

Nota van zienswijze Ontwerpbesluit plaatsingsplan (ondergrondse) afvalcontainers Singel ter hoogte van huisnummer 73

Inleiding

Op 7 december 2021 is het ontwerpbesluit voor plaatsing van vijf (ondergrondse) containers ter hoogte van de Singel 73 bekend gemaakt. De bekendmaking vond plaats door publicatie op de gemeentepagina van het Nieuwe Stadsblad en op de website officiële bekendmakingen.

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 7 december 2021 zes weken ter inzage gelegen op het stadskantoor. Een ieder is in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen over het ontwerpbesluit. Gedurende de termijn is 1 zienswijze ontvangen van een bewoner van de Singel te Schiedam.

Inhoudelijke samenvatting zienswijze

- 1 Inspraak
- 2 Besluitvorming
- 3 Motivatiegerebrek
- 4 Locatiekeuze afvalcontainers
- 5 Cliënten mogen zelf geen gebruik maken van de containers
- 6 Waardevermindering appartement
- 7 Voorstel alternatieve locatie
- 8 Stankoverlast
- 9 Overlast als gevolg van verkeerd aangeboden afval
- 10 Kabels en leidingen
- 11 Blokkade inrit parkeergarage
- 12 Verkeersveiligheid
- 13 Afstand tot de containers

Reactie gemeente naar aanleiding van de zienswijze

1. Inspraak

De gemeente is van mening dat er voorafgaande aan de herinrichting voldoende ruimte is geweest voor inspraak en er voldoende is geïnformeerd. Op 18 januari 2017 heeft een eerste bewonersavond over de herinrichting van de woonomgeving plaatsgevonden. Op deze avond zijn wensen ten aanzien van de herinrichting mondeling en schriftelijk geïnventariseerd. Naar aanleiding van de avond is een klankbordgroep (18 bewoners) gevormd die het herinrichtingsplan samen met de gemeente heeft uitgewerkt. Op 14 mei 2018 is dit plan aan de buurt gepresenteerd. Op deze avond zijn geen kanttekeningen geplaatst bij de gekozen containerlocaties. Tijdens de planvormingsfase is het inrichtingsplan beschikbaar geweest op de website van de gemeente Schiedam. De uitnodigingen voor deze beide bewonersavonden zijn ook gestuurd naar het adres van de indiener van de zienswijze.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

2. Besluitvorming

Normaal gesproken wordt eerst een formeel plaatsingsbesluit genomen alvorens containers worden geplaatst in de openbare ruimte. Door omstandigheden heeft plaatsing van de containers in dit geval plaatsgevonden zonder plaatsingsbesluit vooraf. De gemeente herstelt dit gebrek met dit ontwerpbesluit.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

3. Motivatiegerebrek

De motiatiue van de containerlocatie aan de Singel is opgenomen in het ontwerpbesluit. In dit besluit is aangegeuen dat:

- de gemeente Schiedam vermindering van de hoeveelheid restafval beoogd
- de afvalcontainers niet op de meest logische plaatsen in de wijk stonden
- de situering van de containers bij een herinrichting kan worden geoptimaliseerd
- omwonenden betrokken zijn bij het maken van het inrichtingsplan
- de gemeente Schiedam afval inzamelt door middel van ondergrondse containers
- ondergrondse containers een veelgebruikt en geaccepteerd inzamelmiddel zijn
- de afvalcontainers goed bereikbaar moeten zijn voor inwoners
- containerlocaties aan diverse voorwaarden moeten voldoen, onder andere:
 - bereikbaarheid voor het inzamelvoertuig (zonder achteruitrijden)
 - vrije hijshoogte van 7 meter
 - ondergrond vrij van kabels, leidingen, riolering en obstakels
 - geen inritten, carports
- de gemeente Schiedam en Irado zich inspannen om overlast voor omwonenden te minimaliseren.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

4. Locatiekeuze afvalcontainers

Bij het maken van een integraal herinrichtingsplan wordt een optimale inpassing van alle omgevingselementen, zoals containers, parkeren en groen, in de beschikbare ruimte nagestreefd. Daarbij wordt rekening gehouden met technische randvoorwaarden, beleidsuitgangspunten van de gemeente en voorkeuren van de bewoners/gebruikers van het gebied.

Voor wat betreft de keuze van containerlocaties hebben twee uitgangspunten een belangrijke rol gespeeld. Ten eerste de wens van gemeente en bewoners om de beeldbepalende locaties ‘plantsoen Emmaplein’ en ‘plein Christiaan Huygensstraat’ vrij te maken van afvalcontainers. En ten tweede de wens om containers zoveel mogelijk te clusteren. Dit clusteren van containers bevordert efficiënt ruimtegebruik, logistieke efficiëntie bij de afvalinzameling en afvalscheiding.

Het vinden van locaties waar plaatsing van (meerdere) afvalcontainers technisch mogelijk is in dichtbebouwde stedelijke gebieden zoals Schiedam is moeilijk. Op de locatie Singel ter hoogte van huisnummer 73 was plaatsing van een containercluster technisch mogelijk. Deze locatie heeft als voordeel dat er ter hoogte van de locatie geen woningen op de begane grond gesitueerd zijn. De locatie is nodig om een goede spreiding van containerlocaties over het gebied te realiseren, zodanig dat de loopafstanden acceptabel blijven. In de nabijheid van de locatie zijn geen andere locaties beschikbaar die aan alle randvoorwaarden voldoen.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

5. Clënten mogen zelf geen gebruik maken van de containers

Ten tijde van de bouw van het appartementencomplex aan de Singel is gekozen voor inpandige afvalinzameling. We kunnen ons voorstellen dat het onlogisch lijkt om voor een complex met inpandige afvalinzameling containers voor andere adressen te plaatsen. Echter, zoals eerder beschreven, is het in dichtbebouwde gebieden lastig om containerlocaties te vinden die aan alle randvoorwaarden voldoen. Uiteindelijk bleek dit de beste plek en daarom is hiervoor gekozen. Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

6. Waardevermindering appartement

Ondergrondse containers zijn een gangbaar inzamelmiddel. Ondergrondse containers hebben een opslagcapaciteit van vijf kubieke meter. Deze opslagcapaciteit bevindt zich ondergronds. Alleen de inworpzuil bevindt zich bovengronds. Plaatsing van ondergrondse containers is vergunningsvrij. Ons zijn geen gegevens bekend over waardevermindering van koopwoningen als gevolg van de nabijheid van afvalcontainers.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

7. Voorstel alternatieve locatie

Ten aanzien van de voorgestelde alternatieve locatie aan het Emmaplein bestond vanuit de gemeente en de bewoners de wens om van deze plek een mooi, beeldbepalend parkje te maken en dus vrij te houden van afvalcontainers. Bovendien was hier vanwege ondergrondse infrastructuur geen mogelijkheid om de ondergrondse containers, zoals het beleid van de gemeente is, in een groep te plaatsen.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

8. Stankoverlast

De containers zijn ontworpen om mogelijke overlast zoveel mogelijk te beperken. De ondergrondse restafvalcontainers en de gfe-cocons hebben een gesloten systeem en worden regelmatig geledigd waardoor de geur beperkt is. Bovendien worden de containers periodiek gereinigd. De mate van geuroverlast achten wij acceptabel.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

9. Overlast als gevolg van verkeerd aangeboden afval

Ondergrondse containers zijn een gangbaar inzamelmiddel. Zwerfafval kan ontstaan als mensen huisvuilzakken naast de container plaatsen. De gemeente kan niet garanderen dat dit niet gebeurt en doet er alles aan om vervuiling te voorkomen. Zo zorgt de gemeente ervoor dat de containers geleegd worden voordat ze vol zijn. De restafvalcontainers zijn daarvoor uitgerust met een 'volmeldsysteem'. Ook wordt handhavend opgetreden tegen bijplaatsingen. Mochten er onverhoopt toch spullen naast de container staan dan kan dit worden gemeld via de buitenbeter-app, 14 010 of contact@schiedam.nl. Wanneer wij melding krijgen van naast de container geplaatste spullen, dan worden deze op werkdagen binnen 24 uur verwijderd.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

10. Kabels en leidingen

Om te weten of een locatie geschikt is voor het plaatsen van ondergrondse containers, of deze dus vrij is van ondergrondse infrastructuur, doen we uitgebreid vooronderzoek. We kijken hierbij in onze systemen, doen een klic-melding en voor nog meer zekerheid graven we een proefsleuf op locatie. Ondanks alle voorzorgsmaatregelen kan het toch nog voorkomen dat er tijdens het daadwerkelijk plaatsen van de ondergrondse container toch iets in de grond blijkt te zitten. In de praktijk wordt dit dan ter plekke opgelost.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

11. Blokkade inrit parkeergarage

De ondergrondse containers staan naast de inrit dus blokkeren de inrit van de parkeergarage niet. Het inzamelvoertuig staat voor de containers om deze te ledigen en blokkeert hiermee niet de uitrit van de parkeergarage.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

12. Verkeersveiligheid

Het gemeentelijke projectteam dat de planvorming voor de herinrichting heeft begeleid beschikte over een verkeerskundige. De locatie van de ondergrondse containers wordt door de gemeente gezien als overzichtelijk. Daarbij is de weg breed genoeg waardoor het inzamelvoertuig gepasseerd kan worden. De weg is niet zodanig druk dat wij het bezwaarlijk vinden dat bewoners deze moeten oversteken om hun afval weg te gooien.

Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

13. Afstand tot de containers

Door het verminderen van het aantal containerlocaties in de buurt moeten een aantal gebruikers van de ondergrondse containers iets verder lopen. De afstand naar de containers valt binnen de richtlijnen voor de maximale loopafstand. De gemeenteraad heeft bepaald dat de afstand van een

woning naar een containercluster maximaal 200 meter mag zijn.
Deze zienswijze geeft daarom geen aanleiding tot aanpassing van het plaatsingsplan.

Conclusie

Inzake het ontwerpbesluit plaatsing (ondergrondse) containers Singel ter hoogte van huisnummer 73 is één zienswijze ingediend. Geen van de zienswijzen leidt tot aanpassing van het plaatsingsplan (ondergrondse) afvalcontainers Singel ter hoogte van huisnummer 73.

Het definitieve besluit plaatsing (ondergrondse) containers Singel ter hoogte van huisnummer 73 wordt vastgesteld door het college en conform afdeling 3.6 van de Algemene Wet bestuursrecht bekendgemaakt. De indieners van de zienswijze worden per brief geïnformeerd over het vaststellen van het definitief besluit en gewezen op de mogelijkheid van beroep.