



Besluit

Vaststellen ernst en spoedeisendheid

Gemeente Harderwijk
De heer R. Sjoerdsma
Havendam 56
3841 AA HARDERWIJK

Datum

4 april 2022

Zaaknummer

2022-000191

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Locatie verontreiniging

Havendam (nabij nummer 44)

Plaats

Harderwijk

Gemeente

3841 AA Harderwijk

Nummer verontreiniging

GE024300060

Melder

Gemeente Harderwijk

Beste meneer Sjoerdsma,

Op 4 januari 2022 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend.

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbeperkingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit.

Datum

4 april 2022

Zaaknummer

2022-000191

Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03603431, 03671300

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie www.raadvanstate.nl of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE**1 Conclusie****Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend**

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht;
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen.

2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

2.2 Overige meldingsverplichting(en)

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten;
- 3.2 Beschrijving situatie;
- 3.3 Situatie verontreiniging;
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging;
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging.

3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Nader bodemonderzoek Havendam Harderwijk; Diseo B.V.; kenmerk: D2021-413V2, 27 oktober 2021.

- Verkennend bodemonderzoek Havendam Harderwijk; Diseo B.V.; kenmerk: D2021-308V1, 5 augustus 2021.

3.2 Beschrijving situatie

De locatie (kadastrale percelen: gemeente Harderwijk, sectie E, percelen 6583 en 6591) is gelegen aan de Havendam, ten noordoosten van Havendam 44. De locatie is grotendeels verhard met bakstenen en tegels (deels talud van kinderkopjes, trottoir, straat en kade) en ligt bij de Vissershaven (watergang). Langs het water is een stalen damwand met een kademuur aanwezig.

Op de locatie was van 1983 tot circa 1985 een brandstofverkooppunt van de firma Scherpenzeel gevestigd. Er waren twee (ondergrondse) tanks (6.000 liter diesel en 6.000 liter benzine) met bijbehorende pompen aanwezig. De tanks en pompen waren waarschijnlijk ten noordoosten van het talud gesitueerd (trottoir en straat). Beide tanks en pompen zijn in maart 1985 verwijderd. Bij graafwerkzaamheden op de locatie is in januari 1993 circa 8 ton met olie verontreinigde grond vrijgekomen en afgevoerd. Volgens omwonenden heeft in het verleden overvulling van de tanks plaatsgevonden waardoor brandstof op en over de kade is gestroomd (volgens historische gegevens in rapport Chemielinco, 19 maart 1996).

3.3 Situatie verontreiniging

De grond bestaat ter plaatste tot 4,7 meter uit matig fijn tot matig grof zand. In de ondergrond (tussen circa 0,5 tot 3,6 m-mv.) kan een kleilaag met een dikte van 0,5 tot 1,5 meter aanwezig zijn. Het grondwater is aangetroffen tussen circa 1,5 tot 2,0 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal noordoostelijk.

Bodemonderzoek 1996

(Nader bodemonderzoek deel 1 en 2 aan de Havendam te Harderwijk; Chemielinco; kenmerk: 95641, 19 maart 1996)

In de ondergrond is zintuiglijk een oliegeur en/of een benzinegeur aangetroffen tot een diepte van maximaal circa 4,0 m-mv. Plaatselijk is de verontreiniging zintuiglijk ook in de bovengrond (vanaf 0,1 m-mv.) aangetroffen. In de ondergrond (circa 1,0-3,0 m-mv.) zijn sterk verhoogde gehalten aan minerale olie aangetoond. De onderzijde van de sterke verontreiniging bevindt zich op circa 3,5 m-mv. De verontreiniging met minerale olie is gerelateerd aan de vroegere aanwezigheid van twee tanks (benzine en diesel), waar vermoedelijk lekkage en/of overvulling heeft plaatsgevonden. De kern van de verontreiniging bevindt zich ter plaatse van de voormalige tanks/pompen (trottoir bij het talud). De verontreiniging strekt zich in noordoostelijke richting uit tot aan de kademuur die een begrenzing vormt voor de verontreiniging. Nabij de kademuur is in de ondergrond het hoogste gehalte aan minerale olie gemeten. In noordelijke, zuidelijke en oostelijke richting is de verontreiniging afgebakend. In westelijke richting is de verontreiniging niet afgebakend. De verontreiniging heeft zich in westelijke richting rond grondwaterniveau verspreid tot onder het talud. Het volume van de sterke verontreiniging met minerale olie in de grond wordt geraamd op circa 250 m³. In het grondwater (ondiep van 3,0-4,0 m-mv. en dieper van 4,0-5,0 m-mv.) zijn licht verhoogde gehalten aan minerale olie en vluchtige aromaten gemeten.

Datum

4 april 2022

Zaaknummer

2022-000191

Blad

5 van 6

Op basis van dit nader bodemonderzoek heeft de provincie Gelderland op 7 augustus 1996 in een brief (kenmerk: MW96.15484) het volgende vastgesteld.

Bij bestudering van de rapporten missen wij met name de volgende gegevens:

- De aangetroffen verontreinigingen met minerale olie zijn in de vaste bodem en het grondwater niet voldoende afgeperkt in horizontale richting. Het gaat hierbij met name om de zuidwestelijke richting waar zich woningen bevinden. Indien de verontreinigingen zich tot onder deze woningen hebben verspreid heeft dit: belangrijke consequenties voor de urgentie van dit geval van bodemverontreiniging en voor de aanpak en de kosten van de sanering.
- De vaste bodem is niet op aromaten onderzocht.

Deze ontbrekende gegevens zijn voor ons essentieel om de ernst en de urgentie van dit geval van bodemverontreiniging te kunnen beoordelen. Voor het completeren van het nader onderzoek is aanvullend bodemonderzoek noodzakelijk.

Uit de recent uitgevoerde onderzoeken (2021) blijken de volgende waarden:

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
Grond	interventiewaarde	250	375	Minerale olie, xylenen

In de ondergrond (circa 1,5-3,3 m-mv.) zijn bij veldmetingen olie en een brandstofgeur waargenomen. In de ondergrond (1,8-2,5 m-mv.) zijn sterk verhoogde gehalten aan minerale olie en xylenen gemeten. De oorzaak van de verontreiniging is morsing/lekkage/overvulling bij het voormalige brandstofverkooppunt (tanks, leidingen en pompen). De kern van de verontreiniging bevindt zich ter plaatse van de voormalige tanks/pompen (trottoir bij het talud). De omvang van de verontreiniging met minerale olie en xylenen in de grond is grotendeels vastgesteld. De sterke verontreiniging met xylenen en minerale olie in de grond bevindt zich (maximaal) in de laag van circa 1,5-3,0 m-mv. en strekt zich vanaf Havendam 44-46 in noordoostelijke richting uit tot aan de kademuur van de Vissershaven (watergang). Het is niet bekend of de verontreiniging zich (in beperkte mate) op grondwaterniveau (ter plaatse circa 2,9 m-mv.) tot onder de bebouwing van Havendam 44-46 uitstrekt. De omvang (circa 250 m²) van de sterke verontreiniging met minerale olie en xylenen in de grond bedraagt circa 375 m³. De verontreiniging is in beperkte mate in omvang toegenomen ten opzichte van de verontreinigingssituatie in 1996 (Chemielinco, kenmerk: 95641).

Het grondwater ter plaatse is maximaal licht verontreinigd met minerale olie en xylenen. Dit komt overeen met de verontreinigingssituatie van het grondwater in 1996.

Het onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Saneren is niet spoedeisend.

4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

5 Meer informatie

5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

5.3 Registratie bij het Kadaster

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.