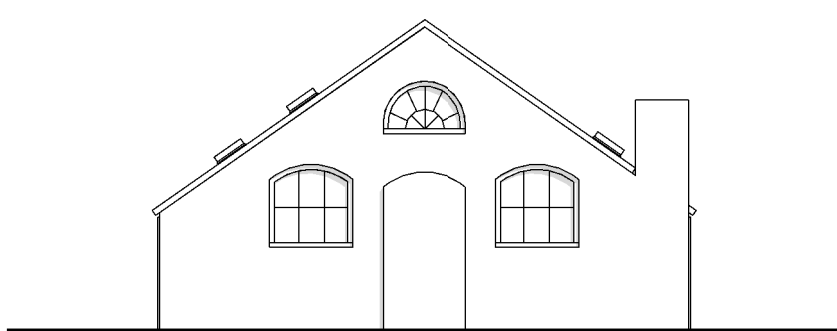
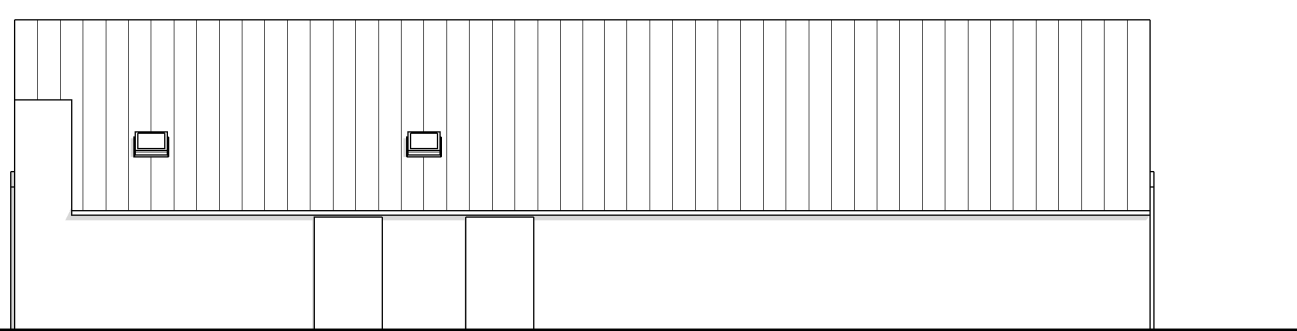




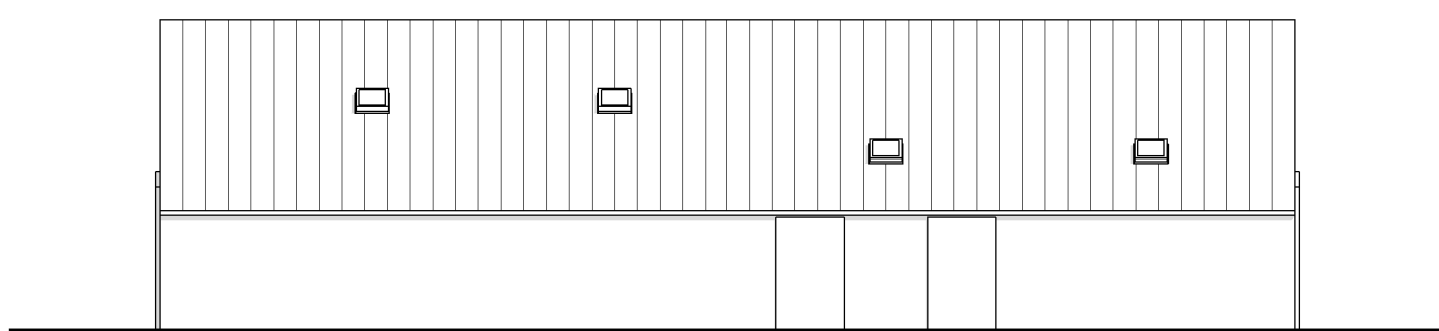
Bestaande voorgevel
1 : 100



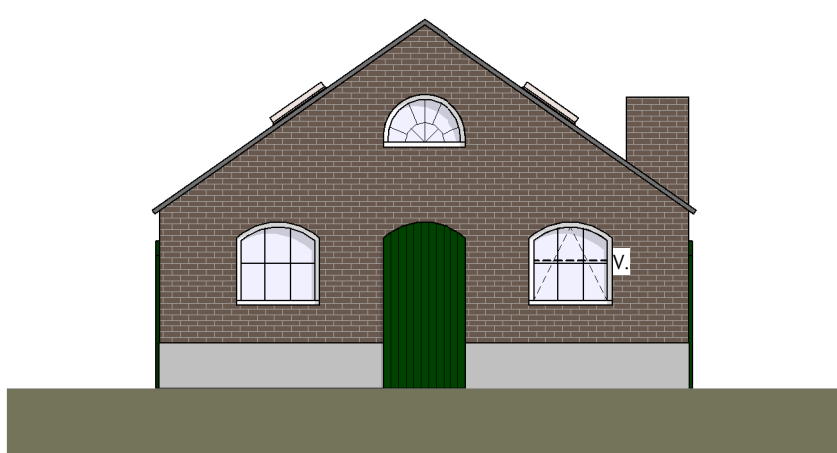
Bestaande rechter zijgevel
1 : 100



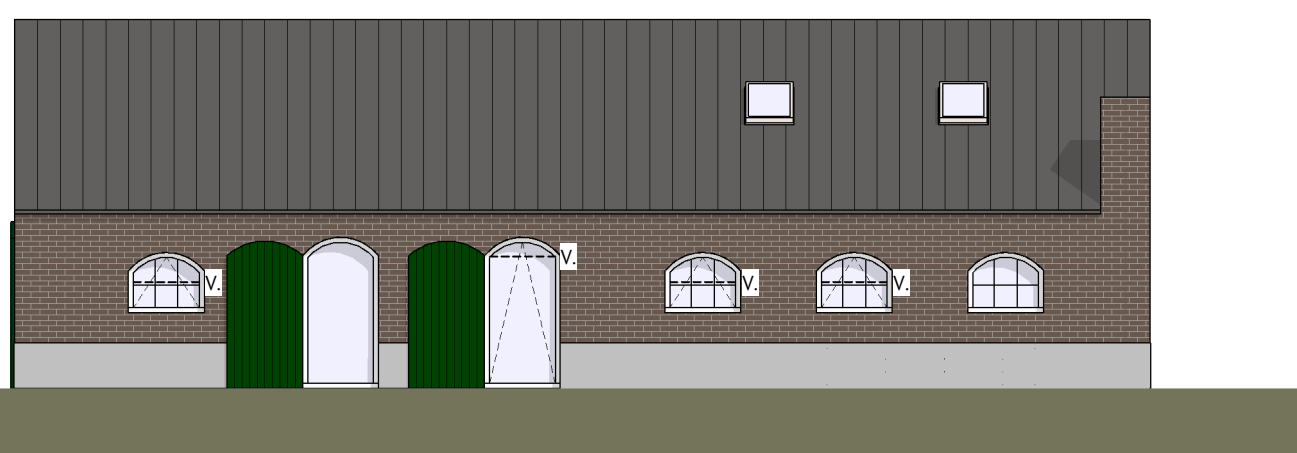
Bestaande achtergevel
1 : 100



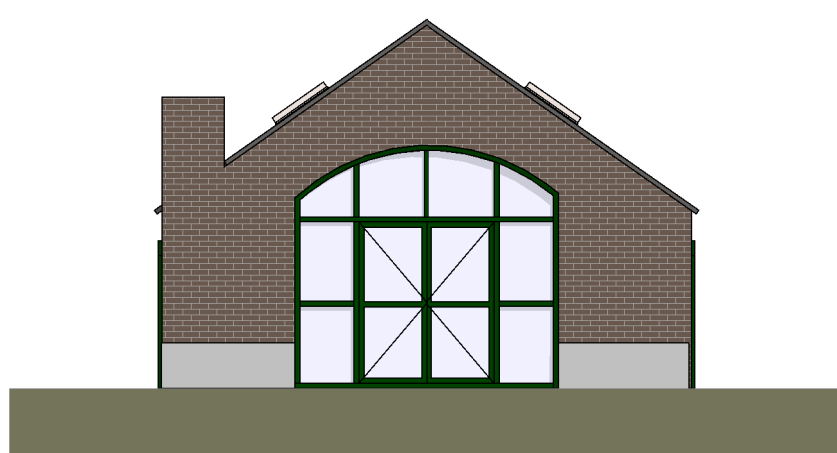
Bestaande linker zijgevel
1 : 100



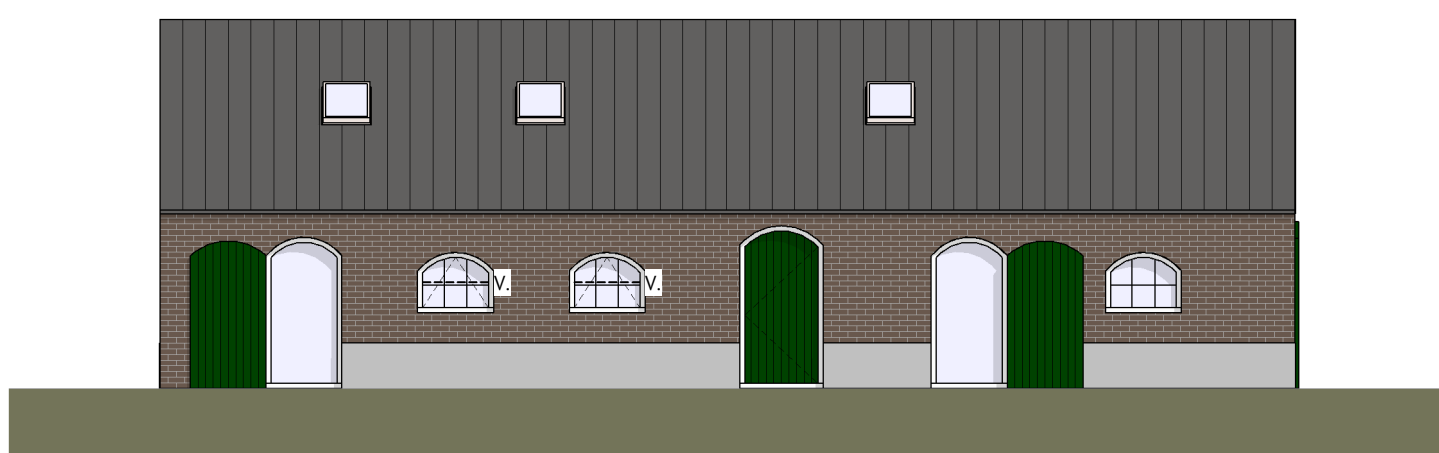
Nieuwe voorgevel
1 : 100



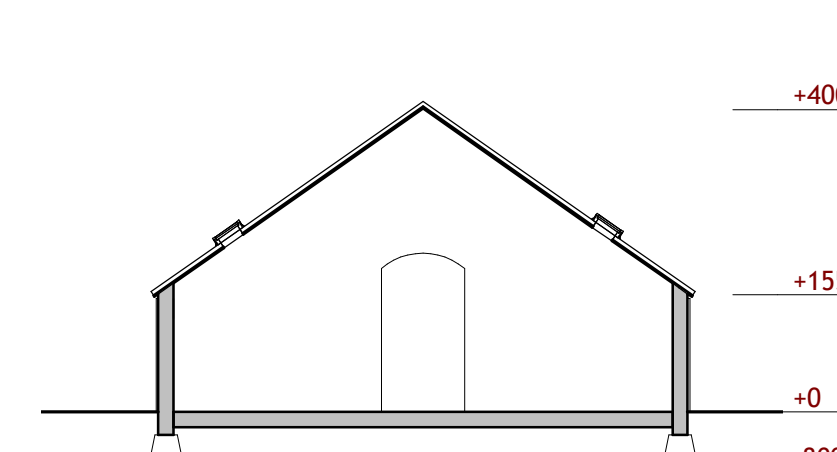
Nieuwe rechter zijgevel
1 : 100



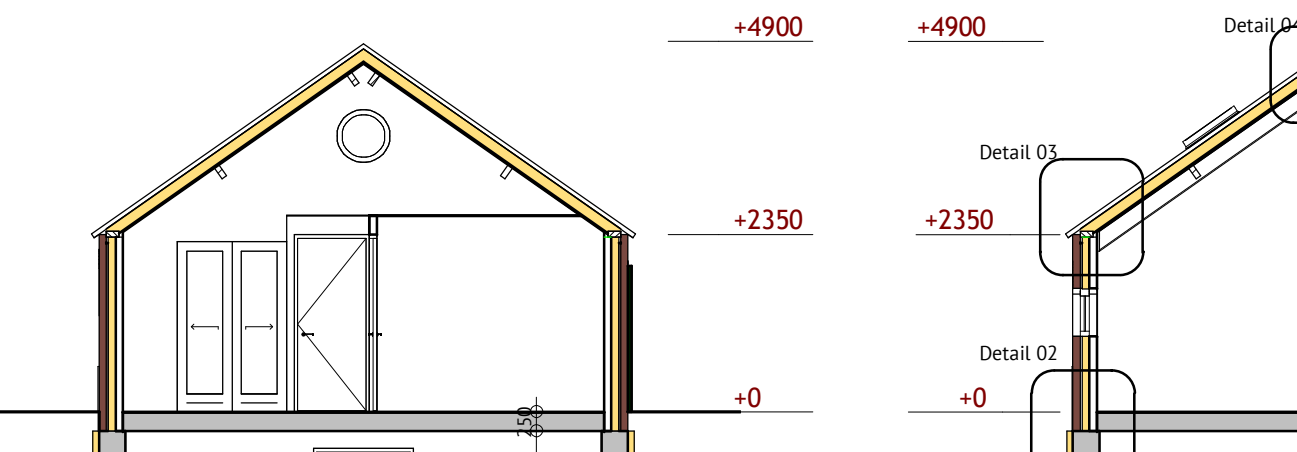
Nieuwe achtergevel
1 : 100



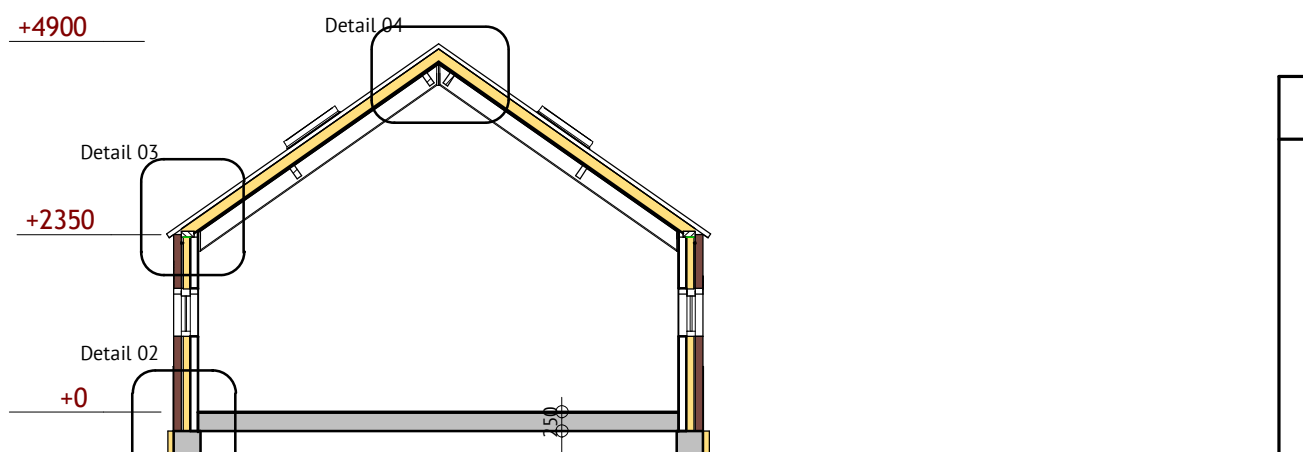
Nieuwe linker zijgevel
1 : 100



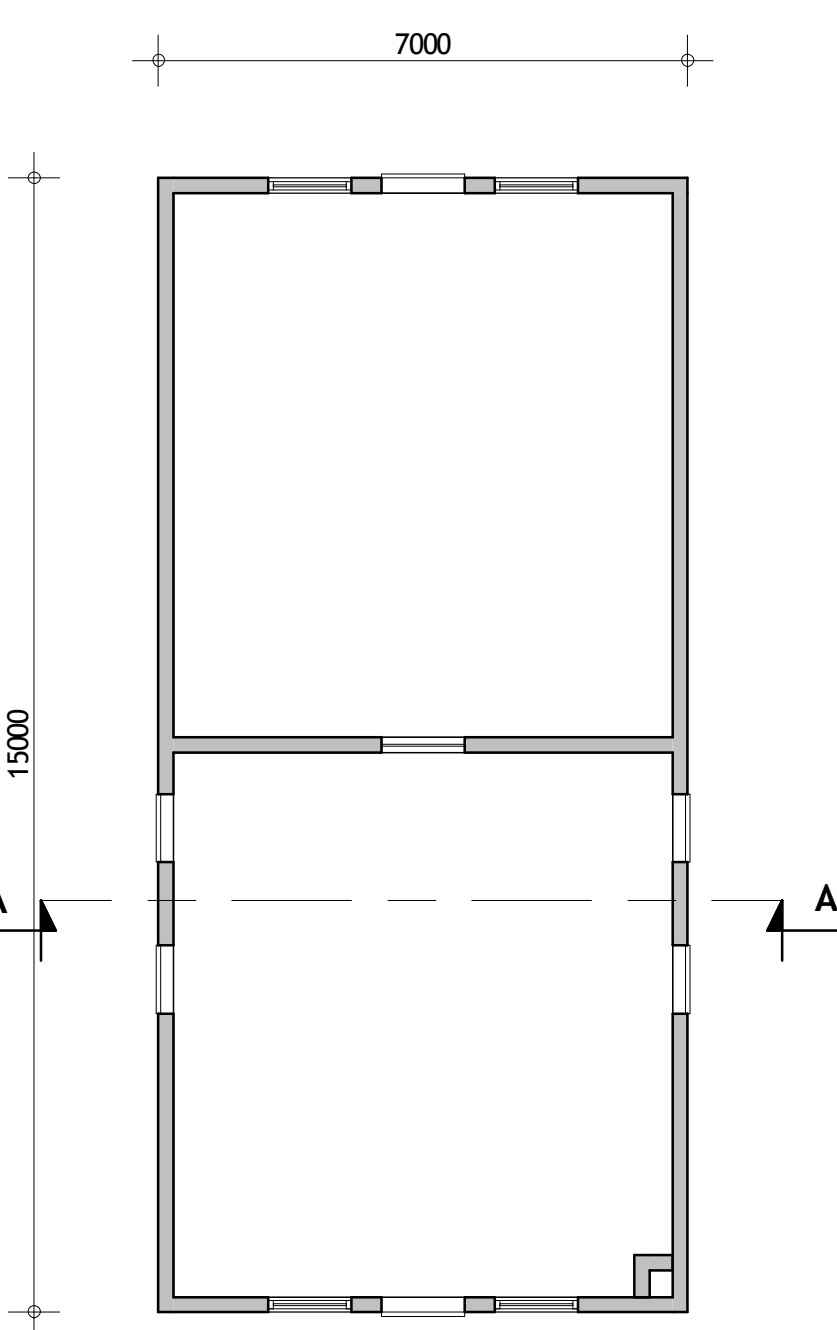
Doorsnede A-A
1 : 100



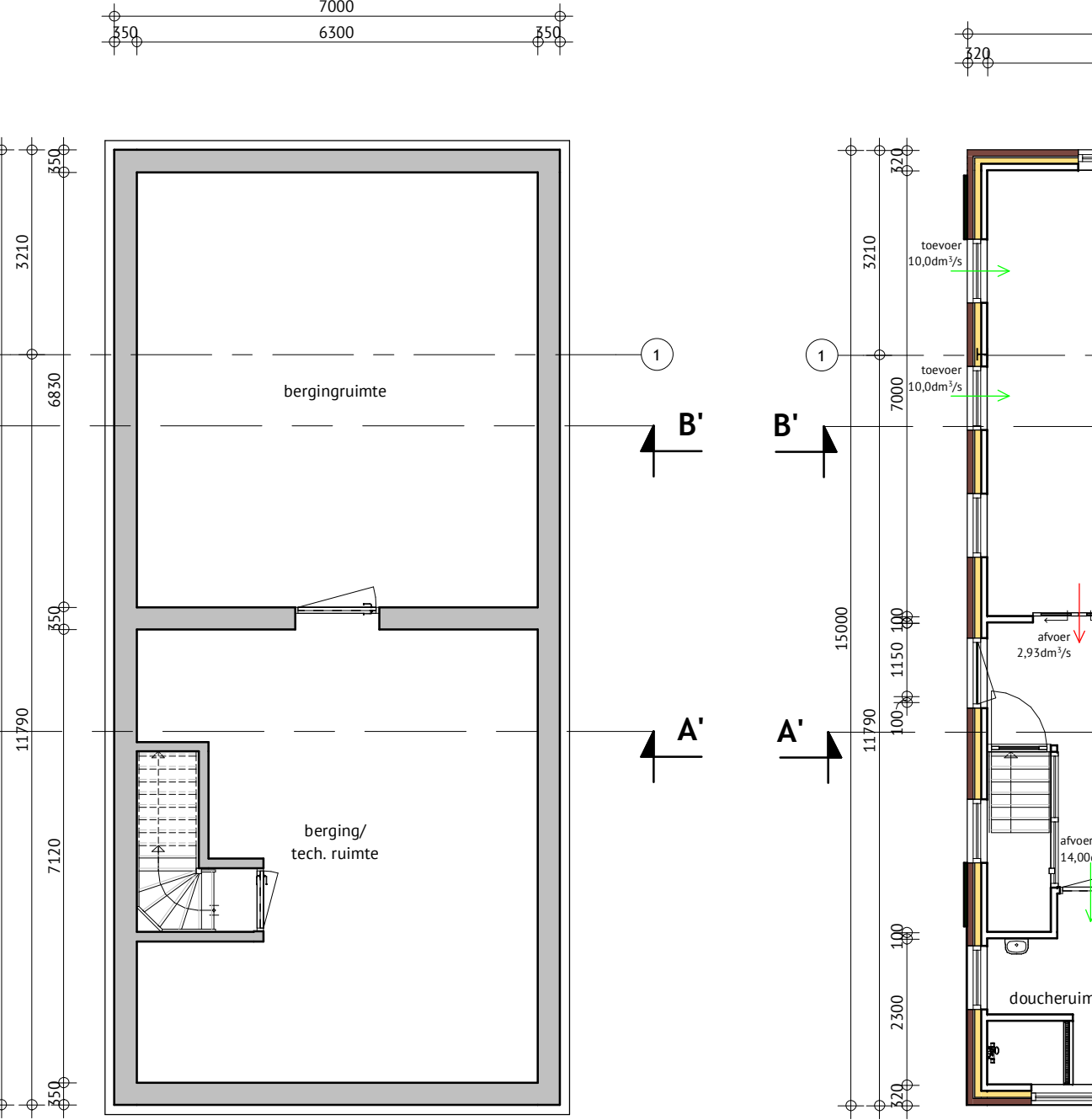
Doorsnede A'-A'
1 : 100



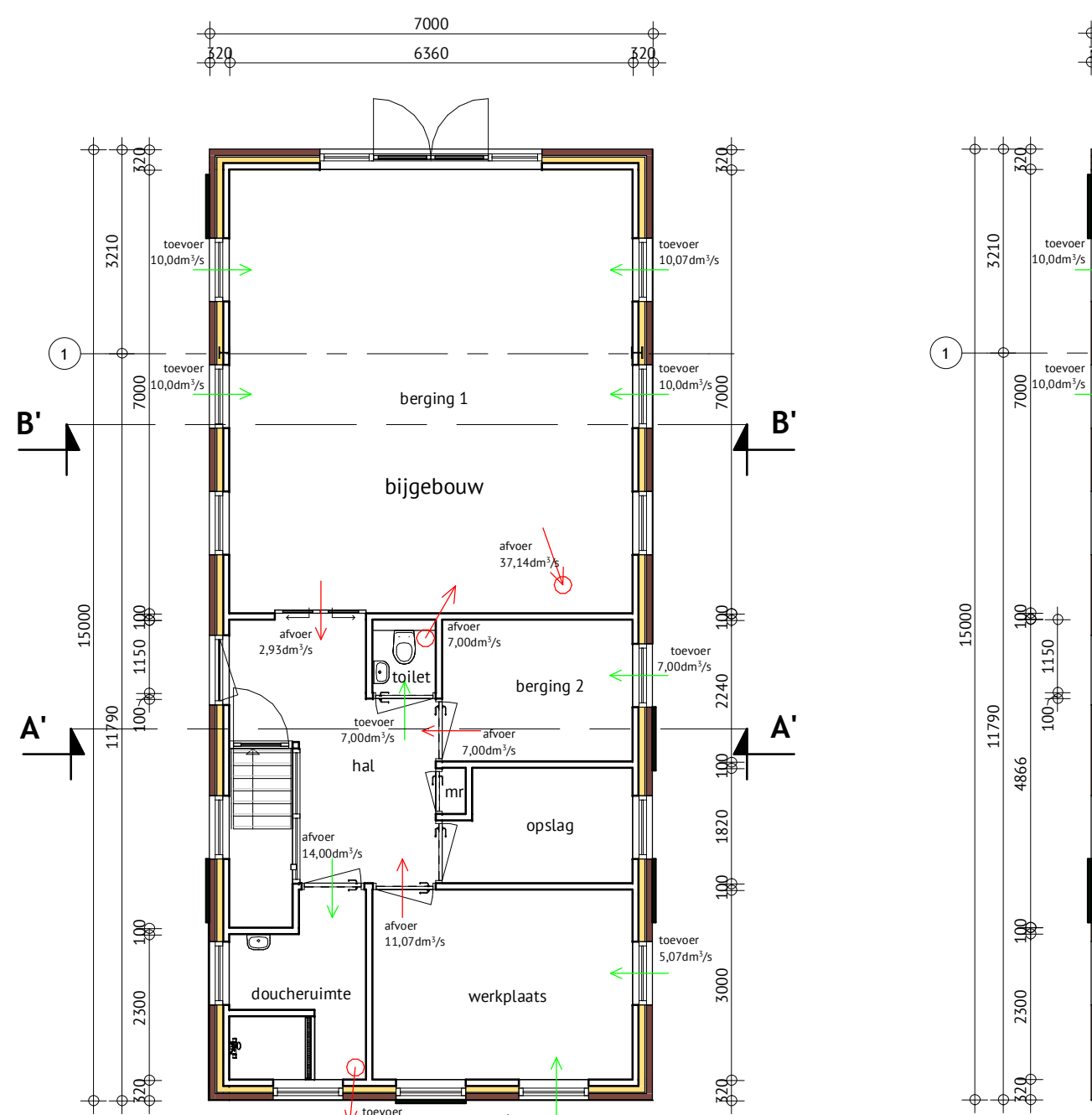
Doorsnede B'-B'
1 : 100



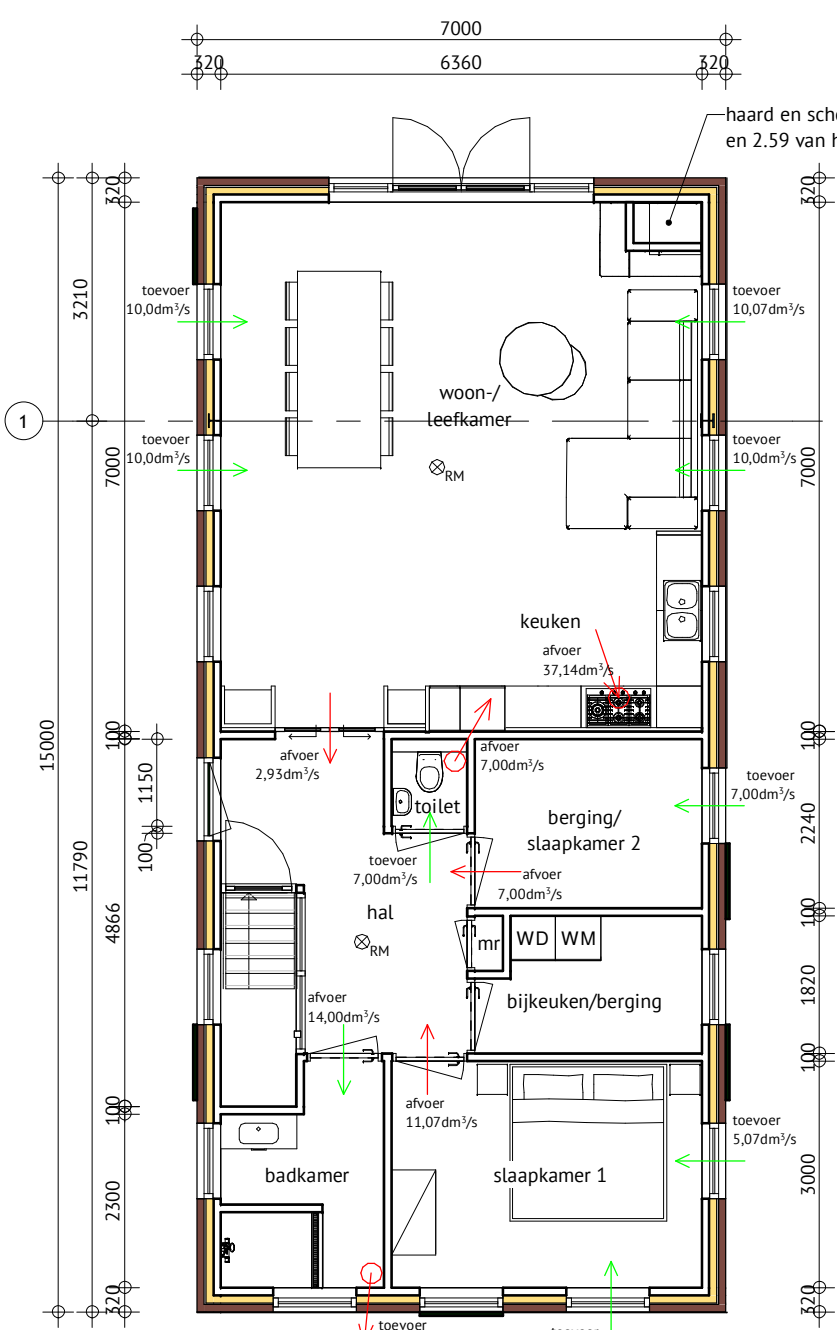
Bestaande begane grond
1 : 100



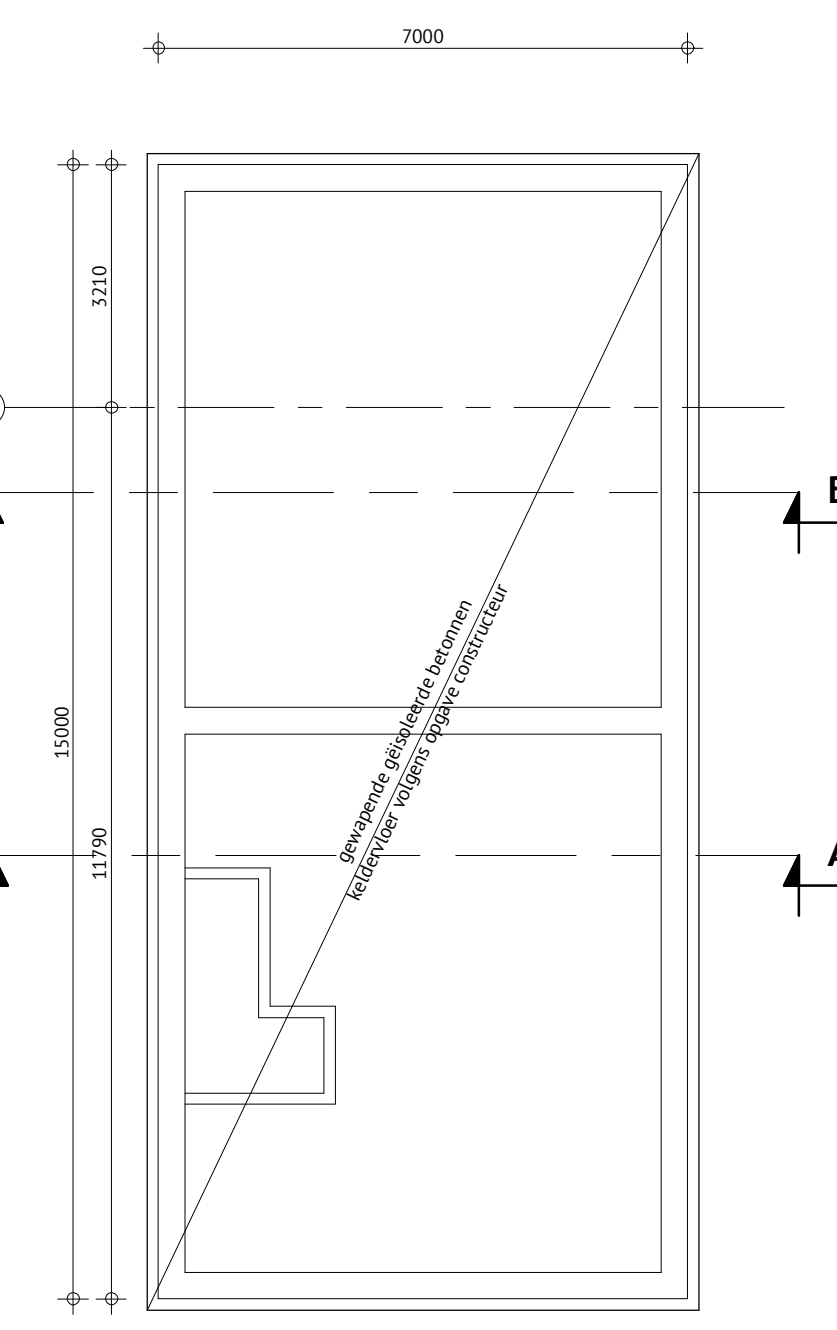
Nieuwe kelder
1 : 100



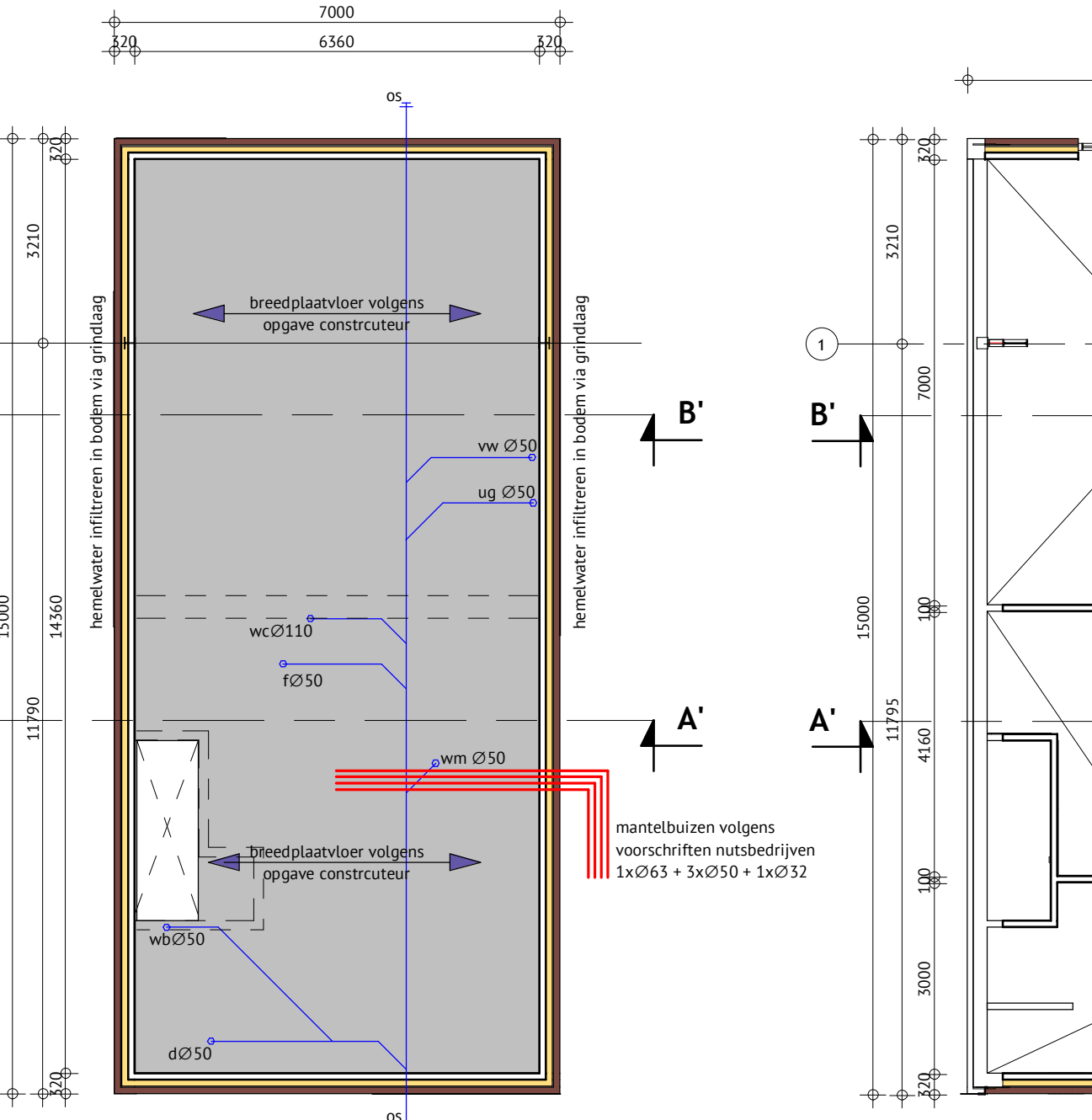
Nieuwe begane grond bijgebouw
1 : 100



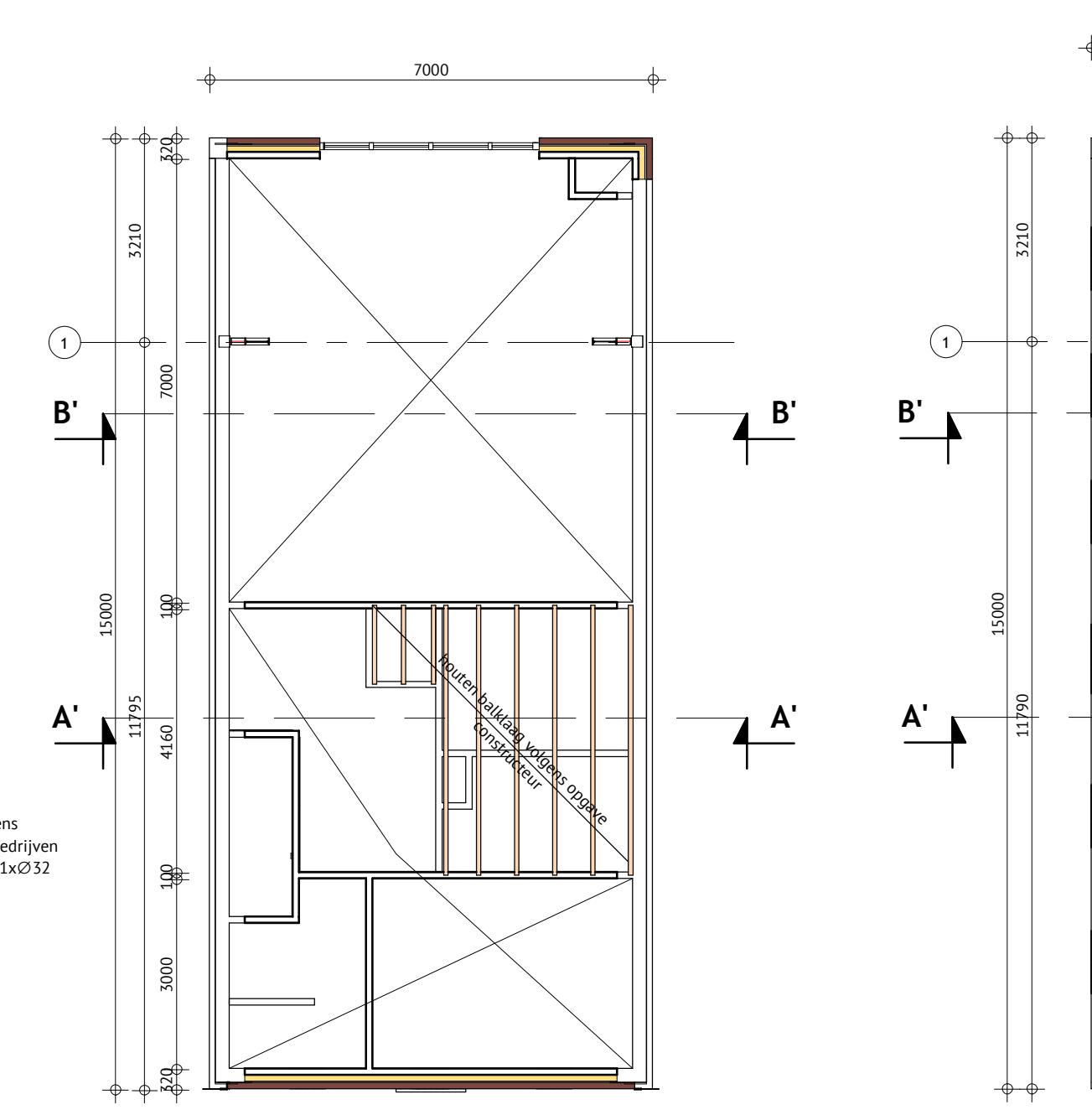
Begane grond tijdelijke mantelzorgwoning
1 : 100



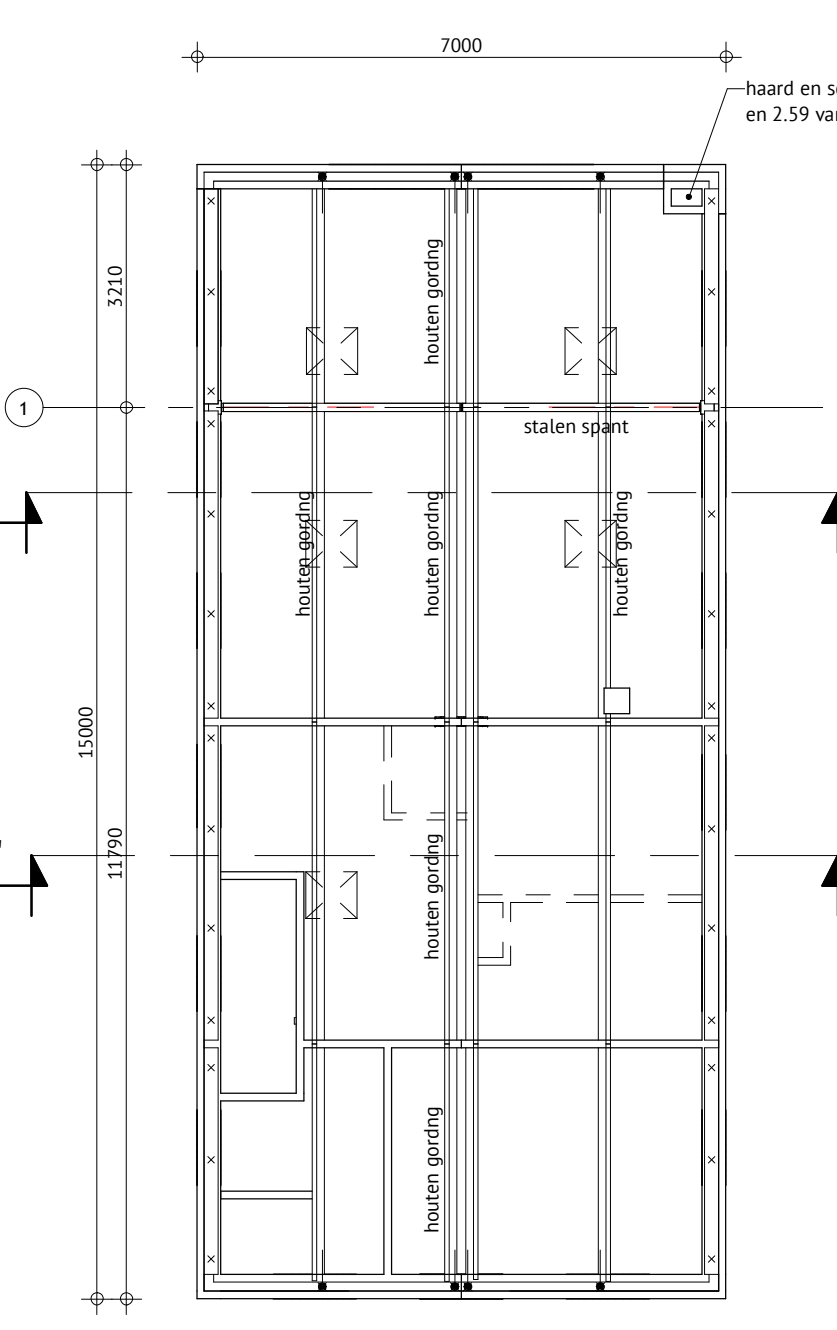
Nieuwe keldervloer
1 : 100



Nieuwe begane grondvloer
1 : 100

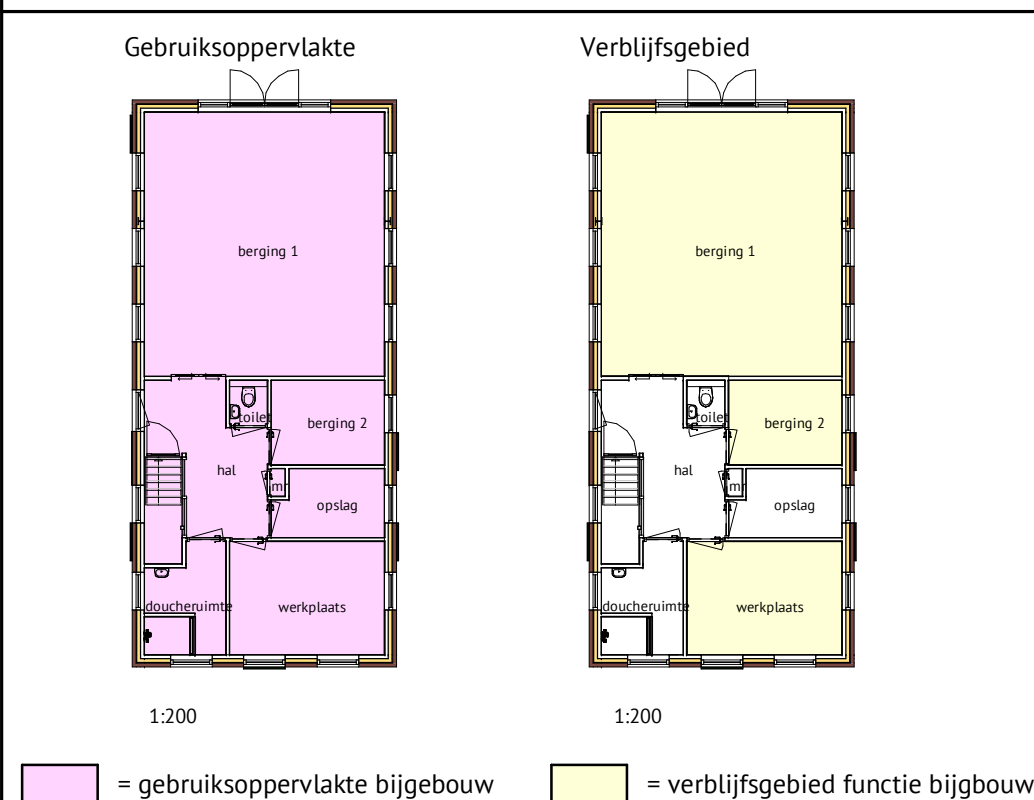


Nieuwe zoldervloer
1 : 100



Nieuw kapplan
1 : 100

Toetsting gebruiksoppervlakte / verblijfsgebieden t.b.v. bijgebouw



Gebruiksoppervlakte	Verblijfsgebied
1.200	1.200
Totaal gebruiksoppervlakte begane grond = 91,33 m²	Totaal verblijfsgebied begane grond = 63,79 m²

Toetsting gebruiksoppervlakte / verblijfsgebieden

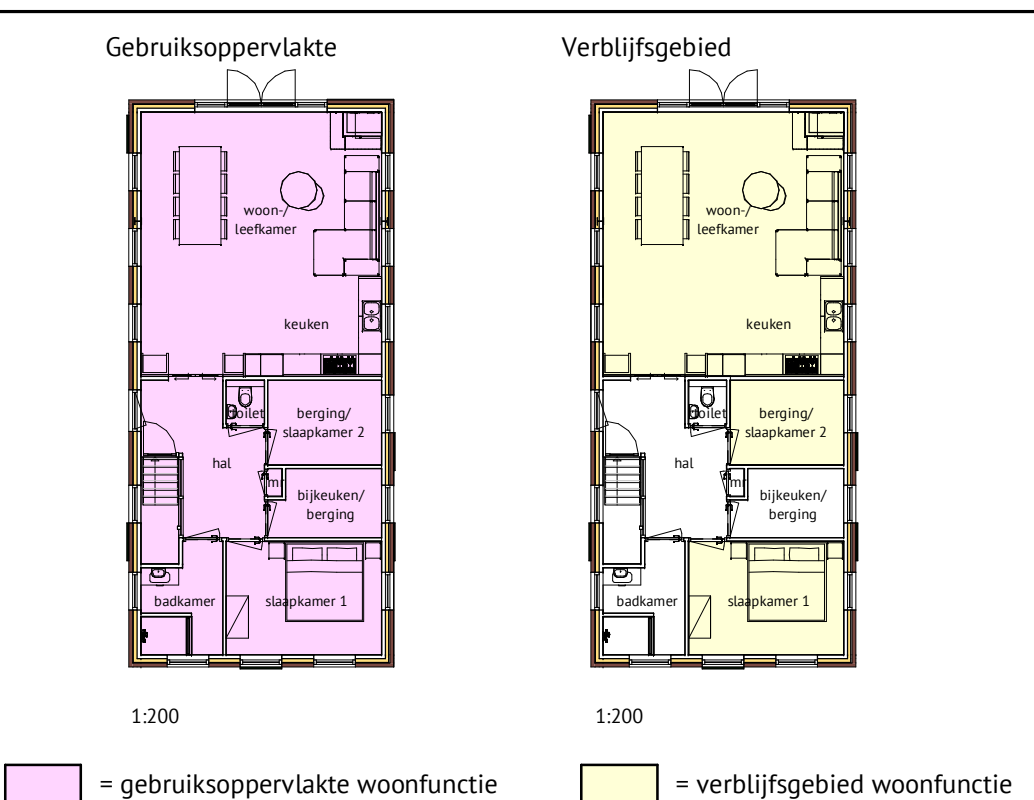
Gebruiksfunctie: bijgebouw

Totaal gebruiksoppervlakte

Totaal verblijfsgebied

Controle: 91,33m² / 63,79m² x 100% > 55% → Voldoet

Toetsting gebruiksoppervlakte / verblijfsgebieden t.b.v. tijdelijke mantelzorgwoning



Gebruiksoppervlakte	Verblijfsgebied
1.200	1.200
Totaal gebruiksoppervlakte begane grond = 91,33 m²	Totaal verblijfsgebied begane grond = 63,79 m²

Toetsting gebruiksoppervlakte / verblijfsgebieden

Gebruiksfunctie: wonen

Totaal gebruiksoppervlakte

Totaal verblijfsgebied

Controle: 91,33m² / 63,79m² x 100% > 55% → Voldoet

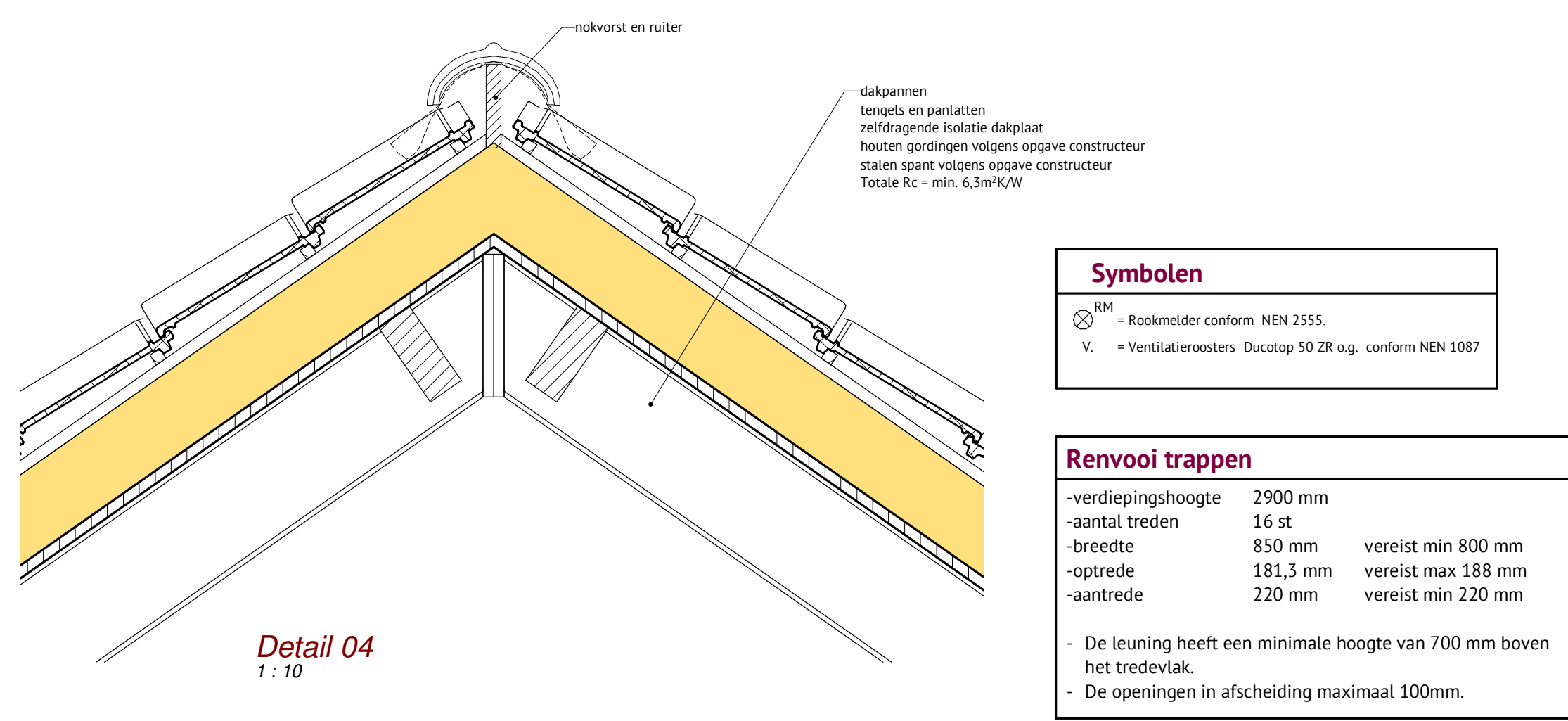
omschrijving:	materialen:	kleur:
gevels	baksteen metselwerk	als bestaand
smeerpint	cement	bestaande stenen worden
voegwerk	hardhout	zoveel mogelijk hergebruikt
kozijnen	hardhout	grjs
ramen	hardhout	wit / cremé
deuren	hardhout	wit / cremé
dak	hardhout	groen (als bestaand)
	dakpannen	als bestaand
		bestaande dakpannen worden
		zoveel mogelijk hergebruikt

Wateropname materialen:

De vloeren en de wanden (tot 1,20 mtr. hoogte) in de wasruimte mogen gemiddeld geen grotere wateropname (bepaald volgens NEN 2778) hebben dan 0,01 kg/(m² x s/2), hoger mogen de materialen (wanden en plafonds) gemiddeld geen grotere wateropname hebben dan 0,2 kg/(m² x s/2).
Bij de douche geldt dit eveneens, alleen mogen de wanden dan tot 2,10 mtr. hoogte geen gemiddelde wateropname hebben groter dan 0,01 kg/(m³ x s/2).

Bouwbesluit 2012

- elektrische installaties volgens NEN 1010 en aanvullingen
- de stroomvoorziening geschiedt vanuit een meterkast in de bestaande bebouwing
- al het installatiewerk volgens BRL 6001
- haard en schoorsteen conform artikel 2.57 en 2.59 van het Bouwbesluit
- open haard conform artikel 3.48 van het Bouwbesluit
- Een te bouwen bouwwerk met een opstelplaats voor een verbrandingstoestel heeft zodanige voorzieningen voor de toevoer van verbrandingslucht en de afvoer van rookgas, dat een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht wordt voorkomen
- Inbraakverendheid van deuren, ramen en kozijnen conform NEN 5096
- de uitwendige constructie conform artikel 3.73 van het Bouwbesluit
- ramen, deuren en kozijnen gelijkt aan constructieonderdelen, volgens NTA 8800
- hebben deze onderdelen een warmtedoorgangscoefficiënt van ten hoogste 1,65 W/m²K
- watervoorziening geschiedt vanuit een meterkast in de bestaande bebouwing



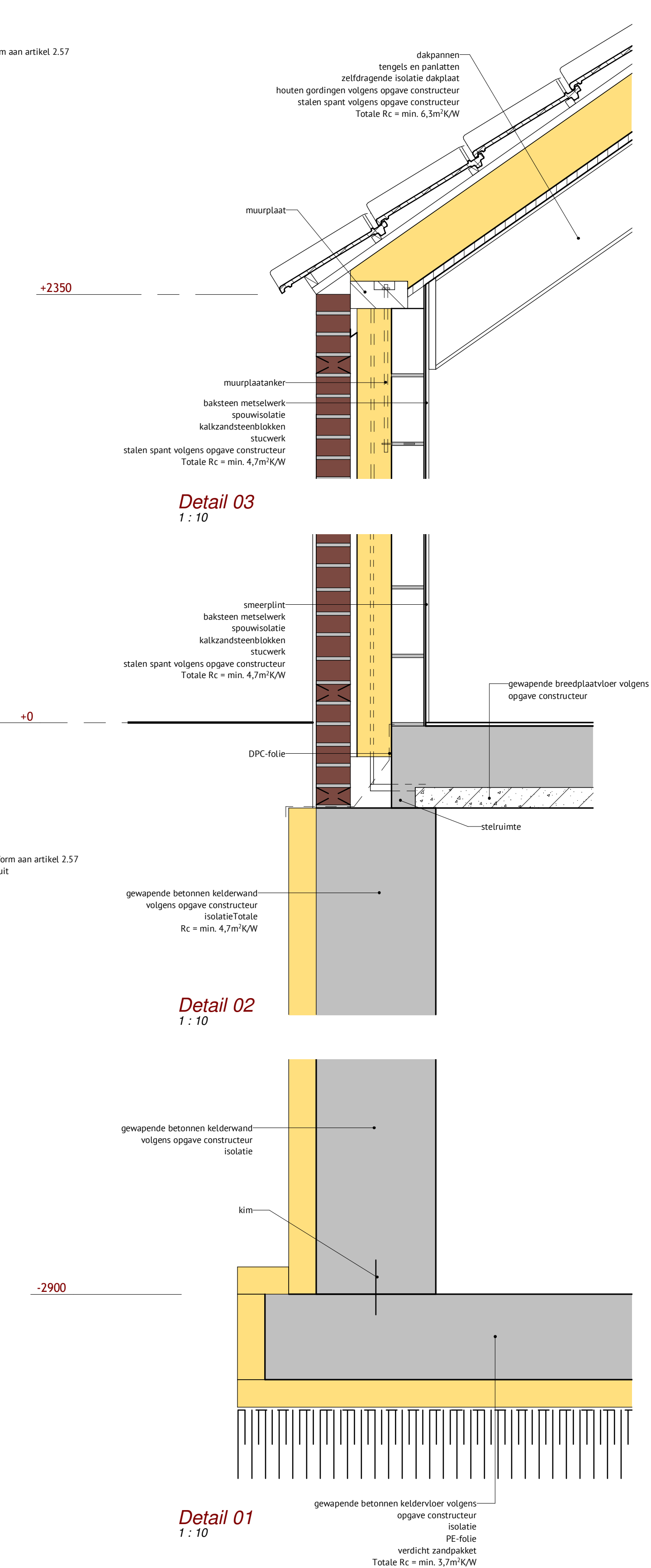
Symbolen
RM
Roofneder conform NEN 2555.
V
Ventilatoropen Ductop 50 TR o.p. conform NEN 1087

Renvooi trappen

- verdieplingshoogte 2900 mm
- aantal treden 16 st
- breedte 850 mm
- optrede 181,3 mm
- aanrede 220 mm
- De leuning heeft een minimale hoogte van 700 mm boven het tredvlak.
- De oepingen in afscheiding maximaal 100mm.

Daglichttoetreding t.b.v. bijgebouw
Berging 1:
eis is 10% van het vloeroppervlak
daglicht kozijn 1 = 8,06 m²
daglicht kozijn 2 = 1,56 m²
daglicht kozijn 3 = 0,52 m²
aanwezige daglichttoetreding = kozijn 1: 8,06m² x 1 stuks = 8,06 m²
kozijn 2: 1,56m² x 1 stuks = 1,56 m²
kozijn 3: 0,52m² x 5 stuks = 2,60 m²
Totaal = 12,22m²
oppervloer vloer = 44,52 m²
44,52 m²/10= 4,45 m²
12,22m² > 4,45 m²
Werkplaats:
eis is 10% van het vloeroppervlak
daglicht kozijn 1 = 0,52 m²
daglicht kozijn 4 = 0,88 m²
aanwezige daglichttoetreding = kozijn 1: 0,52m² x 1 stuks = 0,52 m²
kozijn 4: 0,88m² x 1 stuks = 0,88 m²
Totaal = 1,40 m²
oppervloer vloer = 12,30m²
12,30m²/10= 1,23m²
1,40 m² > 1,23m²
Berging 2:
eis is 10% van het vloeroppervlak
daglicht kozijn 2 = 1,56 m²
aanwezige daglichttoetreding = kozijn 2: 1,56m² x 1 stuks = 1,56 m²
Totaal = 1,56 m²
oppervloer vloer = 6,72m²
6,72 m²/10= 0,67 m²
1,56 m² > 0,67m²
Opslagruimte: geen eisen m.b.t. daglichttoetreding

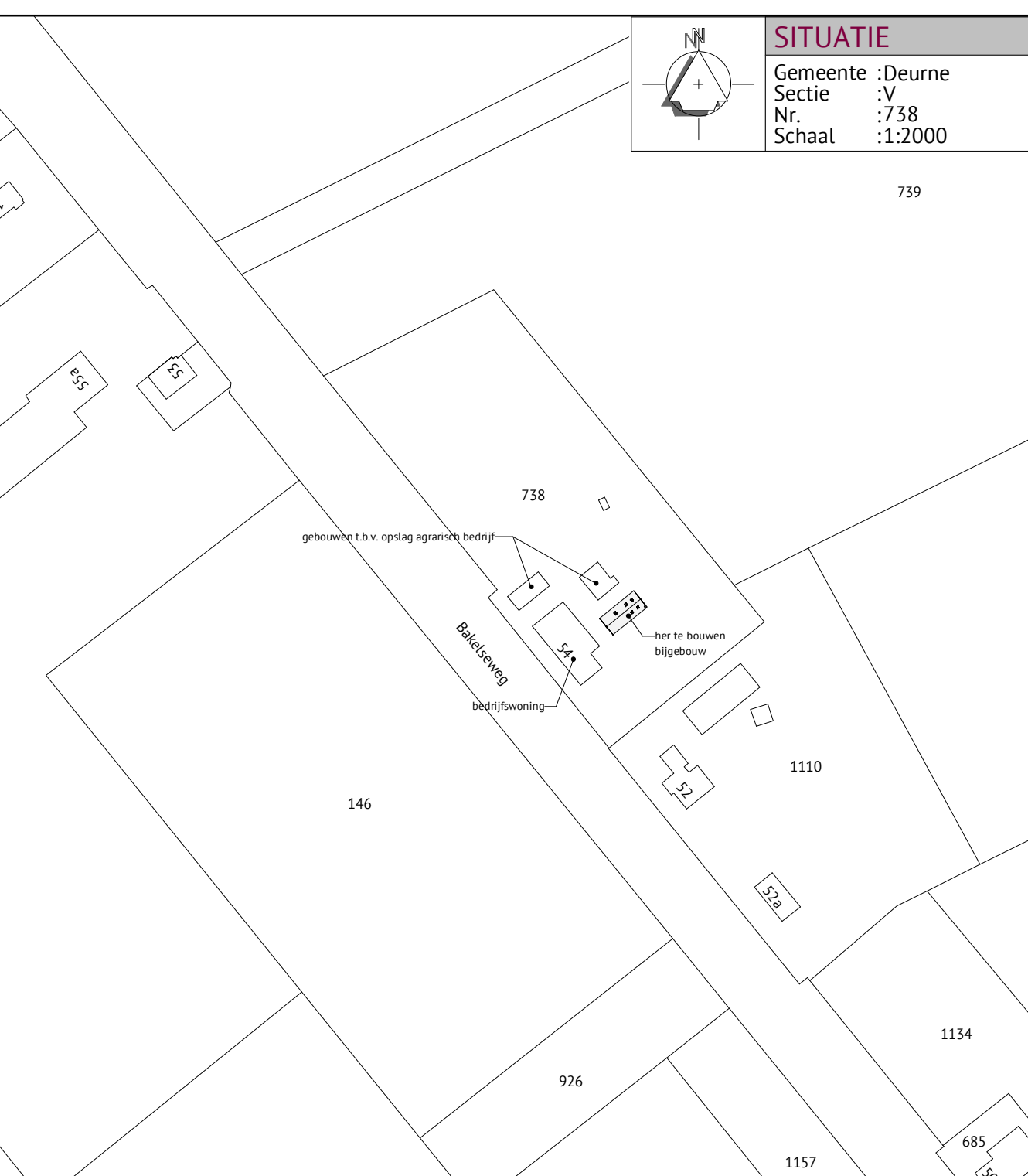
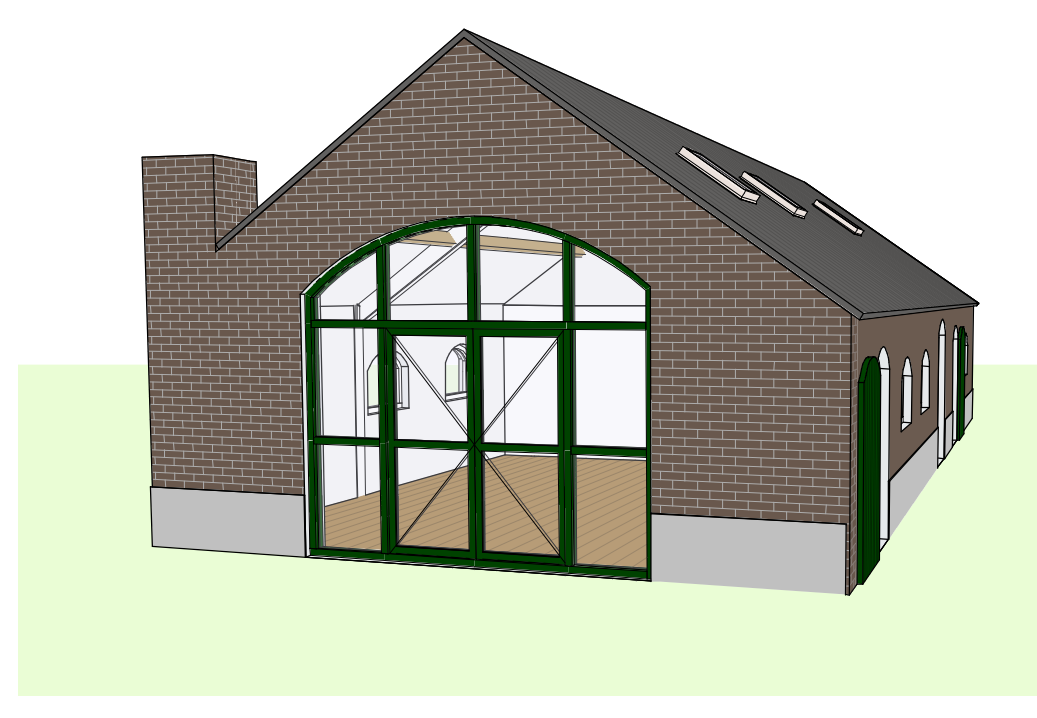
Daglichttoetreding t.b.v. tijdelijke mantelzorgwoning
Keuken/woonkamer:
eis is 10% van het vloeroppervlak
daglicht kozijn 1 = 8,06 m²
daglicht kozijn 2 = 1,56 m²
daglicht kozijn 3 = 0,52 m²
aanwezige daglichttoetreding = kozijn 1: 8,06m² x 1 stuks = 8,06 m²
kozijn 2: 1,56m² x 1 stuks = 1,56 m²
kozijn 3: 0,52m² x 5 stuks = 2,60 m²
Totaal = 12,22m²
oppervloer vloer = 44,52 m²
44,52 m²/10= 4,45 m²
12,22m² > 4,45 m²
Slaapkamer 1:
eis is 10% van het vloeroppervlak
daglicht kozijn 1 = 0,52 m²
daglicht kozijn 4 = 0,88 m²
aanwezige daglichttoetreding = kozijn 1: 0,52m² x 1 stuks = 0,52 m²
kozijn 4: 0,88m² x 1 stuks = 0,88 m²
Totaal = 1,40 m²
oppervloer vloer = 12,30m²
12,30m²/10= 1,23m²
1,40 m² > 1,23m²
Slaapkamer 2:
eis is 10% van het vloeroppervlak
daglicht kozijn 2 = 1,56 m²
aanwezige daglichttoetreding = kozijn 2: 1,56m² x 1 stuks = 1,56 m²
Totaal = 1,56 m²
oppervloer vloer = 6,72m²
6,72 m²/10= 0,67 m²
1,56 m² > 0,67m²



Detail 03
1 : 10

Detail 02
1 : 10

Detail 01
1 : 10



Alle maten in het werk door de aannemer te controleren!
Berekening en tekening van fundering-, vloer-, beton- en staalconstructies e.d. volgens opgave constructeur
Onderwerp
Opdrachtgever
Locatie
Datum
Gewijld
20-01-2022
04-03-2022
Schaal
Formaat
Blad
Project
02198V01