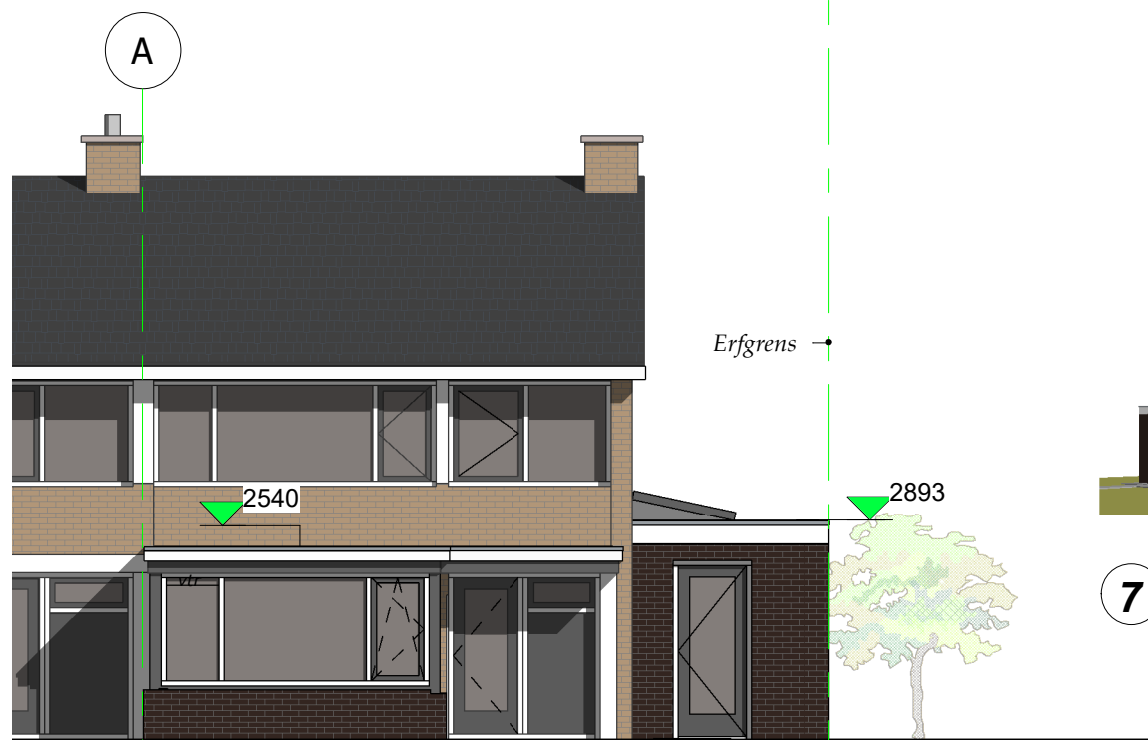




2 **Voorgevel Nieuw**  
1 : 100



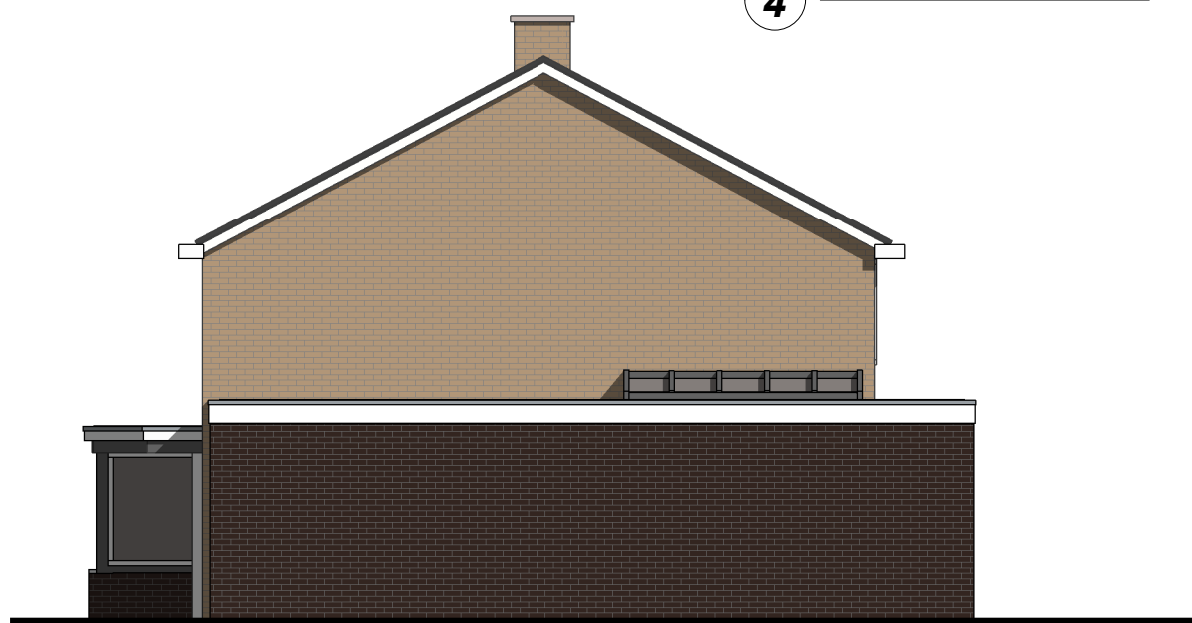
7 **Links Achter**



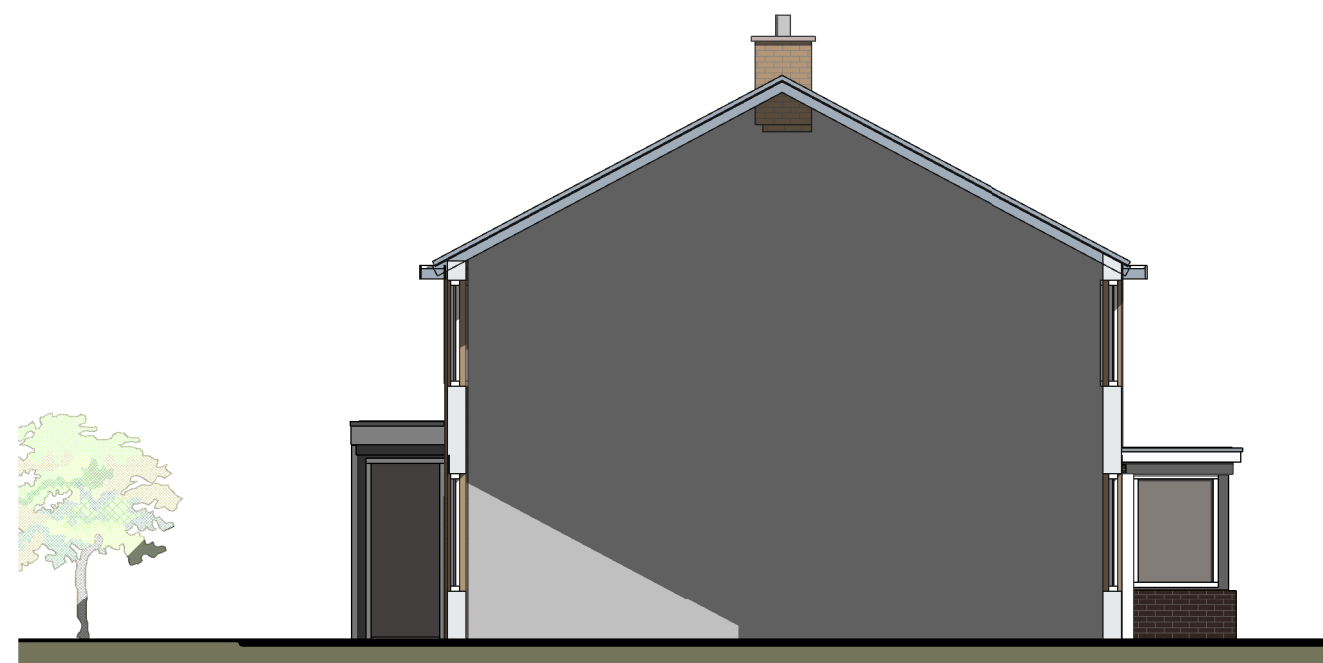
5 **Achtergevel Nieuw**  
1 : 100



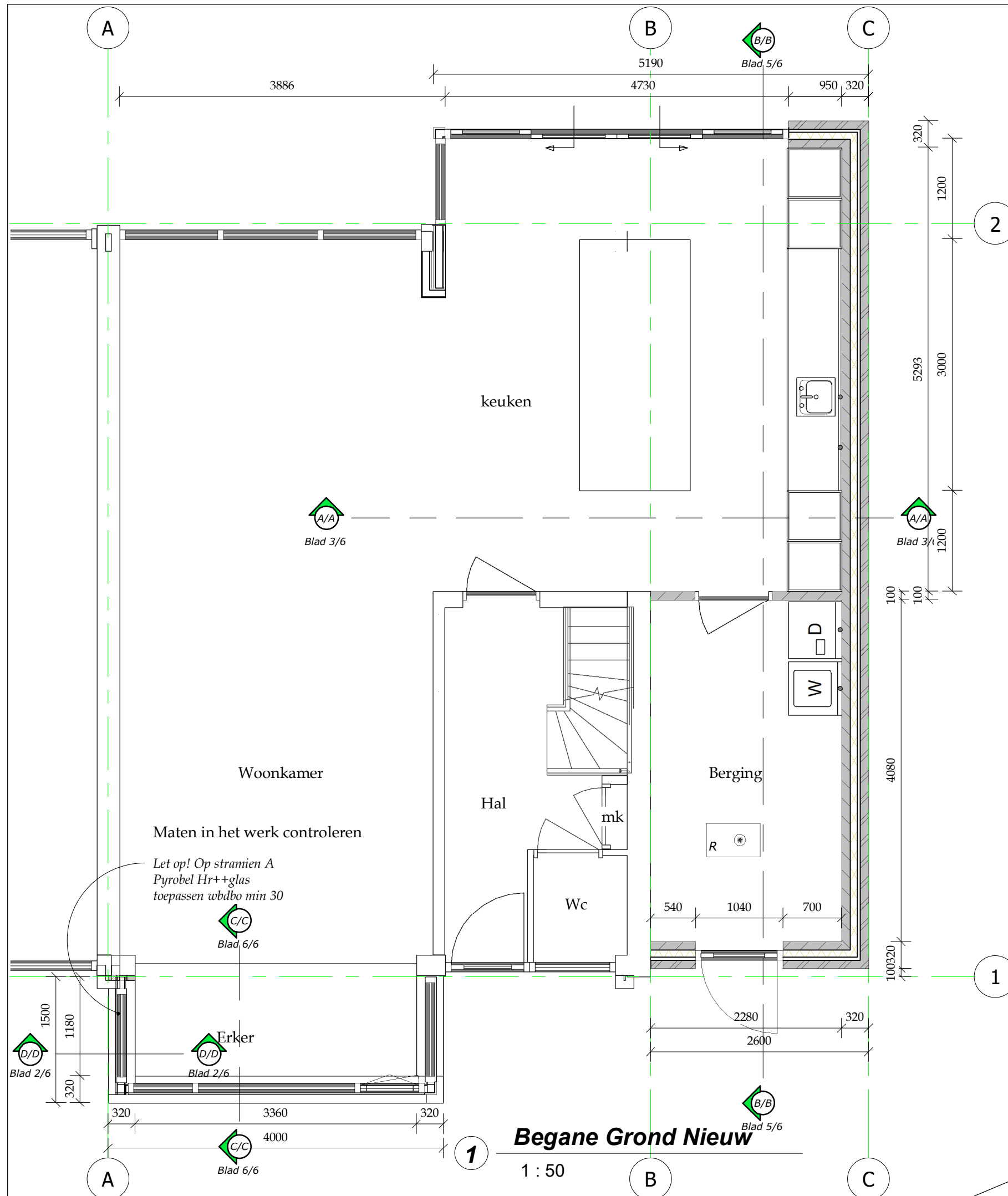
4 **Rechts Voor**



3 **Rechterzijgevel Nieuw**  
1 : 100



1 **Linkerzijgevel Nieuw**  
1 : 100



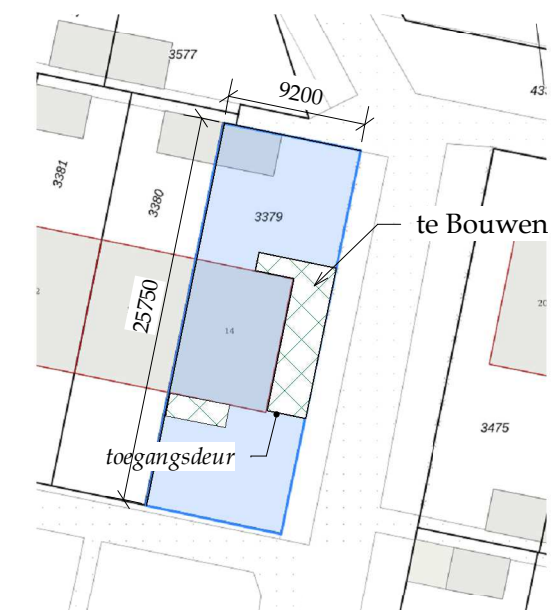
Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit.

Binnen en buiten deurkozijnen met een minimum vrije doorgang van 850 x 2300  
 Hoogteverschil bij onderdorpels van buitendeuren incl.dorpel max.20 mm  
 Alle hang en sluitwerk volgens politiekeurmerk klasse - 2  
 Meterkast uitvoeren volgens N.E.N. 2768  
 Verwarmingsinstallaties volgens N.E.N. 3028  
 Alle constructies volgens goedgekeurde berekening

1. Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0.01 kg/(m<sup>2</sup>.s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m<sup>2</sup>.s1/2).

2. Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

 R = Rookmelder

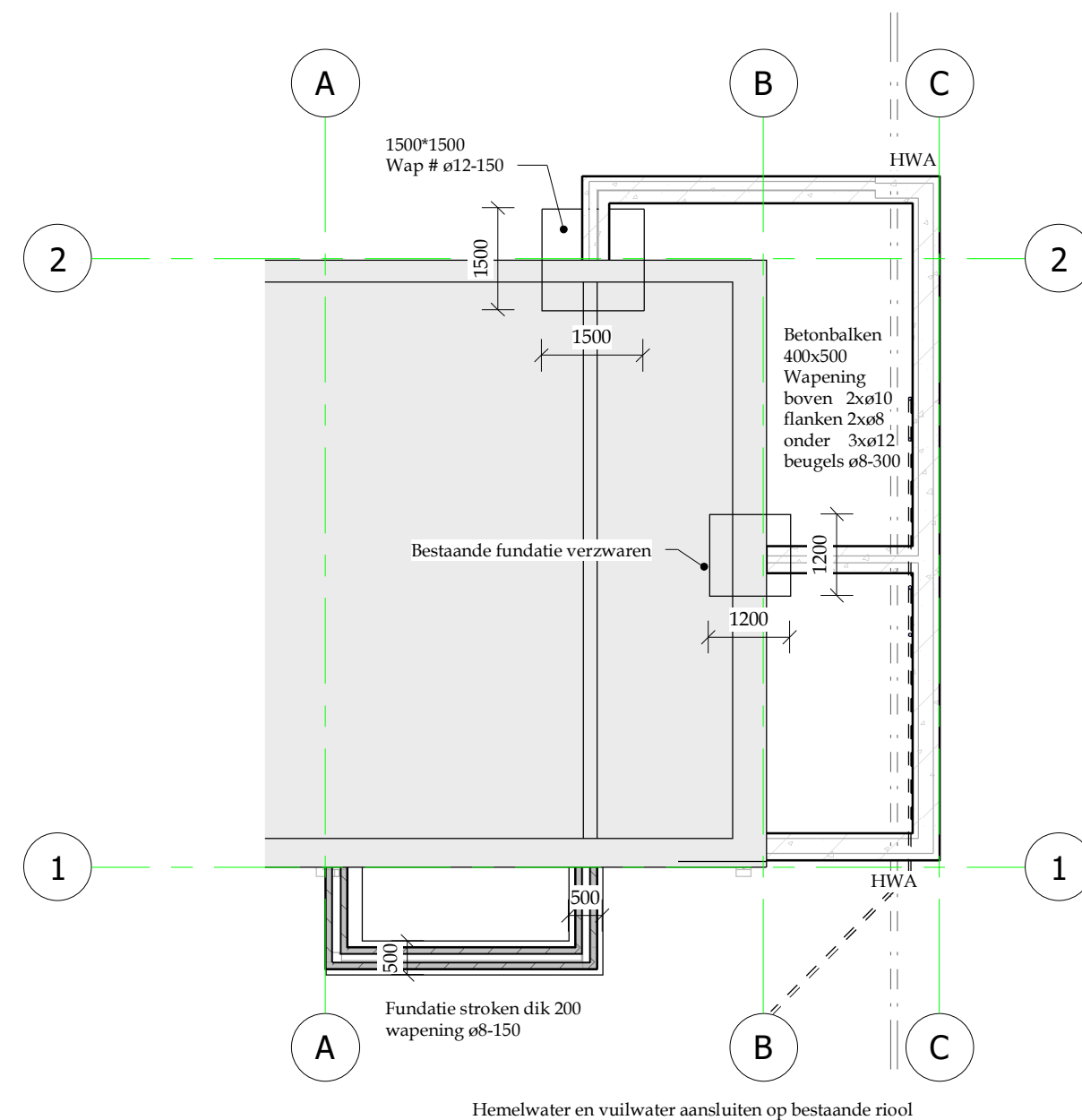
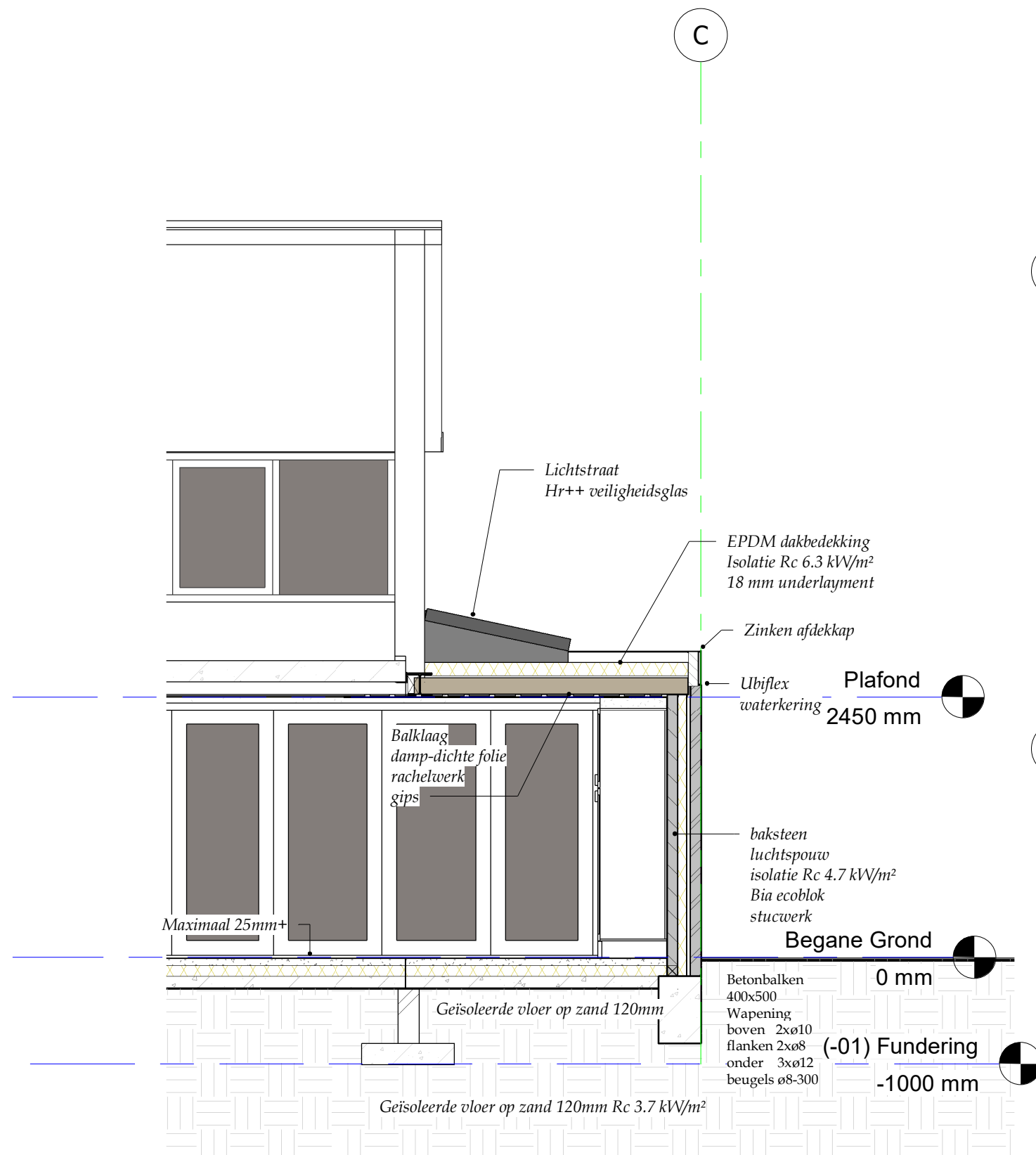


Kadastrale Gemeente Lonneker  
 Sectie G  
 Perceel 3379  
 Perceel = 237 m<sup>2</sup>

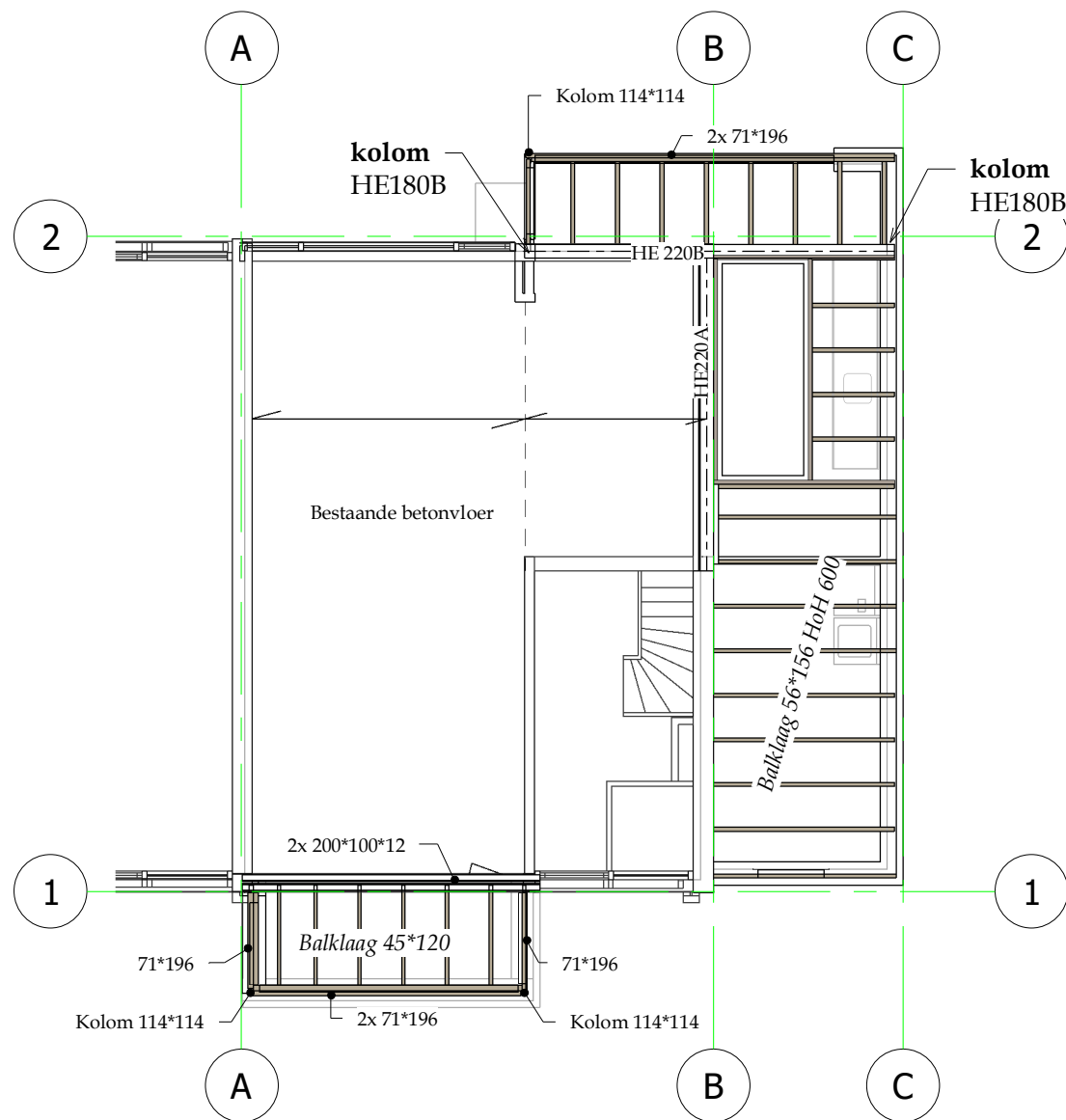
**2** **situatie**  
 1 : 500

**Gbouwtek**  
 Frans Goering

| Blad 2/6                                  |                                                                                                        |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fase                                      | <b>Bouwaanvraag</b>                                                                                    |
| bouwplan Locatie                          | Uitbreiding woning<br>Spolderlanden 14<br>7542 CS Enschede                                             |
| Opdrachtgever                             | <b>Bob en Jessy Bolscher</b><br>Spolderlanden 14<br>7542 CS Enschede                                   |
| Tel 0610708761                            |                                                                                                        |
| Projectnr 2021401                         | get. F.G. 12-10-2021                                                                                   |
|                                           | gew. F.G. 17-12-2021                                                                                   |
| Heetpasweg 16<br>7482 CD St.Isidorushoeve | Tel: 074-35 75 833<br>Mobiel: 06 27 01 72 92<br>Internet: www.Gbouwtek.nl<br>Email: Gbouwtek@gmail.com |



| Fase                |                                                            | Bouwaanvraag         |
|---------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|
| bouwplan<br>Locatie | Uitbreiding woning<br>Spolderlanden 14<br>7542 CS Enschede |                      |
|                     | Opdrachtgever<br>Tel 0610708761                            |                      |
| Projectnr 2021401   |                                                            | get. F.G. 12-10-2021 |
|                     |                                                            | gew. F.G. 17-12-2021 |

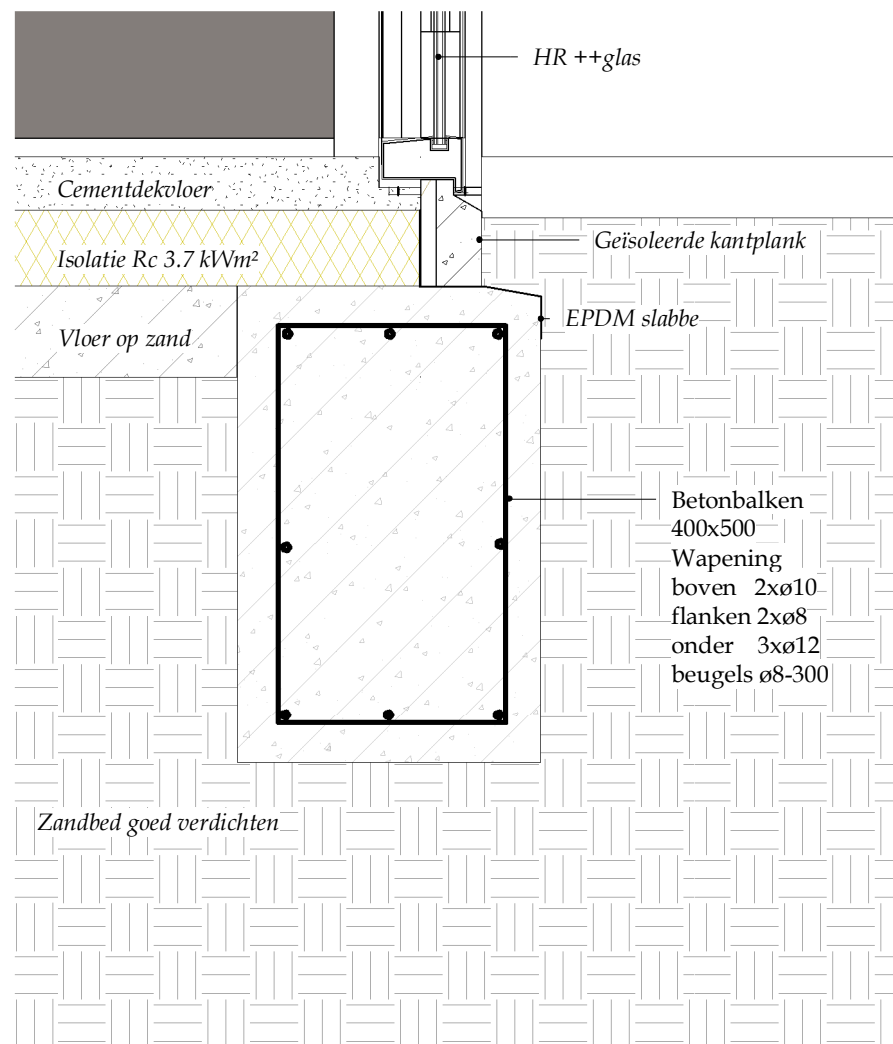


**1** **Balklaag**  
1 : 100

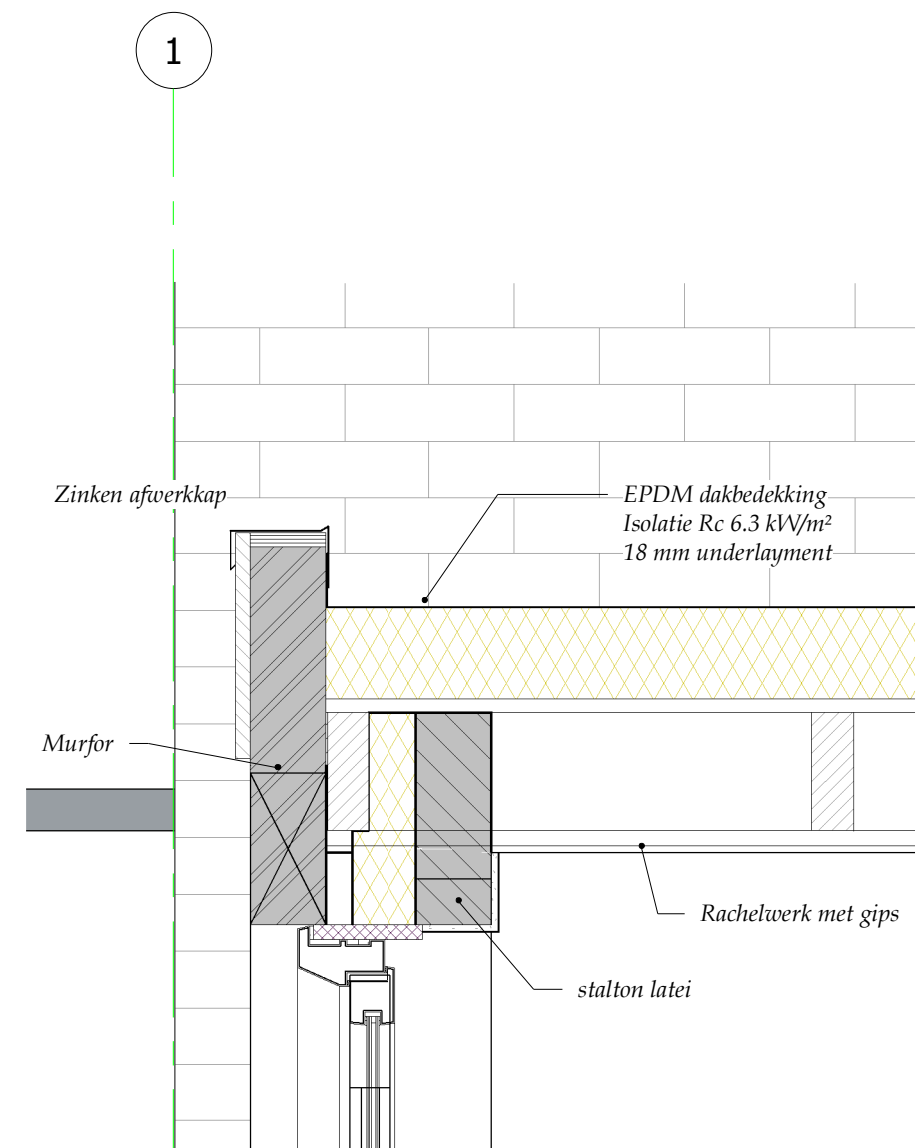
Kwaliteitsverklaring

MATERIAALLIJST = ATTESTNUMMERS

| Toepassingsgebied  | Materialen               | Attestnummer  |
|--------------------|--------------------------|---------------|
| Betonvloer         | Betonmortel              | BMC 115/92    |
| Buitenkozijnen     | Dark red meranti         | Eigen product |
| Binnenspouwblad    | IBM eco                  | IKOB 32141    |
| Buitenriolering    | Wavin buizen/hulpstukken | 32009/87      |
| Buitenspouwblad    | Baksteen                 | KOMO 38090/01 |
| Dakbedekking       | Nebipromfa               | Kiwa 11184/01 |
| Fundatietroken     | Betonmortel              | BMC 115/92    |
| Gipskarton plaat   | Gyproc                   | KOMO 0292/96  |
| Isolatieglas       | Isoglas holst            | KIWA 7108/89  |
| Kapconstructie     | Noord europees vuren     | K 24          |
| Lateien en liggers | Staal                    | FE 360        |
| Metselwerk         | Metselmortel prefab      | 407/93        |
| Metselwerkfundatie | Betonsteen               | 31992/85      |
| Spouwisolatie      | Kingspan                 | KOMO 4108/95  |

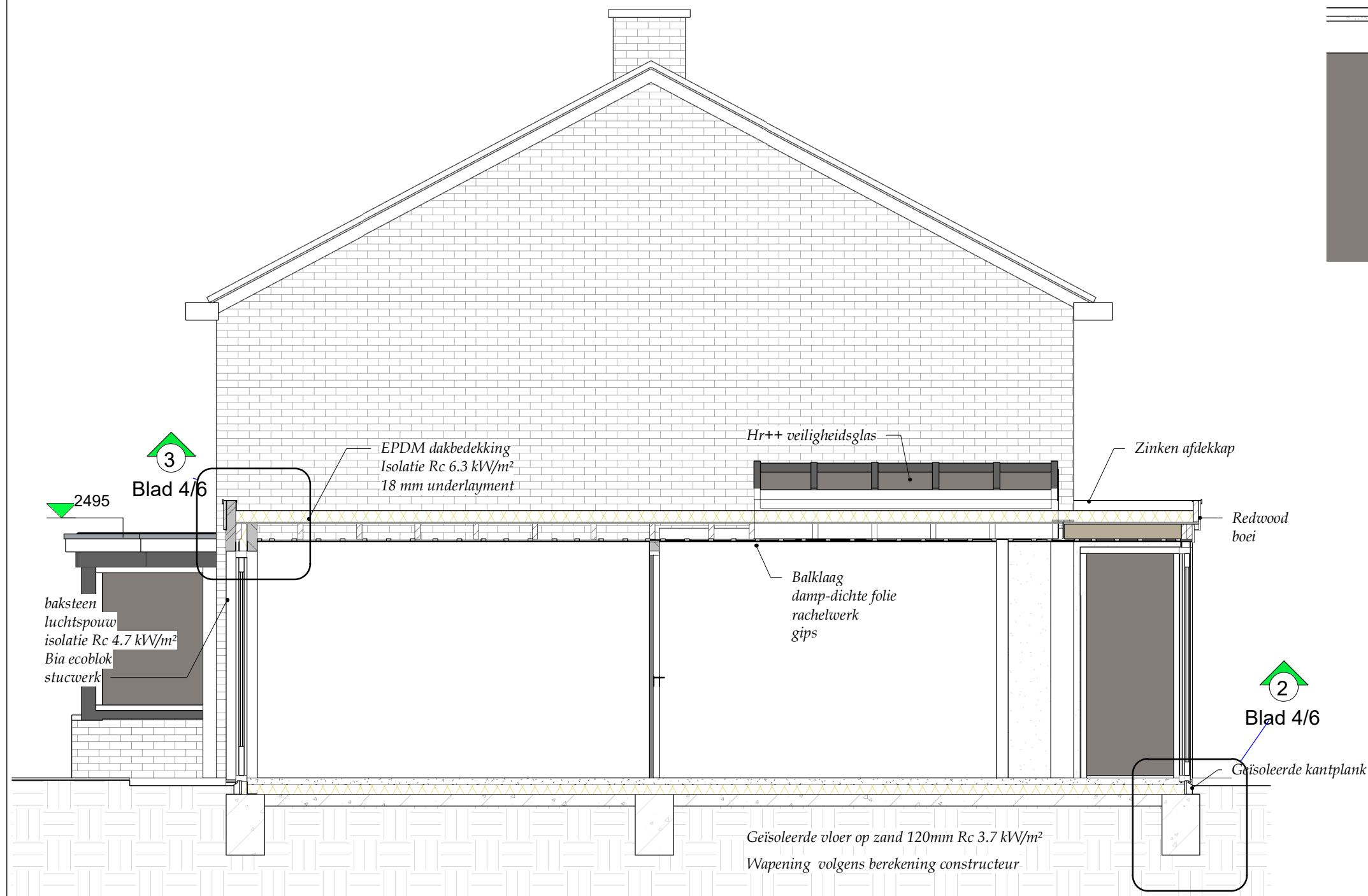


**2** **B/B - Callout 1**  
1 : 10

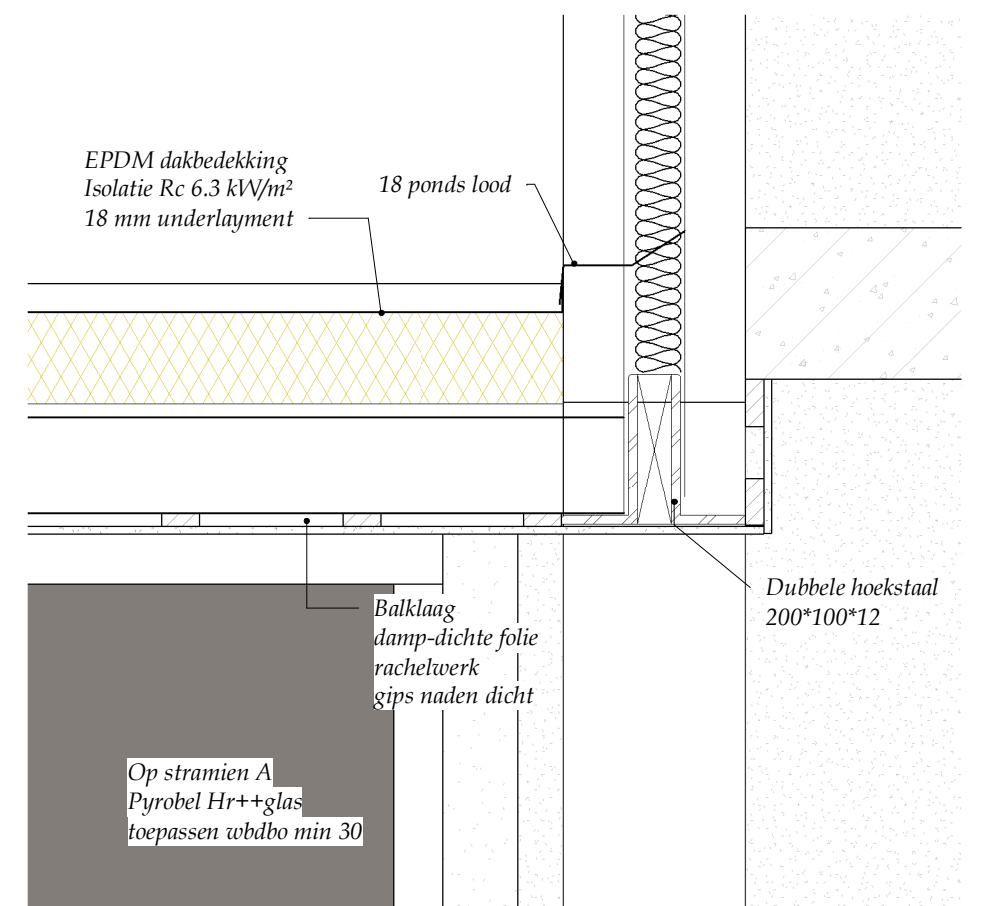


**3** **B/B - Callout 2**  
1 : 10

| Fase                            |                                                                                    | Bouwaanvraag         |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| bouwplan<br>Locatie             | Uitbreiding woning<br>Spolderlanden 14<br>7542 CS Enschede                         |                      |
|                                 | <b>Bob en Jessy Bolscher</b><br><b>Spolderlanden 14</b><br><b>7542 CS Enschede</b> |                      |
| Opdrachtgever<br>Tel 0610708761 |                                                                                    |                      |
| Projectnr 2021401               | get. F.G. 12-10-2021                                                               | gew. F.G. 17-12-2021 |



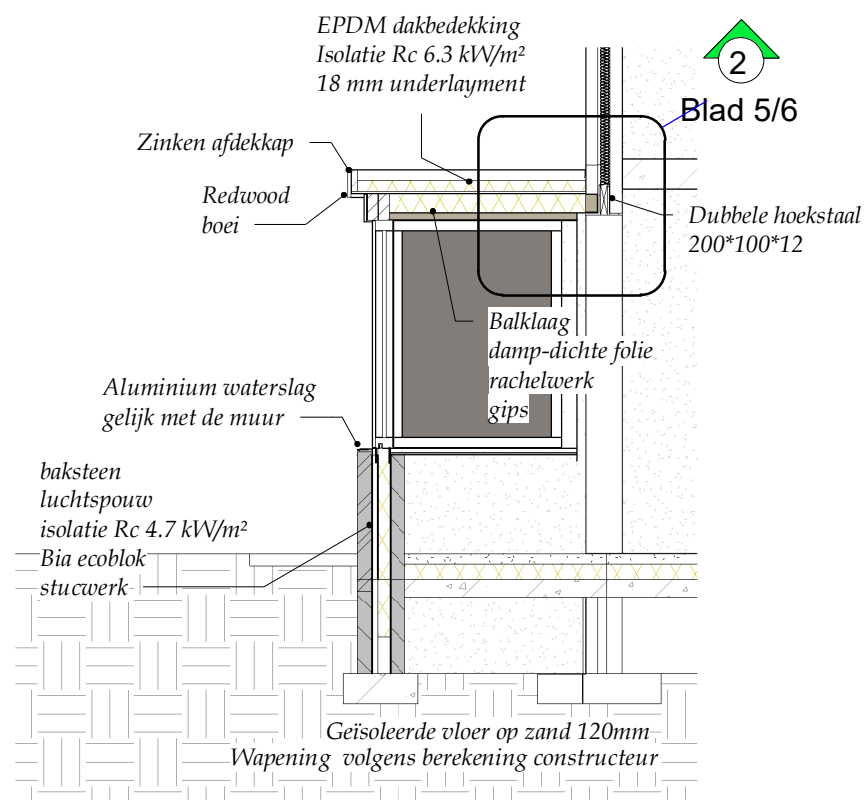
1 **Doorsnede B/B**  
1 : 50



2 **C/C - Callout 3**  
1 : 10

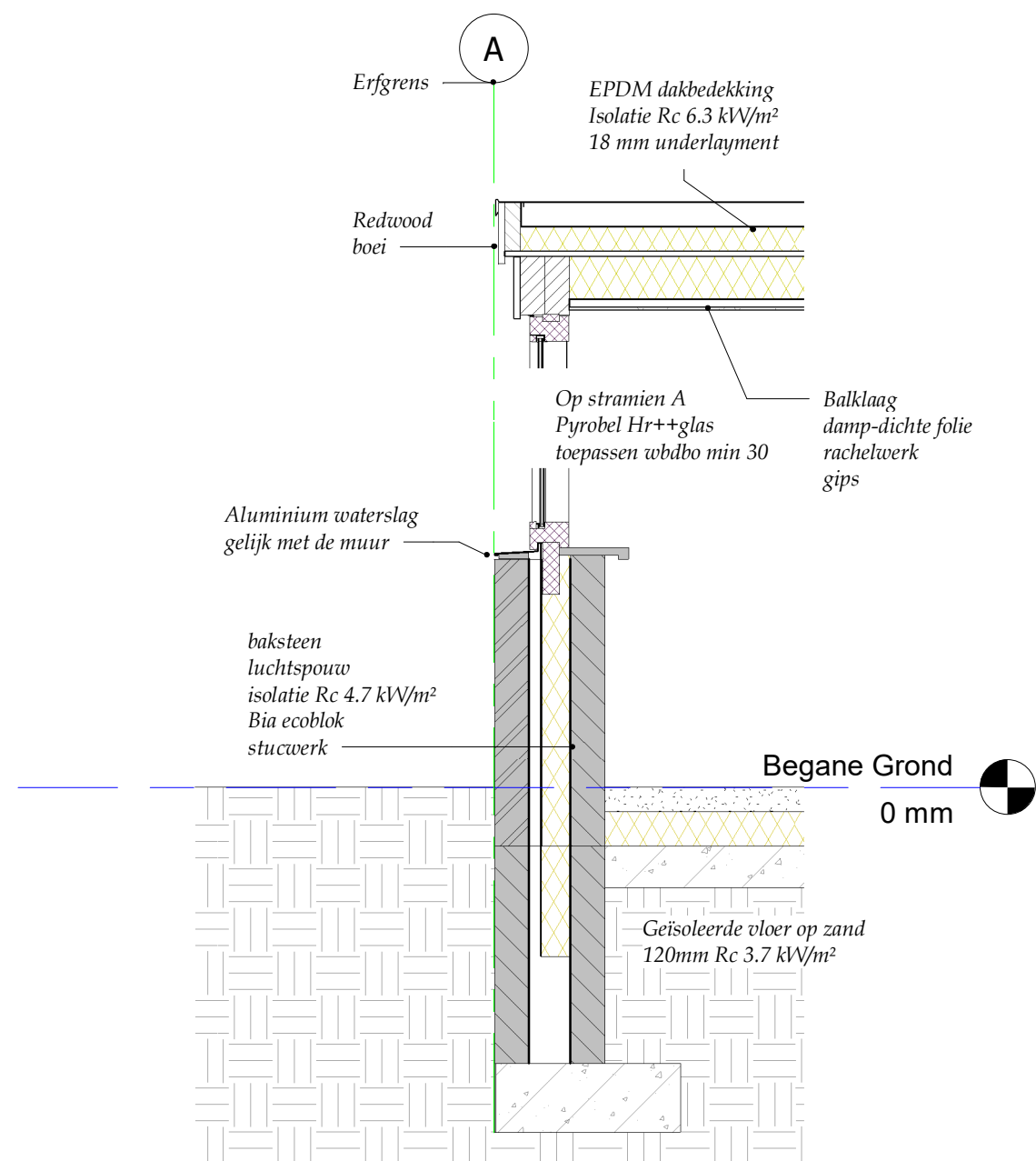
2 **Blad 4/6**

**Blad 5/6**



## Doorsnede C/C

1 : 50



## D/D- Callout 4

1 : 20

Blad  
6/6

| Fase                |                                                            | Bouwaanvraag         |
|---------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|
| bouwplan<br>Locatie | Uitbreiding woning<br>Spolderlanden 14<br>7542 CS Enschede |                      |
|                     | Opdrachtgever<br>Tel 0610708761                            |                      |
| Projectnr 2021401   |                                                            | get. F.G. 12-10-2021 |
|                     |                                                            | gew. F.G. 17-12-2021 |

**Gbouwtek**  
Frans Goering

Heetpasweg 16  
7482 CD St.Isidorushoeve

Tel: 074-35 75 833  
Mobiel: 06 27 01 72 92  
Internet: www.Gbouwtek.nl  
Email: Gbouwtek@gmail.com