



ondertekend door
D. Wijngaard op
27-09-2021

Gemeente Breda

Bijlage bij besluit

72021-004584-V01

**Besluit m.e.r.-beoordeling
Labori International B.V.**

Minervum 7475 te Breda *Ven L*

VERZONDEN 29 SEP. 2021

Gelet op de overwegingen in deze beoordeling, de bepalingen in de *Wet milieubeheer* en het *Besluit milieueffectrapportage* besluiten wij dat voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het veranderen van de inrichting, in het kader van de *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*, Labori International B.V. geen MER hoeft op te stellen.

zaaknummer
2021-037518

ons kenmerk

plaats / datum
Tilburg,
27 september 2021

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Breda,

Namens deze,

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

De definitieve beschikking is ondertekend door de hierboven genoemde functionaris of dienstvervanger. De digitale versie van deze beschikking is voorzien van een digitale ondertekening met PKI-certificaat. De handtekening is zichtbaar linksboven op de eerste pagina van het document. Als u in het digitale document op de handtekening klikt, kunt u de handtekening verifiëren op authenticiteit. Het certificaat van de ondertekenaar kunt u dan digitaal inzien.

Inhoudsopgave m.e.r.-beoordeling

1	Inleiding	4
2	De voorgenomen activiteit	4
3	M.e.r.-beoordelingsplicht, procedure	4
4	Overwegingen ten aanzien van de activiteit	5
4.1	De kenmerken van de voorgenomen activiteit	5
4.2	De plaats en omgeving van de voorgenomen activiteit	7
4.3	De kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu	8
5	Noodzakelijkheid MER	8

1 Inleiding

Op 30 juli 2021 heeft Labori International B.V. (hierna Labori) een aanvraag om de omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ingediend voor het veranderen van de inrichting aan Minervum 7475 te Breda. Onderdeel van de aanvraag is een m.e.r.-aanmeldingsnotitie. Onderhavige besluitvorming richt zich op deze aanmeldnotitie.

Het bedrijf Labori is gevestigd aan Minervum 7475 te Breda en is een internationale handelsorganisatie van met name cosmeticaproducten. Binnen de inrichting te Breda vindt de op- en overslag van producten plaats. Er is daarbij sprake van opslag van niet-ADR-geclassificeerde producten en producten van ADR-klasse 2 en de ADR-klasse 3. Het bedrijf beschikt over een omgevingsvergunning (revisie) van 7 december 2016 en een omgevingsvergunning (verandering) van 12 juni 2019. Kortweg beschikt Labori over 4 magazijnen inclusief de daarbij behorende goederenontvangsten, waarvan magazijn 3 en 4 zijn uitgevoerd voor de opslag van ADR-geclassificeerde gevaarlijke stoffen conform de richtlijn PGS 15.

2 De voorgenomen activiteit

Labori is voornemens om magazijn 1 inclusief de daar aangrenzende expeditie/goederenontvangstruimte 1, en magazijn 2 inclusief de daarbij bijhorende goederenontvangst- en opslagruimte 2 om te bouwen naar opslagvoorzieningen conform PGS 15. De 2 opslagvoorzieningen worden zodoende gebruikt voor de opslag van ADR klasse 3 stoffen en niet ADR goederen.

Tevens is Labori voornemens de inrichting uit te breiden door aansluitend aan magazijn 4, een vijfde magazijn op te richten. De productsamenstelling van de opgeslagen producten (cosmetica) in het nieuwe magazijn 5 zijn ongewijzigd ten opzichte van de opslagen zoals reeds vergund in onder andere magazijn 3 en 4.

De opslagcapaciteit (van verpakte gevaarlijke en niet gevaarlijke goederen) binnen de inrichting bedraagt na uitbreiding circa 3.120 ton. De maximale hoeveelheid verpakte gevaarlijke stoffen die binnen de inrichting zal worden opgeslagen bedraagt dan 2.080 ton. De drempelwaarden van het BRZO niet worden overschreden.

Gemeente Breda is het bevoegde gezag voor het nemen van een besluit op de m.e.r.-aanmeldingsnotitie.

3 M.e.r.-beoordelingsplicht, procedure

De voorgenomen activiteiten vallen onder categorie 25.1 van bijlage D van het *Besluit milieueffectrapportage* (m.e.r.), waarbij de drempelwaarde van 100.000 ton opslagcapaciteit niet wordt overschreden. Er dient daarom een m.e.r.-beoordeling (onder de drempelwaarde) uitgevoerd te worden, die inhoudelijk in moet gaan op de criteria in Bijlage III van de Europese richtlijn inzake milieueffectbeoordeling ('betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten', 85/337/EG).

Hiervoor heeft de initiatiefnemer op 30 juli 2021, als onderdeel van een aanvraag om de omgevingsvergunning, een m.e.r.-aanmeldingsnotitie aangeleverd, inclusief een kwantitatieve risicoanalyse (QRA) en een stikstofdepositieberekening (Aerius). Wij hebben deze gegevens beoordeeld en voldoende bevonden om te beoordelen of sprake is van zodanige bijzondere omstandigheden dat een milieueffectrapportage noodzakelijk is. Deze beoordeling is hierna uitgewerkt.

4 Overwegingen ten aanzien van de activiteit

In artikel 7.17, lid 3 en 4 van de Wet milieubeheer is aangegeven dat, ter beoordeling van de vraag of een voorgenomen activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben die aanleiding geven tot een plicht om een MER te maken, rekening dient te worden gehouden met de in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven omstandigheden. Deze luiden:

de kenmerken van de voorgenomen activiteit;
de plaats van de voorgenomen activiteit;
de kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Deze omstandigheden worden hierna ten aanzien van de voorgenomen activiteit nader beschouwd. Daarvoor is aansluiting gezocht bij de nadere uitwerking van de voornoemde omstandigheden zoals opgenomen in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling.

4.1 De kenmerken van de voorgenomen activiteit

Bij de kenmerken van de voorgenomen activiteit dienen in het bijzonder in overweging te worden genomen:

4.1.1 De omvang van de voorgenomen activiteit/project

De inrichting Labori heeft op de locatie reeds een zekere mate van omvang, zijnde een bedrijfsgebouw met een beperkte hoeveelheid buitenterrein. De omvang van de inrichting wijzigt als gevolg van de voorgenomen verandering, omdat op het naastgelegen door Labori gekochte terrein een nieuwe opslagvoorziening wordt aangebouwd aan de bestaande bebouwing. Tevens worden twee bestaande magazijnen omgebouwd/aangepast voor de opslag van (deels) ADR geclassificeerde stoffen. De hoeveelheid opslag gevaarlijke stoffen op inrichtingsniveau neemt derhalve wel een fractie toe. De aard van de gevaarlijke stoffen bij Labori wijzigt niet ten opzichte van de reeds vergunde soort ADR geclassificeerde stoffen.

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten en gewenste maximale opslag van geklasseerde gevaarlijke stoffen is opgenomen in de m.e.r.-aanmeldingsnotitie.

4.1.2 Gebruik van natuurlijke hulpbronnen, grond- en hulpstoffen

Er is geen sprake van een productieproces, enkel van op en overslag. Er worden derhalve geen hulpbronnen, grond- of hulpstoffen gebruikt anders dan voor huishoudelijk (kantoor) gebruik.

De beoogde verandering bij Labori heeft niet tot gevolg dat er significante verhoging van het energieverbruik zal plaatsvinden. De twee om te bouwen magazijnen met bijbehorende expeditie/goederenontvangstruimten zullen qua elektriciteitsvoorzieningen en verwarming onveranderd blijven. De uitvoering van de ruimten blijft op dat punt feitelijk gelijk als in de huidige situatie. De nieuw te bouwen aanpandige opslagvoorziening zal wel meer verbruik aan elektriciteit veroorzaken, maar dat is inherent aan een vergroting van het bedrijfsoppervlak.

Concluderend zijn er geen nadelige effecten op het aspect 'energie' te verwachten.

4.1.3 Productie van afvalstoffen

Binnen de inrichting van Labori komt vrijwel alleen bedrijfsafval van huishoudelijke aard vrij. Het gaat daarbij met name om verpakkingsafval papier/karton, GFT- en restafval. Het papier/karton en het GFT-afval worden gescheiden ingezameld. Deze afvalstromen worden opgeslagen in afvalcontainers en afgevoerd door een erkende verwerker. Er worden geen afvalstoffen permanent binnen de inrichting opgeslagen, noch verwerkt.

4.1.4 Luchtverontreiniging

De beoogde verandering heeft niet tot gevolg dat meerdere transportbewegingen zullen plaatsvinden, noch inpandig of uitpandig. Voorts zijn, gezien de inpandige opslag en de wijze van verpakking van de diverse stoffen, stof en geur geen relevante emissiebron voor deze inrichting.

Luchtkwaliteit

In Titel 5.2 Wet milieubeheer en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn grens- en richtwaarden gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau. De inrichting emitteert een aantal stoffen waarvoor deze grenswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en zwevende deeltjes (NO_x, PM_{2,5} en PM₁₀). De activiteiten binnen een inrichting die relevant zijn ter toetsing aan voornoemde grens- en richtwaarden wijzigen door het voornemen van Labori niet, zodat van verslechtering van de luchtkwaliteit geen sprake is. Concluderend zijn er geen nadelige effecten op het aspect 'luchtkwaliteit' te verwachten.

4.1.5 Bodem- en waterverontreiniging

Bodem

In de overwegingen van de omgevingsvergunning van 7 december 2016 is bepaald dat gezien de aard van de verpakte opgeslagen stoffen (goed gesloten en kleine verpakkingen) het niet noodzakelijk is om de nulsituatie van de bodem voor de opslaglocaties vast te hoeven leggen. Hierin wijzigt niets als gevolg van de voorgenomen veranderingen. Verder vinden geen veranderingen plaats aan de reeds getroffen en vergunde bodembeschermende voorzieningen in de magazijnen 1 en 2 met bijbehorende expeditie/goederenontvangstruimten. De bodembeschermende voorzieningen zullen identiek plaatsvinden in de nieuw te bouwen opslagvoorziening. Concluderend zijn er geen nadelige effecten voor het aspect 'bodemkwaliteit' te verwachten.

Water

Binnen de inrichting komt geen procesafvalwater vrij. Sprake is van sanitair afvalwater vergelijkbaar met huishoudelijk afvalwater. De afvoer vindt plaats op de gemeentelijke vuilwaterriolering. De voorgenomen veranderingen veroorzaken hierin geen wijziging. Verder wordt binnen de inrichting geen afvalwater geloosd op het oppervlaktewater, waardoor een Waterwet-vergunning niet noodzakelijk is.

Opvang van bij calamiteiten vrijkomend bluswater vindt plaats in de ruimten zelf. Ook de laad- en loskuil is als opvangbak te gebruiken middels afsluiting van het openbare rioolstelsel (afsluiten opvoerpomp bij een calamiteit).

Concluderend zijn er geen nadelige effecten voor het aspect 'water' te verwachten.

4.1.6 Hinder

Geluid

De inrichting is niet gelegen op een krachtens de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterrein. De geluidemissies van de inrichting zijn beperkt en betreffen met name de op- en overslagactiviteiten in de hallen 1 tot en met 4 met gesloten deuren. De uitbreiding met hal 5 zal identiek zijn aan de reeds bestaande hallen. Er komen derhalve geen significante extra emissies van geluid bij.

Concluderend zijn er geen nadelige effecten voor het aspect 'geluid' te verwachten.

4.1.7 Risico's van ongevallen, externe veiligheid

Door de activiteiten opslag van gevaarlijke stoffen valt Labori onder de werking van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Bij de overgelegde stukken is een QRA

gevoegd. Uit de QRA blijkt dat geen sprake is van een verandering die nadelige gevolgen heeft voor het plaatsgebonden risico. Toetsing aan de grens- en richtwaarden voor het plaatsgebonden risico, en een verantwoording van het groepsrisico is daarom niet aan de orde.

Binnen de inrichting kunnen ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu (te denken valt aan brand, lekkages etc.).

Om de belasting van het milieu door ongewone voorvallen te voorkomen of te beperken wordt binnen de inrichting gebruik gemaakt van o.a. brandwerende constructies, een sprinklerinstallatie voor elke opslagruimte met gevaarlijke stoffen en een eigen productopvangsysteem.

4.1.8 Cumulatie met andere activiteiten

Bij de beoordeling van de effecten op gebied van geluid en luchtverontreiniging is rekening gehouden met de effecten veroorzaakt door andere inrichtingen. Hierbij is gebleken dat van cumulatieve effecten geen sprake is.

4.1.9 Volksgezondheid

Uit de vorige paragrafen blijkt dat de inrichting voldoet aan de wettelijke vereisten op gebied van externe veiligheid, geluid, luchtkwaliteit, bodembescherming en (afval)water. Mede gezien de ligging op het bedrijventerrein, en de relatief grote afstand tot de dichtstbijzijnde woningen, zijn nadelige gevolgen voor de volksgezondheid derhalve niet te verwachten.

4.2 De plaats en omgeving van de voorgenomen activiteit

Als de voorgenomen activiteit zich voordoet in of nabij een gebied dat gevoelig is voor milieueffecten, dienen in het bijzonder in overweging te worden genomen:

- het bestaande grondgebruik (industrieterrein, landelijk gebied etc.);
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
- aanwezigheid van gevoelige gebieden zoals aangeduid in natuurbeleidsplannen of van (inter)nationaal beschermde gebieden (zoals Habitatrichtlijn, Vogelrichtlijn, Nationaal Natuurnetwerk (voorheen Ecologische hoofdstructuur), landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang etc., zie de nadere specificatie in bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU).

4.2.1 De plaats van de voorgenomen activiteit

Labori is gevestigd in een bedrijfspand op het adres Minervum 7475 dat is gelegen aan de rand van bedrijventerrein 'Hoogeind'. Op dit bedrijventerrein vindt een divers soort aan bedrijvigheid plaats en wordt begrensd door de snelweg A27 en de provinciale weg N282 (Tilburgseweg). De zuidoostkant van het bedrijventerrein grenst aan landbouwgrond. De activiteiten zijn in overeenstemming met het vigerende bestemmingsplan. Er wordt een nieuw direct naastgelegen perceel ten behoeve van bedrijfsactiviteiten aangekocht waarop het door Labori beoogde gebruik op grond van het bestemmingsplan is toegestaan.

Op circa 100 meter ten oosten en op circa 300 meter ten (noord)westen van de inrichting liggen woningen aan de provinciale weg N282 (Tilburgseweg).

4.2.2 Beschermde gebieden

Natura 2000-gebieden en/of beschermde natuurmonumenten

Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied is het "Ulvenhoutse Bos" ten zuiden van Breda. Dit is gelegen op een afstand van circa 4 kilometer van de inrichting Labori. Alle

andere nabij gelegen Natura-2000 gebieden liggen op een afstand van meer dan 10 kilometer.

Bij de m.e.r.-aanmeldnotitie is een stikstofdepositie berekening gevoegd met behulp van het rekenprogramma Aeries. Hieruit blijkt dat de stikstof depositie die door alle stikstof relevante activiteiten bij Labori wordt veroorzaakt op de omliggende Natura2000 gebieden gelijk of kleiner is dan 0,00 mol/ha/jaar. Significante negatieve invloeden op de Natura2000 gebieden door stikstofdepositie kunnen derhalve worden uitgesloten. Gezien de afstand tot deze gebieden zijn negatieve invloeden door verstoring, lichtinval, verdroging e.d. ook uit te sluiten.

Nationaal Natuurnetwerk (v/h NNN)

Naast het Natura 2000-gebied liggen er meerdere NN-gebieden in de omgeving van de inrichting. In deze gebieden vinden geen ingrepen plaats, en ook de geluidbelasting wijzigt niet. Van aantasting of versnippering van deze NN-gebieden is dan ook geen sprake.

4.2.3 Beschermde soorten

Buiten de Natura2000 bevinden zich mogelijk dieren en plantensoorten die bescherming genieten in het kader van de Wet natuurbescherming. Binnen het projectgebied wordt een deel van de bestaande bebouwing gesloopt, alwaar de nieuwe opslagvoorziening daarna wordt gerealiseerd. Deze te slopen bebouwing is ongeschikt als verblijfplaats voor beschermde soorten, waardoor geen sprake is van invloed hierop. Verder vinden alleen nog inpassing aanpassingen plaats waarbij het aannemelijk is dat er geen negatieve invloed zal zijn op beschermde soorten. De uitstraling van de activiteiten binnen de inrichting naar buiten zijn bovendien te verwaarlozen.

4.2.4 Conclusie

Uit voorgaande paragrafen blijkt dat vanuit de locatie en omgeving van de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

4.3 De kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu

Hieronder volgen de belangrijkste onderdelen uit de voorgaande overwegingen, waarbij met name de volgende kenmerken in beschouwing worden genomen:

- a. het bereik van de effecten;
- b. grensoverschrijdend karakter van de effecten;
- c. orde en grootte en de complexiteit van de effecten;
- d. waarschijnlijkheid van de effecten;
- e. duur, frequentie, cumulatie en de onomkeerbaarheid van de effecten.

De kenmerken van de belangrijkste (mogelijk) optredende nadelige gevolgen voor het milieu zijn in de paragrafen 4.1 en 4.2 aan de orde gesteld. Daaruit kan het volgende worden afgeleid:

- De aangeleverde gegevens bieden voldoende inzicht in het bereik, waarschijnlijkheid, orde, grootte en complexiteit van de effecten vanuit de inrichting.
- Er is geen sprake van grensoverschrijdende effecten.
- De aangeleverde gegevens bieden voldoende inzicht in duur, frequentie, cumulatie en de onomkeerbaarheid van de effecten.

5 Noodzakelijkheid MER

De in het voorgaande hoofdstuk geïnterpreteerde kenmerken van het voornemen dienen beschouwd te worden in relatie tot de ernst van de milieugevolgen. Daarbij spelen de volgende aspecten een rol:

- de huidige situatie en de autonome ontwikkeling;
- vigerende wetgeving en beleidsuitspraken;
- de status van het beschermende gebied;
- de beschikbare kennis en informatie;
- de politieke en maatschappelijke gevoeligheid.

Gelet op het vorenstaande zijn wij van oordeel dat de aard van de effecten die gekoppeld zijn aan het te nemen besluit, in voldoende mate in beeld zijn. Wij zijn dan ook van oordeel dat geen sprake is van bijzondere omstandigheden die leiden tot dermate belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu dat het maken van een milieu-effectrapport toegevoegde waarde zou hebben.



ADROMI GROEP

Adromi B.V.
Reeweg 146
3343 AP HENDRIK-IDO-AMBACHT

T 078 - 684 55 55
F 078 - 684 55 59

algemeen@adromi.nl
www.adromi.nl

Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordelingsplicht

Labori International B.V.

Kenmerk: V202102/2101

Status: Definitief

Datum: 28-7-2021

Contactpersoon: [REDACTED]

1. Algemeen

1.1. Aanleiding

Adromi heeft namens Labori een aanvraag omgevingsvergunning afwijken bestemmingplan en een aanvraag omgevingsvergunning Wabo milieu ingediend voor het veranderen van de inrichting. Deze verandering ziet op hoofdlijnen toe op het transformeren van een tweetal bestaande magazijnen en het toevoegen van een magazijn welke geschikt zijn voor de opslag van verpakte gevaarlijke goederen.

De verandering van de inrichting is aangemerkt als het veranderen van een installatie voor de opslag van chemische producten zoals genoemd in categorie 25.1 van bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage. De aan te vragen situatie is daarmee m.e.r.-beoordelingsplichtig (artikel 7.16 t/m 7.20 Wet milieubeheer).

In de Wet milieubeheer is aangegeven dat degene die een activiteit wil ondernemen (aangewezen krachtens artikel 7.2 eerste lid, onder b van de Wet milieubeheer) en voornemens is een verzoek in te dienen tot het nemen van een besluit (als bedoeld in artikel 7.2 vierde lid), dat verzoek schriftelijk moet mededelen aan het bevoegd gezag. Het bevoegd gezag houdt bij de beslissing rekening met de in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven criteria.

De onderhavige aanmeldnotitie dient ter voldoening aan de eisen zoals hierboven opgenomen. Conform de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling wordt in hoofdstuk 3 ingegaan op de kenmerken van het project, beschrijft hoofdstuk 4 de plaats van het project en wordt in hoofdstuk 5 het potentiële effect van de activiteiten beschreven. In hoofdstuk 6 is tenslotte een algehele conclusie opgenomen. In hoofdstuk 2 wordt allereerst nog een beknopte toelichting gegeven op de bedrijfsactiviteiten.

1.2. Algemene gegevens

In onderstaande tabellen zijn de relevante basisgegevens van de aanvrager en de gemachtigde alsook van (de ligging van) de inrichting opgenomen.

Aanvrager

Statutaire naam:	Labori International B.V.
Correspondentieadres:	Minervum 7475, 4817 ZP te Breda
Telefoon:	076 587 0635
KvK-nummer:	37049982
Vestigingsnummer:	000019931018
Contactpersoon:	

Gemachtigde

Naam:	Adromi B.V.
Correspondentieadres:	Reeweg 146, 3343 AP Hendrik-Ido-Ambacht
Telefoon:	078 684 5555
KvK-nummer:	230825460000
Vestigingsnummer:	000020215622
Contactpersoon:	
E-mailadres:	

Gegevens inrichting

Adres: Minervum 7475-7481
Postcode: 4817 ZP
Plaats: Breda
Gemeente: Breda
Telefoon: 078-7440105

Locatie gegevens inrichting

Adres: Minervum 7475-7481
Kadastrale gemeente: Ginneken
Eigendomssituatie: Eigendom

2. Bedrijfsactiviteiten

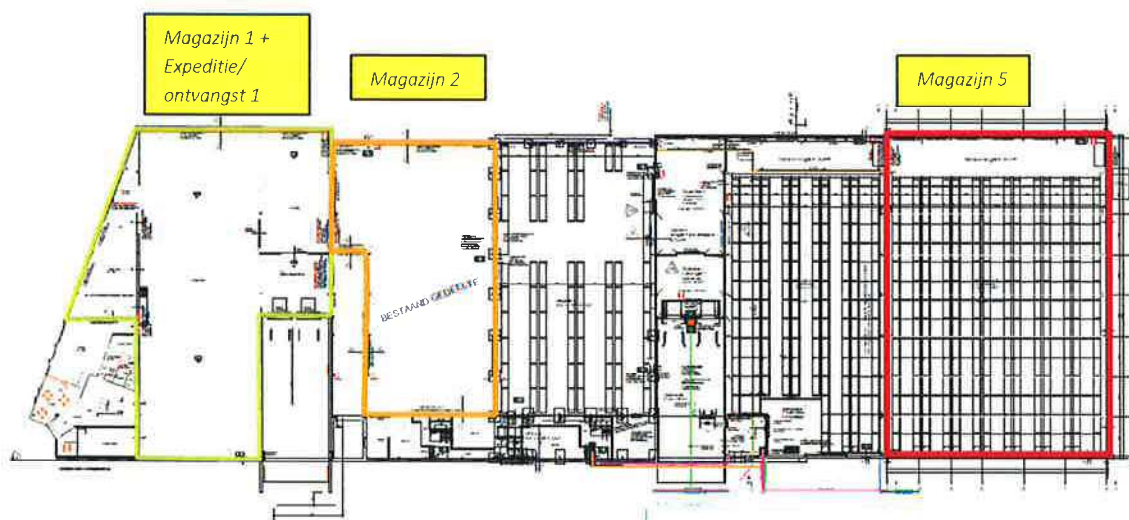
2.1. Algemeen

Labori is een internationale handelsorganisatie, gespecialiseerd in de import en export van met name cosmeticaproducten en non-food producten. Binnen de inrichting te Breda vindt de op- en overslag van producten plaats. Er is daarbij sprake van opslag van niet-ADR-geclassificeerde producten en producten van ADR-klasse 2 en ADR-klasse 3.

Labori is voornemens magazijn 1 inclusief de aangrenzende expeditie/goederenontvangstruimte 1 (hierna: magazijn 1) en magazijn 2 inclusief de bijhorende goederenontvangst- en opslagruimte (hierna: magazijn 2), waar nu opslag van non ADR-goederen plaatsvindt, te transformeren naar PGS15 opslagvoorzieningen voor de opslag van ADR-klasse 3 en overige niet ADR-goederen. Tevens is Labori voornemens de inrichting uit te breiden door aansluitend aan magazijn 4, een vijfde magazijn op te richten. De productsamenstelling van de opgeslagen producten (cosmetica) in het nieuwe magazijn 5 zijn ongewijzigd ten opzichte van de opslagen zoals reeds vergund in onder andere magazijn 3 en 4.

Om de nieuwe PGS15 opslagvoorziening qua totale opslagcapaciteit binnen de inrichting mogelijk te maken wordt huidig vergunde verdeling van de opslag ADR-2 en ADR-3 bijgesteld zodat de drempelwaarden van het BRZO niet worden overschreden.

In onderstaande verbeelding is de indeling van het bedrijfsgebouw weergegeven. De geel gearceerde labels zien toe op de aangevraagde veranderingen.



Figuur: Indeling bedrijfsgebouw en beoogde uitbreiding

2.2. Capaciteit

De opslagcapaciteit (van verpakte gevaarlijke en niet gevaarlijke goederen) binnen de inrichting bedraagt na uitbreiding circa 3.120 ton. De maximale hoeveelheid verpakte gevaarlijke stoffen die binnen de inrichting kan worden opgeslagen bedraagt 2.080 ton. De volgende tabel geeft een overzicht van de beoogde situatie.

Tabel: opslag per magazijn

Opslag:	Magazijn 1 + expeditie / goederen ontvangst 1	Magazijn 2	Magazijn 3	Expeditie/ Goederen- ontvangst 2	Magazijn 4 (inclusief gaaskooi)	Magazijn 5	
Totale opslagcapa- citeit:	500 ton	400 ton	400 ton	100 ton	720 ton	1000 ton	3.120 ton
Maximaal aandeel ADR:	200 ton ADR 3	200 ton ADR 3	200 ton ADR 3	100 ton ADR 3	400 ton ADR 3	878 ton	1.990 ton ADR 3
					Aanvullend in gaaskooi *: 12 ton ADR 3 & 90 ton ADR 2		+ 90 ton ADR 2

* In magazijn 4 is een gaaskooi aanwezig voor de opslag van gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 2 (deodoranten) en producten met gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 2 en ADR-klasse 3 (cadeauverpakkingen met deodoranten(aerosolen)). In deze gaaskooi wordt maximaal 90 ton aan aerosolen opgeslagen en 18 ton aan ADR-klasse 3.

3. Kenmerken van de activiteiten

In bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling staat beschreven dat de kenmerken van de activiteiten in overweging moeten worden genomen. Bij de kenmerken van de activiteiten moeten de hierna beschreven aspecten in beeld worden gebracht.

3.1. Omvang van de activiteit

Het terrein van de inrichting bestaat globaal uit een bedrijfsgebouw en een buitenterrein. De totale oppervlakte van het terrein bedraagt na uitbreiding circa 9.771 m², welke nagenoeg volledig in beslag wordt genomen door het bedrijfsgebouw. Het buitenterrein aan de noordkant van het bedrijfsgebouw is verhard en is in gebruik als parkeerplaats.

Na de uitbreiding zal ook de westelijke en een deel van de zuidzijde gebruikt gaan worden als parkeerplaats.

Binnen de inrichting is sprake van op- en overslag werkzaamheden alsmede het ompakken van producten zonder dat productverpakkingen worden geopend. Verder is er sprake van intern transport met elektrische heftrucks en aan- en afvoer van goederen door middel van transport over de weg. De omvang van de activiteiten qua volume en doorzet blijven ongewijzigd ten opzichte van de reeds vergunde situatie.

3.2. Werktijden en aanwezigheid van personeel

De werkzaamheden binnen de inrichting vinden in principe plaats op maandag tot en met vrijdag van 7:00 tot 19:00 uur. In incidentele gevallen kan buiten de reguliere werktijden worden gewerkt. Gemiddeld zullen de werkzaamheden worden uitgevoerd door circa 15 à 20 personen. Werktijden en personele bezetting zijn ongewijzigd ten opzicht van hetgeen reeds vergund.

3.3. Cumulatie met andere activiteiten

De aanvraag voor Labori betreft een solitaire ontwikkeling. Er is geen sprake van cumulatieve effecten met andere ontwikkelingen als het gaat om de beoogde activiteiten. De beoogde verandering heeft geen invloed op aspecten zoals bijvoorbeeld geluid en lucht die cumulatie kunnen veroorzaken met andere bedrijvigheid in de omgeving.

Dit komt omdat er geen sprake is van feitelijke wijzigingen in de bedrijfsvoering. Met de uitbreiding in de vorm van magazijn 5 vindt tegelijkertijd een herverdeling plaats in de totale opslagcapaciteit ADR-2 en ADR-3.

3.4. Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

De locatie is niet bestemd als waterwingebied en vanuit de inrichting is er geen sprake van grondwateronttrekking. Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen blijft beperkt tot het gebruik van nutsvoorzieningen. Hiertoe werkt Labori, mede vanwege de moderne bedrijfshuisvesting, overeenkomstig de huidige stand der techniek.

3.5. Productie van afvalstoffen

Binnen de inrichting van Labori komt vrijwel alleen bedrijfsafval van huishoudelijke aard vrij. Het gaat daarbij met name om verpakkingsafval papier/karton, GFT- en restafval. Het papier/karton en het GFT-afval worden gescheiden ingezameld. Deze afvalstromen worden opgeslagen in afvalcontainers en

afgevoerd door een erkende verwerker. Er worden geen afvalstoffen permanent binnen de inrichting opgeslagen, noch verwerkt.

3.6. Verontreiniging en hinder buiten de inrichting

Als gevolg van de activiteiten van Labori zal geen sprake zijn van verontreiniging en hinder buiten de grenzen van de inrichting. De werkzaamheden van Labori vinden in principe uitsluitend in het bedrijfsgebouw plaats. Het buitenterrein wordt uitsluitend gebruikt voor het parkeren van personenvoertuigen en het parkeren van vrachtwagens voor het laden en lossen van goederen aan de laaddocks. Voor wat betreft activiteiten relevant voor de aspecten geluid en luchtkwaliteit wordt opgemerkt dat geen sprake is van veranderingen ten opzichte van de vergunde situatie.

Ook is er geen sprake van een extra bodemrisico ten opzichte van de reeds bestaande opslagen in de magazijnen.

Voor een gedetailleerde beschrijving van de milieuaspecten wordt verwezen naar hoofdstuk 4.

3.7. Conclusie

Op basis van voorgaande beoordeling zijn er geen aandachtspunten naar voren gekomen waardoor belangrijke negatieve effecten kunnen worden verwacht als gevolg van de voorgenomen activiteit.

4. Plaats van de activiteiten

In bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling staat beschreven dat naast de kenmerken van de activiteiten tevens de plaats in overweging moet worden genomen. Daarbij zijn relevant: het bestaande grondgebruik, de omgeving van de inrichting en de aanwezigheid van te beschermen objecten in de omgeving. Deze aspecten zijn in dit hoofdstuk nader beschreven.

4.1. Bestaand grondgebruik

De inrichting van Labori bevindt zich aan Minervum 7475 aan de noordoostelijke rand van het bedrijventerrein Hoogeind. Het gedeelte van het bedrijventerrein waarop de inrichting van Labori zich bevindt, is niet geluidgezoneerd in zin van de Wet geluidhinder.

Ten oosten van het terrein is agrarisch gebied aanwezig, ten noorden een verbindingsweg (de N282), met aan de noordzijde nog enige beperkte industriële activiteit. Onderstaand is een luchtfoto opgenomen met daarop (in rood aangegeven) de globale ligging van de inrichting in haar omgeving.



Figuur: inrichting Labori in de omgeving (Bron: website ruimtelijke plannen)

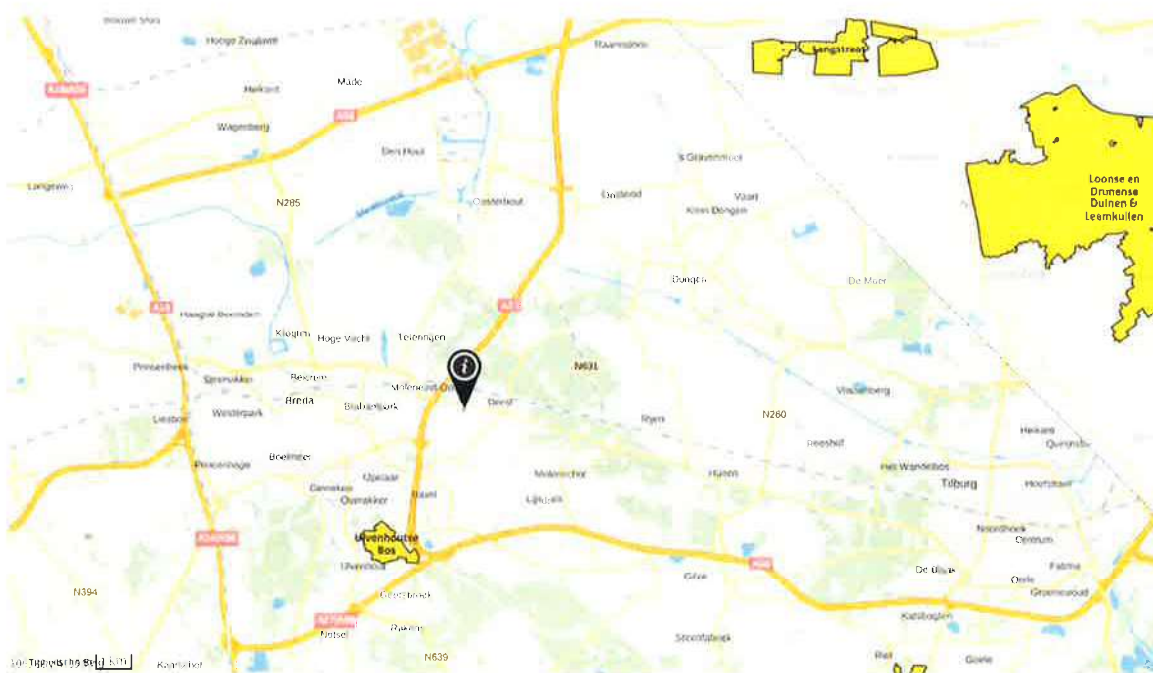
Ter plaatse van de inrichting is het bestemmingsplan 'Hoogeind' geldend. De gronden behorende tot de inrichting zijn bestemd voor de functie bedrijventerrein. De locatie van magazijn 4 is door middel van een omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan eveneens bestemd voor bedrijvigheid. De uitbreiding van magazijn 5 volgt eenzelfde procedure. De bedrijfsactiviteiten zijn in overeenstemming met het geldende planologische beleid.

Omdat er sprake is van een bestaande situatie qua terreininrichting en bedrijfsbebouwing wordt in de beoordeling niet verder ingegaan op eventuele archeologische of cultuurhistorische waarden in het gebied.

4.2. Opnamevermogen natuurlijk milieu

Op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb) zijn onder andere Natura 2000-gebieden beschermd. Ten zuiden van de inrichting ligt op circa 6 kilometer afstand het Natura 2000-gebied 'Ulvenhouts Bos'. Andere Natura 2000 gebieden zijn op grotere afstand gelegen.

Onderstaand een overzichtskaart met de globale ligging van de Natura 2000-gebieden ten opzichte van de inrichting van Labori.



Figuur: ligging inrichting t.o.v. Natura 2000-gebieden

In relatie tot de beoogde aanvraag is de volledige bedrijfsvoering van Labori doorgerekend in de Aeries calculator. Op basis van deze berekening kan geconcludeerd worden dat de activiteiten van Labori niet leiden tot een stikstofdepositie van meer dan 0,00 mol/ha/jaar op de nabije Natura-2000 gebieden, zie ook de bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing. Er hoeft derhalve geen aanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming te worden ingediend.

In de huidige situatie is het bestaande bedrijfsgebouw met buitenterrein al in gebruik. Gezien het gebruik van het terrein zijn er geen vestigingsmogelijkheden voor beschermde flora en fauna. Er hoeft in het kader van deze verandering geen rekening te worden gehouden met nadelige gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten.

4.3. Conclusie

Op basis van voorgaande beoordeling zijn er geen aandachtspunten naar voren gekomen waardoor belangrijke negatieve effecten kunnen worden verwacht ter plaatse en in de omgeving van de bedrijfslocatie waarvoor een milieueffectrapport moet worden opgesteld.

5. Beoordeling milieueffecten

In dit hoofdstuk worden de gebruikseffecten van de activiteiten op de verschillende milieuthema's beschreven.

5.1. Bodem

In oktober 2020 heeft een verkennend bodem- en asbestonderzoek plaatsgevonden ter plaatse van het perceel Minervum 7483, zie de bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing.

Middels het bodemonderzoek is de milieuhygiënische kwaliteit van de grond en het grondwater vastgelegd. In het kader van de Wet bodembescherming zijn geen aanvullende procedures noodzakelijk. Op basis van de bevindingen uit onderhavig bodemonderzoek zijn er vanuit milieuhygiënisch oogpunt derhalve geen belemmeringen c.q. beperkingen voor de voorgenomen ontwikkeling op deze locatie.

Vastgesteld is dat voor het aspect bodem geen belangrijke nadelige effecten voor het milieu zullen optreden.

5.2. Geluid en trillingen

Als gevolg van de aangevraagde veranderingen is geen sprake van wijzigingen in de aan- en afvoer van producten door middel van vrachtwagens dan wel het gebruik van personenwagens. Het reeds vergunde aantal vervoersbewegingen neemt niet toe. Ook de wijze waarop de vrachtwagens met producten worden geladen of gelost, wijzigt niet.

Tot slot wordt opgemerkt dat de aangevraagde veranderingen niet van invloed zijn op de overige geluidbronnen (als heftrucks, pompen of installaties) binnen de inrichting. Het aspect geluid is daarmee beoordeeld en inpasbaar. Verder is er geen sprake van trillingen als gevolg van de bedrijfsactiviteiten.

Vastgesteld is dat voor de aspecten geluid en trillingen geen belangrijke nadelige effecten voor het milieu zullen optreden.

5.3. Lucht en geur

Als gevolg van de activiteiten binnen de inrichting is geen sprake van geuremissie.

Het aspect lucht als gevolg van vrachtverkeer, personenvervoer en gebouwverwarming blijft onveranderd ten opzicht van de reeds afgewogen, vergunde situatie.

Ten behoeve van het aspect stikstofdepositie is vanwege de recente ontwikkeling omtrent de PAS een berekening uitgevoerd voor de gehele inrichting. Op basis van deze berekening wordt geconcludeerd dat er geen sprake is van een bijdrage van meer dan 0,00 mol/ha/jaar op Natura 2000 gebieden.

Vastgesteld is dat voor de aspecten lucht en geur geen belangrijke nadelige effecten voor het milieu zullen optreden.

5.4. Afvalstoffen en afvalwater

Binnen de inrichting is uitsluitend sprake van afvalstoffen afkomstig uit de bedrijfsvoering van Labori. Afvalstromen worden gescheiden gehouden en afgevoerd door een erkend verwerker.

De aangevraagde verandering heeft geen gevolgen voor de afvalwaterhuishouding. De beoogde verandering heeft geen nadelige effecten voor het milieu.

5.5. Externe veiligheid

Voor het aspect externe veiligheid is van belang dat de verandering toeziet op een uitbreiding van de inrichting in de vorm van een extra magazijn en de transformatie van de bestaande magazijn 1 en 2 naar PGS15 opslagvoorzieningen. Ten behoeve van deze verandering is een kwantitatieve risicoanalyse (QRA) uitgevoerd. Deze risicoanalyse maakt het effect van de beoogde bedrijfsvoering inzichtelijk. De QRA is als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing gevoegd.

Op basis van de resultaten uit de QRA kan geconcludeerd worden dat het aspect externe veiligheid inpasbaar is.

6. Algehele conclusie

Op grond van het Besluit milieueffectrapportage is een anmeldnotitie benodigd. Het bevoegd gezag zal op basis van deze anmeldnotitie beoordelen of er wel of geen milieueffectrapportage nodig is. Het bevoegd gezag beoordeelt op basis van deze notitie of er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen optreden.

In onderhavige notitie is verslag gedaan van de toets aan bijlage III van de Europese richtlijn. Daarbij is aandacht besteed aan de kenmerken van de voorziene ontwikkeling (hoofdstuk 3), de plaats van de voorziene ontwikkeling (hoofdstuk 4) en uiteindelijk een beoordeling van de mogelijke effecten als gevolg van de activiteiten (hoofdstuk 5). Per aspect is uiteengezet in hoeverre de in deze notitie beschreven activiteiten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben.

Op basis van hetgeen in de onderhavige notitie beschreven is, kan geconcludeerd worden dat de verandering van de inrichting van Labori aan de Minervum te Breda niet tot nadelige effecten voor het milieu zal leiden. Er is derhalve geen aanleiding een milieueffectrapportage op te stellen.