



Roba Advies B.V.
Heuvelstraat 12
5751 HN DEURNE

Deurne, 14 maart 2022
Kenmerk: 1304979 (bij volgend contact graag dit nummer vermelden)
Betreft: Aanpassen plan en verdagingsbesluit
Bijlage(n): -

Geachte [REDACTED]

Op 31 januari 2022 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het herbouwen van een bedrijfswoning op het adres Eikendreef 5 te Liessel. Ons kenmerk van de aanvraag is 1304979. In deze brief informeren wij u over de stand van zaken van de aanvraag.

Uw aanvraag voldoet niet aan het Bouwbesluit 2012

De aanvraag voldoet niet aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 om de volgende reden:

- Het toegepaste elektriciteitsopwekkingsstelsel PV-amorf (dunne film) op het hellend dak voldoet niet zoals ingevoerd in de BENG berekening. Het rendement is te laag. (10 tot 12% t.o.v. reguliere PV-panelen) Zie: <https://www.zonne-energiegids.nl/soorten-zonnepanelen/dunne-film/>. De BENG berekening moet hierop aangepast worden met een juiste calculatie of een ander stelsel elektriciteitsopwekker.

U moet de aanvraag aanpassen

U moet de aanvraag aanpassen zodat deze wel aan de regels voldoet. De aangepaste gegevens moet u binnen 2 weken indienen op www.omgevingsloket.nl. Als u dit niet doet, dan moeten wij de gevraagde omgevingsvergunning weigeren.

Verdagingsbesluit

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is de uiterste beslistermijn op uw aanvraag 28 maart 2022.

Om u in de gelegenheid te stellen om een aangepast plan aan te leveren en zodat wij nog voldoende tijd hebben voor de beoordeling van het aangepaste plan, hebben wij besloten de definitieve beslissing op uw aanvraag, op grond van artikel 3.9 lid 2 van de Wabo, te verdagen tot **uiterlijk 9 mei 2022**.

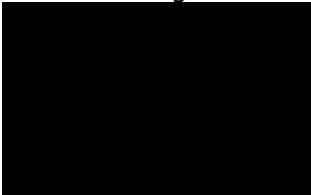
Publicatie

Ons verdagingsbesluit zal worden gepubliceerd in het 'Weekblad voor Deurne' en op onze website.

**Heeft u nog vragen?**

Neemt u dan contact op met S. van Cranenbroek van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



H.P.T. Verberk
Regisseur omgevingsvergunningen