

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6692601
Aanvraagnaam	Aanleg dam met duiker Rijperweg, Westbeemster
Uw referentiecode	-

Ingediend op	28-01-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanleg van dam met duiker.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6692871
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend (voorheen gemeente Beemster)
Bezoekadres:	Rijn Middelburgstraat 1 1462 ZG Middenbeemster
Postadres:	Postbus 7 1462 ZG Middenbeemster
Telefoonnummer:	0299 682121
Faxnummer:	0299 681771
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.beemster.net
Contactpersoon:	team Vergunningen, gemeente Purmerend

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	W.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Diepen

2 Verblijfsadres

Postcode	1464MB
Huisnummer	25
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rijperweg
Woonplaats	Westbeemster

3 Correspondentieadres

Adres	Rijperweg 25 1464MB Westbeemster
-------	-------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	50279912
Vestigingsnummer	000001802488
(Statutaire) naam	Loon- en Verhuurbedrijf De West C.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Krul
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1464NE
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Jisperweg
Woonplaats	Westbeemster

4 Correspondentieadres

Adres	Jisperweg 28 1464NE Westbeemster
-------	-------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Beemster
----------------------	----------

Kadastrale gemeente Beemster

Kadastrale sectie	F
-------------------	---

Kadastraal perceelnummer	1589
--------------------------	------

Bouwplannaam	-
--------------	---

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De agrarische percelen BSR00F1589, BSR00F1593, BSR00F1586 worden tot op heden ontsloten via erf van Rijperweg 25. Deze ontsluiting blijkt te krap voor het hedendaagse landbouwmateriaal. Het hekwerk aan de Rijperweg is reeds meerdere malen geraakt door landbouwmachines en dak van de schuur naast de stolp bleef niet ongeschonden. Gezien het feit de drie percelen verhuurd worden aan een agrariër en het erf van Rijperweg 25 simpelweg onvoldoende ruim gedimensioneerd blijkt te zijn, is een eigen ontsluiting onontbeerlijk.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

15

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. Perceel wordt nu nog ontsloten via het erf van Rijperweg 25.

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. Dam dient al zelfstandige ontsluiting van agrarische
percelen.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Hardhouten beschoeiingschotten, palen en gordingen.
Stalen trekankers en houten heipalen.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Ten tijde van de ter inzagelegging van dit bestemmingsplan was deze dam niet aanwezig.

Artikel 21 beschrijft onder 21.1 lid d. dat de voor water aangewezen gronden bestemd zijn voor bruggen en dammen, maar uitsluitend wanneer deze aanwezig waren bij het ter inzage leggen van het bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het betreft agrarisch grondgebruik.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De percelen worden nu ontsloten via het woonerf van Rijperweg 25. De hedendaagse landbouwmachines blijken te breed en te zwaar te zijn voor dit erf.

De verharding heeft te lijden onder het gewicht en het manoeuvreren en keren van de machines. Het hekwerk aan de Rijperweg is meerdere malen beschadigd door landbouwmachines die het erf op- en af rijden. Een bijgebouw is geraakt door de machinale afmetingen. Het gedateerde erf is niet uitgelegd voor de moderne mechanisatie.

Deze onveilige en onwerkbare situatie wordt opgelost door de aanleg van een zelfstandige ontsluiting op het perceel BSR00F1589.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Gevolgen zijn nihil.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Rijperweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

5 meter breed.

Welk materiaal wordt gebruikt?

Prefab betonplaten.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ige_ontsluiting_erf_Rijperweg_nr__25_PNG	Aanzicht huidige ontsluiting erf Rijperweg nr. 25.PNG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling
Draaicirkeldiagram _dam_Van_Diepen_pdf	Draaicirkeldiagram dam Van Diepen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling
Huidig_aanzicht_dam_Van_Diepen_PNG	Huidig aanzicht dam Van Diepen.PNG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling
ituatie_bovenaanzicht_dam_Van_Diepen_PNG	Huidige situatie bovenaanzicht dam Van Diepen.PNG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling
ur_en_materiaalstaat_dam_Van_Diepen_pdf	Kleur- en materiaalstaat dam Van Diepen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	28-01-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
rond_huidige_situatie_dam_Van_Diepen_pdf	Plattegrond huidige situatie dam Van Diepen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling
_toekomstige_situatie_dam_Van_Diepen_pdf	Plattegrond toekomstige situatie dam Van Diepen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling
ech_tek_bovenaanzicht_dam_Van_Diepen_pdf	Tech tek bovenaanzicht dam Van Diepen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling
Tech_tek_vooraanzicht_dam_Van_Diepen_pdf	Tech tek vooraanzicht dam Van Diepen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling
Tech_tek_zijaanzicht_dam_Van_Diepen_pdf	Tech tek zijaanzicht dam Van Diepen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-01-2022	In behandeling