

Documentenlijst Besluit-ontwerp (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202202986

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het brandveilig in gebruik nemen van het pand Els Borst-Eilersplein 275

Adres: Els Borst-Eilersplein 275

Datum Besluit-ontwerp (P) (GG): 08-04-2022

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-ontwerp (P)

Bestandsnaam: A8261928.out.pdf

Documentid: 36356698

Bestandsgrootte: 0,09



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

ontwerpbesluit Els Borst-Eilersplein 275

Geachte heer/mevrouw,

Op 17 februari 2022 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het brandveilig in gebruik nemen van het pand Els Borst-Eilersplein 275. Op uw aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

De motivering van onze beslissing vindt u in de bijlage waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben wij het voornemen de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder d, van deze wet te verlenen met de daarbij behorende documenten (zie documentenlijst).

Eerst zal uw aanvraag met de daarbij behorende stukken gedurende een termijn van zes weken ter inzage liggen. Tijdens deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend. Wij zullen u op de hoogte houden van de ontwikkelingen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Gemeente Den Haag

Spui 70
Den Haag

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]
www.denhaag.nl

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202202986/8261928

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-



Bijlage

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel 'gezondheidszorg' vastgesteld.

Beoordeling activiteit 'Brandveilig gebruik'

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan de brandveiligheidsvoorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Aan de hand van de aanvraag zijn de volgende zaken vastgesteld:

1. Het maximaal gelijktijdige aantal aanwezige personen in het bouwwerk bedraagt: 6000 personen
2. Het (deel van het) bouwwerk is in gebruik of zal in gebruik worden genomen als:
 - Gezondheidszorg met bedgebied
 - Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied
 - Bijeenkomstfunctie
 - Kantoorfunctie
 - Industriefunctie

Wanneer men, al dan niet van tijdelijke aard, het voornemen heeft het bouwwerk op een andere wijze in gebruik te nemen, dient het bevoegd gezag hier tijdig van op de hoogte te worden gebracht. Mogelijk dient men als gevolg van dit voornemen een nieuwe vergunning of melding brandveilig gebruik in te dienen.

3. Bij de aanvraag activiteit brandveilig gebruik zijn de volgende gewaarmerkte gegevens en bescheiden van toepassing:

<i>Omschrijving</i>	<i>Project- en/of Tekeningsnr.</i>	<i>Datum</i>
Begane grond	GB_1_00_02 BG	7-02-2022
1 ^e verdieping	GB_1_01_02 1 ^e verd.	7-02-2022
Kelder -1	GB_1_-1_02 kelder	7-02-2022
2 ^e verdieping	GB_1_02_02 2 ^e verd.	7-02-2022
Kelder -2	GB_1_-2_02 kelder	7-02-2022
3 ^e verdieping	GB_1_03_02 3 ^e verd.	7-02-2022
4 ^e verdieping	GB_1_04_02 4 ^e verd.	7-02-2022
5 ^e verdieping	GB_1_05_02 5 ^e verd.	7-02-2022
6 ^e verdieping	GB_1_06_02 6 ^e verd.	7-02-2022
7 ^e verdieping	GB_1_07_02 7 ^e verd.	7-02-2022
8 ^e verdieping	GB_1_08_02 8 ^e verd.	7-02-2022
9 ^e verdieping	GB_1_09_02 9 ^e verd.	7-02-2022
10 ^e verdieping	GB_1_10_02 10 ^e verd.	7-02-2022
11 ^e verdieping	GB_1_11_02 11 ^e verd.	7-02-2022
12 ^e verdieping	GB_1_12_02 12 ^e verd.	7-02-2022
13 ^e verdieping	GB_1_13_02 13 ^e verd.	7-02-2022
14 ^e verdieping	GB_1_14_02 14 ^e verd.	7-02-2022
Aanvraagformulier		17-02-2022
Rapportage Brandveiligheid	05458-02-rap-01v1.0	18-02-2022

4. Voorwaarde evenementen in de lichtstraat:
- Er wordt voldaan aan de vuurbelasting zoals gesteld in het document Rapportage Brandveiligheid Haga Ziekenhuis- lichtstraat-Den Haag document 05458-02-rap-01v1.0 d.d. 18-02-2022.
 - Er zijn vrije looppaden met voldoende breedte,
 - De sprinkler blijft bereikbaar waar deze aanwezig is (geen afdakjes).

Voor evenementen die buiten deze voorwaarde vallen zal een aparte toestemming gevraagd moeten worden.

Op grond van het Bouwbesluit 2012 zijn rechtstreeks werkende voorschriften en artikelen op het brandveilig gebruik van toepassing. Wellicht ten overvloede wijs ik u op het volgende:

- Er dient een actueel ontruimingsplan aanwezig te zijn dat met regelmaat beoefend wordt.

Eindoordeel activiteit ‘Brandveilig gebruik’

Op basis van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het, met toepassing van artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verlenen van de vergunning voor de activiteit ‘Brandveilig gebruik’.

Nadere aanwijzingen

Overige vergunningen en toestemmingen

Naast de door u aangevraagde activiteit is de aanvraag niet aan andere activiteiten getoetst. Het is mogelijk dat het gebruik van het bouwwerk strijdig is met het bestemmingsplan of de huisvestingsverordening. Bij (ver)bouwwerkzaamheden kan ook de activiteit ‘Bouwen’ van toepassing zijn. U dient zelf na te gaan of er nog meerdere vergunningen en toestemmingen benodigd zijn.

Voor informatie hieromtrent kunt u bellen met 14 070 of onze website raadplegen:

<https://www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/bouwvergunningen/omgevingsvergunning-aanvragen.htm>

De aanvraag met bijbehorende stukken kunt u indienen via www.omgevingsloket.nl.