

Subsidieregeling stimulering aansluiting Warmtenet Kalkoven 2021

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Katwijk

Besluit

Vast te stellen de navolgende Subsidieregeling stimulering aansluiting Warmtenet Kalkoven 2021;

1 Algemene subsidieverordening gemeente Katwijk 2018

- 1.1 Deze subsidieregeling is gebaseerd op artikel 2 lid 2 van de Algemene subsidieverordening gemeente Katwijk 2018.
- 1.2 De bepalingen van de Algemene subsidieverordening gemeente Katwijk 2018 zijn van toepassing op de verlening en vaststelling van de subsidie, tenzij daarvan in deze subsidieregeling wordt afgeweken.

2 Doel van de subsidieregeling

- 2.1 De subsidie heeft tot doel om de bewoners van de bestaande woningen in de buurt Kalkoven te stimuleren om aan te sluiten op het te realiseren Warmtenet Kalkoven, alsmede om vroegtijdig draagvlak te creëren voor het Warmtenet Kalkoven en toezeggingen te verkrijgen van de huurders en eigenaar-bewoners om daarmee de haalbaarheid van het project te vergroten. Het project levert een bijdrage aan het behalen van de CO2-reductiedoelstelling van de gemeente.

3 Begrippen

- 3.1 In deze subsidieregeling wordt verstaan onder:
 - a. Eigenaar-bewoner: natuurlijke persoon die:
 - i. een woning in eigendom heeft waarin hij zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van deze woning zal hebben; of
 - ii. gerechtigde is van een bestaand appartementsrecht als bedoeld in artikel 106, eerste lid, van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek en in het desbetreffende appartement zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van dat appartement zal hebben;
 - b. Woning: een gebouw, gelegen in de buurt Kalkoven in de wijk Hoornes in Katwijk (ZH), dat voor bewoning is bestemd met de daarbij horende grond of een afzonderlijk gedeelte van een gebouw, welk gedeelte tot bewoning is bestemd, dat als een zelfstandige woning zoals bedoeld in artikel 7:234 BW wordt aangemerkt, of een woonboot;
 - c. Complex: meerdere woningen in hetzelfde woongebouw, die worden aangesloten op het warmtenet door middel van een centrale aansluiting;
 - d. Aansluiting op een warmtenet: individuele of centrale aansluiting op een warmtenet;
 - e. Individuele aansluiting: individuele aansluiting als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Warmtewet;
 - f. Centrale aansluiting: centrale aansluiting als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Warmtewet;
 - g. College: het college van burgemeester en wethouders;
 - h. Warmtenet Kalkoven: het warmtenet dat naar verwachting in de komende jaren in de buurt Kalkoven in de wijk Hoornes in Katwijk (ZH) zal worden gerealiseerd;
 - i. Warmtebedrijf: het warmtebedrijf dat, in het geval het Warmtenet Kalkoven daadwerkelijk wordt gerealiseerd, met de verbruikers leveringsovereenkomsten voor de levering van warmte zal sluiten;

4 Welke subsidies kunnen worden aangevraagd en door wie?

4.1 Op grond van deze Subsidieregeling kunnen de volgende twee eenmalige subsidies worden verstrekt:

1. Apparatuur- en pannensubsidie

Een subsidie in de vorm van een geldbedrag, welke kan worden aangevraagd door:

- a. een huurder van een woning; of
- b. een eigenaar-bewoner van een woning, die tevens een investeringssubsidie aansluiting warmtenet aanvraagt.

2. Investingssubsidie aansluiting warmtenet

Een subsidie in de vorm van een investeringssubsidie aansluiting warmtenet, welke kan worden aangevraagd door:

- a. een eigenaar-bewoner van een woning ten behoeve van een individuele aansluiting op het Warmtenet Kalkoven, of
- b. een vereniging van eigenaars (VvE) ten behoeve van een centrale aansluiting van een complex op het Warmtenet Kalkoven.

5 Voor welke kosten kan de subsidie worden aangevraagd (subsidiabele activiteiten)?

Apparatuur- en pannensubsidie

5.1 De apparatuur- en pannensubsidie is bestemd voor de aanschaf van nieuwe elektrische keukenapparatuur (kookplaat en/of oven) en/of pannen, om elektrisch en niet langer op gas te koken.

Investingssubsidie aansluiting warmtenet

5.2 De investeringssubsidie aansluiting warmtenet is bestemd voor de volgende kosten:

- a. het aanpassen of vervangen van het ruimteverwarmingssysteem en de voorzieningen voor koken en warmtapwater door middel van:
 - i. het verwijderen van de individuele of collectieve Cv-ketel inclusief rookgasafvoer;
 - ii. het aanpassen van de warmteafgiftesystemen ten behoeve van verwarming met lage temperatuur;
 - iii. het verwijderen van het individuele warmtapwatertoestel;
 - iv. het verwijderen van het gasfornuis; of
 - v. het installeren van een niet-gas gedreven warmtapwatervoorziening
- b. andere bouwkundige aanpassingen die nodig zijn voor het aardgasvrij maken van de woning of het aansluiten van de woning op een warmtenet, inhoudende:
 - i. het aankoppelen van het in pandig leidingnet voor ruimteverwarming aan het warmtenet en de warmtapwatervoorziening aan de afleverset;
 - ii. het aanpassen van de meterkast en leidingen ten behoeve van elektrisch koken;
 - iii. het verwijderen van de stijgleidingen;
 - iv. bouwkundige aanpassingen ten behoeve van het plaatsen van de afleverset; of
 - v. het verwijderen van gasleidingen; en
- c. de kosten gerekend door de warmteleverancier voor het aansluiten van de woning of het complex op het warmtenet.

6 Hoe en tot wanneer kan de subsidie worden aangevraagd?

Apparatuur- en pannensubsidie

6.1 De vaststelling van de apparatuur- en pannensubsidie moet door de subsidieaanvrager schriftelijk worden aangevraagd bij het college door middel van een door het college beschikbaar te stellen en volledig ingevuld formulier.

- 6.2 Een aanvraag voor de vaststelling van de apparatuur- en pannensubsidie moet uiterlijk op de datum die is vermeld op het door het college beschikbaar te stellen formulier, doch in ieder geval niet later dan op 30 april door het college zijn ontvangen.

Investeringsubsidie aansluiting warmtenet

- 6.3 De aanvraag tot verlening van de investeringsubsidie moet door de subsidieaanvrager schriftelijk worden aangevraagd bij het college door middel van een door het college beschikbaar te stellen en volledig ingevuld formulier.
- 6.4 Een aanvraag voor de verlening van de investeringsubsidie moet uiterlijk op de datum die is vermeld op het door het college beschikbaar te stellen formulier, doch in ieder geval niet later dan op 30 april 2022 door het college zijn ontvangen.

7 Wanneer en onder welke voorwaarden wordt de apparatuur- en pannensubsidie vastgesteld?

Apparatuur- en pannensubsidie

- 7.1 De apparatuur- en pannensubsidie wordt door het college vastgesteld zonder voorafgaande beschikking tot verlening van de subsidie.
- 7.2 Op de aanvraag tot vaststelling van de apparatuur- en pannensubsidie wordt door het college beslist binnen acht weken nadat de aanvraag is ontvangen.
- 7.3 De apparatuur- en pannensubsidie wordt vastgesteld onder de opschortende voorwaarde dat de subsidieaanvrager met de gemeente een subsidieovereenkomst sluit, De subsidie aanvrager moet op 30 januari 2024 elektrisch koken.
- 7.4 Het college weigert de vaststelling van de apparatuur- en pannensubsidie in ieder geval indien:
- a. voor de betreffende woning al eerder een apparatuur- en pannensubsidie is verstrekt.

8 Wanneer en onder welke voorwaarden wordt de investeringsubsidie verleend?

Investeringsubsidie aansluiting warmtenet

- 8.1 Aan de definitieve vaststelling van de investeringsubsidie gaat een beschikking van het college tot subsidieverlening vooraf.
- 8.2 Op de aanvraag tot verlening van de investeringsubsidie aansluiting warmtenet wordt door het college beslist binnen acht weken nadat de aanvraag is ontvangen.
- 8.3 De investeringsubsidie wordt verleend onder de opschortende voorwaarde dat de subsidieaanvrager met de gemeente een subsidieovereenkomst sluit, waarin in ieder geval het navolgende derdenbeding is opgenomen:
- een derdenbeding dat de subsidieaanvrager, die een eigenaar-bewoner is, jegens het Warmtebedrijf verplicht om, indien het Warmtenet Kalkoven daadwerkelijk wordt aangelegd, de betreffende woning op dat warmtenet aan te sluiten en een redelijk aanbod van dat Warmtebedrijf tot het aangaan van een leveringsovereenkomst te aanvaarden. De subsidieaanvrager heeft tot 30 november 2022 bedenktijd, tot deze periode kan de subsidieaanvrager de ontvangen subsidie terugstorten en daarmee eindigt dit subsidiebeding.
- 8.4 De Bijdrage Aansluit Kosten wordt door de gemeente direct aan de warmteleverancier overgemaakt. Daarmee brengt het warmtebedrijf deze kosten niet in rekening bij de subsidie aanvrager.

9 Wanneer en onder welke voorwaarden wordt de investeringsubsidie vastgesteld?

- 9.1 De aanvraag van de investeringsubsidie wordt binnen 4 weken na ontvangst van het formulier vastgesteld.
- 9.2 Bij de aanvraag tot vaststelling verplicht de subsidieverlener zich tot:

- a. een overeenkomst met de warmteleverancier waaruit blijkt dat de woning is aangesloten op het Warmtenet Kalkoven;
 - b. een document waaruit blijkt dat de woning niet is aangesloten op het gastransportnet als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel d, van de Gaswet, of een bewijs van afsluiting van het gasnetwerk.
 - c. de aanvraag en de beslissing van de Minister op door de eigenaar-bewoner ingediende aanvraag voor de Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE) op grond van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies (Stct. 2020, 65131) of een daarvoor in de plaats komende nationale subsidieregeling.
- 9.3 Het college beslist binnen acht weken nadat de aanvraag tot subsidievaststelling is ontvangen over de vaststelling van de investeringssubsidie.
- 9.4 Het college weigert de vaststelling van de investeringssubsidie aansluiting warmtenet in ieder geval indien:
- a. de subsidieaanvrager een VvE is en de VvE of één van haar leden voor de centrale aansluiting op het Warmtenet Kalkoven subsidie kan of kon aanvragen binnen de Stimuleringsregeling aardgasvrije huurwoningen (SAH) voor verhuurders.
 - b. voor de aansluiting van de betreffende woning of het betreffende complex al eerder een investeringssubsidie is vastgesteld.

10 Welke verplichtingen gelden voor de subsidieontvanger?

Apparatuur- en pannensubsidie

- 10.1 De subsidieontvanger van de apparatuur- en pannensubsidie is verplicht om vanaf 1 januari 2024 niet langer gebruik te maken van gas voor het koken (kookplaat en oven).
- 10.2 De subsidieontvanger is verplicht om na 1 januari 2024, indien het college daartoe ten minste vier weken van tevoren schriftelijk om verzoekt, toegang tot de woning te verlenen voor het uitvoeren van een controle op de naleving van hetgeen is bepaald in artikel 10.1.
- 10.3 De overige verplichtingen die gelden voor de subsidieontvanger van de apparatuur- en pannensubsidie worden vastgelegd in de subsidieovereenkomst, als bedoeld in artikel 7.3.

Investeringssubsidie aansluiting warmtenet

- 10.4 De subsidieontvanger van de investeringssubsidie aansluiting warmtenet is verplicht om, zodra het Warmtenet Kalkoven is gerealiseerd, de woning of het complex daadwerkelijk op het Warmtenet Kalkoven te laten aansluiten.
- 10.5 De subsidieontvanger van de investeringssubsidie aansluiting warmtenet is verplicht om, indien en zodra de subsidieaanvrager daarvoor in aanmerking kan komen, ten behoeve van de betreffende aansluiting op het warmtenet een aanvraag in te dienen voor een Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE) als bedoeld in de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies (Stct. 2020, 65131) of een daarvoor in de plaats komende subsidieregeling. Het betreft een verwacht bedrag van ca. € 2.000-3000. Het college zal de subsidieaanvrager na de subsidieverstreking informeren over de wijze waarop deze subsidie kan worden aangevraagd en daarbij zo nodig behulpzaam zijn. Deze subsidie som wordt geheel overgemaakt aan de gemeente.

11 Hoeveel bedraagt de subsidie en wanneer wordt de subsidie betaald?

Apparatuur- en pannensubsidie

- 11.1 De apparatuur- en pannensubsidie bedraagt, onverminderd het bepaalde in titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht, € 629,-. Aanvragers van de apparatuur- en pannensubsidie als bedoeld onder 4.1 onder a die uiterlijk op 15 januari 2022 hebben aangegeven deel te willen nemen ontvangen daarbovenop een extra vroege deelnemerssubsidie van € 500,-.
- 11.2 De subsidie wordt uiterlijk binnen vier weken na de toezending of uitreiking van het besluit tot vaststelling betaald door overmaking op een door de aanvrager verstrekt rekeningnummer op naam van de aanvrager.

Investeringssubsidie aansluiting warmtenet

- 11.3 De subsidie in de vorm van de investeringssubsidie aansluiting warmtenet bedraagt, onverminderd het bepaalde in titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht:
- a. ten behoeve van een individuele aansluiting en de VvE Schouthofflat: € 7.671,- (€ 8.300,- - € 629,-), waarvan de Bijdrage Aansluit Kosten van € 4.959,14 direct aan de warmteleverancier wordt overgemaakt.;
 - b. Voor bewoners van een VVE Biltlaan is het investeringssubsidiebedrag € 7.671, - waarvan € 1.649, - rechtstreeks naar warmteleverancier gaat en € 5.847, - naar de bewoner om gasvrije tapwatervoorziening te realiseren.
- 11.4 Op het voormelde subsidiebedrag voor de investeringssubsidie wordt in mindering gebracht het bedrag dat aan de subsidie-aanvrager is of wordt verstrekt in de vorm van een Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE) op grond van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies (Stct.. 2020, 65131) of een daarvoor in de plaats komende nationale subsidieregeling. Doordat de Bijdrage Aansluitkosten door de gemeente rechtstreeks aan het warmtebedrijf wordt overgemaakt, betaalt de bewoner deze ISDE rijkssubsidie aan de gemeente
- 11.5 De subsidie wordt betaald binnen vier weken nadat de subsidie is vastgesteld door overmaking op een door de aanvrager verstrekt rekeningnummer op naam van de aanvrager.

12 Overdracht subsidie

- 12.1 De apparaat- en pannensubsidie en de investeringssubsidie kunnen in het geval van verhuur van de betreffende woning aan een andere huurder respectievelijk verkoop van de woning aan een andere eigenaar-bewoner aan die nieuwe huurder respectievelijk eigenaar-bewoner worden overgedragen.
- 12.2 Een verzoek tot overdracht van de subsidie wordt door de subsidieaanvrager en de nieuwe subsidieontvanger gezamenlijk schriftelijk gericht aan het college.
- 12.3 Het college beslist binnen acht weken op een verzoek tot overdracht van de subsidie.
- 12.4 De aan de subsidie verbonden rechten en verplichtingen gelden na de overdracht van de subsidie voor de nieuwe subsidieontvanger.
- 12.5 Aan het verzoek tot overdracht van de subsidie wordt slechts medewerking verleend, indien de nieuwe subsidieontvanger de rechten en plichten uit de subsidieovereenkomst volledig overneemt.

De investeringssubsidie minus de Bijdrage Aansluit Kosten ontvangt de bewoner in de periode september-november 2022

13 Inwerkingtreding en citeertitel

- 13.1 Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na publicatie van de regeling in het Gemeenteblad.
- 13.2 Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling stimulering aansluiting Warmtenet Kalkoven 2021.

Aldus vastgesteld op 22 maart 2022

burgemeester en wethouders van Katwijk,
de secretaris,

mr. drs. R.T. Jie Sam Foek

de burgemeester,

ir. C.L. Visser

Toelichting op de Subsidieregeling stimulering aansluiting Warmtenet Kalkoven 2021

De gemeente Katwijk beoogt te komen tot de realisatie van een warmtenet in de buurt Kalkoven in de wijk Hoornes. De verwachting is dat het warmtenet rond 2028 volledig zal zijn gerealiseerd.

Met deze Subsidieregeling beoogt het college enerzijds om eigenaar-bewoners en huurders van woningen te stimuleren om op het te realiseren warmtenet aan te sluiten en anderzijds om vroegtijdig draagvlak te creëren voor het warmtenet om daarmee de haalbaarheid van het project te vergroten.

De selectie van een warmtebedrijf heeft nog niet plaatsgevonden. De gemeente zal deze Subsidieregeling bekendmaken en promoten voorafgaand aan de selectieprocedure en de uitkomst daarvan – voor wat betreft het aantal subsidieaanvragen - bekend maken voordat de inschrijving plaatsvindt.

De Subsidieregeling voorziet in twee verschillende subsidies. Enerzijds wordt aan de eigenaar-bewoner of de huurder van een woning een subsidie in de vorm van een “apparatuur- en pannenvoucher” verstrekt, indien de eigenaar-bewoner of de huurder toezegt na realisatie van het warmtenet daarop aan te sluiten. Anderzijds wordt aan de eigenaar-bewoner een “investeringssubsidie aansluiting warmtenet” verstrekt voor de kosten die gemaakt moeten worden om de aansluiting te realiseren, voor zover de eigenaar-bewoner te zijner tijd niet in aanmerking kan komen voor andere subsidies voor dezelfde kosten.

De Subsidieregeling heeft betrekking op zelfstandige woningen, waaronder appartementen in woongebouwen en woonboten. De Subsidieregeling heeft geen betrekking op andere woongelegenheden als bedoeld in artikel 1 Woningwet, waaronder onzelfstandige woonruimten, woonwagens en standplaatsen.

De Subsidieregeling is niet gericht op verhuurders. De Subsidieregeling beoogt wel om draagvlak te creëren bij de huurders van deze verhuurders, waaronder de huurders van de woningcorporatie, voor het aansluiten op het warmtenet. Indien de huurders bereid zijn om medewerking te verlenen aan het aansluiten op het warmtenet, wordt de drempel voor de verhuurders lager om daadwerkelijk voor die aansluiting te kiezen. De huurders kunnen daarom gebruik maken van de subsidie voor de apparatuur- en pannenvoucher, onder de voorwaarde dat zij jegens de verhuurder toezeggen medewerking te verlenen aan de aansluiting op het warmtenet.

De Subsidieregeling is eveneens gericht op woningeigenaren, die de woning zelf bewonen. Deze eigenaar-bewoners kunnen allereerst net als de huurders gebruik maken van de subsidie voor de apparatuur- en pannenvoucher. Ten tweede kunnen eigenaar-bewoners onder deze Subsidieregeling subsidie krijgen voor de kosten van een individuele aansluiting op het warmtenet.

Indien een woongebouw wordt voorzien van een centrale aansluiting voor warmte (er zijn dan geen individuele aansluitingen) op het warmtenet kan de subsidie worden aangevraagd door de VvE. Het is mogelijk dat een dergelijk woongebouw met een centrale aansluiting gedeeltelijk is verhuurd. Deze Subsidieregeling ziet niet op een dergelijke gemengde VvE. De reden is dat in dat geval een subsidie kan worden aangevraagd onder de SAH. Een aanvraag voor subsidie van dit type gemengde VvE wordt dan ook afgewezen. De subsidie ten behoeve van een centrale aansluiting wordt, net als de hieronder genoemde ISDE, alleen verleend aan VvE's waarin zich (overwegend) eigenaar-bewoners bevinden of andere leden die het woongenot van het desbetreffende appartement niet exploiteren. De subsidie wordt niet verstrekt aan bijvoorbeeld gemengde VvE's waarin zich naast eigenaar-bewoners ook verhuurders (van woon en winkelruimte) bevinden, die gezien worden als ondernemingen in de zin van het staatssteunrecht (entiteiten die economische activiteiten verrichten).

Sinds 1 januari 2021 (Stcrt. 2020, 65131) is de Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE) uitgebreid met onder meer de subsidiëring van een aansluiting op een warmtenet. De ISDE is bedoeld voor zowel particuliere woningeigenaren als VvE's. De ISDE gaat voor op deze Subsidieregeling met dien verstande dat bij de vaststelling wordt bezien in hoeverre sprake is van cumulatie met een andere subsidieregeling. Is dat het geval, dan wordt de subsidie onder deze Subsidieregeling verminderd met het bedrag dat op grond van andere subsidieregeling(en) voor

dezelfde subsidiabele kosten is of wordt verstrekt. De subsidieontvanger is verplicht om een aanvraag in te dienen voor een eventueel beschikbare andere subsidieregeling. Het college zal de aanvragers informeren over de beschikbare subsidieregelingen en hen zo nodig helpen bij het aanvragen van die subsidie.

Complexgewijze aanpassing huurwoningen

Op grond van artikel 7:220, tweede lid, van het Burgerlijk Wetboek kunnen verhuurders van de huurder verlangen dat deze medewerking verleent aan fysieke veranderingen of toevoegingen aan de verhuurde woning (renovatie) die gericht zijn op verhoging van het woongenot.

Voor de medewerking van de huurder is vereist dat de verhuurder eerst een redelijk voorstel aan de huurder doet, waarin hij uitlegt welke werkzaamheden worden uitgevoerd, wat het de huurder aan wooncomfort oplevert, welke overlast de huurder van de werkzaamheden ondervindt en op welke wijze de verhuurder met de belangen van de huurder rekening wil houden. Wanneer er sprake is van een complexgewijze renovatie, dit wil zeggen bij een renovatie van 10 of meer woningen, wordt een voorstel als redelijk gezien wanneer ten minste 70% van de huurders instemt met het renovatievoorstel.

- Als bij een draagvlakmeting door de verhuurder 70% van de huurders instemt met de wijzigingsplannen van de verhuurder, dan kunnen de overige huurders binnen acht weken nadat het resultaat van de draagvlakmeting bekend is gemaakt de rechter vragen een oordeel te geven over de redelijkheid van het voorstel van de verhuurder. Legt de huurder niet of niet tijdig aan de rechter de vraag voor om het voorstel op zijn redelijkheid te toetsen, dan wordt geacht dat de huurder alsnog heeft ingestemd met het voorstel van de verhuurder.
- Wanneer minder dan 70% van de huurders het eens is met het renovatieplan kan de verhuurder de rechter vragen het voorstel te beoordelen. Indien de rechter het voorstel wel redelijk acht, dan moet de huurder de renovatie toestaan. Indien de rechter het voorstel niet redelijk acht, hoeft de huurder geen medewerking te verlenen.

Over het algemeen duren de werkzaamheden een dag[en] en kan de huurder gewoon in de woning blijven wonen. De gasaansluiting wordt pas afgesloten op het moment dat de nieuwe warmteaansluiting is gerealiseerd. De onderbreking van de warmtelevering is daardoor beperkt.

Om in een vroeg stadium in beeld te krijgen wat het draagvlak is onder de huurders van complexen en te stimuleren dat zoveel mogelijk huurders vroegtijdig toezeggen medewerking te verlenen aan de noodzakelijke aanpassingen, wordt als voorwaarde voor het in aanmerking komen voor de apparatuur- en pannenvoucher gesteld dat de huurder een overeenkomst sluit waarin de huurder onherroepelijk jegens de verhuurder toezegt in te stemmen met een redelijk voorstel tot aansluiting op het warmtenet en de daarvoor noodzakelijke werkzaamheden. Die toezegging ontslaat de verhuurder overigens niet van de verplichting om tijdig een redelijk voorstel te doen, daarbij rekening te houden met de belangen van de huurders en in het voorkomende geval overleg te voeren met een bewonerscommissie en/of de huurdersorganisatie.

Aanvraagformulier Apparaat- en pannensubsidie warmtenet Kalkoven huurder Vroege deelnemers

De aanvraag moet uiterlijk op 30 april 2022 door het college van burgemeester en wethouders zijn ontvangen.

Aanvrager

Volledige naam:

Geboortedatum:

Woonadres:

Email-adres:

Telefoonnummer:

Rekeningnummer op naam van de aanvrager (IBAN):

De aanvrager is huurder van de hierboven genoemde woning.

De verhuurder van de woning is:

Naam:

Adres:

De aanvrager vraagt hierbij een subsidie aan voor het aanschaffen van apparaat- en pannen als bedoeld in de Subsidieregeling aansluiting warmtenet Kalkoven 2021, de "Subsidieregeling", vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders bij besluit van [...] en gepubliceerd in het gemeenteblad [...]. De voorwaarden die in de Subsidieregeling zijn opgenomen zijn op de subsidie van toepassing.

De aanvrager beseft dat het Warmtenet Kalkoven nog niet is gerealiseerd en dat de mogelijkheid bestaat dat het warmtenet niet gerealiseerd zal worden. De realisatie van het warmtenet staat gepland voor de periode 2023 tot en met 2028.

De subsidieontvanger is verplicht om na de vaststelling van de subsidie medewerking te verlenen aan de werkzaamheden van de verhuurder om de woningen klaar te maken voor elektrisch koken, indien dit nog niet het geval is. #maanden nadat de verhuurder de werkzaamheden heeft laten uitvoeren voor geschikt te maken voor elektrisch koken, zorgt de subsidieaanvrager ervoor dat elektrische gekookt kan worden ipv koken op gas. Die verplichting geldt ongeacht of het warmtenet wel of niet wordt gerealiseerd. Het is niet nodig dat de subsidieontvanger achteraf verantwoording aflegt over de wijze waarop het bedrag is uitgegeven. Wel moet de subsidieontvanger na 3 maanden na beëindiging werkzaamheden ter voorbereiding voor elektrisch koken van de verhuurder, indien de gemeente daarom verlangt en nadat dat ten minste vier weken van tevoren schriftelijk is aangekondigd, meewerken aan een controle om vast te stellen dat in de woning daadwerkelijk elektrisch wordt gekookt.

Datum:

Ondertekening aanvrager:

Beschikking subsidievaststelling apparaat- en pannensubsidie huurders

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk wordt hierbij aan de voormelde aanvrager een apparaat- en pannensubsidie verstrekt. De subsidie wordt betaald door middel van:

- 13.2.1.1.1 overmaking van een bedrag van € 629,00 + € 500,00 extra vroege deelnemerssubsidie op het hierboven. De 500 euro wordt aansluitend over gemaakt en de 629 euro wordt overgemaakt zodra de verhuurder de werkzaamheden heeft gestart om de woning klaar te maken voor elektrisch te koken.

in de aanvraag vermelde rekeningnummer;

De subsidie wordt verstrekt onder de opschortende voorwaarde dat de aanvrager de onderstaande subsidieovereenkomst met de gemeente Katwijk sluit.

Datum:

Ondertekening:
Namens het college van burgemeester en wethouders,
[naam]

[functie]

Subsidieovereenkomst huurder

De publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Katwijk
en
de voormelde subsidieaanvrager,

huurder van de woning aan de: [...]

komen hierbij in het kader van de vaststelling van een apparatuur- en pannensubsidie op grond van de Subsidieregeling stimulering warmtenet Kalkoven 2021 het volgende overeen:

Derdenbeding ten behoeve van de verhuurder

De subsidieaanvrager verplicht zich jegens de in de aanvraag vermelde verhuurder van de woning, om, indien de verhuurder kiest voor aansluiting van de woning op het Warmtenet Kalkoven, medewerking aan het aansluiten op het warmtenet te verlenen en in te stemmen met een eventueel daartoe door de verhuurder aan de huurder voor te leggen redelijk voorstel voor het verrichten van de daartoe noodzakelijke aanpassing(en) in de woning. Dit derdenbeding kan niet door de subsidieaanvrager worden herroepen.

De verplichting vervalt indien de huurovereenkomst met de subsidieaanvrager wordt beëindigd. De Verhuurder kan in dat geval bij het aangaan van de nieuwe huurovereenkomst met de nieuwe huurder afspraken maken over de aansluiting op het warmtenet.

Verstrekken gegevens aan Warmtebedrijf en verhuurder

De subsidieaanvrager geeft de gemeente hierbij toestemming om de verhuurder van de woning in kennis te stellen van het feit dat de huurder heeft toegezegd medewerking aan de eventuele aansluiting op het warmtenet te zullen verlenen en daarbij deze subsidieovereenkomst te verstrekken. Het doel daarvan is om de verhuurder in staat te stellen het derdenbeding te aanvaarden en de verhuurder daarmee te stimuleren om de woning op het Warmtenet Kalkoven aan te laten sluiten. De verhuurder wordt niet eerder in kennis gesteld dan nadat een Warmtebedrijf is geselecteerd en met de aanvang van de realisatie van het warmtenet is aangevangen.

Ondertekening

Datum:
Namens de gemeente Katwijk
[naam]

[functie]

Subsidieaanvrager

Aanvraagformulier Investeringssubsidie aansluiting warmtenet Kalkoven en apparatuur- en pannensubsidie eigenaar-bewoner

Vroege deelnemers

De aanvraag moet uiterlijk op 30 april 2022 door het college van burgemeester en wethouders zijn ontvangen.

Aanvrager

Volledige naam:

Geboortedatum:

Woonadres:

Email-adres:

Telefoonnummer:

Rekeningnummer op naam van de aanvrager (IBAN):

De aanvrager is een eigenaar-bewoner en de aanvraag ziet op een te realiseren individuele aansluiting op het Warmtenet Kalkoven.

De aanvrager vraagt hierbij een subsidie aan in de vorm van:

- een investeringssubsidie aansluiting warmtenet Kalkoven; en
- een apparatuur- en pannensubsidie per eigenaar-bewoner,

als bedoeld in de Subsidieregeling aansluiting warmtenet Kalkoven 2021, de "Subsidieregeling", vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders bij besluit van [...] en gepubliceerd in het gemeenteblad [...]. De voorwaarden die in de Subsidieregeling zijn opgenomen zijn op de subsidie van toepassing.

De aanvrager beseft dat het Warmtenet Kalkoven nog niet is gerealiseerd en dat de mogelijkheid bestaat dat het warmtenet niet gerealiseerd zal worden. De realisatie van het warmtenet staat gepland voor de periode 2023 tot en met 2028.

Investeringssubsidie

De subsidieontvanger is verplicht om daadwerkelijk op het warmtenet aan te sluiten. De subsidiedeel voor bijdrage aansluitkosten van € 4959,14, betaalt de gemeente rechtstreeks aan het warmte bedrijf.

De kookplaatssubsidie met het deel elektra aanpassing vanuit het investeringssubsidie is € 629+175 = € 804 ontvangt u in de periode mei- juli 2022.

Het overige subsidie deel voor aanpassingen in huis ontvangt u in de periode september-november 2022 twv € 2.536,-

De totale waarde van de subsidie is € 8300,-

Het is mogelijk dat de subsidieaanvrager ook in aanmerking komt voor andere subsidieregelingen voor dezelfde subsidiabele kosten, zoals de ISDE. De subsidieaanvrager is verplicht om een aanvraag voor die andere subsidie in te dienen. Het college informeert de subsidieaanvrager na de verlening over de bestaande andere subsidieregeling(en) en helpt de subsidieaanvrager zo mogelijk middels de warmteleverancier, zo nodig bij het indienen van een aanvraag voor die andere subsidieregeling. Indien de andere subsidie wordt verstrekt, het bedrag van die subsidie bent u verplicht om over te maken naar de gemeente.

Het Warmtenet zal uitgaan van leveringstarieven die (ten minste) [1]% lager liggen dan het door de ACM jaarlijks vastgestelde maximale variabele tarief voor de levering van warmte en (ten minste) [30]% lager dan het door de ACM jaarlijks vastgestelde maximale vast tarief voor warmte.

Apparatuur- en pannensubsidie

De apparatuur- en pannensubsidie wordt direct vastgesteld. De subsidieontvanger is verplicht om na de vaststelling van de subsidie uiterlijk op 1 januari 2024 daadwerkelijk gasloos te gaan koken (kookplaat/oven). Die verplichting geldt ongeacht of het warmtenet wel of niet wordt gerealiseerd. Het is niet nodig dat de subsidieontvanger achteraf verantwoording aflegt over de wijze waarop het bedrag is uitgegeven. Wel moet de subsidieontvanger na 1 januari 2024, indien de gemeente daarom verlangt en nadat dat ten minste vier weken van tevoren schriftelijk is aangekondigd, meewerken aan een controle om vast te stellen dat in de woning daadwerkelijk elektrisch wordt gekookt.

Datum:

Ondertekening:

Beschikking verlening investeringssubsidie en vaststelling apparatuur- en pannensubsidie Eigenaar-bewoner

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk wordt hierbij:

- aan de voormelde aanvrager een investeringssubsidie aansluiting warmtenet, verleend; alsmede
- een apparatuur- en pannensubsidie verstrekt.
- Deel van investeringssubsidie tbv elektrisch koken.

De subsidie wordt betaald door middel van:

overmaking van een bedrag van € 629,- + € 175,- = € 804 op het hierboven in de aanvraag vermelde rekeningnummer;

De subsidie wordt verstrekt onder de opschortende voorwaarde dat de aanvrager de onderstaande subsidieovereenkomst met de gemeente Katwijk sluit.

Datum:

Ondertekening:

Namens het college van burgemeester en wethouders,
[naam]

[functie]

Subsidieovereenkomst Eigenaar-bewoner

De publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Katwijk,
en
de voormelde subsidieaanvrager,

eigenaar-bewoner van de woning aan de: [...]

komen hierbij in het kader van de vaststelling van een apparatuur- en pannensubsidie op grond van de Subsidieregeling stimulering warmtenet Kalkoven 2021 het volgende overeen:

Derdenbeding ten behoeve van het Warmtebedrijf

De subsidieaanvrager, die eigenaar-bewoner is van de voormelde woning, zich jegens het Warmtebedrijf dat na realisatie van het Warmtenet Kalkoven warmte zal leveren, verplicht om, indien het Warmtenet Kalkoven daadwerkelijk wordt aangelegd, op dat warmtenet aan te sluiten

en een redelijk aanbod van dat Warmtebedrijf tot het aansluiten en het aangaan van een leveringsovereenkomst te aanvaarden. Dit derdenbeding kan niet door de subsidieaanvrager worden herroepen.

Indien de subsidieaanvrager, die eigenaar-bewoner is, de woning in eigendom overdraagt aan een derde, voordat het Warmtebedrijf met de eigenaar-bewoner een leveringsovereenkomst heeft gesloten kan de subsidie aan de nieuwe eigenaar worden overgedragen overeenkomstig het bepaalde in de Subsidieregeling. Indien de subsidieaanvrager en de nieuwe eigenaar daarvoor niet kiezen, dan komt de verplichting tot aansluiten te vervallen en bestaat evenmin nog langer recht op de investeringssubsidie. De subsidieaanvrager zal in het voorkomende geval de opvolgende eigenaar wel wijzen op de mogelijkheid tot het overnemen van de subsidie en de mogelijkheid om op het warmtenet aan te sluiten en, indien het Warmtebedrijf het derdenbeding op dat moment al heeft aanvaard, het Warmtebedrijf zo spoedig mogelijk van de overdracht op de hoogte stellen.

Verstrekken gegevens aan Warmtebedrijf

De subsidieaanvrager geeft de gemeente hierbij toestemming om het Warmtebedrijf in kennis te stellen van het feit dat de eigenaar-bewoner heeft toegezegd medewerking aan de eventuele aansluiting op het warmtenet te zullen verlenen en daarbij de gesloten overeenkomst te verstrekken. Het doel daarvan is om het Warmtebedrijf in staat te stellen het derdenbeding te aanvaarden en de eigenaar-bewoner een aanbod tot aansluiten en het aangaan van een leveringsovereenkomst te doen. Het Warmtebedrijf wordt niet eerder in kennis gesteld dan nadat dat Warmtebedrijf is geselecteerd en met de aanvang van de realisatie van het warmtenet is aangevangen.

Ontbinding subsidieovereenkomst

De subsidieaanvrager heeft de gelegenheid om tot december 2022 de subsidieovereenkomst te ontbinden. In dat geval betaalt de subsidieaanvrager het bedrag van de reeds betaalde subsidie bedragen terug aan de gemeente terug.

Voor bewoners van de Schouthofflat geldt dat de VvE moet instemmen met het gebruik van gezamenlijke ruimte, zoals schachten, voor het leidingwerk van het warmtenet. Als dit besluit niet genomen is, wordt de investeringssubsidie niet uitgekeerd.

Ondertekening

Datum:
Namens de gemeente Katwijk
[naam]

[functie]

Subsidieaanvrager

**Aanvraagformulier Investeringssubsidie aansluiting warmtenet Kalkoven en apparatuur-
en pannensubsidie VvE Biltlaan
Vroege deelnemers**

De aanvraag moet uiterlijk op 30 april 2022 door het college van burgemeester en wethouders zijn ontvangen.

Aanvrager

Naam VvE:
Vestigingsadres VvE:
Rekeningnummer (IBAN) VvE:

Naam bestuurder:
Woonadres bestuurder:
Email-adres:
Telefoonnummer:

Aantal eigenaar-bewoners in het complex:

De aanvrager is een Vereniging van eigenaars (VvE) en de aanvraag ziet op een te realiseren centrale aansluiting van het complex op het Warmtenet Kalkoven. De aanvraag wordt voor wat betreft de investeringssubsidie deel Bijdrage Aansluit Kosten door de VvE aangevraagd als penvoerder van de eigenaar-bewoners in het complex. De VvE staat ervoor in dat zij bevoegd is om de betreffende eigenaar-bewoners te vertegenwoordigen.

De aanvrager vraagt hierbij een subsidie aan in de vorm van:
een investeringssubsidie aansluiting warmtenet Kalkoven, deel aansluit bijdragen als bedoeld in de Subsidieregeling aansluiting warmtenet Kalkoven 2021, de "Subsidieregeling", vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders bij besluit van [...] en gepubliceerd in het gemeenteblad [...]. De voorwaarden die in de Subsidieregeling zijn opgenomen zijn op de subsidie van toepassing.

De aanvrager beseft dat het Warmtenet Kalkoven nog niet is gerealiseerd en dat de mogelijkheid bestaat dat het warmtenet niet gerealiseerd zal worden. De realisatie van het warmtenet staat gepland voor de periode 2023 tot en met 2028.

Investeringssubsidie

De subsidieontvanger is verplicht om daadwerkelijk op het warmtenet aan te sluiten. De investeringssubsidie wordt direct vastgesteld. De aansluit bijdrage voor de VvE zal direct vanuit de gemeente overgemaakt worden aan de warmteleverancier.

Het is mogelijk dat de subsidieaanvrager ook in aanmerking komt voor andere subsidieregelingen voor dezelfde subsidiabele kosten, zoals de ISDE. De subsidieaanvrager is verplicht om een aanvraag voor die andere subsidie in te dienen. Het college informeert de subsidieaanvrager na de verlening over de bestaande andere subsidieregeling(en) en helpt de subsidieaanvrager zo nodig bij het indienen van een aanvraag voor die andere subsidieregeling. Indien de andere subsidie wordt verstrekt, dan is de VvE verplicht om dit bedrag over te maken aan de gemeente.

Het Warmtenet zal uitgaan van leveringstarieven die (ten minste) [1]% lager liggen dan het door de ACM jaarlijks vastgestelde maximale variabele tarief voor de levering van warmte en (ten minste) [30]% lager dan het door de ACM jaarlijks vastgestelde maximale vast tarief voor warmte.

Datum:

Ondertekening:

**Vaststelling verlening investeringssubsidie
VvE**

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk wordt hierbij:

- aan de voormelde aanvrager een investeringssubsidie aansluiting warmtenet, verleend.

De subsidie wordt betaald door middel van:

overmaking van een bedrag van € € 1.649,- (per eigenaar-bewoner) aan het warmtebedrijf.

De subsidie wordt verstrekt onder de opschortende voorwaarde dat de aanvrager de onderstaande subsidieovereenkomst met de gemeente Katwijk sluit.

Datum:

Ondertekening:

Namens het college van burgemeester en wethouders,
[naam]

[functie]

Subsidieovereenkomst VvE

De publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Katwijk,
en
de voormelde subsidieaanvrager,

VvE van de woningen gelegen aan de: [...]

komen hierbij in het kader van de vaststelling van investeringssubsidie, deel bijdrage aansluitkosten, op grond van de Subsidieregeling stimulering warmtenet Kalkoven 2021 het volgende overeen:

Derdenbeding ten behoeve van het Warmtebedrijf

De VvE en de eigenaar-bewoners, die lid zijn van de VvE, verplichten zich jegens het Warmtebedrijf dat na realisatie van het Warmtenet Kalkoven warmte zal leveren, om, indien het Warmtenet Kalkoven daadwerkelijk wordt aangelegd, een centrale aansluiting op dat warmtenet te (laten) realiseren respectievelijk een redelijk aanbod van dat Warmtebedrijf tot het aangaan van een leveringsovereenkomst te aanvaarden. Dit derdenbeding kan niet door de subsidieaanvrager en/of de eigenaar-bewoners worden herroepen.

Verstrekken gegevens aan Warmtebedrijf

De subsidieaanvrager geeft de gemeente hierbij, mede namens de eigenaar-bewoners van het complex, toestemming om het Warmtebedrijf in kennis te stellen van het feit dat de VvE en de eigenaar-bewoners hebben toegezegd medewerking aan de eventuele aansluiting op het warmtenet te zullen verlenen en daarbij deze gesloten overeenkomst te verstrekken. Het doel daarvan is om het Warmtebedrijf in staat te stellen het derdenbeding te aanvaarden en de VvE en de eigenaar-bewoners een aanbod tot het aansluiten en het aangaan van een leveringsovereenkomst te doen. Het Warmtebedrijf wordt niet eerder in kennis gesteld dan nadat dat Warmtebedrijf is geselecteerd en met de aanvang van de realisatie van het warmtenet is aangevraagd.

Ontbinding subsidieovereenkomst

Indien het aanbod van het Warmtebedrijf in voor de subsidieaanvrager nadelige zin afwijkt van de tarieven, zoals vermeld in de subsidieaanvraag, dan kan de subsidieaanvrager deze subsidieovereenkomst ontbinden en vervalt de verplichting tot aansluiting. In dat geval betaalt de subsidieaanvrager het bedrag van de reeds betaalde subsidie aan de gemeente terug voor december 2022.

Ondertekening

Datum:
Namens de gemeente Katwijk
[naam]

[functie]

Subsidieaanvrager

Aanvraagformulier Investeringssubsidie aansluiting warmtenet Kalkoven en apparatuur- en pannensubsidie eigenaar-bewoner

Vroege deelnemers

De aanvraag moet uiterlijk op 30 april 2022 door het college van burgemeester en wethouders zijn ontvangen.

Aanvrager

Volledige naam:

Geboortedatum:

Woonadres:

Email-adres:

Telefoonnummer:

Rekeningnummer op naam van de aanvrager (IBAN):

De aanvrager is een eigenaar-bewoner Biltlaanflat en de aanvraag ziet op een te realiseren collectieve VvE aansluiting op het Warmtenet Kalkoven.

De aanvrager vraagt hierbij een subsidie aan in de vorm van:

- een investeringssubsidie voor gasloos tapwatervoorziening; en
- een apparatuur- en pannensubsidie,

als bedoeld in de Subsidieregeling aansluiting warmtenet Kalkoven 2021, de "Subsidieregeling", vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders bij besluit van [...] en gepubliceerd in het gemeenteblad [...]. De voorwaarden die in de Subsidieregeling zijn opgenomen zijn op de subsidie van toepassing.

De aanvrager beseft dat het Warmtenet Kalkoven nog niet is gerealiseerd en dat de mogelijkheid bestaat dat het warmtenet niet gerealiseerd zal worden. De realisatie van het warmtenet staat gepland voor de periode 2023 tot en met 2028.

Investeringssubsidie

De subsidieontvanger is verplicht om in de Algemene Vergadering van de VvE voor te stemmen bij het voorstel om de Biltlaanflat collectief aan te sluiten op het warmtenet voor de verwarming van de woningen van de Biltlaanflat. De subsidiedeel voor de Bijdrage Aansluit Kosten van € 1649, betaalt de gemeente rechtstreeks aan het warmtebedrijf. De aanvraag van dit deel verloopt via de VvE.

De kookplaatssubsidie met het deel elektra aanpassing vanuit het investeringssubsidie is € 629,- + €175,- = € 804,- ontvangt u in de periode mei- juli 2022.

Het overige subsidiedeel voor een gasvrije tapwater installatie en overige aanpassingen in huis ontvangt u in de periode september- november 2022 ter waarde van € 5.847,-

De totale waarde van de subsidie is € 8.300,-

Het Warmtenet zal uitgaan van leveringstarieven die (ten minste) [1]% lager liggen dan het door de ACM jaarlijks vastgestelde maximale variabele tarief voor de levering van warmte en (ten minste) [30]% lager dan het door de ACM jaarlijks vastgestelde maximale vast tarief voor warmte.

Apparatuur- en pannensubsidie

De apparatuur- en pannensubsidie en investeringssubsidie wordt direct vastgesteld. De subsidieontvanger is verplicht om na de vaststelling van de subsidie uiterlijk op 1 januari 2024 daadwerkelijk gasloos te gaan koken (kookplaat/oven) en gasvrije tapwatervoorziening heeft. Die verplichting geldt ongeacht of het warmtenet wel of niet wordt gerealiseerd. Het is niet nodig dat de subsidieontvanger achteraf verantwoording aflegt over de wijze waarop het bedrag is

uitgegeven. Wel moet de subsidieontvanger na 1 januari 2024, indien de gemeente daarom verlangt en nadat dat ten minste vier weken van tevoren schriftelijk is aangekondigd, meewerken aan een controle om vast te stellen dat in de woning daadwerkelijk elektrisch wordt gekookt.

Datum:

Ondertekening:

**Beschikking verlening investeringssubsidie en vaststelling apparatuur- en pannensubsidie
Eigenaar-bewoner van de Biltlaanflat**

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk wordt hierbij:

- een apparatuur- en pannensubsidie verstrekt.
- Een deel van de investeringssubsidie ten behoeve van een aardgasvrije tapwatervoorzienig.

De subsidie wordt betaald door middel van:

overmaking van een bedrag van € 629,- x € 175,- = € 804,- op het hierboven in de aanvraag vermelde rekeningnummer;

De subsidie wordt verstrekt onder de opschortende voorwaarde dat de aanvrager de onderstaande subsidieovereenkomst met de gemeente Katwijk sluit.

Datum:

Ondertekening:

Namens het college van burgemeester en wethouders,
[naam]

[functie]

Subsidieovereenkomst Eigenaar-bewoner

De publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Katwijk,
en
de voormelde subsidieaanvrager,

eigenaar-bewoner van de woning aan de: [...]

komen hierbij in het kader van de vaststelling van een apparatuur- en pannensubsidie op grond van de Subsidieregeling stimulering warmtenet Kalkoven 2021 het volgende overeen:

Derdenbeding ten behoeve van het Warmtebedrijf

De subsidieaanvrager, die eigenaar-bewoner is van de voormelde woning, zich jegens het Warmtebedrijf dat na realisatie van het Warmtenet Kalkoven warmte zal leveren, verplicht om, indien het Warmtenet Kalkoven daadwerkelijk wordt aangelegd, op dat warmtenet aan te sluiten en een redelijk aanbod van dat Warmtebedrijf tot het aansluiten en het aangaan van een leveringsovereenkomst te aanvaarden. Dit derdenbeding kan niet door de subsidieaanvrager worden herroepen.

Indien de subsidieaanvrager, die eigenaar-bewoner is, de woning in eigendom overdraagt aan een derde, voordat het Warmtebedrijf met de eigenaar-bewoner een leveringsovereenkomst heeft gesloten kan de subsidie aan de nieuwe eigenaar worden overgedragen overeenkomstig het bepaalde in de Subsidieregeling. Indien de subsidieaanvrager en de nieuwe eigenaar daarvoor niet kiezen, dan komt de verplichting tot aansluiten te vervallen en bestaat evenmin nog

langer recht op de investeringssubsidie. De subsidieaanvrager zal in het voorkomende geval de opvolgende eigenaar wel wijzen op de mogelijkheid tot het overnemen van de subsidie en de mogelijkheid om op het warmtenet aan te sluiten en, indien het Warmtebedrijf het derdenbeding op dat moment al heeft aanvaard, het Warmtebedrijf zo spoedig mogelijk van de overdracht op de hoogte stellen.

Verstrekken gegevens aan Warmtebedrijf

De subsidieaanvrager geeft de gemeente hierbij toestemming om het Warmtebedrijf in kennis te stellen van het feit dat de eigenaar-bewoner heeft toegezegd medewerking aan de eventuele aansluiting op het warmtenet te zullen verlenen en daarbij de gesloten overeenkomst te verstrekken. Het doel daarvan is om het Warmtebedrijf in staat te stellen het derdenbeding te aanvaarden en de eigenaar-bewoner een aanbod tot aansluiten en het aangaan van een leveringsovereenkomst te doen. Het Warmtebedrijf wordt niet eerder in kennis gesteld dan nadat dat Warmtebedrijf is geselecteerd en met de aanvang van de realisatie van het warmtenet is aangevangen.

Ontbinding subsidieovereenkomst

De subsidieaanvrager mag in de periode tot december 2022 de subsidieovereenkomst ontbinden. In dat geval betaalt de subsidieaanvrager het bedrag van de reeds betaalde subsidie terug aan de gemeente.

Indien de VvE niet voor 30 september 2022 een positief besluit heeft genomen over aansluiting op het warmtenet, wordt de investeringsdeel van € 5.847,- en het deel voor Bijdrage Aansluit Kosten ter waarde van € 1.649,- niet overgemaakt.

Ondertekening

Datum:
Namens de gemeente Katwijk
[naam]

[functie]

Subsidieaanvrager