

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2736796

1. Inleiding

Op 13 oktober 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanpassen van de brandcompartimentering en functiewijziging naar kinderdagverblijf op het perceel Broekweg 23A in Valkenburg bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 25 oktober 2021 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 4 maart 2022 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 130 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Daglichtberekening;
3. Bouwakoestiek;
4. Tekeningen
5. Parkeerberekening
6. Ventilatie plattegrond
7. Ventilatie berekening
8. Bouwbesluit afd. 6.1-6.4



Wij verlenen de omgevingsvergunning onder de voorwaarde dat uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden de volgende gegevens en bescheiden worden ingediend:

1. Installatietekeningen van de aanpassingen op het mechanische ventilatiesysteem, incl inregelrapportages na voltooiing.

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaantastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 07 maart 2022

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2736796, voor het aanpassen van de brandcompartimentering en functiewijziging naar kinderdagverblijf op het perceel Broekweg 23A in Valkenburg.

Het bouwen van een bouwwerk**1. Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen**2.1 Bouwbesluit**

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk**Bestemmingsplan**

De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “**Valkenburg Dorp**”, op grond waarvan op het perceel de bestemming “**Gemengd 1**” rust.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

Op grond van artikel 12, lid 2, van de Woningwet, voor zover thans van belang, kan de gemeenteraad besluiten dat, in afwijking van artikel 2.10, lid 1, onderdeel d, van de Wabo, voor een of meer daarbij aan te wijzen categorieën van bestaande en te bouwen bouwwerken geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn.

Bij besluit van 5 juli 2012 heeft de gemeenteraad van Katwijk de volgende categorieën bestaande en te bouwen bouwwerken aangewezen waarvoor geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn:

1. kozijnwijzigingen;
2. kunstwerken;
3. interne wijzigingen die geen gevolgen hebben voor het uiterlijk van een bouwwerk;
4. dakkapellen, mits deze minimaal 0,5 meter dakvlak vrijhouden boven, onder en ter weerszijden van de dakkapel en er bij meerdere dakkapellen een tussenruimte van minimaal 1 meter resteert;
5. vlaggenmasten;
6. dakramen;
7. rolluiken, en
8. zonnepanelen.

Het project betreft een **kozijnwijziging** als hiervoor bedoeld onder nummer 1. Gelet hierop hoeft het project niet aan redelijke eisen van welstand te worden getoetst.

2.5 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6438853
Aanvraagnaam	Aanvraag gebruik kinderdagverblijf
Uw referentiecode	-
Ingediend op	13-10-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Brandcompartiment (zonodig) wijzigen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	op verzoek
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2235BH
Huisnummer	23
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Broekweg
Plaatsnaam	Valkenburg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Nog in gebruik

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Kinderdagverblijf

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

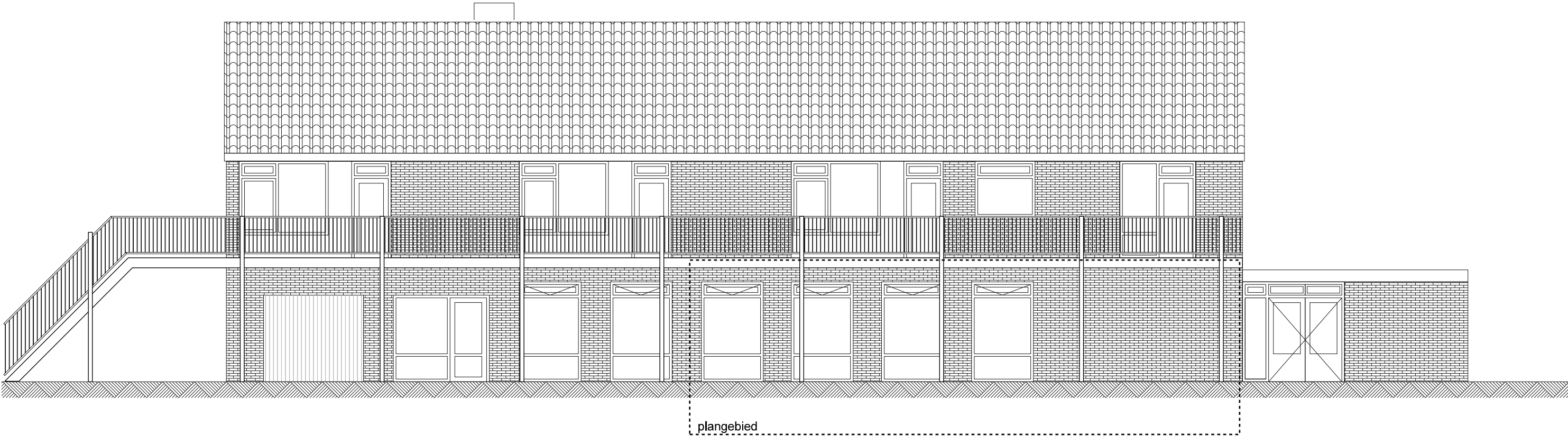
- ☐ Ja
☒ Nee



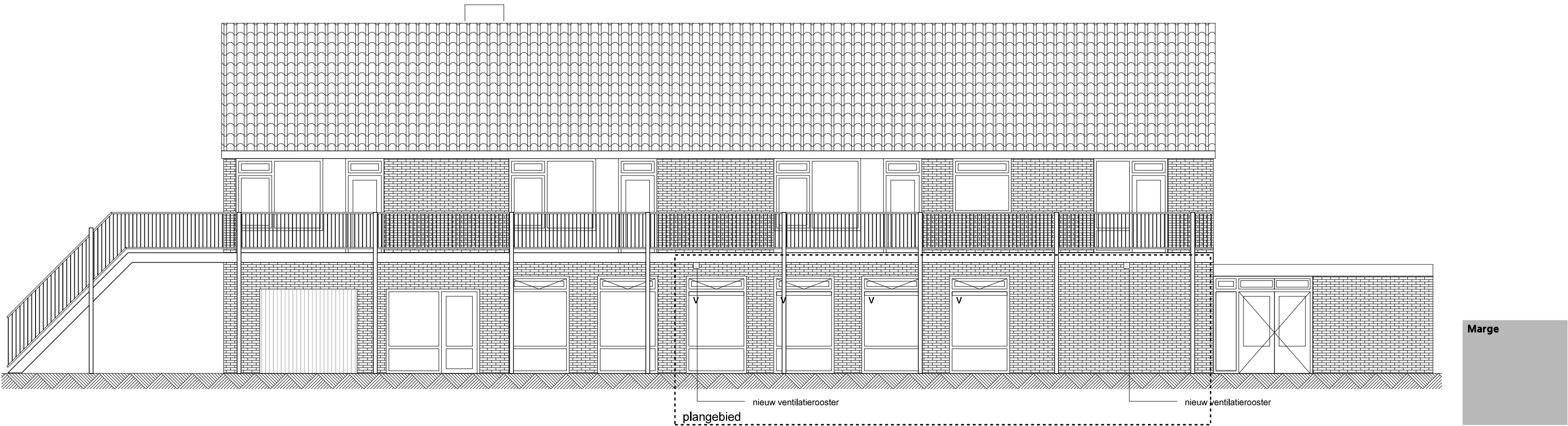
Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
evingsvergunning_Broekweg_23_13oct21_pdf	Omgevingsvergunning Broekweg 23 13oct21.pdf	Brandveiligheid	13-10-2021	In behandeling
5BH-23_daglichtberekening_14-09-2021_pdf	2235BH-23 daglichtberekening 14-09-2021.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	13-10-2021	In behandeling
BH-23_bouwakoestiek_V01_--_14-09-2021_pdf	2235BH-23 bouwakoestiek V01 - 14-09-2021.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	13-10-2021	In behandeling
Kinderdagverblijf_parkeerberekening_pdf	Kinderdagverblijf_parkerberekening.pdf	Anders	13-10-2021	In behandeling
Beargumentering_ventilatie_aanvoer_pdf	Beargumentering ventilatie aanvoer.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	13-10-2021	In behandeling
ventilatietoets_13_09_2021_pdf	ventilatietoets 13.09.2021.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	13-10-2021	In behandeling



Voorgevel bestaand

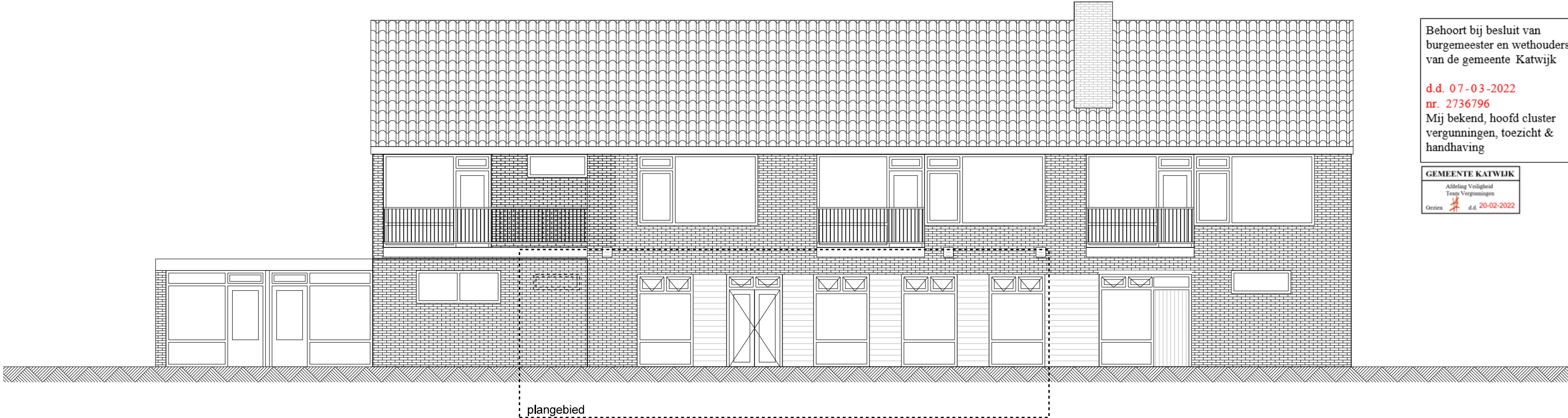


Voorgevel nieuw

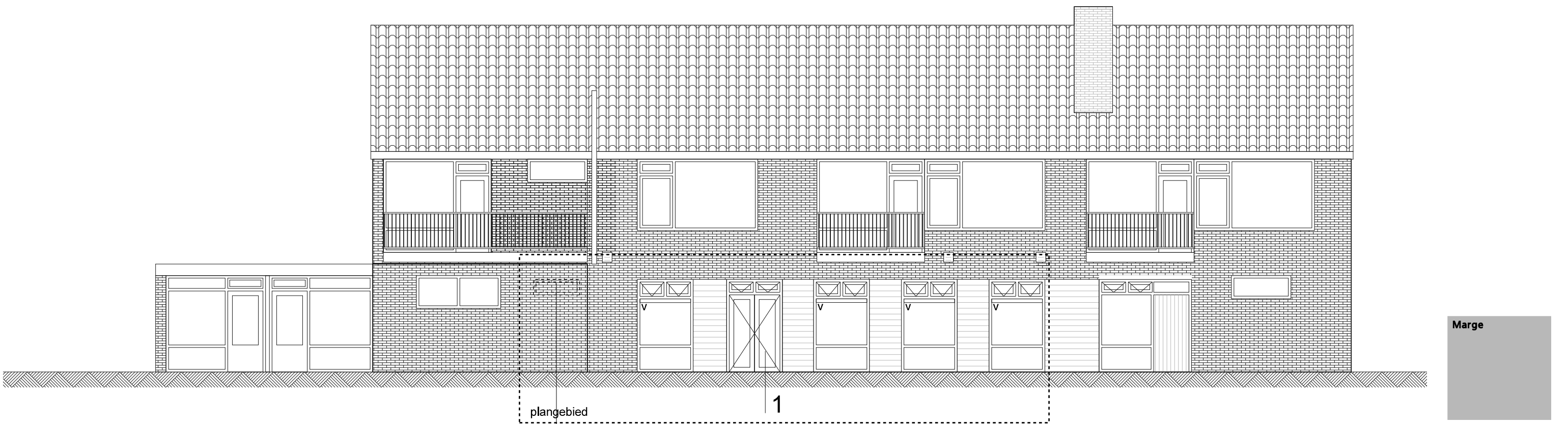
Marge

project: Kinderopvang, Broekweg 23 te Valkenburg
werknummer: A.26.04
opdrachtgever: KDV de Toverboom
bladnr: 03
onderwerp: Voorgevel bestaand en nieuw
datum: 18-11-2021
schaal: 1:100

v - nieuwe ventilatieroosters,
plaatsing op het glas



Achtergevel bestaand



Achtergevel nieuw

plangebied

plangebied

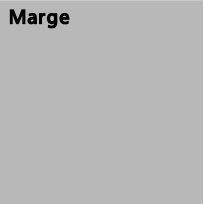
1

bestaand kozijn aan
binnenzijde brandwerend
afgewerkt.
kozijn blijft gehandhaafd.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 07-03-2022
nr. 2736796
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gedien d.d. 20-02-2022



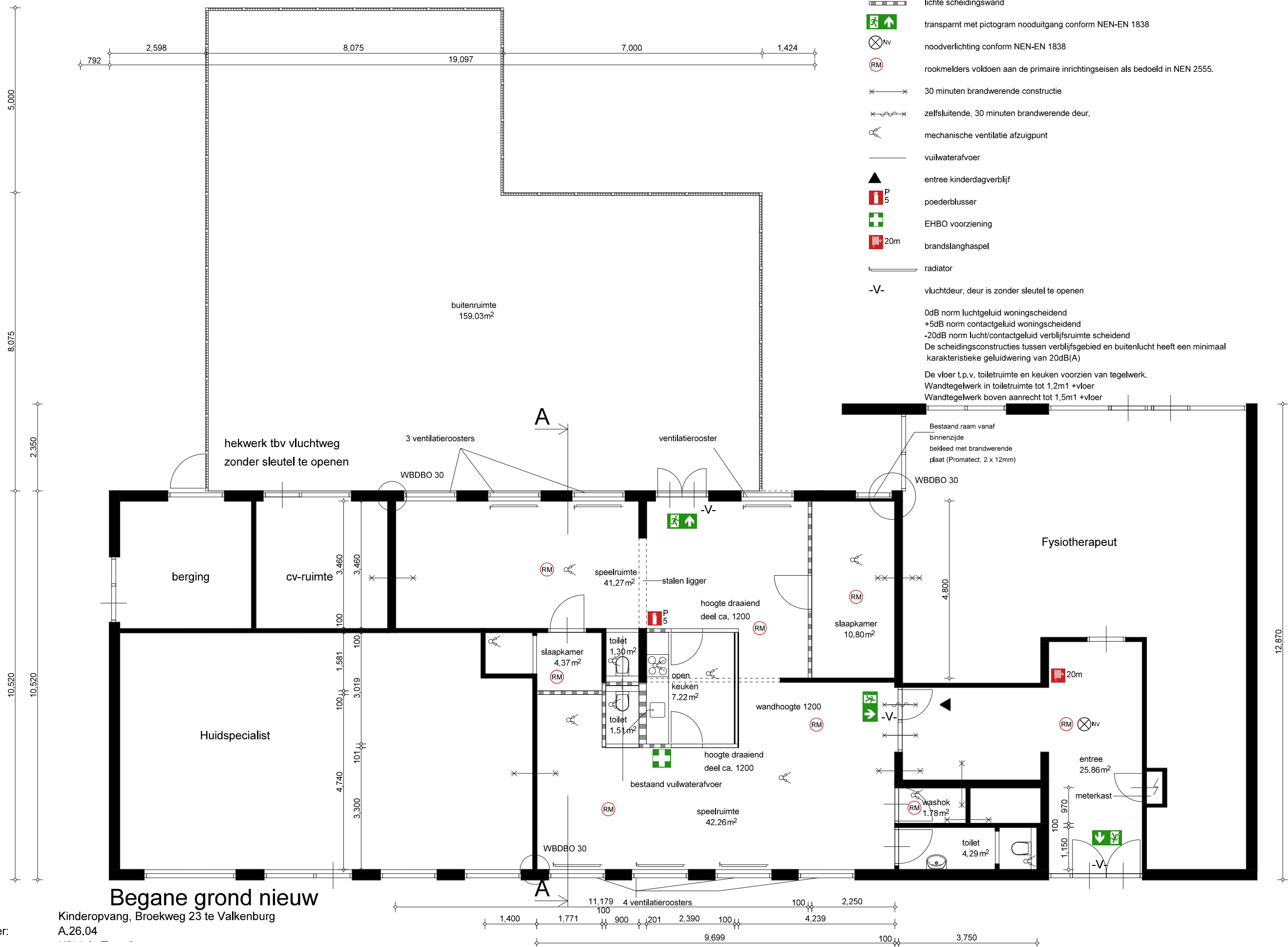
project:
werknummer:

bladnr:
onderwerp:
datum:
schaal:
wijz:

Kinderopvang, Broekweg 23 te Valkenburg
A.26.04

04
Achtergevel bestaand en nieuw
18-11-2021
1:100
08-12-2021

v - nieuwe ventilatieroosters,
plaatsing op het glas



Begane grond nieuw

project: Kinderopvang, Broekweg 23 te Valkenburg
werknummer: A.26.04

bladnr: 02
onderwerp: Plattegrond nieuw
datum: 18-11-2021
schaal: 1:100
wijz: 08-12-2021

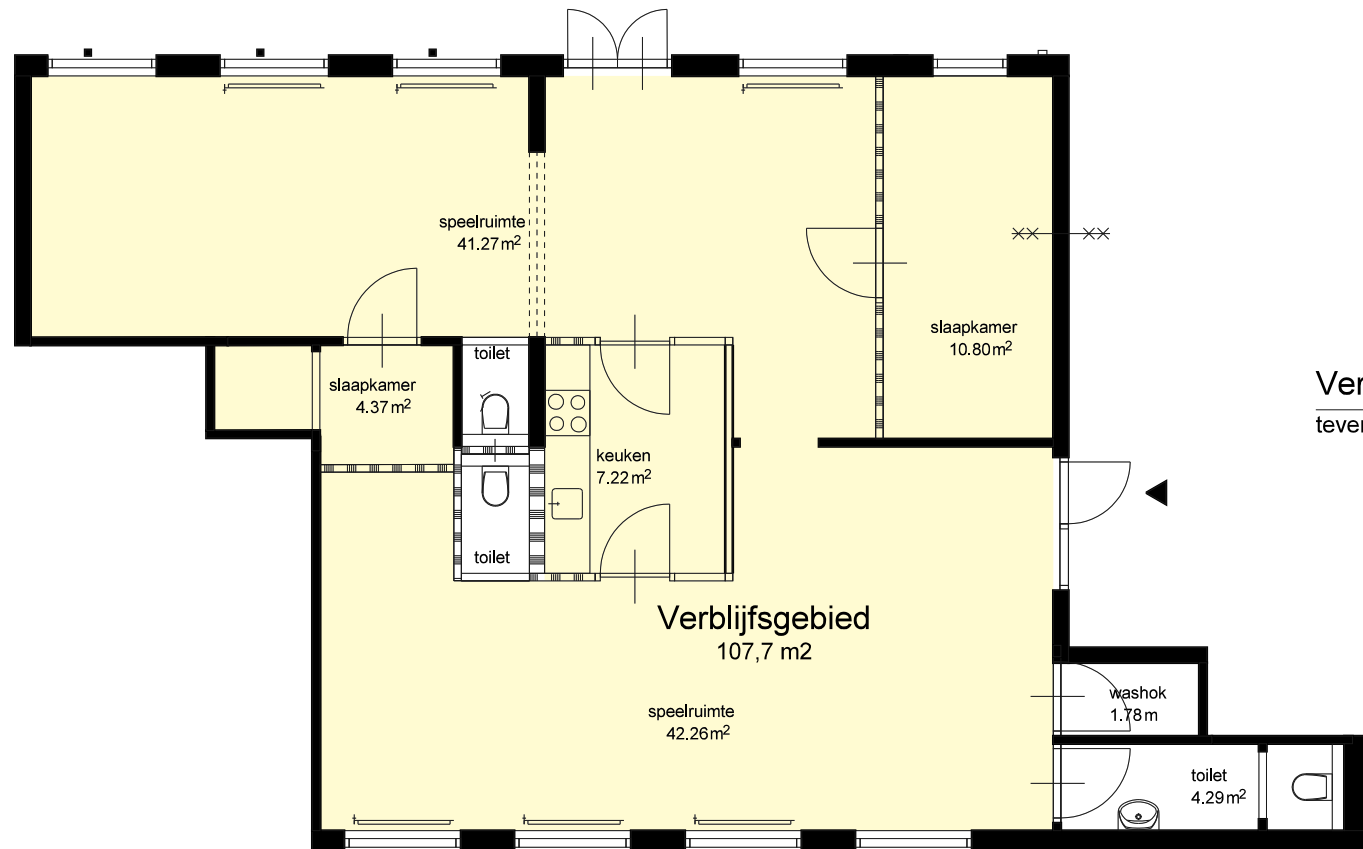
- lichte scheidingswand
- transparnt met pictogram nooduitgang conform NEN-EN 1838
- noodverlichting conform NEN-EN 1838
- rookmelders voldoen aan de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555.
- 30 minuten brandwerende constructie
- zelfsluitende, 30 minuten brandwerende deur.
- mechanische ventilatie afzuigpunt
- vuilwaterafvoer
- entree kinderdagverblijf
- poederblusser
- EHBO voorziening
- brandslanghaspel
- radiator
- V- vluchtdeur, deur is zonder sleutel te openen

0dB norm luchtgeluid woningscheidend
+5dB norm contactgeluid woningscheidend
-20dB norm lucht/contactgeluid verblijfsruimte scheidend
De scheidingsconstructies tussen verblijfsgebied en buitenlucht heeft een minimaal karakteristieke geluidwering van 20dB(A)

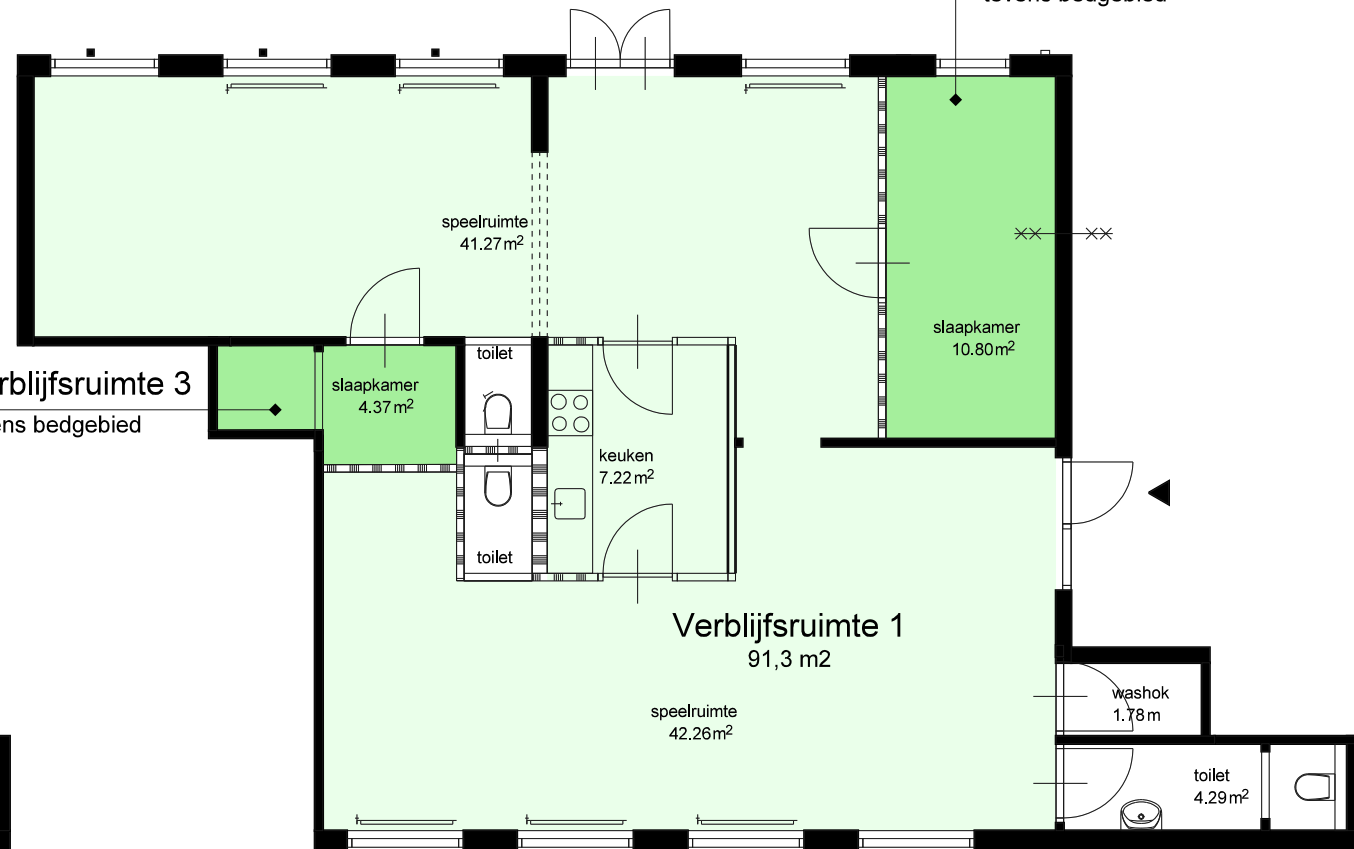
De vloer t.p.v. toiletruimte en keuken voorzien van tegelwerk.
Wandtegels in toiletruimte tot 1,2m1 +vloer
Wandtegels boven aanrecht tot 1,5m1 +vloer

Bestaand raam vanaf
binnenzijde
bekleed met brandwerende
plaat (Promatect, 2 x 12mm)

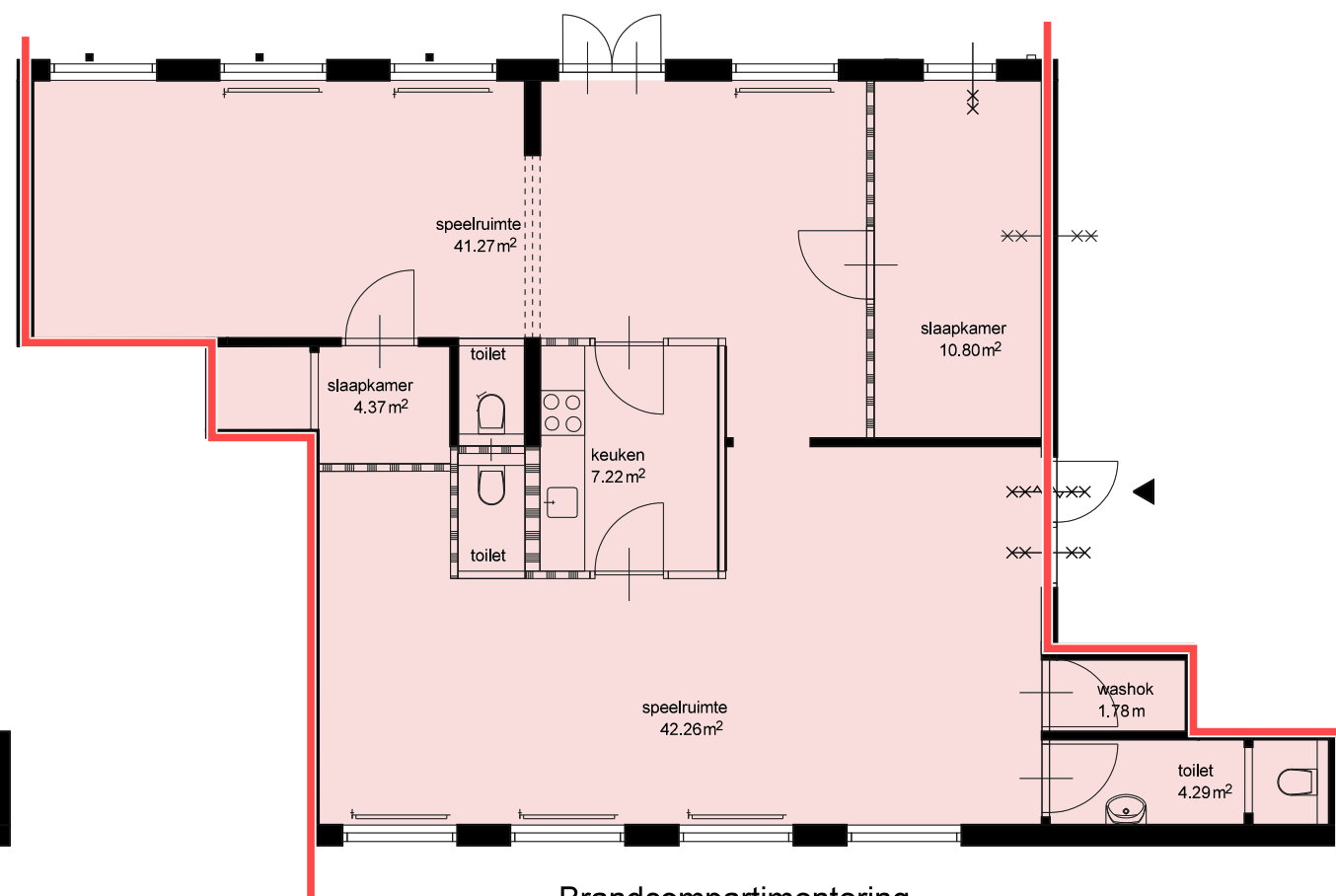
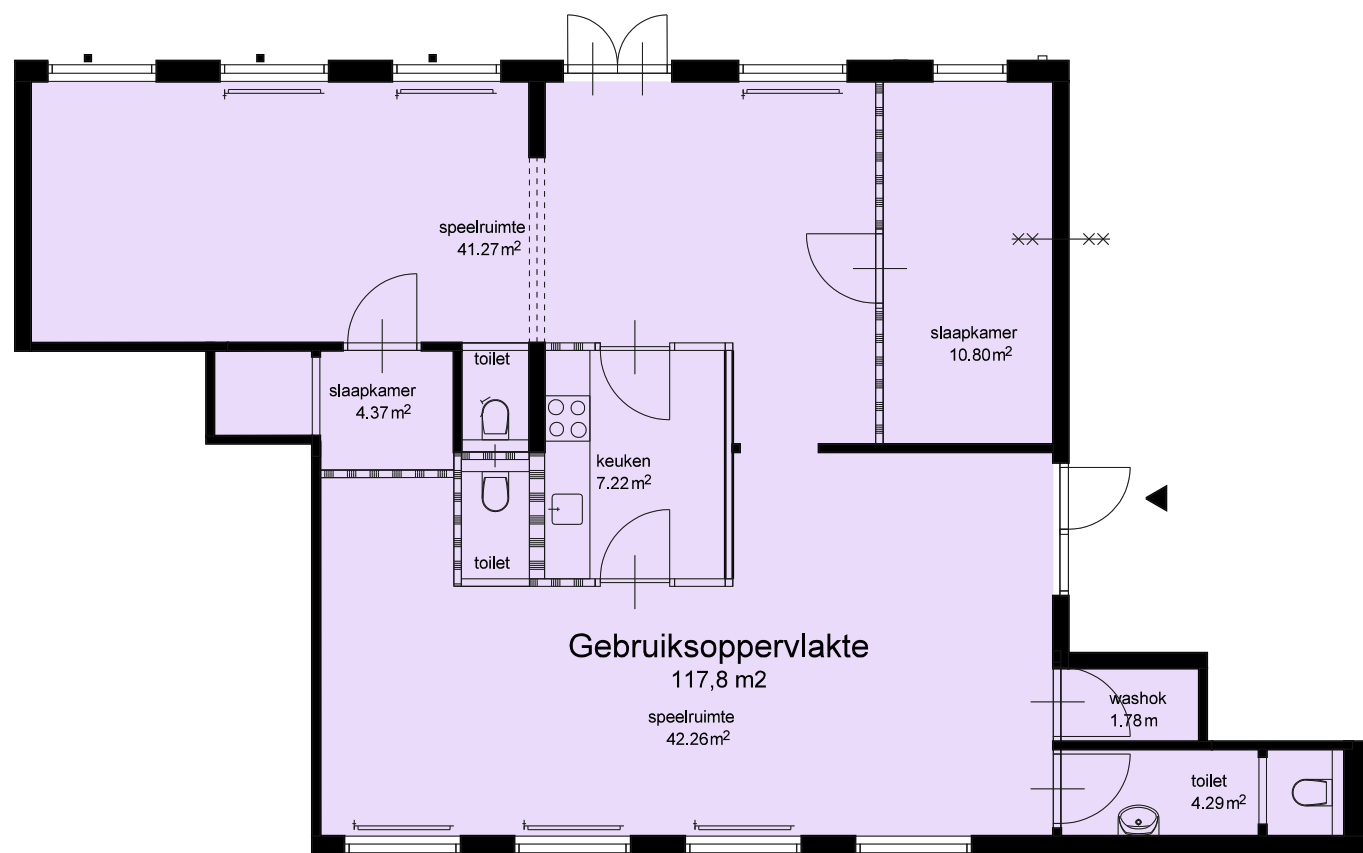
Marge



Verblijfsruimte 3
tevens bedgebed



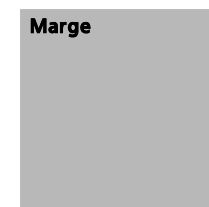
Verblijfsruimte 2
tevens bedgebed



Brandcompartimentering

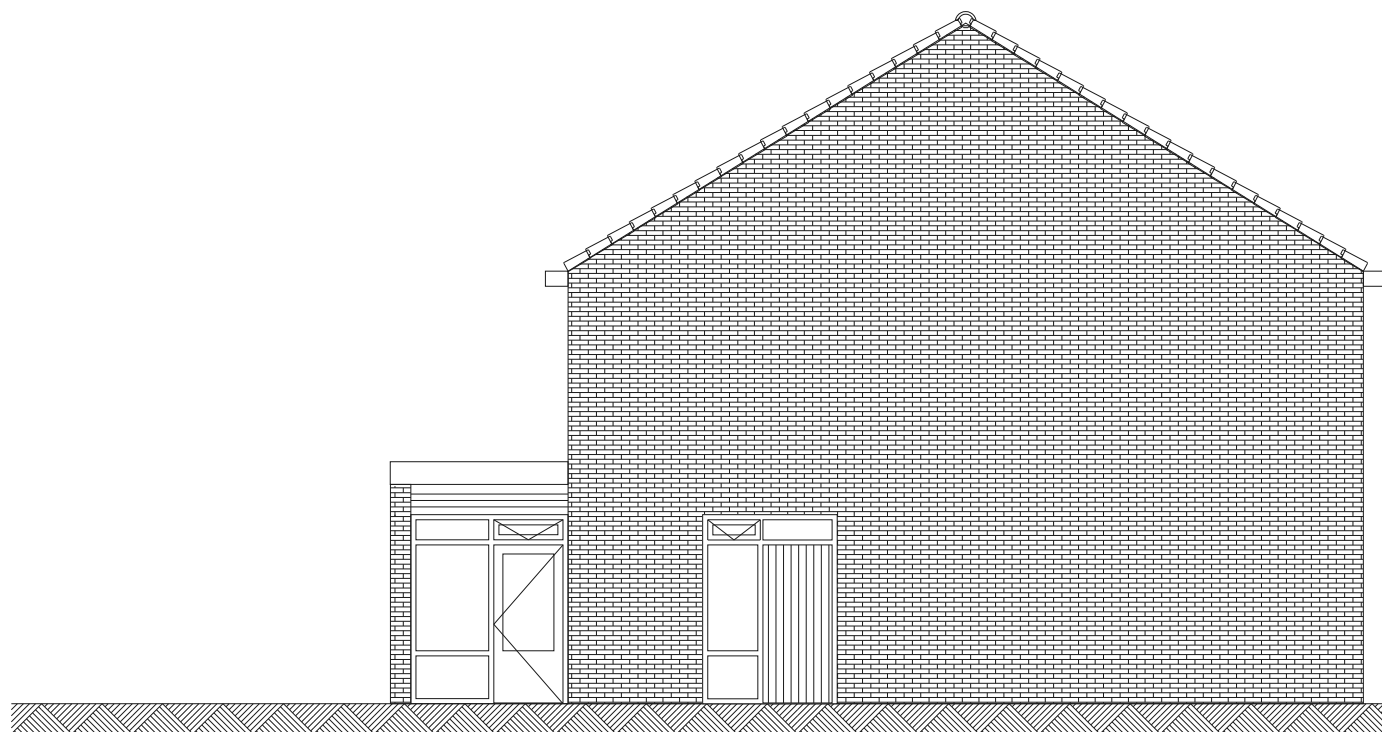
gehele kinderdagverblijf is een brandcompartiment,
tevens beschermd subbrandcompartiment

— brandscheiding 30min

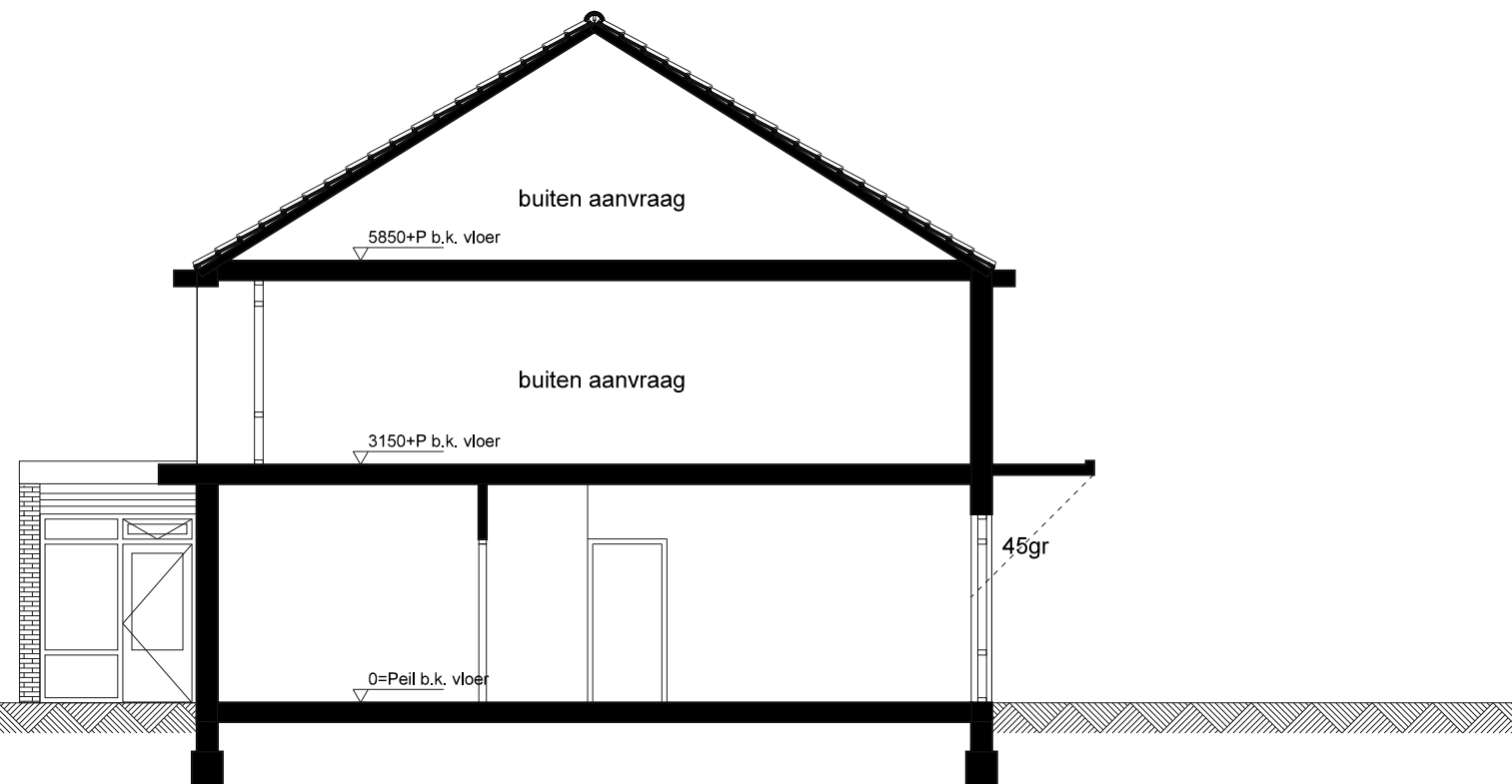


project: Kinderopvang, Broekweg 23 te Valkenburg
 werknummer: A.26.04
 bladnr: 12
 onderwerp: GO, VG, VR, bedgebieden en brandcompartiment
 datum: 18-11-2021
 schaal: -

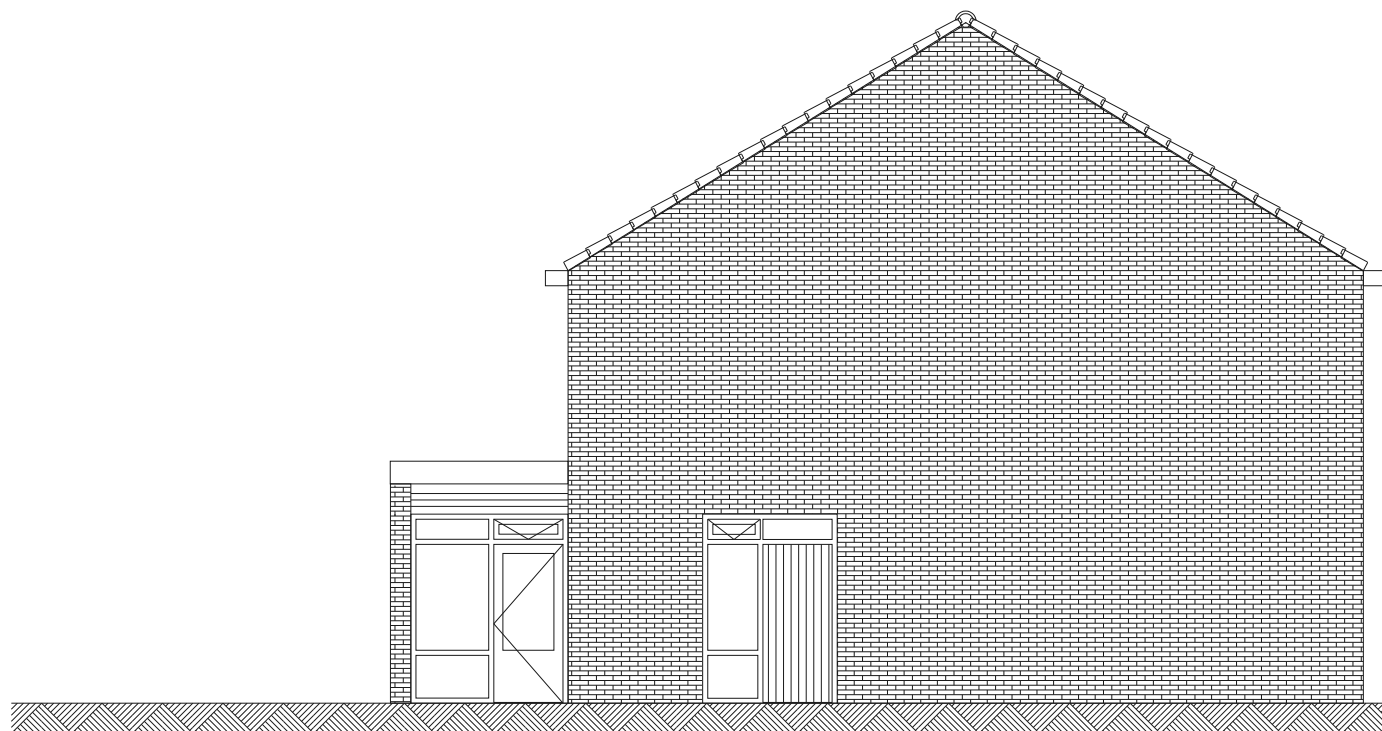
- Gebruiksoppervlakte
- Verblijfsgebied
- Verblijfsruimte
- Verblijfsruimte tevens bedgebed



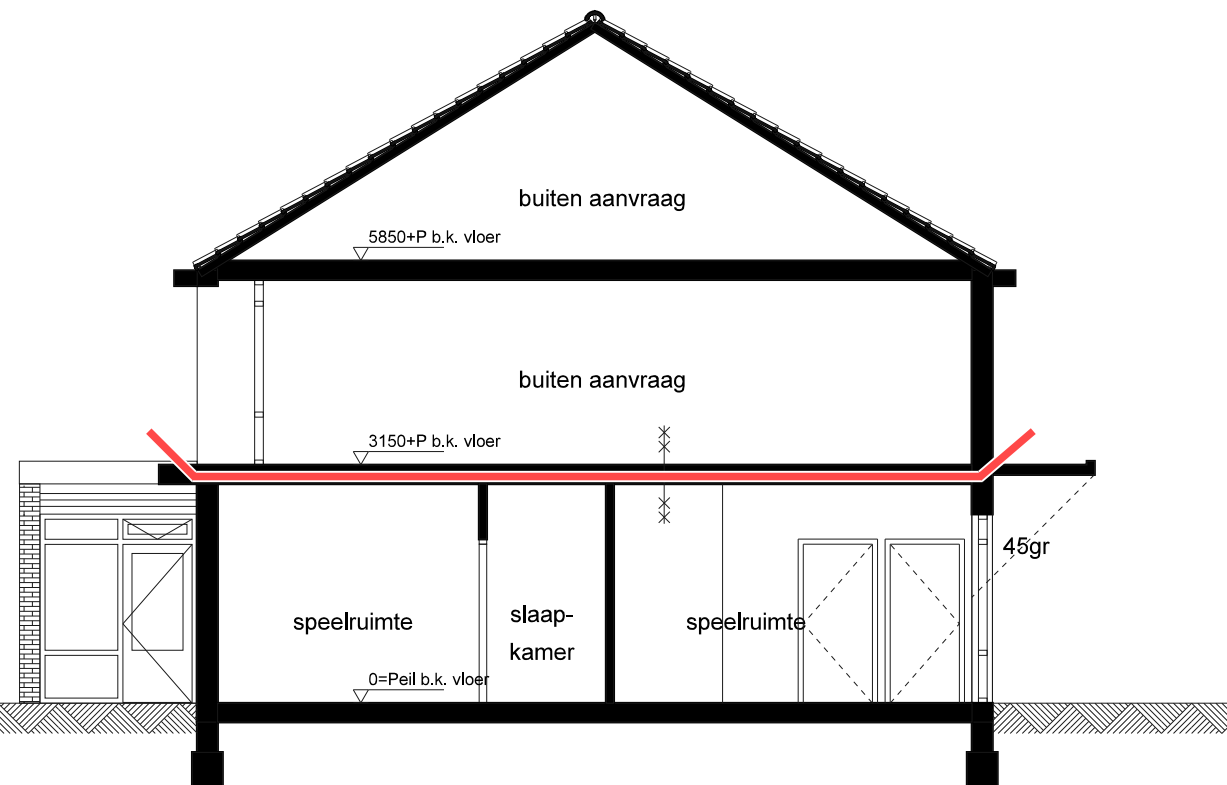
Linker zijgevel bestaand/nieuw



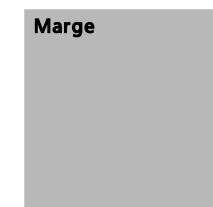
Doorsnede A-A bestaand



Linker zijgevel bestaand/nieuw



Doorsnede A-A nieuw



project: Kinderopvang, Broekweg 23 te Valkenburg
 werknummer: A.26.04
 bladnr: 05
 onderwerp: Linker zijgevel & doorsnede A-A bestaand en nieuw
 datum: 18-11-2021
 schaal: 1:100

— brandscheiding 30min.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 07-03-2022

nr. 2736796

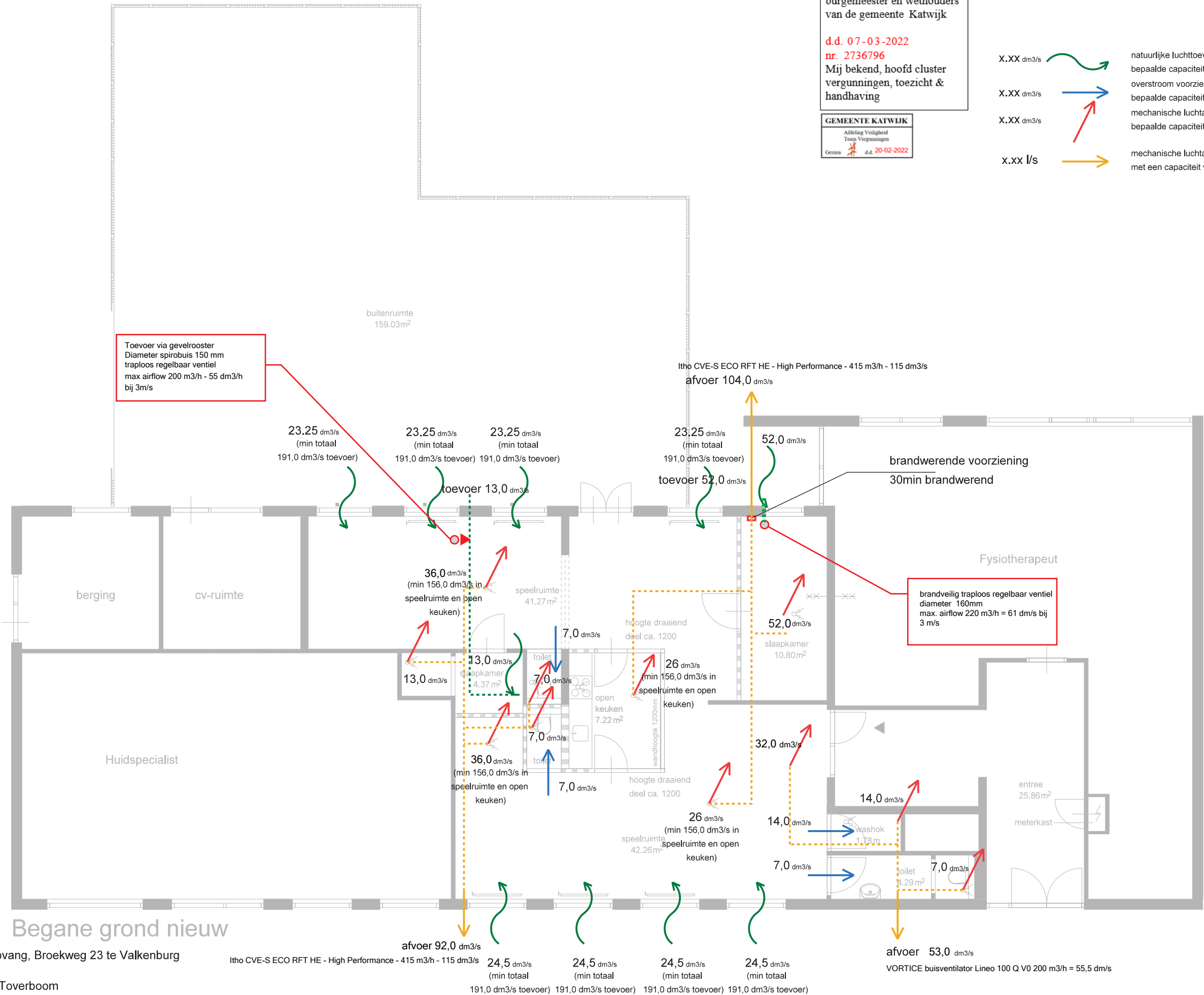
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gerien  d.d. 20-02-2022

- X.XX dm³/s  natuurlijke luchttoevoer met een volgens NEN 1087
bepaalde capaciteit van ten minste x,xx dm³/s
- X.XX dm³/s  overstroom voorziening met een volgens NEN 1087
bepaalde capaciteit van ten minste x,xx dm³/s
- X.XX dm³/s  mechanische luchtafvoer met een volgens NEN 1087
bepaalde capaciteit van ten minste x,xx dm³/s
- x.xx l/s  mechanische luchtafvoer via gevelroosters
met een capaciteit van ten minste x,xx dm³/s



project:
werknummer:
opdrachtgever:
bladnr:
onderwerp:
datum:
schaal:
wijz:

Kinderopvang, Broekweg 23 te Valkenburg
A.26.04
KDV de Toverboom
11
Ventilatiebalans
18-11-2021
-
07-02-2022

Itho CVE-S ECO RFT HE - High Performance - 415 m³/h - 115 dm³/s

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 07-03-2022
nr. 2736796

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Toezicht Vergunningen
Gedienst d.d. 20-02-2022

Ventilatie

KDV de Toverboom
Broekweg 23, Valkenburg

opdrachtgever: Kinderdagverblijf De Toverboom
werknummer: A.26.04
datum: 18-11-2021
wijz: 07-02-2022

Ventilatie

Bouwbesluit

Afdeling 3.6 Luchtverversing

Functionele eis:

Een te bouwen bouwwerk heeft een zodanige voorziening voor luchtverversing dat het ontstaan van een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnen-lucht wordt voorkomen.

Van toepassing is het niveau 'verbouw', met de volgende artikelen:

- 3.28 lid 1, 2,
- 3.29 lid 3, 4, 6 en 7
- 3.30
- 3.31 lid 1, 2 en 3
- 3.32 lid 2, 3 en 4

- 3.33 lid 1, 2, 3
- 3.34 lid 1, 4, 5, 7, 8

Uit deze voorschriften volgt het onderstaande:

- De ventilatie in een verblijfsgebied en een verblijfsruimte moet een capaciteit hebben van 6,5 dm³ per seconde per persoon.
- Een opstelplaats voor een kooktoestel heeft een minimale ventilatie van 21 dm³/s (naar buiten)
- Een toiletruimte heeft een minimale ventilatie van 7 dm³/s (naar buiten)
- Er is vanuit het bouwbesluit geen eis voor een ruimte met een opstelplaats voor een wasmachine/ wasdroger.
- De verdunningsfactor, bepaalt volgens Nen 1087, bedraagt maximaal 0,01 bij luchtverversing.

Aantal personen

De eigenaar van kinderdagverblijf De Toverboom heeft aangegeven dat er maximaal gelijktijdig zullen verblijven:

- 4 volwassenen
- 20 kinderen

Totaal: 24 personen

Ruimten

Het kinderdagverblijf heeft drie verblijfsruimten:

- | | |
|--|-------------|
| - Speelruimte (een grote ruimte inclusief een open keuken) | 24 personen |
| - Slaapkamer groot | 8 personen |
| - Slaapkamer klein | 2 personen |

De afzuigkap van de keuken wordt rechtstreeks naar buiten afgevoerd via een separaat kanaal en valt verder buiten deze ventilatiebalans-berekening.

De overige ruimten:

- | | |
|------------|--|
| - Toilet 1 | min. 7,0 dm ³ /s |
| - Toilet 2 | min. 7,0 dm ³ /s |
| - Toilet 3 | min. 7,0 dm ³ /s |
| - Washok | geen eis er wordt
14,0 dm ³ /s aangehouden |

Ventilatiesysteem

De toevoerlucht worden via nieuw aangebrachte roosters in de buiten kozijnen aangevoerd.
De afvoerlucht wordt mechanisch afgevoerd en via drie roosters in de gevel naar buiten gebracht.

KDV de Toverboom								Toevoer				Afvoer			
	VG	VR	Ruimte	<i>KT/WR</i>	Aantal personen	Eis 6,5 l/s/pp	Eis min.	Direct van buiten	Overstroom	Totaal	Toevoer type	Direct naar buiten	Overstroom	Totaal	Afvoer type
	VG 1				24,0										
		VR1	Speelruimte	KT	24,0	156,0	21,0	191,0		191,0	<i>nt</i>	156,0	(35,0)	191,0	<i>ma</i>
		VR2	Slaapkamer 1		8,0	52,0		52,0		52,0	<i>nt</i>	52,0		52,0	<i>ma</i>
		VR3	Slaapkamer 2		2,0	13,0		13,0		13,0	<i>nt</i>	13,0		13,0	<i>ma</i>
			Wasruimte	WR			-		14,0		<i>o</i>	14,0			<i>ma</i>
			Toilet				7,0		7,0		<i>o</i>	7,0			<i>ma</i>
			Toilet				7,0		7,0		<i>o</i>	7,0			<i>ma</i>
			Toilet				7,0		7,0		<i>o</i>	7,0			<i>ma</i>
										256,0				256,0	

Verdunningsfactor

De verdunningsfactor, bepaalt volgens Nen 1087, bedraagt maximaal 0,01 bij luchtverversing. Voor de afvoer van de ventilatielucht worden drie ventilatieroosters gebruikt. Voor de maatgevende situaties is de verdunningsfactor berekend.

$$f = \frac{\sqrt{q_v \text{ of } B}}{C_1 \times l + C_2 \times \Delta h}$$

waarin:

- f is de verdunningsfactor;
- q_v is de getalswaarde van de vereiste capaciteit van een component ($q_{v\text{tot}}$ of $q_{v\text{som}}$) voor de afvoer van binnenlucht, in dm^3/s ;
- B is de getalswaarde van de capaciteit van een voorziening (B_{tot} of B_{som}) voor de afvoer van rook, in kW;
- l is de getalswaarde van de lengte van de verbindingsslijn in m tussen een opening van een toevoercomponent van een voorziening voor luchtverversing of van een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht mits deze mede via een verblijfsgebied of verblijfsruimte, beide ten behoeve van het verblijven van mensen, wordt toegevoerd, en een opening van afvoercomponent van een voorziening voor luchtverversing of van een voorziening voor de afvoer van rook;
- Δh is de getalswaarde van het hoogteverschil in m tussen een opening van een toevoercomponent van een voorziening voor luchtverversing, bestemd voor de toevoer van verse lucht naar een verblijfsgebied of verblijfsruimte, beide bestemd voor het verblijven van mensen, of van een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht, mits deze mede via een verblijfsgebied of verblijfsruimte, beide voor het verblijven van mensen, wordt toegevoerd, en een opening van een afvoercomponent van een voorziening voor luchtverversing of van een voorziening voor de afvoer van rook;

C_1, C_2 verdunningscoëfficiënten.

Tabel 3 — Tabel met de coëfficiënten C_1 en C_2 afhankelijk van de situatie en de aard van de afvoer

Soort afvoer	Coëfficiënt	Situatie bepaald volgens tabel 4								
		1, 6, 8, 9	2	3, 15	4, 16	5, 7, 10	11, 13	12	14	17
Ventilatieafvoer	C_1	325	163	650	500	163	220	325	325	163
	C_2	650	163	325	-163	163	650	110	163	163
rookafvoer (gasgestookt)	C_1	163	60	500	500	80	110	163	163	110
	C_2	325	60	0	-325	80	325	60	80	325
rookafvoer (andere brandstoffen)	C_1	325	220	n.v.t.	n.v.t.	220	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
	C_2	1100	220	n.v.t.	n.v.t.	650	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.

De volgende situatie is berekend:

- Voorgevel
 - o Toevoerroosters in kozijnen

Voorgevel tpv toevoerroosters in kozijnen

Type afvoervoorziening:

q_v Capaciteit van de afvoer:
Situatie, conform par. 9.4 Nen1087:
 C_1
 C_2

L Afstand:

H Hoogte:

luchtverversing

45,0 dm^3/s

3

650

325

0,82 m

0,7 m

$f = 0,00882$

Spuiventilatie

Bouwbesluit

Functionele eis:

Een te bouwen bouwwerk heeft een voorziening voor het zo nodig snel kunnen afvoeren van sterk verontreinigde lucht.

Van toepassing zijn de volgende artikelen:

- 3.47 lid 1 en 3
-

In deze voorschriften staat omschreven dat:

Er een spuivoorziening aanwezig dient te zijn van tenminste 3 dm³/m² vloeroppervlakte per verblijfsruimte, als volgt:

Kleine slaapkamer minimale spuivoorziening	13,11 dm ³ /s
Grote slaapkamer minimale spuivoorziening	32,40 dm ³ /s
Speelruimte minimale spuivoorziening	220,23 dm ³ /s

Artikel 3.47 lid 3 geeft aan dat bij kinderopvang de spuivoorziening ook mag worden gerealiseerd door het aanwezige mechanische ventilatiesysteem.

Voor de bepaling van de capaciteit van de spuiventilatie geldt het gestelde in NEN 8087, waarbij de volgende waarden gelden:

- De luchtsnelheid $v = 0,4$ m/s (ventilatie in twee tegenover elkaar gelegen gevels).
- De maximale openingshoek ψ van de ramen is 30 graden.
- Bij deze openingshoek hoort een vermenigvuldigingsfactor $J = 0,60$.

Slaapkamers

Voor beide slaapkamers geldt dat er geen spuivoorziening aanwezig is. De mechanische ventilatie is echter voldoende om te voldoen aan de spuiventilatie-eis.

Speelruimte

Hier moet een spuivoorziening van 220,23 dm³/s aanwezig zijn.

In de voorgevel zijn 4 uitzetramen aanwezig van 1320 x 250 mm (breedte x hoogte).

In de achtergevel zijn 8 uitzetramen aanwezig van 510 x 250 mm (breedte x hoogte).

De totale spuicapaciteit is:

$$q_v = A * J * 1000 * v = (1,32 * 0,25 * 4 + 8 * 0,51 * 0,25) * 0,6 * 1000 * 0,4 = 561,6 \text{ dm}^3/\text{s}.$$

Dit is meer dan de benodigde spuivoorziening.

BOUWAKOESTIEK

Project: De Toverboom

Adres: Broekweg 23 Valkenburg

Datum: 13 september 2021

BEOORDELING AKOESTIEK

voor een te realiseren kinderdagverblijf
aan de Broekweg 23 te Valkenburg (Katwijk)



Inhoud

Aanleiding	3
Wettelijk kader	3
Privaatrechtelijk kader	3
Ontvangen gegevens.....	3
Aangetroffen situatie	4
Afdeling 3.1 geluid van buiten	5
Afdeling 3.2 geluid van installaties.....	5
Afdeling 3.3 Beperking van galm	6
Afdeling 3.4 Geluidwering tussen ruimten	7
Conclusie	8

Aanleiding

een kinderdagverblijf te realiseren op de locatie Broekweg 23 te Valkenburg, Katwijk. De gemeente heeft verzocht gegevens aan te leveren inzake de opbouw van de wanden en vloeren tussen de verschillende gebruiksfuncties, inclusief een beoordeling van de geluidisolatie en een berekening van de nagalm-tijd aan te leveren.

Dit rapport beoogt aan dit verzoek tegemoet te komen.

Wettelijk kader

Het wettelijk kader waaraan het bouwplan in het kader van dit onderzoek wordt getoetst is:

- Het huidige Bouwbesluit 2012.
- De regeling Bouwbesluit 2012.

Er is sprake van transformatie van een bestaand gebouw tot een nieuwe kinderopvang. Daarmee zijn de eisen voor 'bestaande bouw' vanuit het Bouwbesluit van toepassing (ondergrens).

Privaatrechtelijk kader

Naast het Wettelijk kader gelden voor dit project geen specifiek overeengekomen privaatrechterlijk kader.

Wel kan aangesloten worden bij de richtlijnen, zoals omschreven in het Programma van Eisen Frisse Scholen 2021. Deze aanvullende eisen worden in dit rapport genoemd, waarbij als uitgangspunt klasse C: voldoende is genomen.

Ontvangen gegevens

Naam bijlage	Datum ingediend	Versienr. c.q. status	Opsteldatum
Voorlopig ontwerp 2020-08-17	-	VO	13-07-2020

Bovenstaande stukken zijn gebruikt bij het opstellen van deze rapportage. De gegevens zijn gecontroleerd en gecompleteerd bij een fysieke opname op locatie op 7 september 2021.

Aangetroffen situatie

Het kinderdagverblijf wordt gerealiseerd op de begane grond van een gebouw waar links en rechts van het kinderdagverblijf andere functies aanwezig zijn (geen woningen). Boven het kinderdagverblijf bevinden zich woningen.

Het gebouw dateert uit 1973 en is in 1994 tot gezondheidscentrum gebouwd. Een deel van het gebouw zal nu als kinderdagverblijf in gebruik worden genomen.

De constructie van het gebouw is als volgt:

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| • begane grondvloer | massief beton |
| • verdiepingsvloer | massief beton |
| • gevels | metselwerk spouwmuur |
| • dragende binnenwanden | metselwerk massief |

Of in de bovenliggende woningen isolatie op de vloer is aangebracht is onbekend.

Of in de naastgelegen functies isolatie tegen de functiescheidende wanden is aangebracht is onbekend.

Het kinderdagverblijf heeft een gemeenschappelijke entree met de aan de rechterzijde gelegen ruimtes van de fysiotherapeut. Tussen de gemeenschappelijke entreehal en het kinderdagverblijf bevindt zich een deurkozijn met dubbele deuren.

De scheidingswand tussen de grote slaapkamer en van het kinderdagverblijf en de naastgelegen ruimtes van de fysiotherapie is – volgens de tekening van het gezondheidscentrum van 1994 – een gemetselde spouwmuur.

De scheidingswanden tussen de speelruimte en de links hiervan gelegen ruimtes van de tandarts bestaan deels uit een gemetselde spouwmuur en deels uit halfsteens metselwerk.

Ten tijde van de opname van de bestaande situatie waren de wanden en plafonds van het kinderdagverblijf reeds gesloten. De eigenaar heeft foto's aangeleverd waarop de verbouwing zichtbaar is.

De volgende werkzaamheden zijn uitgevoerd:

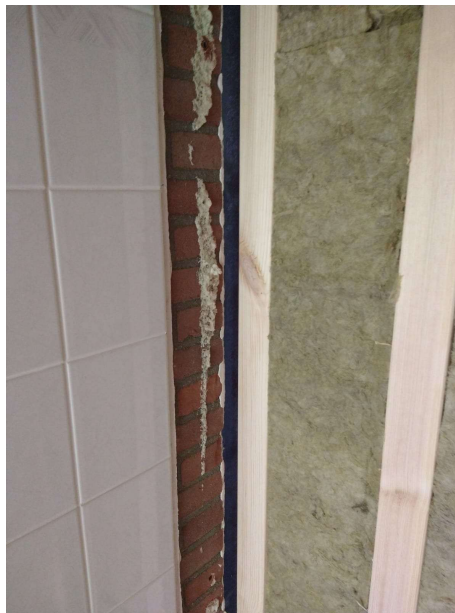
Plafond

Onder de bestaande betonvloer is een vrijdragende balklaag aangebracht, met hieroverheen vuren regels en een afwerking van gipsplaat.



Woningscheidende wanden

Alle woningscheidende wanden zijn voorzien van een stijl- en regelwerk 45x67 mm, afgewerkt met gipsplaat. Tussen dit regelwerk is rockwoolisolatie aangebracht.



Afdeling 3.1 geluid van buiten

Functionele eis:

Een te bouwen bouwwerk biedt verblijfsgebied bescherming tegen geluid van buiten.

Beoordeling

Er zijn geen geluidbelaste gevels, waarmee aan dit artikel met de aanwezige, standaard constructies wordt voldaan.

Afdeling 3.2 geluid van installaties

Functionele eis:

Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen geluid van installaties.

Voor deze afdeling geldt verbouwartikel 3.10, waarin artikel 3.8 en 3.9 van toepassing worden verklaard, met een niveau van eisen dat 10 dB lager is.

Beoordeling

Er van uitgaande dat de installatie correct zijn aangelegd en aangezien de toiletten niet grenzen aan woningscheidende wanden of vloeren is het risico hier gering en lijkt nader onderzoek middels het meten van het installatiegeluid conform NEN5077 niet nodig.

Afdeling 3.3 Beperking van galm

Functionele eis:

Er geldt geen functionele eis voor het beperken van galm in een kinderdagverblijf.

In het programma Frisse Scholen wordt aanbevolen de afwerking van de ruimtes dusdanig uit te voeren dat de gemiddelde nagalmtijd, in de octaafbanden 250 t/m 2000 Hz, maximaal 0,8 seconden is bij een volledig ingerichte ruimte. In een lege ruimte mag worden uitgegaan van 1,0 seconde.

Deze waarde zou kunnen worden gemeten. Een meting op locatie is vooralsnog niet uitgevoerd. In dit rapport wordt middels een berekening een voorspelling van deze nagalmtijd gedaan.

De nagalmtijd is alleen bepaald voor de speelruimte.

Berekening van de nagalmtijd

BEREKENING NAGALMTIJD											
Project		Kinderdagverblijf De Toverboom									
Versie		1.0									
Datum		14-9-2021									
GEWENSTE NAGALMTIJD IN SECONDEN		1,0	oppervlakte	hoogte	m3	eis absorptie in m2 O.R.					
		VOLUME	73,41	2,57	188,66	31,44					
		S		250,00	S*α	500,00	S*α	1.000,00	S*α	2.000,00	S*α
				α	m2 O.R.	abs.coëff	m2 O.R.	abs.coëff	m2 O.R.	abs.coëff	m2 O.R.
Vloer begane grond	laminaat	73,41	0,03	2,20		0,03	2,20	0,04	2,94	0,06	4,40
Plafond	gipsplaat	73,41	0,13	9,54		0,04	2,94	0,02	1,47	0,03	2,20
Gevels metselwerk	metselwerk met stucwerk	23,99	0,02	0,48		0,03	0,72	0,04	0,96	0,05	1,20
Gevelkozijnen	kozijnen met beglazing	30,15	0,04	1,21		0,03	0,90	0,02	0,60	0,02	0,60
Scheidingswanden	Gipsplaat met rockwool isolatie	124,67	0,13	16,21		0,04	4,99	0,02	2,49	0,03	3,74
Totaal aanwezige absorptie	zonder akoestisch materiaal			29,64			11,75		8,46		12,15
Noodzakelijke absorptie				31,44			31,44		31,44		31,44
Nog te realiseren				-1,81			-19,69		-22,98		-19,29
Extra aan te brengen absorptiemateriaal	(voorbeelden)										
gordijnen en overige stofferingen		24,00	0,15	3,60		0,96	23,04	0,91	21,84	1,06	25,44
geluidabsorberend plafond	akoestisch spuitwerk	73,41	0,27	19,82		0,28	20,55	0,48	35,24	0,79	57,99

Beoordeling

Alle vloeren, wanden en plafonds van de speelruimte zijn afgewerkt met materialen die weinig absorptie bieden.

Aanbevolen wordt de absorptie minimaal terug te brengen tot 1,0 seconde voor de lege ruimte. Om dit te kunnen bereiken moeten materialen worden toegevoegd die minimaal zorgen voor een additionele absorptie, zoals aangegeven met de rode cijfers in bovenstaande tabel.

Als voorbeeld is gegeven het aanbrengen van 24 m2 gordijnen c.q. andere stofferingen of het aanbrengen van een akoestisch spuitpleister op het plafond. De aangegeven absorptiecoëfficiënten voor deze afwerkingen zijn indicatief. Bij de keuze van de materialen moeten de dan geldende, werkelijke absorptiecoëfficiënten in een controleberekening worden ingevoerd.

Het beperken van de nagalmtijd levert een prettiger werkklimaat op en draagt ook bij aan het verlagen van het geluidniveau en mogelijke overlast.

Afdeling 3.4 Geluidwering tussen ruimten

Functionele eis:

Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen geluidsoverlast tussen gebruiksfuncties en tussen ruimten in een woonfunctie voor zover in het bouwwerk een woonfunctie ligt.

Voor deze afdeling geldt verbouwartikel 3.18: hierin staat aangegeven dat artikel 3.16 tot en met 3.17a van toepassing zijn, waarbij uitgegaan mag worden van het rechtens verkregen niveau.

Beoordeling

De bestaande constructies (betonnen verdiepingsvloer, metselwerk scheidingswanden (spouwmuren en halfsteens metselwerk) zijn ongewijzigd.

De bestaande betonvloer is voorzien van een vrijhangend plafond. Door het toevoegen van dit plafond zal de geluidoverdracht vanuit het kinderdagverblijf naar de bovenliggende gebruiksfuncties verlaagd worden, ofwel: het karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor geluidoverdracht zal hiermee vergroot worden ten opzichte van de situatie voor de verbouwing. Op deze wijze wordt voldaan aan het rechtens verkregen niveau.

De bestaande functiescheidende wanden zijn voorzien van voorzetwanden. Door het toevoegen van deze wanden zal de geluidoverdracht vanuit het kinderdagverblijf naar de naastgelegen gebruiksfuncties verlaagd worden, ofwel: het karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor geluidoverdracht zal hiermee vergroot worden ten opzichte van de situatie voor de verbouwing. Op deze wijze wordt voldaan aan het rechtens verkregen niveau.

Gezien het bouwjaar van het pand en de aangetroffen situatie kan door een berekening van de scheidende wanden en vloeren geen goede voorspelling gedaan worden voor de geluidisolatie. Er zijn onvoldoende gedetailleerde gegevens bekend van de opbouw van de constructie en de kwaliteit hiervan (is de spouwmuur werkelijk een spouwmuur, zijn hier wel of geen koppelingen etc.). Daarnaast zal een grote invloed van flankerende geluidsoverdracht aanwezig zijn.

Aannemelijk is dat het geluidniveau in het kinderdagverblijf niet van dien aard is dat hier overlast door te verwachten is. Ervaring leert dat, indien bij kinderdagverblijven overlast ervaren wordt, men dit ervaart door buiten spelende kinderen en niet door het geluidniveau dat binnen het kinderdagverblijf aan de orde is. Bij een aanwezigheid van 24 personen en een nagalmtijd van 0,8 seconde kan een geluidniveau van 65 dB verwacht worden. Dit is echter sterk afhankelijk van het beheer van het kinderdagverblijf.

Omdat we hier te maken hebben met een reeds gerealiseerde situatie kan, indien aanvullend inzicht gewenst is, de geluidisolatie door een meting volgens NEN 5077 worden vastgesteld.

Conclusie

Er wordt voldaan aan de eisen vanuit het Bouwbesluit 2012.

Voor wat betreft de geluidbelasting richting belendende percelen is door het toevoegen van het verlaagde plafond en de geïsoleerde voorzetwanden een verbetering opgetreden ten opzichte van het reeds verkregen niveau en lijken voldoende maatregelen getroffen.

Aanbevolen wordt wel door middel van nader uit te werken toevoegingen de nagalmtijd te beperken tot 0,8 bij een volledig ingerichte situatie (ofwel 1,0 in de huidige situatie, zonder inrichting).

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 07-03-2022

nr. 2736796

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Toezicht Vergunningen
Gediret  d.d. 20-02-2022

Bouwbesluittoets

Afdeling 6.1 t/m 6.4

Broekweg 23, Valkenburg

werknummer: A.26.04
datum: 18-11-2021

Afdeling 6.1. Verlichting, nieuwbouw en bestaande bouw

Artikel 6.1. Aansturingsartikel

1. Een bouwwerk heeft een zodanige verlichtingsinstallatie dat het bouwwerk veilig kan worden gebruikt en verlaten.
2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 6.1 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften.

Artikel 6.2. Verlichting

1. Een verblijfsruimte heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
2. Een onder het meetniveau gelegen functieruimte heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
3. Een overige gebruiksfunctie voor het personenvervoer met een gebruiksoppervlakte van meer dan 50 m² heeft in een boven het meetniveau gelegen functieruimte een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
4. Een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute of beschermde route voert heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
5. Een wegtunnelbuis heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
6. Een te bouwen wegtunnelbuis heeft een voorziening die een uit oogpunt van verkeersveiligheid voldoende geleidelijke overgang van daglicht naar kunstlicht waarborgt.

Artikel 6.3. Noodverlichting

1. Een verblijfsruimte voor meer dan 75 personen en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute uit die verblijfsruimte voert, hebben noodverlichting.
2. Een onder het meetniveau gelegen functieruimte als bedoeld in artikel 6.2, tweede lid, heeft noodverlichting.
3. Een besloten ruimte als bedoeld in artikel 6.2, vierde lid, heeft noodverlichting.
4. Een wegtunnelbuis heeft noodverlichting.
5. Noodverlichting als bedoeld in het eerste tot en met vierde lid geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux.

Artikel 6.4. Aansluiting op voorziening voor elektriciteit

Een verlichtingsinstallatie als bedoeld in de artikelen 6.2 en 6.3 is aangesloten op een voorziening voor elektriciteit als bedoeld in artikel 6.8.

Artikel 6.5. Verduisterde ruimten

Een ruimte bestemd om te worden verduisterd tijdens het gebruik door meer dan 50 personen heeft zodanige voorzieningen dat tijdens de verduistering een redelijke oriëntatie mogelijk is.

-
- Het bestaande gebouw is voorzien is verlichting. In ieder ruimte is meer dan 1 lux verlichtingssterkte aanwezig.
 - Binnen de aanvraag voor de verbouwing zijn geen beschermde (vlucht)route(s) aanwezig.
 - Er zijn geen verblijfsruimten voor 75 personen of meer aanwezig.
 - Er zijn geen verduisterde ruimten voor meer dan 50 personen.

Er wordt voldaan aan het gestelde in Afdeling 6.1

Afdeling 6.2. Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie, nieuwbouw en bestaande bouw

Artikel 6.7. Aansturingsartikel

1. Een bouwwerk met een voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie heeft een veilige voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling.

Artikel 6.8. Voorziening voor elektriciteit

1. Een voorziening voor elektriciteit voldoet aan:
 - a. NEN 1010 bij lage spanning, en
 - b. NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522, bij hoge spanning.
2. Bij een bestaand bouwwerk voldoet in afwijking van het eerste lid, onderdeel b, de voorziening voor elektriciteit aan V 1041.

Artikel 6.9. Voorziening voor gas

1. Een te installeren voorziening voor gas voldoet aan:
 - a. NEN 1078 bij een nominale werkdruk van ten hoogste 0,5 bar, en
 - b. NEN-EN 15001-1 bij een nominale werkdruk hoger dan 0,5 bar en lager dan 40 bar.
2. Een bestaande voorziening voor gas voldoet aan:
 - a. NEN 8078 bij een nominale werkdruk van ten hoogste 0,5 bar, en
 - b. NEN 2078 bij een nominale werkdruk hoger dan 0,5 bar en lager dan 40 bar.
3. Een te bouwen bouwwerk met een in artikel 6.10 bedoelde aansluiting op het distributienet voor gas heeft, voor die aansluiting, leidingdoorvoeren en een mantelbuis die voldoen aan NEN 2768.

Artikel 6.10. Aansluiting op het distributienet voor elektriciteit, gas, en warmte

1. Een in artikel 6.8, eerste en tweede lid, bedoelde voorziening voor elektriciteit is aangesloten op het distributienet voor elektriciteit indien:
 - a. de aansluitafstand niet groter is dan 100 m, of
 - b. de aansluitafstand groter is dan 100 m en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 100 m.
2. Een in artikel 6.9, eerste en tweede lid, bedoelde voorziening voor gas is aangesloten op het distributienet voor gas indien artikel 10, zesde lid, onderdeel a of b, van de Gaswet op de aansluiting van toepassing is, en de aansluitafstand niet groter is dan 40 m of de aansluitafstand groter is dan 40 m en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 40 m.
3. Een te bouwen bouwwerk met een of meer verblijfsgebieden is aangesloten op het in het warmteplan bedoelde distributienet voor warmte indien:
 - a. het in het warmteplan geplande aantal aansluitingen op dat distributienet op het moment van het indienen van de aanvraag om vergunning voor het bouwen nog niet is bereikt, en
 - b. de aansluitafstand:

-
- i. niet groter is dan 40 m, of
 - ii. groter is dan 40 m en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 40 m.

Het bestaande gebouw is reeds voorzien van elektriciteit, gas en warmte. De aansluitingen functioneren en zullen gehandhaafd blijven.

Afdeling 6.3. Watervoorziening, nieuwbouw en bestaande bouw

Artikel 6.11. Aansturingsartikel

1. Een bouwwerk met een voorziening voor drinkwater of warmwater heeft een voorziening voor drinkwater of warmwater die de gezondheid niet nadelig beïnvloedt.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling.

Artikel 6.12. Drinkwatervoorziening

1. Een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Artikel 6.13. Warmwatervoorziening

1. Een voorziening voor warmwater voldoet aan NEN 1006.
2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het in het eerste lid bepaalde.

Artikel 6.14. Aansluiting op het distributienet voor drinkwater

Een in artikel 6.12 bedoelde watervoorziening is aangesloten op het openbare distributienet voor drinkwater, indien:

- a. de aansluitafstand niet groter is dan 40 m, of
- b. de aansluitafstand groter is dan 40 m en de aansluitkosten niet hoger zijn dan bij een aansluitafstand van 40 m.

Het bestaande gebouw is reeds voorzien van een drinkwatervoorziening en warmwatervoorziening. Aanpassingen worden conform NEN 1006 uitgevoerd inclusief de eisen om legionella te voorkomen.

Afdeling 6.4. Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater, nieuwbouw en bestaande bouw

Artikel 6.15. Aansturingsartikel

1. Een bouwwerk heeft een zodanige voorziening voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater of hemelwater dat het water zonder nadelige gevolgen voor de gezondheid kan worden afgevoerd.
2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 6.15 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften.

Artikel 6.16. Afvoer van huishoudelijk afvalwater

-
1. Een gebruiksfunctie met een toilet- of badruimte of met een andere opstelplaats voor een lozingstoestel heeft voor die opstelplaats een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater.
 2. Een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater als bedoeld in het eerste lid heeft:
 - a. bij een te bouwen bouwwerk: een capaciteit, een lucht- en waterdichtheid en een uitmonding en capaciteit van de ontspanningsleiding die voldoen aan NEN 3215;
 - b. bij een bestaand bouwwerk: een zodanige capaciteit dat elk daarop aangesloten lozingstoestel binnen 5 minuten kan worden geleegd en een lucht- en waterdichtheid die voldoen aan NEN 3215.

Artikel 6.17. Afvoer van hemelwater

1. Een dak van een te bouwen bouwwerk heeft een voorziening voor de opvang en afvoer van hemelwater met een volgens NEN 3215 bepaalde capaciteit van ten minste de volgens die norm bepaalde belasting van die voorziening.
2. Een binnen een bouwwerk gelegen voorziening voor de opvang en afvoer van hemelwater is, bepaald volgens NEN 3215, lucht- en waterdicht.

Artikel 6.18. Terreinleiding

1. Een ondergrondse doorvoer van een afvoervoorziening als bedoeld in de artikelen 6.16 en 6.17 door een uitwendige scheidingconstructie van een bouwwerk ligt zoveel mogelijk haaks op de scheidingsconstructie.
2. De gebouwaansluiting van een afvoervoorziening als bedoeld in de artikelen 6.16 en 6.17 op de op het eigen erf of terrein gelegen riolering of andere voorziening voor afvoer van afvalwater is zodanig dat bij zetting de dichtheid van de aansluiting en de afvoer gehandhaafd blijft.
3. Een terreinleiding waardoor huishoudelijk afvalwater wordt geleid:
 - a. heeft geen vernauwing in de stroomrichting;
 - b. heeft een vloeiend beloop;
 - c. is waterdicht;
 - d. heeft een voldoende inwendige middellijn, en
 - e. bevat geen beer- of rottingput.
4. Op aanwijzing van het bevoegd gezag wordt bepaald:
 - a. indien voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater een openbaar vuilwaterriool of een systeem als bedoeld in artikel 10.33, tweede lid, van de Wet milieubeheer aanwezig is waarop aangesloten kan worden: op welke plaats, op welke hoogte en met welke inwendige middellijn de voor aansluiting van een afvoervoorziening als bedoeld in artikel 6.16 op dat riool of dat systeem noodzakelijke perceelaansluitleiding bij de gevel van het bouwwerk dan wel de grens van het erf of terrein wordt aangelegd;
 - b. indien voor de afvoer van hemelwater een openbaar hemelwaterstelsel of een openbaar vuilwaterriool aanwezig is waarop aangesloten kan worden en hemelwater op dat stelsel of riool mag worden gebracht: op welke plaats, op welke hoogte en met welke inwendige middellijn de voor aansluiting van een afvoervoorziening als bedoeld in artikel 6.17 op dat stelsel of riool noodzakelijke perceelaansluitleiding bij de gevel van het bouwwerk dan wel de grens van het erf of terrein wordt aangelegd, en
 - c. of, en zo ja welke voorzieningen in de afvoervoorziening of de op het erf of terrein gelegen riolering moeten worden aangebracht om het functioneren van de afvoervoorzieningen, naburige aansluitingen en de openbare voorzieningen voor de inzameling en het transport van afvalwater te waarborgen.

Het bestaande gebouw is reeds voorzien van een afvoer van huishoudelijk afvalwater. En een afvoer van hemelwater(buiten de aanvraag). Aanpassingen zullen voldoen aan de eisen conform NEN 3215 bestaande bouw.
--

DAGLICHTBEREKENING

Adres: Broekweg 23 Valkenburg

Datum: 13 september 2021

DAGLICHTBEREKENING

voor een te realiseren kinderdagverblijf
aan de Broekweg 23 te Valkenburg (Katwijk)





Inhoud

Aanleiding	3
Wettelijk kader	3
Privaatrechtelijk kader	3
Ontvangen gegevens.....	3
Afdeling 3.11 Daglicht.....	4



Aanleiding

een kinderdagverblijf te realiseren op de locatie Broekweg 23 te Valkenburg, Katwijk. De gemeente heeft verzocht een daglichtberekening aan te leveren.

Dit rapport beoogt aan dit verzoek tegemoet te komen.

Wettelijk kader

Het wettelijk kader waaraan het bouwplan in het kader van dit onderzoek wordt getoetst is:

- Het huidige Bouwbesluit 2012.
- De regeling Bouwbesluit 2012.

Er is sprake van transformatie van een bestaand gebouw tot een nieuwe kinderopvang. Daarmee zijn de eisen voor 'bestaande bouw' vanuit het Bouwbesluit van toepassing (ondergrens).

Privaatrechtelijk kader

Naast het Wettelijk kader gelden voor dit project geen specifiek overeengekomen privaatrechtelijk kader.

Wel kan aangesloten worden bij de richtlijnen, zoals omschreven in het Programma van Eisen Frisse Scholen 2021. Deze aanvullende eisen worden in dit rapport genoemd, waarbij als uitgangspunt klasse C: voldoende is genomen.

Ontvangen gegevens

Naam bijlage	Datum ingediend	Versienr. c.q. status	Opsteldatum
Voorlopig ontwerp 2020-08-17	-	VO	13-07-2020

Bovenstaande stukken zijn gebruikt bij het opstellen van deze rapportage. De gegevens zijn gecontroleerd en gecompleteerd bij een fysieke opname op locatie op 7 september 2021.



Afdeling 3.11 Daglicht

Functionele eis:

Een bestaand bouwwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden.

Van toepassing is het niveau 'bestaande bouw', met de volgende artikelen:

- 3.78 lid 1, 2, 3, 4 en 8

Uit deze voorschriften volgt het onderstaande:

- De – volgens NEN 2057: 2001 (bestaande bouw) bepaalde – equivalente daglichtoppervlakte mag niet kleiner zijn dan 0,5 m².
- Dit geldt niet voor een bedruimte (dit betekent dat alleen voor de speelruimte de equivalente daglichtoppervlakte hoeft te worden bepaald).
- De hierbij in rekening te brengen minimale belemmeringshoek α is 25 graden.

In het programma Frisse Scholen wordt bij klasse C een minimale daglichtfactor genoemd. Uit onderstaande berekening blijkt echter het equivalente daglichtoppervlak dermate groot, dat nadere toetsing hieraan niet nodig lijkt.

Aangetroffen situatie

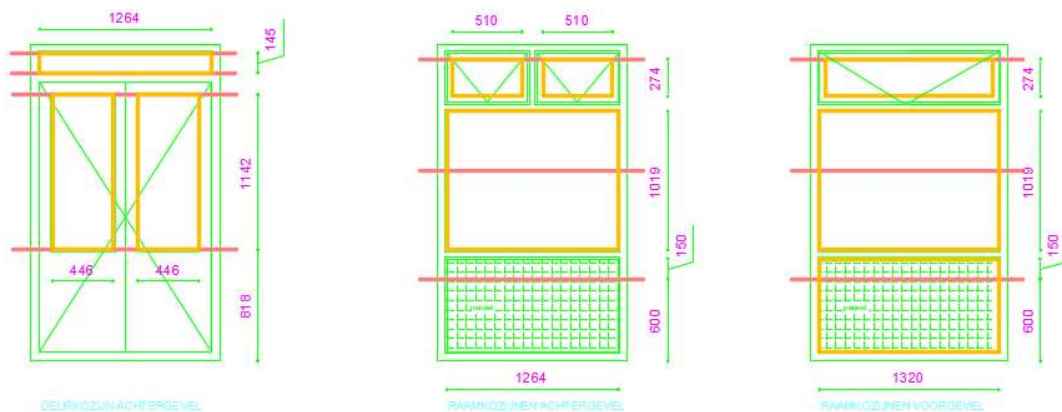
De plattegrond van het kinderdagverblijf is als volgt:

In afwijking van de verstrekte tekening is de wand met deur tussen beide speelruimtes niet aanwezig en is de keuken als 'open keuken' uitgevoerd, waardoor de beide speelruimtes en de keuken 1 grote ruimte vormen (hierna genoemd: speelruimte).



Gevelkozijnen

Onderstaande kozijnen zijn aanwezig:



Bepaling van de equivalente daglichtoppervlakte

Totaal zijn de volgende kozijnen aanwezig:

- In de achtergevel: 4 st. raamkozijnen en 1 st. deurkozijn
- In de voorgevel: 4 st. raamkozijnen

Er zijn geen tegenoverliggende belemmeringen aanwezig: de minimale belemmeringshoek $\alpha = 25$ graden.

In de voorgevel geldt voor alle kozijnen een overstek van 1350 mm diepte: de hieruit volgende belemmeringshoek $\beta = 45$ graden. Uit tabel 1 van de NEN 2057:2001 volgt: $C_{b,i} = 0,57$.

In de achtergevel is boven 1 st. raamkozijn een overstek aanwezig van 500 mm diepte: de hieruit volgende belemmeringshoek $\beta = 19$ graden. Uit tabel 1 van de NEN 2057:2001 volgt: $C_{b,i} = 0,72$.

De overige kozijnen in de achtergevel hebben geen overstek: de hieruit volgende belemmeringshoek $\beta = 19$ graden. Uit tabel 1 van de NEN 2057:2001 volgt: $C_{b,i} = 0,86$.

De uitwendige reductiefactor $C_{u,i} = 1,0$.

Daarmee kan de equivalente daglichtoppervlakte worden bepaald:



BEPALING EQUIVALENTE DAGLICHTOPPERVLAKTE							
	Aantal	A glas per kozijn	A glas netto m2	ε	Cb	Cu	A aeq. m2
ACHTERGEVEL							
Raamkozijn	3	1,57	4,70	90	0,86	1,00	4,04
Raamkozijn	1	1,57	1,57	90	0,72	1,00	1,13
Deurkozijn	1	1,20	1,20	90	0,86	1,00	1,03
VOORGEVEL							
Raamkozijn	4	1,71	6,83	90	0,57	1,00	3,89
TOTAAL							10,10

Conclusie

De equivalente daglichtoppervlakte 10,10 m2 is meer dan de vereiste daglichtoppervlakte 0,50 m2. Daarmee wordt voldaan aan het Bouwbesluit 2012.

De equivalente daglichtoppervlakte 10,10 m2 is ook meer dan de vereiste daglichtoppervlakte die voor nieuwbouw zou gelden: namelijk 5% van het verblijfsgebied: 4,45 m2.

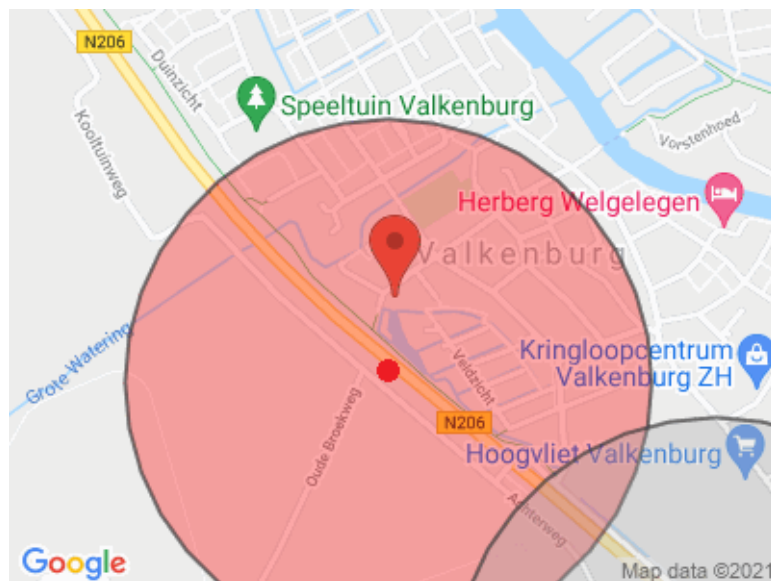
⚠ De parkeernormen zijn gebaseerd op de Nota parkeernormen 2020.

Projectnaam: Kinderdagverblijf

Gebied: Rest bebouwde kom

Adres: Broekweg 29

Datum: 04-09-2021 19:51:18



(Extra) Parkeerbehoefte nieuwe situatie: 2 parkeerplaatsen

Berekening

Overzicht

Oude situatie:

Funcie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Gezondheidszorg en sociale voorzieningen	Fysiotherapiepraktijk (-centrum)	Aantal behandelkamers: 2	1.4	0.3

Nieuwe situatie:

Funcie	Type	Aantal	Norm	Parkeer behoefte
Onderwijs	Kinderdagverblijf (crèche)	Oppervlakte (m2): 110	1	1.1

Aanwezigheidspercentages Oude Situatie

Fysiotherapiepraktijk (-centrum)

Aantal behandelkamers: 2

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
100%	75%	10%	0%	10%	10%	10%
0.3	0.2	0.0	0	0.0	0.0	0.0

Aanwezigheidspercentages Nieuwe Situatie

Kinderdagverblijf (crèche)

Oppervlakte (m2): 110

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%
1.1	1.1	0	0	0	0	0

Totalen

Totalen oude situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
0.3	0.2	0.0	0	0.0	0.0	0.0

Totalen nieuwe situatie

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
1.1	1.1	0	0	0	0	0

Toe/Afname Parkeerbehoefte

Werk Ochtend	Werk Middag	Werk Avond	Werk Nacht	Zat. Middag	Zat. Avond	Zon. Middag
0.8	0.9	0.0	0	0.0	0.0	0.0

De toename van de parkeerbehoefte bedraagt 1. (1 parkeerplaatsen voor gebruikers en 0 parkeerplaatsen voor bezoekers).

De berekening van de parkeerbehoefte van uw bouwplan is een indicatie op grond van de door u ingevoerde gegevens. Aan deze berekening kunnen geen rechten worden ontleend. Pas bij aanvraag omgevingsvergunning vindt een definitieve toets plaats.