

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6855005
Aanvraagnaam	Noordijk Wilp Koetshuis
Uw referentiecode	-
Ingediend op	28-03-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Restauratie en aanpassing tbv logies van Koetshuis Landgoed Noordijk Wilp
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Alle benodigde stukken zijn bijgevoegd
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Alle benodigde stukken zijn bijgevoegd

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7384AJ
Huisnummer	108
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	H.W. Iordensweg
Plaatsnaam	Wilp
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het koetshuis is een bijgebouw bij het hoofdhuis op Landgoed Noordijk
----------------------------------	---



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | GM-070 |
| Wat is de naam van het monument? | - |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | Koetshuis en logies |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☒ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |

Welke werkzaamheden gaat u
aan het binnenwerk / interieurs
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Restauratie in bestaande vorm en met behoud van de bestaande materialen.
Toevoegen dakisolatie.
Inbouw sanitaire ruimten.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Koetshuis

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Rood
- Plint gebouw	Baksteen	Rood
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	Kalkvoeg	Lichte kleur
Kozijnen	Hout	Cremegeel
- Ramen	Donkergroen	Donkergroen
- Deuren	Donkergroen	Donkergroen
- Luiken	Donkergroen	Donkergroen
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Zink/hout	Grijs/cremegeel
Dakbedekking	OH gesmoord	Donkergrijs gesmoord

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Wanden sanitaire ruimten van stijl-en regelwerk met beplating, gepleisterd.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Normaal onderhoud

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Koetshuis

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Koetshuis

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Koetshuis/logies

5 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	2	60	54
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Planomschrijving_koetsh__2022--03-28_pdf	Planomschrijving koetsh. 2022-03-28.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
Bouwhist_verk__Hylkema_Noordijk2012_pdf	Bouwhist.verk. Hylkema Noordijk2012.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
Rapp_tuin-en_park_l--nArcadie27--1-2020_pdf	Rapp.tuin-en park InArcadie27-1--2020.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
Koetshuis_FOTOIMPRESSIE_2021_pdf	Koetshuis FOTOIMPRESSIE 2021.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-01_Plattegronden_BT_2020-04-24K_pdf	KO-01 Plattegronden BT 2020-04-24K.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-02_Gevels_v_a_dsn_BT_2020-04-24K_pdf	KO-02 Gevels v_a_dsn BT 2020-04-24K.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-03_Gevels_li_en_re_2020-04--24K_pdf	KO-03 Gevels li en re 2020-04-24K.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
Mon_wacht_insp_rapport_Koetsh_2018_pdf	Mon.wacht insp. rapport Koetsh 2018.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
Koetshuis-Opname_gebreken_2020-05-11_pdf	Koetshuis-Opname gebreken 2020-05-11.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-04_Plattegronden_NT_2022-03-28k_pdf	KO-04 Plattegronden NT 2022-03-28k.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-05_Gevels_v_a_dsn_NT_2022-03-14k_pdf	KO-05 Gevels v_a_dsn NT 2022-03-14k.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-06_Gevels_li_en_re_NT_2022--03-14k_pdf	KO-06 Gevels li en re NT 2022-03-14k.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
O-D01b_Detail_dakvoet_BT_2022--03-22k_pdf	KO-D01b Detail dakvoet BT 2022-03-22k.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-D01_Detail_dakvoet_NT_2022--03-22k_pdf	KO-D01 Detail dakvoet NT 2022-03-22k.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-D02b_Det_dakoverstBT_2022-03-22_pdf	KO-D02b Det dakoverstBT 2022-03-22.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling
KO-D02_Detail_dakoverstNT_2022-03-22_pdf	KO-D02 Detail dakoverstNT 2022-03-22.pdf	Anders	28-03-2022	In behandeling