

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6569519
Aanvraagnaam	verbouwing splitsing Gerard Bilderstraat 2
Uw referentiecode	-
Ingediend op	07-12-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verbouwing van bedrijfshal na splitsing kavels conform tekeningen. Bedrijfshal blijft zelfde bestemming behouden. Nieuwe extra oprit. Nieuwe huisnummer aanvraag naar aanleiding van de splitsing.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Bijlagen inzake gezondheid en kwaliteitsverklaringen worden niet nog later ingediend aangezien deze niet van toepassing zijn voor de omgevingsvergunning aanvraag voor verbouwing en oprit
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bijlagen inzake gezondheid en kwaliteitsverklaringen worden niet ingediend aangezien deze niet van toepassing zijn voor de omgevingsvergunning aanvraag voor verbouwing en oprit
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

3 Correspondentieadres

Adres



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer
Vestigingsnummer
(Statutaire) naam
Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht

Voorletters
Voorvoegsels
Achternaam
Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode
Huisnummer
Huisletter
Huisnummertoevoeging
Straatnaam
Woonplaats

4 Correspondentieadres

Adres

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode 5753DE

Huisnummer 2

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Gerard Bildersstraat

Plaatsnaam Deurne

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie In huidige toestand is sprake van 1 perceel 1598. Echter zal na splitsing het betreffende perceel worden opgesplitst in 2 percelen (nieuwe perceel nummers nog niet bekend). De nieuwe oprit zal straks op het tweede perceel komen.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Locatie wordt gesplitst conform situatie tekeningen.
Aanvraag van twee nieuwe adressen / huisnummers



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Verbouwing van bedrijfshal na splitsing kavels conform tekeningen. Bedrijfshal blijft zelfde bestemming behouden. Nieuwe voorzet aluminium sandwich voorgevel met nieuwe dakrand hoogte van 5720mm + P. Nieuwe aluminium sandwich zijgevel 60 minuten brandwerend. Bestaand dakconstructie behouden. Dak voorzien van extra isolatie en nieuw dakbedekking. Bestaande roldeuren blijven behouden, nieuwe voorpui met deur t.b.v. ontsluiting gemeenschappelijke ruimte. Tevens zal naar aanleiding van de splitsing ook nieuwe huisnummers voor de twee kavels (toekomstige twee bedrijfsgebouwen) aangevraagd worden.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	aluminium	alu grijs RAL 9007
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	aluminium sandwich	alu grijs RAL 9007
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminium	alu grijs RAL 9007
- Ramen	helder glas HR++	transparant
- Deuren	aluminium	alu grijs RAL 9007
- Luiken	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Verbouwing van bedrijfshal na splitsing kavels conform tekeningen. Bedrijfshal blijft zelfde bestemming behouden. Nieuwe voorzet aluminium sandwich voorgevel met nieuwe dakrand hoogte van 5720mm + P. Nieuwe aluminium sandwich zijgevel 60 minuten brandwerend. Bestaand dakconstructie behouden. Dak voorzien van extra isolatie en nieuw dakbedekking. Bestaande roldeuren blijven behouden, nieuwe voorpui met deur t.b.v. ontsluiting gemeenschappelijke ruimte.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

bedrijfshal

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk bedrijfshal
voor gaat gebruiken.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	6	22	20
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	6	312	312
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	aluminium	alu grijs RAL 9007
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	aluminium sandwich	alu grijs RAL 9007
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminium	alu grijs RAL 9007
- Ramen	helder glas HR++	transparant
- Deuren	aluminium	alu grijs RAL 9007
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	kunststof EPDM	wit

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

een nieuwe extra inrit aanleggen van 8 meter breed naar aanleiding van splitsing kavel

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Gerard Bilderstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

8 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

prefab betonnen inrit elementen conform bestaande oprit

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Gewenste breedte van uitrit (in meters)

8

Aanwezige bermbreedte (in meters)

1

Aanwezige belemmeringen (bomen, sloten, lantaarnpalen etc).

geen belemmeringen

Gewenste uitvoeringsdatum (dd-mm-jjjj)

1-3-2022

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20211203_machtiging_.pdf	20211203_machtiging-.pdf	Anders	07-12-2021	In behandeling
20211206_SIMA_splitsing_.pdf	20211206_SIMA_splitsing.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	07-12-2021	In behandeling
21-204BP101-211122_.pdf	21-204BP101-21-1122.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid	07-12-2021	In behandeling
21251-SB1-211130_.pdf	21251-SB1-2111-30.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid	07-12-2021	In behandeling
constructie_211130_.pdf	constructie 211130.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid	07-12-2021	In behandeling