

---

## INSPECTIERAPPORT BASISONTWERP NR. 11442-04-BSO-01A

---

### Object gegevens

Ven L

Labori International B.V.  
Minervum 7475  
4817 ZP Breda

---

### Brandmeldsysteem en ontruimingsalarmsysteem

Datum onderzoek	:	1 en 24 september 2021
Inspecteur	:	[REDACTED]
Inspectieplan nr.	:	iplan-11442-04-bso-01A, d.d. 24 september 2021
Inspectieschema	:	CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0
Basisontwerp	:	UPD documentnummer 02393-01-upd-01v1.9 d.d. 13-09-2021 opgesteld door Incendio B.V.
Normatief kader	:	Zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader
Omvang beveiliging	:	Brandmeldsysteem: Kantoor, magazijn 1, 2, 4, 5, expeditie goederenontvangst 1 en 2 Magazijn 3 Ontruimingsalarmsysteem: Kantoor, magazijn 1, 2, 3, 4, 5, expeditie goederenontvangst 1 en 2
		Niet automatische bewaking Ruimte bewaking (samenvallende vluchtwegen) Objectbewaking (deurvastzetinrichtingen) Volledige bewaking Luid alarm type B
Omvang inspectie	:	De volgende onderdelen van het basisontwerp zijn geïnspecteerd: – Brandmeldsysteem – Ontruimingsalarmsysteem Zie Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader voor het volledige basisontwerp
Bijlage(n)	:	– Inspectieblad inspectiepunten basisontwerp – Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

---

## CONCLUSIE

---

Kan met het **basisontwerp** worden voldaan aan de afgeleide doelstelling(en) die met het brandbeveiligingssysteem wordt (worden) beoogd?

**JA**

Kiwa R2B  
Zaltbommel, 27 september 2021

Namens de directie [REDACTED]

## 1 INLEIDING

In Europese en Nederlandse wet- en regelgeving zijn op brandveiligheidsgebied in algemene zin de volgende primaire doelstellingen te onderscheiden:

- veilig vluchten;
- schadebeperking.

Om aan de primaire doelstellingen te kunnen voldoen, zijn vaak één of meerdere brandbeveiligingssystemen noodzakelijk, die elk hun eigen functie hebben. Deze functie is uitgedrukt in afgeleide doelstellingen. Deze afgeleide doelstellingen ondersteunen de primaire doelstellingen.

Deze inspectie van het basisontwerp betreft het/de volgende brandbeveiligingssysteem/-systemen met bijbehorende afgeleide doelstelling(en):

Systeem	Afgeleide doelstelling(en)
Brandmeldsysteem	Een beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking worden gesteld, binnen de context van het basisontwerp
Ontruimingsalarm-systeem	Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp

Het doel van de inspectie is om vast te stellen of het basisontwerp van het systeem beantwoordt aan de afgeleide doelstelling(en) die met de brandbeveiliging wordt beoogd en of dit kan leiden tot een inspectiecertificaat.

**Verzending inspectierapport aan:**

██████████  
██████████

**Namens:**

Labori International B.V.  
Labori International B.V.

**E-mailadres:**

██████████  
██████████

**Kopie inspectierapport aan:**

██████████  
██████████

**Namens:**

Kiwa R2B  
Kiwa R2B

**E-mailadres:**

████████████████████  
████████████████████

De conclusie op het voorblad van dit inspectierapport is gebaseerd op de in dit rapport vermelde inspectieresultaten.

Voor de schrijfwijze van de inspectieresultaten geldt het volgende. Als een inspectieresultaat als een actie is beschreven, moet dit niet worden geïnterpreteerd als een voorgeschreven oplossing. In dit inspectierapport wordt dus niet aangegeven hoe een inspectieresultaat moet worden verholpen, vaak zijn er meerdere mogelijkheden. Elke oplossing is toegestaan voor zover dit binnen het gevalideerde normatief kader past, dit ter beoordeling van de inspecteur.

De conclusie in dit rapport is gebaseerd op de geïnspecteerde documenten.

---

## 2 INSPECTIE BASISONTWERP BRANDMELDSYSTEEM EN ONTRUIMINGS-ALARMSYSTEEM

---

Een beveiligingssysteem op basis van een brandbeveiligingsinstallatie voldoet aan de afgeleide doelstelling(en) als de verwachte prestatie van de installatie is afgestemd op het gebruik van het object en de bouwkundige en organisatorische randvoorwaarden.

In dat kader wordt het basisontwerp beoordeeld op basis van inspectiepunten. Deze zijn opgenomen in §7.3 van het CCV document 'CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen'

---

### 2.1 Afkeerpunten

Waarneming(en) dat er afgeweken is van het normatief kader, waardoor de brandbeveiliging als niet doeltreffend wordt beoordeeld

<u>Ref. basisontwerp</u>	<u>Afkeerpunt</u>
1	Geen

### 2.2 Goedgekeurde situaties of omstandigheden

Waarneming(en) dat er afgeweken is van het normatief kader, maar dat de brandbeveiliging wel voldoet aan de afgeleide doelstelling. Een goedgekeurde situatie of goedgekeurde omstandigheden staat/staan afgifte van een inspectiecertificaat niet in de weg

<u>Ref. basisontwerp</u>	<u>Goedgekeurde situaties of omstandigheden</u>
--------------------------	---

- |    |               |  |
|----|---------------|--|
| 1. | Paragraaf 5.6 | Magazijn 5: automatische detectie ontbreekt in de detectiezone omschrijving, dit is wel van toepassing wanneer er objectbewaking bij de deurvastzetinrichtingen wordt toegepast. |
|----|---------------|--|

Detectiezone 20: magazijn 4 automatische detectie (optie) moet zijn magazijn 5 automatische detectie (optie)

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 2. |  | Er is geen resultaat van het door de eisende partijen beoordeeld basisontwerp beschikbaar. Wanneer het basisontwerp wordt afgekeurd door de eisende partijen kan dit van invloed zijn op de conclusie van de inspectie uitgevoerd door het inspectiebureau. |
|----|--|---|

## Inspectieblad inspectiepunten basisontwerp

### Inleiding

Conform §7.2 van het CCV document 'CCV Inspectieschema Brandbeveiliging – Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen' worden de volgende beoordelingsmethode gehanteerd:

- A1 op aanwezigheid
- A2 op volledigheid
- A3 op juistheid en (of) op conformiteit met de normatieve verwijzingen

Tijdens de inspectie wordt aan de hand van een vastgesteld protocol een aantal inspectiepunten beoordeeld. In onderstaande lijst wordt voor ieder inspectiepunt aangegeven wat de status van dit punt is:

- JA punt aanwezig, relevant, beoordeeld en akkoord bevonden
- NEE punt niet akkoord bevonden of niet kunnen beoordelen, maar wel van toepassing
- NVT inspectiepunt niet aanwezig of niet relevant voor deze inspectie

### Brandmeldsysteem

Onderwerp	Me-thode	Eis	Voldoet
Volledigheid en consistentie gegevens	A3	De NAW-gegevens van het object zijn vermeld, de versie van het basisontwerp is identificeerbaar, indien verwezen wordt naar tekeningen in de bijlage die bepalend zijn voor de uitgangspunten (bijvoorbeeld indeling detectiezones, stuurzones, alarmeringszones zoals vastgelegd in het basisontwerp) zijn deze bijgevoegd, de documentatie is consistent.	Ja
Doelstelling van de brandbeveiliging	A3	De primaire en afgeleide doelstellingen zijn correct vermeld.	Ja
Gebouwkenmerken en situering	A1	Vermeld zijn, indien relevant: gebouwkenmerken, aantal bouwlagen, de bouwaard, afmetingen en hoogten van ruimten, ventilatievoud, situering ten opzichte van belendingen en erfgrens/openbare weg.	Ja
Gebruik	A3	De bestemming, gebruiksfunctie, gebruik per gebouw of ruimte zijn vermeld. Indien van toepassing zijn de nietzelfredzaamheid van gebouwgebruikers en (of) de beschikbaarheid van een 24-uurs bemande post vermeld.	Ja
Voorschriften, normen, richtlijnen	A3	De in het basisontwerp vermelde voorschriften, normen en (of) richtlijnen komen voor in het CCV-document Normen en verwijzingen of is gebaseerd op normen of technische specificaties of uitvoering waarvan aangetoond is dat deze minimaal gelijkwaardig is aan in het CCV-document Normen en verwijzingen genoemde voorschriften, normen en (of) richtlijnen, de gebruikte versie is actueel of het gebruik van een oudere versie is onderbouwd, heeft geen negatieve invloed op het halen van de afgeleide doelstelling en is goedgekeurd door de gebruiker/eigenaar, verwijzingen naar andere documenten zijn consistent en deze zijn voor de inspecteur in te zien.	Ja
Omvang en aard van de brandmeldbeveiliging	A3	De beschreven omvang van de brandmeldbeveiliging strookt met de gebruiksfunctie(s), brandcompartimentering, eventuele bijzondere of uitgezonderde ruimten en de regelgeving. De brandgrootte waarvoor de installatie geschikt moet zijn is vermeld. Het type beveiliging is per ruimte gedefinieerd en passend voor het risico.	Ja

Onderwerp	Me- thode	Eis	Voldoet
Ontwerpcriteria	A3	De prestatie-eisen ten aanzien van ongewenste en onechte meldingen en systeembeschikbaarheid zijn gespecificeerd en voldoen aan de norm. De indelingen in detectiezones en alarmeringszones zijn vermeld en voldoen aan de norm.	Ja
Stuurzones, stuurvoorwaarden en sturingen	A3	De indeling in stuurzones en indien van toepassing: specifieke stuurvoorwaarden per zone zijn duidelijk en correct gespecificeerd. De sturingen die essentieel zijn in het kader van de afgeleide doelstelling en (of) vereist zijn in verband met brandcompartimentering zijn als zodanig vermeld.	Ja
Brandmeldcentrale, brandweerpaneel/-panelen, nevenpaneel/-panelen, flitslicht	A2	De eisen waaraan de toe te passen apparatuur moet voldoen zijn gespecificeerd. De locatie en uitvoering van de brandmeldcentrale (indien deze dienst doet als brandweerpaneel) en het brandweerpaneel en eventuele nevenpanelen zijn gespecificeerd. Van het brandweerpaneel is aangegeven of het een ventilatieschakeling moet hebben, eventuele opties van de brandmeldcentrale (verificatie van meldingen, vertraging in aansturing ontruiming en (of) doormelding) zijn vermeld, de kleur van het flitslicht is gespecificeerd.	Ja
Doormelding	A2	De doormelding van brandmeldingen en storingen is gespecificeerd.	Ja
Maatwerkoplossingen	A3	In geval van ontbreken van een norm is duidelijk beargumenteerd en onderbouwd hoe de gekozen maatwerkoplossing leidt tot de prestatie die noodzakelijk is voor doeltreffende brandbeveiliging. In geval van een afwijking van de norm is de reden daarvoor duidelijk vermeld, en is onderbouwd en gevalideerd dat de gekozen maatwerkoplossing leidt tot dezelfde prestatie als - of een betere prestatie dan met toepassing van de norm zou worden bereikt. De maatwerkoplossing is consistent, en gebruiker/eigenaar en (of) de voorwaardenstellende partij(en) heeft (hebben) ermee ingestemd.	Nvt
Samenhang met andere brandbeveiligingsinstallaties	A3	Indien de brandmeldinstallatie geen autonome installatie is, is de onderlinge relatie met - en (of) beïnvloeding door andere brandbeveiligingsinstallaties en de netwerkconfiguratie volledig en juist gespecificeerd.	Ja
Organisatorische randvoorwaarden	A3	De relatie tussen de beschreven brandmeldbeveiliging en de alarmorganisatie is consistent beschreven.	Ja
Beheer	A2	Beschreven is welke beheersactiviteiten noodzakelijk zijn om het brandmeldsysteem in nominale staat te houden.	Ja
Onderhoud	A2	Beschreven is hoe adequaat onderhoud plaatsvindt van het brandmeldsysteem.	Ja

### Ontruimingsalarmsysteem

Onderwerp	Me- thode	Eis	Voldoet
Volledigheid en consistentie gegevens	A3	De NAW-gegevens van het object zijn vermeld, de versie van het basisontwerp is identificeerbaar, indien verwezen wordt naar tekeningen in de bijlage die bepalend zijn voor de uitgangspunten (bijvoorbeeld indeling detectiezones, stuurzones, alarmeringszones zoals vastgelegd in het basisontwerp) zijn deze bijgevoegd, de documentatie is consistent.	Ja

Doelstelling van de brandbeveiliging	A3	De primaire en afgeleide doelstellingen zijn correct vermeld.	Ja
Gebouwkenmerken en situering	A1	Vermeld zijn, indien relevant: de gebouwkenmerken, aantal bouwlagen, maximaal aantal aanwezige personen, de bouwaard, afmetingen en hoogten van ruimten.	Ja
Gebruik	A3	De bestemming, gebruiksfunctie, gebruik per gebouw of ruimte zijn vermeld. Indien van toepassing zijn bijzondere omgevingsinvloeden per ruimte en (of) de niet-zelfredzaamheid van gebouwgebruikers vermeld.	Ja
Voorschriften, normen, richtlijnen	A3	De in het basisontwerp vermelde voorschriften, normen en (of) richtlijnen komen voor in het CCV-document Normen en verwijzingen of is gebaseerd op normen of technische specificaties of uitvoering waarvan aangetoond is dat deze minimaal gelijkwaardig is aan in het CCV-document Normen en verwijzingen genoemde voorschriften, normen en (of) richtlijnen, de gebruikte versie is actueel of het gebruik van een oudere versie is onderbouwd, heeft geen negatieve invloed op het halen van de afgeleide doelstelling en is goedgekeurd door de gebruiker/eigenaar, verwijzing naar andere documenten is consistent en deze zijn voor de inspecteur in te zien.	Ja
Omvang, aard en activering van de ontruimingsalarmering	A3	De beschreven omvang van de ontruimingsalarmering strookt met de gebruiksfunctie(s), het ontruimingsgebied is correct gespecificeerd, eventuele bijzondere of uitgezonderde ruimten zijn vermeld met onderbouwing in relatie tot het doel. De wijze van activeren is gespecificeerd en voldoet aan het doel. In geval van een stille ontruimingsalarmering is de relatie gelegd (aantal, positie) met de interne alarmorganisatie. In geval van luide alarmering moet de indeling van de alarmeringszones adequaat zijn. In geval van ontruimingsalarmering type A is gespecificeerd in welke taal of talen berichten worden gesproken. Indien de prestatie-eis voor de spraakverstaanbaarheid of het geluidsdrukniveau afwijkt van het normatief kader is dit gespecificeerd onderbouwd.	Ja
Specificaties ontruimingsalarmering	A3	De uitvoering van de ontruimingsalarmering (luid, stil, optisch, tril) is onderbouwd en gespecificeerd per ruimte of per zone, in overeenstemming met de mate van zelfredzaamheid, in relatie met eventuele beperkingen, van de aanwezige personen en gerelateerd aan de fysieke eigenschappen van het gebouw.	Ja
Ontwerpcriteria	A3	De prestatie-eisen ten aanzien van systeembeschikbaarheid zijn gespecificeerd en voldoen aan de norm. De indelingen in alarmeringszones is vermeld en voldoet aan de norm. De beschreven wijze van ontvangst van storingsmeldingen voldoet aan de norm.	Ja
Stuurzones, stuurvoorwaarden en sturingen	A3	De sturingen, stuurvoorwaarden en – indien van toepassing - de stuurzone-indeling zijn duidelijk beschreven en passen bij de doelstelling van de brandbeveiliging.	Ja
Componenten ontruimingsalarminstallatie	A2	De eisen waaraan de toe te passen apparatuur moet voldoen zijn gespecificeerd. De locatie van componenten die een functie hebben in de ontruimingsalarmering is gespecificeerd. Zie tevens de tabel met inspectiepunten brandmeldinstallatie.	Ja

Maatwerkoplossingen	A3	In geval van ontbreken van een norm is duidelijk beargumenteerd en onderbouwd hoe de gekozen maatwerkoplossing leidt tot de prestatie die noodzakelijk is voor doeltreffende brandbeveiliging. In geval van een afwijking van de norm is de reden daarvoor duidelijk vermeld, en is onderbouwd en gevalideerd dat de gekozen maatwerkoplossing leidt tot dezelfde prestatie als - of een betere prestatie dan met toepassing van de norm zou worden bereikt. De maatwerkoplossing is consistent, en gebruiker/eigenaar en (of) de voorwaardenstellende partij(en) heeft (hebben) ermee ingestemd.	Nvt
Samenhang met andere brandbeveiligingsinstallaties	A3	Indien de ontruimingsalarminstallatie geen autonome installatie is, is de onderlinge relatie met - en (of) beïnvloeding door andere brandbeveiligingsinstallaties en de netwerkconfiguratie volledig en juist gespecificeerd.	Ja
Organisatorische randvoorwaarden	A3	De relatie tussen de beschreven ontruimingsalarmering en de alarmorganisatie is consistent beschreven.	Ja
Beheer	A2	Beschreven is welke beheersactiviteiten noodzakelijk zijn om het ontruimingsalarmsysteem operationeel te houden.	Ja
Onderhoud	A2	Beschreven is hoe adequaat onderhoud plaatsvindt van het ontruimingsalarmsysteem.	Ja

## Inspectieblad uitgangspunten en normatief kader

### Algemeen

Inspectieschema	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CCV inspectieschema basisontwerp brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0</li> <li>- CCV inspectieschema detailontwerp brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0</li> <li>- CCV inspectieschema brandbeveiliging – Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0</li> <li>- CCV Inspectie Brandbeveiliging – Normen en verwijzingen, versie 8.0</li> </ul>
Voorschriften Kantoor, magazijn 1 t/m 3, expeditie goederenontvangst 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- NEN 2535:1996</li> <li>- NEN 2535:1996/A1:2002</li> <li>- NEN 2654-1:2002</li> <li>- NEN 2575:2004</li> <li>- NEN 2654-2:2004</li> <li>- NPR 2576:2005</li> <li>- NVBR Brandbeveiligingsinstallaties:2012</li> </ul>
Voorschriften Magazijn 4 t/m 5, expeditie goederenontvangst 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- NEN 2535:2009/C1:2010</li> <li>- NEN 2654-1:2015</li> <li>- NEN 2575-1:2012</li> <li>- NEN 2575-3:2012</li> <li>- NEN 2575-3 A1:2013</li> <li>- NEN 2654-2:2004</li> <li>- NPR 2576:2005</li> <li>- NVBR Brandbeveiligingsinstallaties:2012</li> </ul>
Harmonisatiedocumenten en - afspraken gepubliceerd door	<ul style="list-style-type: none"> <li>- CCV</li> <li>- NEN (FAQ)</li> </ul>
Relatie met organisatie	Ontruimingsplan Labori International B.V. versie 0.1 d.d. 05-12-2018
Bij de inspectie wordt gebruik gemaakt van het inspectierapport van de vorige inspectie (indien van toepassing)	

### Basisontwerp

De hieronder vermelde documenten maken onderdeel uit van de inspectie basisontwerp.

Document	Kenmerk/nr./versie	Datum	Opsteller
Uitgangspuntendocument (UPD)	Documentnummer 02393-01-upd-01v1.9	13-09-2021	Incendio B.V

### Detailontwerp

Het detailontwerp is nog niet aangeleverd en beoordeeld.