



[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
BWT- 00146VOB21
Aantal bijlagen

Datum
2 oktober 2021

Onderwerp
Ligplaatsvergunning

AANVRAAG

Op 7 september 2021 hebben wij van de [Geanonimiseerd] een aanvraag ontvangen voor een ligplaatsvergunning. Het betreft een aanvraag om een vergunning voor een vaste ligplaats voor het woonschip 'Utopia' met registratienummer WS1827 aan de Soestdijksekade 795 in Den Haag.

Het woonschip is aangevraagd met de volgende maatvoering:

- Lengte: 16,67 meter;
- Breedte: 5 meter;
- Hoogte vanaf de waterlijn: 2,63 meter
- Diepte vanaf de waterlijn: 0,65 meter.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan de weigeringsgronden, zoals genoemd in artikel 22 lid 1 en 2 van de Verordening op de Binnenwateren, en artikel 2 van het Ligplaatsenplan 2020. Uit de toets is komen vast te staan dat de vergunning kan worden verleend.

Advies:

Met het oog op de af te wegen belangen hebben wij advies ingewonnen.

Wij hebben op 15 september 2021 de aanvraag aan de Dienst Stadsbeheer, Afdeling Stedelijk Beheer voor advies voorgelegd.

Op 15 september 2021 heeft Dienst Stadsbeheer, Afdeling Stedelijk Beheer aangegeven akkoord te zijn met de gevraagde vergunning onder voorwaarden, zoals vermeld in de voorschriften.

Onderbouwing advies:

Op 31 augustus 2021 is er een proces-verbaal van Meting opgesteld voor het gevraagde woonschip. Hieruit is gebleken dat de hoogte van het gevraagde woonschip verschillen, ten opzichte van de aangegeven maatvoering in het ontvangen aanvraagformulier. Uit het proces-verbaal blijkt dat de heer B.H. Wolbers akkoord zijn gegaan met de nieuwe maatvoering, zoals benoemd in *Procesverbaal van Meting nummer 000495 d.d. 31 augustus 2021*.

Conclusie:

Wij zullen de gevraagde vergunning verlenen.

Gelet op artikel 4 lid 1 van de Verordening op de Binnenwateren.

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan de [Geanonimiseerd] de ligplaatsvergunning voor het woonschip 'Utopia' met registratienummer WS1827 aan de Soestdijksekade 795 in Den Haag, te verlenen;
- II. dat de afmetingen van het woonschip bestaat uit een totale maatvoering, verdeeld over:
lengte: 16,67 meter, inclusief zeemranden
breedte: 5 meter, inclusief zeemranden
diepgang: 0,65 meter en
hoogte: 2,63 meter gerekend vanaf de waterlijn,
- III. aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

Aan deze vergunning verbinden wij de volgende voorschriften:

1. Conform het ligplaatsenplan mag het schip uitsluitend worden gebruikt voor woondoeleinden. Bedrijfsmatige activiteiten op het schip zijn derhalve niet toegestaan.
2. De uitwendige maten van het schip mogen niet worden gewijzigd zonder voorafgaande toestemming van Burgemeester en wethouders.
3. Uiterlijk binnen twaalf weken na het onherroepelijk worden van de ligplaatsvergunning, als bedoeld in artikel 4 van de Verordening op de Binnenwateren, dient het betreffende woonschip ligplaats te hebben ingenomen op de daartoe bestemde ligplaats.
4. In geval van nieuwbouw van een woonschip dient de vergunninghouder binnen 1 jaar na het onherroepelijk worden van de ligplaatsvergunning, als bedoeld in artikel 4 van de Verordening op de Binnenwateren, ligplaats te hebben ingenomen. Deze termijn kan met ten hoogste een half jaar worden verlengd.
5. In geval van het vergroten of wijzigen van het uiterlijk aanzien van een woonschip, waarvoor een ligplaatsvergunning, als bedoeld in artikel 4 van de Verordening op de Binnenwateren is afgegeven, is een nieuwe vergunning vereist.
6. Het is toegestaan maximaal één bijboot, niet zijnde een recreatievaartuig, bij een woonschip te hebben.
7. Het schip dient ligplaats in te nemen of van ligplaats te veranderen overeenkomstig de daartoe gegeven aanwijzingen door ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer. Deze aanwijzingen dienen terstond te worden opgevolgd.
8. Het schip dient bij het afmeren zodanig te worden bevestigd, dat het bij golfslag van het passerend scheepvaartverkeer, bij invloeden van het getij en onder alle weersomstandigheden, uitzonderlijk extremen daargelaten, geen hinder of schade toebrengt aan of een belemmering vormt voor andere al dan niet passerende schepen.

9. De schipper en de door of vanwege hem op het schip toegelaten personen weerhouden zich van activiteiten, welke in de omgeving overlast kunnen veroorzaken.
10. De vergunninghouder is verplicht drijfvuil tussen woon-of bedrijfsschepen onderling en tussen woonschip of bedrijfsschip en de wal regelmatig te (doen) verwijderen.
11. Zonder toestemming van Burgemeester en wethouders mag in de huid van het schip niet een al dan niet afsluitbare opening of doorvoer van welke aard dan ook worden aangebracht, tenzij die opening of doorvoer onder alle omstandigheden geheel op een niveau van tenminste 0.30 meter boven de waterlijn is gelegen.
12. Het schip dient te zijn aangesloten op de riolering.
13. Bij het tijdelijk of permanent verlaten van de ligplaats dient de schipper hiervan schriftelijk melding te doen aan de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer.
14. Deze vergunning is verleend voor onbepaalde tijd, behoudens de bevoegdheid van Burgemeester en wethouders tot intrekking wegens verkoop van het schip, overtreding van de vergunningsvoorwaarden of de Verordening op de Binnenwateren, opheffing van de ligplaats of intrekking of wijziging van de openbare kennisgeving ex artikel 3, van de Verordening op de Binnenwateren tot aanwijzing van de kade als woon- en/of bedrijfsschepenkade.
15. Deze vergunning is persoonlijk en kan niet worden overgedragen of anderszins worden vervreemd.

Verder wijzen wij u op de volgende zaken:

1. Naast de voorwaarden/voorschriften in de onderhavige vergunning zijn de bepalingen uit de Verordening op de Binnenwateren onverminderd van kracht.
2. Op grond van de Verordening liggeld voor woonschepen en bedrijfsschepen Den Haag 2021 wordt er voor het innemen van een vaste ligplaats in de Haagse binnenwateren jaarlijks precario geheven.
3. Naast deze ligplaatsvergunning is het mogelijk dat er ook een Watervergunning van Hoogheemraadschap Delfland is vereist.