



## BIJLAGE 1: OVERZICHT PARKEERNORMEN VELSEN

## WONEN

Functie	Eenheid	Centrum	Schil Centrum	Rest Bebouwde Kom & Buitengebied	Bezoekersdeel	Kengetal fietsparkeervoorzieningen	Opmerking
Grondgebonden woning:							
Koop, vrijstaand	woning	1,3	1,5	1,8	0,3	6	
Koop, twee-onder-een-kap	woning	1,2	1,4	1,7	0,3	6	
Koop, tussen/hoek	woning	1,1	1,3	1,5	0,3	5	
Huur, vrije sector	woning	1,1	1,3	1,5	0,3	6	
Huur, sociale huur	woning	0,9	1	1,2	0,3	5	
Tiny house (kleine 1 persoonswoning)	woning	0,5	0,5	0,6	0,2	1	
Gestapelde woning:							
Koop, groot (>90m2 bvo)	appartement	1,1	1,3	1,6	0,3	3	
Koop, midden (66-90 m2 bvo)	appartement	1	1,2	1,4	0,3	3	
Koop, klein (≤ 65 m2 bvo)	appartement	0,9	1	1,2	0,3	2	
Huur, vrije sector	appartement	1	1,2	1,4	0,3	3	
Huur, sociale huur	appartement	0,7	0,8	1	0,3	2	
Kamerverhuur, zelfstandig	Kamer	0,5	0,5	0,6	0,2	1	
Kamerverhuur, campus* (leerlingen/studenten/docenten)	kamer	0,2	0,2	0,2	0,2	1	
Serviceflat	woning	0,3	0,9	1	0,3	0,5	bewoners met een zorgindicatie

\* Campus = woonvoorziening voor leerlingen en hun begeleider(s)/docent(en) op het terrein van een leerinstituut

## WERKEN

Functie	Eenheid	Centrum	Schil Centrum	Rest Bebouwde Kom & Buitengebied	Bezoekersdeel	Kengetal fietsparkeervoorzieningen	Opmerking
Kantoor (zonder baliefunctie)	100m2 bvo	1	1,4	1,5	5%	1,5	
Kantoor (met baliefunctie)	100m2 bvo	1,4	1,7	2,1	20%	2	Commerciële dienstverlening
Bedrijf arbeidsintensief/ bezoekersextensief	100m2 bvo	1,2	1,6	2	5%	1,5	Industrie, laboratorium, werkplaats (exclusief vrachtwagenparkeren)
Bedrijf arbeidsextensief/ bezoekersextensief	100m2 bvo	0,5	0,6	0,8	5%	0,1	Loods, opslag, transportbedrijf (exclusief vrachtwagenparkeren)
Bedrijfsverzamelgebouw	100m2 bvo	0,9	1,2	1,4	n.v.t.	2	Gelijkwaardige mix van kantoren en bedrijven

## WINKELN EN BOODSCHAPPEN

Functie	Eenheid	Centrum	Schil Centrum	Rest Bebouwde Kom & Buitengebied	Bezoekersdeel	Kengetal fietsparkeervoorzieningen	Opmerking
Buurtsupermarkt	100m2 bvo	1,2	2	2,7	89%	2,5	Kleiner dan 600m2 wvo
Fullservice-supermarkt	100m2 bvo	2,4	3,3	4,3	93%	2,5	Speciale afdeling voor brood, kaas, vlees (bv. Jumbo, AH, Dekamarkt)
Grote supermarkt (XL)	100m2 bvo	5,2	6,1	7	84%	2,5	Groter dan 2500m2 wvo (bv. AH XL)
Groothandel	100m2 bvo	n.v.t.	5,7	5,7	80%	0,25	Bijvoorbeeld Makro, Sligro
Winkel centrumgebied	100m2 bvo	3	n.v.t.	n.v.t.	88%	2,5	Zie bijlage 2 (stedelijke zones)
Winkel elders	100m2 bvo	n.v.t.	3,6	4,4	79%	2,5	Zie bijlage 2 (stedelijke zones)
Kringloopwinkel	100m2 bvo	n.v.t.	1	1,5	89%	0,25	
Bruin- witgoedzaken	100m2 bvo	3,1	5	6,8	92%	0,25	
Woonwinkel	100m2 bvo	1	1,4	1,5	91%	0,25	
Woonwarenhuis (zeer groot)	100m2 bvo	n.v.t.	n.v.t.	4,2	95%	0,25	Circa 25.000m2 bvo
Outletcentrum	100m2 bvo	n.v.t.	8,1	8,9	94%	0,25	Gezamenlijk oppervlak 5.000 tot 40.000m2 wvo
Bouwmarkt	100m2 bvo	n.v.t.	1,6	2,1	87%	0,25	
Tuin-/Groencentrum	100m2 bvo	n.v.t.	2,1	2,4	89%	0,25	

## SPORT, CULTUUR EN ONTSPANNING

Functie	Eenheid	Centrum	Schil Centrum	Rest Bebouwde Kom & Buitengebied	Bezoekersdeel	Kengetal fietsparkeervoorzieningen**	Opmerking
Bibliotheek	100m2 bvo	0,3	0,6	0,9	97%	3**	
Museum	100m2 bvo	0,3	0,5	0,9	95%	1**	
Bioscoop	100m2 bvo	2,5	7,2	10,3	94%	8**	1 zitplaats is circa 3m2 bvo
Filmtheater	100m2 bvo	1,9	4,5	7	97%	6**	1 zitplaats is circa 3m2 bvo
Theater/Schouwburg	100m2 bvo	6,2	6,8	8,7	87%	7**	1 zitplaats is circa 3m2 bvo
Casino	100m2 bvo	5,3	5,7	6,1	83%		
Bowlingcentrum	bowlingbaan	1,2	1,8	2,4	89%	3**	
Biljart-/snookercentrum	tafel	0,7	0,9	1,2	87%	2**	
Dansstudio	100m2 bvo	1,1	3,4	5	93%	2**	
Fitnesscentrum/sportschool	100m2 bvo	1	3	4,3	87%	4	
Welnesscentrum	100m2 bvo	n.v.t.	n.v.t.	8,9	99%		Thermen, kuur-/beautycentrum
Sauna/Hamman	100m2 bvo	2,1	4,2	6,2	99%		
Sporthal/-zaal	100m2 bvo	1,3	1,9	2,5	96%	4**	
Tennishal	100m2 bvo	0,2	0,3	0,4	87%		
Squashhal	100m2 bvo	1,5	2,3	2,6	84%		
Zwembad	100m2 bvo	n.v.t.	9,4	12,3	99%	28**	
Sportveld	hectare	14,8	14,8	14,8	95%	50**	Indicatief*
Stadion	zitplaats	0,2	0,2	0,2	99%	9 (per 100 zitplaatsen)**	Indicatief*
Kunstijsbaan	100m2 bvo	1	1,2	1,5	98%		
Ski- en snowboardhal	100m2 bvo	n.v.t.	n.v.t.	2,2	98%		Indicatief*
Jachthaven	ligplaats	0,5	0,5	0,5	n.v.t.		Indicatief*
Golfbaan	18 holes	n.v.t.	n.v.t.	88	98%		60-70 ha groot
Indoorspeeltuin	100m2 bvo	1	1,8	2,5	97%		
Kinderboerderij	boerderij	2	3	4	97%		
Manege	box	n.v.t.	n.v.t.	0,3	97%		Indicatief*
Dierenpark	hectare	5	5	5	99%		Indicatief*
Attractie- en pretpark	hectare	n.v.t.	n.v.t.	5	99%		Indicatief*
Volkstuin	10 tuinen	n.v.t.	1,1	1,2	100%		
Botanische tuin	tuin	n.v.t.	5,6	8,6	99%		Indicatief*

\* Van deze functie is alleen een globale autoparkeernorm beschikbaar. Bij het toepassen van deze norm moet een marge in acht worden genomen.

\*\* Bij deze kengetallen voor fietsparkeervoorzieningen is de validatiegraad (m.a.w. in welke mate getoetst is aan de praktijk) laag. Bij het toepassen van deze kengetallen moet daarom een marge in acht worden genomen.

Waar geen kengetal staat aangegeven is maatwerk nodig.

## HORECA EN (VERBLIJFS-)RECREATIE

Functie	Eenheid	Centrum	Schil Centrum	Rest Bebouwde Kom & Buitengebied	Bezoekersdeel	Kengetal fietsparkeervoorzieningen**	Opmerking
Camping	standplaats	n.v.t.	n.v.t.	1,1	90%		
Bungalowpark	bungalow	n.v.t.	n.v.t.	1,5	91%		
1* hotel	10 kamers	0,5	0,9	2,2	77%		
2* hotel	10 kamers	1,2	2	3,7	80%		
3* hotel	10 kamers	1,6	2,7	4,3	77%		
4* hotel	10 kamers	2,8	4,5	6,4	73%		
5* hotel	10 kamers	4,4	7	9,5	65%		
Café/bar/cafetaria	100m2 bvo	4,3	4,3	5,3	90%	7**	Indicatief*
Restaurant (inclusief fastfoodrestaurant)	100m2 bvo	8,3	8,3	12,3	80%	7**	Indicatief*
Discotheek	100m2 bvo	4,6	10,8	16,9	99%		
Evenementenhal/beursgebouw	100m2 bvo	3,3	4,4	5,6	99%		Indicatief*

\* Van deze functie is alleen een globale autoparkeernorm beschikbaar. Bij het toepassen van deze norm moet een marge in acht worden genomen.

\*\* Bij deze kengetallen voor fietsparkeervoorzieningen is de validatiegraad (m.a.w. in welke mate getoetst is aan de praktijk) laag. Bij het toepassen van deze kengetallen moet daarom een marge in acht worden genomen.

Waar geen kengetal staat aangegeven is maatwerk nodig.

## GEZONDHEIDSZORG EN (SOCIALE) VOORZIENINGEN

Functie	Eenheid	Centrum	Schil Centrum	Rest Bebouwde Kom & Buitengebied	Bezoekersdeel	Kengetal fietsparkeervoorzieningen**	Opmerking
Huisartsenpraktijk	behandelkamer	1,9	2,3	2,8	57%	1,7 (per 100m2 bvo)	
Apotheek	apothek	2,1	2,6	3	45%	11**	
Fysiotherapiepraktijk	behandelkamer	1,1	1,3	1,6	57%	1,7 (per 100m2 bvo)	
Consultatiebureau	behandelkamer	1,1	1,4	1,7	50%	1,7 (per 100m2 bvo)	
Consultatiebureau voor ouderen	behandelkamer	1,2	1,5	1,8	38%	1,7 (per 100m2 bvo)	
Tandartsenpraktijk	behandelkamer	1,4	1,8	2,2	47%	1,7 (per 100m2 bvo)	
Gezondheidscentrum	behandelkamer	1,4	1,7	2	55%	1,7 (per 100m2 bvo)	
Ziekenhuis	100m2 bvo	1,3	1,5	1,6	29%	1**	Indicatief*
Crematorium	gelijktijdige plechtigheid	n.v.t.	n.v.t.	26,4	99%	5 (per 100 zitplaatsen)**	
Begraafplaats	gelijktijdige plechtigheid	n.v.t.	n.v.t.	27,9	97%	5 (per 100 zitplaatsen)**	
Penitentiaire inrichting	10 cellen	1,5	2	3,1	37%		
Religiegebouw	zitplaats	0,1	0,1	0,1	n.v.t.	0,3**	Indicatief*
Verpleeg- en verzorgingstehuis	wooneenheid	0,5	0,5	0,5	60%		Indicatief*

\* Van deze functie is alleen een globale autoparkeernorm beschikbaar. Bij het toepassen van deze norm moet een marge in acht worden genomen.

\*\* Bij deze kengetallen voor fietsparkeervoorzieningen is de validatiegraad (m.a.w. in welke mate getoetst is aan de praktijk) laag. Bij het toepassen van deze kengetallen moet daarom een marge in acht worden genomen.

Waar geen kengetal staat aangegeven is maatwerk nodig.

## ONDERWIJS









Functie	Eenheid	Centrum	Schil Centrum	Rest Bebouwde Kom & Buitengebied	Bezoekersdeel	Kengetal fietsparkeervoorzieningen**	Opmerking
Kinderdagverblijf (crèche)	100m2 bvo	0,8	1	1,1	0%		Exclusief kiss & ride
Basisonderwijs	leslokaal	0,6	0,6	0,6	n.v.t.	12,5	Exclusief kiss & ride
Middelbare school	100 leerlingen	2,6	3,3	3,6	11%	10,5 (per 100m2 bvo)**	
ROC	100 leerlingen	3,5	4,1	4,5	7%	12,9 (per 100m2 bvo)**	
Hogeschool	100 studenten	6,8	7,4	8	72%		
Universiteit	100 studenten	10,2	12	13,2	48%		
Avondonderwijs	10 studenten	3,3	4,3	5,3	95%		

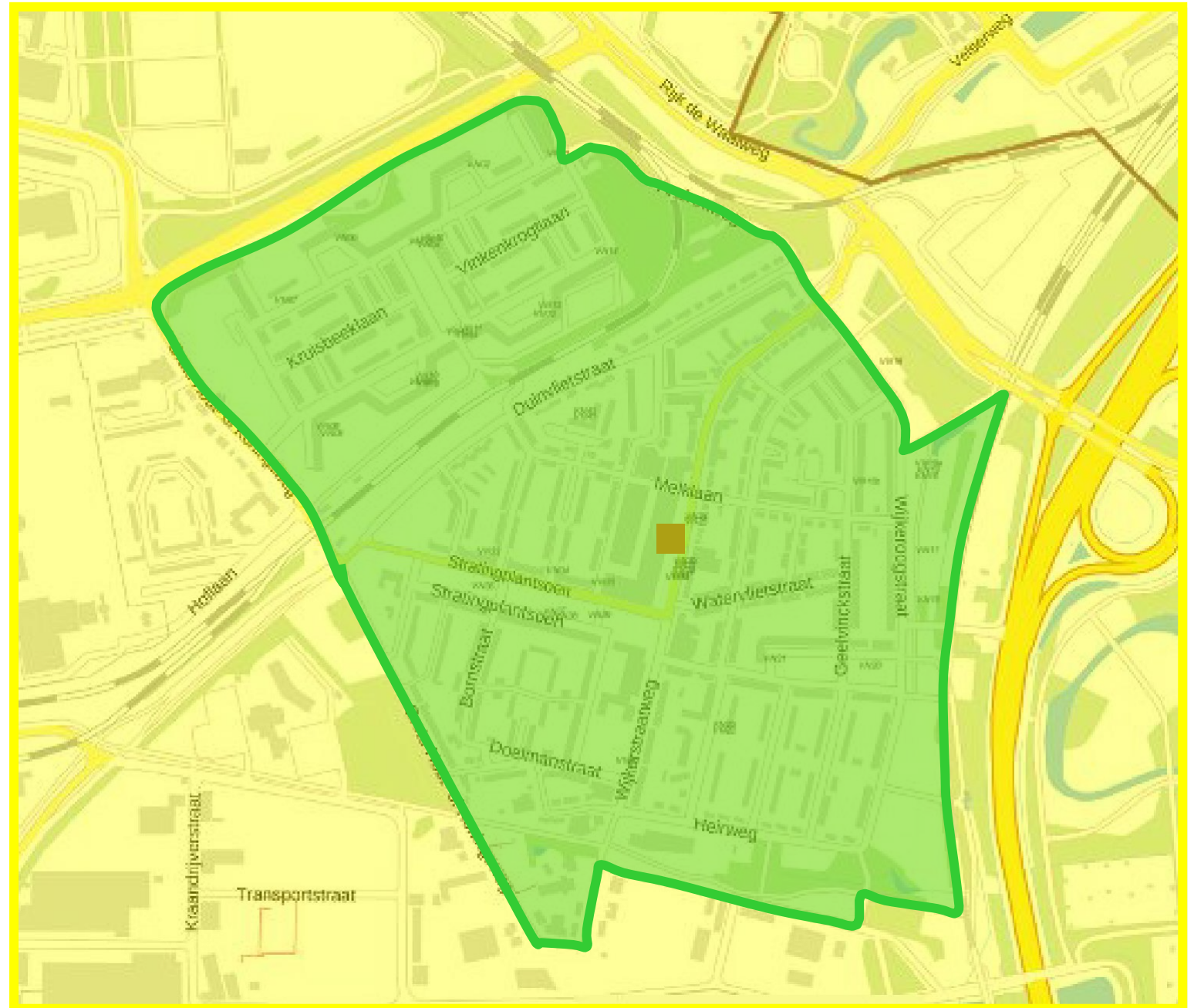
\*\* Bij deze kengetallen voor fietsparkeervoorzieningen is de validatiegraad (m.a.w. in welke mate getoetst is aan de praktijk) laag. Bij het toepassen van deze kengetallen moet daarom een marge in acht worden genomen.

Waar geen kengetal staat aangegeven is maatwerk nodig.

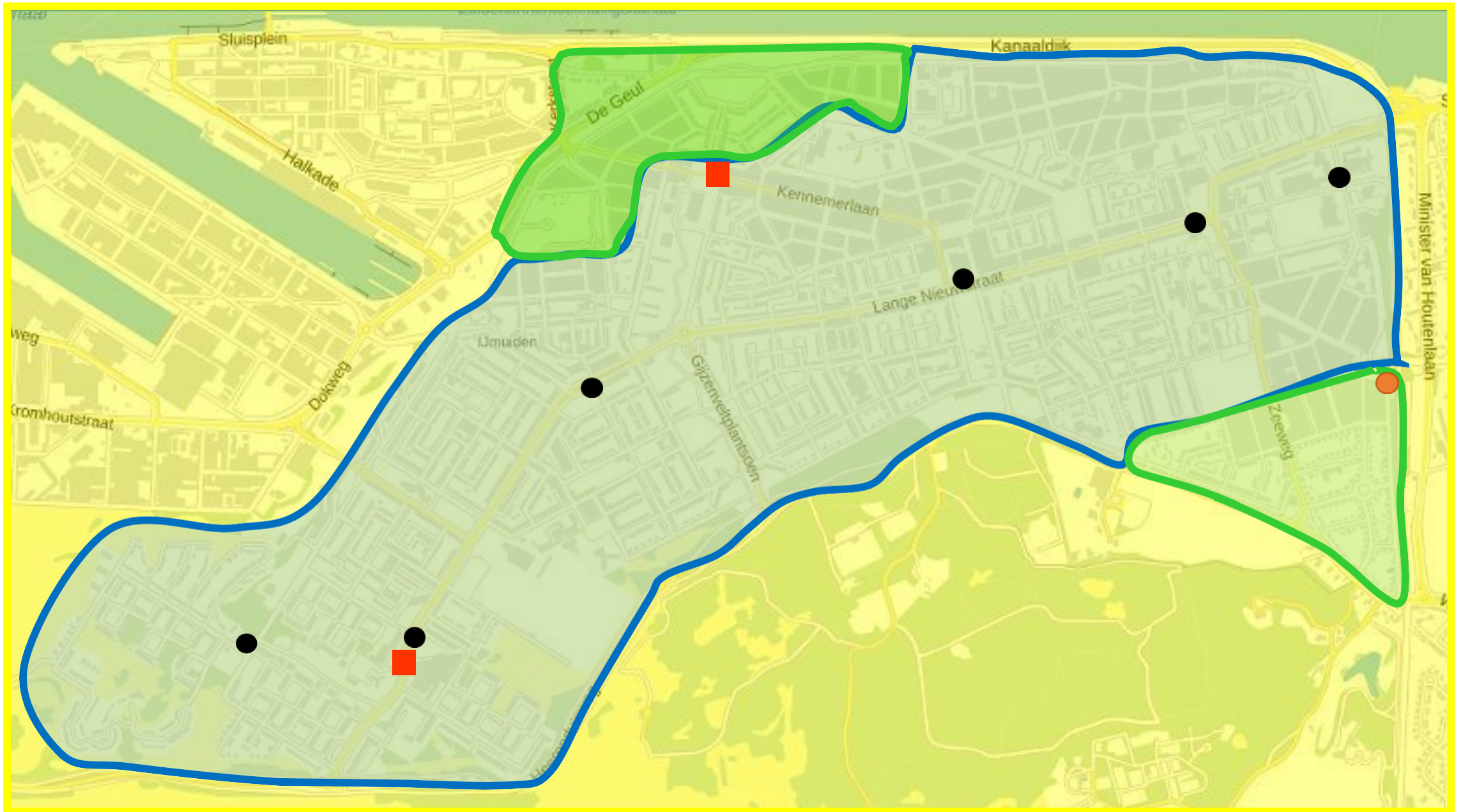
## BIJLAGE 2: STEDELIJKE ZONES

# Velsen-Noord

-  Kernwinkelgebied (Inclusief Full service supermarkt)
-  R-Net halte richting Haarlem en Amsterdam
-  R-Net halte richting Haarlem
-  R-Net halte richting Amsterdam
-  Station
-  Centrumgebied
-  Schil centrum
-  Rest bebouwde kom & Buitengebied

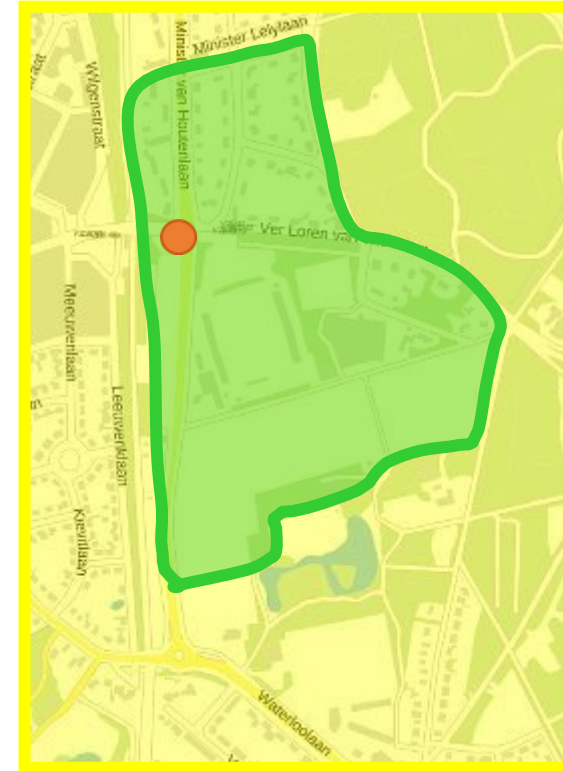


# IJmuiden

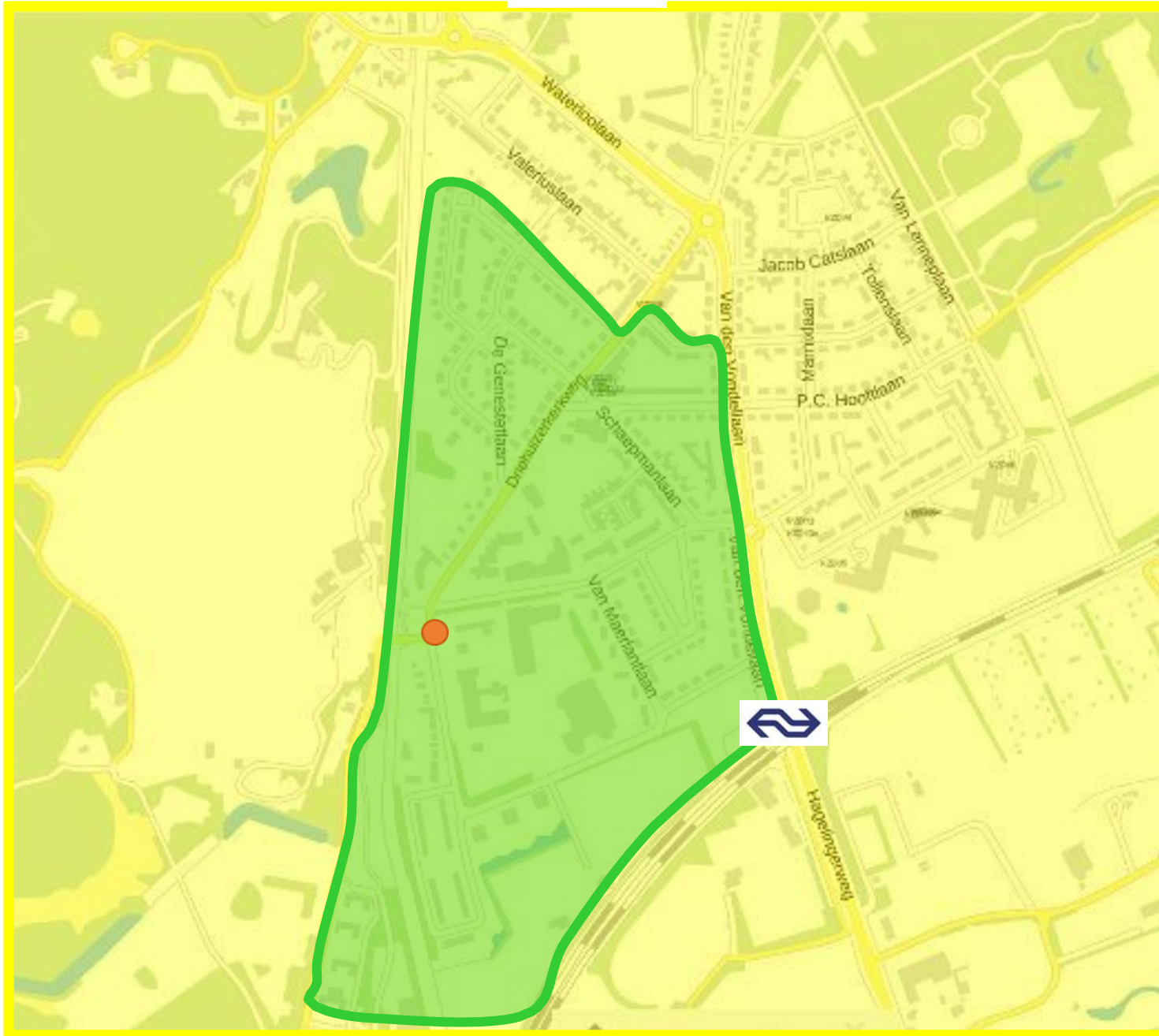




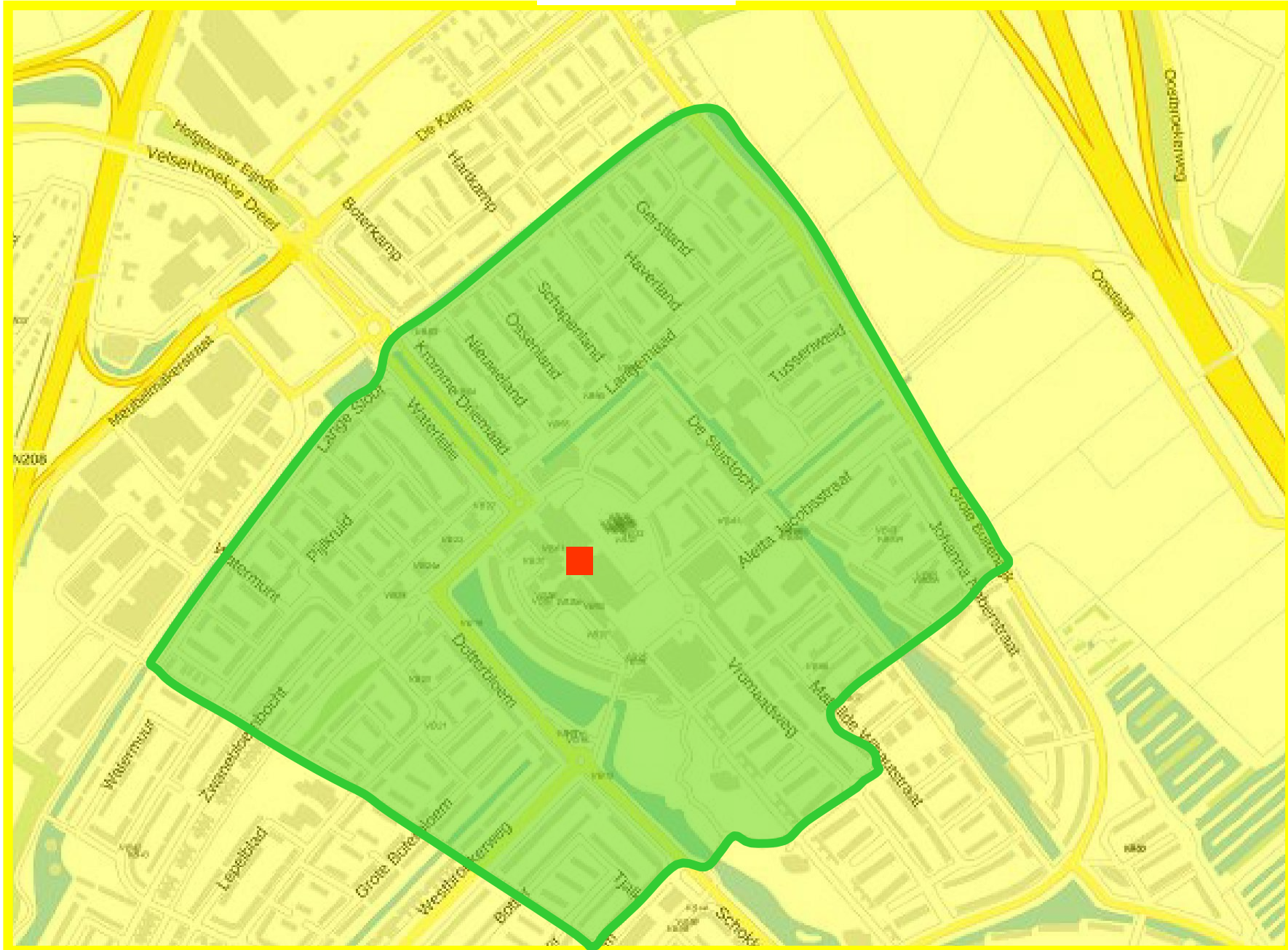
# Velsen-Zuid



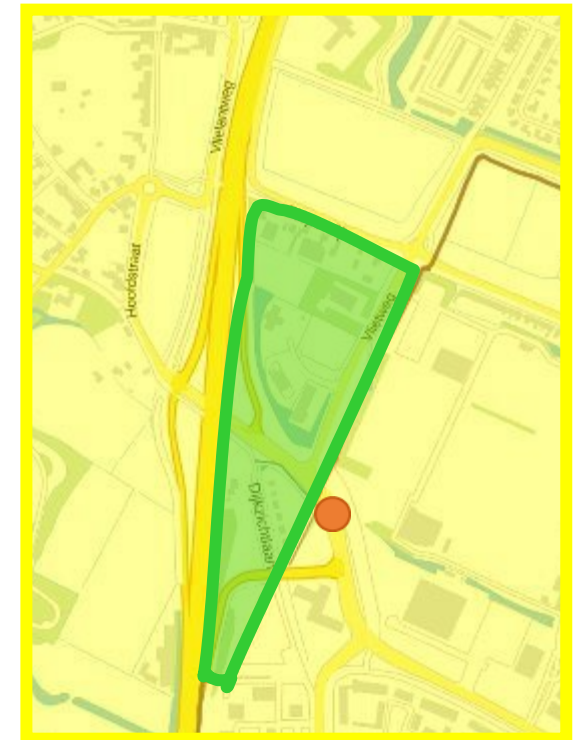
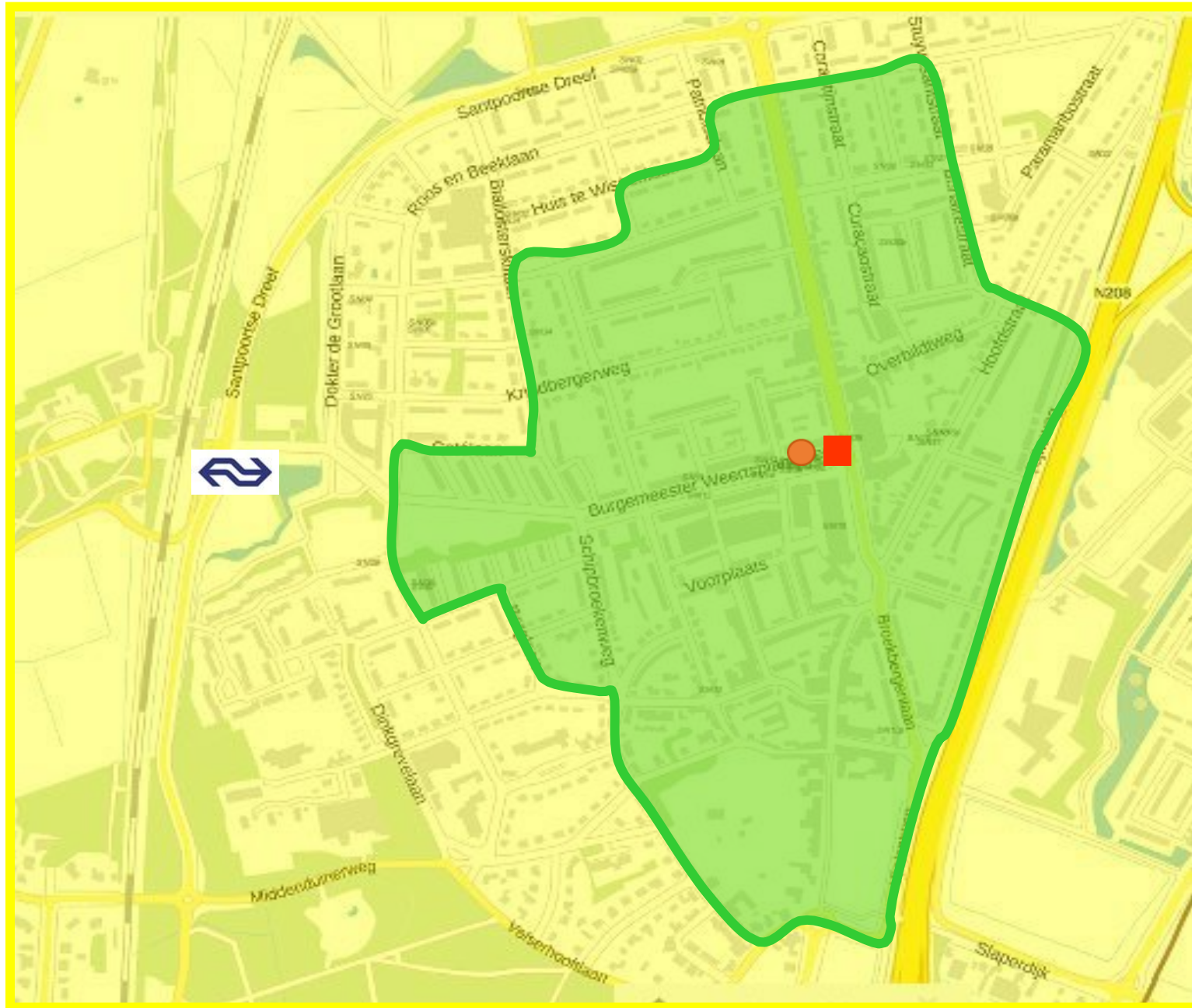
# Driehuis



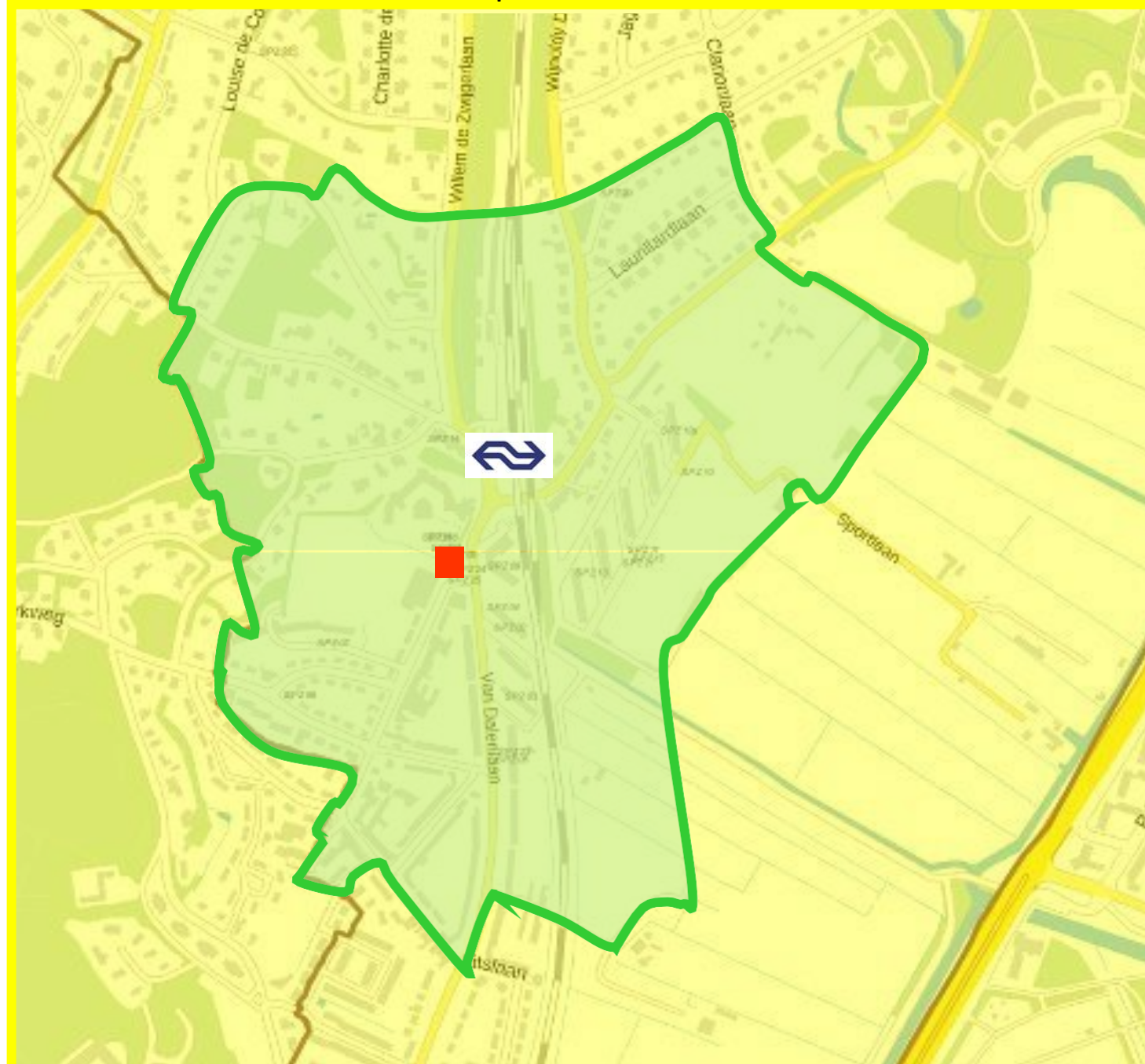
# Velserbroek



# Santpoort-Noord



# Santpoort-Zuid



## BIJLAGE 3: AANWEZIGHEIDSPERCENTAGES

	Werkdagochtend	Werkdagmiddag	Werkdagavond	Koopavond <sup>1)</sup>	Werkdagnacht	Zaterdagmiddag	Zaterdagavond	Zondagmiddag
Woningen bewoners	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woningen bezoekers	10%	20%	80%	70%	0%	60%	80%	70%
Kantoor/bedrijven	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
Commerciële dienstverlening	100%	100%	5%	75%	0%	0% <sup>2)</sup>	0%	0%
Detailhandel	30%	60%	10%	75%	0%	100%	0% <sup>3)</sup>	0% <sup>4)</sup>
Grootschalige detailhandel	30%	60%	70%	80%	0%	100%	0% <sup>3)</sup>	0% <sup>4)</sup>
Supermarkt	30%	60%	40%	80%	0%	100%	40%	0% <sup>4)</sup>
Sportfuncties binnen	50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%
Sportfuncties buiten	25%	25%	50%	50%	0%	100%	25%	100%
Bioscoop/theater/podium/enzovoort	5%	25%	90%	90%	0%	40%	100%	40%
Sociaal medisch: arts/maatschap/ therapeut/consultatiebureau	100%	75%	10%	10%	0%	10%	10%	10%
Verpleeg-/verzorgingstehuis/ aanleunwoning/verzorgingsflat	100%	100%	50%	50%	25%	100%	100%	100%
Ziekenhuis patiënten inclusief bezoekers	60%	100%	60%	60%	5%	60%	60%	60%
Ziekenhuis medewerkers	75%	100%	40%	40%	25%	40%	40%	40%
Dagonderwijs	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Avondonderwijs	0%	0%	100%	100%	0%	0%	0%	0%

1) Indien sprake is van een traditionele koopavond

2) Indien op zaterdag open: 100%

3) Indien 's avonds open: 70%

4) Indien koopzondag: 100%

Bron: CROW uitgave 381 'Toekomstbestendig parkeren'

## BIJLAGE 4: ACCEPTABELE LOOPAFSTANDEN (INDICATIEF)

<b>Hoofdfunctie</b>	<b>Acceptabele loopafstanden</b>
Wonen	circa 100 meter (100-250 meter voor bezoekers)
Winkelen	circa 200 – 600 meter
Werken	circa 200 – 800 meter
Ontspanning	circa 100 – 600 meter
Gezondheidszorg	circa 100 meter
Onderwijs	circa 100 meter

Bron: CROW uitgave 381 'Toekomstbestendig parkeren'

## BIJLAGE 5: PRAKTISCHE PARKEERCAPACITEIT BIJ WONINGEN

<b>Parkeervoorziening</b>	<b>Theoretische capaciteit</b>	<b>Praktische capaciteit</b>	<b>Opmerking</b>
Enkele oprit zonder garage	1	0,8	Oprit minimaal 5,0 meter diep
Lange oprit zonder garage	2	1,0	
Dubbele oprit zonder garage	2	1,7	Oprit minimaal 4,5 meter breed
Garage zonder oprit	1	0,4	
Garagebox (niet direct bij woning)	1	0,5	
Garage met enkele oprit	2	1,0	Oprit minimaal 5,0 meter diep
Garage met lange oprit	3	1,3	
Garage met dubbele oprit	3	1,8	Oprit minimaal 4,5 meter breed

Bron: CROW uitgave 381 'Toekomstbestendig parkeren'



## COLOFON

Dit is een uitgave van Gemeente Velsen, 2022

Gemeentelijke projectleiding: Daan van Straten/Marjolein Magdelyns

Advisering: Hans Zuiver, Movares

Auteur: Daan van Straten