

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6739999
Aanvraagnaam	wijziging vergunning brandveilig gebruik Breda
Uw referentiecode	
Ingediend op	15-02-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Wijziging vergunning brandveilig gebruik
Opmerking	Het betreft een wijziging op de bestaande omgevingsvergunning brandveilig gebruik. Op de 2e verdieping wordt het aantal bedkamers uitgebreid.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stads Kantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	vergunningen@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur



Gemeente Breda

Bijlage bij besluit
Z2022-000976-V01

Ven L

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	4817BL
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Takkebijsters
Plaatsnaam	Breda
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Brandveilig gebruik

Bergman Clinics

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

[REDACTED]

3 Locatie

Postcode	4817BL
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Takkebijsters
Plaatsnaam	Breda
Kadastrale aanduiding	-

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?	3
Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2?	4120
Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?	77
Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?	250

5 Aanvang en einde van het gebruik

- Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-09-2022
- Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname Het pand is reeds in gebruik, er wordt gestart met een interne verbouwing, waardoor het aantal bedden uitgebreid wordt.
Het betreft dus een wijziging op de bestaande omgevingsvergunning brandveilig gebruik.
- Gaat het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja
☒ Nee
- Is het gebruik tijdelijk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

- Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? Behandelkliniek
- Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? Behandelkliniek
- Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

7 Brandmeldinstallaties

- Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Brandmeldinstallatie
☒ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig
- Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding? ☐ Nee
☐ Ja, naar de brandweer
☒ Ja, naar een particuliere alarminstallatie
- Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie? ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)
- Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Noodverlichting
☒ Noodstroomvoorziening
☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie
☐ Overdrukinstallatie
☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie Er is reeds een omgevingsvergunning voor brandveiliggebruik. Door een interne verbouwing wordt het aantal bedden uitgebreid. Het gaat dus om een wijziging op de bestaande omgevingsvergunning brandveilig gebruik.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bestaande_tekeningen_PDF	Bestaande_tekeningen.PDF	Plattegrond brandveilig gebruik	15-02-2022	In behandeling
Gewijzigd_indeling_pdf	Gewijzigd_indeling.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	15-02-2022	In behandeling
oordeel_ongevalligheid_verbouwing_pdf	Beoordeling brandveiligheid verbouwing.pdf	Anders	15-02-2022	In behandeling
20180673_011_25207_NvA_PvE_pdf	20180673.011 25207 NvA PvE.pdf	Anders	15-02-2022	In behandeling
Gebruiksvergunning_Breda_PDF	Gebruiksvergunning Breda.PDF	Anders	15-02-2022	In behandeling