

Sloopveiligheidsplan

Aann.bedr. Gebr. Mertens b.v.

Grond- sloop- en verhardingswerken

v. Lanschotstraat 16a

4885 AC ACHTMAAL

tel: 076-5985489

mertensachtmaal@home.nl

K.v.K. Breda nr.: 20025446



Werkadres: Baronielaan 228
4837 BG Breda

Opdrachtgever: Soma Vastgoed BV
De Ambachten 31
4881 XZ Zundert

Contactpersoon: Dhr. S.Kant (projectontwikkelaar)
tel.: 076-5975200



Gemeente Breda

Bijlage bij besluit

Z2020-007070-V01

Ven L

Dit veiligheids- en gezondheidsplan is de uitwerking conform artikel 5 van Bouwprocesbesluit - Arbeidsomstandighedenwet

Het doel van dit V&G plan is het informeren van alle betrokken personen en instanties over de mogelijke risico's voor veiligheid en gezondheid als gevolg van de uitvoering.

Daarnaast worden betrokken personen en instanties geïnformeerd over de te nemen maatregelen ten behoeve van veiligheid en gezondheid.

Naast de verantwoordelijkheid van de aannemer heeft bij onvoorziene, gevaarlijke of anderszins ongewenste situaties elke betrokken persoon of instantie de plicht deze direct te melden bij de aannemer (veiligheidscoördinator, uitvoerder) en/of de directie (opzichter).

In overleg met opdrachtgever, zullen op basis van verrichte metingen, de te treffen maatregelen worden vastgelegd en daadwerkelijk worden genomen.

Alle voorgeschreven maatregelen en voorzieningen, alsmede de later te treffen maatregelen ten gevolge van onvoorziene situaties, die noodzakelijk zijn ter waarborging van gezondheid en veiligheid, zullen strikt moeten worden uitgevoerd.

Aan personen die de voorschriften niet opvolgen, kan door de aannemer de toegang tot het werkterein worden ontzegd.

(Waar in dit V&G-plan sprake is van functionaris en "hij" dient dit zo nodig te worden gelezen als de functionaris m/v en "zij").

Bouwwerkgegevens

**Project: Slopen van het koetshuis van de villa, alsook de vijver in de tuin en de
Tuinmuur (gedeeltelijk) rondom de tuin van de Baronielaan 228 te Breda.**

Sloopwerk bestaat in hoofdzaak uit de hierna genoemde onderdelen.

- Het koetshuis naast de villa
- De tuinmuur (gedeeltelijk) rondom de tuin
- De vijver in de tuin

Bepaling van de risicoklasse.

Bij het verrichten van de werkzaamheden kunnen veiligheids- en gezondheidsrisico's met name ontstaan bij het asbest saneren en slopen van de bebouwing.

- De risico's bestaan uit:
- Vallend materiaal
 - Valrisico uitvoerend personeel
 - Asbestgevaar

Namen en adressen van de betrokken partijen

Opdrachtgever

Naam : Soma Vastgoed BV
Adres : De Ambachten 31
Postcode/plaats : 4881 XZ Zundert
Contactpersoon : Dhr. S.Kant
telefoon : 076 597 5200

Uitvoerende partij : Aannemer Sloopwerkzaamheden

Naam : Nog niet bekend
Adres :
Postcode/plaats :
Contactpersoon :
telefoon :
e-mail :

V&G-coördinator(en) Uitvoeringsfase

Naam : Uitvoerende partij
Adres :
Postcode/plaats :
telefoon :
e-mail :

Arbeidsinspectie

Naam : Arbeidsinspectie Directie Bouw
Adres : Stadionweg 43c
Postcode/plaats : 3007 AN Rotterdam
Contatpersoon : Dhr. J.A. Vervaart
Telefoon : 0800-2700000
e-mail : jvervaart@minszw.nl

Asbestsaneerder

Naam : Nader te bepalen
Adres :
Postcode :
Contactpersoon :
Telefoon :
e-mail :

Planning en uitvoeringsgegevens

Geplande aanvangsdatum van de sloopwerkzaamheden: Nader te bepalen

Geplande tijd: Uitvoering ca. 20 werkbare dagen, in overleg met opdrachtgever

Vermoedelijke maximum aantal werknemers
dat gelijktijdig op de bouwlocatie aanwezig zal zijn: 2

Gepland aantal werkgevers en zelfstandigen
op de bouwplaats: nader te bepalen door opdrachtgever

Taken en bevoegdheden op het werk

Functionaris Taken en bevoegdheden

V&G-coördinator (uitvoeringsfase)	Ten aanzien van Bouwprocesbesluit:
Naam:	-Coördineren en organiseren van door werkgevers te treffen maatregelen. -Aanvullen/actualiseren van V&G-plan en V&G-dossier, indien noodzakelijk. -Coördineren van toezicht op naleving afspraken. -Geven van aanwijzingen als dit onvoldoende gebeurt. -Coördineren van voorlichting aan werknemers. -Treffen van maatregelen opdat alleen bevoegde personen bouwplaats kunnen betreden.
Projectleider (Uitvoering)	Ten aanzien van Bouwprocesbesluit:
Naam:	-Aanstellen en faciliteiten/bevoegdheden regelen van de V&G-coördinator (uitvoeringsfase). -Zorgen dat V&G-coördinator (uitvoeringsfase) V&G-plan en V&G-dossier aanvult en actualiseert. -Zorgen dat de samenwerking en overleg tussen werkgevers en werknemers wordt gecoördineerd.
Uitvoerder	Ten aanzien van Bouwprocesbesluit:
Naam:	-De richtlijnen, instructies e.d. in het V&G-plan in acht te nemen. -Zich houden aan aanwijzingen van de V&G-coördinator (uitvoeringsfase).
Overige partijen aannemer:	Nader te bepalen -nader te bepalen
Overigen, niet aannemerspersoneel	Ten aanzien van Bouwprocesbesluit: -De richtlijnen, instructies e.d. in het V&G-plan in acht te nemen. -Zich houden aan aanwijzingen van de V&G-coördinator (uitvoeringsfase).

Uitvoeringsvolgorde

1. Omliggende tuinmuur gedeeltelijk slopen
2. Sloopplaats afsluiten door middel van bouwhekken
3. Rijplaten leggen waar nodig
4. Vijver slopen en dempen
5. Het saneren conform asbestinventarisatierapport SIA200313-1
6. Koetshuis, bovenbouw afnemen
7. Hout, isolatie en ijzer gescheiden afvoeren
8. Betonnen vloeren en funderingen slopen
9. Puinmaterialen afvoeren
10. Sloopplaats egaliseren

Toe te passen materieel

- Sloopmachines, voorzien van sorteergrijpers/betontang/sloophamer e.d.
- Containerauto's t.b.v. afvoer diverse afkomende sloopmaterialen.
- Auto's t.b.v. afkomend puin afvoer, auto's te voorzien van afdekkleppen ter voorkoming stofvorming.

Alle groot- en kleinmaterieel gekeurd volgens VCA-normen, welke door ons bedrijf gebezigd worden.

Materiaal voorzien van hulpmiddelen (brandblussers/EHBO kisten) conform VCA.

Materiaallijst

- Machine, HGM
- HGM SSG
- HGM betonschaar
- HGM puinriek
- HGM sloophamer
- Loader puinriek
- Verreiker
- Afvalcontainers
- IJzercontainers
- Vrachtauto's
- Klein gereedschap
- Werksteiger
- Hoogwerkers

Werktijden

De werken zullen worden uitgevoerd tussen 7.00 en 18.00 uur van maandag t/m. vrijdag.
Evt. zaterdag tussen 8.00 en 13.00 uur (In overleg met opdrachtgever).

Betrokken instanties, instructies werknemers.

Vooroverleg werd gepleegd met opdrachtgever.

Voor aanvang der werken zullen onze werknemers worden geïnstrueerd te werken conform onze VCA-vereisten.

PBM 's ter zake worden uitgereikt en dienen te worden toegepast.

Te nemen veiligheidsmaatregelen:

- Sloopplaats, -Afzetten sloopplaats middels (bouw)hekwerk (opdrachtgever)
 -Afkoppelen nutsleidingen buiten de sloopgrenzen (opdrachtgever)
 -Te bezigen machines gekeurd.
 -T.a.v. verkeer zijn geen bijzondere maatregelen van toepassing,

Afvoer van sloopmaterialen:

(Of vergelijkbaar, door uitvoerder sloopwerk te bepalen)

- 10 ton Sloopafval residu: Verhoeven Breda
- 20 ton sloophout: Verhoeven Breda
- 5 ton dakleer : Verhoeven Breda
- Herbruikbaar sloophout : Depot aannemer sloopwerk
- 6 ton asbest : Attero te Tilburg
- IJzer : Recycling Stolwerk te Breda
-
- Herbruikbaar ijzer : Depot aannemer sloopwerken
- 200 ton puin: Sando te Breda
- Groenafval : Grachtmaal te Achtmaal