

- Algemeen
- RC-waardes uitwendige scheidingsconstructies volgens EPC rapportage.
 - Constructieve elementen volgens opgave constructeur, i.o.m. architect.
 - kleuren en materialen volgens materialen- en kleurenstaat architect.
 - kopse zijden van houten plaatmaterialen in het zicht, schuren en plamuren alvorens te schilderen.
 - beëindigingen van pleisterlagen voorzien van stucstop profielen.
 - uitwendige hoeken in pleisterlagen voorzien van hoekbeschermingsprofiel.
 - materiaalovergangen in de ondergrond van pleisterlagen voorzien van stucgaas t.b.v. wapening.
 - binnenzijde van buitenkozijnen rondom voorzien van kierdichting en overschilderbare kit.

- LET OP:
- MATEN IN MILLIMETERS
 - NIET VAN TEKENING METEN
 - MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN

D	09-12-21	BM	AANVULLING
C	29-07-21	BM	AANVULLING
B	25-03-21	BM	AANVULLING
A	28-12-20	BM	OLO
editie:	datum:	get:	omschrijving:

project: Trianon locatie Baronielaan Breda

projectnummer: 1621

opdrachtgever: SoMa

ontwerpfase: omgevingsvergunning

omschrijving: details

formaat: A3

schaal: -
projectnummer: tekeningnummer:
tekeningnummer: 1621 - OV401



Gemeente Breda

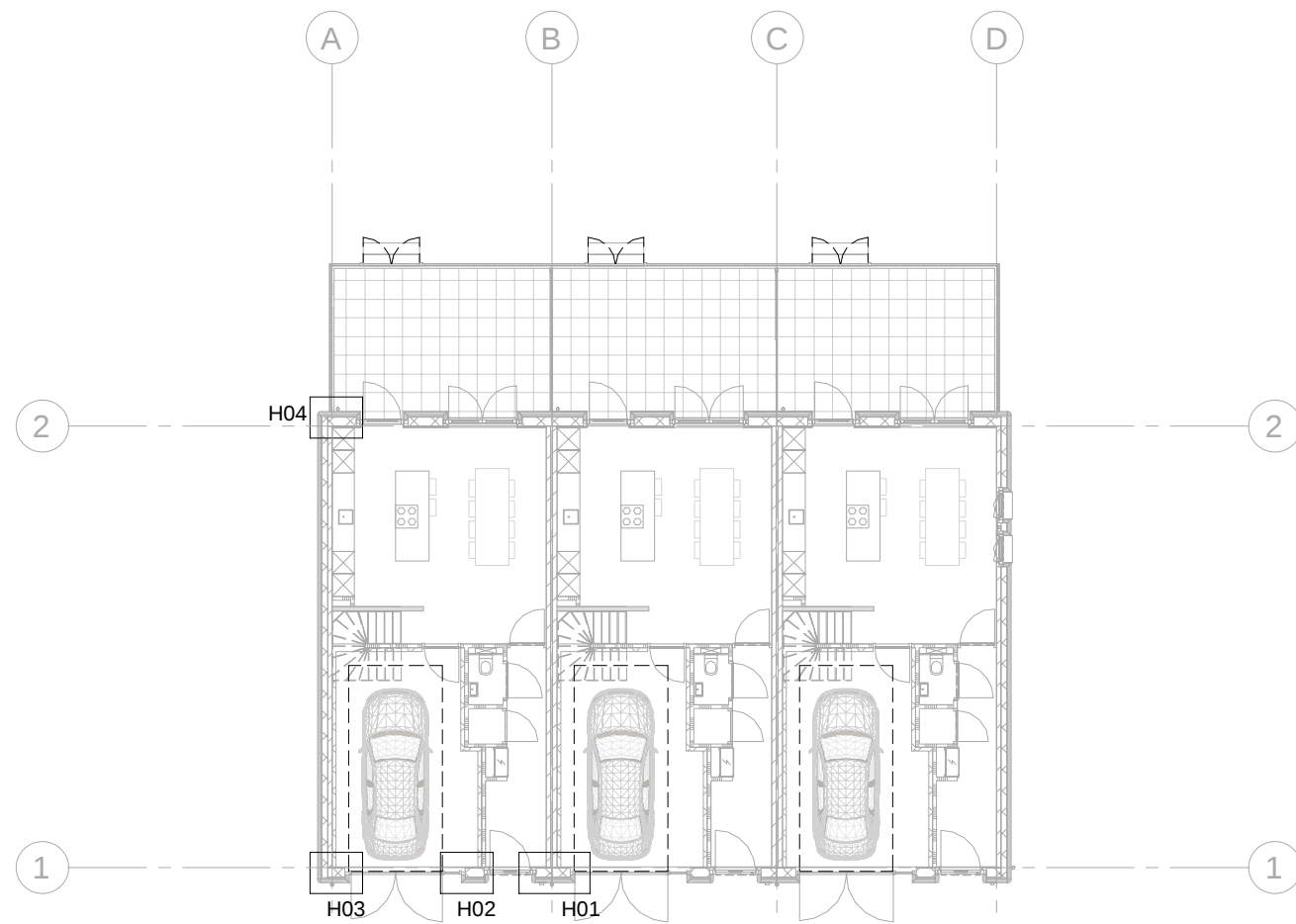
Bijlage bij besluit
Z2020-007070-V01

Ven L

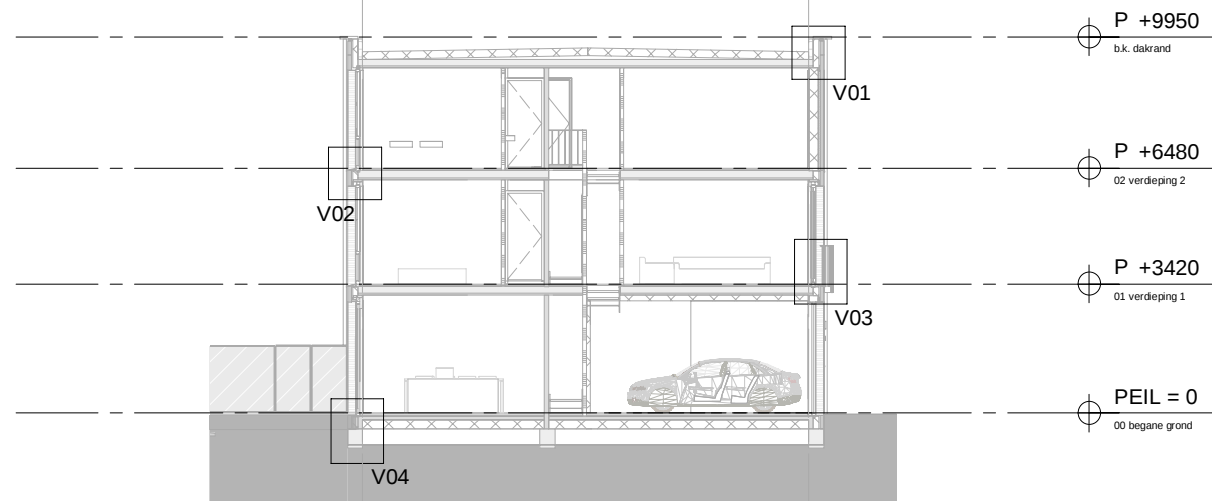
TEKENINGENLIJST DETAILS STADSWONINGEN

blad	schaal	datum	opmerkingen
OV401.1	-	09-12-21	
OV401.2	1:200	09-12-21	
OV401.H1	1:5	09-12-21	
OV401.H2	1:5	09-12-21	
OV401.H3	1:5	09-12-21	
OV401.H4	1:5	09-12-21	
OV401.H5	1:5	09-12-21	
OV401.V1	1:5	09-12-21	
OV401.V2	1:5	09-12-21	
OV401.V3	1:5	09-08-21	
OV401.V4	1:5	09-12-21	
OV401.V5	1:5	09-12-21	
OV401.V6	1:5	09-12-21	

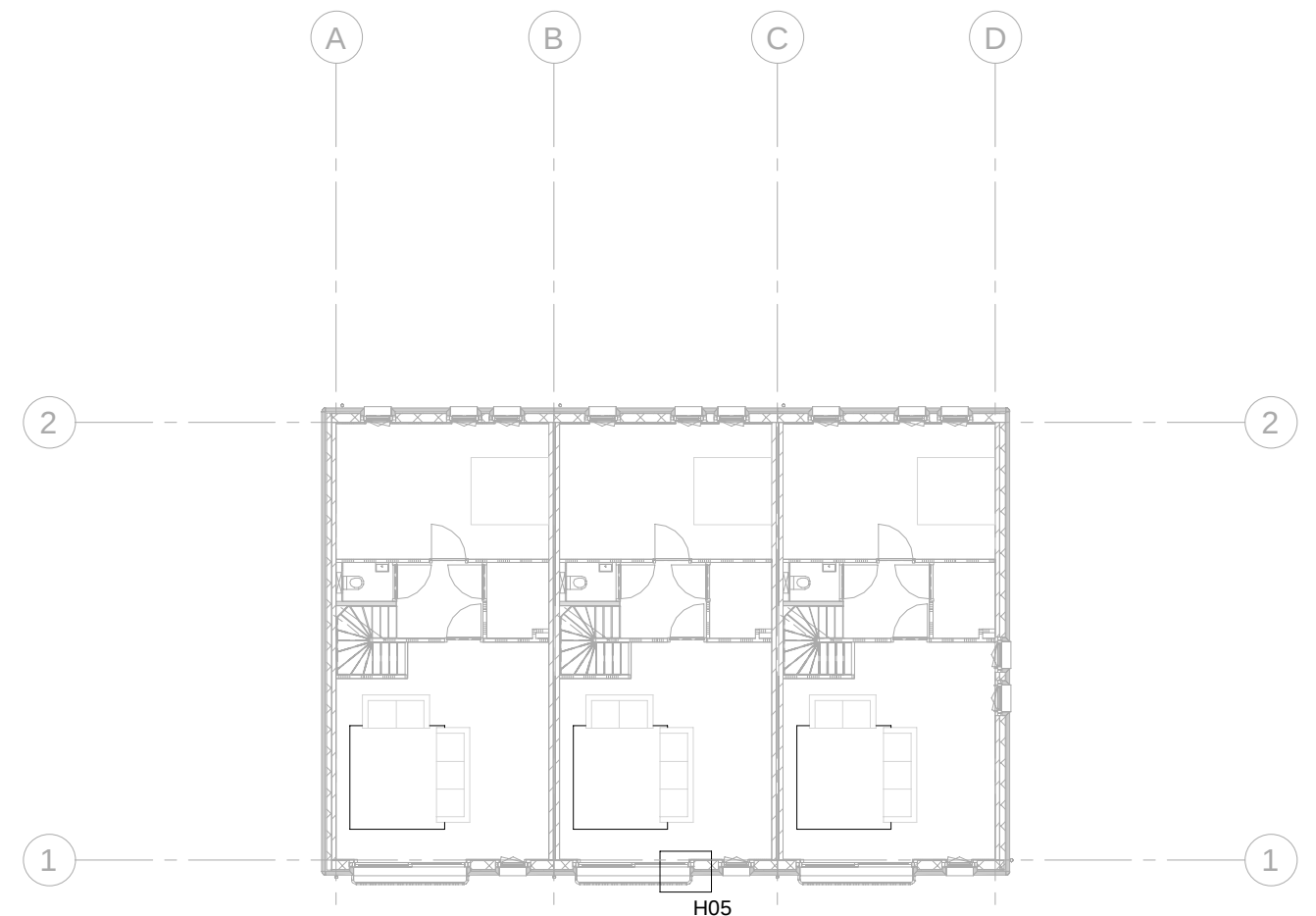
09-12-21	BM	AANVULLING
datum:	get:	omschrijving:
project:	Trianon locatie Baronielaan Breda	
projectnummer:	1621	
ontwerpfase:	omgevingsvergunning	
omschrijving:	tekeningenlijst details	
schaal:	-	
bladnummer:	OV401.1	



begane grond

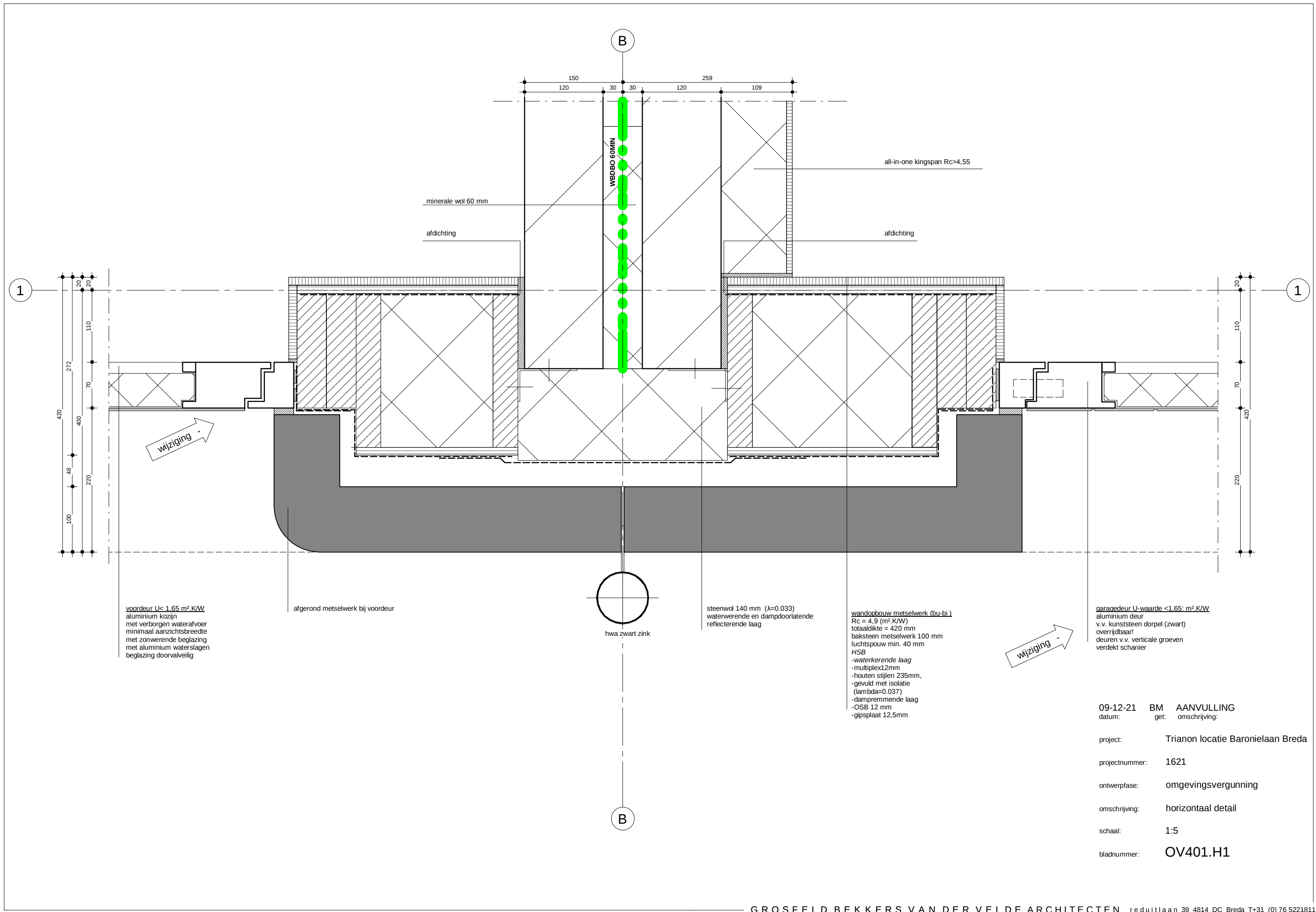


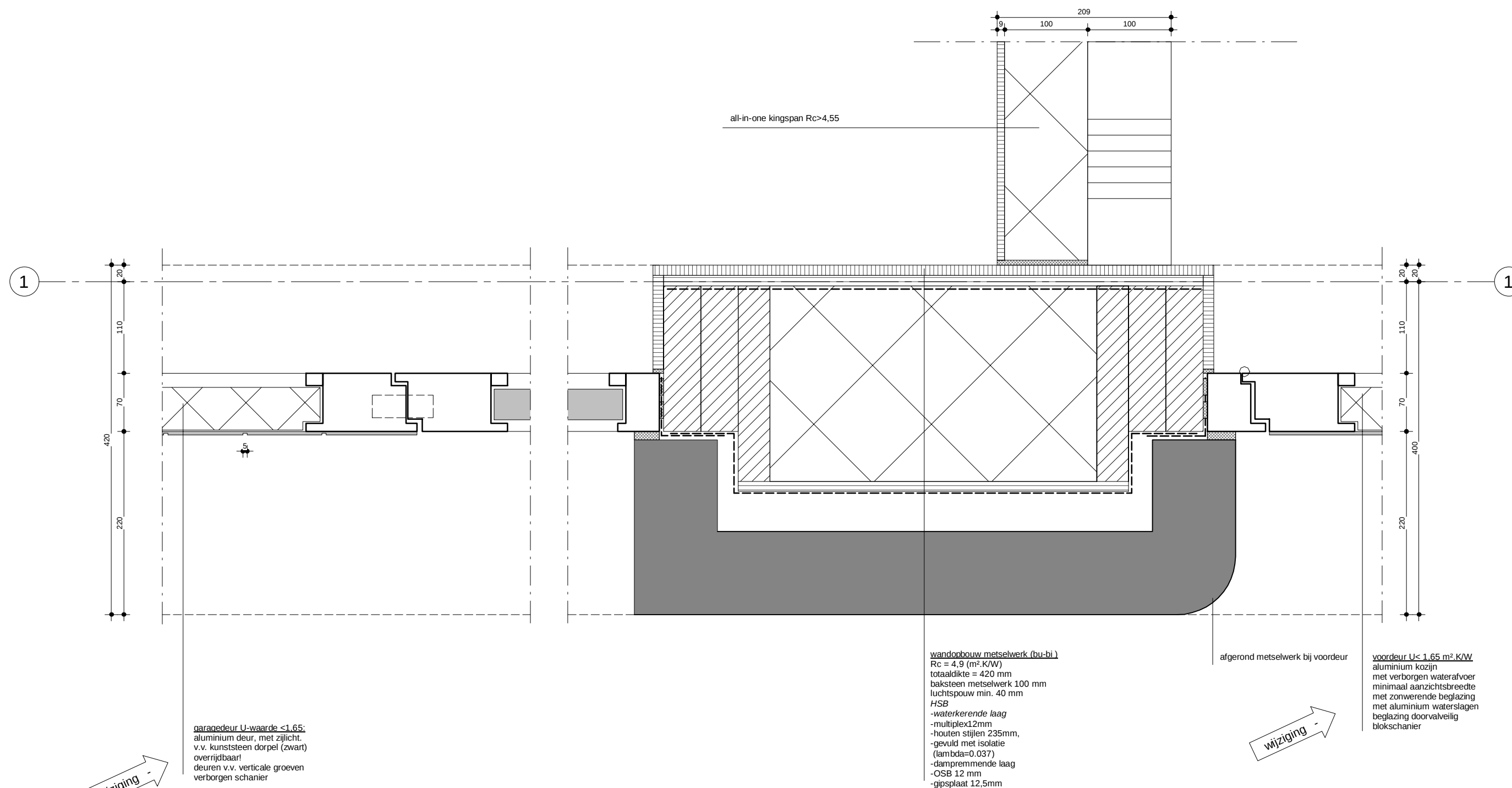
dwarsdoorsnede



1e verdieping

09-12-21 BM
datum: get: omschrijving:
project: Trianon locatie Baronielaan Breda
projectnummer: 1621
ontwerpfase: omgevingsvergunning
omschrijving: detailaanduiding
schaal: 1:200
bladnummer: OV401.2





09-12-21 BM AANVULLING
datum: get: omschrijving:

project: Trianon locatie Baronielaan Breda

projectnummer: 1621

ontwerpfase: omgevingsvergunning

omschrijving: horizontaal detail

schaal: 1:5

bladnummer: OV401.H2

wandopbouw metselwerk (bu-bi.)
Rc = 4,7 (m².K/W)
totaaldikte = 390 mm
baksteen metselwerk 100 mm
luchtsponw min. 30 mm
isolatie (lambda=0.033) 140 mm
kalkzandsteen 120 mm

A

100 30 390 140 120

afdichting

1

1

afgerond metselwerk

hwa zwart zink

A

wandopbouw metselwerk (bu-bi.)
Rc = 4,9 (m².K/W)
totaaldikte = 420 mm
baksteen metselwerk 100 mm
luchtsponw min. 40 mm
HSB
-waterkerende laag
-multiplex 12mm
-houten stijlen 235mm,
-gevuld met isolatie
(lambda=0.037)
-dampremmende laag
-OSB 12 mm
-gipsplaat 12,5mm

alu. plaat verlijmd op kader v.v. verdiepte
verticale groeven, exacte verdeling nader
te bepalen i.o.v.m. leverancier

wijziging -

garagedeur U-waarde < 1.65 m².K/W:
aluminium deur
v.v. kunststeen dorpel (zwart)
overrijdbaar!
deuren v.v. verticale groeven
verborgen scharnier

wijziging -

09-12-21 BM AANVULLING
datum: get: omschrijving:
project: Trianon locatie Baronielaan Breda
projectnummer: 1621
ontwerpfase: omgevingsvergunning
omschrijving: horizontaal detail
schaal: 1:5
bladnummer: OV401.H3

wijziging -

K50/10/1.5 of gelijkwaardig

K55/10/1.5 of gelijkwaardig

aanzicht prefab keerwand (antraciet)

dilatatie 5 mm

552

hwa zwart zink

wandopbouw metselwerk (bu-bi)
Rc = 4,9 (m².K/W)
totaaldikte = 420 mm
baksteen metselwerk 100 mm
luchtsponw min. 40 mm
HSB
-waterkerende laag
-multiplex 12mm
-houten stijlen 235mm,
-gevuld met isolatie
(lambda=0.037)
-dampremmende laag
-OSB 12 mm
-gipsplaat 12,5mm

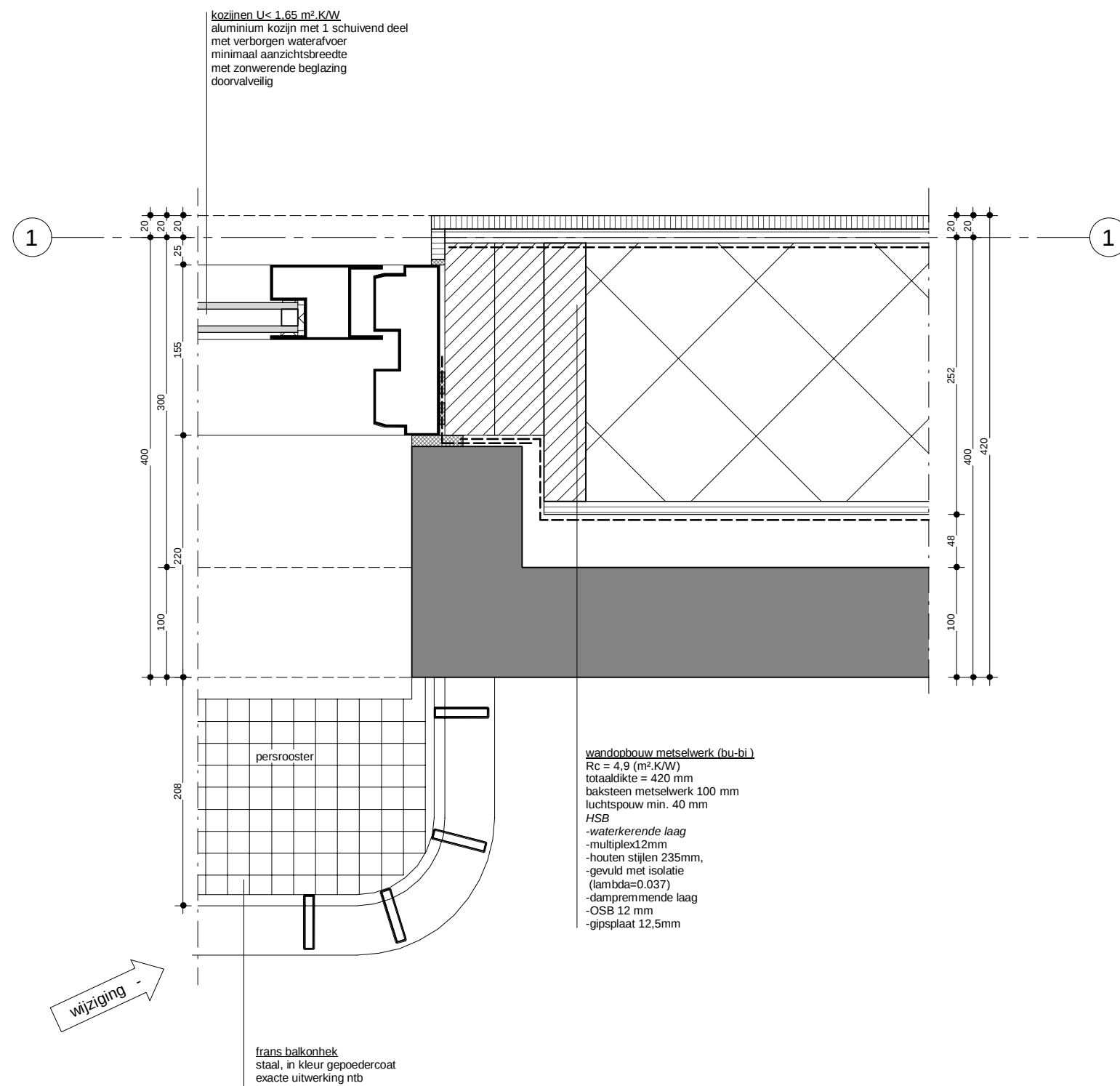
achterdeur U< 1,65 m².K/W
aluminium kozijn
met verborgen waterafvoer
minimaal aanzichtsbreedte
met zonwerende beglazing
met aluminium waterslagen
beglazing doorvalveilig
verborgen scharnier

afgerond metselwerk

afdichting

wandopbouw metselwerk (bu-bi)
Rc = 4,7 (m².K/W)
totaaldikte = 390 mm
baksteen metselwerk 100 mm
luchtsponw min. 30 mm
isolatie (lambda=0.033) 140 mm
kalkzandsteen 120 mm

09-12-21 BM AANVULLING
datum: get: omschrijving:
project: Trianon locatie Baronielaan Breda
projectnummer: 1621
ontwerpfase: omgevingsvergunning
omschrijving: horizontaal detail
schaal: 1:5
bladnummer: OV401.H4



09-12-21 BM AANVULLING
datum: get: omschrijving:

project: Trianon locatie Baronielaan Breda

projectnummer: 1621

ontwerpfase: omgevingsvergunning

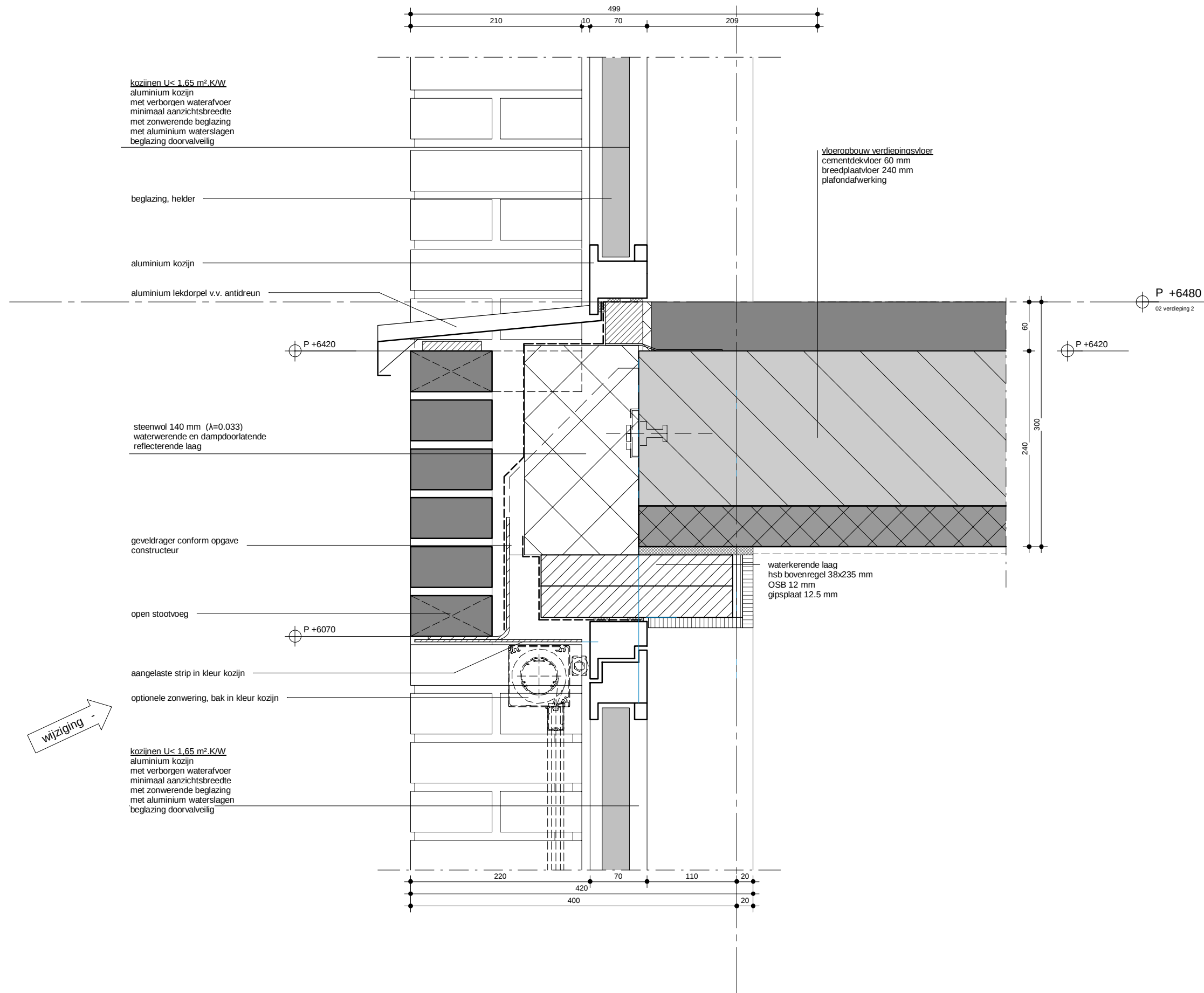
omschrijving: horizontaal detail

schaal: 1:5

bladnummer: OV401.H5



- GROSFELD BEKKERS VAN DER VELDE ARCHITECTEN reduitlaan 39 4814 DC Breda T+31 (0) 76 5221811



09-12-21 BM GEWIJZIGD
datum: get: omschrijving:

project: Trianon locatie Baronielaan Breda

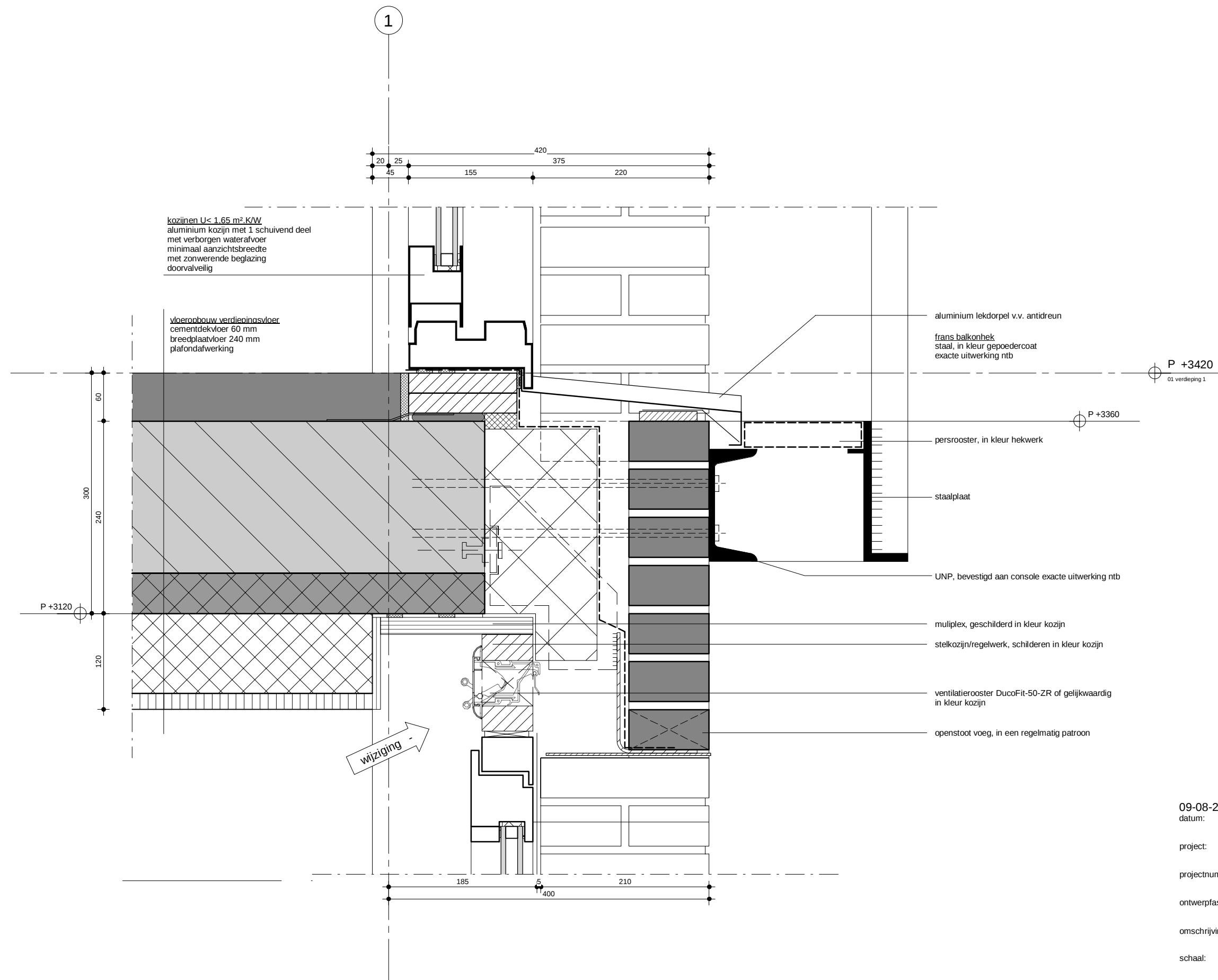
projectnummer: 1621

ontwerpfase: omgevingsvergunning

omschrijving: verticaal detail

schaal: 1:5

bladnummer: OV401.V2



09-08-21 BM AANVULLING
datum: get: omschrijving:

project: Trianon locatie Baronielaan Breda

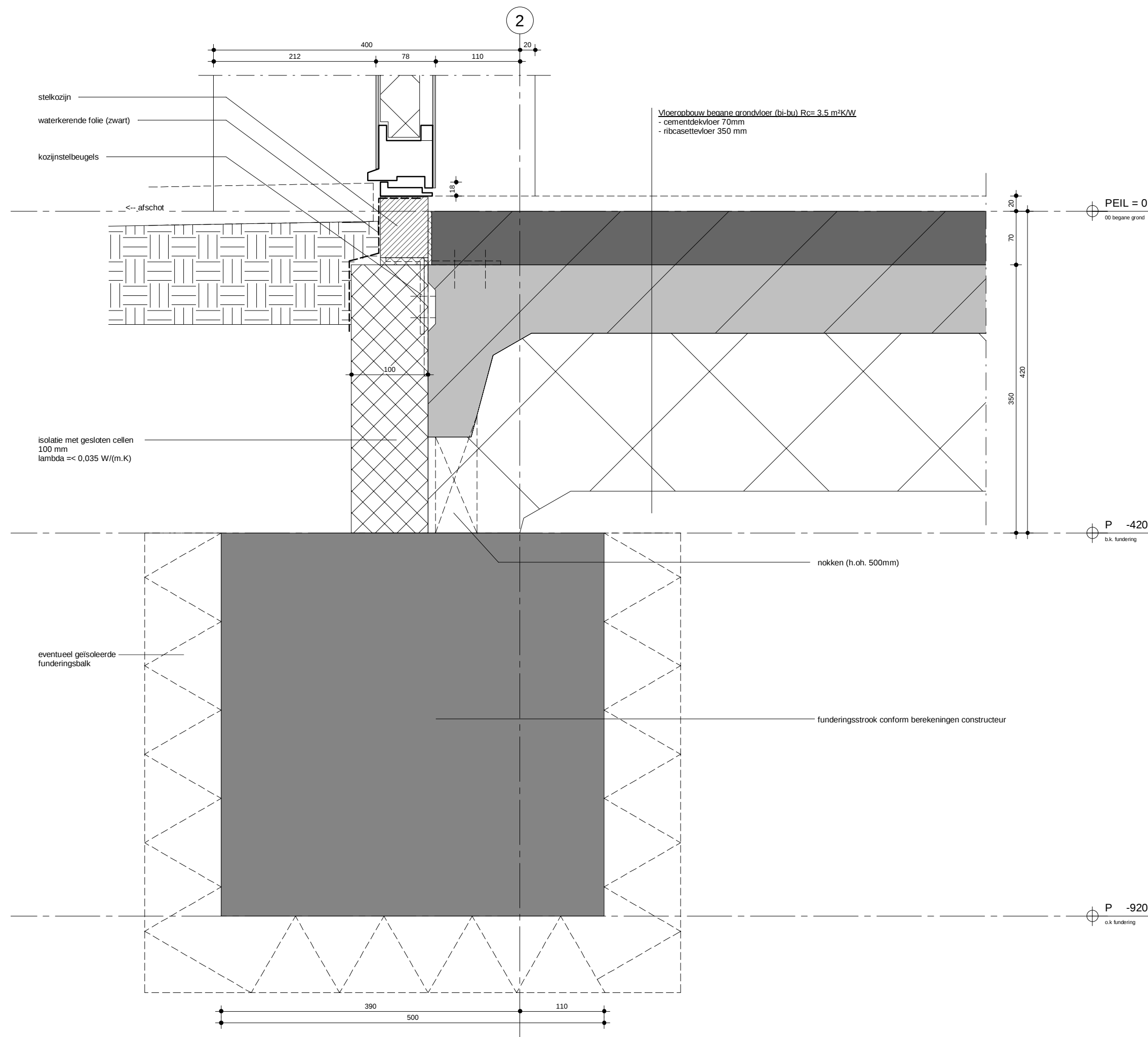
projectnummer: 1621

ontwerpfase: omgevingsvergunning

omschrijving: verticaal detail

schaal: 1:5

bladnummer: OV401.V3



09-12-21 BM AANVULLING
datum: get: omschrijving:
project: Trianon locatie Baronielaan Breda
projectnummer: 1621
ontwerpfase: omgevingsvergunning
omschrijving: verticaal detail
schaal: 1:5
bladnummer: OV401.V4

balustrade, kokers 10x50x3 verzinkt+gecoat.
kleur volgens kleur- / materiaalstaat

betonnen terrastegels (antraciet)

gestabiliseerd (geel) zand

PEIL = 0

00 begane grond

Hoogte in het werk in te meten,
afhankelijk van definitieve terreinaanleg

55

20

20

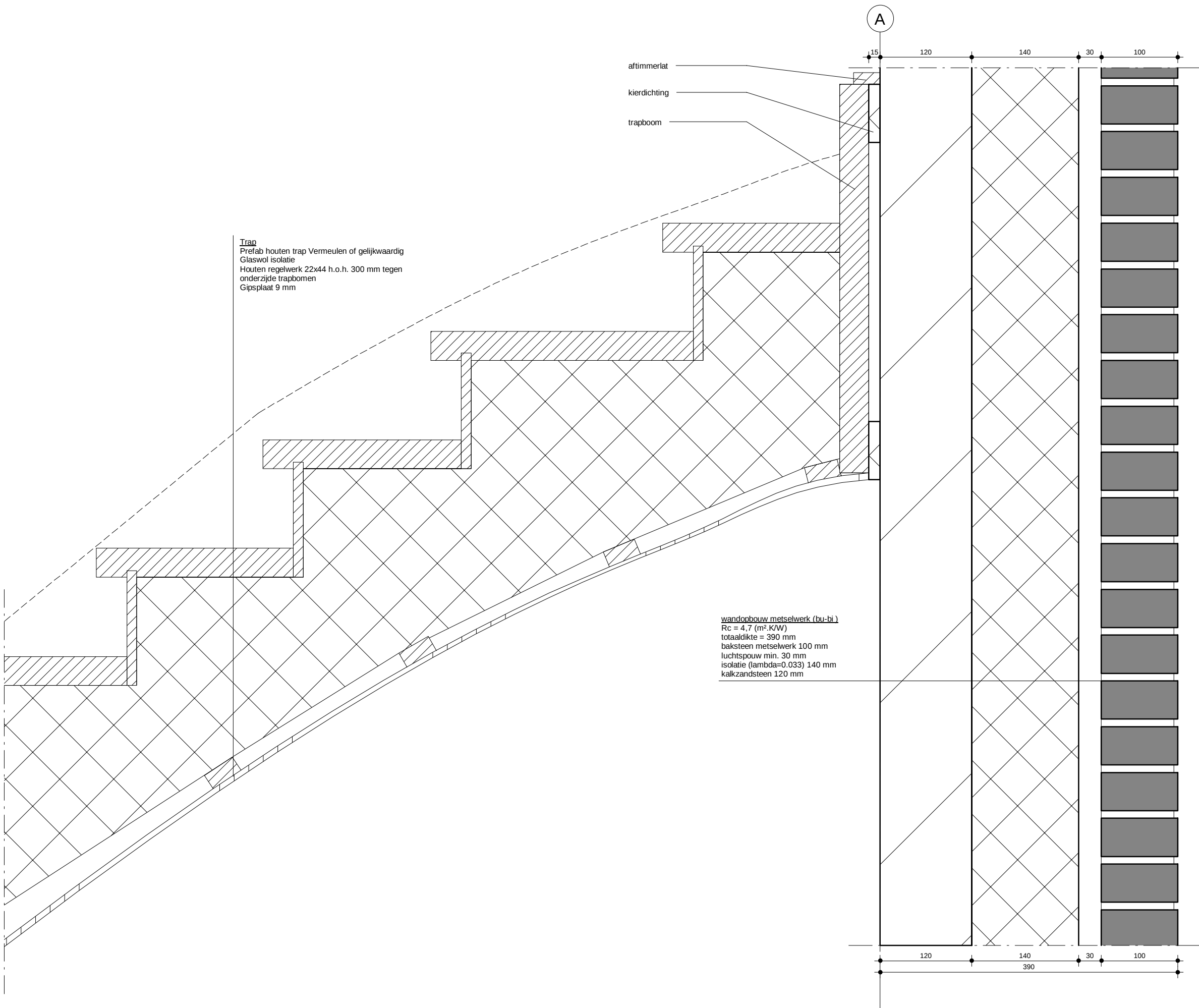
grindkoffer

prefab betonnen keerwand, antraciet

P -420

b.k. fundering

09-12-21	BM	AANVULLING
datum:	get:	omschrijving:
project:	Trianon locatie Baronielaan Breda	
projectnummer:	1621	
ontwerpfase:	omgevingsvergunning	
omschrijving:	verticaal detail	
schaal:	1:5	
bladnummer:	OV401.V5	



09-12-21 BM AANVULLING
datum: get: omschrijving:

project: Trianon locatie Baronielaan Breda

projectnummer: 1621

ontwerpfase: omgevingsvergunning

omschrijving: verticaal detail

schaal: 1:5

bladnummer: OV401.V6