

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6555097
Aanvraagnaam	UnitParck Purmerend
Uw referentiecode	21008
Ingediend op	03-12-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw 18 vrijstaande bedrijfsunits
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieberekeningen en -tekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige gegevens veiligheid Gegevens tunnelveiligheid Kwaliteitsverklaringen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Purmerend
Kadastrale gemeente	Purmerend
Kadastrale sectie	I
Kadastraal perceelnummer	1369
Bouwplannaam	Baanstee Noord
Bouwnummer	11G
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2716

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

19012

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2716

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Braak terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Bedrijfshuisvesting.

18 vrijstaande bedrijfsunits van ca. 146 m² BVO en 168 m² BVO (excl. optionele verdiepingsvloeren)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	48	2716	2716
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	vezelbeton	donkergrijs
- Gevelbekleding	stalen sandwichplaat	antraciet ral 7016
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	vnt
Kozijnen	aluminium	donker alu. ral 9007
- Ramen	aluminium	donker alu. ral 9007
- Deuren	aluminium	donker alu. ral 9007
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	staal zetwerk	antraciet ral 7016
Dakbedekking	bitumen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Gehele entreevlak van iedere unit (afm. 8.48 x 6,25 m bxx)
= RAL 9007.

Gebouw antraciet RAL 7016.

Besproken met previsor.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Aanleg (door gemeente) van één in/uitrit aan de Visserijweg, breed 6 meter
Aanleg (door gemeente) van twee in/uitritten aan de Vleetstraat, breed ca. 120,5 meter en ca. 29,5 meter

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Visserijweg (1x)
Vleetstraat (2x)

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Visserijweg = 6 meter breed
Vleetstraat (zuid) = 120,5 meter breed
Vleetstraat (oost) = 29,5 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

betonklinkers - betonplaten op zand en puinkorrel

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
-01_UnitParck_Purmerend-Begane_grond_pdf	DO-01 UnitParck Purmerend-Begane grond.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	03-12-2021	In behandeling
DO-02_UnitParck_Purmerend-Verdieping_pdf	DO-02 UnitParck Purmerend-Verdieping.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	03-12-2021	In behandeling
DO-03_UnitParck_Purmerend-Gevels_pdf	DO-03 UnitParck Purmerend-Gevels.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	03-12-2021	In behandeling
DO-04_UnitParck_Purmerend-Daken_pdf	DO-04 UnitParck Purmerend-Daken.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-12-2021	In behandeling
DO-05_UnitParck_Purmerend-Fundering_pdf	DO-05 UnitParck Purmerend-Fundering.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	03-12-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-06_UnitParck_Purmerend-Situatie_pdf	DO-06 UnitParck Purmerend-Situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	03-12-2021	In behandeling
DO-07_UnitParck_Purmerend-Details_pdf	DO-07 UnitParck Purmerend-Details.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	03-12-2021	In behandeling
Advies_duurzaamheid_UnitParck_161121_pdf	Advies duurzaamheid UnitParck 161121.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu	03-12-2021	In behandeling
GPR_UnitParck_16112-1_pdf	GPR UnitParck 161121.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu	03-12-2021	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing_UnitParck_pdf	Ruimtelijke onderbouwing UnitParck.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid	03-12-2021	In behandeling
Geluid_informatie_pdf	Geluid informatie.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	03-12-2021	In behandeling
Lucht_NOx_pdf	Lucht NOx.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	03-12-2021	In behandeling