

WATERVERGUNNING

Z-21-049484/D-22-026300



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 17 maart 2022
Datum aanvraag: 6 december 2021
OLO-nummer: 6568427
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: Gemeente Den Haag, Spui 70, 2511BT, 's-Gravenhage
Locatie activiteit: Trekvlietzone, ter hoogte van de (toekomstige) Sally Ridestraat en Calistoweg te Den Haag
Projectomschrijving: Het aanbrengen van een tijdelijke waterverbinding tussen het oppervlaktewater in de tuin van kasteel De Binckhorst en de Trekvliet.
Referentiecode: 7003762

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van nieuwbouw in de wijk de Binckhorst in Den Haag vindt een grootschalige herinrichting plaats. Deze vergunning betreft een tijdelijke extra waterverbinding tussen de watergangen rond kasteel De Bickhorst en de Trekvliet. In de huidige situatie zijn de watergangen in de tuin van kasteel De Binckhorst en het oppervlaktewater van de Trekvliet verbonden met een duikerverbinding die aan de oostzijde van (voorheen) percelen aan de Binckhorstlaan nummers 151 en 151A loopt. Deze duikerverbinding is klein en zorgt voor onvoldoende verbinding met het watersysteem buiten de kasteeltuin (boezem).

In de toekomst wordt het water van de kasteeltuin via een duikerverbinding in de (toekomstige) Callistoweg verbonden met een nog de graven watergang die in verbinding staat met de Trekvliet. Totdat deze definitieve verbinding is aangelegd, wil de gemeente het water van de kasteeltuin tijdelijk verbinden met een extra verbinding met de Trekvliet via een hemelwaterriool, om de waterkwaliteit in de kasteeltuin te verbeteren. Voor deze tijdelijke verbinding is deze vergunning aangevraagd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De tijdelijke extra waterverbinding tussen het oppervlaktewater van de kasteeltuin en het oppervlaktewater van de Trekvliet (hierna: de "tijdelijke waterverbinding"), bestaat uit een tijdelijke duiker dat het water van de kasteeltuin verbindt met het hemelwaterriool. De toegepaste buisdiameters in de tijdelijke waterverbinding variëren van 0,6 tot 0,8 meter. Het hemelwaterriool staat in verbinding met de Trekvliet. Hierdoor ontstaat een betere waterverbinding tussen de kasteeltuin en de Trekvliet, dat naar verwachting een gunstig effect heeft op de waterkwaliteit. De grootte van de buizen van de extra tijdelijke verbinding is met een berekening ruim voldoende gebleken voor de afvoer van water vanuit de Kasteeltuin, in aanvulling op de bestaande duikerverbinding langs de Binckhorstlaan, die hydraulisch gezien onvoldoende is.

In een volgende bouwfase wordt een nieuwe watergang gegraven en een definitieve duikerverbinding gelegd tussen kasteeltuin en Trekvliet, onder de Calistoweg, zonder tussenkomst van het hemelwaterriool. Het graven van deze nieuwe watergang is onderdeel van het plan Binck City Park. De bestaande duikerverbinding gelegen aan de oostzijde van (voorheen) percelen aan de Binckhorstlaan nummers 151 en 151A (leggercode B7121), tussen het oppervlaktewater van de kasteeltuin en het oppervlaktewater van de Trekvliet, moet blijven functioneren in combinatie met de beoogde extra verbinding, totdat de nieuwe watergang is gegraven. Voor het graven van de nieuwe watergang is nog geen vergunning aangevraagd. Na het graven van de nieuwe watergang, kan de tijdelijke extra waterverbinding, die met deze vergunning wordt gerealiseerd, weer worden verwijderd. Van belang is dat de verbinding tussen duikers voor oppervlaktewater en de buizen voor het hemelwaterriool dan weer goed wordt afgedicht, zodat in de toekomst geen hemelwaterlozing kan plaatsvinden op duikers voor oppervlaktewater. Dit is alleen in deze tijdelijke situatie acceptabel, omdat de situatie voor wat betreft afvoercapaciteit en waterkwaliteit tijdelijk wordt verbeterd, in afwachting van de definitieve oplossing met de nog te graven watergang.

Uitvoeringstermijn

De tijdelijke extra waterverbinding kan weer worden verwijderd als voornoemde nieuwe watergang is gegraven. Naar verwachting wordt de nieuwe watergang over zes tot acht jaar gerealiseerd.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. De gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud aan het gemeentelijk hemelwaterriool en de tijdelijke duikerverbinding met het hemelwaterriool.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelaland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De tijdelijke extra waterverbinding die op basis van deze vergunning mag worden gerealiseerd, moet zijn afgedicht vanaf het moment dat een directe waterverbinding is gegraven tussen het oppervlaktewater van de kasteeltuin en het oppervlaktewater van de Trekvljet.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Tijdelijke extra verbinding tussen kasteeltuin en Trekvljet

1. De tijdelijke extra verbinding tussen het oppervlaktewater van de kasteeltuin en het oppervlaktewater van de Trekvljet (hierna: de tijdelijke extra verbinding) vindt uitsluitend plaats zoals aangegeven op de tekening "Trekvljetzone tijdelijke infrastructuur, tijdelijke situatie duiker kasteeltuin", tekening nr. 95023947-TRVLT-CTV-BE-001, wijz. 4, blad 6, d.d. 28 oktober 2021.

2. De vergunninghouder moet ervoor zorgen dat de bestaande duikerverbinding gelegen aan de oostzijde van (voorheen) percelen aan de Binckhorstlaan nummers 151 en 151A (leggercode B7121), tussen het oppervlaktewater van de kasteeltuin en het oppervlaktewater van de Trekvljet, goed blijft functioneren naast de tijdelijke extra verbinding.
3. De buizen van de duikers en het hemelwaterriool moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte buis Ø 600 mm	maximaal 25 m
lengte buis Ø 800 mm	maximaal 54 m
hoogte binnenonderkant buis Ø 600mm	NAP -0,83 m
hoogte binnenonderkant buis Ø 800mm	tussen NAP -0,98 m en NAP -0,96 m
inspectieputten	Conform tekening "Trekvljetzone tijdelijke infrastructuur, tijdelijke situatie duiker kasteeltuin", tekening nr. 95023947-TRVLT-CTV-BE-001, wijz. 4, blad 6, d.d. 28 oktober 2021

4. De tijdelijke extra verbinding moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de buizen wordt voorkomen.
5. Er mogen geen objecten voor of in de tijdelijke extra verbinding worden geplaatst, zodat goede doorstroming is gewaarborgd.
6. De verbindingen tussen buiselementen moeten waterdicht zijn.
7. De buizen moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

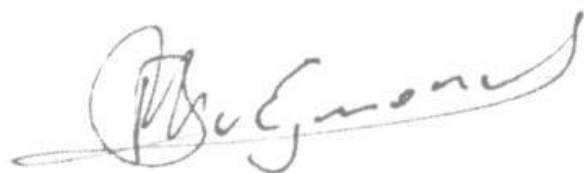
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan de gemeente Den Haag, voor het aanleggen van een tijdelijke extra waterverbinding tussen het oppervlaktewater van de kasteeltuin van kasteel De Binckhorst en het oppervlaktewater van de Trekvljet, via een duiker en een hemelwaterriool;
- b. Het volgende document deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken: tekening "Trekvljetzone tijdelijke infrastructuur, tijdelijke situatie duiker kasteeltuin", tekening nr. 95023947-TRVLT-CTV-BE-001, wijz. 4, blad 6, d.d. 28 oktober 2021.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.