

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2825668

1. Inleiding

Op 22 februari 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van isolerende beglazing in een monument op het perceel Vliet Noordzijde 48 in Rijnsburg bestaande uit het volgende onderdeel:

- Gemeentelijk Monument (art. 2.2 lid 1b) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij is gebleken dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.2 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Gemeentelijk Monument (art. 2.2 lid 1b) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Fotoboek;
3. Tekeningen;
4. Notulen Erfgoed.



In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen.

Katwijk, 29 maart 2022

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken.

Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2825668, voor het plaatsen van isolerende beglazing in een monument op het perceel Vliet Noordzijde 48 in Rijnsburg.

Het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een gemeentelijk of provinciaal monument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht**Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 10, lid 2 van de Erfgoedverordening gemeente Katwijk (hierna: de Erfgoedverordening) gelezen in samenhang met artikel 2.18 van de Wabo, is het verboden zonder omgevingsvergunning een gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 1, aanhef en onder a, sub 1, van die verordening af te breken, te verstoren, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen dan wel te gebruiken of te laten gebruiken op een dusdanige wijze, dat het wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht.

Op grond van artikel 1, aanhef en onder a van de Erfgoedverordening, wordt onder een gemeentelijk monument verstaan een overeenkomstig deze verordening als beschermd gemeentelijk monument aangewezen:

1. zaak, die van algemeen belang is wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap of cultuurhistorische waarde;
2. terrein dat van algemeen belang is wegens een daar aanwezige zaak bedoeld onder 1;
3. terrein dat van algemeen belang is vanwege de vastgestelde archeologisch waarde.

Op grond van artikel 13 van de Erfgoedverordening kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet. Daarbij houdt het bevoegd gezag bij de beslissing rekening met het gebruik van het monument.

Overwegingen

Voor de gevraagde omgevingsvergunning is sprake van een gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 1, onder a van de Erfgoedverordening. Op grond van artikel 7 van de Erfgoedverordening is 'Vliet Noordzijde 48 te Rijnsburg' opgenomen en geregistreerd op de gemeentelijke monumentenlijst onder nummer 'R86'.

Op grond van artikel 12, lid 1 van de Erfgoedverordening vragen wij advies aan de Erfgoedcommissie, alvorens op de aanvraag te beslissen. In dit verband is de aanvraag op 07-03-2022 voor advies voorgelegd aan de Erfgoedcommissie. Zij heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in de Erfgoedverordening.

Motivering

De Erfgoedcommissie kan zich vinden in de ingestuurde tekeningen, het gevelaanzicht van het pand blijft intact. Daarnaast zijn de ramen in het verleden al eens aangepast, gelet op deze situatie gaat de Erfgoedcommissie met de aanvraag akkoord.

Een suggestie van de Erfgoedcommissie is om de roeden en glaslatten groen te schilderen. Dit is aan de eigenaar, maar zal er voor zorgen dat de detaillering van de huidige aanpassingen, met glaslatten, minder zal opvallen. Zo blijft de gevel hetzelfde beeld houden wat bij dit historische pand hoort.

Conclusie

Akkoord.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit kan de omgevingsvergunning worden verleend, aangezien het belang van de monumentenzorg zich daartegen niet verzet.

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6758535
Aanvraagnaam	plaatsen dubbel glas vliet noordzijde 48 te Rijnsb
Uw referentiecode	-

Ingediend op	22-02-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	bestaande enkelglas vervangen voor dubbelglas
Opmerking	plaatsen dubbel glas in niet historische ramen zie verslag erfgoedcommissie
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2231GP
Huisnummer	48
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vliet Noordzijde
Plaatsnaam	Rijnsburg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 86 |
| Wat is de naam van het monument? | - |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

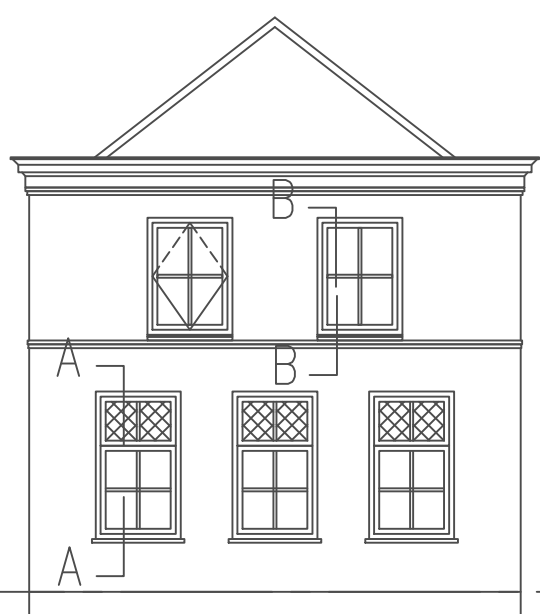
- | | |
|--|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren? | ☒ Vervanging conform bestaand
☒ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
blad_1_pdf	blad 1.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	22-02-2022	In behandeling
blad_2_pdf	blad 2.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	22-02-2022	In behandeling
blad_3_pdf	blad 3.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	22-02-2022	In behandeling
blad_4_pdf	blad 4.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	22-02-2022	In behandeling
brief_erfgoedcommissie_pdf	brief erfgoedcommissie.pdf	Anders	22-02-2022	In behandeling
overzicht_zuid_oost_gevel_jpg	overzicht zuid oost gevel.jpg	Gegevens overige wijzigingen monument	22-02-2022	In behandeling
overzicht_zuidwest_gevel_jpg	overzicht zuidwest gevel.jpg	Gegevens overige wijzigingen monument	22-02-2022	In behandeling
zuid_westgevel_begane_grond_jpg	zuid westgevel begane grond.jpg	Gegevens overige wijzigingen monument	22-02-2022	In behandeling



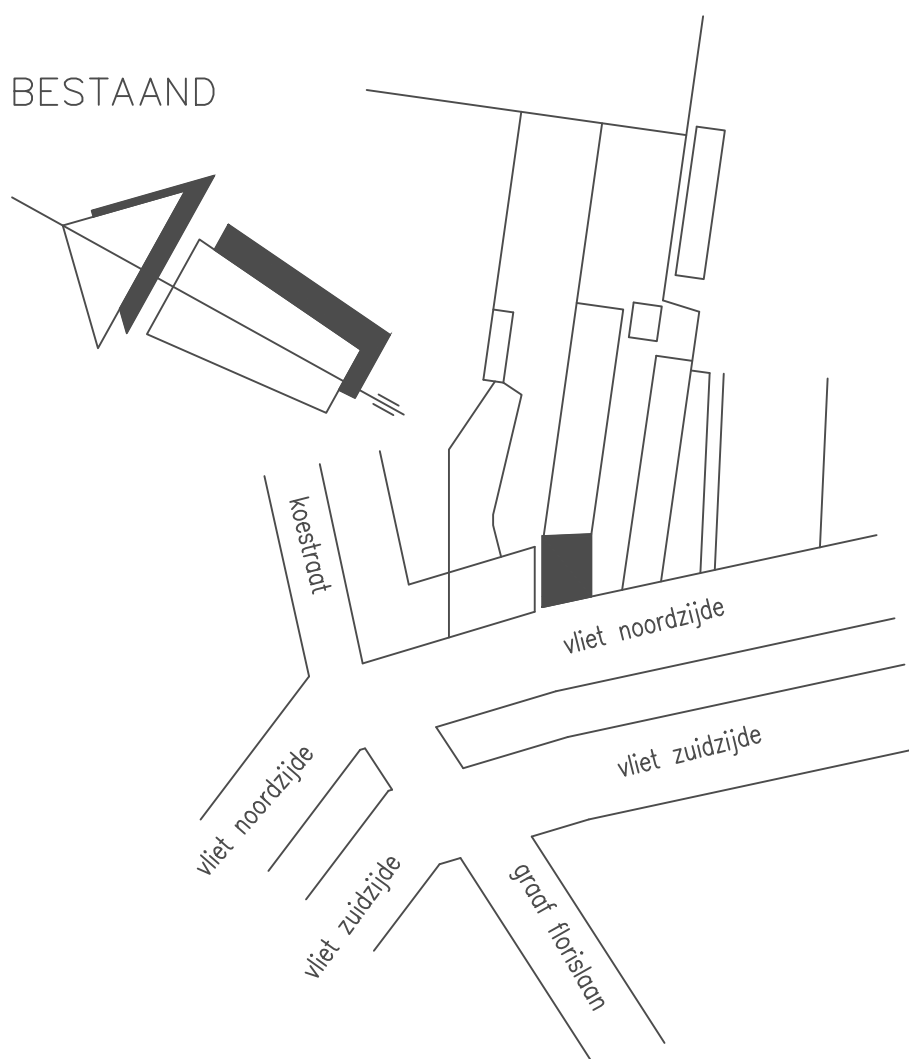
zuidwest gevel
(bestaand en Nieuw)



zuidoost gevel
(bestaand en Nieuw)

(woning voorzien van isolatieglas uitstraling ongewijzigd)

MATERIALEN EN KLEUREN ALS BESTAAND



Situatie 1:1000
Kadastrale gemeente Rijsburg
Sectie B
Perceel 1224

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

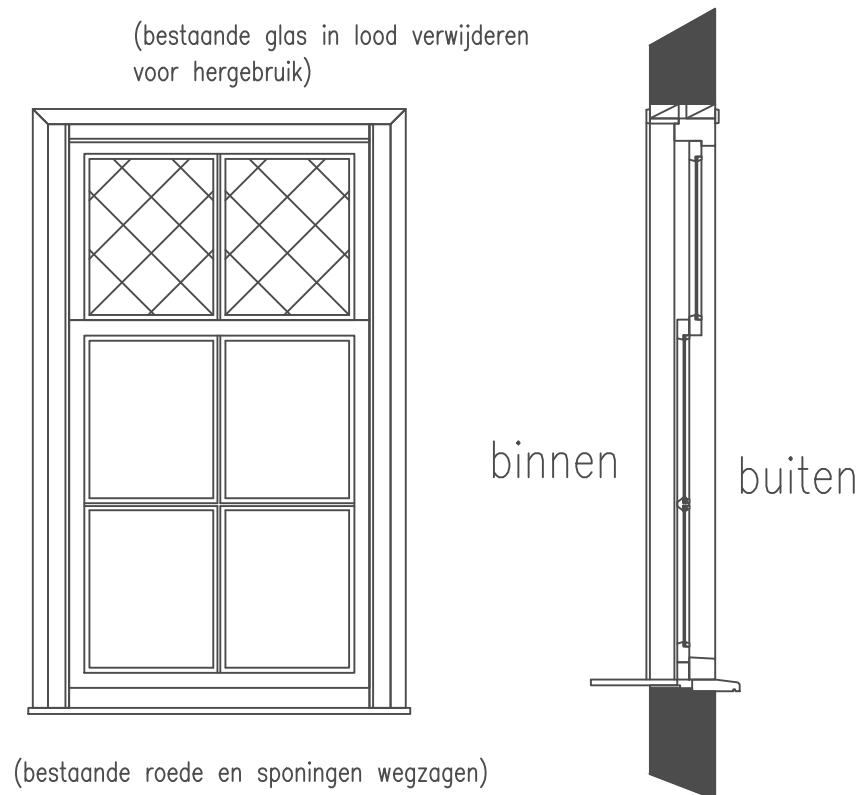
d.d. 29-03-2022
nr. 2825668

Mij bekend, hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

verbouw woning vliet noordzijde 48 te Rijsburg

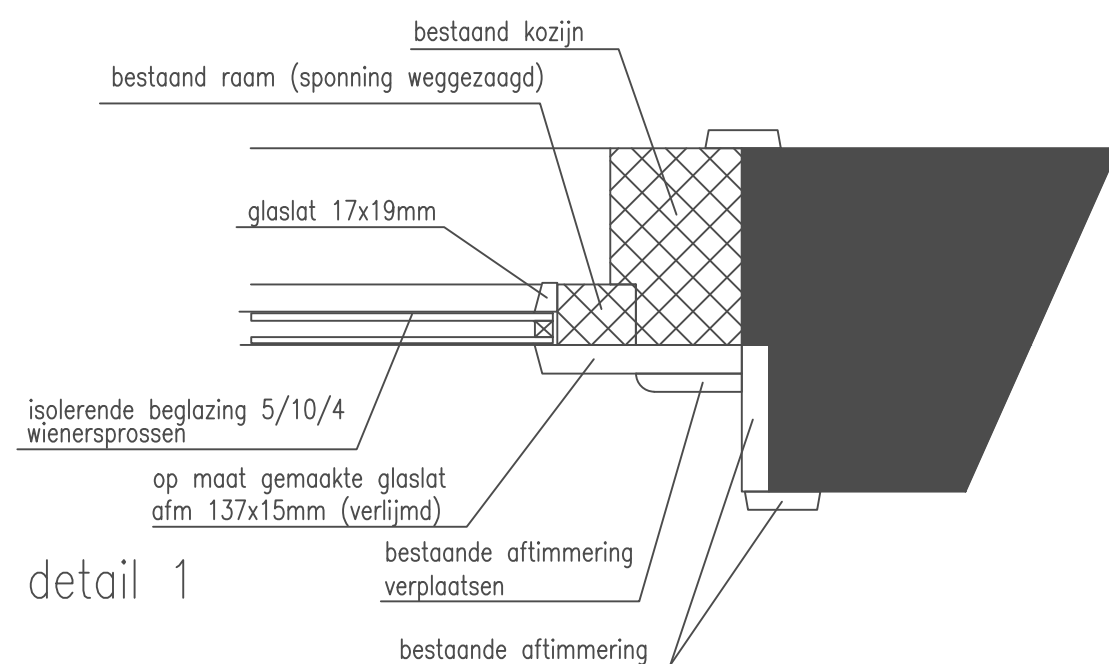
bestaande en
nieuwe toestand

schaal : 1 : 100
datum : 21-02-2022
:

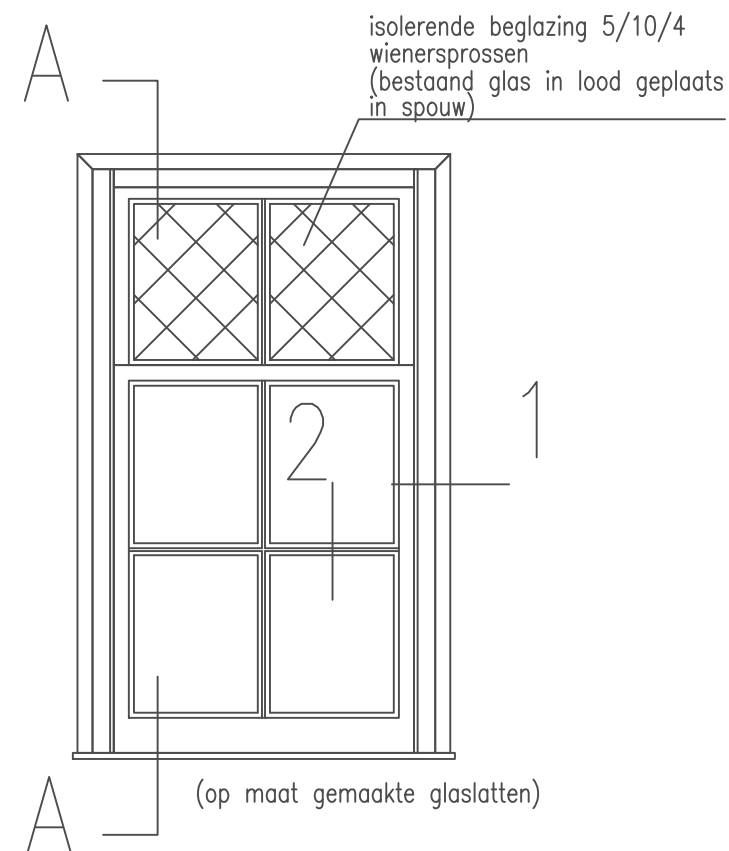


aanzicht
binnenzijde
(bestaand)

dns A-A
(bestaand)



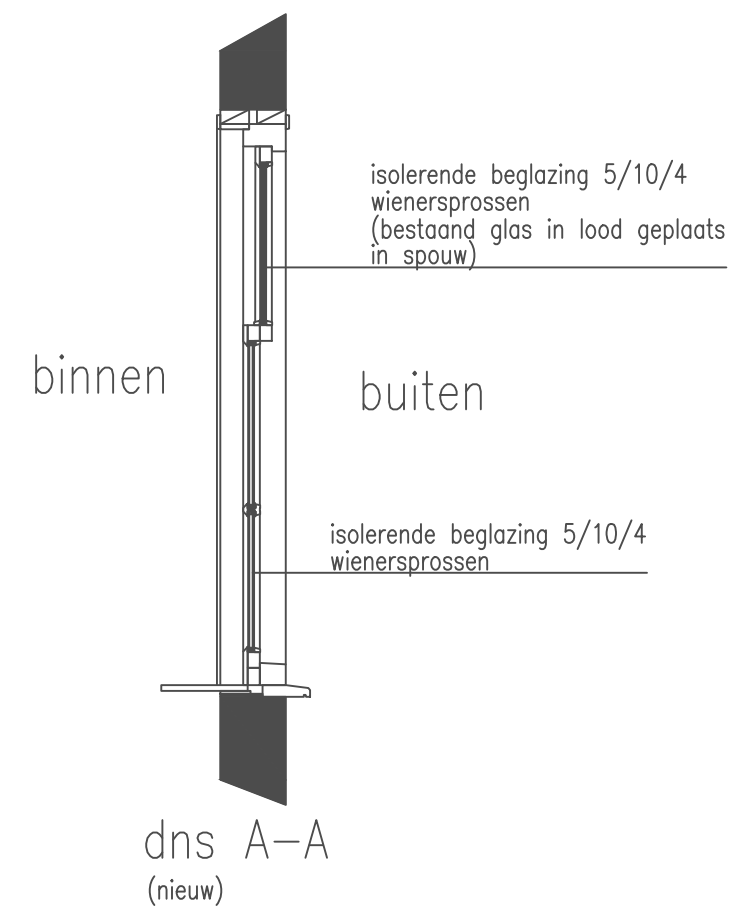
detail 1



aanzicht
binnenzijde
(nieuw)



detail 2



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

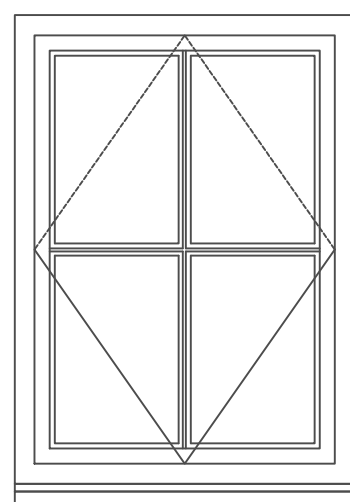
d.d. 29-03-2022
nr. 2825668
Mij bekend, hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

verbouw woning vliet noordzijde 48 te Rijnsburg

bestaande en
nieuwe toestand

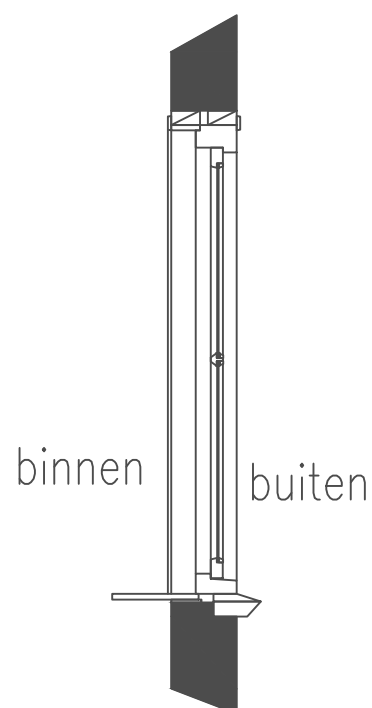
schaal : 1 : 100
datum : 21-02-2022
:

blad 02

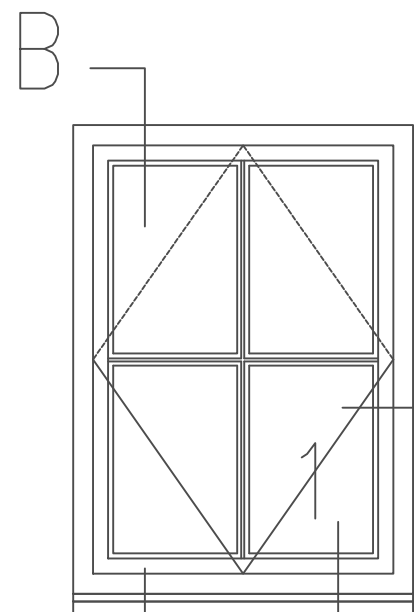


(bestaande roede en sponingen wegzagen)

aanzicht
buitenzijde
(bestaand)

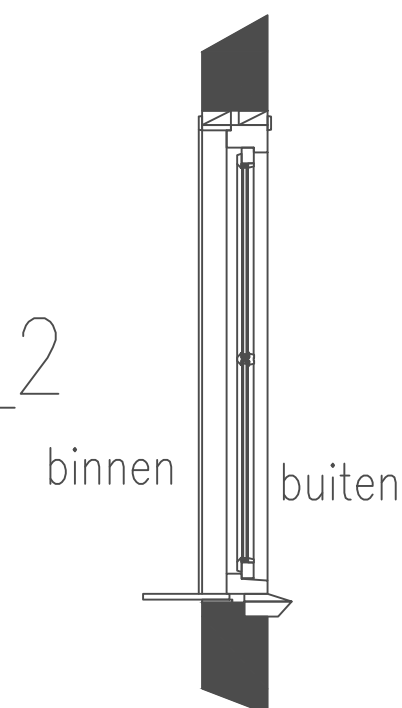


dns B-B
(bestaand)

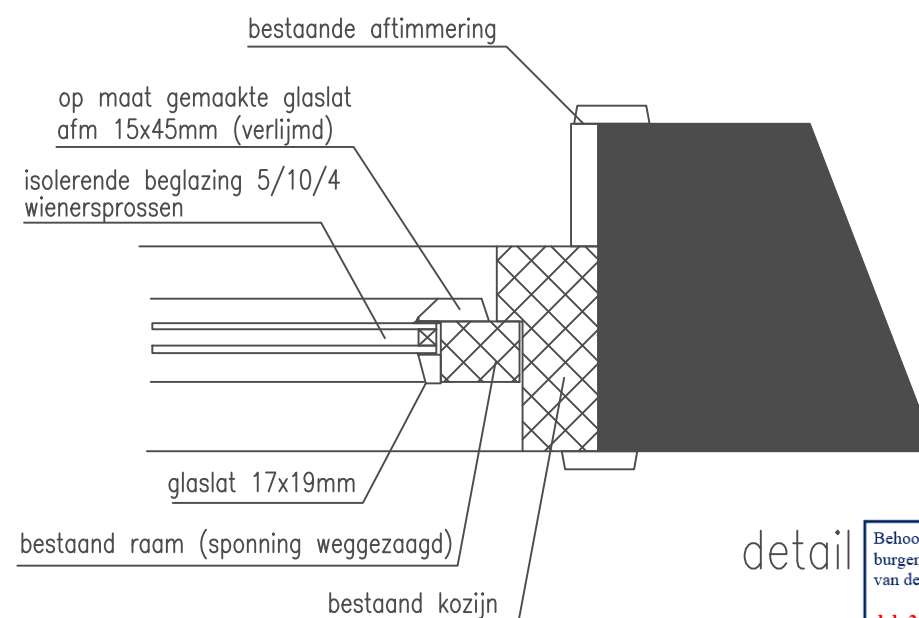


(op maat gemaakte glaslaten)

aanzicht
buitenzijde
(nieuw)



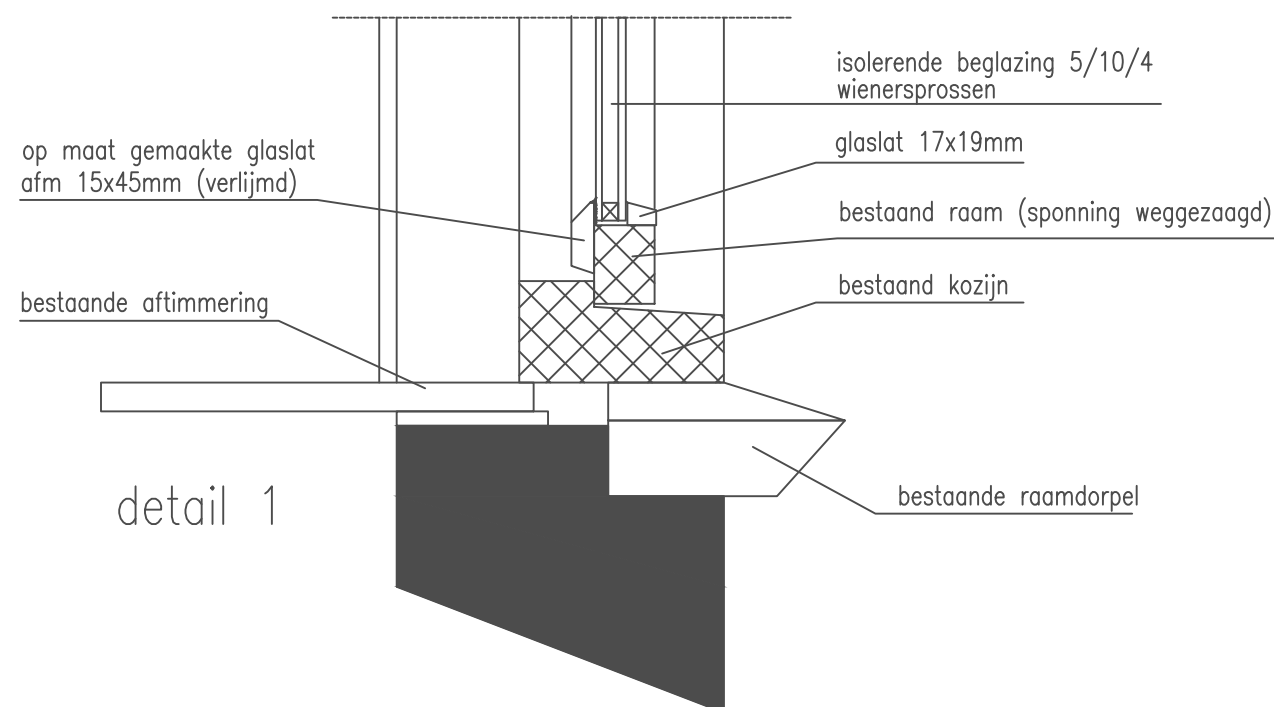
dns B-B
(Nieuw)



detail

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 29-03-2022
nr. 2825668
Mij bekend, hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving



detail 1

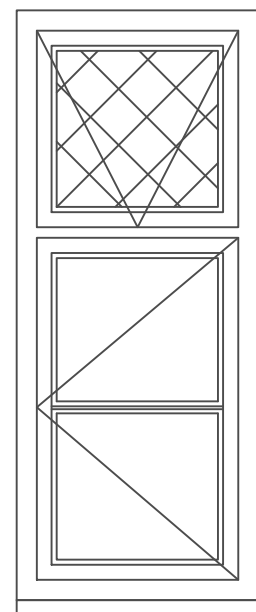
verbouw woning vliet noordzijde 48 te Rijnsburg

bestaande en
nieuwe toestand

schaal : 1 : 100
datum : 21-02-2022
:

blad 03

(bestaande glas in lood verwijderen
voor hergebruik)



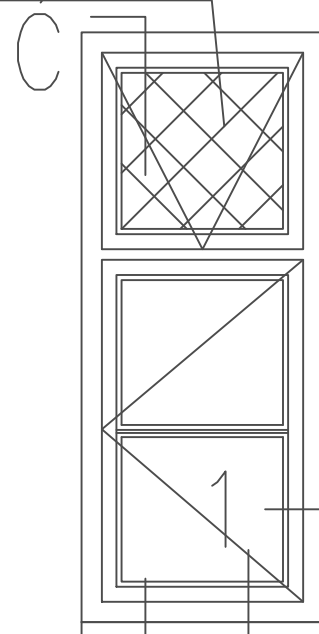
(bestaande roede en sponingen wegzagen)

aanzicht
buitenzijde
(bestaand)

binnen buiten

dns C-C
(bestaand)

isolerende beglazing 5/10/4
wienersprossen
(bestaand glas in lood geplaatst
in spouw)



(op maat gemaakte glaslaten)

aanzicht
buitenzijde
(nieuw)

binnen
2



dns C-C
(Nieuw)

bestaande aftimmering

op maat gemaakte glaslat
afm 15x45mm (verlijmd)

isolerende beglazing 5/10/4
wienersprossen

glaslat 17x19mm

bestaand raam (sponning weggezaagd)

bestaand kozijn

detail 2

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 29-03-2022

nr. 2825668

Mij bekend, hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

op maat gemaakte glaslat
afm 15x45mm (verlijmd)

bestaande aftimmering

detail 1

isolerende beglazing 5/10/4
wienersprossen

glaslat 17x19mm

bestaand raam (sponning weggezaagd)

bestaand kozijn

bestaande raamdorpel

verbouw woning vliet noordzijde 48 te Rijnsburg

bestaande en
nieuwe toestand

schaal : 1 : 100
datum : 21-02-2022
:

blad 04

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 29-03-2022

nr. 2825668

Mij bekend, hoofd cluster
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving









Vergadering Erfgoedcommissie

Verslag vergadering Erfgoedcommissie op maandag 7-03-2022 van 14:30 tot 16:30 uur.

Aanwezig

- : commissielid (voorzitter)
- : commissielid
- : commissielid
- : commissielid
- : senior beleidsmedewerker Erfgoed gemeente Katwijk
- : secretaris

Agenda

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

2. Vaststelling verslag vergadering 7-02-2022

De notulen van 7-02-2022 zijn akkoord.

3. Ingekomen stukken

- Foto's
- Foto's

4. Werkbezoeken

-



6.

Adres: Vliet Noordzijde 48 te Rijnsburg
Status: Gemeentelijk monument
Omgevingsvergunning: 17968
Betreft: bestaande enkelglas vervangen voor dubbelglas
Ingediende stukken: 17968 brf erfgoedcm d.d. 22-02-2022, 17968 Fotoboek d.d. 1-03-2022, 17968 tekeningen d.d. 1-03-2022
Bezoek:

Toelichting aanvraag:

Dit agendapunt is eerder besproken in de vergadering van de Erfgoedcommissie. Op 4-10-2021 is aangegeven dat er isolatieglas in de ramen kunnen maar dat er wel uitgewerkte tekeningen moeten worden aangeleverd. Tijdens de vergadering op 7-03-2022 zijn deze tekeningen besproken.

De Erfgoedcommissie vraagt zich af hoe het isolerende glas, met daarin het glas en lood, wordt gezet, omdat dit niet lijkt te passen. De aannemer legt uit dat de glas in lood ramen worden aangepast, de glas in lood ramen worden rondom iets ingekort. Verder worden de gebroken ruitjes vervangen. Het glas in lood dateert van de verbouwing van de jaren 1950/1960.

Advies Erfgoedcommissie:

De Erfgoedcommissie kan zich vinden in de ingestuurde tekeningen, het gevelaanzicht van het pand blijft intact. Daarnaast zijn de ramen in het verleden al eens aangepast, gelet op deze situatie gaat de Erfgoedcommissie met de aanvraag akkoord.

Een suggestie van de Erfgoedcommissie is om de roeden en glaslatten groen te schilderen. Dit is aan de eigenaar, maar zal er voor zorgen dat de detaillering van de huidige aanpassingen, met glaslatten, minder zal opvallen. Zo blijft de gevel hetzelfde beeld houden wat bij dit historische pand hoort.

Conclusie: akkoord