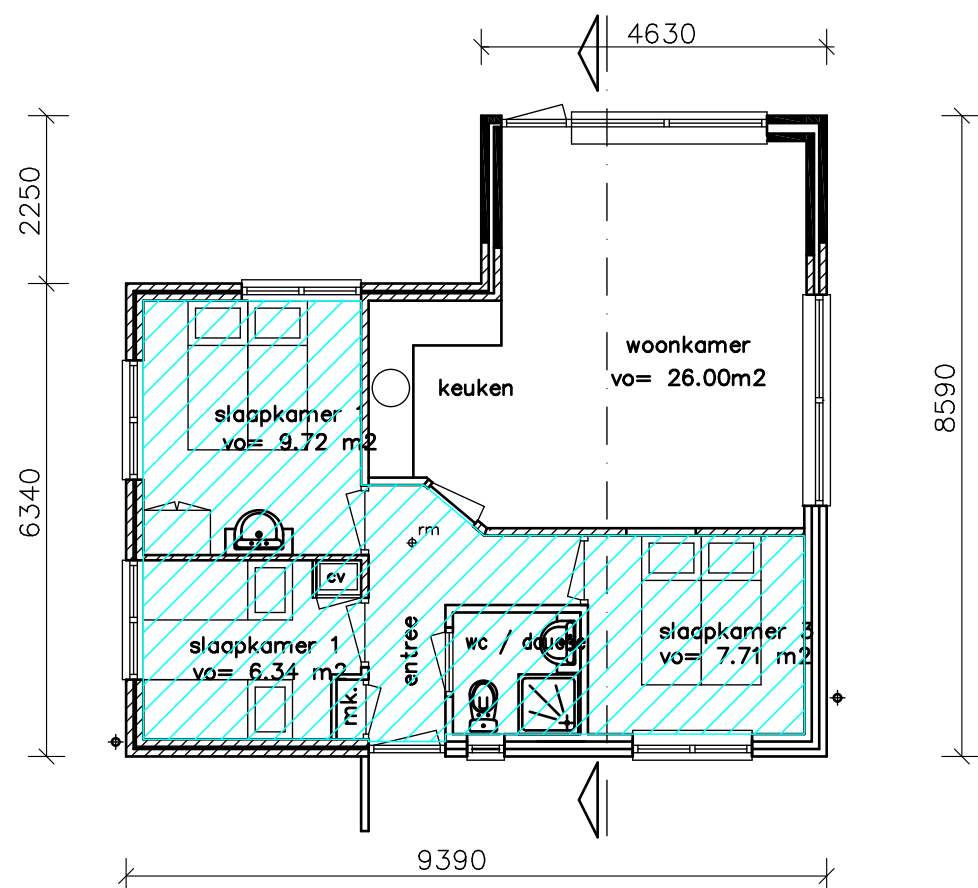


doorsnede B



bestaande plattegrond

bebouwd oppervlak 62,54m²



gewijzigde plattegrond

bebouwd oppervlak 70,00m²

totaal bebouwd oppervlak na uitbreiding is 70,00 m²
totaal verblijfsgebied is 49,77 m²

Bouwbesluit artikelen van toepassing:
Bescherming tegen ratten en muizen volgens art. 3.114
NEN 2778 wering van vocht van buiten / vochtwering in gebouwen art. 3.22
NEN 1087 en NPR 1088 ventilatie art. 3.46

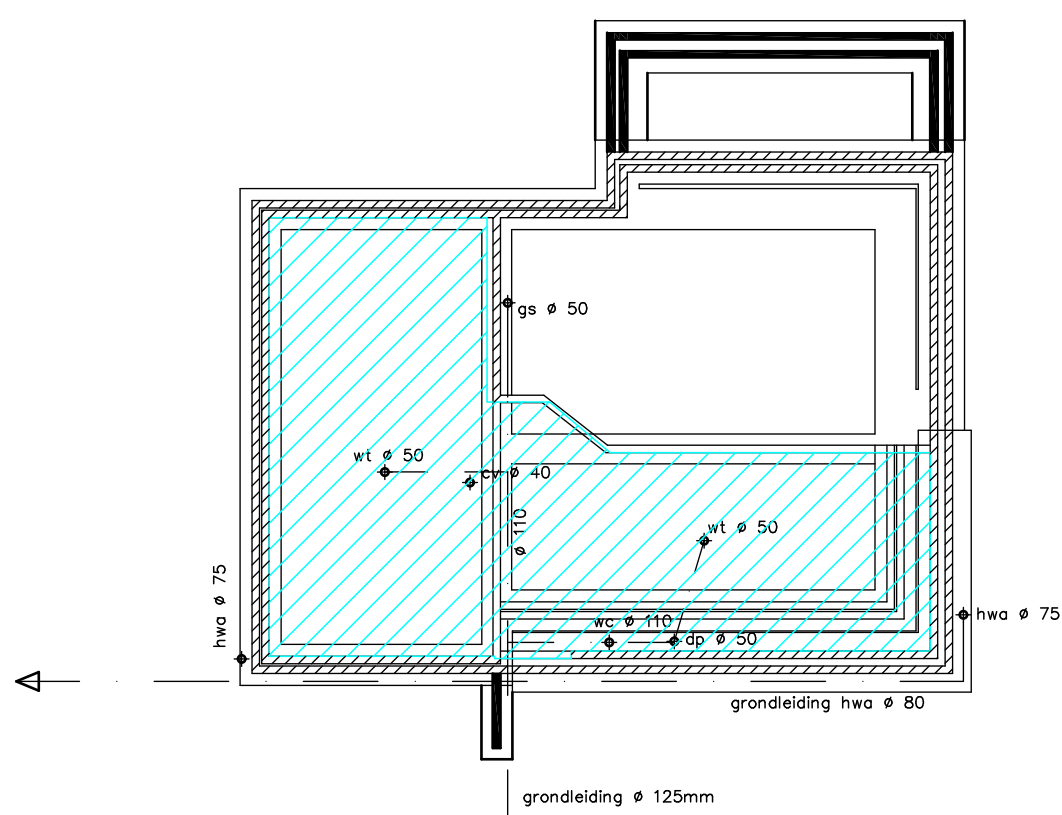
Ventilatie / spulvoorziening:
6 persoons woning. Norm per persoon is dm³/s
middels beweegbare delen (draaibaar - uitzetbaar) / ventilatorroosters in glas

NEN 1010 elektrische installatie
Beweegbare delen kozijnen uitvoeren volgens
Politiekeurmerk / NEN 5096 / weerstandklasse 2
Inbraakwerendheid volgens art. 2.214
Algemene sterkte van de bouwconstructie volgens art. 2.1 en 2.8
kozijnen uitvoeren met HR++ Isolierende beglazing U < 1,2

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 3141548
kenmerk document: Bijlage 1/2
namens de burgemeester en wethouders van
Texel,

de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving



fundering — riolering

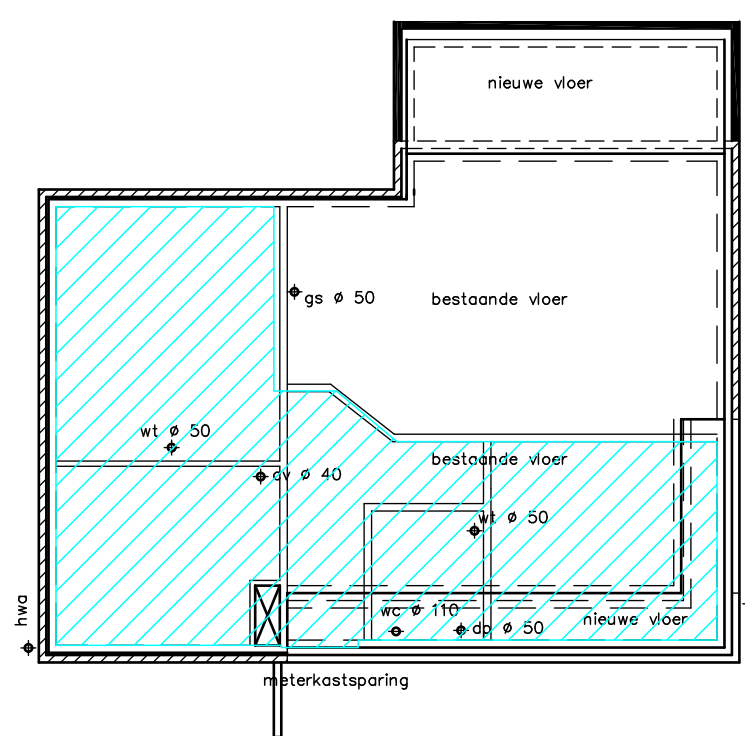
Funderingsstroken breed 800mm, hoog 200mm,
voorzien van wapening rond 8-150mm.
Opgaand metselwerk: grindbetonblokken dik 100mm.

bestaande hwa lozen op sloot
middels grondleiding rond 80mm

Vuilwaterriool aansluiten op bestaande septictank

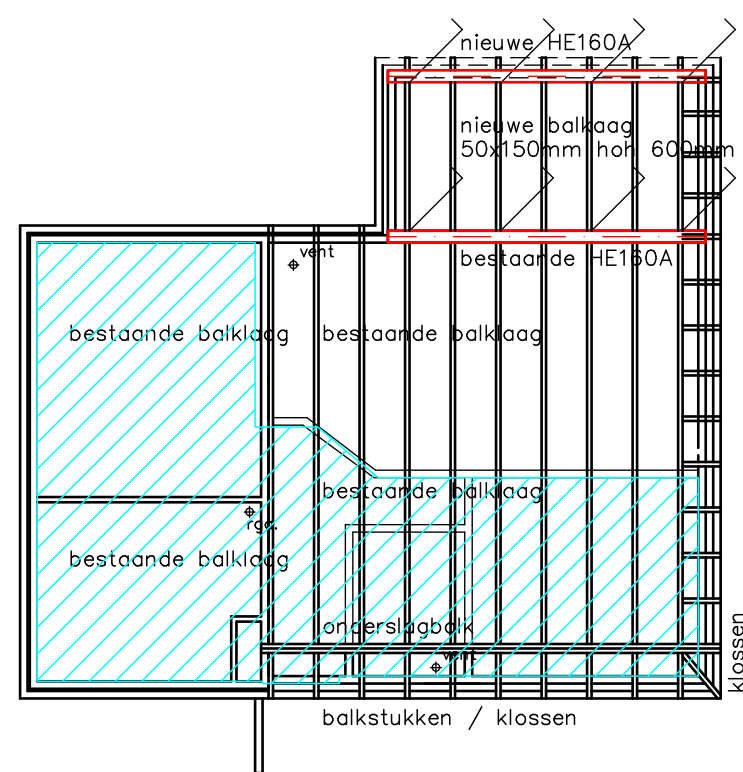
Fundering aanleggen op ongeroerd zandpakket / vaste grondslag

Valt buiten aanvraag.



beganegrondvloer

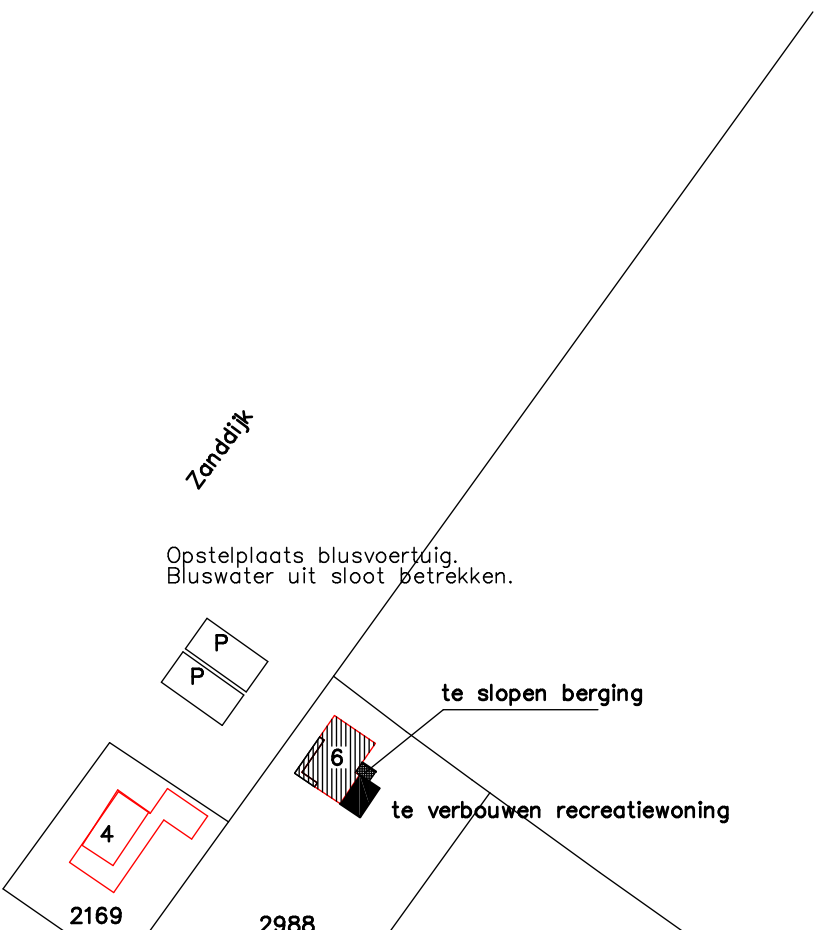
Betonvloer gestort op homogeen dragend zandpakket
voorzien van wapening $\varnothing$ 8-150mm.
Vloer geïsoleerd middels XPS dik 100mm. Rc. 3,50
Vloer dik 120mm. Dekking onder 40mm, gestort op werkvloer



dakbalklaag

Rc dakkonstruktie is 3,5
Balkhout verankeren tegen opwaaien
aan bestaand
Nieuwe balklaag 50x150mm hoh 610mm.

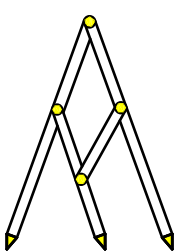
vent Nieuwe ventilatievoorziening $\varnothing$ 110mm,
rga Nieuwe rookgasafvoer cv installatie



Situatie schaal 1:1000
kad.bek.gem. Texel
sektie A
perceel 2988

Parkeren op eigen terrein.
Conform parkeernota Texel 2 plaatsen a 250x500cm.

Situatie is noordgericht. Bron: Kadaster en openbare Registers.



Bouw- en Teknbureau Constructief
Meedenken, Doordenken en Realiseren

Uitbreiding recreatiewoning Zanddijk 6 1795 KC De Cocksdorp Texel
Opdrachtgever: eigenaar bovenstaande recreatiewoning

Bestaande toestand en ontwerptekening

schaal 1:100 getekend 28 januari 2022; gewijzigd 23 maart 2022

Maten in het werk te controleren.
Alle constructies zijn in principe aangegeven.
Alle constructies uitvoeren volgens opgave constructeur.