

Algemene gegevens

Projectnaam:	Baronielaan
Plaatsnaam:	Breda
Variant:	Appartementencomplex
Status berekening:	Aanvraag omgevingsvergunning
Versie productendatabase/NMD:	2.3

Gebouw

Appartementencomplex

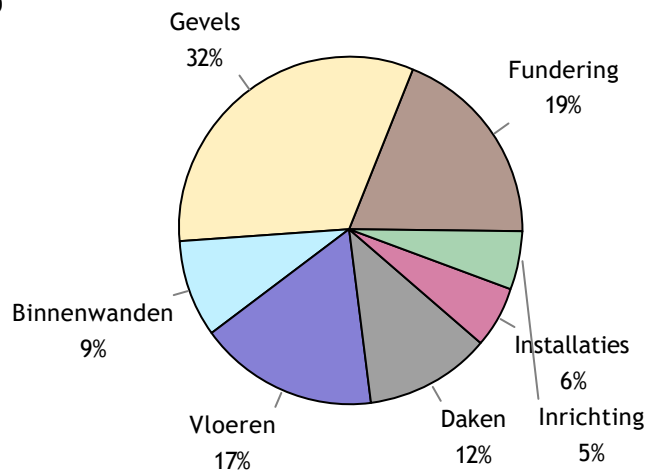
Categorie:	woning nieuw; levensduur 75 jaar
Bruto vloeroppervlak:	2.323 m ²

Resultaten

Schaduwprijs:	€ 89.217 / 2.323 = 38,40 €/m ² BVO
Emissies:	€ 88.545 / 2.323 = 38,11 €/m ² BVO
Uitputting:	€ 672 / 2.323 = 0,29 €/m ² BVO

Schaduwkosten

Bouwdeel	Schaduwkosten per jaar per m ² BVO
Fundering	€ 0,10
Gevels	€ 0,16
Binnenwanden	€ 0,05
Vloeren	€ 0,09
Daken	€ 0,06
Installaties	€ 0,03
Inrichting	€ 0,03
Totaal	€ 0,51



Milieu-effecten

	Schaduwkosten	Milieu-effecten
Emissies	€ 88.545,-	
Klimaatverandering	€ 40.149,-	802.988 kg CO2 eq.
Aantasting ozonlaag	€ 4,-	0,1186 kg CFC-11 eq.
Humane toxiciteit	€ 25.188,-	279.872 kg 1.4-DB eq.
Zoetwater aquatische ecotoxiciteit	€ 220,-	7.325 kg 1.4-DB eq.
Mariene aquatische ecotoxiciteit	€ 3.004,-	30.039.978 kg 1.4-DB eq.
Terrestrische ecotoxiciteit	€ 530,-	8.840 kg 1.4-DB eq.
Fotochemische oxidantvorming	€ 1.049,-	525 kg C2H4 eq.
Verzuring	€ 12.435,-	3.109 kg SO2 eq.
Vermesting	€ 5.966,-	663 kg PO4 eq.
Uitputting	€ 672,-	
Uitputting abiotische grondstoffen	€ 15,-	96 kg Sb eq.
Uitputting fossiele energiedragers	€ 657,-	4.105 kg Sb eq.
Totaal	€ 89.217,-	

Resultaat Bouwbesluit

Schaduwkosten per jaar per m² BVO: € 0,51



Gemeente Breda

Bijlage bij besluit
Z2020-007070-V01



Materialen gebouw

Fundering

Code	Product	Aantal	Eenheid	Info	Schaduwkosten
13.02.00...	Beton, in het werk gestort, C20/ 25; incl.wapening [Vloeren, constructief]	673,6	m ²	300 mm	9.239,02
13.02.00...	Beton, in het werk gestort, C20/ 25; incl.wapening [Vloeren, constructief]	10,8	m ²	150 mm	74,97
41.04.008	EPS [Isolatielagen]	10,8	m ²	3,5 m ² K/W	14,13
17.01.00...	Betonhuis; schroefpaal; beton, in het werk gestort, C20/ 25,CEMIII; incl.wapening [Funderingspalen]	1.487,6	m		7.624,85

Gevels

Code	Product	Aantal	Eenheid	Info	Schaduwkosten
41.02.051	Gevelbekleding van Europees naaldhout, verduurzaamd, geschilderd [Bekledingen]	44,5	m ²	100 mm	1.703,94
41.02.051	Gevelbekleding van Europees naaldhout, verduurzaamd, geschilderd [Bekledingen]	174,2	m ²	100 mm	6.674,74
28.01.00...	Beton, in het werk gestort, C20/ 25; incl.wapening [Massieve wanden, dragend]	442,3	m ²	300 mm	3.305,76
41.01.011	Baksteenmetselwerk [Spouwmuren, buitenblad]	631,3	m ²	100 mm	3.885,09
41.01.011	Baksteenmetselwerk [Spouwmuren, buitenblad]	185,8	m ²	100 mm	1.143,76
16.03.007	BB&S betonnen bouwblokken + metselmortel [Kelderwanden]	39,3	m ²	100 mm	61,70
16.03.007	BB&S betonnen bouwblokken + metselmortel [Kelderwanden]	52,7	m ²	150 mm	124,12
28.01.010	Kalkzandsteen metselwerk [Massieve wanden, dragend]	507,5	m ²	214 mm	1.727,14
28.07.006	HSB dragende binnenwandelement, prefab; incl. isolatie; duurz.bosb. [Systeemwanden, dragend]	36,1	m ²		66,17
41.02.005	Aluminium; profielplaat+stalen profielen; gemoffeld; [Bekledingen]	61,8	m ²	18 mm	1.754,84
31.07.024	HR++ (dubbel) glas; coating / gasvulling (argon), 6/ 16/ 6 mm [Buitenbeglazing]	306,9	m ²		7.056,33
31.12.005	Aluminium; gemoffeld [Waterslagen]	144,3	m	100x2 mm	88,60
31.02.009	Aluminium vast en/ of draaiend, geanodiseerd [Buitenkozijnen]	113,3	m ²		343,10
31.04.007	Multiplex; sandwich; 2xmultiplex; geschilderd:alkyd; [Buitendeuren]	27,0	stuk(s)		623,08

Binnenwanden

Code	Product	Aantal	Eenheid	Info	Schaduwkosten
28.01.010	Kalkzandsteen metselwerk [Massieve wanden, dragend]	630,8	m ²	300 mm	3.009,46
21.01.018	HSB, nietdragend, Eur. naald; prefab, incl. isolatie, beplating; duurz.bosb [Spouwmuren, binnenblad]	0,0	m ²		0,00
41.04.006	XPS [Isolatielagen]	841,1	m ²	3,5 m ² K/W	2.723,44
22.04.003	Europees naaldhouten delen [Bekledingen, systeemwanden, niet dragend]	70,6	m ²	25 mm	24,85
21.02.003	HSB, nietdragend binnenspouwblad; incl. isolatie&beplating, duurz.bosb;NBvT [Systeemwanden]	957,8	m ²		1.729,83
21.02.003	HSB, nietdragend binnenspouwblad; incl. isolatie&beplating, duurz.bosb;NBvT [Systeemwanden]	83,5	m ²		150,83
32.02.001	Hout; geschilderd:alkyd [Binnendeuren]	98,0	stuk(s)		346,39

Vloeren

Code	Product	Aantal	Eenheid	Info	Schaduwkosten
23.01.00...	Betonhuis; druklaag breedplaatvloer; betonmortel C20/ 25,CEMIII; incl. wapening [Vrijdragende Vloeren]	1.577,0	m ²	300 mm	9.030,22
43.01.001	Zandcement [Dekvloeren]	68,1	m ²	90 mm	272,58
43.01.001	Zandcement [Dekvloeren]	13,7	m ²	90 mm	54,79
43.01.001	Zandcement [Dekvloeren]	1.496,5	m ²	40 mm	2.663,84
43.03.005	PUR (lucht) [Isolatielagen]	560,3	m ²	3,5 m ² K/W	2.207,42
23.02.003	Beton, prefab; AB-FAB [Balkon- en galerijvloeren]	52,1	m ²	390 mm	859,19

Daken

Code	Product	Aantal	Eenheid	Info	Schaduwkosten
47.06.004	Begroend dak; drainage+filter+substraat+sedum (excl dakbedekking) [Afwerklagen]	14,4	m ²		51,56
27.01.004	Kanaalplaatvloer; prefab beton, 150mm; AB-FAB [Platte daken]	82,5	m ²		251,85
27.01.004	Kanaalplaatvloer; prefab beton, 150mm; AB-FAB [Platte daken]	32,6	m ²		99,56
47.04.007	Aluminium; profielplaat+stalen profielen; gemoffeld; [Plat dakbedekkingen]	10,6	m ²	70 mm	921,54
47.07.00...	Unidek Dijkotop LC100 [Isolatielagen, plat dak]	598,5	m ²	220 mm	1.086,66
47.04.023	DAK en MILIEU Bitumen gemod. eenlaags volledig gekleefd (brandmethode) [Plat dakbedekkingen]	654,8	m ²		533,48
27.01.00...	Druklaag breedplaatvloer; betonmortel C20/ 25; incl. wapening [Platte daken]	590,9	m ²	280 mm	7.673,14
47.07.00...	Unidek Platinum Dijkotop LC100 [Isolatielagen, plat dak]	14,4	m ²	100 mm	17,89



Installaties

Code	Product	Aantal	Eenheid	Info	Schaduwkosten
52.05.004	DBM Zinken hemelwaterafvoer [Hemelwaterafvoeren]	41,7	m		11,83
61.01.001	Geïsoleerde installatiedraad + mantelbuis:pvc [Elektriciteitsleidingen]	2.387,6	m ² gbo		642,49
56.01.002	Polyetheen/ polybuteen; cv-leidingen; incl. koppelingen + verdeling [Warmtedistributiesystemen]	2.387,6	m ² gbo		1.648,56
52.03.001	Pvc; gerecycled; leiding [Binnenrioleringen]	2.387,6	m ² gbo		295,45
52.01.001	Pvc; gerecycled; leiding [Buitenrioleringen, kavel]	2.387,6	m ² gbo		147,71
51.01.007	Warmtepomp lucht - water hybride 24 kW, CW5 [Warmteopwekkinginstallaties W-bouw]	12,0	stuk(s)		2.374,73
57.02.029	WTW-unit [Luchtdistributiesystemen]	12,0			1,61

Inrichting

Code	Product	Aantal	Eenheid	Info	Schaduwkosten
74.04.002	Acryl; prefab [Badvoorzieningen]	12,0	stuk(s)		1.417,57
74.01.001	Wandcloset + fontein, porselein; incl. kunststof reservoir [Toiletten]	24,0	stuk(s)		112,32
74.02.001	Keramik; wastafel [Wasvoorzieningen]	19,0	stuk(s)		30,40
73.01.001	Multiplex; geschilderd:alkyd [Keukenkasten]	112,6	m		1.454,69
74.03.002	Inloofdouche, gipsblokken+tegels; incl. rvs afvoergoot [Douchevoorzieningen]	12,0	stuk(s)		403,72
73.02.002	Spaanplaat; d:30mm+kunststoflaag [Aanrechtbladen]	28,8	m		565,63
24.02.001	Prefab beton; h:2.7.b:1.1m; incl. bordes [Centrale trappen]	6,0	stuk(s)		289,13
66.01.001	Staal; personenlift; gemoffeld [Liftcabines]	1,0	stuk(s)		131,56
66.02.001	Staal; hefconstructie+contragewicht; 1 bouwlaag [Liftinstallaties]	4,0	stuk(s)		470,10