

Besluit

m.e.r. beoordelingsnotitie

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Onderwerp

m.e.r.-beoordelingsbesluit ontgronding
Zandwinning Werfhout te Didam

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 13

Roelofs Zandwinning B.V.
T.a.v. de heer A.A.J. Nijland
Postbus 12
7683 ZG Den Ham

Aanvrager

Provincie Gelderland

Kenmerk

Aanvraag 2 maart 2021

Kadastrale gegevens

Gemeente Didam,
sectie N, nrs. 131, 132, 133-ged., 135, 136, 138-ged., 143, 147, 148,
696, 693, 694, 695, 696, 697 en 1035.

Geachte heer Nijland,

Op 2 maart 2021 hebben wij van Roelofs Zandwinning B.V. een verzoek om een besluit op de Aanmeldingsnotitie Vormvrije m.e.r. beoordeling ontvangen. De notitie heeft betrekking op de voorgenomen ontgronding op de Werfhout Zandwinning te Didam in de gemeente Montferland.

In de brief van de 30 maart 2021 is gevraagd om aanvullende informatie met betrekking tot archeologie, Wnb aspecten (soorten) en met betrekking tot de bodemkwaliteit en is de procedure opgeschort tot 1 oktober 2021. Op 15 september 2021 is door Roelofs Zandwinning aanvullende informatie aangeleverd. Omdat de gegevens nog niet volledig waren en niet voldeden aan de gestelde eisen is door u op 29 september 2021 verzocht om de procedure op te schorten tot 1 februari 2022. In onze brief van 30 september 2021 is daarmee ingestemd.

Op 27 januari 2022 zijn de aangepaste m.e.r.-aanmeldingsnotitie en de gevraagde aanvullende gegevens ingediend. De oorspronkelijke aanmeldnotitie is gelijktijdig ingediend met de aanvraag voor een ontgrondingsvergunning voor de zandwinning. Deze vergunningaanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2021-002947.

Hierbij ontvangt u ons besluit over het verzoek om een m.e.r. beoordelingsbesluit.

Uw verzoek

Roelofs Zandwinning B.V. wil de bestaande zandwinplas Werfhout te Didam aan de zuidzijde uitbreiden. Hierbij is sprake van een gebiedsontwikkeling met een passende eindbestemming voor de gehele zandwinplas. In overleg met gemeente Montferland, Waterschap Rijn en IJssel, de

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Blad

2 van 13

provincie Gelderland en omwonenden is een zo optimale passende uitbreiding en afronding van de zandwinlocatie Werfhout uitgewerkt. Hierbij is tevens een nieuwe landschappelijke inrichting uitgewerkt met natuurontwikkeling en extensieve recreatie die past binnen het gemeentelijke en provinciale beleid.

De plannen houden een zandwinning in ter plaatse van de bestaande plas en een uitbreiding van de bestaande zandwinplas met circa 10 hectare. Rondom de (nieuwe) plas wordt een nieuwe landschappelijke inrichting met natuurontwikkeling gerealiseerd.

Voor de voorgenomen ontwikkeling is door de gemeente Montferland een nieuw bestemmingsplan vastgesteld om de ontwikkeling planologisch-juridisch mogelijk te maken.

Het verzoek om een m.e.r. beoordelingsbesluit is geregistreerd onder zaaknummer 2022-000188.

U vraagt ons op basis van de ingediende m.e.r. meldnotitie een m.e.r.-beoordelingsbesluit, als bedoeld in art 7.16 Wet milieubeheer, te nemen.

Beoordeling en besluit

De op 2 maart 2021 ingediende en de op 27 januari 2022 aangepaste m.e.r. meldingsnotitie, de bijbehorende onderliggende gegevens en de aanvullende informatie van 15 september 2021 en van 27 januari 2022 geven een goed inzicht in de te verwachten milieueffecten.

Gedeputeerde Staten van Gelderland

- gezien het verzoek van Roelofs Zandwinning B.V. te Den Ham van 2 maart 2021 en de op 27 januari 2022 aangepaste meldingsnotitie en op basis van de aanvullende informatie van 15 september 2021 en van 27 januari 2022;
- gelet op de bepalingen in de Wet milieubeheer;
- gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit;
- gelet op het Besluit m.e.r.;
- en gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Besluiten:

dat bij de voorbereiding van het besluit als bedoeld in artikel 3 van de Ontgrondingenwet, op grond van bovenstaande overwegingen en op basis van het gestelde in artikel 7.2, lid 4 en paragraaf 7.6 Wet milieubeheer, met name artikel 7.17, derde lid, géén milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld voor de voorgenomen activiteit omdat:

- de activiteiten van het project “Zandwinning Werfhout te Didam” naar verwachting geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen hebben;
- aan de natuurbelangen in voldoende mate tegemoet kan worden gekomen door middel van het doorlopen van de procedure in het kader van de ontgrondingsvergunning en/of een vergunning of ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming;
- aan de archeologische belangen door middel van het opnemen van (standaard)voorschriften in de ontgrondingsvergunning in voldoende mate kan worden tegemoetgekomen.

De bijlage(n) zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Neem de bijlage(n) goed door.

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Blad

3 van 13

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Bijlage 1:

- Overwegingen

Deze beoordeling is een voorbereidingsbeslissing. Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht kan alleen bezwaar worden gemaakt door belanghebbenden die rechtstreeks in hun belang zijn getroffen. Belanghebbenden, die rechtstreeks in hun belang zijn getroffen, kunnen binnen zes weken na de datum van de bekendmaking hiertegen bij ons bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op de envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Bijlage

1. Beoordelingsplicht milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapport (MER) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieuinformatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten worden genomen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een MER verplicht is en voor welke activiteiten eerst beoordeeld moet worden of het opstellen van een MER noodzakelijk is (m.e.r.-beoordeling plichtige activiteiten).

2. Voorgenomen activiteit/Ontgrondingenwet

De voorgenomen activiteiten van de zandwinning Werfhout betreffen de uitbreiding van de voormalige zandwinning die is gesitueerd in de oksel tussen de rijkswegen A12 en A18 in Didam. De planvorming voor de aanvullende zandwinning is gestart in 2009 waarbij het doel was om naast de zandwinning een ruimtelijke en functionele meerwaarde voor het gebied te realiseren. Door marktomstandigheden zijn deze plannen destijds niet in procedure gebracht. Vanaf 2011 zijn nieuwe plannen uitgewerkt. De vereiste aanpassing van het bestemmingsplan is echter destijds niet vastgesteld.

Door Roelofs Zandwinning B.V. is vervolgens samen met de gemeente Montferland, het Waterschap Rijn en IJssel, de provincie Gelderland en met omwonenden een passende uitbreiding en afronding van de zandwinlocatie in Didam opgesteld. Hierbij is specifiek aandacht is besteed aan de ligging van depots en de wijze van ontsluiting van de locatie.

De uitbreiding van de bestaande zandwinning bedraagt circa 10 hectare.

Gelet op het Besluit milieueffectrapportage (bijlage onderdeel C, categorie 16.1) geldt er voor de voorgenomen activiteit geen rechtstreekse MER-plicht. De ontgrondingsactiviteit heeft namelijk betrekking op een terreinoppervlakte van minder dan de voorgeschreven drempelwaarde van 25 ha. Op grond van onderdeel D, categorie 16.1 van dit Besluit is er sprake van een m.e.r.-beoordelingsplicht in gevallen waarin de voorgenomen activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlak van meer dan 12,5 ha. Ook hiervan is geen sprake.

Echter artikel 2, lid 5, onder b van het Besluit m.e.r. schrijft de verplichting tot een m.e.r.-beoordeling óók voor in gevallen, waarin op grond van de in bijlage III bij de EEG-richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en bij richtlijn 2003/35/EG; hierna EU-richtlijn milieubeoordeling projecten) genoemde selectiecriteria, niet kan worden uitgesloten dat de activiteiten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Ons college dient derhalve aan de hand van deze selectiecriteria te beoordelen of voor de onderhavige activiteit een MER moet worden opgesteld

3 Toetsingskader

Voor de m.e.r. beoordeling is het uitgangspunt dat het maken van een MER niet nodig is, tenzij de voorgenomen activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij de beoordeling van deze mogelijke gevolgen zijn artikel 7.17, lid 3 van de Wet milieubeheer en de criteria uit bijlage III van de EEG-richtlijn Milieueffectbeoordeling betrokken:

- de kenmerken van de activiteit;
- de plaats waar de activiteit plaatsvindt;
- de kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die de activiteit kan hebben.

4. Beoordeling

4.1. De kenmerken van de activiteit.

Roelofs Zandwinning B.V. wil de bestaande zandwinning Werfhout te Didam aan de zuidzijde uitbreiden. In samenspraak met de omwonenden en betrokken overheden zal een zo optimaal mogelijke uitbreiding van circa 10 hectare worden gerealiseerd, waarna afronding van de zandwinlocatie zal plaats vinden. Voor deze afronding zijn plannen voor een nieuwe landschappelijke inrichting met natuurontwikkeling en extensieve recreatie opgesteld.

De ontsluiting van het werk- en depoterrein vindt plaats aan de oostzijde van de locatie op de Oud Arnhemseweg. Het aantal vrachtwagenbewegingen bedraagt gemiddeld circa 70 vrachtwagens per dag. Op piekmomenten kunnen 98 vrachtwagens per dag mogelijk zijn. Het transport zal in hoofdzaak plaatsvinden in de richting van de A12 waarbij de te gebruiken rijroute door middel van borden en instructies wordt aangegeven. In de aanvraag voor een in- en uitritvergunning bij de gemeente is de voorgestelde verkeersafwikkeling vastgelegd. De Oud Arnhemseweg (N812) is goed ingericht voor vrachtwagens zodat er geen noodzaak bestaat om de weg aan te passen. De verkeersmaatregelen zijn afgestemd met de wegbeheerder,

Omvang van het project

De activiteit betreft de uitbreiding van de bestaande plas van circa 13,5 hectare met circa 10 hectare. Ten oosten van de plas wordt een terrein tijdelijk ingericht als werk- en depoterrein met plaats voor een zandwiel. De hoofdactiviteiten van de zandwinning bestaan uit het winnen van zand uit de (uit te breiden) zandwinplas. Het scheiden van het gewonnen zand en de op- en overslag van het gewonnen zand vindt plaats op het werk- en depoterrein. De exploitatie van de bestaande en uit te breiden zandwinplas voorziet in een maximale productie van 1,6 miljoen m³ waarbij wordt uitgegaan van maximaal 300.000 m³ zand per jaar.

Activiteiten

De zandwinning bestaat uit het opzuigen van ongesorteerd bodemmateriaal (specie) met een elektrisch aangedreven zandzuiger. Vervolgens wordt de specie door een drijvende persleiding getransporteerd naar het werkterrein, waar een zandwiel is opgesteld voor het scheiden van de verschillende zandfracties. Voorafgaand aan de zandwinning worden zullen de contouren van de

uitbreiding zichtbaar gemaakt met een hydraulische graafmachine en zal een ondiep water ontstaan.

Op het werkterrein van 5 hectare, dat is gesitueerd oostelijk van de Pakopseweg, bevinden zich de zanddepots, het zandwiel en de bedrijfsgebouwen. Op dit terrein wordt het zand gescheiden en vindt op- en overslag van zand plaats. Op dit terrein bevinden zich een kantoorunit en stallingsruimte. Rondom het werkterrein wordt een 5 meter hoge aarden wal gerealiseerd waarop vegetatie wordt aangebracht. Ter plaatse van de hogedrukgasleiding wordt in plaats van een grondwal een groen, houten scherm van 3 meter hoogte aangebracht. Het zandwiel met transportbanden zijn per dag maximaal 12 uren in werking gedurende de dagperiode. Dit geldt ook voor de zandzuiger. Zand wordt op het terrein verplaats door een mobiele kraan en een shovel, beide effectief in werking gedurende 8,5 uren in de dagperiode. Het zandwiel heeft een hoogte van circa 7 meter; de transportbanden hebben een maximale hoogte van 15 meter.

De cumulatie met andere projecten

Op en nabij de zandwinning spelen geen autonome ontwikkelingen met wezenlijke effecten op de omgeving. Er zijn in de omgeving geen ontwikkelingen zoals andere zandwinningen die als cumulatief effect beschouwd moeten worden. In de bestaande zandwinplas vindt momenteel geen zandwinning plaats. De zandwinning leidt niet tot belangrijke nadelige milieugevolgen bij andere projecten.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen.

Het te ontgraven zand wordt elders toegepast als beton- en industriezand. Er is geen gebruik van natuurlijke hulpbronnen in het gebied

De productie van afvalstoffen.

De ontgroning heeft niet tot gevolg dat structureel afvalstoffen zullen vrijkomen.

Verontreiniging, milieu-hygiënische kwaliteit en hinder.

Er vindt door de ontgrondingsactiviteiten geen verontreiniging plaats van de bodem plaats. Het grondverzet vindt plaats conform de wet- en regelgeving en richtlijnen die gelden voor de uitvoerende bedrijven in grondverzet en transport. De effecten met betrekking tot geluid en stofoverlast worden, mede door de wijze van inrichting, uitvoering en maatregelen op de locatie als gering beschouwd. Regelgeving met betrekking tot geluid en stof en toezicht hierop vindt plaats door de gemeente Montferland.

Het risico op ongevallen, met name gelet op gebruikte stoffen en technologieën

De ontwikkeling leidt door de werkzaamheden tijdens de aanleg en door het gebruik van materieel mogelijk tot een risico voor ongevallen. Gelet op de plaats van de locatie en de werkzaamheden wordt het risico beperkt geacht. De werkzaamheden vormen geen bijzonder risico voor de omgeving. Er worden geen gevaarlijke stoffen geproduceerd, opgeslagen of vervoerd.

Conclusie

De kenmerken van de activiteit zijn voldoende onderzocht. Er is geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor gezondheid en milieu.

4.2. De plaats van het project.

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waar het project van invloed kan zijn, is in het bijzonder in overweging genomen:

- het bestaande grondgebruik;
- de aanwezigheid van- en de kwaliteit en het regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu.

Het plangebied ligt zuidoostelijk van Didam in de oksel van de A18 en A12. De planlocatie grenst aan de A18 in het noordwesten, aan de Bievankweg (N335) in het noordoosten, de Oud Arnhemseweg in het zuidoosten, het gat van Heijting en in het verlengde daarvan de agrarische percelen in het zuiden en de Werfhout in het Zuidwesten. De locatie ligt op ruim 3 km afstand van een Natura 2000 gebied. Het plangebied is geen onderdeel van een NNN-gebied. De uitbreiding waarvoor vergunning wordt gevraagd bedraagt 10 hectare.

Planologie

Op 16 december 2021 is het bestemmingsplan “Zandwinning Werfhout” vastgesteld. Het bestemmingsplan Zandwinning Werfhout voorziet in een planologische regeling voor de zandwinning, waarbij ten behoeve van zandwinning, de bestaande zandwinplas Werfhout wordt uitgebreid en daarna als natuurgebied wordt ingericht. Deze gronden hebben de bestemming Natuur en de aanduiding ‘specifieke vorm van bedrijf – zandwinning’. De gronden waar het werkterrein en zanddepot zijn toegestaan zijn bestemd als Bedrijf – Zandwinning, waarbij geldt dat het winnen van zand uitsluitend is toegestaan binnen de gronden van dit plan met de bestemming Natuur. Op een kleine deellocatie op het werkterrein

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Blad

8 van 13

geld een dubbel bestemming “archeologische verwachtingswaarde”. Er treedt met de ontgroning een wijziging op in het bestaande grondgebruik. Het bestaande gebruik omvat geen specifieke gevoelige functies en de ingreep vindt ook niet plaats in een specifiek gevoelig gebied.

Bodem

De bodemkwaliteit van de locatie is grotendeels vastgelegd in de bodemkwaliteitskaart en bijbehorende Nota bodembeheer de Regio Achterhoek. Voor een aantal verdachte locaties wordt voorafgaand aan de werkzaamheden de bodemkwaliteit geverifieerd.

Water

Door de werkzaamheden ontstaat een grondwaterstandswijziging tussen + 0,05 m en – 0,15 m met een invloedssfeer van 360 m aan de ontgravingskant. Het grondwaterpeil ter plaatse van de locatie wordt gemonitord. Er worden geen significante effecten op zettingen natuur en landbouw verwacht.

Conclusie

De plaats waar de activiteit zal plaatsvinden is voldoende onderzocht. Er is geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

4.3 Kenmerken van potentiële effecten

In de m.e.r.-beoordelingsnotitie zijn alle kenmerken van het potentiële effect van de maatregel beschreven. Daarbij gaat het om de aspecten bodem, water, landschap, cultuurhistorie, archeologie, natuur, verontreiniging en (geluid/lucht) hinder. De toetsing leidt tot de conclusie dat zich ten gevolge van de beoogde ontgroning geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen voordoen.

Bodem

In het kader van de ontwikkeling is aangegeven dat in een later stadium onderzoek zal plaats vinden dat voldoet aan de indieningsvereisten voor een ontgrondingsaanvraag. In het bij de aanvullende informatie van 27 januari 2022 gevoegde bodemonderzoek (WSP, 2 december 2021) zijn verdachte locaties aangegeven waar voorafgaand aan de werkzaamheden met een verkennend bodem of een verkennend asbestonderzoek de kwaliteit van de bodem moet worden vastgesteld.

Op de locatie zijn geen gevallen van ernstige bodemverontreiniging bekend.

Voor de onverdachte locaties wordt verwezen naar de Bodemkwaliteitskaart en Nota bodembeheer Regio Achterhoek (Lievens Milieu) die op 15 juni 2021 door de gemeente Montferland vastgesteld.

Waterspecten

In de eindsituatie en de winning situatie worden objecten in de omgeving van het plangebied mogelijk beïnvloed door een veranderde grondwaterstand. Uit het uitgevoerde onderzoek blijkt dat de ondergrond niet zettingsgevoelig is. In de uiteindelijke situatie variëren de grondwaterstanden tussen 0,15 meter verlaging en 0,05 meter verhoging. Het invloed gebied bedraagt 360 meter aan de verlagingkant (ZO) en 50 meter aan de verhogingskant. Tijdens de winning bedragen de grondwaterstandsveranderingen maximaal – 0,2 meter met een invloedgebied van 600 meter

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Blad

9 van 13

vanaf de rand van de toekomstige waterplas. De grondwaterstanden zullen voorafgaand en tijdens de uitvoering worden gemonitord. Met betrekking tot bebouwing in de omgeving zal worden vastgesteld of- en zo ja waar een bouwkundige opname noodzakelijk is. Op basis van het geohydrologisch onderzoek worden geen significant negatieve effecten verwacht.

*Landschap Cultuurhistorie en Archeologie**Landschap en cultuurhistorie*

Het landschap in het plangebied is grotendeels agrarisch en bestaat uit open akkercomplexen en weidegronden met op de achtergrond het groene kader van de beplanting langs de snelwegen.

Om de boerderijen staat erfbeplanting. De zandwinplas ligt verscholen in het groen.

Het onderzoeksgebied heeft van oudsher een vlak en groen karakter, met hier en daar een hogere zandafzetting. Het onderzoeksgebied, eertijds genaamd 'Den Bosch' bestond vroeger uit bos met rechte paden. De wegen Werfhout, Pakopseweg en een klein deel van Landeweer zijn hiervan overblijfselen. Deze wegen zijn momenteel aangemerkt als historische wegen

Archeologie

In het gebied zijn de wegen Werfhout, Pakopseweg aangemerkt als historische wegen. In het kader van de zandwinning is een archeologisch onderzoek uitgevoerd. In het bureauonderzoek en inventariserend veldonderzoek (2011) is geconcludeerd dat in het plangebied de bodem verstoord is. Voor het plangebied is een lage archeologische verwachting voor de ontgrondingslocatie aangehouden en is geconcludeerd dat een nader onderzoek niet nodig is. In het recente bestemmingsplan en in het Erfgoedrapport van de gemeente Montferland is voor een deel van de locatie inmiddels wel een archeologische waarde toegekend. In de aanvullende memo van Antea (23 augustus 2021) is aangegeven dat op een deel van de locatie (het zanddepot 3,6 ha., noordoostelijk op de locatie) in de tweede wereldoorlog een FLAK-stelling aanwezig was. Voor werkzaamheden op deze locatie van de voormalige FLAK-stelling is archeologische begeleiding verplicht en dient vooraf een Programma van Eisen (PvE) te worden opgesteld dat door de provincie moet worden goedgekeurd en vastgesteld. In de ontgrondingsvergunning wordt daartoe een voorschrift opgenomen.

Conclusie

De potentiële effecten van de activiteit zijn voldoende onderzocht. Er is op voorhand geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Aan de archeologische belangen worden door middel van het opnemen van voorschriften in de ontgrondingsvergunning in voldoende mate tegemoet worden gekomen.

*Wnb aspecten**Soortenbescherming*

Op basis van de Natuurtoets 2019 en het ecologisch nader onderzoek is ingegaan op mogelijk voorkomende beschermde soorten. Aangegeven is dat de volgende beschermde soorten (mogelijk) aanwezig zijn. Het betreffende algemene broedvogel, de Buizerd en wespandief, de Kerkuil en steenuil, de Das, de Steenmarter en Wezel en Vleermuizen.

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Blad

10 van 13

Voor de algemene broedvogels is geadviseerd om werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Als dit niet mogelijk is, wordt geadviseerd om de plaatsen waar gewerkt wordt voor het broedseizoen ongeschikt te maken. Als dit ook niet mogelijk is, wordt geadviseerd om voorafgaand aan het werk de locatie door een ecooloog te laten controleren op broedvogels. Het gebied is voor buizerds en de wespendif een foerageergebied. Door de werkzaamheden gaat foerageergebied verloren maar vindt er wel natuurontwikkeling plaats waardoor er een hoger voedselaanbod voor buizerd en wespendif ontstaat. Negatieve effecten voor buizerd en wespendif worden hierdoor uitgesloten.

Voor zowel de kerkuil als de steenuil gaat een deel van het (marginaal geschikte) foerageergebied verloren. Ook hier zal natuurontwikkeling een hoger voedselaanbod voor deze soorten betekenen. Voor de steenuil dient een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld. Voor de kerkuil worden geen vervolgstappen noodzakelijk geacht.

Voor de Das gaat een deel van het foerageergebied verloren. Er wordt niet verwacht dat primair leefgebied voor dassen verloren gaat. De plannen brengen de gunstige staat van instandhouding van de lokale populatie dassen niet in gevaar.

Voor de Steenmarter en wezel wordt het leefgebied aangetast en is formeel een Wnb ontheffing nodig. Echter de initiatiefnemer geeft aan te werken volgens een geldige, goedgekeurde gedragscode “Zorgvuldig Winnen” waarin de steenmarter en de wezel zijn vrijgesteld. Dit wel mits er wordt gewerkt conform de gedragscode FODI.

In het plangebied komen diverse vleermuizen voor. Uit de natuurtoets blijkt dat de bestaande bomen ongeschikt zijn als vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen. De lijnvormige elementen langs de Rijksweg A18, Werfhout en de Bievankweg worden gebruikt als vliegroute door gewone dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger en watervleermuis.

Amfibieën, reptielen en vissen worden niet verwacht. Er zijn geen vlinder- en libellensoorten waargenomen die zijn beschermd onder de Wet Natuurbescherming en ook beschermde libellensoorten worden niet verwacht. Wel zijn enkele overige vlinder- en libellensoorten waargenomen. Met betrekking tot de aanwezige flora zijn tijdens een terreinbezoek zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen.

Gebiedsbescherming

In de aanmeldnotitie is aangegeven dat de planontwikkeling niet leidt tot negatieve effecten op instandhoudingsdoelen in nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Effecten als gevolg van het stikstofuitstoot vanwege de ontwikkeling, die kan leiden tot verzuring en vermeting in Natura 2000-gebieden, zijn onderzocht in de Voortoets met bijbehorend stikstofonderzoek. Geconcludeerd is dat de werkzaamheden niet leiden tot een toename van stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden, zodat er geen sprake is van significante negatieve effecten door verzuring en vermeting als gevolg van stikstofdepositie. Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking is getreden. Deze wet voorziet in een vrijstelling voor activiteiten van de bouwsector, zoals aanlegwerkzaamheden, slopen en bouwen. De bij deze activiteiten vrijkomende emissies die zorgen voor stikstofdepositie mogen dan bij de beoordeling buiten beschouwing worden gelaten. De maatregelen uit de structurele aanpak stikstof vormen de juridische basis voor deze vrijstelling. Zo doet de Bouwvrijstelling geen afbreuk aan het bereiken van de natuurdoelen uit de wet door het relatief kleine aandeel van de bouwsector in de stikstofuitstoot en door de maatregelen die ook al in verschillende sectoren genomen zijn. De maatregelen in de bouw, die in de routekaart ‘Schoon en Emissie loos Bouwen’ worden uitgewerkt, zullen het structurele pakket en daarmee de juridische

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Blad

11 van 13

basis voor de bouwvrijstelling nog verder versterken. In het kader van de ontgrondingsvergunning geldt dat zandwinning plaatsvindt via een elektrische zandzuiger, waarbij geen stikstofemissie plaatsvindt. Het afgraven van de bovengrond op het depot en werkterrein ten oosten van de Pakopseweg die ter plaatse wordt verwerkt in de op het terrein aan te leggen grondwallen betreft aanlegwerkzaamheden.

Houtopstanden

Op de locatie zijn geen beschermde planten aangetroffen. Omdat de te kappen houtopstand groter is dan 10 are moet er een kapmelding worden gedaan.

Conclusie Wnb aspecten

De potentiële effecten van de activiteit zijn voldoende onderzocht. Er is op voorhand geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

*Lucht en Geluid**Geluidhinder*

Met betrekking tot geluid is in het kader van het de wijziging bestemmingsplan een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het onderzoek had betrekking op de beoogde zandwinning met de zandzuiger en bijbehorende activiteiten op het werk- en depoterrein. Het (langtijdgemiddelde) beoordelingsniveau voor de activiteiten en installaties is berekend voor vijf posities van de zandzuiger. Uit de beoordeling blijkt dat bij alle omliggende woningen wordt voldaan aan de toetsing van 45 dB(A). Het maximale geluidniveau bedraagt ten hoogste 61 dB(A) in de dagperiode waarmee wordt voldaan aan de grenswaarde van 70 dB(A). Het (equivalente) geluidniveau van het inrichtingsgebonden verkeer bedraagt hoogstens 45 dB(A) in de dagperiode waarmee wordt voldaan aan de richtwaarde van 50 dB(A).

Door de aanleg van een aarden wal van vijf meter hoog en ter plaatse van de hogedrukgasleiding een houten hek van drie meter, en door het gebruik van een elektrische zandzuiger, is het plan akoestisch inpasbaar. Het gebruik van een elektrische zandzuiger is via een voorwaardelijke verplichting in de planregels geborgd. Dit geldt ook voor de aanleg van de aarden wal met scherm. Een zandwiel mag alleen worden gerealiseerd op de locaties die daarvoor zijn aangeduid. Binnen de zandwinning zijn geen geluidbronnen gepland, waarvan bekend is dat deze leiden tot relevante geluidemissie van laagfrequent geluid. Er zijn vanuit het aspect geluid geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Stofhinder

In het bestemmingsplan zijn regels opgenomen, dat uitsluitend ter plaatse van de bestemming Bedrijf - Zandwinning een werk- en depoterrein kan worden opgericht. Het zandwiel moet op de aangegeven plaats (verbeelding) worden gerealiseerd. Voor de zandwinning en zanddepot zijn voorschriften verbonden die rechtstreeks werken. In par 3.4.3 Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voorschriften opgenomen op het op- en overslaan van inerte goederen (i.c. zand). In artikel 3.32, eerste lid Activiteitenbesluit milieubeheer zijn de betreffende voorschriften geformuleerd. Daarnaast worden de volgende maatregelen getroffen om stof overlast te beperken:

- om het werkterrein wordt een aarden wal met een hoogte van 5 meter boven maaiveld aangelegd waarmee verwaaien van zand uit het depot wordt beperkt;

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Blad

12 van 13

- op de aarden wal wordt vegetatie geplant waarmee stofverspreiding wordt beperkt;
- bij de ontsluiting van het werkterrein wordt een waterbak aangelegd waarmee wordt voorkomen dat zand aan de banden van de buiten het werkterrein wordt verspreid;
- bij het laden van zand in de vrachtwagens wordt de storthoogte beperkt tot minder dan één meter (artikel 3.49, eerste lid aanhef en onder a. Activiteitenregeling milieubeheer).

Toezicht op dit aspect vindt plaats door de gemeente Montferland. Hinder vanwege stuivend zand is derhalve niet te verwachten.

Omdat nooit kan worden uitgesloten dat door verwaaiing op enig moment toch diffuse emissie van stof en (zeer) fijnstof zou kunnen optreden vanuit de open opslag is ten behoeve van het bestemmingsplan en de aanvraag omgevingsvergunning een luchtkwaliteitsonderzoek verricht. Hieruit volgt dat de activiteiten niet leiden tot een overschrijding van de grenswaarden (zeer) fijnstof en NO₂. De overige activiteiten op het terrein, die buiten de gronden met de genoemde aanduiding plaatsvinden, veroorzaken geen stofhinder.

Er zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu vanwege de aspecten geluid, geur, gevaar en stof.

Conclusie

De aspecten met betrekking tot lucht en geluid zijn voldoende onderzocht. Op basis van de onderzoeken wordt niet verwacht dat voor geluid en luchtkwaliteit onevenredige of onacceptabele nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan.

Risico's en veiligheid

In en rond het plangebied bevinden zich een aantal risicobronnen namelijk een hogedruk aardgastransportleiding, de provinciale weg N335 en de Rijkswegen A12 en A18. Met betrekking tot de hogedrukgasleiding is overeenstemming bereikt met de Gasunie over de wijze van uitvoering. Ter plaatse van de gasleiding wordt de geplande aarden wal vervangen door een houten scherm. Verder zijn in het plangebied liggen geen kabels of leidingen die een belemmering vormen voor de beoogde ontwikkeling.

De ontsluiting van het werk- en depotterrein vindt plaats aan de oostzijde van de locatie op de Oud Arnhemseweg. Het aantal vrachtwagenbewegingen bedraagt gemiddeld 70 vrachtwagens per dag en op piekmomenten circa 98 per dag. Het overgrote deel van het transport zal plaatsvinden in de richting van de A12. De te gebruiken rijroute wordt door borden en instructies aangegeven en in de aanvraag voor een in- en uitritvergunning vastgelegd. De Oud Arnhemseweg (N812) is geschikt voor vrachtwagens. De verkeersmaatregelen zijn afgestemd met de wegbeheerder.

Met betrekking tot de Rijkswegen is door RWS aangegeven dat de activiteiten geen zichthinder (werkklampen) op de Rijksweg A118 mag veroorzaken. In het plangebied liggen verder geen kabels of leidingen die een belemmering vormen voor de beoogde ontwikkeling.

Conclusie

Voor het aspect risico's en veiligheid zijn er op basis van de beschikbare gegevens redenen om aan te nemen er risico's zijn.

Datum

17 februari 2022

Zaaknummer

2022-000188

Blad

13 van 13

Eindconclusie

De potentiële effecten van de voorgenomen Zandwinning Werfhout zijn voldoende onderzocht. Er is op voorhand geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.