

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6571271
Aanvraagnaam	Aanvraag wijziging bestemming Hoogstraat 6 Schieda
Uw referentiecode	-
Ingediend op	07-12-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het is de bedoeling om aan de Hoogstraat 6 te Schiedam een restaurant te vestigen. Daarvoor dient de bestemming van het pand gewijzigd te worden. Vervolgens zal een inrichtings en verbouwingsplan worden opgesteld en vergunning op onderdelen worden aangevraagd.
Opmerking	De aanvraag betreft alleen de wijziging bestemming. Na accoord van gemeente zal voor bouwvergunningplichtige werkzaamheden de benodigde vergunning worden aangevraagd
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	6573573
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Schiedam
Bezoekadres:	Stadserf 1 3112 DZ Schiedam
Postadres:	Postbus 1501 3100 EA Schiedam
Telefoonnummer:	14 010
E-mailadres:	contact@schiedam.nl
Website:	www.schiedam.nl
Contactpersoon:	gemeente Schiedam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	D.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Lopes Correia

2 Verblijfsadres

Postcode	3028BP
Huisnummer	487
Huisletter	b
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schiedamseweg Beneden
Woonplaats	Rotterdam

3 Correspondentieadres

Adres	Schiedamseweg Beneden 487b 3028BP Rotterdam
-------	--



Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	A.G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Ladage

2 Verblijfsadres

Postcode	-
Huisnummer	-
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	-
Woonplaats	-

3 Correspondentieadres

Adres

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3111HH
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoogstraat
Plaatsnaam	Schiedam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De beoogde bestemming Horeca is volgens het bestemmingsplan niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Detailhandel

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Horeca, restaurant

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Gebruik zal intensiver worden bezocht in vergelijking met het huidige gebruik als winkel.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Begeleidende_brief_- Hoogstraat_6_pdf	Begeleidende brief Hoogstraat 6.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	07-12-2021	In behandeling
Machtiging_Hoogstra- at_6_pdf	Machtiging Hoogstraat 6.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	07-12-2021	In behandeling
Onderbouwing_Hoogst- raat_6_pdf	Onderbouwing Hoogstraat 6.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	07-12-2021	In behandeling