

B O U W V E R G U N N I N G .

Gemeente D E I L.

Datum: 11 juni 1970

nr. 731

Burgemeester en wethouders van voormelde gemeente;

gezien het verzoek van: Th.G. van Dijk, Vlietskant 15 te Gellicum

dd. 28 mei 1970

om vergunning tot: het bouwen van een varkensstal

~~van het~~/op het perceel, kadastraal bekend in de gemeente Gellicum
Sectie E nummer 760 , ~~plaatselijk gemerkt~~:

gelegen aan de Vlietskant 15

te Gellicum

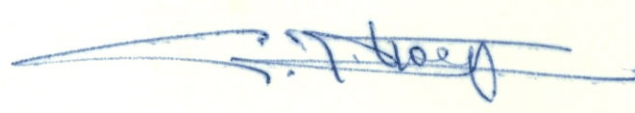
b e s l u i t e n :

de gevraagde vergunning te verlenen overeenkomstig het bij deze vergunning behorende gewaarmerkte bouwplan en met inachtneming van de bepalingen der bouwverordening dezer gemeente en onder de navolgende voorwaarden :

- a. plaats en peil dienen door de technische dienst te worden aangegeven
- b. de kleur van de baksteen dient in overeenstemming te worden gebracht met die van de naastgelegen varkensschuur.
- c. er dienen giertanken te worden aangebracht, welke door de technische dienst moeten worden goedgekeurd.

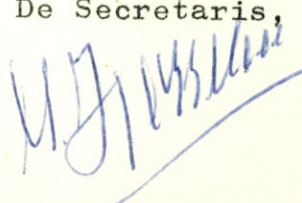
Tevens wijzen wij U erop dat een Hinderwetsvergunning dient te worden aangevraagd.

Burgemeester en wethouders voornoemd,



Leges f. 2/2,=

De Secretaris,



stempel
datum van ontvangstBurgemeester en wethouders
der gemeente

datum: 20 mei 1970

Niet door aan-
vrager in te
vullen!

naam van aanvrager <i>D. G. v. Dijk.</i>	zijn kwaliteit (bijv. eigenaar, huurder, bouwondernemer)	☐ bescheiden in orde ☐ niet ont- vankelijk d.d.
zijn woonplaats (evt. postadres) <i>Gellieum.</i>	zijn straat en huisnummer (evt. telefoonnummer) <i>Vliechbant 15</i> <i>03450-451</i>	advies bouw- en woning- toezicht ☐ gevraagd d.d.
verzoekt vergunning tot het ¹ ☒ plaatsen ☐ oprichten ☐ vernieuwen ☐ veranderen ☐ vergroten <i>varkenstal.</i>	tegenwoordige bestemming (alleen invullen indien het een verbouwing betreft) bestemming na voltooiing (woning, winkel-woning, garage, erf- afscheiding, woonkeet, seizoenwoonverblijf ² enz.) van een →	☐ ontvangen d.d. advies wel- standtoezicht ☐ gevraagd d.d. ☐ ontvangen d.d. beslissing verdaagd tot d.d. kenm.
op het perceel kadastraal bekend gemeente <i>Gellieum</i> sectie <i>E</i> nummer(s) <i>760</i>	plaatselijk bekend <i>Gellieum</i> evt. straat en nummer <i>Vliechbant 15</i>	beslissing aangehouden tot d.d. kenm. vergunning geweigerd d.d. kenm. vergunning verleend d.d. kenm.
Bij deze aanvraag overgelegde stukken: tekening(en) in <i>3</i> voud met ¹ ☐ afzonderlijke sterkteberekening ☐ sterkteberekening op tekening een en ander gevouwen op formaat A4 (297 × 210 mm) Totaal bijlagen		

(De te bezigen schaal mag niet kleiner zijn dan 1 : 1000 voor de situatietekeningen en 1 : 100 voor de overige tekeningen.)

¹ In aanmerking komend(e) vakje(s) aankruisen.² Bij volkstuinhuisjes ook vermelden of deze al dan niet bestemd zijn om mede tot nachtverblijf te dienen.

voor nadere inlichtingen

telefoonnummer

03450-451

toestelnummer

Burgemeester en wethouders beslissen omtrent een aanvraag om bouwvergunning binnen twee maanden na de dag waarop de aanvraag is ontvangen. Zij kunnen hun beslissing éénmaal voor ten hoogste twee maanden verdagen of aanhouden. BEROEP. Indien burgemeester en wethouders niet binnen de termijn hebben beslist, kan de aanvrager bij de gemeenteraad voorziening vragen.

naam en adres van degene die verantwoordelijk is voor a. het ontwerp b. de constructie c. de uitvoering van het bouwwerk

a. Th. G. v. Dijk, Vliekkant 15 Gellieum
b.
c.

naam van de evt. gemachtigde

diens kwaliteit (bijv. architect, aannemer enz.)

diens woonplaats (evt. postadres)

diens straat en huisnummer (evt. telefoonnummer)

De aannemingssom van het bouwwerk bedraagt c.q. is begroot op f 21000

verdere opmerkingen en eventuele toelichting

(Hier tevens de tijdelijke behoefte aan woongelegenheid motiveren, indien het bouwwerk bestemd is om daarin te voorzien)

handtekening van gemachtigde

handtekening van aanvrager

Th. G. v. Dijk

DIENT VAN GEMEENTEWERKEN / BOUW- EN WONINGTOEZICHT

ADVIES

aan het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Deil
 betreffende de aanvraag bouwvergunning van Th. G. van Dijk
 wonende Vlietse Kant 15 Gellicum in de gemeente Deil
 gedagtekend 28 mei 1970 ontvangen 28 mei 1970 dossier B.W.T. nr.
 waarbij vergunning wordt gevraagd voor het oprichten van
 van een varkensschuur
 op het perceel, kadastraal bekend Gellicum Sectie E nr 760
 plaatselijk bekend Vlietse Kant 15 Gellicum
 Bouwkosten: Opgave aanvrager f 23000,-; Raming bouwtoezicht f

Beoordeling Bouw- en Woningtoezicht

- 1 a Aanvrager is niet ontvankelijk
 - ☐ op grond van de krachtens B.V. art. 16 vastgestelde nadere regelen, art. A
- b Vergunning is niet vereist
 - ☐ op grond van W.W. art. 47, lid 2 j^o, B.V. art. 14, lid 2, onder
- c Vergunning is vereist; op het plan is van toepassing:
 - ☒ bouwverordening deet; Nadere regelen
 - ☐ voorbereidingsbesluit
 - ☐ bestemmingsplan dorp Gellicum goedgekeurd 24 maart 1944 nr 102-II-BGS.
 - ☐ woonketenbesluit
 - ☐ monumenten wet
verordening
- 2 ☒ Het bouwplan voldoet aan de erop van toepassing zijnde voorschriften
 - ☐ Het bouwplan voldoet niet aan
- 3 a ☐ Vrijstelling kan niet worden verleend
- b Vrijstelling kan worden verleend:
 - 1 van de genoemde artikelen van de bouwverordening
 - ☐ op grond van de tekst van het desbetreffende artikel
 - 2 van de bepalingen van het genoemde bestemmingsplan
 - ☐ op grond van dat bestemmingsplan art.
 - ☐ op grond van W.R.O. art. 17 wegens tijdelijke behoefte
 - ☐ op grond van W.R.O. art. 18 wegens de aard van het bouwwerk (kas o.d.)
 - ☐ op grond van W.R.O. art. 19 (na ontvangst van verklaring van geen bezwaar van G.S.)

wegens voorbereidingsbesluit
ter inzage gelegd bestemmingsplan

Advies Bouw- en Woningtoezicht

- 1 ☐ Beslissing verdagen krachtens W.W. art. 50, lid 1
- ☐ Beslissing aanhouden krachtens W.W. art. 50, lid
- 2 ☐ Vergunning weigeren krachtens W.W. art. 48
- 3 Vergunning verlenen
 - ☒ krachtens W.W. art. 47, lid 1
 - ☐ krachtens W.W. art. 49, lid 1, onder
 - met een instandhoudingstermijn van jaar
 - ☐ na verkregen verklaring van geen bezwaar van G.S.
 - ☒ met de aan ommezijde vermelde voorwaarden, nadere eisen en vrijstellingen.

- a: dat plaats en peil door de technische dienst dient te worden aangegeven.
- b: dat de kleur van de baksteen in overeenstemming wordt gebracht met die van de naastgelegen varkensschuur.

off. ien 80

off. ien 80

Advies Welstandscollege

- ☐ advies niet gevraagd wegens het bepaalde in B.V. art. 17, lid 3, onder
- ☐ advies gevraagd d.d. 12 mei 1970; eindadvies uitgebracht d.d. 26 mei 1970

Opmerkingen: Met dit ontwerp adviseert de regio-commissie Uw College akkoord te gaan onder voorwaarde dat de kleur van de baksteen in overeenstemming wordt gebracht met die van de naastgelegen varkensschuur.

Nadere motivering:

Wel lijkt het mij nuttig de aanvrager er op te wijzen dat voor dit plan de nodige hinder wets vergoeding moet worden aangevraagd

Opmerkingen:

- Rijkssubsidie: ☒ is niet van toepassing
- ☐ is verleend d.d. nr.

Overige wettelijke bepalingen die op het plan van toepassing zijn:

Overige opmerkingen:

Bij dit advies behoren 6 bijlagen,

datum: 28 mei 1970

het Hoofd Bouw- en Woningtoezicht.



Advies afdeling Algemene Zaken:

Beslissing B. & W.

BEHOORT BIJ BESLUIT VAN
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
VAN DEIL, DD. 11 juni 1970

De Secretaris,

H. J. M. M. M.



Situatie schaal 1:2500
Gellicum Sectie E nr 760

voor belending zie bijgevoegde tekening!

te bouwen schuur

handtekening	
SECT.	VOORZ.
<i>G. van der</i>	<i>van der</i>
dossier nr.	zittings- datum
702540	25 MEI 1970
☐ GUNSTIG ADVIES ☒ ONDER VOORWAARDE ☐ ONGUNSTIG ADVIES	
GELDERSE WELSTANDSCOM.	