



# Besluit Verlenen ontheffing

Park15 Logistics B.V.  
T.a.v. de heer J. Loeffen  
Postbus 370  
6800 AJ Arnhem

**Datum**  
27 december 2021

**Zaaknummer**  
2021-001641

**Onderwerp**  
Wet natuurbescherming -  
soortbescherming

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 14

**Locatie**

Bedrijventerrein Park 15 te Oosterhout

**Gemeente**

Overbetuwe

**Activiteit**

Ontwikkeling fase 3 bedrijventerrein Park 15

Beste meneer Loeffen,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

**De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit**

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 zijn kaarten van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

**Besluit**

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit definitieve besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

2 van 14

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen  
Plv. teammanager Vergunningverlening

**Documentnummers inzage stukken:**

03409337, 03409709, 03422251, 03455348.

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

3 van 14

**BIJLAGE 1 – TOELICHTING BESLUIT**

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Park15 Logistics B.V., hierna te noemen de aanvrager, van 29-01-2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

**AANVRAAG EN PROCESVERLOOP**

Op 29-01-2021 ontvingen wij een aanvraag van Park15 Logistics B.V. voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 4 voor het opzettelijk storen van de steenuil.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang ter bescherming van flora en fauna.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Mogelijk zijn er door het project ook effecten op een Natura 2000-gebied en is hiervoor ook een vergunning Wnb nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

**BESLUIT**

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikelen 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 en 3.10 lid 2 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Park15 Logistics B.V., Postbus 370, Arnhem;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

**Tabel 1 Soorten, verboden en belangen**

Soort	Verbod	Belang
-------	--------	--------

**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

4 van 14

Steenuil ( <i>Athene noctua</i> )	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Wezel ( <i>Mustela nivalis</i> )	Artikel 3.10 lid 1b	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	B

**Belang:**

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
- B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

**Algemene voorschriften**

1. De ontheffing geldt voor het projectgebied zoals aangegeven in figuur 1 en 2 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31-12-2025 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2021-001641.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2021-001641.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2021-001641.

**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

5 van 14

10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de steenuil en de wezel.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2021-001641. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat versturende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van zaaknummer 2021-001641.

**Soortspecifieke voorschriften**

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt het uitvoeren van de mitigerende maatregelen.

**BEOORDELING VAN DE AANVRAAG****Project***In de aanvraag beschreven project*

Het projectgebied Park15 fase 3 bevindt zich in Oosterhout, gemeente Overbetuwe. Het terrein is momenteel in gebruik als boomkwekerij en maisakker. Het voornemen is om het bestaande agrarisch gebruik te beëindigen en op dit terrein bedrijfsgebouwen te realiseren. Tevens is de aanleg van ontsluitingswegen, grondwallen, houtsingels en nieuwe watergangen voorzien. Het huidige bestemmingsplan maakt dergelijke ontwikkelingen reeds mogelijk. De exacte planning is nog niet bekend.

---

<sup>1</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

6 van 14

**Onderzoek***In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportages *Rapportage verkennend onderzoek (quicksan) flora & fauna Wet natuurbescherming Park 15 fase 3 Oosterhout (GLD) (Smit, 2021)* en *Rapportage aanvullend soortenonderzoek Wet natuurbescherming Park 15 fase 3 Oosterhout (GLD) (Degen en Janssen, 2021)*. Als vooronderzoek heeft brononderzoek plaatsgevonden, waarbij de NDFF en waarneming.nl zijn geraadpleegd, en is een verkennend veldbezoek uitgevoerd. Uit de resultaten van het vooronderzoek werd geconcludeerd dat het projectgebied mogelijk een functie heeft voor buizerd, grote modderkruiper, kleine marterachtigen en steenuil. Daarom is in 2021 nader onderzoek verricht naar deze soorten op basis van de soortenstandaards/kennisdocumenten van BIJ12.

*In de aanvraag beschreven ecologische waarden*

Tijdens de onderzoeken zijn binnen de invloedssfeer van het project aangetroffen:

- Haas, egel en algemene muizensoorten. Daarnaast kan op basis van het aanwezige biotoop ook het voorkomen van andere algemene grondgebonden zoogdiersoorten als vos en konijn niet worden uitgesloten;
- Bastaardkikker. Daarnaast kan op basis van het aanwezige biotoop ook het voorkomen van andere algemene amfibiesoorten als gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander niet worden uitgesloten;
- Diverse ongewervelden;
- Algemene broedvogelsoorten;
- Wezel en bunzing;
- 1 buizerdnest;
- 2 broedlocaties van steenuil;

Niet aangetroffen zijn:

- Beschermde reptielen, overige amfibieën, overige zoogdieren, beschermde planten, beschermde vissen, beschermde ongewervelden.

*In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden*

Door de werkzaamheden:

- Gaat bij de broedlocatie van de steenuil aan de van Balverenlaan 4, Oosterhout tijdelijk 8.553 m<sup>2</sup> hoogwaardig foerageergebied verloren;
- Gaat bij de broedlocatie van de steenuil aan de Stationsstraat 20, Nijmegen tijdelijk 511 m<sup>2</sup> hoogwaardig foerageergebied verloren. Doordat dit slechts een klein gebied betreft en er voldoende, even geschikt foerageergebied in de directe omgeving van de nestlocatie aanwezig blijft, is van een functie als essentieel foerageergebied geen sprake;
- Worden potentiële verblijfplaatsen van de wezel vernietigd en gaan verbindingroutes en 800 m<sup>2</sup> hoogwaardig foerageergebied tijdelijk verloren. Het betreft geen essentieel leefgebied, aangezien er voldoende, even geschikt leefgebied in de directe omgeving van het projectgebied aanwezig blijft.

*In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen*

- De werkzaamheden worden buiten de voortplantingsperiode van wezel uitgevoerd en buiten de broedperiode van de in het projectgebied aangetroffen vogelsoorten. Dit houdt in dat er in het grootste gedeelte van het projectgebied gewerkt wordt van 1 september tot en met 14 maart. Binnen 75 meter van het buizerdnest wordt gewerkt tot en met 31 januari.
- Er zijn reeds enkele maatregelen genomen om de omvang te verkleinen van het foerageergebied dat tijdelijk verloren gaat voor de steenuilen aan de van Balverenlaan 4:
  - o In 2016 is aan de westzijde van de Van Balverenlaan een grondwal aangelegd en deze is in 2017 aangeplant. De grondwal met bosschages met een oppervlakte van

**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

7 van 14

3.234 m<sup>2</sup> heeft momenteel een gemiddeld tot hoge geschiktheid als foerageergebied.

- In 2018 is aan de westzijde van de Van Balverenlaan tevens een jonge boomgaard met hagen aangelegd. Deze boomgaard met hagen met een oppervlakte van 19.480 m<sup>2</sup> heeft momenteel een gemiddeld tot hoge geschiktheid als foerageergebied.
- Tussen de grondwal en de aangeplante boomgaard bevindt zich een perceel met een oppervlakte van 10.943 m<sup>2</sup>. Op dit perceel is een bedrijfsgebouw met parkeervoorzieningen voorzien met een bebouwd en/of verhard oppervlak van maximaal ca. 3.000 m<sup>2</sup>. De exacte situering van de beoogde nieuwbouw en ontsluitingsweg is nog niet bekend. Dit gehele perceel wordt voor uitvoering van de werkzaamheden ingericht als hoogstam boomgaard met grasland, waardoor hoogwaardig foerageergebied voor de steenuil wordt gecreëerd. In een later stadium vindt dan de herinrichting van de beoogde 3.000 m<sup>2</sup> plaats.

*In de aanvraag beschreven gedragscode*

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig. Het betreft een ontheffing voor de soorten steenuil en wezel.

*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de steenuil en wezel te beperken worden mitigerende maatregelen voorgesteld. De maatregelen voor de steenuil zijn beschreven in hoofdstuk 10 op pagina 12 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage *Projectplan Steenuil Wet natuurbescherming Park 15 fase 3 Oosterhout (GLD) (Van Proosdij, 2021)*. De maatregelen voor de wezel zijn beschreven in de rapportage *Rapportage aanvullend soortenonderzoek Wet natuurbescherming Park 15 fase 3 Oosterhout (GLD) (Degen en Janssen, 2021)*. De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn per soort uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing.

**Beoordeling***Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn voldoende.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in onderstaande tabel opgenomen.

**Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.**

<b>Soorten waarop negatief effect wordt verwacht</b>	<b>Vermijden gevoelige periodes</b>	<b>Tijdelijke mitigatie</b>	<b>Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep</b>	<b>Permanente mitigatie</b>
Steenuil	Er wordt gewerkt buiten het broedseizoen (april-juni).	N.v.t. omdat er voldoende permanent foerageergebied is gerealiseerd voor de start van de werkzaamheden.	N.v.t. omdat er met de werkzaamheden geen nestplaatsen worden vernietigd.	Om te zorgen dat er tijdens en na de werkzaamheden voldoende hoogwaardig foerageergebied aanwezig is, zijn in het project de volgende maatregelen opgenomen: - In 2016/2017 is aan de westzijde van de van Balverenlaan een grondwal met beplanting met een

**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

8 van 14

				<p>oppervlakte van 3.234 m<sup>2</sup> gerealiseerd;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- In 2018 is aan de westzijde van de Van Balverenlaan tevens een jonge boomgaard met hagen met een oppervlakte van 19.480 m<sup>2</sup> aangelegd;</li> <li>- Tussen de grondwal en de aangeplante boomgaard bevindt zich een perceel met een oppervlakte van 10.943 m<sup>2</sup>. Dit gehele perceel is begin 2021 ingericht als hoogstam boomgaard met grasland. In een later stadium wordt op dit perceel een bedrijfsgebouw met parkeervoorzieningen met een bebouwd en/of verhard oppervlak van 3.000 m<sup>2</sup> gerealiseerd.</li> <li>- Er worden binnen het projectgebied en binnen het territorium van de steenuil nog een grondwal, houtsingels en grasland gerealiseerd. Dit vormt samen een gebied van in totaal 17.626 m<sup>2</sup>.</li> <li>- In de bufferzone van het projectgebied, waar de grondwal, houtsingels en grasland zijn voorzien, wordt geen verlichting toegepast.</li> </ul>
Wezel	Er wordt gewerkt buiten de voortplantingsperiode (15 maart-31 augustus).	N.v.t. omdat er in de directe omgeving van het projectgebied voldoende, even geschikt leefgebied aanwezig blijft.	Een week voor aanvang van de werkzaamheden wordt de greppel zo kort mogelijk gemaaid, waarbij in één richting wordt gewerkt. Hierdoor neemt de geschiktheid van het projectgebied als leefgebied af, waardoor aanwezige wezels worden verdreven naar andere locaties buiten het projectgebied.	Er wordt binnen het projectgebied een grondwal (4.900 m <sup>2</sup> ), houtsingel (750 m <sup>2</sup> ) en grasland (20.000 m <sup>2</sup> ) gerealiseerd, waardoor een gebied met een oppervlakte van 25.650 m <sup>2</sup> ontstaat dat in hoge mate geschikt is als leefgebied voor de wezel.

*Andere bevredigende oplossing*

Andere bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in hoofdstuk 11 op pagina 13 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage *Projectplan Steenuil Wet natuurbescherming Park 15 fase 3 Oosterhout (GLD) (Van Proosdij, 2021)*.

*Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen*

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het project is locatiegebonden. Het projectgebied is gelegen in het hart van de regio Arnhem-Nijmegen en is één van de weinige locaties in Midden- en Oost-Nederland waar grootschalige logistieke- en distributiecentra ontwikkeld en gebouwd kunnen worden. De reeds uitgevoerde maatregelen



**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

9 van 14

verkleinen het tijdelijke negatieve effect op de steenuil gedurende de uitvoering van de werkzaamheden. De planning van het project is aangepast aan de beschermde soorten die voorkomen in het gebied. Zo worden de werkzaamheden buiten de voortplantingsperiode van wezel uitgevoerd en buiten de broedperiode van de in het projectgebied aangetroffen vogelsoorten.

*Belang*

Op pagina 11 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage *Projectplan Steenuil Wet natuurbescherming Park 15 fase 3 Oosterhout (GLD) (Van Proosdij, 2021)* is beschreven welk wettelijke belang volgens de aanvrager op het project van toepassing is.

*Beoordeling van belangen*

Wij kunnen niet instemmen met het in de aanvraag beschreven belang. Het project betreft een ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijvenpark. Hoewel hierbij tevens natuurontwikkeling wordt voorzien, heeft het project niet als hoofddoel om de flora en fauna te beschermen. Wij oordelen dat er andere wettelijke belangen op het project van toepassing zijn. Het betreft de belangen die zijn weergegeven in tabel 1. Op het bedrijvenpark wordt doorlopend geïnvesteerd in nieuwe duurzame oplossingen zoals innovatieve energiesystemen middels zonnepanelen en de verbinding met een windmolenpark, koude- en warmte opslagvoorzieningen, energiebesparende maatregelen en een zo efficiënt mogelijke exploitatie met betrekking tot energie. Dit draagt bij aan het terugdringen van de opwarming van de aarde en klimaatverandering, welke gevolgen hebben voor de volksgezondheid en de openbare veiligheid.

*Gunstige staat van instandhouding*

In hoofdstuk 9 op pagina 11 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage *Projectplan Steenuil Wet natuurbescherming Park 15 fase 3 Oosterhout (GLD) (Van Proosdij, 2021)* is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de steenuil in het geding is door het geplande project. Voor de wezel is dit beschreven in hoofdstuk 3 op pagina 18 van de rapportage *Rapportage aanvullend soortenonderzoek Wet natuurbescherming Park 15 fase 3 Oosterhout (GLD) (Degen en Janssen, 2021)*.

*Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten*

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de steenuil en de wezel. Wij kunnen hiermee instemmen.

Het project voorziet per saldo in een toename aan oppervlakte hoogwaardig foerageergebied voor de steenuil en draagt daarmee bij aan de gunstige staat van instandhouding van deze soort. De reeds uitgevoerde maatregelen verkleinen het tijdelijke negatieve effect op de steenuil gedurende de uitvoering van de werkzaamheden. De gunstige staat van instandhouding van de steenuil is op deze wijze op lange termijn gewaarborgd.

Ook voor de wezel neemt de oppervlakte hoogwaardig foerageergebied per saldo toe en daarnaast ontstaan er nieuwe verblijfplaatsen. Van een negatief effect als gevolg van het tijdelijk verlies van leefgebied is geen sprake vanwege de ruime aanwezigheid van alternatief leefgebied in de directe omgeving.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de ontheffing verleend. Dit wijkt af van de aangevraagde soorten en verboden.

Er is geen ontheffing aangevraagd voor de wezel. Het kan niet worden uitgesloten dat er verblijfplaatsen van de wezel in het projectgebied aanwezig zijn en dat deze tijdens de werkzaamheden worden vernietigd. Daarom is er voor deze soort een ontheffing nodig van het verbod uit artikel 3.10 lid 1b van de Wnb.

**Datum**

27 december 2021

**Zaaknummer**

2021-001641

**Blad**

10 van 14

Er is ontheffing aangevraagd van het verbod uit artikel 3.1 lid 4 van de Wnb voor het opzettelijk storen van de kerkuil. Van dit verbod is echter alleen ontheffing nodig indien de storing van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de soort, zoals benoemd in artikel 3.1 lid 5 van de Wnb. Door de maatregelen die worden genomen is een negatief effect op de staat van instandhouding van de steenuil niet aan de orde, waardoor er geen ontheffing van het verbod uit artikel 3.1 lid 4 van de Wnb nodig is. Wel is een ontheffing nodig van het verbod uit artikel 3.1 lid 2 van de Wnb. Hierbij wordt namelijk onder nest ook alle essentiële onderdelen verstaan die nodig zijn om het nest te laten functioneren. Dat wil zeggen dat ook het foerageergebied van de steenuil dat wordt aangetast beschermd is volgens deze verbodsbepaling.

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de ontheffing worden verleend voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1.

**OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum  
27 december 2021

Zaaknummer  
2021-001641

Blad  
11 van 14

## BIJLAGE 2 - PROJECTGEBIED

Figuur 1: Ligging van het projectgebied (binnen het rode kader)



**Datum**  
27 december 2021

**Zaaknummer**  
2021-001641

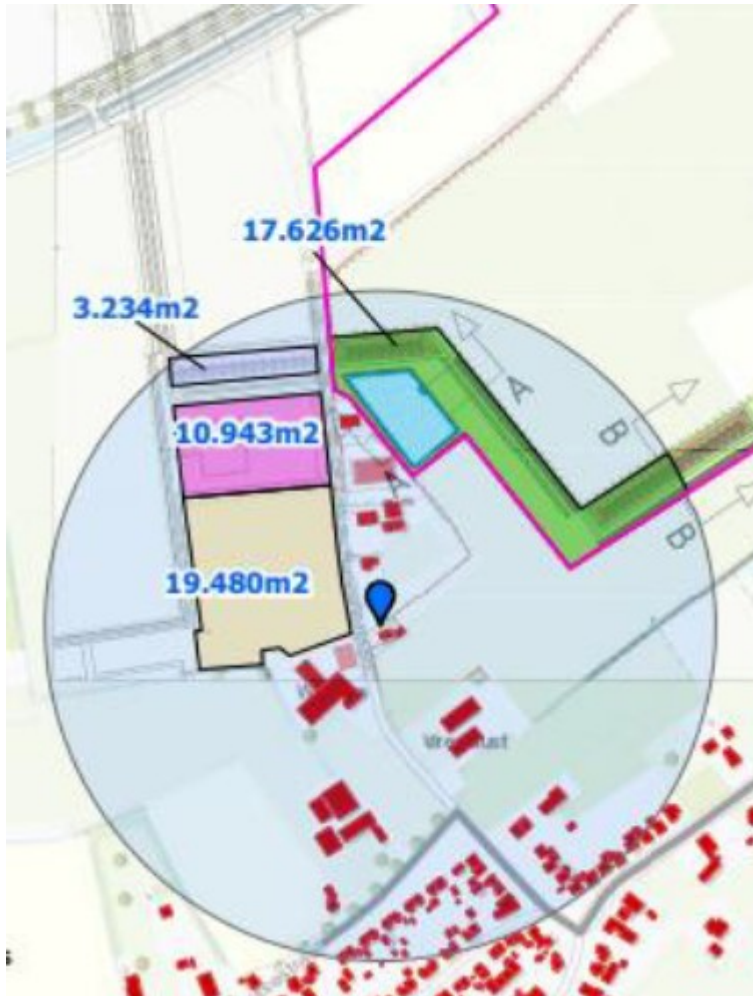
**Blad**  
12 van 14

**Figuur 2: Luchtfoto van het projectgebied (binnen het rode kader)**



### BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN

**Figuur 1: Mitigatie voor de steenuil**



Bovenstaande figuur weergeeft het westelijke deel van het projectgebied (paars kader) met de beoogde toekomstige situatie met het grasland (groen) incl. grondwallen en houtsingels (bruin), de locatie van de nestplaats van de steenuilen aan de van Balverenlaan 4, Oosterhout (blauwe speld) en het territorium van deze steenuilen met een straal van 300 m (lichtblauwe cirkels). Op de kaart zijn de oppervlaktes hoogwaardig, nieuw foerageergebied aangegeven die reeds zijn gerealiseerd of nog worden gerealiseerd binnen het territorium (resp. 3.234 m<sup>2</sup>, 10.943 m<sup>2</sup>, 19.480 m<sup>2</sup> en 17.626 m<sup>2</sup>).

**Figuur 2: Mitigatie voor de wezel**



*Beoogde toekomstige situatie met de grenzen van het projectgebied (paars kader) en het grasland (groen) met grondwallen en houtsingels (bruin).*