

Versie 16 februari 2022

912761

Projectplan "NEZ Oude Spui" te Hoek van Holland



Opsteller:	Frank Bot, Niels van Veen
Collegiale toets:	Marloes Kraaijeveld
Status:	Definitief
Projectfase:	Planvorming
Projectnummer:	ID0046
Datum:	16 februari 2022
Dms	1894357

1.....	Inleiding	4
2.....	Beschrijving van het betrokken werk	6
2.1	Locatie	6
2.2	Werkzaamheden	7
2.2.1	Duikerverbindingen	7
2.3	Relatie met het bestemmingsplan	8
2.4	Relatie met de legger, beheer en onderhoud	8
2.5	Relatie Vigerend peilbesluit	8
2.6	Relatie met de beleidregels	8
2.7	Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	8
3.....	Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	10
3.1	Werkmethode	10
3.2	Bouwlogistiek en planning	10
4.....	Beschrijving van de te treffen voorzieningen	11
4.1	Onderzoeken	11
4.1.1	Bodem	11
4.1.2	Kabels en leidingen	11
4.1.3	Archeologie, landschap en cultuurhistorie	11
4.1.4	Quickscan Flora en Fauna	11
4.1.5	Conventionele explosieven	12
4.2	Beperken nadelige effecten	12
4.3	Monitoring tijdens uitvoering	12
5.....	Procedure	13
5.1	Betrokken partijen/vooroverleg	13

5.2	Rechtsbescherming	
.....		13
5.3	Financieel nadeel	
.....		13
6.....	Bijlagen	
.....		14

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Omgevingsverordening Zuid-Holland schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van voorkomen wateroverlast en ecologische waterkwaliteit.

Voorkomen wateroverlast

De neerslag neemt gemiddeld toe. Die toename manifesteert zich vooral in de winter en tijdens piekbuien. Ook het verhard oppervlak wordt groter. Beide ontwikkelingen leiden tot een meer directe afstroming naar het oppervlaktewatersysteem. Dit is er niet op berekend om grote hoeveelheden extra water af te voeren en/of te bergen. Het gaat onder andere om:

- Vasthouden van water
- Aanpak van wateroverlast knelpunten polders
- Aanpak van wateroverlast knelpunten boezemsysteem

Ecologische waterkwaliteit

De watergangen vormen de leefomgeving van planten en dieren. In een watersysteem met een goede ecologische toestand vinden planten en dieren genoeg plaatsen om zich te vestigen, te ontwikkelen en te verplaatsen. Daarbij levert de waternatuur een belangrijke bijdrage aan de kwaliteit van de leefomgeving. Het gaat onder andere om:

- De Kaderrichtlijn water
- Vismigratie
- Waterkwaliteit in lokaal water

Om de doelstellingen op het gebied van voorkomen wateroverlast en ecologische waterkwaliteit te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de aanleg van een Natte Ecologische Zone (NEZ) en het vervangen van een aantal duikers. De NEZ heeft als doel om de ecologische waterkwaliteit in de Westboezem te verbeteren. Deze maatregel is een van de maatregelen binnen het NEZ-netwerk.

Voorgaande besluitvorming

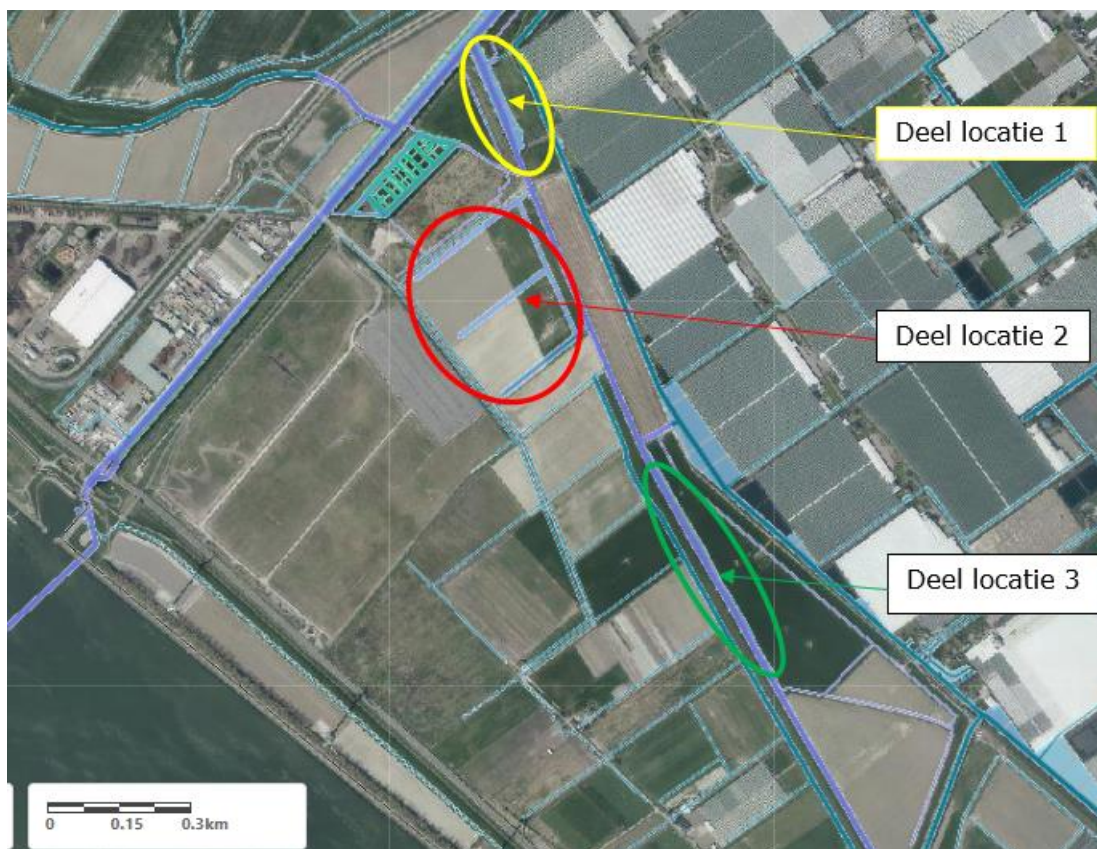
Op 7 juli 2016 is door de Verenigde Vergadering het besluit genomen om een investeringsplan en krediet ter beschikking te stellen voor de ontwikkeling en realisatie van 21 ha aan natte ecologische zones in de periode 2016-2021. Voor de in dit projectplan genoemde te realiseren NEZ wordt gebruik gemaakt van voornoemd krediet.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Het projectgebied valt binnen de Oranjevlietpolder. Tussen de N223 en de Polderhaakweg/Spuidijk in Maasdijk zullen er meerdere natte ecologische zones worden gerealiseerd en geoptimaliseerd. Het projectgebied omvat 3 deellocaties langs het KRW-waterlichaam Oude Spui te Hoek van Holland.

- Deellocatie 1: Aanleggen van een natuurvriendelijke oever in het brede deel van de Oude Spui (Oranjedijk-Noord).
Op de oostelijk gelegen oever is in het noorden van het projectgebied een natuurvriendelijke oever beoogd als onderdeel van de watergang Oude Spui. Deze locatie is een open waterverbinding met het Oranjekanaal.
- Deellocatie 2: Herinrichting van een akkerperceel met watergangen die worden voorzien van natuurvriendelijke oevers (Polderhaakweg).
Op het huidige akkerperceel zijn verschillende watergangen beoogd als onderdeel van de natte ecologische zone. De drie zuidwest-noordoost georiënteerde watergangen worden aan elkaar verbonden met een nieuw te realiseren watergang parallel aan de Oude Spui. In het noorden en zuiden van dit perceel vindt in de toekomstige situatie een open waterverbinding plaats. Tussen de Oude Spui en de parallelgelegen watergang wordt een historische kade hersteld door het terugbrengen van het grondlichaam (op verzoek van gemeente, niet functioneel).
- Deellocatie 3: Optimaliseren van een bestaande natuurvriendelijke oever (Oranjedijk-Zuid).
In de huidige situatie is op de oostelijk gelegen oever in het zuiden van het projectgebied een natuurvriendelijke oever aanwezig. Met de nieuwe inzichten van een goed functionerende natte ecologische zone wordt de bestaande situatie geoptimaliseerd. De natte ecologische zone maakt onderdeel uit van de waterloop Oude Spui.



Figuur 1: Projectbegrenzing NEZ Oude Spui te Hoek van Holland

2.2 Werkzaamheden

De Natte Ecologische Zones worden gerealiseerd door de bestaande oever op twee locaties langs de Oude Spui te verflauwen en een landbouwperceel gedeeltelijk om te vormen tot een aaneenschakeling van watergangen met flauwe oevers. In het ontwerp is aandacht voor de huidige functie en gebruik van de aangrenzende gronden. Dit blijft gehandhaafd na inrichting van de Natte Ecologische Zones.

In totaal wordt in het project NEZ Oude Spui een oppervlakte van 19.528 m² NEZ gerealiseerd. Hierdoor wordt in totaal 16.490 m² extra boezemwater gegraven.

Deellocatie: 1

Op deze locatie wordt een nieuwe nez gerealiseerd. Een gedeelte van deze nez wordt in het watervoerende deel gerealiseerd en een gedeelte wordt nieuw gegraven. Vanwege de overdimensionering van het watervoerende deel op deze locatie (in de vorm van een reeds bestaande verbreding van het watervlak) heeft de realisatie van een nez, gedeeltelijk in het bestaande watervoerende deel, geen negatief effect op de doorstroming. Omdat er voor de realisatie van de nez ook sprake is van een verbreding van het bestaande doorstroomprofiel landinwaarts is er, naast een positief effect op de waternatuur, ook sprake van een positief effect op het bergende vermogen.

Deellocatie 2

Door het doorvoeren van een wijziging van het peil en de realisatie van nieuwe nez binnen het peilvak wat op boezemniveau wordt gebracht, wordt er een bijdragen geleverd aan de natte natuur op boezemniveau. Uit onderzoek is gebleken dat de marginale peilverlaging geen negatief effect heeft op de omgeving. In dit geval wordt de nez geheel nieuw en buiten de bestaande oeverlijnen gerealiseerd wat resulteert in een positieve waterbalans voor deze locatie. Uiteraard is er ook in dit geval een positief effect op de waternatuur. Om het nieuw te graven water in verbinding te brengen met het bestaande boezemsysteem worden een tweetal ondiepe verbindingen tot stand gebracht. Deze ondiepe open verbindingen zijn voor onderhoudsmateriaal te passeren door de verharding die onder water wordt aangebracht.

Deellocatie 3

De nieuwe nez komt volledig buiten de bestaande watergang te liggen. De NEZ heeft dan ook geen negatief effect op de doorstroming. Omdat er voor de realisatie van de nez ook sprake is van een verbreding van het bestaande doorstroomprofiel landinwaarts is er, naast een positief effect op de waternatuur, ook sprake van een positief effect op het bergende vermogen.

2.2.1 Duikerverbindingen

Om de percelen [kadastraal nr. HOE01-E-360 en HOE01-E-361] in de huidige situatie te kunnen bereiken, zijn hiervoor in het verleden twee aparte erftoegangen aangelegd vanaf de Polderhaakweg, in de vorm van twee keer een gronddam met duiker. Deze twee gronddammen met duikers [nr. 11507096 & 11507095] worden verwijderd. Op dezelfde locatie wordt 1 gronddam met duiker teruggebracht. In de gronddam wordt een ronde duiker met een lengte van 7 meter en een diameter van 400 mm aangelegd.

De perceelsloot tussen de percelen [kadastraal nr. HOE01-E-360 en HOE01-E-361] is met een betonnenduiker [nr. 11500080] verbonden met de Oude Spui. Deze duiker met een diameter van 300 mm en een lengte van 28 m wordt verwijderd en vervangen voor een open waterverbinding.

Direct ten noorden van de zuidelijk kop van de cultuurhistorische dijk ligt een PE duiker [nr. 11500079] met een diameter van 1000 mm en een lengte van 25 meter. Deze duiker is verbonden met een stuw- overstortput en zorgt voor de afwatering van de polder richting de Oude Spui. Op de duiker wordt een grondophonging aangebracht met een hoogte van 2,60 m t.o.v. maaiveld en een breedte van 16 meter. Vanwege de grondophoging wordt de PE-duiker vervangen door een beton duiker, met dezelfde afmetingen.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Oranjabonnen vastgesteld. De gronden zijn bestemd als Agrarisch, Archeologie en cultuurhistorie. De voorgenomen activiteiten passen binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Natuurvriendelijke oevers zijn opgenomen in de Legger wateren. De aan te leggen natuurvriendelijke oevers zoals beschreven in dit projectplan worden na overdracht aan de interne beheerafdeling opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

De natuurvriendelijke oevers komen voor zowel het dagelijks en buitengewoon onderhoud inclusief bijbehorende beschermingszone te liggen bij Delfland.

De aanpassingen aan de duikers worden ook in de legger doorgevoerd.

2.5 Relatie Vigerend peilbesluit

Om de NEZ'en van locatie 2 te kunnen realiseren op boezempeil is een peilwijziging noodzakelijk. Het herziend peilbesluit waarin voornoemde wijziging wordt meegenomen vindt plaats rond aankomende september '22.

In de bijlage is de toelichting behorende bij het aankomend herziend peilbesluit toegevoegd. In dit herziend peilbesluit is onderbouwd dat het nieuwe peil ter plaaste van de NEZ'en op locatie 2 geen negatief effect heeft op de omgeving.

2.6 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Algemene regels
- Algemene regels natuurvriendelijke oevers
- Beleidsregel werken in het profiel van wateren
- Beleidsregel dempen en graven
- Beleidsregel kunstwerken in wateren
- Visie Vismigratie

Het technisch ontwerp van de aan te leggen en de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels. Ook voldoet de aanleg van de natuurvriendelijke oevers aan de Beleidsregel dempen en graven; er wordt immers wateroppervlak toegevoegd.

2.7 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Vergunningen aan te vragen door Delfland

- Omgevingsvergunning inclusief selectiebesluit archeologie
- Op grond van artikel 5.1 van de Waterwet dient het waterschap de legger bij te houden voor de te beheren waterstaatswerken. Indien het projectplan toeziet op de wijziging van de normatieve toestand van het waterstaatswerk, dient ook een leggerwijziging plaats te vinden.

Vergunning door aannemers

- Vergunning voor het treffen van benodigde verkeersmaatregelen

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten: het toepassen, hergebruik en afvoeren van grond. De activiteiten zullen worden gemeld door de aannemer voor de start van de werkzaamheden

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De werkmethode is aan de aannemer. Aan de aannemer wordt een gedetailleerd werkplan, als bedoelt in paragraaf 26 lid 6 van de U.A.V 2012 verlangd.

De aan- en afvoer van water is te allen tijde gewaarborgd.

- Voor het graven van water geldt dat dit gebeurt vanaf de kant waardoor de aan- en afvoer te allen tijde is gewaarborgd.
- Voor het vervangen van de duiker bij de stuw geldt dat tijdens uitvoering van de werken een tijdelijke vlotterpomp aanwezig moet zijn. De pomp moet voldoen aan onderstaande eisen.

Capaciteit pomp	=	6,5 m3/min
Aanslagpeil	=	+5 cm t.o.v. ter plaatse geldende schouwpeil
Afslagpeil	=	op schouwpeil
Richting pompen	=	van opmaling richting boezem (Oude Spui)

Ter info:

Schouwpeil is het peil wat op dat moment is ingesteld

In de winter staat dit peil op NAP -0,37 m

In de zomer staat het peil ingesteld op NAP -0,22 m

3.2 Bouwlogistiek en planning

Bouwlogistiek is aan de aannemer.

De realisatie is gepland in het voorjaar van 2022. Aanbrengen van de beplanting zal hierna plaatsvinden (groeiseizoen), of indien de bodem nog niet voldoende gestabiliseerd is, het groeiseizoen van 2023.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

4.1.1 Bodem

De onderzoeksresultaten vormen geen belemmeringen voor de geplande aanleg van natuurvriendelijke oevers ter plaatse van deellocatie 1. Vrijkomende slib en kleiige waterbodem mag onder water worden toegepast als klasse A. Ook mag het materiaal op de landbodems worden toepast volgens het Rotterdams beleid als klasse Industrie. Op basis van de onderzoeksresultaten kan de vrijkomende grond van deellocatie 2 (conform bodemkwaliteitskaart) binnen het gehele gebied van de gemeente Rotterdam worden hergebruikt indien de kwaliteit van de vrijkomende grond gelijk of beter is dan volgens vereisten van de bodemtoepassingskaart.

De onderzoeksresultaten vormen geen belemmeringen voor de geplande aanleg van natuurvriendelijke oevers ter plaatse van deellocatie 3. Wel dient rekening gehouden te worden met dat vrijkomend materiaal niet op de aangrenzende landbodem mag worden toegepast.

4.1.1.1 Bodemsanering

De zuidoostelijke hoek van het voormalige erf aan de Polderhaakweg is nader onderzocht op de aanwezigheid van asbest. Het asbest binnen de onderzoekslocatie bleek heterogeen aanwezig te zijn. In het kader van de voorgenomen aanleg worden de asbest verontreinigingen gesaneerd door de aannemer.

4.1.1.2 Waterbodem

In de watergang Oude Spui is op de waterbodem zwak kleiig donkergrijs slib aangetroffen met een dikte varierend tussen de 1,8 en 2,2 meter. Daaronder bevindt zich de vaste waterbodem en bestaat uit klei. Tijdens veldwerkzaamheden zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen in- en nabij de watergang. Het slib is op basis van het standaard analysepakket uitgebreid met OCB en PFAS.

Conform het ontwerp zal bij deellocatie 1 en 3 geen grond of slib vrijkomen vanuit onder de waterlijn.

4.1.2 Kabels en leidingen

Een oriënterende KLIC-melding is voor het projectgebied uitgevoerd. Op deellocatie 1 zijn meerdere buizen gesignaleerd. Na beoordeling heeft de Nederlandse Aardolie Maatschappij (NAM) aangegeven geen problemen te zien voor de aanleg van de NEZ op voorwaarde dat het plan niet meer gewijzigd wordt.

4.1.3 Archeologie, landschap en cultuurhistorie

De afdeling Archeologie van de gemeente Rotterdam heeft beoordeeld dat voor deellocatie 1 en 3 geen archeologisch onderzoek noodzakelijk is.

De voorgenomen werkzaamheden van deellocatie 2 vormen echter een bedreiging voor eventuele aanwezige archeologische waarden in de bodem. Echter heeft de gemeente Rotterdam aangegeven dat het uitbreiden van het archeologisch onderzoek niet noodzakelijk is en heeft akkoord gegeven op het inrichtingsplan.

4.1.4 Quickscan Flora en Fauna

Op basis van de Quickscan Flora en Fauna is geconcludeerd dat er geen aanvullende onderzoeken noodzakelijk zijn. Het aanvragen van een ontheffing op de Wet natuurbescherming met betrekking tot gebiedsbescherming is niet van toepassing. Wel dient er zorgvuldig gewerkt te worden conform de algemene zorgplicht. Het wordt aangeraden de uitvoeringswerkzaamheden te starten buitenom het vogelbroedseizoen.

4.1.5 Conventionele explosieven

Het werkterrein is vrijgeven in relatie tot mogelijk aanwezige munitie.
De natte ecologische zones kunnen dus veilig uitgevoerd worden.

4.2 Beperken nadelige effecten

- Treffen van verkeersmaatregelen voor de verkeersveiligheid
- Treffen van maatregelen voor het afgraven en afvoeren van verontreinigde grond.
- Om effecten op de flora en fauna zoveel mogelijk te beperken wordt gewerkt volgens het protocol en Gedragscode Flora- en Faunawet voor waterschappen
- Aan- en afvoer tijdens uitvoering geborgd door de aanwezigheid van een vlotter pomp.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Monitoring tijdens de uitvoering zal door de aannemer onder toezicht van de directievoerder van Delfland worden uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendommen van Delfland, de gemeente Rotterdam en Zuid Hollands Landschap (ZHL). Over de inrichting van de terreinen zijn afspraken gemaakt en vastgesteld in een samenwerkingsovereenkomst (SOK).

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden die bij de voorbereiding van dit besluit tijdig hun zienswijzen naar voren hebben gebracht, of belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij hier redelijkerwijs niet toe in staat zijn geweest, gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een beroepschrift kunnen indienen bij de rechtbank. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden de gronden in hun beroepschrift moeten aangeven en dat na afloop van de beroepstermijn geen nieuwe gronden meer kunnen worden aangevoerd. In het beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening Nadeelcompensatie Hoogheemraadschap van Delfland.

6. Bijlagen

- A: DO tekeningen BWZ
- B: Waterbalans tekeningen en waterbalans
- C: Onderbouwing aankomend herziend peilbesluit