

Woningcorporatie Woonwaard
T.a.v. [REDACTED]
Hertog Aalbrechtweg
1823 DL ALKMAAR

VERZONDEN 29 MAART 2022

Zaaknummer : OD.356971
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Aalscholverlaan 2-32 even, Fazantenlaan 78-82 even, Fröbelstraat 6 en 8, Lepelaar 10-24 even, Meeuwenlaan 9-39 oneven, Parallelweg 14 -26 even, Pluvier 1-5 oneven, Sperwer 7- 11 oneven, Sperwer 37-51 oneven en 't Sterntje 1-15 oneven, Sint Pancras, gemeente Dijk en Waard

Geachte [REDACTED],

Op 29 december 2021 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.3 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 29 december 2021 en 18 februari 2022 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op het verduurzamen van en onderhoud plegen aan woningen aan de Aalscholverlaan 2-32 even, Fazantenlaan 78-82 even, Fröbelstraat 6 en 8, Lepelaar 10-24 even, Meeuwenlaan 9-39 oneven, Parallelweg 14 -26 even, Pluvier 1-5 oneven, Sperwer 7- 11 oneven, Sperwer 37-51 oneven en 't Sterntje 1-15 oneven te Sint Pancras zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. De werkzaamheden omvatten het isoleren van daken, muren en vloeren; het vervangen van dakbeschot, dakpannen, installaties, glas en/of kozijnen en (een deel van) het voegwerk. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Woningcorporatie Woonwaard, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2024. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OD.356971.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3 van de Wnb aan Woningcorporatie Woonwaard te Alkmaar ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus

ten behoeve van het verduurzamen van en onderhoud plegen aan woningen aan de Aalscholverlaan 2-32 even, Fazantenlaan 78-82 even, Fröbelstraat 6 en 8, Lepelaar 10-24 even, Meeuwenlaan 9-39 oneven, Parallelweg 14 -26 even, Pluvier 1-5 oneven, Sperwer 7- 11 oneven, Sperwer 37-51 oneven en 't Sterntje 1-15 oneven te Sint Pancras.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort(en) en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. De oorspronkelijke nesten van de huismus, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dienen voor de start van de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden door handmatig de pannen per twee van het dak te verwijderen, waarbij wordt begonnen met de onderste rijen. Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een deskundige plaats te vinden en pas nadat door een deskundige is vastgesteld dat er geen huismussen meer aanwezig zijn.
12. Het ongeschikt maken van de nesten van de huismus dient globaal te worden uitgevoerd tussen 1 oktober en 28 februari en wanneer er geen vorst is, zodat dit plaatsvindt buiten de kwetsbare perioden van de huismus, zijnde:
 - Broedperiode: 1 maart tot en met 30 september;
 - Periode van vorst²

¹ Onder een ecologisch deskundige verstaan we een persoon die in een bepaalde situatie en voor specifieke soorten gevraagd wordt te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. Hij voldoet aan een of meer van deze punten:

- hij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- hij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- hij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

² Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgend de gemiddelde temperatuur (gemeten over een etmaal) beneden het vriespunt ligt.

Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De beschikbaarheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.

13. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dient het gebouw door deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van huismussen. Van de controleronde dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
 - Datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.De rapportage maakt onderdeel uit van de ontheffing en dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
14. Indien er bij de controleronde nog exemplaren van de huismus worden aangetroffen, dienen er extra maatregelen ten behoeve van het ongeschikt maken genomen te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde blijkt dat de woningen verlaten zijn door de soorten. Indien andere soorten worden aangetroffen dan waarvoor deze ontheffing is verleend dient een aanvullende ontheffing te worden aangevraagd.
15. De werkzaamheden aan de complexen dienen gefaseerd plaats te vinden waarbij de werkzaamheden aan de blokken waar de huismussen zitten als laatste dienen te worden uitgevoerd. Bij complex 7025 dient de volgorde blok 1-5, 6, 7 + 8 te zijn; bij complex 7023 dient de volgorde blok 3 + 4, 1 + 2 te zijn. De fasering is weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit.
16. In complex 7023 dienen in de woonblokken 1 t/m 4 in totaal zestien plekken ter compensatie voor permanente alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd te worden. In complex 7025 dienen in de woonblokken 4 t/m 8 in totaal dertig plekken ter compensatie voor permanente alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd te worden zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Met het geschikt maken van zestien plekken bij complex 7023 en dertig bij complex 7025, is sprake van een overcompensatie van 26 permanente alternatieve verblijfplaatsen.
17. In de in voorschrift 16 genoemde woonblokken dienen op de derde panlat vogelschroot geplaatst te worden. Het vogelschroot dient verspringend aangebracht te worden (afwisselend voor en achterdak). Per woning is dan 1 meter beschikbaar voor de huismus. Er dienen openingen vrijgehouden te worden waardoor de huismus toegang heeft tot de achterliggende ruimte. Over de aangebrachte isolatielaag dient gaas gelegd te worden, zodat de huismus grip heeft.
18. Er dienen in januari 2022 vier permanente alternatieve verblijfplaatsen voor vleermuizen in de vorm van inmetselekasten gerealiseerd te zijn op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Deze zijn aangebracht in het kader van natuurinclusief bouwen. De permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in de Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring te zijn gerealiseerd.
19. De permanente verblijfplaatsen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12. Zodoende dient er in de directe omgeving van de nieuwe nestplaats:
 - Voldoende dekking te zijn in de vorm van hoog opgaand groen;
 - Voldoende geschikt voedsel en potentiële slaapplekken binnen 100 meter van de verblijfplaats beschikbaar te zijn;
 - Voldoende drinkwater behouden te blijven;
 - Voldoende mogelijkheid voor het nemen van stofbaden te zijn, door zandige plekken te behouden of te realiseren.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 31 december 2024.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag
- B. Wettelijk kader
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag
- D. Slotoverwegingen
- E. Procedure en samenhangende besluiten
- F. Kennisgeving

A. Onderwerp aanvraag

Wooncorporatie Woonwaard is voornemens onderhoud te plegen aan een groot aantal woningen en deze tegelijkertijd te verduurzamen. Het gaat om het isoleren van daken, muren en vloeren; en het vervangen van dakbeschot, dakpannen, installaties, glas en/of kozijnen en (een deel van) het voegwerk. Het plangebied bestaat uit vier complexen, zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit.

In de complexen zijn de volgende beschermde soorten aangetroffen: in complex 7023 vijf huismussen; in complex 7025 ook vijf huismussen; in complex 7038 een paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis. In complex 7027 zijn geen beschermde soorten aangetroffen. De verblijfplaatsen van de huismussen gaan allen verloren door de werkzaamheden. Het paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis ondervindt volgens u geen negatieve gevolgen van de werkzaamheden en de verblijfplaats wordt behouden. Ten tijde van de ontheffingsaanvraag werd er nog vanuit gegaan dat de daklijst mogelijk tijdelijk zou worden verwijderd. Inmiddels is duidelijk dat dit niet meer het geval is. Daarmee blijft de verblijfplaats behouden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreft maatregelen die zien op de beschikbaarheid van permanente alternatieve verblijfplaatsen in het plangebied, op locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit; gefaseerd werken; en het voorafgaand ongeschikt maken van de nesten en woningen buiten de meest kwetsbare periode van de huismus.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Vogelrichtlijn

De huismus is een beschermde vogelsoort als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. De richtlijn ziet op de bescherming van individuele vogels, hun eieren, hun nesten en hun leefgebieden. Op grond van artikel 3.1 van de Wnb is het verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.1, lid 1);
- opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen (artikel 3.1, lid 2);
- eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben (artikel 3.1, lid 3);
- opzettelijk te storen (artikel 3.1, lid 4).

Het verbod, bedoeld in artikel 3.1, vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Op grond van artikel 3.3 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, zesde lid, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;

- ter bescherming van flora of fauna;
- voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
- om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlieders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1, tweede lid van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb.

Nesten van de huismus vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 3.1 lid 2 van de Wnb. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

De werkzaamheden zijn locatie gebonden, derhalve is een andere locatie geen alternatief. Niets doen past niet in de verduurzamingsdoelstellingen en betekent achteruitgang van de kwaliteit en staat van de woningen met uiteindelijk verval en sloop tot gevolg.

Door het isoleren van de buitenzijde van het gebouw wordt de aansluiting met de ramen/deuren/dak anders, wat voor flora en fauna geen aantrekkelijk scenario is. Bij isoleren van binnenuit zullen de kosten onrealistisch oplopen omdat er overal nieuwe badkamers en keukens zouden moeten komen.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

De panden zijn in de huidige staat onvoldoende geïsoleerd, waardoor er veel energieverlies optreedt. Daarnaast is het binnenklimaat in de panden niet altijd optimaal als gevolg van tocht en/of vocht. Zodoende voldoen de panden niet aan de huidige kwaliteitseisen voor het binnenklimaat zoals gesteld in het Bouwbesluit van 2012. Een vochtig binnenklimaat kan effecten hebben op de gezondheid van de bewoners.

Het verduurzamen en energiezuiniger maken van de woningen draagt bij aan de afspraken die zijn gemaakt om klimaatverandering tegen te gaan en bespaart het verbruik van energie en vermindert daarmee het gebruik van fossiele brandstoffen. Een afname in het verbruik aan fossiele brandstoffen betekent eveneens een afname van emissies van schadelijke stoffen levert volgens u ook een bijdrage aan een betere luchtkwaliteit en aan de volksgezondheid op.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding

Huisumus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als matig ongunstig beoordeeld³. De provinciale trend in Noord-Holland laat een sterke afname in de periode 1990-

³ <https://www.sovon.nl/nl/soort/15910>

2016 zien, maar een matige toename in de periode 2007-2019⁴. In het plangebied zijn tien huismussennesten aangetroffen. Deze nesten maken uit van een grotere populatie huismussennesten in het plangebied en de directe omgeving hiervan. Alleen de nesten in het plangebied gaan verloren.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Activiteitenplan renovatie complexen 7023, 7025, 7027 en 7038 in Sint Pancras' van 20 oktober 2021 en de aanvullende aangeleverde gegevens van 29 december 2021 en 18 februari 2022.

De werkzaamheden aan de complexen zullen gefaseerd plaatsvinden waarbij de werkzaamheden aan de blokken waar de huismussen zitten als laatste worden uitgevoerd. Omdat eerder permanente alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd worden dan dat er huismussennesten verloren gaan, is er in deze situatie afgeweken van het realiseren van tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen. Bij complex 7025 is de volgorde blok 1-5, 6, 7 + 8; bij complex 7023 is de volgorde blok 3 + 4, 1 + 2. Op deze manier zullen permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de huismussen gerealiseerd worden vóórdat oorspronkelijke verblijfplaatsen verloren gaan. Tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen zijn om deze reden overbodig. De oorspronkelijke verblijfplaatsen worden ongeschikt gemaakt door handmatig de pannen per twee van het dak te verwijderen, waarbij wordt begonnen met de onderste rijen.

In complex 7023 worden in de woonblokken 1 t/m 4 in totaal zestien plekken ter compensatie voor permanente alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd. In complex 7025 worden in de woonblokken 4 t/m 8 in totaal dertig plekken ter compensatie voor permanente alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. In deze woonblokken wordt vogelschroot op de derde panlat geplaatst. Het vogelschroot wordt verspringend aangebracht (afwisselend voor en achterdak). Per woning is dan 1 meter beschikbaar voor de huismus. Er worden openingen vrijgehouden waardoor de huismus toegang heeft tot de achterliggende ruimte. Over de aangebrachte isolatielaag wordt gaas gelegd, zodat de huismus grip heeft.

Met het geschikt maken van zestien plekken bij complex 7023 en dertig bij complex 7025, is sprake van een overcompensatie van 26 permanente alternatieve verblijfplaatsen. Tevens zijn er vier permanente alternatieve verblijfplaatsen voor vleermuizen in de vorm van inmetselekasten gerealiseerd op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit. Deze worden aangebracht in het kader van natuurinclusief bouwen.

De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.

Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde diersoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Gesignaleerde soorten

Wij willen u erop wijzen dat in het bij de aanvraag gevoegde natuurwaardenonderzoek melding wordt gemaakt van de (mogelijke) aanwezigheid van de ruige dwergvleermuis en de gierzwaluw in of in de nabije omgeving van het plangebied. U heeft er echter voor gekozen om voor deze soorten geen ontheffing aan te vragen. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van deze soorten dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog ontheffing voor deze soorten dient aan te vragen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied

⁴ Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: <https://www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends>

te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] via [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens deze [REDACTED]

[REDACTED]
Afdelingsmak
Omgevingsdie [REDACTED] N)

Bijlagen:

- Bijlage 1 – Weergave plangebied en fasering
- Bijlage 2 – Locatie oorspronkelijke verblijfplaatsen
- Bijlage 3 – Locaties permanente verblijfplaatsen

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- Groot Eco Advies

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1 – Weergave plangebied en fasering



Figuur 1: Weergave plangebied waarbij complex 7023 = blauw, complex 7025 = rood, complex 7027 = geel en complex 7038 = groen.



Figuur 2: Fasering complex 7023.



Figuur 3: Fasering complex 7025.

Bijlage 2 – Locatie oorspronkelijke verblijfplaatsen



Figuur 4: Oorspronkelijke verblijfplaatsen van de huismus in complex 7023



Figuur 5: Oorspronkelijke verblijfplaatsen van de huismus in en naast complex 7025



Figuur 6: Oorspronkelijke verblijfplaats van de ruige dwergvleermuis in complex 7038

Bijlage 3 – Locaties permanente verblijfplaatsen



Figuur 7: Permanente alternatieve verblijfplaatsen huismus complex 7023



Figuur 8: Permanente alternatieve verblijfplaatsen huismus complex 7025



Figuur 9: Permanente alternatieve verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis in complex 7038

